



TECHNICKÁ ZPRÁVA

STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
ČÁST DOKUMENTACE: D.1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
REVIZE: R.0 – 12/2014

KOLÍN, FÜGNEROVA 366 PŮDNÍ VESTAVBA KLUBOVNY

| | | |
|----------------------------|-------------|-----------------------------------|
| Přílohy části dokumentace: | D.1.1.a-001 | Technická zpráva |
| | D.1.1.b-001 | 3.NP Půdorys– navrhovaný stav |
| | D.1.1.b-002 | 2.NP Půdorys – navrhovaný stav |
| | D.1.1.b-003 | 1.NP Půdorys – navrhovaný |
| | D.1.1.b-004 | 1.PP Půdorys – navrhovaný stav |
| | D.1.1.b-005 | Řez A-A – navrhovaný stav |
| | D.1.1.b-006 | Půdorys střechy – navrhovaný stav |
| | D.1.1.b-007 | Pohledy – navrhovaný stav |
| | D.1.1.b-008 | 3.NP Půdorys – stávající stav |
| | D.1.1.b-009 | 2.NP Půdorys – stávající stav |
| | D.1.1.b-010 | 1.NP Půdorys – stávající stav |
| | D.1.1.b-011 | 1.PP Půdorys – stávající stav |
| | D.1.1.b-012 | Řez A-A – stávající stav |
| | D.1.1 b-013 | Pohledy – stávající stav |

ZPRACOVAL: Ing. Jana Outláš

DATUM: 21.12.2014
ZAK. Č.: 09-2014
ARCH. SOUBOR: D-1-1a_001_.doc

Příloha č.:

D.1.1.a-001

Paré č.:

TECHNICKÁ ZPRÁVA.

1.1 Identifikační údaje.

A.1.1 Údaje o stavbě.

| | |
|----------------------|---|
| Název stavby: | Kolín, Fügnerova 366 Půdní vestavba klubovny |
| Místo stavby: | Kolín, Fügnerova 366 Parcelní čísla pozemků: st.p.č. 2316, k.ú. Kolín |
| Předmět dokumentace: | Předmětem této dokumentace je půdní vestavba ve 3.NP objektu. Součástí je zateplení, osazení střešních oken, konstrukce střešního vikýře, hygienické zařízení. Účelem je rozšíření stávajícího provozu kluboven pro tábornické organizace |
| Stupeň dokumentace: | Dokumentace pro stavební povolení (PDSP) dle § 110, Stavební zákon č. 183/2006 Sb. |

A.1.2 Údaje o stavebníkovi.

Investor: Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I 280 02, Kolín

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.

Hlavní projektant: Ing. Martin Outlý, O-pro servis
Kolín, Karlovo náměstí 75, PSČ 280 02
IČO: 11 42 21 31
Osvědčení o autorizaci č.: 0400421 ze dne 07.02.1994

Obor: Pozemní stavby

1.2 Účel objektu /stavby.

Účelem stavby je provedení půdní vestavby 1 klubovny s příslušenstvím, v nevyužívaném půdním prostoru domu.

1.3 Členění stavby.

Stavba bude provedena v jedné etapě.

1.4 Projektované kapacity.

Navrhovanou stavbou se nemění charakter ani účel užívání domu.

Navrhované kapacity stavby jsou následující:

Zastavěné plochy: 140 m²
Obestavěný prostor: 1632 m³

Užitná plocha:
1.NP – klubovny pro tábornický oddíl: 108,9 m² - stávající
2.NP – klubovny pro tábornický oddíl: 113,2 m² - stávající
1.PP – sklepy: 93,9 m² - stávající
3.NP – klubovna pro tábornický oddíl: 79,2 m² – nově navrhovaná vestavba

1.5 Umístění stavby, zásady stavebního a provozního řešení.

1.5.1 Umístění stavby.

Dům č.p. 366 je umístěn v uliční zástavbě na začátku Fügnerovy ulice. Na objekt navazuje rodinný dům č.p.279.

