

# ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOLÍNA

## V ROCE 2009

Zastupitelstvo města Kolína v V. volebním období po roce 1990, tedy v letech 2006 až 2010, vzniklo po komunálních volbách v říjnu 2006 na základě ustanovení paragrafů 67 a 68 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) (dále jen zákon o obcích) ve znění platných předpisů. Podle zákonného ustanovení má kolínské zastupitelstvo dvacet sedm členů a členek, když litera zákona stanoví, že v městech s počtem od 10.000 do 50.000 obyvatel se může počet členů zastupitelstva pohybovat v rozmezí 15 až 35 členů. Členy a členkami Zastupitelstva města Kolína v roce 2009 byli:

<i>Jiří Buřič</i>	<i>starosta města</i>	<i>ODS</i>
<i>MUDr. Pavel Hoffmann</i>	<i>I. místopředseda</i>	<i>SNK – ED</i>
<i>Mgr. Roman Pekárek</i>	<i>II. místopředseda</i>	<i>ODS</i>
<i>Mgr. Ondřej Plašil</i>	<i>člen Rady města</i>	<i>ODS</i>
<i>MUDr. Václav Navrátil</i>	<i>člen Rady města</i>	<i>SNK – ED</i>
<i>MUDr. Eva Matějková</i>	<i>členka Rady města</i>	<i>ODS</i>
<i>Ing. Karel Sova</i>	<i>člen Rady města</i>	<i>KN, KDU-ČSL</i>
<i>Mgr. Jiřina Veselá</i>	<i>členka Rady města</i>	<i>SZ</i>
<i>Jakub Plašil</i>	<i>člen Rady města</i>	<i>ODS</i>
<i>Jiří Šafařík</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>ČSSD</i>
<i>Ing. Jiří Pěkný</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>ČSSD</i>
<i>MUDr. Pavel Lebeda</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>ČSSD</i>
<i>Zuzana Vejdělková</i>	<i>členka Zastupitelstva města</i>	<i>ČSSD</i>
<i>JUDr. Karel Molnár</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>ČSSD</i>
<i>Jiří Truska</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>KSČM</i>
<i>Ing. Martin Škorpík</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>KSČM</i>
<i>Olga Brunclíková</i>	<i>členka Zastupitelstva města</i>	<i>KSČM</i>
<i>Miloš Sarauer</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>KSČM</i>

<i>Miloš Fišera</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>Nezávislí</i>
<i>MUDr. Milan Cabrnock</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>ODS</i>
<i>PharmDr. Eva Kopáčková</i>	<i>členka Zastupitelstva města</i>	<i>ODS</i>
<i>JUDr. Milan Janoušek</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>ODS</i>
<i>Aleš Eliáš</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>ODS</i>
<i>Přemysl Váňa</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>ODS</i>
<i>MUDr. Jan Jandejsek</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>ODS</i>
<i>MUDr. Petr Kopecký</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>ODS</i>
<i>Mgr. Jiří Tuček</i>	<i>člen Zastupitelstva města</i>	<i>SNK – ED</i>

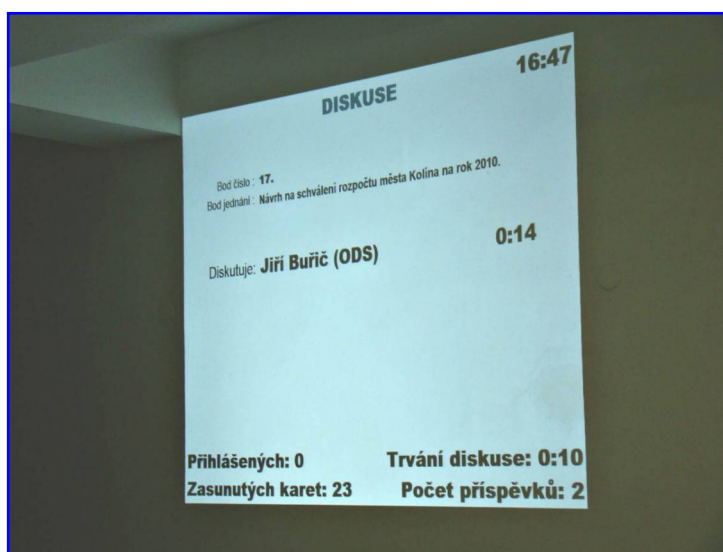
*ODS = Občanská demokratická strana, SNK – ED = Sdružení nezávislých kandidátů – Evropští demokraté, SZ = Strana zelených, KN a KDU-ČSL = Koalice nezávislých a Křesťansko demokratická unie-Čsl. strana lidová, ČSSD = Česká strana sociálně demokratická, KSČM = Komunistická strana Čech a Moravy.*

*Podle § 117 zákona o obcích, zřídilo zastupitelstvo města jako své kontrolní a iniciativní dva jedenáctičlenné výbory: finanční a kontrolní. Předsedou finančního výboru byl v roce 2009 Ing. Karel Sova a předsedou kontrolního výboru Ing. Martin Škorpík. Výbory se na schůzích schází podle potřeby.*

