

Město Kolín  
se sídlem Karlovo nám.78, Kolín I PSČ 280 12  
IČ 235440

## Výzva

pro více zájemců o veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „zakázka“)

ZAKÁZKA NA SLUŽBY

### “Úklid prostor Městského úřadu Kolín“

podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

**Zadavatel** Město Kolín, Karlovo nám.78, Kolín I PSČ 280 12  
**IČ:** 235440  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s. Kolín, číslo účtu 3661832/0800

#### 1. Vymezení a předmět plnění zakázky

Předmětem plnění této zakázky je úklid budov Městského úřadu Kolín a Městské policie Kolín dle rozpisu v přílohách této výzvy.

#### 2. Doba a místo plnění zakázky

**Doba plnění:** na dobu jednoho roku od 1.4.2014

**Místo plnění:** Budovy Městského úřadu Kolín a Městské policie Kolín na adresách :

1. Karlovo nám. 78 – radnice a radnice ve dvoře (zadní trakt)
2. Karlovo nám. 44-45 – „bývalý okres“ – obecný živnostenský úřad, odbor správních činností a přestupků, odbor sociálních věcí a zdravotnictví, podatelna II a kancelář oddělení IT
3. Zámecká 160– stavební úřad

4. Sokolská 545 – odbor správy bytových a nebytových prostor, odbor životního prostředí a zemědělství, odbor školství, kultury a sportu
5. Na Valech 72 - odbor dopravy
6. Kutnohorská 23 – odbor ochrany a krizového řízení a prostory Městské policie Kolín

Všechny budovy se nacházejí v centru Kolína.

### 3. Požadavky na jednotné uspořádání nabídky

Pro snazší posouzení a hodnocení cenových nabídek zadavatel požaduje, aby tištěná verze nabídky byla v českém jazyce podle následujícího členění:

- a) obsah nabídky
- b) identifikace uchazeče
- c) popis a specifikace nabízeného plnění
- d) nabídková cena v Kč za 1 měsíc služby bez DPH, vyčíslení samotného DPH a celková cena za 1 měsíc služby včetně DPH
- e) doklady k prokázání kvalifikačních a profesních předpokladů:
  - základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona formou čestného prohlášení
  - profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona
  - kvalifikačního požadavku podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.
- f) návrh smlouvy o dílo dle závazného vzoru v příloze č. 5 podepsaný uchazečem či osobou zmocněnou k takovému úkonu; originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky
- g) stručnou charakteristiku dodavatele včetně uvedení významných dodávek s obdobným předmětem plnění jako u této veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byl **seznam** alespoň tří obdobných zakázek uchazečem realizovaných za poslední 3 roky, a to ve struktuře:
  - název objednatele včetně identifikačních údajů
  - kontaktní osoba oprávněná jednat za objednatele vč. tel. spojení.

Obdobnou zakázkou zadavatel stanovil zakázku min. ve výši 500 tis. Kč vč. DPH ročně.

Pro pravost a stáří dokladů platí ustanovení § 57 zákona. Doklady nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

Nabídka bude včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh řádně svázána a bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy.

Každý uchazeč může v rámci zadávacího řízení předložit pouze jednu nabídku. Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení uchazeče, který předložil více nabídek.

#### 4. Hodnotící kritérium a postup při hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle níže uvedeného kritéria:

1. nejnižší nabídková cena za dílo bez DPH měsíčně .....100%

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny, a to číselnou řadou, přičemž nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude očíslována pořadovým číslem 1., ostatní vzestupnou číselnou řadou. Nejlépe bude hodnocena nabídka uchazeče, která bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu bez DPH za jeden měsíc.

Uchazeč, který se umístí první v pořadí, je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Odmítne-li tento uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva uzavřena v termínu do 31.3. 2014, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí.

#### 5. Kontaktní osoba

Mgr. Monika Pohůnková, vedoucí odd. HS, tel. 321 748 272, 601 370 509,  
[monika.pohunkova@mukolin.cz](mailto:monika.pohunkova@mukolin.cz)

#### 6. Prohlídka místa plnění zakázky

Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 11.3. 2014**, kdy sraz uchazečů je v **9:00 hod.** před budovou radnice na Karlově nám. 78, Kolín I.