1.5.2 Stavební, konstrukční a provozní řešení – stávající a navrhovaný stav.

1.5.2.1 Stávající stav:

Stavební řešení domu č.p. 366:

Předmětný dům je postaven klasickou zděnou technologií, jeho stáří je dle dostupných údajů cca 85 let. Dům je podsklepen, má 2 nadzemní podlaží a půdu. Půdorys má nepravidelný tvar, výraznější architektonický prvek je vystupující arkýř do uliční fasády. Obvodové a vnitřní nosné i výplňové zdivo je cihelné, suterénní zdivo převážně kamenné. Stropy nad 1.PP jsou keramické do ocelových nosníků I. Stropy nad 1.NP a 2.NP jsou původní dřevěné trámové, ve schodišťové chodbě pravděpodobně keramické podobně jako nad 1.PP. Schodiště je betonové, nebo kamenné, dvouramenné. Výplně otvorů – okna jsou nová, plastová, dveře jsou původní dřevěné.

Dům je napojen na přívod nn elektro, vodovod a kanalizaci. Vytápění jednotlivých prostor je lokální na tuhá paliva - dřevo. Příprava TUV je zajišťována v el. průtokových ohřívácích.

Střešní konstrukce:

Konstrukci střechy tvoří sedlový krov vaznicové soustavy se 2 plnými vazbami, tvořenými masivním vazným trámem, dvojicí svislých sloupků se vzpěrami. Sloupky podporují vaznice, na kterých jsou uloženy krokve, pod vaznicemi spojené kleštinami. Vazné trámy jsou uloženy pod pozednicemi v kapsách obvodového zdiva a podporovány jsou ještě uprostřed rozpětí v místech nosných zdí 2.NP. Nižší konstrukce krovu je kolmo napojena na vyšší, tvoří ji sloupek, úžlabní a nárožní krokve, vrcholová vaznice a v plné vazbě vzpěra. V úrovni konstrukcí obou střech nejsou provedeny žádné ztužující pozední věnce. Střešní krytinu tvoří azbestocementové šablony.

Střešní krytina, klempířské konstrukce, technické instalace:

V úrovni konstrukcí obou střech nejsou provedeny žádné ztužující pozední věnce. Střešní krytinu tvoří azbestocementové šablony.

Celá střecha je odvodněna pomocí 2 ks střešních svodů zaústěných do venkovní dešťové kanalizace nebo do stávajícího drenážního systému.

Všechny fasádní římsy, komíny a okenní parapety jsou opatřeny oplechováním.

V půdním prostoru jsou umístěny celkem 3 komínová tělesa a dále jsou zde vedeny některé sítě technických instalací, jako je odvětrávací potrubí kanalizace (neukončené nad střechou). Střecha je dále doplněna systémem hromosvodu. V půdním prostoru pod krovem je provedena jednoduchá světelná elektroinstalace.

Výplně otvorů ve fasádách:

Okna v domě již nejsou původní, okna byla původně dvojitá špaletová. V nedávné době došlo k jejich výměně za plastová okna, s izolačním dvojsklem, která z hlediska tepelně izolačních vlastností vyhovují.

Vstupní dveře do domu jsou původní, dřevěné, s proskleným nadsvětlíkem. Vnitřní dveře jsou původní, s dřevěnými obložkovými zárubněmi. Vstupní dřevěné stěny s dveřmi, z prostoru schodiště do jednotlivých zařízení tábornických oddílů, jsou také původní.

Provozní řešení:

V přízemí domu jsou umístěny klubovny pro Českou tábornickou unii, kromě 2 kluboven jsou zde umístěny 2 sklady na tábornické potřeby, dále čajová kuchyňka, WC a předsíň.

Ve 2.NP jsou klubovny pro tábornický oddíl Oregon. Zde jsou 3 klubovny, 2 malé sklady na tábornické potřeby, čajová kuchyňka, WC a předsíň. V 1.P.P, v suterénu jsou umístěny sklepy. Ve 3.N.P je doposud nevyužívaná půda.

V každém podlaží se pravidelně schází za účelem klubové schůzky, cca 20 členů tábornického oddílu, téměř každý den. Záměrem investora je rozšíření tohoto provozu do zatím nevyužívaného půdního prostoru.