*Podle ustanovení odst. 1, § 92 zákona o obcích se zastupitelstvo schází podle potřeby, nejméně však jedenkrát za tři měsíce. Zasedání zastupitelstva svolává a zpravidla jej řídí starosta města. K platnému usnesení zastupitelstva města, rozhodnutí nebo volbě je třeba souhlasu nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva města. V případě Kolína je*



to tedy souhlas nejméně čtrnácti členů zastupitelstva. Zákon o obcích také stanoví, že zasedání zastupitelstva se konají v územním obvodu města. V Kolíně je tímto místem již od roku 1990 Městský společenský dům a jeho tři salónky v prvním patře objektu, výjimečně pak, např. při ustavujících schůzích nového zastupitelstva, velký sál. Ve zmíněných salóncích je uspořádání zasedání následující. V průčelí místnosti je předsednický stůl, u kterého sedí starosta města, oba místostarostové a tajemník městského úřadu. Je zde ještě jedno místo, kde se se zdůvodněním projednávaných návrhu, střídají jejich jednotliví předkladatelé z řad vedoucích odborů městského úřadu. Před předsednickým stolem jsou do tvaru velkého obdélníku sestaveny stoly, kde jsou



jmenovkami označená místa, kde sedí jednotliví zastupitelé. Všechna místa, tedy i ta u předsednického stolu, jsou vybavena mikrofony a hlasovacím zařízením firmy BitEST z Kutné Hory. Je zde instalováno i diaprotekční zařízení, které na čelní zed' místnosti promítá všechny

podstatné údaje a potřebné texty. Od prezentace zastupitelů přes texty projednávaných materiálů a pořadí diskutujících až k výsledkům jednotlivých hlasování. Vpravo, z pohledu od předsednického stolu, jsou po celé délce salónek vyhrazená místa pro vedoucí odborů městského úřadu, jiné vedoucí pracovníky a ředitele městem zřízených organizací. Jsou zde také místa pro pracovníky firmy BitEST, zapisovatelku jednání a skrutátory. Za velkým obdélníkovým stolem pro zastupitele je pak rozestavěno několik řad židlí pro veřejnost. Jednání tohoto městského orgánu se řídí samozřejmě příslušnými zákonnými ustanoveními a dále pak jednacím a volebním řádem Zastupitelstva města Kolína. Z jednání se pořizuje oficiální písemný zápis, který musí svými podpisy potvrdit vždy dva zvolení ověřovatelé. Zápisy se mimo jiných míst umísťují i na webové, internetové stránky města, kde je možné si vedle jejich přečtení poslechnout i zvukový záznam ze zasedání. Fotografie na předchozí straně zachycuje jednání Zastupitelstva města v salóncích Městského společenského domu v Kolíně. Foto na této straně ilustruje textový diaprotekční výstup.



*V roce 2009 se Zastupitelstvo města Kolína sešlo k sedmi zasedáním s pořadovými čísly XV. – XXI., na kterých zastupitelé projednali a přijali 114 usnesení. Připomínka. Ustavující zasedání tohoto zastupitelstva se konalo 30. října 2006. Stejně tak jako u popisu činnosti Rady města, se i u zastupitelstva bude kronikář při popisu jednotlivých zasedání více věnovat jen významnějším projednávaným bodům s tím, že zájemci o podrobnější studium zápisů z jednání tohoto nejvyššího městského zastupitelského orgánu budou uspokojeni buď v archivu městského úřadu a po uplynutí zákonem stanovené lhůty ve Státním okresním archivu v Kolíně.*

***XV. zasedání Zastupitelstva města, 1. v letošním roce, se konalo v pondělí 26. ledna od 15,00 hod.*** Jednání bylo přítomno dvacet pět členů zastupitelstva, dva byli řádně omluveni. Dále byli dále přítomni tajemník a vedoucí odborů městského úřadu, ředitelé městem zřizovaných organizací, hosté a kolínská veřejnost. Zasedání řídil starosta města Jiří Buřič a v průběhu jeho jednání byla přijata usnesení pod čísly 262 – 281 ..... Určitě nejpodstatnějším bodem tohoto zasedání bylo projednání a schválení rozpočtu města na



*letošní rok. Protože se problematice rozpočtu věnuje samostatná kapitola této kroniky, nebude se o něm zde více rozepisováno ..... Bylo také projednáno a schváleno VII. rozpočtové opatření rozpočtu města na rok 2008 ..... Tři usnesení se týkaly prodeje majetku města a to: 1) prodeje domu se stavební a pozemkovou parcelou formou dražby*

