



Město Kolín U S N E S E N Í

13. zasedání Zastupitelstva města Kolína

konané dne 22.06.2020

číslo usnesení 720/13/ZM/2020/Veřejný

Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 409/26/ZM/2014 ze dne 23.06.2014 a schválení usnesení Zastupitelstvem města Kolína o podmínkách prodeje stavebních pozemků pod bytovými domy vlastníkům jednotlivých bytových jednotek

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. Zastupitelstvo města schvaluje

usnesení o podmínkách stanovení obvyklé ceny při prodeji stavebních pozemků pod bytovými domy jiných vlastníků, v případě, že nebude možné stanovit obvyklou cenu porovnáním na základě uskutečněných prodejů za uplynulé uznatelné období, ve kterých není jenom účastníkem město Kolín, aby v takovém případě obvyklá cena vycházela z ceny zjištěné dle oceňovací vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb., dle aktuálně platného cenového předpisu v době prodeje z vlastnictví města Kolína do vlastnictví žadatelů - majitelů bytů a domů, s povinností vždy do 3 měsíců od platnosti nové oceňovací vyhlášky nechat zpracovat nový znalecký posudek. Cena dle platné oceňovací vyhlášky je v roce 2020 stanovena ve výši 1.818 Kč/m², pokud dojde v souvislosti s novelizací oceňovací vyhlášky ke stanovení nižší ceny než dle aktuálně platné, zůstane minimální prodejní cena ve výši 1.818 Kč/m²

II. Zastupitelstvo města ukládá

- 1.1. vedoucímu Odboru správy městského majetku, postupovat při prodeji stavebních pozemků ve vlastnictví města Kolína pod bytovými domy vlastníkům jednotlivých bytových jednotek a domů dle podmínek uvedených v bodě II ihned po schválení tohoto usnesení

Termín: 22.06.2020

Výsledek hlasování

Pro: 23

Proti: 2

Nehlasoval: 0

Zdržel se: 2

Usnesení bylo: **PŘIJATO**