

A – Průvodní zpráva

Název stavby:	VÝSTAVBA PARKOVACÍCH STÁNÍ NA POZEMKU PARC.Č. 2515/9, UL. MASARYKOVA, KOLÍN
Stavebník:	Město Kolín Karlovo náměstí 78 280 12 Kolín I
Projektant:	Aleš Jambor, AJ-projekt, Havelcova 70, 280 02 Kolín III
Autorizovaný projektant:	Ing. Stanislav Ostruška Autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby ČKAIT: 110 23 64
Kraj:	Středočeský
Okres:	Kolín
Místo stavby:	Kolín, pozemek parc.č. 2515/9
Stupeň dokumentace:	Dokumentace ke sloučenému DUR a DSP
Způsob provádění stavby:	Dodavatelsky – výběrové řízení

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

a) Popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění

Jedná se o novou výstavbu parkoviště před knihovnou umístěnou na křížení ulic Benešova a Masarykova ve městě Kolín ve stávající zástavbě panelovými domy. Parkoviště bude umístěno na pozemku parc. č. 2515/9 dle KN v k.ú. Kolín. Vlastnická práva k pozemku jsou uvedeny v dokladové části v příloze D.

Parkoviště bude postaveno celkem o 15-ti parkovacích místech, z toho jedno bude pro osoby tělesně postižené „O1“. Parkovací místo „O1“ bude provedeno o šíři 3,75 m, ostatní parkovací místa budou provedeny o šíři 2,5 m, z toho krajní parkovací místo bude provedeno o šíři 2,75 m. Délka parkovacích míst je navržena 4,3 m.

Parkovací místa jsou navržena s povrchem ze zámkové dlažby o tl. 80 mm.

U parkovacího místa „O1“ bude proveden chodník ke stávajícímu vchodu do knihovny. Chodník bude proveden ze zámkové dlažby tl. 60 mm.

b) předpokládaný průběh stavby

Zahájení – předpoklad 3.Q.2014

Dokončení – předpoklad 3.Q.2014, stavba bude uvedena do provozu v celku

c) vazby na regulační plány, územní plán a rozhodnutí

Stavba je v souladu s územním plánem města Kolín.

d) stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití

Řešené území se nachází v katastrálním území města Kolín.

Stávající stav,

V prostoru budoucího parkoviště se nachází nezpevněný povrch - zeleň. V dotčeném území se nachází podzemní sítě elektrického vedení a vodovodní řady. Dále se v prostoru parkoviště nachází terasa, která bude částečně zbourána. Terasa v dnešní době není využívána a je ve špatném stavu.

V prostoru se nenachází stromy. Odvodnění zelené plochy je přirozené.

e) vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí

Pozemek parc.č. 2515/9 dle KN v k.ú. Kolín je vedený dle KN jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Na předmětný pozemek není potřeba vydání souhlasu s odnětím ze zemědělského půdního fondu v souladu s ust. §9 zák. č. 334/1992 Sb. Stavba parkoviště nemá negativní vliv na krajinu, zdraví a životní prostředí.

f) Celkový dopad stavby na dotčené území a navrhovaná opatření

Výstavba parkoviště zahrnuje soubor dílčích úprav v celé ploše zájmového území s ponecháním všech stávajících funkcí.

3. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ

- prověření stávajícího stavu
- snímky katastrální mapy 1:1000 KN
- Výškopisné a polohopisné zaměření dané lokality
- vyjádření dotčených orgánů státní správy
- Podmínky vlastníků a správců cizích zařízení
- Konzultace se zadavatelem a zpracování dílčích požadavků

- Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhl. č. 146/2008 Sb. o dokumentaci staveb pozemních komunikací pro stavební povolení.

4. ČLENĚNÍ STAVBY (JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ STAVBY)

a) způsob číslování a značení

Stavební objekty

000 - Demolice a příprava území

100 - Komunikace – výstavba nového povrchu

800 - Objekty úpravy území - Vegetační úpravy

900 - Všeobecné - Všeobecné konstrukce a práce

5. PODMÍNKY REALIZACE STAVBY

a) věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků

V době zpracování této dokumentace nebyly známy stavby jiných stavebníků.

b) Uvažovaný průběh stavby a zajištění její plynulosti a koordinovanosti

Staveniště se nachází v zastavěném území v jiho-východní části města Kolín. Během výstavby bude provoz omezen a usměrněn dopravním značením. Uspořádání staveniště je dáno hranicemi stávající zástavby. Při provádění výkopových prací je nutno umožnit nouzový průjezd po pláni, popřípadě po podkladních vrstvách alespoň části parkoviště. Podrobný harmonogram výstavby bude součástí nabídkového řízení pro výběr zhotovitele.