1.5.2.2 Navrhovaný stav:

Obecné informace:

Pokud je v této dokumentaci (v textové nebo ve výkresové části) uveden konkrétní typ výrobku, je tak učiněno z důvodu prokázání technické řešitelnosti a stanovení požadovaných parametrů. Zhotovitel stavby může použít jiný výrobek s minimálně srovnatelnými technickými parametry. V tom případě je nutné toto řešení odsouhlasit investorem stavby a autorem projektu.

Toto pravidlo se vztahuje na všechny dílčí profesní části projektovaného stavebního objektu a dále na veškeré výkazy výměr a technické specifikace vázané k objektu.

Předmětem této dokumentace jsou stavební úpravy domu, související s půdní vestavbou klubovny ve 3.NP. Jedná se zejména o následující:

Rekonstrukce střechy a krovu:

V rámci rekonstrukce krovu bude odbouráno 1 komínové těleso, jehož 4 průduchy nejsou již využívány. Dále bude odstraněna podlaha a všechny její podkladní vrstvy. Dále bude odstraněn střešní plášť.

Stávající konstrukce střechy musí být ze statického hlediska lokálně posílena, vzhledem k tomu, že na stávající konstrukci krovu bude položen nový střešní plášť, včetně nové tepelné izolace. Stávající vaznice a sloupky budou posíleny dřevěnými příložkami. Dále v místě budoucího střešního vikýře dojde k úpravám krovu a vybudování nové konstrukce tohoto vikýře. Stávající 2 krokve budou vyřezány a nahrazeny prvky, které budou tvořit konstrukci nového pultového vikýře. Vestavba bude provedena výhradně suchou technologií. Příčky budou realizovány jako SDK, v kombinaci s dřevěnými obklady a záklopy. Stropní konstrukce v prostoru půdy bude zesílena pomocí dřevěných příložek ke stávajícím stropním trámům.

Střešní krytina bude skládaná, provedena ze střešních šablon z vláknocementu typu Cembrit (Betternit), na laťování s pojistnou hydroizolací. Střecha vikýře bude provedena z ocelového falcovaného plechu s nátěrem v barvě krytiny. Střecha bude doplněna o 4 střešní okna a výlez ke komínům, revizní lávky, hromosvod a další potřebné prvky.

Podhled bude proveden z dřevěných palubek, v hygienickém zařízení bude pohled ze sádkkartonu, vhodného do vlhkého prostředí.

Hygienické zařízení bude vybaveno WC mísou, umyvadlem a sprchovým koutem. Ohřev TUV bude zajištěn pomocí elektrického zásobníku na 80 l, umístěného v kuchyňce ve 2.NP. Vstupní dveře do nové klubovny budou posuvné, z důvodu malé podchodné výšky.

Vytápění nové klubovny bude elektrické, pomocí tepelného čerpadla v kombinaci s přímotopy.

Ostatní stavební úpravy:

V souvislosti s půdní vestavbou ve 3.NP budou provedeny menší stavební úpravy v nižších podlažích. Ve 2.NP bude dřevěná dělicí stěna přemístěna tak, aby byl zachován dostatečný únikový pruh na podestě schodiště. Suterén musí být požárně oddělený od nadzemních podlaží. V toho důvodu bude v 1.PP vyzděna příčka tl. 100 mm a v ní osazené dveře s požární odolností 30 min (EW 30 DP3-C).

Členění stavby:

Vzhledem k malému rozsahu, stavba nebude členěna na etapy.

Nové provozní řešení:

Tímto projektem nedochází ke změně využívání objektu. Provoz tábornických kluboven bude rozšířen o další prostor ve 3.NP. V nově vzniklé klubovně se bude scházet max. 10 členů tábornického oddílu.

