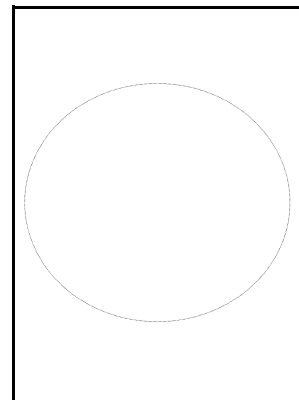


INVESTOR / CLIENT MĚSTO KOLÍN KARLOVO NÁMĚSTÍ 78 280 12 Kolín 1 Tel : +420 321 748 111 Fax: +420 321 720 911 e-mail : podatelna@mukolin.cz	DODAVATEL / CONTRACTOR
---	-------------------------------



HLAVNÍ PROJEKTANT / CHIEF ENGINEER SATER - PROJEKT s.r.o. Plynárenská 671, Kolín IV 280 02 Kolín 2 Tel : +420 321 717 203 Fax : +420 321 717 204 e-mail : info@sater-projekt.cz	PROJEKTANT ČÁSTI / DESIGNER OF PART
---	--

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE

4							
3							
2							
1							
0	30.10.2013	PRVNÍ VÝTISK	NEPRAŠOVÁ	NEPRAŠOVÁ	ING. DOBIÁŠ		ING. DOBIÁŠ
Č.	DATUM	POPIS	NAVRHL	ZPRACOVAL	KONTRLOVAL	KONTR. - PO	SCHVÁLIL
REVIZE / REVISION							

STAVBA / CONSTRUCTION	MĚSTSKÉ DIVADLO KOLÍN - VÝMĚNA OKEN NA ZÁPADNÍ FASÁDĚ				
MÍSTO STAVBY / LOCATION	Městské divadlo v Kolíně, Smetanova 557, 280 02 Kolín IV				
ČÁST PROJEKTU / PART OF PROJECT	D - DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ				
DÍL PROJEKTU / SECTION OF PROJ.	D.1 - DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU				
PROFESE / BRANCH	D.1.1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ				
OBJEKT / UNIT	TECHNICKÁ ZPRÁVA				
POČET VYHOTOV. / NR OF PRINTS	ČÍSLO KOPIE / NR OF COPY	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO / JOB NR 056 51 - 13	ČÍSLO DOKUMENTU / DOCUMENT NR	REVIZE	
6		SPISOVÁ ZNAČKA OR: C.21233 - MĚST. SOUD V PRAZE	D1.1a	0	
			POČET A4	12	
			STUPEŇ	DVD	
			SOUBOR		

TECHNICKÁ ZPRÁVA, resp.
**SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK
A SLUŽEB**

OBSAH:

Základní údaje o stavbě	2
Členění stavby na stavební objekty a provozní soubory	2
Popis staveniště	2
I. Stavební objekty	2
1. Práce HSV a PSV celkem z toho:	2
1.1 Bourací a zabezpečovací práce z toho :	2
1.1.1 Demontáže	2
1.1.2 Bourání	3
1.1.3 Zabezpečení a pomocné konstrukce.....	3
1.1.4 Ostatní	3
1.2 Zemní práce z toho :	3
1.3 Základové konstrukce z toho :	4
1.4 Svislé konstrukce z toho :	4
1.4.1 Zděné	4
1.5 Komíny z toho :	4
1.6 Schodiště z toho:	4
1.7 Vodorovné konstrukce z toho :	4
1.8 Izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu z toho :	4
1.9 Izolace tepelné a akustické z toho :	4
1.10 Konstrukce tesařské, krovů z toho :	4
1.11 Krytiny střech z toho :	4
1.12 Příčky z toho :	4
1.13 Výplně otvorů včetně kování z toho :	5
1.13.1 Okna a balkónové dveře z toho :	5
1.13.2 Dveře a vrata z toho :	7
1.14 Konstrukce truhlářské z toho :	7
1.15 Klempířské konstrukce z toho :	7
1.15.1 Oplechování.....	7
1.15.2 Žlaby, svody.....	7
1.16 Kovové stavební a doplňkové konstrukce z toho :	7
1.17 Podhledy z toho :	8
1.18 Omítky z toho :	8
1.18.1 Vnější - fasády včetně nátěrů	8
1.18.2 Vnitřní	8
1.19 Obklady z toho :	8
1.20 Podlahy z toho :	9
1.21 Dlažby z toho :	9
1.22 Nátěry a malby z toho :	9
1.22.1 Nátěry vnější z toho :	9
1.22.1.1 Ocelových konstrukcí.....	9
1.22.1.2 Klempířských konstrukcí.....	9
1.22.1.3 Ostatní	9
1.22.2 Nátěry vnitřní :	9
1.22.3 Malby	10
1.23 Různé z toho :	10

