

Zápis z jednání kontrolního výboru dne 16.12.2021

Přítomni:

Důvodová zpráva:

Předkládáme Zastupitelstvu města zápis z jednání kontrolního výboru včetně jeho výstupu a návrhu usnesení.

Přítomni: Mgr. Bc. Tomáš Kasal, Mgr. Jana Kuncířová, ing. Martin Škorpík, Jaromír Novotný, ing. Lubomír Nymburský,

Omluveni: David Schiller, MUDr. Lukáš Wagenknecht, Mgr. Jakub Machytka, Martin Slavík

Nepřítomni:

Hosté: **Kontrolní výbor se zabýval tímto programem:**

1. Plán práce na rok 2022
2. Seznámení s dopisem E. a Z. K.
3. Návrhy na kontrolní činnost

1. Plán práce na rok 2022:

Byl stanoven plán práce.

20.1.2022

17.2.2022*

17.3.2022

14.4.2022*

12.5.2022

16.6.2022

21.7.2022*

18.8.2022*

15.9.2022

* v takto označených měsících se budou konat schůze pouze v případě potřeby a byly by obeslány pozvánkou

Hlasování: 5 – 0 - 0

2. spor mezi městem Kolín a manželi Kučerovými ohledně nájmu hrobového místa č. XX/17. Zpráva pro jednání Kontrolního výboru městského zastupitelstva města Kolín

Věc:

Dne 7.9.2021 obdržel předseda kontrolního výboru mail od pana Zdeňka Kučery, adresovaný panu místostarostovi Najbrtovi – podnět k přešetření správnosti Smlouvy o nájmu hrobového místa č. 794/2020, dále před-

smluvní pochybení odboru správy pohřebišť – porušení zákona o pohřebnictví
neoprávněné obohacení ze smlouvy č. 37/2015.

§ 25 odst. 8, zřejmě

Dne 8.9.2021 požádal předseda kontrolního výboru paní tajemnici Městského úřadu PhDr. Dagmar Soukupovou o zaslání více informací k výše uvedenému mailu od pana Kučery.

Dne 9.9.2021 obdržel předseda kontrolního výboru mail od paní tajemnice, že nejpozději do 15.9.2021 bude zasláno vyjádření k dožádání paní Kučerové.

Do tohoto data předseda kontrolního výboru informaci od města neobdržel. Dne 16.9.2021 se konala řádná schůze KV a proto byl tento bod přesunut na řádnou schůzi KV v listopadu 2021.

Dne 17.9.2021 obdržel předseda KV v kopii reakci pana místostarosty panu Kučerovi, ve které mimo jiné byly navrženy dva termíny pro přeměření hrobového místa.

Dne 23.9.2021 obdržel předseda KV v kopii reakci pana Kučery na mail pana místostarosty ze 17.9.2021, ve které mimo jiné uvádí, že se navrhovaných termínů přeměření místa nebudou účastnit z důvodu omezení sociálních kontaktů – pandemie COVID 19.

Dne 18.11.2021 projednal kontrolní výbor tuto problematiku s výsledkem, že se bude tímto zabývat z důvodu možného porušení zákona č. 256/2001 Sb. – Zákona o pohřebnictví Správou veřejných pohřebišť, která je součástí Odboru správy bytových a nebytových prostor a osobou určenou k prošetření byl stanoven předseda KV.

Dne 22.11.2021 byl předsedou KV mailem osloven pan Kučera s dotazem o bližší vysvětlení stavu věci a upřesnění, který paragraf Zákona o pohřebnictví SVP porušila.

Téhož dne byla předsedou KV oslovena vedoucí SVP paní Bc. Jana Foffová se stejným dotazem.