1.6 Přípravné práce, ochranná a provizorní opatření.

1.6.1 Provizorní opatření při realizaci stavby.

S ohledem na rozsah řešení rekonstrukce střechy je třeba zajistit, aby v průběhu provádění stavby nedošlo k poškození objektu vlivem povětrnosti. Jedná se především o nebezpečí zatečení dešťové vody do konstrukcí stropu nad 2.NP po dobu provádění nové střešní konstrukce. Po dobu odkrytí střechy bude nutno chránit konstrukci dostatečně pevnými ochrannými plachtami.

1.7 Demontáže a přeložky stávajících technických instalací, zabezpečovací a bourací práce.

1.7.1 Demontáže a přeložky technických instalací.

V půdním prostoru a ze střešní konstrukce budou demontovány všechny nepotřebné vedení technických instalací, budou demontovány stávající komínové lávky a konstrukce hromosvodu.

1.7.2 Bourací práce.

Za účelem rekonstrukce střechy bude provedena kompletní demontáž celého střešního pláště. Dále bude provedeno odbourání 1 komínového tělesa, již od úrovně podlahy 3.NP. Dále bude třeba provést odbourání všech podlahových konstrukcí 3.NP v tl. 80mm a obnažit tak z horní strany všechny stropní trámy, případně jiné stropní konstrukce. Ve štítové stěně bude rozšířen stávající otvor pro okno pro velikost nového okna 700 x 850 mm.

1.8 Výplně otvorů.

1.8.1 Okna, dveře.

Nová okna jsou navržena pouze ve 3.NP, jedná se o 2 plastová okna s izolačním dvojsklem, osazená ve štítové stěně a ve stěně vikýře.

Ostatní okna jsou střešní okna, osazená ve střešním plášti. Jedná se o 4 okna standardu Velux, v kyvném provedení se spodní ovládací klikou a jeden prosklený otvíravý střešní výlez stejného standardu, který zároveň funguje i jako okno.

Vstupní dveře do klubovny ve 3.NP jsou navrženy posuvné, z důvodu šikmého podhledu. Dveře do hygienického zařízení budou typové, š.700 mm, osazené do SDK příčky tl. 150mm. V 1.PP. jsou navrženy nově dveře s požární odolností EW30 DP3-C dle požadavku vyplývajícího z požárně bezpečnostního řešení.

1.8.2 Truhlářské konstrukce.

Součástí oken jsou i parapetní konstrukce. V případě dodávky nových oken bude jejich součástí i nový dřevěný parapet přizpůsobený danému tvaru okenního otvoru.

Stávající vstupní dřevěná stěna do kluboven ve 2.NP bude přemístěna (dle výkresové dokumentace) a truhlářsky upravena do požadovaných rozměrů a funkce.

V prostoru klubovny ve 3.NP bude z důvodu ponechání přiznaného vazného trámu potřeba osadit dřevěné vyrovnávací schodiště (2x schod nahoru, 2x dolů) s malou podestou.

Schodiště bude dodáno jako samostatný truhlářský výrobek. Bude provedeno z dřevotřísky a opatřeno dřevěnou dýhou, jeho součástí bude jednoduché zábradlí.
Kuchyňský kout bude vybaven kuchyňskou linkou (jen spodní díl) s dřezem, délky 2400mm.

1.9 Úpravy povrchů stěn a ostatních konstrukcí.

1.9.1 Omítky.

Vnější stěny nového vikýře ve 3.NP budou na úrovni střešního pláště omítnuty tenkovrstvou omítkou na výztužnou síť. Vnitřní příčka bude omítnuta vápenocementovou štukovou omítkou.

1.9.2 Malby a nátěry stěn a fasádních konstrukcí.

Na SDK příčkách ve 3.NP a vyzděné příčce v 1.PP budou použity bílé malby vhodné pro daný podklad. Vnější omítky budou probarvené, v barvě přizpůsobené stávajícím fasádám.

1.9.3 Nátěry a úpravy truhlářských konstrukcí.

Nátěry truhlářských konstrukcí budou součástí dodávek nových a upravovaných výplní otvorů.

Všechny nosné dřevěné prvky krovu, dřevěný záklop a latě budou opatřeny transparentním insekticidním nátěrem, stejně budou ošetřeny i staré a nové prvky zesilovaných dřevěných stropů.