za základní vyvolávací cenu 1,4 mil. Kč, 2) prodeje bytových jednotek z majetku města za schválené ceny ve výši 8.500 Kč za 1 m<sup>2</sup> pro byty v panelových domech a 9.000 Kč za 1 m<sup>2</sup> pro byty v cihlových domech, 3) prodeje stavebního pozemku z vlastnictví města do majetku Družstva Jednota Kolín za 318.000 Kč ..... Ve věcech bezúplatného převodu pozemků z vlastnictví České republiky, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Kolína, byla přijata čtyři usnesení ..... O částku 12,88 mil. Kč byl formou nepeněžního vkladu pozemků navýšen základní kapitál Správy městských sportovišť Kolín a.s. (SMSK) ..... Schválen byl trvalý zábor cca 400 m<sup>2</sup> pozemků ve vlastnictví města pro Ředitelství vodních cest České republiky ..... Souhlas zastupitelstvo vyslovilo i se směnou cca 2.000 m<sup>2</sup> pozemků mezi městem Kolín a Středočeským krajem, zastoupeným Správou a údržbou silnic Kutná Hora ..... Neuvolněnému členovi zastupitelstva a současně II. místostarostovi města Mgr. Romanu Pekárkovi byla schválena náhrada ušlého výdělku ve výši 16.000 Kč měsíčně ..... Schválen byl způsob úhrady směnky č. 114 094/2008/VII a to prostřednictvím překlenovacího financování společnosti Raiffeisenbank se splatností směnky ke dni 30. dubna 2009 ..... Zastupitelstvo schválilo pojmenování dvou nových ulic v Kolíně. V Sendražicích to je ulice „U Lípy“ a na Štáralce ulice „Průmyslová zóna Štáralka“ ..... Starosta Jiří Buřič byl zastupitelstvem delegován jako zástupce města na jednání valných hromad společností AVE Kolín s.r.o. a SMS Kolín a.s. .... XV. zasedání Zastupitelstva města Kolína bylo ukončeno v 18,10 hod ..... Foto na předchozí straně: odleva sedí členové zastupitelstva Mgr. Ondřej Plašil, JUDr. Milan Janoušek a Jakub Plašil.

**XVI. zasedání Zastupitelstva města, 2. v letošním roce, se konalo v pondělí 23. března od 15,00 hod.** Stejně jako na předchozím zasedání, bylo i na tomto přítomno dvacet pět členů zastupitelstva a dva byli řádně omluveni. Přítomni byli také tajemník a vedoucí odborů městského úřadu, ředitelé městem zřizovaných organizací, hosté a kolínská veřejnost. Zasedání řídil starosta města Jiří Buřič a v průběhu jeho jednání byla přijata usnesení pod čísly 282 – 307 ..... Po schválení programu jednání vypukla poměrně živá diskuze mezi zástupci nájemníků prodávaných bytů v Družstevní a dalších ulicích na straně jedné a vedením města na straně druhé. Nájemníci argumentovali příliš vysokými cenami, které město za byty chce, stářím domů i faktem, že v roce 2006 byly byty prodávány za ceny, které byly téměř o 50 % nižší. Po této diskuzi byla nakonec základní cena prodávaných bytů snížena na 7.000 Kč za 1 m<sup>2</sup> pro byty v panelových domech a na 7.500 Kč 1 m<sup>2</sup> pro byty v ostatních, tedy cihlových domech, což nakonec zastupitelstvo

*schválilo jako své usnesení č. 287 ..... Dále bylo schváleno šest usnesení, týkajících se prodeje majetku města: 1) domu čp. 23 v Legerově ulici se stavební parcelou za 4,85 mil. Kč, 2) domu ve Štítarské ulici čp. 120 se stavební a pozemkovou parcelou za 3,74 mil. Kč, 3) pozemkové parcely o výměře 801 m<sup>2</sup> do vlastnictví firmy G – Reality za 1,039 mil. Kč, 4) pozemků o výměře 972 m<sup>2</sup> do vlastnictví Městského tepelného hospodářství s.r.o. za kupní cenu 978.531 Kč, 5) různých pozemků u jezera Sandberk soukromé osobě za cenu 492.765 Kč, 6) prodej 15 % obchodního podílu firmy AVE Kolín s.r.o. do vlastnictví společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o za 15 mil. Kč ..... Ve třech případech byl schválen výkup pozemků nebo jejich částí do vlastnictví města. Bylo to jednak 5.372 m<sup>2</sup> za částku 2,767 mil. Kč od Oblastní nemocnice a.s. Středočeského kraje a dva menší výkupy pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve*



*věcech majetkových a jedné soukromé osoby ..... Dvě schválená usnesení se týkala uzavření smluv o refinancování města a poskytování dalších bankovních služeb a o refinancování krátkodobého směnečného úvěru 350 mil. Kč a restrukturalizace finančních služeb pro město. V obou*

*případech byl k dalšímu jednání pověřen a zmocněn starosta města Jiří Buřič ..... Většinovým hlasováním bylo také přijato I. rozpočtové opatření k rozpočtu města na rok 2009 ..... Bez výsledku zůstal návrh České strany sociálně demokratické na odvolání jejich zastupitele, Ing. Jiřího Pěkného, z finančního výboru Zastupitelstva města, jehož jednání, stejně tak jako vlastních jednání zastupitelstva se již delší dobu bez omluv neúčastní ..... Souhlas zastupitelé vyslovili se směnou několika menších pozemků mezi městem a společností AWATAN a.s., stejně tak jako s napojením obce Radovesnice I na kanalizační sběrač k čistírně odpadních vod v Kolíně a také s bezúplatným převodem cca 6.350 m<sup>2</sup> různě kvalitních pozemků z vlastnictví České republiky, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města ..... V pěti případech bylo souhlasem zastupitelů vyhověno žádostem některých občanů města s ukončením kupních smluv a neuplatněním sankcí za neuskutečněné převody (prodeje) objektů v ulici U Borku*

v Kolíně V ..... Schváleny byly zřizovací listiny Sborů dobrovolných hasičů v městských částech Sendražice, Štítary a Zibohlavý stejně tak, jako byl formou obecně závazné vyhlášky schválen Požární řád města Kolína ..... Do funkce přisedících Okresního sodu v Kolíně byli zastupitelstvem zvoleni Jiřina Motyčková a RNDr. Vladimír Synek ..... XVI. zasedání Zastupitelstva města Kolína bylo ukončeno v 18,10 hod .....  
Foto na předchozí straně: odleva sedí členové zastupitelstva MUDr. Václav Navrátil a Mgr. Jiří Tuček.

