

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 11.01.2021 13:15:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1234/21 pro Město Kolín

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533165 Kolín

Kat.území: 668249 Štítary u Kolína

List vlastnictví: 7936

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
P Invest & Develop s.r.o., Barákova 499, 28911 Pečky	27428150	

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2246/25	766	orná půda		zemědělský půdní fond
3039/1	4195	ostatní plocha	ostatní komunikace	

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

- a) právo zřídít a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství
- b) právo vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek v rozsahu uvedeném v geometrickém plánu č.295-6/2009

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 2246/25

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.06.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.07.2009.

V-3779/2009-204

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí ze dne 30.12.2009.

Z-34/2010-204

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: St. 3367, Parcela: 2246/28, Parcela: 2246/53

Povinnost k

Parcela: 3039/1

Listina Smlouva kupní ze dne 31.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2011.

V-7017/2011-204

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení  
v rozsahu dle geometrického plánu č. 475-003006/2017

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 3039/1

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 11.01.2021 13:15:03

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533165 Kolín

Kat.území: 668249 Štítary u Kolína

List vlastnictví: 7936

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-6000943/021 ze dne 29.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2017 08:59:20. Zápis proveden dne 12.12.2017.

V-10925/2017-204

Pořadí k 21.11.2017 08:59

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost cesty

Oprávnění pro

Parcela: 2246/31

Povinnost k

Parcela: 3039/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 20.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.11.2017 12:46:02. Zápis proveden dne 19.12.2017.

V-11103/2017-204

Pořadí k 24.11.2017 12:46

o Věcné břemeno cesty

Oprávnění pro

Parcela: 2246/55

Povinnost k

Parcela: 3039/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 19.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.04.2018 08:32:10. Zápis proveden dne 22.05.2018.

V-3778/2018-204

Pořadí k 24.04.2018 08:32

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 11.08.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.08.2006.

V-4170/2006-204

Pro: P Invest & Develop s.r.o., Barákova 499, 28911 Pečky

RČ/IČO: 27428150

o Smlouva kupní ze dne 11.08.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.08.2006.

V-4171/2006-204

Pro: P Invest & Develop s.r.o., Barákova 499, 28911 Pečky

RČ/IČO: 27428150

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2246/25	20100	766

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 11.01.2021 13:15:03

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533165 Kolín

Kat.území: 668249 Štítary u Kolína

List vlastnictví: 7936

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.***

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 11.01.2021 13:20:39