Základní údaje o stavbě

Stavba :	MĚSTSKÉ DIVADLO KOLÍN – VÝMĚNA OKEN NA ZÁPADNÍ FASÁDĚ
Místo stavby :	Městské divadlo v Kolíně, Smetanova 557, 280 02 Kolín IV
Investor :	Město Kolín Karlovo nám. 78 280 12 Kolín 1
Projektant :	SATER - PROJEKT s.r.o., Plynářská 671, Kolín IV. Tel: 321 717 203 Fax: 321 717 204 e-mail: info@sater-projekt.cz

Cílem tohoto projektu je zadávací dokumentace na výměnu oken na západní fasádě stávajícího objektu Městského divadla v Kolíně.

Stávající okna na západní fasádě jsou v havarijním stavu.

Členění stavby na stavební objekty a provozní soubory

Stavba není členěna na stavební a inženýrské objekty a provozní soubory.

Popis staveniště

Objekt divadla je v ulici Smetanova 557, 280 02 Kolín IV. Západní fasáda je do ulice Smetanova.

Vlastní staveniště je definováno stávajícími možnostmi objektu, přilehlé ulice - Smetanova. Příjezd na staveniště bude z křižovatky ulic U Křižovatky a Kutnohorská, dále na světelnou křižovatku ulic Politických vězňů a Kutnohorská, okolo Komenského parku ulicí Zahradní a následně odbočením vlevo do ulice Smetanova.

Hranice staveniště je dána hranou chodníku ulice Smetanova.

V průběhu výměny oken bude nutné zachovat provoz a bezpečnost komunikace v ulici.

Stavba bude prováděna po částech – jednotlivých oknech.

Předpokládaný postup bude detailně upřesněn se zástupcem uživatele a vybranou realizační firmou.

Náklady spojené s postupnou realizací musí vybraný dodavatel zahrnout do ceny dodávky.

I. Stavební objekty**1. Práce HSV a PSV celkem z toho:****1.1 Bourací a zabezpečovací práce z toho :****1.1.1 Demontáže**

Budou vybourána stávající okna na západní fasádě. Okna jsou napadena dřevokaznou houbou. Je nutno odstranit veškeré napadené dřevo – tj. okenní rámy včetně pevného rámu a (dřevo parapety, obložení) přiléhající a dosud nenapadené. Napadený odstraňovaný ma-

terciál musí být ihned v Pe pytlích vyvážen na skládku, nesmí být skladován na místě (na meziskládce) a ani pálen na místě.

Vnitřní parapety (umělý kámen) demontovat a předat investorovi.

Před zahájení demontáží je nutno zajistit interiér proti prachu a poškození zaplachtováním Pe fólií (šíření houby vzduchem).

1.1.2 Bourání

Zdivo pod okenními rámy vyškrábat, celkově a důkladně vyčistit a na závěr napustit fungicidem – před instalací nových oken.

Stávající omítka na přilehlém zdivu u oken (parapetní části a okolo špalet v rozsahu 20 cm) bude otlučena až na cihlu. Je nutno provést kontrolu, zda plodnice dřevokazné houby není ve zdivu. Zdivo bude preventivně ošetřeno fungicidem.

