

## PRŮVODNÍ ZPRÁVA

---

### 1 Základní údaje

---

Název stavby: HŘIŠTĚ 2.ZŠ	NOVOSTAVBA	SPORTOVNÍHO
Stupeň dokumentace:	NA POZEMKU PARC.Č. 2568/1, K.Ú. KOLÍN	
Charakter stavby:	Projekt pro zadání stavby	
Investor:	novostavba Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín1	
Místo stavby:	parc.č. 2568/1	
Katastrální území:	Kolín 668150	
Odpovědný projektant:	ing. Martin Škorpík ČKAIT0001840	

### 2 Předmět projektu

---

Předmětem projektové dokumentace je novostavba sportovního hřiště a novostavba hracího hřiště v areálu zahrady 2. ZŠ v Kolíně 2.

### 3 Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkových vztazích

---

#### 1 Informace o parcele

---

Parcelní číslo:	2568/1
Obec:	<a href="#">Kolín [533165]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kolín [668150]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	2539
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku: ovocný sad



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Informace z RÚIAN Sousední parcely

### 1.1 Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
Město Kolín	Karlovo náměstí 78, Kolín, Kolín I, 280 12	

Parcela je částečně zastavěná stávajícím hracím hřištěm s prolézačkami a pískovišti. Pozemek je oplocený a je přístupný ze dvora školní jídelny.

## 2 Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

geologický průzkum – nebyl proveden  
radonový průzkum – nebyl proveden  
Objekt je v areálu školní jídelny.

## 3 Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Nejsou známy požadavky dotčených orgánů.

## 4 Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projekt stavby je navržen podle zákona č. 183/2006 Zákon o územním plánování a stavebním řádu a dle příslušných vyhlášek (vyhláška č. 499/2009 Sb. O dokumentaci staveb; vyhláška č. 500/2006 Sb. O územně analytických podkladech, územně

plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti; vyhláška č. 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využití území; vyhláška č. 268/2009 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu.

## 5 Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1. stavební zákona

---

Jedná se stavební úpravy stávajícího hřiště a přístavbu nového.

## 6 Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

---

Zahájení realizace stavby nemá vazbu na stavby související či stavby podmiňující ani jiná opatření v daném území.

## 7 Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby

---

Předpokládaná doba realizace výstavby je 6 měsíců.

Jedná se o novostavbu.

Nejdříve budou provedeny potřebné bourací práce herních zařízení, následně zemní práce pro novostavbu hřiště a dopadových ploch jednotlivých herních zařízení. Následovat budou práce na provedení podkladních vrstev nového hřiště, včetně zahradního obrubníku a vsakovací rýhy. Montáž konstrukcí branek a stojanů na basketbalové koše. Montáž konstrukcí herních prvků. Konečné terénní úpravy a zatravnění částí pozemku.

## 8 Statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní v tis. Kč, dále údaje o podlahové ploše budovy bytové či nebytové v m<sup>2</sup>, a o počtu bytů v budovách bytových a nebytových

---

Jedná se o stavbu školního zařízení.

Předpokládané náklady na výstavbu jsou 15 milionu korun.

Zastavěná plocha : 570,5 m<sup>2</sup>

## 9 Závěr

---

Stavba je jednoduchá svým rozsahem. Nebude prováděna za použítá speciálních technologií, bude použito standardních postupů.

V Kolíně dne 16.7.2012  
Vypracoval: ing. Martin Škorpík