

Město Kolín

Odbor správy bytových a nebyt. prostor

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
tel.: +420 321 748 111, fax: +420 321 720 911
e-mail: sprava.budov@mukolin.cz
pracoviště: Sokolská 545, 280 12 Kolín II



Vaše čj. (zn.):
Číslo jednací: MUKOLIN/OSBN 71808/15-krap
Spisová zn.: OSBN zakázka 15878/2015

Vyřizuje: Bc. Petra Krásná
Telefon: 321 748 261
E-mail: petra.krasna@mukolin.cz

Počet listů: 1
Příloh/listů: 0/0

Datum: 02.09.2015

Dodatečné informace č. 1 k zadávacím podmínkám

Zadavatel: Město Kolín
Zastoupené Mgr. Tomášem Růžičkou, místostarostou města
Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
IČ: 235440
DIČ: CZ00235440

Veřejná zakázka malého rozsahu:

"Zpracování průkazů energetické náročnosti budov"

Na základě zaslaných dotazů k veřejné zakázce malého rozsahu uveřejněné dne 25.08.2015 Vám posíláme dodatečné informace:
k zadávacím podmínkám:

e-mail ze dne 26.08.2015:

Rád bych se ujistil, zda ve výzvě k podání nabídky na zpracování PENB pro objekty v majetku Města Kolína nedošlo k omylu při požadavku na datum plnění.
Uvedené datum plnění – 11. 12. 2015 – je nereálné pro zpracování 87 ks PENB. Při předpokladu uzavření SOD s vítězným uchazečem 1. 10. 2015 zbývá do termínu odevzdání 47 pracovních dnů. To znamená vypracovat cca 2 PENB denně, včetně přípravných prací (prohlídka objektu, zaměření, atd.). Domnívám se, že už tento samotný fakt by s velkou pravděpodobností vyvolal pozornost SEI, která má ve své dikci kontrolu PENB.

Odpověď OSBN:

PENB je nutné vyhotovit dle požadavku zákonných norem. Město Kolín tuto veřejnou zakázku vypisuje jako veřejnou a zveřejnilo ji na veřejných přístupových portálech. Jsme si vědomi časové náročnosti zpracování PENB. Bohužel i my jsme potřebovali čas na přípravu veřejné zakázky, zejména na stanovení počtu a rozsahu objektů, které budou předmětem veřejné zakázky. Jsme přesvědčení, že z výběrového řízení vzejde firma, která bude schopna dostát všech závazků.

e-mail ze dne 28.08.2015:

Chtěli bychom se zeptat na upřesnění informací v zadání na akci: "Zpracování průkazů energetické náročnosti budov".

V bodě č. 7, odst. d) je následující znění: "*uchazeč prokáže veškeré profesní kvalifikační předpoklady analogicky s ustanovením § 54 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, je požadována autorizace MPO, uchazeč doloží kopii*".

Upřesnit bychom chtěli slovo "veškeré", Zda se opravdu jedná o všech 5 odstavců či jen o relevantní 3 a to výpis z OR, výpis z ŽR a o autorizaci (v tomto případě již zmíněná MPO). Celý § 54 zákona č.137/2006 Sb. přikládám níže.

§ 54

Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence⁴²), pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) doklad vydaný profesní samosprávnou komorou či jinou profesní organizací prokazující jeho členství v této komoře či jiné organizaci, je-li takové členství nezbytné pro plnění veřejné zakázky na služby podle zvláštních právních předpisů⁴³),
- d) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů⁴⁴) a
- e) doklad prokazující schopnost dodavatele zabezpečit ochranu utajovaných informací podle příslušného druhu zajištění ochrany utajované informace¹⁶) při plnění veřejné zakázky v oblasti obrany nebo bezpečnosti, odpovídající požadavkům na opatření, která stanovil zadavatel v zadávacích podmínkách.

odpověď OSBN:

Požadujeme doložit kopie dokladů podle § 54 zákona č.137/2006 Sb, o veřejných zakázkách podle písmene a), b) a d).

e-mail ze dne 31.08.2015:

Na základě poptávky na zpracování CN se potřebuji zeptat, zda a v jaké formě je k dispozici stavební projektová dokumentace. Dle novely zákona 406/2000 Sb. v posledním platném znění (od 1.7.2015) je povinnost po dobu 10 let archivovat dokumentaci, na základě které byl vypracován PENB pro potřeby kontroly STÁTNÍ ENERGETICKÉ INSPEKCE.

Základní rozsah PS – stavební část

Půdorysy

Řez

Pohledy

odpověď OSBN:

Projektová dokumentace zejména k starším bytovým domům nemusí být úplná. Je pouze k dispozici dokumentace uložená na Stavebním úřadě v Kolíně, která bude dle požadavku zpřístupněna.

S pozdravem

Otisk úředního razítka

Ing. Josef Michalčík
vedoucí OSBN