**Pohled do historie.** V roce 1902, kdy funkci starosty města vykonával inženýr Vojtěch Formánek, majitel mlýna a strojovny, mělo kolínské obecní zastupitelstvo celkem 35 členů. Mimo starosty jimi byli:

Antonín Čermák	účetní cukrovaru
Čeněk Kroutil	civilní inženýr
Karel Latzl	mladší úředník lihovaru
Bedřich Žert	majitel realit
Gustav Weissberger	majitel realit
Adolf Eisler	majitel domu
Antonín Knirš	c.k. poštovní kontrolor
Alois Kroutil	ředitel cukrovaru
P. František Růžička	děkan
Dr. Vojtěch Vrtátko	majitel usedlosti
Václav Veletovský	statkář
František Leger	majitel usedlosti
Alois Klášterský	majitel cihelny
MUDr. Josef Steppan	lékař
Josef Karabáček	stavitel
Karel Suchý	hodinář
JUDr. Alfréd Jelínek	advokát
František Káník	ředitel školy v.v.
Josef Spálený	statkář
Jan Vávra	obchodník
Čeněk Rozsívka	obchodník
Karel Wiesner	továrník
Václav Vokřál	majitel domu
František Kratochvíl	obchodník
Antonín Cihlár	kožešník
Josef Foitl	majitel domu
Josef Douša	řezník
Josef Darebný	majitel domu
Karel Linek	strojník
Čeněk Kříčka	architekt
Jan Sklenář	stavitel
Alois Malý	krejčí
Antonín Preininger	obchodník
Josef Šašma	rolník
Antonín Sojka	mydlář



**Městská rada byla devítičlenná** a pracovala ve složení: inženýr Vojtěch Formánek, Alois Kroutil, Čeněk Kříčka, JUDr. Alfréd Jelínek, Josef Spálený, František Leger, Alois Klášterský, Josef Karabáček a Jan Vávra.

**Městský úřad:** tajemník – JUDr. Josef Řeřovský, městský správce – Jan Provazník, městský účetní – Jan Preininger, účetní adjunkt – Petr Stašek, oficiál – Josef Darebný, správce popisného úřadu – Josef Mančál, policejní komisař – Josef Hádek, městský inženýr – Antonín Hlaváček, technický asistent Konstantin Sax.

**Obecní zastupitelstvo konalo v roce 1901** celkem 12 schůzí a vyřídilo při nich 700 předmětů. Městská rada konala 45 schůzí a vyřídila 1.000 žádostí. – Žádosti o udělení práva domovského bylo vyřízeno 400, zamítnuto 30.

**Majetek obce dle stavu koncem roku 1901:** jmění kmenové 1.544.618 K 10 hal. – Dluh 1.010.165 K 82 hal.

**Rozpočet na rok 1902:** příjem 142.855 K 20 hal. Vydání 249.021 K 50 hal. Schodek 106.166 K 39 hal ..... Výše schodku je téměř 75 %!!!!

**Agenda městského úřadu v roce 1901.** Podání bylo ve věcech samosprávy a přenesené působnosti 8.434, v podacím protokole místní školní rady 200. – Hnanců dopraveno bylo do obcí domovských 1.000 (roku 1900 přes 2.000 osob).

**Pramen** – Úplný adresář a popis politického okresu kolínského. Sestavil a vydal Václav Kudrnáč z Turnova v roce 1902. Uloženo ve Státním oblastním archivu Kolín.

**XVII. zasedání Zastupitelstva města, 3. v letošním roce, se konalo v pondělí 20. dubna od 15,00 hod.** Přítomno bylo dvacet dva členů zastupitelstva, pět jich bylo omluveno. Přítomni byli také tajemník a vedoucí odborů městského úřadu, ředitelé městem zřizovaných organizací, hosté a kolínská veřejnost. Zasedání řídil starosta města Jiří Buřič a v průběhu jeho jednání byla přijata usnesení pod čísly 308 – 313 ..... V úvodu jednání, kdy ma slovo přítomná veřejnost, se opět z řad přítomných nájemníků prodávaných domů v ulicích Družstevní, Antonína Kaliny a Podskalské nábřeží, ozvaly stížnosti na nepřiměřeně vysoké ceny a navazující požadavky na snížení již schválených cen. Připomínány byly také situace, za kterých někteří nájemníci získali v těchto bytech před desítkami let právo nájmu. Nechyběl mezi nimi ani nájemník, který musel za získaný nájem bytu v Družstevní ulici odpracovat na přelomu 50. a 60. let minulého století několikaletou brigádu v kladenských uhelných dolech. Připomínky byly zastupitelstvem vyslechnuty s odkazem předsedajícího na skutečnost, že budou v programu zasedání znovu projednávány ..... V předložených návrzích na usnesení byl schválen prodej bytového domu ve Zličské ulici čp. 1280 se stavební a pozemkovou parcelou z vlastnictví města Kolína do majetku soukromé osoby z Prahy za 2,4 mil. Kč s dohodnutými sankcemi pro případ, že by došlo k porušení některých smluvních podmínek ..... Po dlouhé diskuzi mezi zastupiteli o ceně prodávaných bytů ve výše uvedených ulicích, kdy byl na jedné straně opakovaně vyjadřován nesouhlas se schválenými cenami, s poukazem na praktiky jiných a