Ve dvou místnostech sociálního zařízení (okno pozice 4) bude vybourán stávající obklad stěn – špalet okna.

Podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví jsou upraveny zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

1.1.3 Zabezpečení a pomocné konstrukce

Po dobu výměny oken, je nutné odvádět dešťové vody mimo objekt a nepřipustit jejich zatečení z důvodu ochrany objektu.

Součástí prací dle této dokumentace jsou i veškeré potřebné pomocné konstrukce - lešení, zajištění interiéru proti prachu a poškození.

1.1.4 Ostatní

Součástí prací a ceny nabídky je i odvoz veškerého vybouraného a demontovaného materiálu, jeho vytrídění a uložení na skládku a skládkovné (poplatky za uložení) a to následovně: Vzniklý odpad v průběhu výstavby vhodný k recyklaci musí být odvážen k recyklaci do příslušných sběrných dvorů.

Zbývající odpady nehodící se k recyklaci musí původce odpadu zařadit dle platného Katalogu odpadů a podle tohoto zařídění odvážet na příslušné skládky, které jsou k ukládání jednotlivých druhů odpadů dle zařídění vybaveny. Doklad o ukládání odpadu bude dodavatelem předložen při kolaudaci stavby.

Vlastní práce na jednotlivých oknech budou prováděny tak, aby se nešířil hluk a prach do okolního prostoru.

Doba provádění prací bude v denní době od 7 do 17 hod. pouze v pracovní dny mimo soboty a neděle (upřesnit ve smluvním vztahu mezi investorem a dodavatelem).

V rámci provádění prací musí dodavatel stavby zabezpečit čistotu pracoviště a okolí, nesmí docházet ke znečišťování veřejných prostor a komunikací.

S odpady vzniklými stavební činností bude nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 Sb.

1.2 Zemní práce z toho :

Neobsazeno, jedná se o výměnu oken.

1.3 Základové konstrukce z toho :

Neobsazeno, jedná se o výměnu oken.

1.4 Svislé konstrukce z toho :**1.4.1 Zděné**

Stávající zdivo okolo oken bude po vybourání oken a otlučení omítky ošetřeno.

Zásady ošetření zdiva:

Zdivo bude proškrabáno do hloubky cca 2 – 4 cm, poté se mechanicky povrchově vyčistí a na závěr prosytí fungicidním přípravkem. V případě hlubšího prorůstání ve zdivu bude nutno provést hloubkovou injektáž – injektážní vrty o průměru cca 10 – 20 mm v šachovnicovém uspořádání o délce strany cca 20 – 25 cm a to do 2/3 – 3/4 hloubky zdiva (tj. 20 – 25 vrtů / m² zdiva). Vzniklé vrty budou plněny injektážním roztokem vhodným na použití proti dřevokazným houbám a to minimálně 2x. Po ukončení injektáže otvory budou zaplněny cementovým nebo vápenným mlékem s přísadkou fungicidu.

Na závěr vyčištěné, vyškrábané a eventuálně proinjektované zdivo bude celoplošně ošetřeno tlakovým postřikem fungicidu. Po zaschnutí bude doplněna spárovací malta. Budou doplněny špalety oken a to nalepením bloků z bílého zdravotně nezávadného pórobetonu, který je energeticky úsporný, bezpečný a trvanlivý. Tvárnice budou lepeny systémovým lepidlem. Budou provedeny nové omítky. Do malty bude opět vmíchán fungicidní přípravek v množství cca 1 – 2 kg koncentrátu / m³ malty.

Je nutno dodržovat zásady při provádění práci – čistit nářadí a používat pouze v místě zásahu, čistit podrážky obuvi při přecházení do jiných částí objektu (otírání v rohoži napuštěné fungicidem), oddělit pracovní prostor od ostatních prostor Pe fólií (šíření houby vzduchem).

Při provádění stavby budou dodrženy následující technické normy:

ČSN 73 2310

Provádění zděných konstrukcí

1.5 Komíny z toho :

Neobsazeno, jedná se o výměnu oken.