Tyčové, pohledově přiznané, prvky krovu budou dále namořeny tmavě hnědým lihovým mořidlem (sjednocení starých a nových prvků), palubkový záklop zůstane v přírodní barvě.

Vybrané prvky krovu (viz výkres D.1.2b-002 a zpráva PBR) budou dále opatřeny transparentním protipožárním nátěrem, který zajistí požadovanou požární odolnost konstrukce krovu 30 minut, např. nátěr Promadur, nebo Dexaryl. Dodávkou protipožárních nátěrů bude i příslušný atest. Prvky krovu, které nebudou chráněny protipožárními nátěry, budou nalakovány bezbarvým lakem stejného lesku jako protipožární nátěry (architektonický důvod).

Vybrané prvky krovu budou před provedením povrchových úprav ohoblovány a obroušeny pro využití jako interiérové, pohledové.

1.9.4 Nátěry klempířských a zámečnických konstrukcí.

Nátěry klempířských konstrukcí budou součástí dodávek nového oplechování říms a okenních parapetů a prvků odvodnění střechy. Budou provedeny nátěrovými hmotami pro možnost okamžitého použití pro pozinkovaný povrch (reaktivní nátěrové hmoty), v barvě grafitově šedé.

Základní nátěry nových ocelových konstrukcí krovu budou součástí dodávky těchto konstrukcí.

1.9.5 Obklady a dlažby

Ve 3.NP v místnosti hygienického zázemí a u kuchyňské linky budou provedeny keramické obklady na SDK příčky a keramická dlažba na cementotřískovou podkladní vrstvu v rozsahu výkresové dokumentace. Keramická dlažba bude lepena do flexibilního tmelu poté, co bude proveden hydroizolační systém stěrkové izolace.

1.10 Vodorovné konstrukce

1.10.1 Oplechování, prvky odvodnění střechy.

V rámci výměny střešní krytiny bude provedena také kompletní výměna všech klempířských prvků v původním rozsahu. Jedná se o výměnu střešních žlabů a svodů v plném rozsahu. Nově bude oplechována svíslá plocha nad římsou, která vznikne zvýšením tloušťky střešního pláště, vložením nadkrokevnic tepelněizolačních desek.

Klempířské konstrukce budou provedeny z ocelových pozinkovaných plechů v min. tl. 0,6mm s následným reaktivním nátěrem.

1.10.2 Zámečnické konstrukce.

Střecha bude v místě výlezu doplněna o komínové lávky pro přístup ke komínům a pro umožnění servisu venkovní jednotky tepelného čerpadla. Provedení lávek a přístupových cest musí odpovídat požadavkům ČSN 73 4201.

1.10.3 Nosné ocelové konstrukce.

Ve stropní konstrukci nad 2.NP musí být provedeny některé úpravy pro posílení stropu, některé prvky jsou ocelové. Nosným prvkem pod čelní stěnou nového vikýře je roznašecí nosník I č.160. Kolem komínového tělesa je navržena nová výměna z ocelového válcovaného profilu U č.160. Výměna bude spojena se stávající dřevěnou výměnou pro zajištění vzájemného spolupůsobení. Další podrobnosti viz část D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

Rozšířený okenní otvor ve štítové stěně 3.NP bude zajištěn dvojicí ocelových válcovaných profilů U č.100.

1.10.4 Podlahové konstrukce

Podlahové konstrukce ve 3.NP budou nové. Stávající stropní trámy budou oboustranně zesílené dřevěnými příložkami. Mezi trámy budou položeny rohože z minerální vlny tl. 180 mm. Kolmo na stropní trámy bude kotvený pomocný rošt z dřevěných latí 60/60 na rošt budou přišroubovány křížem překládané dřevotřískové OSB PD desky, 2x24 mm. Poté bude položena kročejová izolace Mirelon. Podlahová krytina je navržena jako plovoucí HDF desky povrchem z Vinylu tl. 10mm (systém „click“).