*Zadavatel doporučuje účast na prohlídce místa plnění.*

#### 7. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 20.3. 2014 v 10 :00 hod.**

#### 8. Způsob podání nabídek

Uchazeč doručí cenovou nabídku v českém jazyce v jednom písemném a jednom elektronickém vyhotovení v orazítované obálce s označením „NEOTVÍRAT – Nabídka – Úklid prostor Městského úřadu Kolín“

**Obálka bude na uzavření na zadní straně opatřena razítky uchazeče a označena identifikačními údaji uchazeče (jméno, název společnosti, adresa).**

## 9. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat osobně:

*Doporučeně poštou* na adresu:

Město Kolín, Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín I

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

nebo

*Osobně do podatelny MěÚ Kolín* na Karlově nám. 78 v těchto hodinách:

pondělí 7:00 – 17:00

úterý 7:00 – 15:00

středa 7:00 – 17:00

čtvrtek 7:00 – 15:00

pátek 7:00 – 13:30

## 10. Platební podmínky:

- objednatel nebude poskytovat zálohy
- objednatel bude hradit cenu díla v měsíčních platbách za služby dodané v předcházejícím měsíci
- splatnost veškerých faktur - daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně připsána na účet poskytovatele.
- veškeré faktury - daňové doklady musejí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů

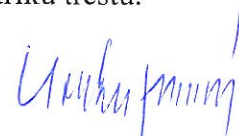
## 11. Ostatní podmínky

- Nabídka bude obsahovat **prohlášení uchazeče** podepsané statutárním orgánem či jeho zástupcem, že uznává bez výhrad podmínky soutěže, že si případné nejasné body před podáním nabídky vyjasnil a že všechny podmínky a skutečnosti nezbytné ke splnění předmětu zakázky byly zahrnuty do ceny. U uchazeče, který je fyzickou podnikající osobou, bude prohlášení podepsáno vlastnoručním podpisem uchazeče či jím zmocněným zástupcem.
- Smlouva o dílo, která bude uzavřena s vítězným uchazečem o zakázku, bude zveřejněna na webových stránkách zadavatele. Součástí nabídky uchazeče bude podepsaný souhlas s jejím uveřejněním, účast ve výběrovém řízení je pro všechny uchazeče podmíněna tímto souhlasem.
- Uchazeči o zakázku nenáleží žádná náhrada nákladů, které vynaložil na účast v této výzvě.

- Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- Zadavatel vylučuje možnost variantního řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo:
  - nepřijmout žádnou z předložených nabídek a zakázku zrušit,
  - zrušit zadávací řízení bez uvedení důvodu,
  - prověřit údaje uvedené v nabídce a vyžádat si jejich upřesnění,
  - vyloučit z výběrového řízení uchazeče při nepředložení požadovaných dokladů, či nesplnění požadavků uvedených v této výzvě,
  - učinit změny a doplňky v předložené smlouvě, přičemž předmětem změny nebude cena, ani rozšíření předmětu plnění.

## 12. Další požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

- Zahrnout do ceny plnění ranní pohotovostní úklid na hlavní budově radnice v trvání 2 hodin denně ( pondělí až pátek v době od 8.00 do 10.00 hodin ) – viz rozpis v příloze č. 2
- V ceně budou zahrnuty mimo dodávky čisticích a úklidových prostředků také igelitové sáčky do odpadkových košů a pytle na shromažďování odpadů.
- Uchazeč je povinen realizovat úklidovou činnost výlučně prostřednictvím osob v pracovněprávním vztahu k uchazeči dle norem zákoníku práce. Zaměstnanci uchazeče budou provádět zamykání a kódování budov – každý zaměstnanec musí být pojištěn proti způsobení škody na majetku zadavatele a prověřen výpisem z rejstříku trestů.
- Uchazeč není oprávněn zadat byt' jen část zakázky subdodavateli



PhDr. Dagmar Soukupová  
Tajemnice MěÚ Kolín

### Přílohy:

- Příloha č. 1 – Prostory a výměra pro úklid se stanovenou četností prací
- Příloha č. 2 – Harmonogram úklidu
- Příloha č. 3 – Cenová tabulka prací nad rámec smlouvy
- Příloha č. 4 – Cenová tabulka pro dodávky hygienických prostředků
- Příloha č. 5 – Smlouva o dílo - návrh