1.6 Schodiště z toho:

Neobsazeno, jedná se o výměnu oken.

1.7 Vodorovné konstrukce z toho :

Neobsazeno, jedná se o výměnu oken.

1.8 Izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu z toho :

Neobsazeno, jedná se o výměnu oken.

1.9 Izolace tepelné a akustické z toho :

Neobsazeno, jedná se o výměnu oken.

1.10 Konstrukce tesařské, krovy z toho :

Neobsazeno, jedná se o výměnu oken.

1.11 Krytiny střech z toho :

Neobsazeno, jedná se o výměnu oken.

1.12 Příčky z toho :

V místnostech sociálního zařízení bude provedena dozdivka dělicí příčky mezi umývadlem a kabinou WC. Tato bude tvarově provedena jako příčka vedlejší (mezi kabinami WC), bude

provedena z bílého zdravotně nezávadného pórobetonu, který je energeticky úsporný, bezpečný a trvanlivý. Tvárnice budou lepeny systémovým lepidlem.

1.13 Výplně otvorů včetně kování z toho :

1.13.1 Okna a balkónové dveře z toho :

Po celé západní fasádě budou stávající okna nahrazena okny novými. Stávající okna budou vybourána – viz. kapitola demolice, špalety a okolní zdivo bude ošetřeno fungicidním nátěrem, nástřikem – viz. kap. Svislé konstrukce. Následně budou špalety dozděny.

Je kladen velký důraz na kvalitu nových oken.

- Použitý materiál na výrobu oken – tj. kvalitní a řádně vysušené dřevo
- Kvalitní řemeslné zpracování – veškeré detaily jako okapničky, odtokové drážky, těsnění oken, mikroventilace atd. – nutné zabránění kondenzace.
- Realizace venkovních parapetů a okapnic – zabránění zatékání do oken a zejména pod rám okna.
- Řádně provést veškeré zednické práce po osazení oken.

Nová okna budou provedena ve stejném členění jako jsou okna stávající.

Okno pozice 1 – okno trojkřídlové, spodní část dělná na poloviny svislým sloupkem, křídla otevíravá a sklápěcí, horní křídlo pevné. Kličky osazeny ve spodní části křidel.

Okno pozice 2 – okno dvoukřídlové, dělení na poloviny svislým sloupkem, křídla otevíravá a sklápěcí. Kličky osazeny ve spodní části křidel.

Okno pozice 3 – okno čtyřkřídlové, dělení třemi svislými sloupky. Všechny křídla otevíravá a sklápěcí. Kličky osazeny ve spodní části křidel. Předpoklad – celé okno bude děleno na dvě části, spojná část bude mít zeslabené rámy tak, aby při pohledu z exteriéru působily všechny dělicí prvky stejně široké.

Okno pozice 4 – okno trojkřídlové, svisle dělené sloupky. Krajiní křídla výklopná, střední část pevně zasklené křídlo. V 1. NP bude osazeno táhlo na ovládání, ve 2. NP kličky ve spodní části křídla.

Okno pozice 8 – kruhové okno vodorovně dělené na poloviny, horní křídlo výklopné, spodní křídlo pevně zasklené křídlo.

Okno pozice 9 – pásové okno devítikřídlové vodorovně dělené poutci, horní křídlo sklopné táhlem na ovládání (z úrovně podesty), spodních 7 křidel otevíravé a sklápěcí – pravé. Čtvrté křídlo od parapetu pevně prosklené (v místě konstrukce podesty). Předpoklad – celé okno bude sestaveno ze tří částí, spojná část bude mít zeslabené rámy tak, aby při pohledu z exteriéru působily všechny dělicí prvky stejně široké.

Okno pozice 10 - pásové okno devítikřídlové vodorovně dělené poutci, horní křídlo sklopné táhlem na ovládání (z úrovně podesty), spodních 7 křidel otevíravé a sklápěcí – pravé. Čtvrté křídlo od parapetu pevně prosklené (v místě konstrukce podesty). Předpoklad – celé okno bude sestaveno ze tří částí, spojná část bude mít zeslabené rámy tak, aby při pohledu z exteriéru působily všechny dělicí prvky stejně široké.