větších měst než Kolín a na straně druhé pak s pokazy na již provedené úpravy cen, odklady plateb a splátkové kalendáře, bylo schváleno usnesení, kterým se vypočtené ceny prodáváných bytů v ulicích Družstevní, Antonína Kaliny a Podskalské nábřeží sníží o půl procenta za každý rok nad třicet let stáří domu ..... Po další dlouhé diskuzi byla těsnou většinou hlasů schválena dvě usnesení, kterými byly uzavřeny smlouvy o zastavení nemovitostí a pohledávek z pojistné smlouvy ve prospěch zástavního věřitele města, České spořitelny a.s. Tyto zástavní smlouvy vplynuly jako důsledek úvěrové smlouvy o refinancování krátkodobého směnečného úvěru ve výši 350 mil. Kč, která byla schválena na předchozím, březnovém jednání Zastupitelstva města ..... Posledním schváleným usnesením tohoto jednání, byl starosta města Jiří Buřič delegován jako zástupce města na jednání valné hromady společnosti AVE Kolín s.r.o..... XVII. zasedání Zastupitelstva města bylo ukončeno v 17,05 hod.

**XVIII. zasedání Zastupitelstva města, 4. v letošním roce, se konalo v pondělí 25. května od 15,00 hod.** Přítomno bylo dvacet členů zastupitelstva, omluveno bylo šest a neomluven jeden člen zastupitelstva. Tradičně byli přítomni tajemník a vedoucí odborů městského úřadu, ředitelé městem zřizovaných organizací, hosté a kolínská veřejnost. Zasedání řídil starosta města Jiří Buřič a v průběhu jeho jednání byla přijata usnesení pod čísly 314 – 322 ..... V úvodu jednání bylo zodpovězeno několik dotazů z řad přítomné veřejnosti (např. zrušení sběrného místa ve Štítarské ulici a budoucí řešení) a přítomní si od pořadatelů 46. ročníku Kmochova Kolína vyslechli pozvání na tento mezinárodní hudební festival ..... Do funkce přísedící Okresního soudu v Kolíně byla zastupiteli zvolena paní Alena Kociánová, jako zástupce města byl na jednání valné hromady a.s. Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč delegován, starosta Jiří Buřič a dalším hlasováním zastupitelstvo odvolalo stávajícího a současně jmenovalo nového člena svého Kontrolního výboru..... Schváleno bylo bezúplatné nabytí pozemkové parcely o výměře 31 m<sup>2</sup> z majetku manželů Svobodových ze Žehuně do vlastnictví města ..... Zrušeno bylo usnesení z října roku 2007, kterým zastupitelstvo města schválilo odkoupení 1.170 m<sup>2</sup> pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za cenu 950.000 Kč a schváleno bylo usnesení nové, kterým byly tyto pozemky odkoupeny od již zmíněného úřadu za novou cenu stanovenou znaleckým posudkem na cca 1,27 mil. Kč ..... Zrušena a vzápětí novým textem smluvních podmínek byla nahrazena usnesení zastupitelstva ze září 2004 a března 2007, kterými bylo opakovaně schváleno bezúplatné nabytí některých pozemků v areálech několika mateřských a základních škol z majetku ČR zastoupené

Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Kolína ..... Následujícím usnesením byl schválen další bezúplatný převod pozemků z vlastnictví ČR, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Kolína ..... Závěrečným usnesením bylo schváleno II. Rozpočtové opatření k rozpočtu města Kolína na rok 2009..... XVII. zasedání Zastupitelstva města Kolína bylo ukončeno za téměř rekordně krátkou dobu, v 15,50 hod.

### **Z místního tisku: Kolínský Přes – 23. června 2009**

Již rok trvá soudní spor firmy Pekařství Hankovec s městem Kolín a firmou Vodos o to, kdo je viníkem narušené statiky budovy pekařství v Pražské ulici, jejímiž průvodními znaky jsou praskliny na zdech. Firma Hankovec je toho názoru, že příčinou je špatně udržovaný stav 350 let staré kanalizační stoky, vedoucí pod domem. Náklady na statické zajištění domu jsou odhadovány ve výši cca 2,3 mil. Kč a úkolem soudu je zjistit, kdo nebo co toto poškození zapříčinilo. Při červnovém stání před senátem Okresního soudu v Kolíně, vypovídal jako svědek právník Jaroslav Zvolský, který současně v této při zastupuje město a který zde v roce 1971 pracoval jako brigádník. Vylíčil, jaký zde podle něho vládl nepořádek. Např. zbylé těsto se prý házelo do kanálu plného krys a potkanů. Spolu s právníkem firmy Vodos chce Jaroslav Zvolský dokázat, že základy domu podhrabali potkani, živeni zbytky těsta ze stoky. V tomto názoru jsou utvrzováni výpověďmi deratizátorů, jejichž pravdivost zase zpochybňuje právní zástupce firmy Hankovec. Soud tedy stojí před nelehkým úkolem, jak rozhodnout. Spor se vleče, uskutečnilo se již šest soudních stání a výsledek je zatím v nedohlednu.