Podlahová konstrukce v místnosti hygienického zařízení je navržena ve složení: na dřevěný pomocný rošt budou přišroubovány cementotřískové desky Cetrus 2x28 mm, navzájem slepené cementovým lepidlem pro zajištění spolupůsobení. Poté bude proveden kompletní systém stěrkové hydroizolace, např. Schonox (penetrace, spojovací můstek, výztuhy koutů, stěrka...). Hydroizolace bude vytažena do výšky min 200mm nad podlahu, v místě sprchového koutu do jeho plné výšky 1800mm. Podlahovou krytinu zde tvoří keramická dlažba lepená do flexibilního tmelu, tl. 10 mm.

1.10.5 Střešní plášť.

Stávající střešní krytina bude kompletně vyměněna. Nová střešní krytina bude skládaná, provedena ze střešních šablon z vláknocementu typu Betternit, na laťování s doplňkovou hydroizolační vrstvou provedenou z difúzně otevřené fólie pro zajištění doplňkové hydroizolační vrstvy (DHV) stupně 2°C. Jako tepelná izolace budou použity tepelně izolační desky na bázi PIR (polyisokyanurát, $\lambda=0,022$ W/mK), např. TOPDEK 022 PIR v tl. 120 mm. Tato izolace bude kladena nad krokve, na celoplošný palubkový

záklop PD tl. 32mm (požární důvody) na kterém bude nalepena parotěsná, vzduchotěsná a provizorně vodotěsnicí vrstva ze SBS modifikovaných pásů s hliníkovou vložkou.

Střecha vikýře bude provedena z lakovaného falcovaného plechu uloženého na mikroventilační dělicí vrstvu a dřevěný prkenný záklop tl. 20mm pod kterým bude větraná mezera 6cm, zajištěná kontralatěmi. Doplnkovou hydroizolační vrstvu zde budou tvořit modifikované SBS pásy pro zajištění doplňkové hydroizolační vrstvy (DHV) stupně 3°B., níže bude složení stejné jako u hlavní střechy.

Detailní složení střešního pláště, viz výkres D.1.2b-005.

Zvláštní pozornost je třeba věnovat detailu osazení střešních oken ve vazbě na použitou nadkrokevní PIR izolaci. Zde se doporučuje tento detail před realizací a objednávkou tepelné izolace konzultovat s odborným dodavatelem těchto konstrukcí a použít atypické zateplovací prvky pro napojení desek PIR a střešních oken za účelem eliminace vzniku tepelných mostů. Kotvení nadkrokevní izolace a celého pláště ke krokvím bude zajištěno systémovými certifikovanými kotvicími prostředky, dodatel se podrobně seznámí s touto technologií.

1.11 Zděné a železobetonové ztužující a nosné konstrukce.

1.11.1 Zděné konstrukce.

Štítová atika přilehlá k sousednímu domu bude zvýšena nadezdívkou z pálených plných cihel tl. 150 mm do výšky 300 mm nad nový střešní plášť a její povrch bude oplechován. Ostatní dozdívky a příčka v 1.PP budou provedené z plynosilikátových tvárnic typu Ytong.

S ohledem na zvýšení tloušťky střešního pláště z důvodu vložení tepelné izolace a laťování bude nutno prověřit výšku používaného komínového tělesa dle požadavků ČSN 73 4201 Kolíny a kouřovody. V případě že nebude splněna výška vyústění komínových vložek 650mm nad nový hřeben bude nutno provést prodloužení těchto 3 vložek, pro účely tohoto projektu se potřeba navýšit vložky o 150mm předpokládá.

Obě zachovaná komínová tělesa vystupující nad střechu budou kompletně vyspravena, jejich režné zdivo bude nově vyspárováno a budou opraveny betonové komínové hlavy.

1.12 Dřevěné konstrukce.

1.12.1 Dřevěné konstrukce krovu a související konstrukce.

Stávající konstrukci střechy tvoří sedlový krov vaznicové soustavy se 2 plnými vazbami, tvořenými masivním vazným trámem o vel.15/25, dvojicí svislých sloupků 16/16 se vzpěrami 12/16. Sloupky podporují vaznice 16/17, na kterých jsou uloženy krokve 10/15, pod vaznicemi spojené kleštinami 2x8/16. Vazné trámy jsou uloženy pod pozednicemi v kapsách obvodového zdiva. Nižší konstrukce krovu je kolmo napojena na vyšší, tvoří ji sloupek 16/16, úžlabní 13/17 a nárožní 13/16 krokve, vrcholová vaznice 16/19 a v plné vazbě vzpěra 12/16.