Okno pozice 11 – pásové okno osmikřídlové, vodorovně dělené na poloviny, svisle na čtvrtiny. Dělení sloupky a poutci. Horní krajiní křídla budou sklopná s táhlem na ovládání. Prostřední horní křídla budou otevíravá (pravé a levé). Spodní křídla budou otevíravá a sklápěcí. Předpoklad – celé okno bude sestaveno ze dvou částí, spojná část bude mít zeslabené rámy tak, aby při pohledu z exteriéru působily všechny dělicí prvky stejně široké.

Okno pozice 16 – pásové okno sedmikřídlové vodorovně dělené poutci, horní křídlo sklopné táhlem na ovládání (z úrovně podesty), spodních 5 křidel otevíravé a sklápěcí – pravé. Čtvrté křídlo od parapetu pevně prosklené (v místě konstrukce podesty). Předpoklad – celé okno bude sestaveno ze tří částí, spojná část bude mít zeslabené rámy tak, aby při pohledu z exteriéru působily všechny dělicí prvky stejně široké.

- Okenní prvky jsou vyrobeny z třívrstvého lepeného Eurohranolu, podélně lepené **tři vrstvy** a spojované na délku na klínový čep. Krajní lamela nastavená (B1), nebo bez podélného nastavení (A). Stavební hloubka 78 mm
- Zasklení bude izolačním dvojsklem ($U = 1,1 \text{Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$) tak, že součinitel prostupu tepla celého okna bude $U = 1,31 \text{m}^{-2} \text{K}^{-1}$. Koeficient průvzdušnosti $i = 1$ nebo lepší. V vybraná okna budou mít jedno sklo vzorované např. činčila.
- Zasklívání se provádí pomocí silikonových tmelů v transparentním provedení.
- Ovládací kliky křídel jsou hliníkové s eloxovaným povrchem. Přesný výběr bude na základě předložených vzorků. Kličky oken budou uzamykatelné. Bezpečnostní mechanismus zablokuje křídlo ve vyklopené pozici po otočení kliky o 90°. Speciální cylindrickou vložkou umožní změnit vyklopenou pozici okna na otevřenou po otočení klíče v klice. Tento systém upřednostňuje vyklápění okna před jeho otevřením.
- Pohyblivá křídla oken jsou opatřena kováním pro maximální hmotnost jednoho křídla 130kg, umožňující jednoduché ovládání funkce křídel. Ochrana povrchu je galvanickým pokovením. Další alternativy kování umožňují posuvné a skládací prvky. Veškeré kování je součástí dodávky okna bude použito celoobvodové kování s integrovanou mikroventilací. Výhodou celoobvodového kování je, že rovnoměrně přitáhne okno do rámu po celém obvodu. Je snadno seřiditelné. Okna budou opatřena pojistkou proti svěšení křídla a chybné manipulaci – tz, že při otevření křídla nejde otočit klikou.

Kotevní profily včetně kotevního materiálu budou součástí dodávky okna a jejich počet si stanoví dodavatel.

Těsnění – křídla budou zatěsněna komorovým celoobvodovým těsněním.

Ve spodní části rámu je rámová okapnice s přerušeným tepelným mostem, spodní část křídla je chráněna křídlovou okapnicí se stejnou povrchovou úpravou jako rám.

Povrchová úprava – kvalitní vodou ředitelné nátěrové hmoty s dlouhodobou trvanlivostí v odstínu RAL. Bude provedena ve třech fázích:

- 1) Impregnace máčením do lázně proti plísním, houbám a hmyzu
- 2) Pigmentová impregnace
- 3) Základní nátěr – intermedio, zasyčení čelního dřeva, uzavření povrchu, vyplnění spár
- 4) Vysokotlaký nástřik 2 x – lazura s vynikající odolností proti povětrnostním vlivům, elasticitou a ochranou proti UV záření

Rám z exteriéru bude v odstínu modré (jako jsou okna stávající), vnitřní rám a křídla budou v barvě bílé.