Průběh stavby:

- vytýčení inž. sítí a dohody o jejich ochraně
- ověření tras inž. sítí ručně kopanými sondami
- řezání stávajícího betonu
- odtěžení stávajícího povrchu a vytrhání stávajících obrub
- vytýčení stavby a stabilizace bodu
- zemní práce a úprava pláň vč. kontroly únosnosti
- osazení obrubníků
- výstavba podkladních vrstev
- dobudování povrchu parkoviště
- ohumusování, sadové úpravy
- úklid staveniště a příprava stavby parkoviště na uvedení do provozu

c) **Zajištění přístupu na stavbu**

Vjezd na staveniště bude umožněn pouze zásobovacím a pohotovostním vozidlům, vozidlům s povolením stavby (např. majitelé nemovitostí). Před stavbou budou jednotliví majitelé nemovitostí informováni o průběhu výstavby. Při provádění stavebních prací je nutné dbát na bezpečnost chodců, musí být zajištěn jejich průchod a přístup do knihovny a mateřské školky. Komunikace na výjezdu a vjezdu na staveniště bude neustále udržována v čistotě.

d) **Dopravní omezení, objížďky a výluky dopravy**

Dopravní omezení bude pouze pro osoby žijící v této lokalitě. Pokud před stavbou z hlediska technologie výstavby vznikne nějaké dopravní omezení, je nutné vypracovat dopravně inženýrské opatření, které bude schváleno příslušným DI Policie ČR. Před realizací bude předložen zhotovitelem stavby konečný návrh dopravního značení odsouhlaseného DI Policie a následně vydáno rozhodnutí o přechodném dopravním značení, které vydá příslušný MÚ odbor dopravy.

e) **Skládky**

Využití výkopové zeminy je možné třemi způsoby:

- využití pro zpětné zásypy (pouze velmi vhodné a podmíněčně i vhodné zeminy dle ČSN 72 1002 – nutno posoudit při stavbě)
- odvoz na skládku
- využití na jiné stavbě v okolí (dle dispozic investora stavby)

6. **PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ A SPRÁVCŮ**

Vlastníkem a správcem stavby bude město Kolín.

7. **PŘEDÁVÁNÍ STAVBY DO UŽÍVÁNÍ**

Prioritou je zachovat během realizace stavby přístup chodců k jednotlivým objektům a alespoň částečnou dopravní obslužnost území. Stavba bude předána do užívání vcelku.

8. **SOUHRNNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY**

8.1. **Celkový projektovaný rozsah**

Parkoviště bude postaveno celkem o 15-ti parkovacích místech, z toho jedno bude pro osoby tělesně postižené „O1“. Parkovací místo „O1“ bude provedeno o šíři 3,75 m, ostatní parkovací místa budou provedeny o šíři 2,5 m, z toho krajní parkovací místo bude provedeno o šíři 2,75 m. Délka parkovacích míst je navržena 4,3 m.

Parkovací místa jsou navržena s povrchem ze zámkové dlažby o tl. 80 mm.

U parkovacího místa „O1“ bude proveden chodník ke stávajícímu vchodu do knihovny. Chodník bude proveden ze zámkové dlažby tl. 60 mm.

8.2. **Parkoviště**

a) výstavba parkoviště bude probíhat v jiho-východní části města Kolín,

povrch bude zpevněný a vybudovaný ze zámkové dlažby,
parkoviště = povrch ze zámkové dlažby šedé barvy, tl. 80 mm,
chodník = povrch ze zámkové dlažby šedé barvy, tl. 60 mm,

b) Základní charakteristika pozemní komunikace

Návrh konstrukce vozovky byl proveden dle "Katalogu vozovek pozemních komunikací – TP 170". Pro daný typ komunikace byla zvolena konstrukce z katalogového listu číslo D1-N-6-PIII-V. Komunikace je funkční skupiny C.

Návrhová úroveň porušení vozovky D1. Třída dopravního zatížení zvolena V, což odpovídá průměrné denní intenzitě provozu těžkých nákladních vozidel v obou směrech $TNV_k = 100$.

9. VÝSLEDKY A ZÁVĚRY Z PODKLADŮ, PRŮZKUMU A MĚŘENÍ

Pro potřeby předkládaného projektu byly provedeny následující průzkumy a vyhotoveny podklady:

Průzkumy:

- Prohlídka území
- Fotodokumentace
- Vyjádření dotčených orgánů státní správy
- Podmínky vlastníků a správců cizích zařízení

Podklady:

- snímky katastrální mapy 1:1000 KN
- Výškopisné a polohopisné zaměření dané lokality

10. DOTČENÁ OCHRANNÁ PÁSMA, CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, ZÁTOPOVÁ ÚZEMÍ, KULTURNÍ PAMÁTKY, PAMÁTKOVÉ REZERVACE, PAMÁTKOVÉ ZÓNY

Během výstavby budou stavební činností dotčena ochranná pásma inženýrských sítí. Rozsah ochranných pásem a obecné požadavky s nimi spojené stanoví příslušná legislativa a příslušné technické normy.

