

Městský úřad Kolín

Odbor správy bytových a nebytových prostor

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
tel.: +420 321 748 111, fax: +420 321 720 911
sprava.budov@mukolin.cz



Naše čj.: OSBN 34654/2011
Naše zn.: OSBN Zakázka 671/11-34654/11-
krap
Počet listů: 4
Příloh/listů: 0/0
Vyřizuje: Ing. Josef Michalčík
Telefon: 321 748 246
E-mail: josef.michalcik@mukolin.cz
Datum: 03.08.2011

Výzva více zájemcům k podání nabídky

Zadavatel: Město Kolín
zastoupené Mgr. et Bc. Vitem Rakušanem starostou města
Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
telefon : 321748210, fax: 321720911
e-mail: sekretariat@mukolin.cz
IČ: 235 440
DIČ: CZ00235440

Tímto Vás vyzýváme k podání nabídky na zakázku malého rozsahu dle § 12, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, na akci:

„Výměna oken domu č.p. 642,643,644 v ul. Benešova, Kolín II- západní strana a výměna vchodových dveří“

I. Vymezení plnění zakázky:

Technické požadavky na nové otvorové výplně dle vypracovaného expertního posudku od firmy A.W.A.L.:

Nová okna musí splňovat požadavky dle ČSN 73 0540- 2 na průvzdušnost, součinitel prostupu tepla a teplotní faktor vnitřních povrchů, požadavek dle ČSN 73 0532 na vzduchovou neprůvzdušnost a požadavek dle ČSN 74 6210 na vodotěsnost. Výplně okenních otvorů v kuchyních musí splňovat požadavky technických pravidel TPG G70401.

Nové rámy budou z plastových pětikomorových profilů s ocelovou žárově pozinkovanou výztuhou. Rám musí splňovat požadavek ČSN 73 0540- 2 na součinitel prostupu tepla $U_f = \max. 1,7 \text{ W/ (m}^2\text{K)}$ Zasklení z izolačního dvojskla s pokovenou vrstvou a výplní argon, distanční rámeček mezi skly bude laminátový s tenkou nerezovou fólií typ Swisspacer-V .

Hodnota součinitele prostupu tepla celého okna U_w je dle ČSN 73 0540- 2 požadována nižší než $U_{N,20}=1,7 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ a doporučena nižší než $U_{N,20}=1,2 \text{ W/ (m}^2\text{K)}$.

Na základě expertního posudku je doporučeno volit okna odpovídající minimálně běžným technickým standardům, tedy s hodnotou součinitele prostupu tepla celého okna $U_w = \max. 1,4 \text{ W/ (m}^2\text{K)}$.

Okna musí být montována dle montážního návodu, který musí být dodán výrobcem oken nebo dodavatelem stavebních prací a schválen před osazením oken objednavatelem resp. jeho technickým dozorem. Kotvena budou odpovídajícími kotvami, v závislosti na konstrukci, do které budou okna kotvena. Připojovací spára bude vyplněna polyuretanovou montážní pěnou. K těsnění připojovací spáry budou užity těsnící pásky: Parotěsná (na straně interiéru) a paropropustná (na straně exteriéru).

Vchodové dveře: plastové dveře 5komorový systém 70 mm, 2- dílný prvek, křídlo vchodových dveří otevírané dovnitř , barva bílá, hodnota součinitele prostupu tepla dveří nižší než $U=1.2 \text{ W/m}^2\text{K}$, skleněná výplň dveří do 1/3.

Stavební práce budou včetně začistiřovacích prací okolo oken, venkovní parapety, odvoz odpadu, úklid vnitřního a venkovního staveniště.

II. Termín realizace:

Zahájení prací: po podpisu smlouvy o dílo

Dokončení prací: maximálně do 30.11.2011

III. Místo plnění nabídky:

Bytový dům č.p. 642, 643, 644 v ul. Benešova, Kolín

IV. Prohlídka místa:

Prohlídka místa se bude konat dne 11.8.2011 ve 13 hodin. Sraz účastníků je před bytovým domem č.p. 642,643,644 v ul. Benešova v Kolíně II, kontaktní osoba Ing. Josef Michalčík vedoucí odboru správy bytových a nebytových prostor, tel. 321 748 246 a Ing. Martin Tichý vedoucí odboru regionálního rozvoje a územního plánování, za přítomnosti technického dozoru investora

V. Požadavky a podmínky pro zpracování cenové nabídky

- a) nabídková cena bude uvedena v členění: cena bez DPH, dále sazba DPH (%) s rozlišením DPH pro jednotlivé činnosti a celková cena včetně DPH (Kč)
- b) nabídkovou cenu je možné překročit pouze po odsouhlasení změnových listů a uzavření dodatku ke smlouvě o dílo
- c) variantní řešení zadavatel nepřipouští

VI. Platební podmínky:

Zadavatel se zavazuje uhradit úplatu za převzatý předmět zakázky na základě daňového dokladu – faktury. Fakturovat se bude po řádném předání a převzetí zakázky, se splatností faktury 15 dní od doručení zadavateli.