Vnitřní parapety – stávající parapety budou demontovány. S ohledem na skutečnost, že špaletová okna jsou nahrazena Eurookny budou veškeré parapety nové. Nové parapety budou provedeny z umělého kamene. Jedná se o směs přírodních minerálů, pigmentů a polymerů. Parapetní desky budou šířky cca 300 mm a délky dle jednotlivých oken. Parapety budou provedeny jako jeden prvek bez nastavování, tl desky. 20 mm, barva pískovec. Součástí parapetní desky budou ukončovací profily – bočnice v odstínu parapetní desky. Oplechování vnějších parapetů - viz kap. 1.15.1. Klempířské konstrukce

Před výrobou nových oken nutno na stavbě zaměřit velikost stavebního otvoru!!!

Součástí dodávky vlastních oken dále bude:

- Výroba, doprava a montáž nových oken.
- Veškeré potřebné vypěnění rámu vůči konstrukcím, kotevní prvky.

- Součástí dodávky bude potřebné lešení autojeřáb, doprava, stavební připomoci.

Konečné tvarové řešení detailů oken bude odsouhlaseno projektantem po předložení vzorků dodavatelem.

Před výrobou oken nutno na stavbě přeměřit velikost stavebního otvoru!!!

Veškerá okna budou dodána a certifikována jako systém včetně všech systémových detailů, kotevních profilů, pomocných výztužných profilů, ukončujících lišt atp. Dodávku bude provádět celou jedna specializovaná firma s oprávněním od výrobce použitých materiálů resp. nositele systému.

Při výrobě a montáži výplní otvorů – oken budou dodrženy následující technické normy a nařízení:

ČSN EN ISO 10077-1

Tepelné chování oken, dveří a okenic - Výpočet součinitele prostupu tepla

ČSN P ENV 1627

Okna, dveře, uzávěry - Odolnost proti násilnému vniknutí - Požadavky a klasifikace

ČSN EN 12207

Okna a dveře - Průvzdušnost - Klasifikace

ČSN EN 12208

Okna a dveře - Vodotěsnost - Klasifikace

ČSN EN 12210

Okna a dveře - Odolnost proti zatížení větrem - Klasifikace

ČSN EN 12400

Okna a dveře - Mechanická trvanlivost - Požadavky a klasifikace

ČSN EN 13115

Okna - Klasifikace mechanických vlastností - Svislé zatížení, kroucení a ovládací síly

ČSN 73 05 32 a nařízení vlády č. 88/2004 Sb, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000Sb.

1.13.2 Dveře a vrata z toho :

Neobsazeno

1.14 Konstrukce truhlářské z toho :

Vnitřní parapety – budou provedeny nové z umělého kamene a jsou součástí dodávky oken.

1.15 Klempířské konstrukce z toho :

1.15.1 Oplechování

Bude provedeno nové oplechování vnějších parapetů oken bude použit hliníkový parapet, který je vyroben z taženého hliníkového profilu – slitina Al, Mg, Si – systémový prvek. Plech bude v barevném provedení jako jsou stávající plechy tj. barva modrá. Šířka parapetu 250 mm.

1.15.2 Žlaby, svody

Neobsazeno

Při provádění stavby budou dodrženy následující technické normy:

ČSN 73 3610

Navrhování klempířských konstrukcí

Provedení oplechování bude odpovídat požadavkům normy ČSN EN 612.

1.16 Kovové stavební a doplňkové konstrukce z toho :

Na schodišti – okno pozice 9 a 10 jse stávající ochranné zábradlí. Toto bude demontováno a po dobu stavby uskladněno. Po dokončení výměny oken bude zábradlí osazeno zpět na původní místo.

Stejné zábradlí bude dodáno a osazeno před okno pozice 16, bude použito stejného materiálu a stejných domenzi jako je zábradlí stávající. Délka zábradlí je 1100 mm.