10.1 Provozní ochranná pásma:

Pásma hygienické ochrany vodních zdrojů, toků a zátopových území nejsou touto stavbou dotčena.

Provozní ochranná pásma:

sítě elektro nadzemní u napětí nad 1 kV do 35 kV včetně:

- u vodiče bez izolace 7m od krajního vodiče na obě strany
- u vodiče s izolací základní 2m od krajního vodiče na obě strany
- pro závěsná kabelová vedení 1m od krajního vodiče na obě strany

sítě elektro podzemní do 110 kV včetně 1m po obou stranách krajního kabelu

sdělovací sítě podzemní 1,5m po obou stranách krajního kabelu

plynovody NTL, STL

- v zastaveném území obce 1m na obě strany
- plynovody VTL 4m na obě strany

vodovody, kanalizace

- do průměru potrubí 500mm 1,5m od vnějšího líce potrubí na obě strany
- nad průměr potrubí 500mm 2,5m od vnějšího líce potrubí na obě strany

10.2 Pásma hygienické ochrany – PHO

Stavba nezasahuje žádnou částí do oblastí vyžadující zvláštní ochranu. Při realizaci bude nutno dodržovat stanovené postupy výstavby a právní předpisy.

10.3 Chráněná území

Stavba se nenachází v chráněném území.

10.4 Památková ochranná pásma

Stavba se nenachází v území, které je plošně chráněno podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči.

11. ZÁSAH STAVBY DO ÚZEMÍ

a) bourací práce

Bude prováděno bourání terasy, která se nachází u knihovny. Terasa je nepoužívaná a ve špatném stavu. Plocha terasy k bourání je cca 6 x 1,2 m.

b) kácení mimo lesní zeleně a její náhrada

V zájmovém území nebude kácena zeleň.

c) rozsah zemních prací a konečná úprava terénu

Zemní práce budou spočívat v:

- odstranění stávající zeminy
- ve zhutnění zemní pláň na požadované moduly přetvárnosti $E_{def,2}$, které jsou uvedeny v technické zprávě C1 a vzorových řezech.

Parkoviště bude s povrchem ze zámkové dlažby šedé barvy tl. 80 mm, chodník ze zámkové dlažby šedé barvy tl. 60 mm.

d) ozelenění nebo jiné úpravy nezastavěných ploch

Z důvodů těsnosti stavby ve stávající zástavbě se nepředpokládá výsadba nové zeleně.

e) zásah do zemědělského půdního fondu a případné rekultivace

Na předmětné pozemky není potřebný souhlas s odnětím ze zemědělského půdního fondu.

f) zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa

Nebude zasahováno.

g) zásah do jiných pozemků

Bude zasahováno pouze do pozemků investora, tj. pozemek parc. č. 2515/9 dle KN v k.ú. Kolín.

h) vyvolané změny staveb (přeložky a úpravy) dopravní a technické infrastruktury a vodních toků

K přeložkám dopravní infrastruktury a vodních toků nedojde. Pouze dojde k přeložce podzemního el. vedení a to stranovou přeložkou bez přerušení dle přílohy B2-Koordinální situace, pokud správce sítě nestanoví jiný způsob ošetření vedení.

12. NÁROKY STAVBY NA ZDROJE A JEJÍ POTŘEBY

- a) Stavba nevyžaduje napojení na energie. Řešeno vlastní elektrocentrálou. Případné napojení na vodu zajistí investor.
- b) Stavba nevyžaduje napojení na telekomunikace
- c) Stavba nevyžaduje napojení na vodní hospodářství
- d) Stavba je napojena na místní komunikace, po dobu rekonstrukce komunikace budou muset obyvatelé zájmového území parkovat vždy ve vedlejší ulici
- e) nebude vyžadováno napojení na podzemní a nadzemní sítě
- f) přehled hlavních odpadů vzniklých během výstavby:
 - 1. Výkopová zemina anebo kameny – 170501
 - 2. Beton – 170101
 - 3. Směsný stavební a demoliční odpad – 170107
 - 4. Asfaltové směsi s obsahem dehtu – 170301
 - 5. Směsný komunální odpad – 200301

Při realizaci je zhotovitel povinen dodržovat předpisy pro hospodaření s odpadem během výstavby (zák. č. 185/2001 Sb. a příslušné vyhlášky).