Dne 29.11.2021 obdržel předseda KV mail od pana Kučery, ve kterém vyzval předsedu KV, aby si sáhodlouhou korespondenci s SVP, tajemnicí, s předsedou KV a p. Najbrtem vyžádal u zmíněných orgánů. Dále se ohradil, že ho předseda KV nařkl z toho, že označil SVP, jako tu organizaci, která porušila Zákon o pohřebnictví – jenom pouze upozornil na porušení zákona (je to občanská povinnost) a že pošle otázky pro SVP, aby předseda KV viděl, že o nějaké pietě na SVP nemají ani ponětí. A dále viz mail:

Nejotřesnější byla skutečnost, že během této doby zemřela manželce matka/27.1.2021/a my jsme dosud neměli novou smlouvu kterou měla vypracovat p.Kutová. Urna byla doručena k p.Jeřábkovi asi 15.2.2021 a my jsme maminku nemohli pohřbit protože jsme neměli novou smlouvu/s hrobovým místem jsme nemohli disponovat/ a p.Foffová nám lakonicky sdělila, že p.Kutová je nemocná a že musíme počkat, no není to skandální. My z obavy abychom se nedožili po zkušenostech s odborem nějaké nepříjemného překvapení ze strany odboru jsme radši uhradili nespravedlivou částku abychom urnu mohli uložit, no nemohli smlouva nebyla. V tu chvíli jsme dali podnět k prošetření p.tajemnici, která smlouvu našla u p.Kutové ..cituji v nějakém šuplíku založenou. Mezi tím proběhla oprava hrobového místa. Po té proběhlo uložení urny a to po vyřízení potřebné dokumentace až 5.5.2021.Po otevření hrobu další šok-bylo zjištěno, že v hrobu jsou pohřbeny ostatky cizího člověka o kterém nemá správa evidenci a ani my o tom nic nevíme-manželka utrpěla šok ze kterého se ještě dodnes nevzpamatovala a náš právník právě zkoumá možnosti žaloby pro morální a psychickou újmu a odškodnění a podání k ombudsmanovi protože na náš poslední návrh 59dní nikdo nereagoval. Jistě uznáte, že za rok jsme projevíli dosti trpělivosti a vstřícnosti ale už dost.

Do dnešního dne od pana Kučery předseda KV žádný mail s otázkami neobdržel.

Dne 30.11.2021 byl přizván předseda KV k jednání u pana místostarosty Michala Najbrta, které se účastnili – p. místostarosta Najbrt, JUDr. Boris Jančák, ing. Josef Michalčík a Bc. Jana Foffová. Zde bylo předsedovi KV podáno vyjádření z hlediska vedení města, vedení Odboru správy bytových a nebytových prostor a SVP.

Předsedovi KV bylo oznámeno, že SVP si je vědomo porušení č. 256/2001 Sb. Zákona o pohřbnictví a to §25 odst. 7

7) Provozovatel pohřebiště je povinen písemně upozornit nájemce na skončení sjednané doby nájmu nejméně 90 dnů před jejím skončením. Není-li mu trvalý pobyt nebo sídlo nájemce znám, uveřejní tuto informaci na veřejném pohřebišti způsobem, který je v místě obvyklý, nejméně 60 dnů před skončením sjednané doby nájmu a po dobu minimálně jednoho roku od uplynutí tlecí doby od posledního uložení lidských pozůstatků do hrobu a odkaz na uveřejněnou informaci umístí vhodným způsobem na příslušné hrobové místo.

Následně obdržel předseda KV mail od vedoucí SVP p. Bc. Foffové s informacemi pro řešení dané věci:

P. Kučerové nebyla ze strany SVP zaslána výzva k uzavření nové smlouvy dle § 25, odst. 7), zákona o pohřbnictví, nejméně 90 dní před skončením stávající smlouvy. Došlo k tomu z kapacitních důvodů, neboť v daném období Bc. Jana Foffová, MBA byla v dlouhodobé pracovní neschopnosti (2,5 měsíce) a následně byla v pracovní neschopnosti pí Kateřina Ročková celkem 1,5 měsíce, proto nebyla SVP schopna dostát všem svým závazkům. (Přikládám výpis z docházky v daném období).