**XIX. zasedání Zastupitelstva města, 5. v letošním roce, se konalo v pondělí 30. června od 15,00 hod.** Přítomno bylo dvacet členů zastupitelstva, omluveno bylo šest a neomluven jeden člen zastupitelstva. Tradičně byli přítomni tajemník a vedoucí odborů městského úřadu, ředitelé městem zřizovaných organizací, hosté a kolínská veřejnost. Zasedání řídil starosta města Jiří Buřič a v průběhu jeho jednání byla přijata usnesení pod čísly 323 – 339 ..... V úvodu jednání vyslechli zastupitelé i přítomná veřejnost informaci Ing. Tomáše Jilka z Ředitelství silnic a dálnic ČR o stavu a pokračování výstavby obchvatu města ..... Schváleno bylo zrušení příspěvkové organizace Městský zimní stadion v Kolíně, neboť tzv. „zimák“ se stal součástí a.s. Správa městských sportovišť Kolín (SMSK) ..... Byl přijat dar, pozemková parcela o výměře 534 m<sup>2</sup>, z vlastnictví dárců, manželů Ružičkových z Ovčár, do majetku obdarovaného, města Kolín ..... Schválen byl také bezúplatný převod pozemku o výměře 741 m<sup>2</sup> ve vlastnictví ČR, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města ..... Schváleny byly čtyři prodeje pozemků a majetku ve vlastnictví města Kolína do majetku soukromých osob a to: 1) pozemku o výměře 20 m<sup>2</sup> se stavbou garáže za 135.001 Kč, 2)

pozemků o výměře 196 m<sup>2</sup> za 332.000 Kč, 3) pozemku (zahrady) o výměře 422 m<sup>2</sup> za 105.500 Kč, 4) ideální jedné čtvrtiny rodinného domu a pozemkových parcel o výměře 507 m<sup>2</sup> za 370.000 Kč ..... Vysloven byl taktéž souhlas s drobnou směnou pozemků mezi městem a soukromou osobou, občanem města ..... Za cenu 188,16 Kč za jeden kus, byl schválen prodej 21.295 akcií (cca 4,01 mil. Kč) a.s. Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč v držení města Kolín, zájemci Energie AG Bohemia s.r.o. .... Zastupitelé souhlasili se čtyřmi dodatky k již schváleným kupním smlouvám na prodej pozemků ve Vrchlického ulici, kterými bylo upuštěno od možného uplatnění sankcí z důvodů nedodržení smluvních podmínek, které nezpůsobili kupující ..... Spol. s r.o. Medprogress Praha navrhla městu Kolín ukončení smlouvy o koupi bytového domu čp. 541 v Kolíně II spolu s neuplatněním sankce ve výši 250.000 Kč za neuskutečnění této transakce. Zastupitelstvo města návrh přijalo formou dalšího usnesení těsnou většinou hlasů svých členů ..... V dalším průběhu jednání bylo po obšírné diskuzi schváleno jednak celoroční hospodaření a závěrečný účet města za rok 2008 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření auditorskou firmou AV Auditing Pardubice s.r.o. a pak také III. rozpočtové opatření k rozpočtu města na rok 2009 ..... Závěrečným usnesením byl z funkce člena dozorčí rady Městského tepelného hospodářství s.r.o. odvolán jeden stávající člen a současně byl do této funkce jmenován člen nový ..... XIX. Zasedání Zastupitelstva města Kolína bylo ukončeno v 17,10 hod.

### **Z místního tisku: Kolínský Přes – 14. července 2009**

Kolínská organizace ČSSD má značné problémy se svým členem a zastupitelem Jiřím Pěkným. Tento někdejší šéf České obchodní inspekce a kandidát na starostu z roku 2006, se bez omluv neúčastní zasedání zastupitelstva ani schůzí finančního výboru. Pokus ČSSD odvolat Jiřího Pěkného z finančního výboru se nepodařil a sám Jiří Pěkný je nedobytný. Nebere mobilní telefon a na adrese, kde je přihlášen k pobytu se nevysskytuje. Z členství v zastupitelstvu je neodvolatelný, toho se může zříci pouze on sám. Problém s účastí Jiřího Pěkného na zasedáních zastupitelstva i na schůzích finančního výboru se během roku podařilo kolínské ČSSD nějak vyřešit a jmenovaný se tak opět stal pravidelným účastníkem zasedání a schůzí městských orgánů.