13. VLIV STAVBY A PROVOZU NA POZEMNÍ KOMUNIKACI NA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

a) Stavba a životní prostředí

Veškeré úpravy jsou navrženy tak, aby přispěly v maximální možné míře ke zlepšení životního prostředí. Stavba nevyvolá jiné negativní vlivy na zdraví ani na životní prostředí.

b) omezení účinku hluku a vibrací

Stavbou nebudou negativně změněny účinky vyvolané hlukem či vibracemi ze silniční dopravy, výstavbou parkoviště se současný stav zlepší.

c) Ochrana přírody a krajiny

Stavba nezasahuje žádnou částí do oblasti vyžadující zvláštní ochranu. Při realizaci bude nutno dodržovat stanovené postupy výstavby a právní předpisy.

d) Vliv na rozsah a způsob využívání půdy

V období výstavby nesmí dojít k úniku nebezpečných látek.

e) Minimalizace účinku stavby na životní prostředí

Obecně lze shrnout minimalizaci účinku stavby do následujících zásad:

- V rámci plánu organizace výstavby budou vyčísleny hlavní potřeby surovin a materiálu a produkce jednotlivých druhů odpadů. Budou navrženy přepravní podmínky.
- Musí být zabezpečeno dodržování předpisu při hospodaření s odpady během výstavby (zák. č. 185/2001 Sb., Zákon o odpadech, v platném znění).
- Je nutná ochrana určených dřevin a porostu, případné kácení dřevin bude prováděno mimo vegetační období.
- Bude prováděno čištění vozidel při výjezdech ze staveniště.
- Minimalizace prašnosti při stavebních pracích.
- Vhodná volba stavebních technologií v zastaveném území s ohledem na omezení účinku vibrací a hluku.
- Recyklace vytěženého betonového materiálu, resp. jeho zpracování spec. firmou.

14. OBECNÉ POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A UŽITNÉ VLASTNOSTI

a) Požární bezpečnost

Z hlediska požární bezpečnosti jsou posuzované stavební objekty bez požárního rizika.

Navržené objekty budou splňovat následující požadavky:

- Projekt vychází z požadavku ČSN 73 0802 – Požární bezpečnost staveb – nevýrobní objekty. Konstrukce parkoviště a šířkové uspořádání parkoviště jsou navrženy tak, aby vyhovovaly pojezdu vozidel HZS. Z hlediska požární bezpečnosti jsou tak posuzované stavební objekty bez požárního rizika.
- Zpevněné plochy nebudou narušovat účinnost stávajících podzemních hydrantů, šoupat a kanalizačních šachet.
- V průběhu výstavby posuzovaných objektu musí být zajištěn příjezd požární mobilní techniky k stávajícím stavebním objektům umístěných kolem posuzovaných objektů.

b) Bezpečnost při užívání (bezpečnost provozu na pozemních komunikacích)

Obecné požadavky na bezpečnost užívání stavby jsou dány dodržením platných obecných podmínek a respektováním platných technických norem a dalších navazujících předpisů (TP, TKP, vzorové listy a další). Hledisko bezpečnosti je pak konkrétně sledováno při návrhu stavebního uspořádání řešeného parkoviště.

15. DALŠÍ POŽADAVKY

a) Obecné požadavky na bezpečnost a užité vlastnosti stavby

Bezpečnostní principy návrhu parkoviště vyžadují:

- srozumitelné a přehledné stavební uspořádání s jednoznačnou organizací dopravy
- zajištění rozhledových poměrů
- bezbariérové uspořádání s ohledem na potřeby osob s omezenou schopností pohybu a orientace
- ochranu chodců

b) Užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Pro osoby s omezenou schopností pohybu je celý prostor parkoviště přizpůsoben, obrubníky jsou v rámci bezbariérových peších tras u parkoviště zvýšeny o 20 mm nad niveletou komunikace.

Veškeré úpravy budou provedeny podle vyhlášky MMR č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (platnost od 11/2009).

Použitý materiál bude splňovat požadavky NV č. 163/2002 Sb.

c) Seznam použité literatury

- ČSN 73 6101 – Projektování silnic a dálnic
- ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací
- ČSN 73 6131 - Stavba vozovek – Kryty z dlažeb a dílců
- ČSN 73 6056 – Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel
- ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

- TP 65 - Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích
- TP 66 - Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích
- TP 100 - Zásady pro orientační dopravní značení na pozemních komunikacích
- TP 192 - Dlažby pro konstrukce pozemních komunikací