Pásky mají velikost 10/13. Pásek v nové SDK příčce nad dveřmi do WC bude vyřezán.

Stávající konstrukce střechy musí být ze statického hlediska posílena, vzhledem k tomu, že na stávající konstrukci krovu bude položen nový střešní plášť, včetně tepelné izolace.

Stávající vaznice a sloupky budou posíleny dřevěnými příložkami, vaznice 8/17 a sloupky 8/16. Dále v místě budoucího střešního vikýře dojde k úpravám krovu. Stávající 2 krokve budou vyřezány a nahrazeny prvky, které budou tvořit konstrukci nového pultového vikýře, Jedná se o tyto nové prvky: 4 krokve 10/15, 2 sloupky 15/15 vaznička 15/18 a 2 vodorovné ztužující prvky 15/10, viz výkres č. D.1.2b-002.

Podhledy podkroví budou dřevěné, palubkové, vyjma prostoru hygienického zařízení.

1.12.2 Dřevěné konstrukce stropu.

Stávající dřevěný trámový strop nad 2.NP musí být posílen. Stávající stropní trámy budou oboustranně zesíleny příloškami 9/19. Viz. Výkres č. D.1.2.b-001.

1.12.3 Sádkartónové konstrukce.

Půdní vestavba bude realizována suchou technologií, dělicí příčky jsou navrženy jako SDK konstrukce. V prostoru hygienického zařízení bude na konstrukci příček i podhledu použit SDK, vhodný do vlhkého prostředí, např. Knauf Green.

Stěny vikýře jsou navrženy jako sendvičová konstrukce. Vně budou desky Cetris PD 22mm, které budou omítnuty a kotveny na vnitřní vrstvu OSB desek PD 18mm. Nosná konstrukce jsou dřevěné hranoly, opláštění z vnitřní strany tvoří SDK desky 12,5mm na ocelový rošt s parotěsnou zábranou s hliníkovou fólií. Uvnitř stěny je použita tepelná izolace z minerální vlny tl. 220mm.

Vnitřní předsazená tepelně izolační příčka po obvodu vestavby ve 3.NP je tvořena OSB deskami PD 18mm kotvenými na pomocný dřevěný rošt z hranolů 60/60, tepelnou izolací z minerální vlny tl. 220 mm a SDK deskami na ocelovém roštu s parotěsnou zábranou s hliníkovou fólií.

Detailní složení vnitřních sendvičových dělicích příček, viz výkres D.1.2b-005.

1.13 Různé.

1.13.1 Ostatní.

Součástí dodávky je i úklid všech prostor a ploch souvisejících se stavbou. Dodavatel zajistí a provede na svůj účet veškeré pomocné a ochranné konstrukce, vč. lešení, ochranného oplocení atd., jehož součástí budou prostředky zamezující šíření prachu, pádu předmětů, atp.

Upozornění projektanta:

Tento projekt byl zpracován ve stupni pro stavební povolení a výběr dodavatele. Dodavatel si ve vlastní režii zpracuje všechny potřebné výkazy výměr takovým způsobem, aby výsledkem byla nabídka na zcela kompletní dodávku bez pozdějšího nárokování víceprací. K tomu je v daném případě nutná osobní návštěva místa stavby a provedení vlastního ověření všech rozhodujících výměr. V případě potřeby upřesnění zadání bude dodavatel kontaktovat projektanta.

Pro realizaci stavby dodavatel zajistí zpracování realizační dokumentace, případně potřebné výrobní a dílenské dokumentace v takovém rozsahu, podle kterého bude stavba bezproblémově realizovatelná.

Po realizaci stavby zajistí dodavatel zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Rozsah, formu a podmínky zpracování této dokumentace určí investor stavby.