**XX. zasedání Zastupitelstva města, 6. v letošním roce, se konalo v pondělí 21. září od 15,00 hod.** Přítomno bylo dvacet tři členů zastupitelstva, omluveni na celé jednání byli tři členové a částečně jeden člen zastupitelstva. Přítomen byl tajemník a vedoucí odborů městského úřadu, ředitelé městem zřizovaných organizací, hosté a kolínská veřejnost. Zasedání řídil starosta města Jiří Buřič a v průběhu jeho jednání byla přijata usnesení pod čísly 340 – 357 ..... Jako první bod schválilo zastupitelstvo zaplacení až

sedmdesát procent kupní ceny za prodej bytových jednotek některým nájemníkům z ulic Družstevní, Antonína Kaliny a Podskalské nábřeží v pravidelných měsíčních splátkách s maximální lhůtou splatnosti pět let ..... Poté byla schválena obecně závazná vyhláška č. 2/2009 o školských obvodech základních škol v Kolíně a dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací a též ke zřizovacím listinám škol, tedy k organizacím, které zřizuje město Kolín ..... Schváleno bylo sedm prodejů pozemkových parcel ve vlastnictví města jiným subjektům takto: 1) 42 m<sup>2</sup> do majetku ČEZ Distribuce a.s. za 54.600 Kč, 2) 536 m<sup>2</sup> do vlastnictví soukromých osob za částku 82.160 Kč, 3) 57 m<sup>2</sup> do majetku soukromé osoby za 54.162 Kč, 4) 10.053 m<sup>2</sup> neplodné, z části zatopené a z části nezatopené půdy do vlastnictví několika soukromých osob za částku 705.081 Kč, 5) 1.341 m<sup>2</sup> neplodné půdy za 411.950 Kč, 6) 92.144 m<sup>2</sup> pozemků v průmyslové zóně Kolín – Štářalka do vlastnictví firmy COSS spol. s r.o. Praha za dohodnutou kupní cenu 15 mil. Kč, tj. 163 Kč/m<sup>2</sup>, 7) 2.477 m<sup>2</sup> pozemků v zahrádkářské kolonii Štítary II. za částku cca 220.000 Kč, šesti soukromým osobám ..... Zastupitelstvo dále schválilo uzavření smlouvy a budoucí smlouvě kupní na prodej pozemků v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry z vlastnictví města do majetku firmy Echelon a.s. Praha, minimálně za aktuální tržní cenu po schválení Meziresortní komisí Ministerstva průmyslu a obchodu ČR ..... Bez problémů byla dále schválena směna pozemků o výměře 135 m<sup>2</sup> mezi městem Kolín a soukromými osobami z Kolína – Sendražic ..... V dalších třech usneseních byly schváleny bezúplatné převody pozemkových parcel ve vlastnictví ČR, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Kolína ..... Schválena byla výstavba fotovoltaické výroby elektřiny v areálu společnosti Kopos Kolín a.s., kdy budou fotočlánky umístěny na střechách hlavních výrobních objektů závodu ..... Po obsáhlé diskuzi bylo taktéž schváleno IV. rozpočtové opatření k rozpočtu města na rok 2009 ..... Zastupitelé vzali na vědomí informativní zprávu o jednostranném zvýšení nájmu v bytech, které jsou vlastnictvím města od 1. ledna 2010..... XX. zasedání Zastupitelstva města Kolína bylo ukončeno v 16,50 hod.

### **Z místního tisku: Kolínský Přes – 29. září 2009**

Předseda kontrolního výboru zastupitelstva města, Ing. Martin Škorpič, uvedl, že výbor zvažuje podání trestního oznámení na viníky hrozící pokuty městu ve výši téměř 62 mil. Kč za nedodržení rozpočtové kázně při stavbě bytových jednotek v lokalitě Vodárna. Iniciativa kontrolního výboru byla podpořena 15 hlasy zastupitelů a tak výbor začíná zjišťovat podrobnosti. Tak vysoká pokuta hrozila městu proto, že v podmínkách dotace pro stavbu domů byla i ta, že město musí ze svého investovat 3,5 mil. Kč. Z nejasného důvodu se tak však nestalo a současně nebyl dodržen termín dokončení části stavby (inženýrské



sítě). Stát prostřednictvím příslušného úřadu (kterého?) požadoval po městu oněch 3,5 mil. Kč a penále ve stejné výši. Tedy 1) 7 mil. Kč. Za nesplněný termín mělo město zaplatit 27,2 mil. Kč a penále opět ve stejné výši. 2) 54,4 mil. Kč – celkem tedy 61,4 mil. Kč. Podle starosty Jiřího Buřiče sankce městu opravdu hrozila, ale díky nasazení advokátní kanceláře Bezděk a Brückler se uplatnění celé sankce podařilo z neznámých důvodů zamezit. Město nakonec zaplatilo za trest 4 mil. Kč a dalších 6 mil. Kč jej stály právní služby. Tímto je tedy celá věc vyřízená a nemá cenu se jí dále zabývat. Kontrolní komise se začala věcí zabývat po zjištění velkého nárůstu rozpočtu na právní služby. Důvody pro podání trestního oznámení však zatím nebyly shledány.