1.17 Podhledy z toho :

Neobsazeno, jedná se o výměnu oken.

1.18 Omítky z toho :

1.18.1 Vnější - fasády včetně nátěrů

Stávající venkovní omítky budou v rámci demontáže stávajících oken z části odstraněny (v rozsahu cca 30 cm okolo okna) . Bude provedena ochrana zdiva proti plísním a houbám – viz. kapitola svislé konstrukce. Budou dozděny vnitřní špalety osazena nová okna a venkovní omítky budou opraveny.

- Místa budou opravena novou vápenocementovou omítkou s příměsí fundicidu. Nátěr nových omítek bude dvojnásobným fasádním nátěrem modifikovanou silikátovou fasádní hmotou s difuzním odporem cca $d_{\mu} = 0,1$ m a nižší, s koeficientem nasákavosti w nižším než $0,5 \text{ kg} / \text{m}^2 \text{ h}^{0,5}$ po předchozí penetraci podkladu v odstínu dle stávající.

1.18.2 Vnitřní

Otlučené omítky a nové dozdívky vnitřních špalet budou opatřeny omítkami novými - vápená štuková s příměsí fungicidu v množství cca 1 – 2 kg koncentrátu / m^3 malty. Omítky budou prováděno po předchozím ošetření zdiva viz. kapitola svislé konstrukce.

Napojení stávající a nové omítky bude s vložením umělé výztužné tkaniny (perlinky). Předpoklad rozsahu omítek 40 cm okolo špalety okna.

1.19 Obklady z toho :

Na sociální zařízení budou po nové instalaci oken doplněny bělinové obklady dozděné stěny a špalet. Budou použity bělinové obklady stejného typu, rozměru a barvy. Stávající ob-

klady jsou v barvě bílé s drobným prolisem ve tvaru vlnky. Případně budou použity obklady hodně podobné. Hrany budou osazeny plastovými lištami v barvě bílé.



stávající obklad

1.20 Podlahy z toho :

Neobsazeno, jedná se o výměnu oken.

1.21 Dlažby z toho :

Neobsazeno, jedná se o výměnu oken.

1.22 Nátěry a malby z toho :**1.22.1 Nátěry vnější z toho :****1.22.1.1 Ocelových konstrukcí**

Nové ocelové zábradlí bude s povrchovou úpravou jako je zábradlí stávající – systémový prvek.

1.22.1.2 Klempířských konstrukcí

Bude použito hliníkového plechu s kompletizovanou povrchovou úpravou v odstínu modré. plechu.

1.22.1.3 Ostatní

Vnější opravy na fasádě jsou řešeny probarvenou omítkou ve stejném odstínu jako stávající. Rozsah bude přesně určen při realizaci, předpoklad 30 cm okolo každého okna.

Při provádění stavby budou dodrženy následující technické normy:

ČSN EN ISO 12 944-2, ČSN ISO 9223

1.22.2 Nátěry vnitřní :

Zdivo okolo oken (parapety, špalety atd.), bude opatřeno fungicidním a insekticidním nátěrem. Tento bude rovněž použit jako příměs do malty a omítky.

Jedná se o přípravky určené k preventivní dlouhodobé ochraně dřeva v interiéru i exteriéru staveb proti dřevokazným houbám, dřevokaznému hmyzu a plísním, k ošetření dřeva vkládaného do míst, kde byla dřevokazná houba. Jedná se o koncentrát ředitelný vodou.

S ohledem na skutečnost, že se jedná o směs zdraví škodlivou při vdechování, styku s kůží a při požití, žíravá a nebezpečná pro životní prostředí, je nutná zvýšená bezpečnost při manipulaci a použití. Odpady budou likvidovány jako nebezpečný odpad na skládce.

1.22.3 Malby

Budou provedeny nové nátěry (malby) dotčených vnitřních stěn (jedná se o nátěr na nových a stávajících omítkách), budou provedeny dvojnásobným nátěrem s předchozí penetrací podkladu dle a druhu a typu nátěrové hmoty. Malby budou otěruvzdorné a odolné vůči omytí s bělostí nad 85 %.