VII. Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky:

Pro snazší posouzení a hodnocení cenových nabídek zadavatel požaduje, aby písemná (tiskárenská) verze nabídky uchazeče byla vyhotovena v českém jazyce, v jednom vyhotovení a seřazena podle následujícího členění:

- a) obsah nabídky
- b) popis a specifikace nabízeného plnění, zpracování situace rozložení prvků
- c) uchazeč prokáže základní kvalifikační předpoklady předložením čestného prohlášení, ze kterého musí být zřejmé, že splňuje základní kvalifikační předpoklady – dle § 53 ods.1 zákona č. 137/2006 o veřejných zakázkách

- d) profesní kvalifikační předpoklady uchazeč prokáže předložením: kopie výpisu z obchodního rejstříku (ne starší než 90 dní), je-li v něm uchazeč zapsán, či předložením výpisu z jiné obdobné evidence (je-li v ní uchazeč zapsán); originál bude předložen vybraným uchazečem při podpisu smlouvy
- e) ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč doložením: kopie pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu ve výši nejméně 200.000,-Kč
- f) soupis prací a rozpočet samostatně pro výměnu oken a výměnu dveří (v písemné tištěné podobě)
- g) návrh smlouvy o dílo se specifikací druhu a rozsahu prací, termínem provedení prací, s uvedením nabídkové ceny, včetně položkového rozpočtu prací a materiálu (soupis prací), oceněný výkaz výměr podepsaný oprávněnou osobou (v písemné tištěné podobě a digitální)
- h) seznam referenčních staveb (akceptace alespoň dvou podobných projektů)
- i) délka záruční doby min. 60 měsíců

Všechny listy nabídky musí být číslovány vzestupnou číselnou řadou a musí být zajištěny proti manipulaci.

VIII. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny v tomto pořadí:

- | | |
|---|------|
| a) - výše nabídkové ceny bez DPH | 65 % |
| b) – prokazatelné zkušenosti s montáží, reference | 35 % |

IX. Předání nabídek:

Nabídky nebo písemné omluvy budou podány nejpozději do skončení soutěžní lhůty, která končí dnem:

23.8.2011 v 10⁰⁰ hod

X. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat osobně :

Doporučeně poštou na adresu:

Městský úřad, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

Osobně do podatelny MěÚ Kolín v těchto hodinách:

Pondělí	7 ⁰⁰ – 17 ⁰⁰ hod
úterý	7 ⁰⁰ – 15 ⁰⁰ hod
středa	7 ⁰⁰ – 17 ⁰⁰ hod
čtvrtek	7 ⁰⁰ – 15 ⁰⁰ hod
pátek	7 ⁰⁰ – 13 ³⁰ hod

Uchazeč doručí cenovou nabídku v jednom vyhotovení v zapečetěné a orazítkované obálce s označením: „Výměna oken domu č.p. 642,643,644 v ul. Benešova, Kolín II- západní strana a výměna vchodových dveří “ s nápisem **NEOTVÍRAT**.

Obálka bude na uzavření opatřena identifikačními údaji uchazeče (jméno, název firmy, adresa, telefon) a razítkem.


XI. Další podmínky soutěže:

Otevírání obálek se uskuteční dne 23.8.2011 v budově Městského úřadu Kolín, Karlovo nám. 78, Kolín I.

Zadavatel sdělí uchazečům výsledek hodnocení písemně po vyhodnocení komisí a schválení nabídek Radou města Kolína.

Zadavatel si vyhrazuje právo provádět úpravy v předloženém návrhu smlouvy, odmítnout všechny předložené nabídky a zrušit výběr uchazečů kdykoliv v jeho průběhu.

S pozdravem


MĚSTSKÝ ÚŘAD
KOLÍN
oblastní úřad pro
právy bytových
oblastí
Ing. Josef Michalčík
3.02
vedoucí odboru OSBN

Doručuje se:

KWEKU s.r.o., Havlíčkova 921, Kolín, 280 02 Kolín 2
Stavební HP, s.r.o., Ovčárecká 851, Kolín V, 280 02 Kolín 2
ZAMAZAL, KOLÍN, Hradištko I 33, Šikmá II, 280 02 Kolín 2
Vejsada Antonín, Ovčáry 187, Kolín, 280 02 Kolín 2
S-styl s.r.o., Pražská 130, Kolín II, 280 02 Kolín 2
BENADÍK, KOLÍN, Pražská 945, Kolín II, 280 02 Kolín 2
NAUTILA - stavby s.r.o., Veltrubská 245, Kolín
EUROWIN PLAST s.r.o., Vítězov 24, Velim, 280 02 Kolín 2
SVĚT OKEN s.r.o., Jasenice 1254, Vsetín
KOBLA, spol. s r. o., Pečky 1100, Kolín, 289 11 Pečky
TÜRKE DAVID, VELIM, Pražská 21, 281 01 Velim
KONYVKA, VELKÝ OSEK, Revoluční 353, 281 51 Velký Osek
Okna Macek s.r.o., Pražská 16, Kolín II, 280 02 Kolín 2
Marin Scheder-Anko Servis, V Polích 143, 280 02 Radovenice I