**XXI. zasedání Zastupitelstva města, 7. v letošním roce, se konalo v pondělí 23. listopadu od 15,00 hod.** Přítomno bylo dvacet dva členů zastupitelstva, čtyři členové byli omluveni. Neúčast jednoho člena zastupitelstva zůstala neomluvena. Přítomni byli, ostatně jako vždy, tajemník a vedoucí odborů městského úřadu, ředitelé městem zřizovaných organizací, hosté a kolínská veřejnost. Zasedání řídil starosta města Jiří Buřič a v průběhu jeho jednání byla přijata usnesení pod čísly 358 – 376 ..... V úvodních dotazech a připomínkách veřejnosti bylo ze strany zástupců občanského sdružení „Kolín – náš domov“, diskutováno hlavně o tom, jak postupuje výstavba obchvatu města ..... Po obsáhlé diskuzi, týkající se převážně problematiky rómské komunity, bylo zastupitelstvem schváleno podání žádosti o finanční podporu obcím v rámci dotačního programu Podpora terénní práce pro rok 2010, s finanční spoluúčastí města ve výši 107.143 Kč ..... Za částku 3.080.050 Kč schválilo zastupitelstvo prodej objektu čp. 5 v Sokolské ulici včetně stavebního pozemku několika soukromým osobám, dosavadním nájemníkům tohoto bytového domu ..... Taktéž byl schválen prodej pozemkové parcely o výměře 27 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města do majetku soukromé osoby za částku 21.600 Kč ..... Třetím schváleným prodejem byl prodej 160 m<sup>2</sup> z vlastnictví města Kolína do majetku Správy městských sportovišť Kolín a.s. (SMSK) ..... Bezúplatně byly z dosavadního vlastnictví Středočeského kraje převedeny se s ohlasem zastupitelstva do majetku města Kolína pozemkové parcely o výměře 1.455 m<sup>2</sup>, nacházejících se v okolí Střední průmyslové školy strojnické ..... Schváleny byly taktéž dvě drobné směny pozemků, 4 a 23 m<sup>2</sup>, mezi městem Kolín a 1) Obchodní akademií Kolín, tj. příspěvkovou organizací Středočeského kraje, b) dvěma soukromými osobami z Kolína – Sendražic ..... V čtyřech usneseních byly schváleny bezúplatné převody pozemkových parcel o výměře cca 5.000 m<sup>2</sup> z vlastnictví ČR, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města Kolín ..... Obdobně bylo schváleno bezúplatné nabytí pozemků o výměře cca 43.500 m<sup>2</sup> z vlastnictví ČR ve správě Pozemkového fondu ČR, do majetku města Kolín ..... Dále

zastupitelstvo vydalo upravený územní plán města Kolína včetně změn č. 1 – 3 a to po shledání, že tato úprava není v rozporu s politikou územního rozvoje a s územním plánem VÚC (vyšší územní celek) Střední Polabí ..... Po obsáhlých diskuzích byla nakonec těsnou většinou hlasů schválena dvě usnesení, týkající se občanského sdružení Prostor. Prvním usnesením zastupitelstvo odsouhlasilo dotaci ve výši 40.000 Kč, kterou budou uhrazeny náklady o.s. Prostor na zřízení elektrické přípojky související s realizací projektu Kasárna Kolín – Komunitní centrum sociálních služeb Kolárka. Druhým usnesením poskytlo zastupitelstvo o.s. Prostor půjčku ve výši 500.000 Kč na zajištění financování provozu občanského sdružení v prvním pololetí roku 2010, se splatností ke stejnému datu, tj. k 30. červnu 2010, se stanovením úroku ve výši 6 % p.a. .... Podle vyšších zákonných ustanovení schválilo zastupitelstvo, opět jen těsnou většinou hlasů, přenesení některých pravomocí zastupitelstva k provádění některých rozpočtových opatření na Radu města ..... Opět po rozsáhlejší diskuzi bylo schváleno V. rozpočtové opatření k rozpočtu města na rok 2009 ..... Posledním usnesením byl starosta města Jiří Buřič delegován zástupcem města na jednání valné hromady firmy Městské tepelné hospodářství s.r.o. .... V závěrečných dotazech a připomínkách členů městského zastupitelstva se nejvíce diskutovalo o pokračující výstavbě dopravního obchvatu města, prodeji pozemků v průmyslových zónách Kolín – Ovčáry a Kolín – Štáralka i o tom, co dále s 850 byty postavenými a určenými pro zaměstnance TPCA i o výši nájmu v těchto bytech ..... XXI. zasedání Zastupitelstva města Kolína bylo ukončeno v 17,50 hod.

### **Z místního tisku: Kolínský Pres 1. prosince 2009**

Město zatím neprodalo zajímavé pozemky o výměře 12.423 m<sup>2</sup> mezi ulicemi Žižkova a Roháčova. Do veřejné obchodní soutěže se totiž přihlásil jediný účastník a to ještě s několika formálními chybami, pro které nebylo možné jeho nabídku projednat. Proto je vypsaná nová soutěž, která by mohla určit nového uchazeče. Prodej by pak muselo schválit Zastupitelstvo města. Obecně se má za to, že nabízené pozemky patří mezi vůbec nejlepší pozemky ve městě.

### **Z místního tisku: Kolínský Pres 22. prosince 2009**

Zbývající pozemky o výměře 92.144 m<sup>2</sup> v průmyslové zóně Štáralka byly podle místostarosty Pekárka prodány podpisem smlouvy ze čtvrtka 17. prosince mezi městem Kolín a firmou Coss Praha za cenu cca 15 mil. Kč. Peníze byly dány do advokátní úschovy a na účet města budou převedeny po vložení vkladu vlastnictví na katastr. Tento krok se očekává do poloviny ledna. Firma Coss chce na Štáralce zřídit závod na výrobu stavebních prvků. Odměnu 450.000 Kč zaplatí město firmě Delemont Casa, která tento prodej zprostředkovala. V nedohlednu je zatím realizace prodeje cca 90 ha v průmyslové zóně Kolín / Ovčáry. Zájemce o koupi, pražská firma Echelon, nyní provádí analýzu fyzického stavu pozemků.