Malby budou v odstínu stávající výmalby. Bude vždy vymalovaná celá stěna.

Veškeré nové omítky budou před malováním penetrovány - pačokovány.

Rozsah výmalby:

Okno pozice 1 – 3,450 x 3,00 m (1. NP)

Okno pozice 2 – 3,950 x 3,00 m - x 2 (1. NP, 2. NP)

Okno pozice 3 – 11,10 x 3,00 m (1. NP)

Okno pozice 4 – 3,95 x 3,00 m (3. NP)

Okno pozice 8 – 3,00 x 3,00 m - 3 x (1. NP, 2. NP, 3. NP)

Okno pozice 9 – 3,50 x 10,0 m

Okno pozice 10 - 3,50 x 10,0 m

Okno pozice 11 – 11,10 x 3,00 m (2. NP)

Okno pozice 16 - 3,50 x 8,0 m.

1.23 Různé z toho :

Vybraná okna (viz. tabulky oken) budou osazena interiérovými horizontálními hliníkovými žaluziemi na výšku okna. Barva lamel bílá. Šířka lamel 25 mm, ovládání naklápění a spouštění s možností aretace v libovolné poloze, perforace lamel pro efekt cloněného přitímní, dělení dílů dle jednotlivých okenních křídel.

Stavební materiály nebudou používány pokud jejich hmotnostní aktivita Radonu je větší než 120 Bg/kg.

Dodavatel předloží vzorky kování, a vybraných materiálů ke schválení před vlastním použitím.

Všechny použité materiály a výrobky budou 1.jakostní třídy a musí mít příslušné atesty, homologace, prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů.

Dodavatel zajistí na svůj účet digitální zaměření stávající dotčené fasády před zahájením prací a otlučením nesoudržných a degradovaných částí.

V případě vzniklých škod zaviněných dodavatelem na veřejném či soukromém majetku v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatel.

Součástí nabídky bude i kompletní potřebné zařízení staveniště.

Dodavatel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a ochranné konstrukce včetně lešení vnitřního včetně mobilních dílů, tak vnějšího. V ceně lešení bude jeho doprava, montáž, demontáž a náklady spojené s pronájmem. Součástí vnějšího lešení bude i ochranná fólie v celé ploše pro zamezení šíření prachu a zamezení pádu předmětů.

Stejně tak na svůj účet zajistí dočasné pronájmy veřejných ploch pro účely stavby (zábory). V ceně dodávky musí být zahrnuté ceny za spotřebované energie a vodu v době výstavby.

Součástí dodávky je závěrečný úklid stavby spočívající v umytí oken. Dále je součástí vnější úklid okolo stavby a demontáž a likvidace zařízení staveniště.

Tento Soupis stavebních prací, dodávek a služeb tvoří spolu s výkazem výměr a projektovou dokumentací nedílnou součástí zadávací dokumentace ve smyslu zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb., § 44, odst. (4).

Zadávací dokumentace je zpracovaná v podrobnostech odpovídajících stupni projektové dokumentace ve smyslu § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb. resp. § 110 odst. 2 písm. b) stavebního zákona.

Ve výkazu výměr a popisu standardů (který je nedílnou součástí výkazu výměr) jsou výměry stanoveny jako „čisté“ změřené z výkresové dokumentace. Zhotovitel proto musí v rámci nabídky dopočítat nadměrné výměry (např. vzájemné přesahy hydroizolací, prořezy atd.). Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové související prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční.

Pokud účastník nabídkového řízení zjistí jakékoli nesrovnalosti mezi výkresovou dokumentací a výkazem výměr, je nutné, aby vyplnil souhrnné výkazy dodávek a prací tak, jak mu byly předloženy a samostatně, v položce práce a dodávky neobsažené ve VV, uvedl rozdíly včetně příslušného ocenění.