Nájemce hrobového místa č. XX/17: Eva Kučerová

1. Smlouva č. 37/2015, platnost 24.4.2010 – 24.4.2020, podpis 21.1.2015 (jednalo se o převod smlouvy z pí Malínské na pí Kučerovou, bez poplatku)
2. Bezesmluvní období, platnost 25.4.2020 – 31.12.2020, částka 295,- Kč úhrada převodem dne 21.12.2020
3. Smlouva č. 794/2020, platnost 1.1.2021 – 31.12.2030, podpis 9.12.2020, částka 4.323,- Kč smlouva byla zaslána poštou úhrada převodem dne 21.12.2020

Pí Kučerová má uzavřenou platnou nájemní smlouvu.

Pí Kučerové nebyla ze strany SVP zaslána výzva k uzavření nové smlouvy dle § 25, odst. 7), zákona o pohřbnictví, nejméně 90 dní před skončením stávající smlouvy. Došlo k tomu z kapacitních důvodů, neboť v daném období Bc. Jana Foffová, MBA byla v dlouhodobé pracovní neschopnosti (2,5 měsíce) a následně byla v pracovní neschopnosti pí Kateřina Ročková celkem 1,5 měsíce, proto nebyla SVP schopna dostát všem svým závazkům. (Přikládám výpis z docházky v daném období).

Pí Kučerové tím však nevznikla žádná finanční újma, neboť SVP neúčtuje žádné úroky ani penále při uzavření smlouvy v pozdějším termínu. Pouze účtuje za tzv. bezesmluvní období standardní poplatky za nájem a služby s nájmem spojené, což je zcela v souladu s občanským zákoníkem.

Dále uvádím, že nesplněním povinnosti podle § 25, odst. 7) zákona o pohřbnictví, se SVP nedopustila přestupku proti tomuto zákonu, neboť nesplnění této povinnosti není podle znění zákona přestupkem.

Výzvy podle § 25, odst. 7) se generují z elektronického systému ručně a ručně se vkládají do spisové služby, tato funkce není automatizovaná. Proto SVP přijala opatření k zajištění odesílání výzev a přijala ke zpracování této činnosti pracovníci na DPČ, která za toto zodpovídá.

Za SVP Bc. Jana Foffová, MBA
1.12.2021

Dále na tomto jednání obdržel předseda KV informaci, že výměra hrobového místa dle smlouvy č. 794/2020 je daná z doby založení hrobového místa, a to v roce 1912 a to 4,555 m² a že byl vznesen dotaz na KÚ Středočeského kraje ohledně výměr hrobových míst a z KÚ bylo odpovězeno, že mají být zachovány výměry z doby založení hrobového místa.

Smlouvy SVP s nájemci hrobových jsou zpracovávány v softwaru „VERA“ a ta neumožňuje zvýraznění termínu ukončení smluv, tak aby pracovnice SVP byly informovány tímto softwarem. Bylo to požadováno vedoucí SVP u zřizovatele tohoto softwaru.

Přesto chce vedení města prostřednictvím SVP řešit s manžely Kučerovými uzavření nové smlouvy na novou výměru. Ale p. Kučera požaduje úřední měření a dle sdělení účastníků jednání nikdo neví, co to přesně znamená. Na výzvy k osobní účasti při měření oba manželé reagovali výše uvedeným způsobem.

Předseda KV si vyžádal informaci o množství smluv, které zpracovává SVP a následně ji obdržel:

2021 (do 29.11.2021) – 1092 smluv

2020 – 899 smluv

2019 - 1028 smluv

2018 – 921 smluv

Usnesení:

- **Správa veřejných pohřebišť jako provozovatel pohřebišť tím, že nesplnil povinnost písemně upozornit nájemce na skončení sjednané doby nájmu nejméně 90 dnů před jejím skončením porušila ustanovení zákona č. 256/2001 Sb. Zákona o pohřebnictví §25 odst. 7.**
- **Návrh řešení je dán opatřením, které přijala SVP k zajištění odesílání výzev přijetím pracovnice na DPČ.**
- **Návrh na opětovné projednání se zřizovatelem softwaru „VERA“ z pozice vedení města o možnosti úpravy tohoto softwaru, tak aby umožňoval generovat informaci o končících nájemních smlouvách.**

Hlasování: 5 – 0 - 0

3. Návrhy na kontrolní činnost

Nebyly vzneseny žádné požadavky na činnost KV

Předkládá, zpracoval: ing. Martin Škorpík