

Zápis z 17. jednání finančního výboru ZM Kolín, které se konalo ve středu dne 10. 03. 2021 on-line

Přítomni: Ing. Kmoch, p. Cemper, RNDr. Horáček, Mgr. Kárník, p. Král, Ing. Malíková, Ing. Máslík, Ing. Navrátil, Ing. Pospíšil, Ing. Vobora
Omluveni: Ing. Navrátil, p. Truska, p. Smetana
Hosté: Mgr. Kašpar, Mgr. Mikšíková, p. Najbrt, Ing. Villner

Program:

1. Kontrola zápisu z minulého jednání
 2. II. rozpočtové opatření na rok 2021
 3. Různé
-

Jednání bylo zahájeno ve 14.00 p. Kmochem

- Z důvodů nepříznivé situace kolem onemocnění COVID-19 proběhlo jednání FV distančně

Schválení programu: 10 – 0 – 0

1. Kontrola zápisu z minulého jednání

- *Pí. Jelínková se omlouvá členům FV, v minulém zápise bylo chybně uvedeno, že dotaci na Kmochův dům jsme nedostali z důvodu, že dům je v zástavbě, správně mělo být „... je v zástavě“.*
- P. Kárník – opět prosím o sdělení k jednotlivým soutěžím na dodavatele služeb na cyklověži, opětovně jsem žádal na minulém FV a stále jsem podklady neobdržel. P. Kašpar – zeptáme se Ing. Kokeše, proč k zaslání nedošlo. Pí. Mikšíková – toto měl na starosti Ing. Káninský.

2. II. Rozpočtové opatření na rok 2021

- Úvodní slovo p. Kašpar:
 - ❖ na výdajové straně bych chtěl poukázat na OŘR 4092 Čištění komunikací – zimní údržba – řádek navýšen z důvodu klimatických podmínek letošní zimy.
 - ❖ OŘR 4502 – Kmochův Kolín – řádek ponížen, město by rádo uspořádalo náhradní kulturní program – až bude jasné v jaké podobě, bude řádek přejmenován.
 - ❖ OŘR 4672 MIC – provoz – MIC přechází od Knihovny pod město, bude se o něj starat oddělení marketingu a propagace. Na jednání zastupitelstva bude schválena nová zřizovací listina Knihovny, která již nebude obsahovat MIC.
 - ❖ II. RO obsahuje rozpis dotací pro sportovní kluby
 - ❖ v investiční části bych rád upozornil na OŘR 7285 Rekonstrukce ulice Kolínská a OŘR 7830 Rekonstrukce kanalizace ul. Lipanská – ceny jsou již vysoutěžené, proto jsou konkretizovány.

- ❖ OŘR 8088 MŠ Kmochova – rekonstrukce kuchyně a OŘR 8095 MŠ Sendražice – rekonstrukce zázemí školní jídelny – v tomto případě se jedná o ceny projektantské.
- ❖ OŘR 8453 Smetanova 764 – oprava elektrorozvodů v objektu – opravy budou probíhat po jednotlivých patrech, je potřeba vyměnit jak hlavní jistič, tak jednotlivé jističe v ordinacích. Nutnost opravy vychází z proběhlé kontroly HZS.
- ❖ OŘR 8785 Výkup Kmochova domu č. p. 50 včetně pozemku – výkup jsme měli domluvený na splátky, abychom mohli znovu požádat o dotaci, je nutné abychom měli dům ve svém majetku bez zástavního práva. Proto jsme se rozhodli výkup doplatit a požádat o dotaci znovu.
- ❖ tímto RO se rezerva rozpočtu změnila na 11mil.
- P. Kárník:
 - ❖ str. 31 - Příspěvek od TPCA na dopravní obslužnost MAD z roku 2020 – proč nedošlo ze strany automobilky v loňském roce k uhrazení? P. Najbrt – důvody nezaslání nejsou úplně jasné, ale bylo s firmou dohodnuto doplacení a následně byla uzavřena smlouva na další tři roky. P. Kárník - důvody nezaslání? *P. Najbrt - v důsledku schvalovacích procesů a administrativních kroků na straně TPCA a města Kolína došlo k zaslání finančního příspěvku s časovou prodlevou.*
 - ❖ str. 35 – OŘR 1400 Prodej pozemku Colognia press – jak je stanoveno co je významná částka? P. Villner – stanoveno to nemáme, ale za významnou částku považujeme částku nad 500tis. Je to z důvodu zajištění transparentnosti rozpočtu.
- P. Kmoch – platby za odpady podnikatelů jsou příjmem AVE? A rád bych se zeptal, proč v dnešní době musí jednotliví podnikatelé dojít na AVE, aby dostali uzavřenou smlouvu? P. Král – není přijatelné, aby se především v dnešní době pro smlouvy jednotlivě jezdilo – projedná to dozorčí rada 10. dubna. A ano, příjmy od podnikatelů jsou přímým příjmem AVE, město vybírá za odpady pouze od občanů, kteří mají v Kolíně trvalé bydliště.
- P. Kárník:
 - ❖ str. 7 – OŘR 7285 Rekonstrukce ul. Kolínská, Kolín-Sendražice – bude součástí rekonstrukce i rekonstrukce veřejného osvětlení? Pí. Mikšíková – bude se opravovat pouze dešťová vpust', komunikace a vzniknou 3 nová parkovací stání. *Bylo ověřeno na OIUP – osvětlení se rekonstruovat nebude.*
 - ❖ str. 7 – OŘR 8088 MŠ Kmochova – rekonstrukce kuchyně – jak byla stanovena původní částka? Rozdíl je velký... Pí. Mikšíková – projekt byl převzat z OSBN, byl nedostačující, byl přepracován a nyní je cena reálná.
 - ❖ str. 7 – OŘR 8090 MŠ Masarykova – rekonstrukce výdejních míst ve třídách včetně odvětrání – z poslední věty komentáře vyplývá, že smlouva byla uzavřena bez finančního krytí? Pí. Mikšíková – smlouva byla uzavřena a částečně realizována v roce 2020. Smlouva je na dva roky. P. Villner – uzavření smlouvy bez finančního krytí by znamenalo porušení rozpočtové kázně... Prověříme. Dotaz na OIUP: Proč nebyla dána do rozpočtu 2021 celá částka vyplývající ze smlouvy? *Odpověď: při tvorbě rozpočtu a přesunu některých OŘR mezi OSBN a OIUP se na tuto akci zapomnělo. Nyní narovnáno.*
 - ❖ str. 8 – OŘR 8095 MŠ Sendražice – rekonstrukce zázemí školní jídelny – co je důvodem vysokého nárůstu ceny oproti schválenému rozpočtu? P. Kašpar – odhad OSBN. P. Král – akce byla na počátku a čekalo se, zda budou finanční prostředky a zda akce bude realizována. *Odpověď OŠKS: zde se původně počítalo, z důvodu omezených finančních prostředků, pouze z částkou 200 tis., s tím, že dojde k částečné rekonstrukci soc. zařízení a zázemí pro*

hospodářku ŠJ. Nyní bylo rozhodlo, že je lepší zrekonstruovat celkově celý prostor zázemí ŠJ a nikterak ho nedělit na etapy.

- ❖ str. 8 OŘR 8151 – ZŠ Sendražice – rekonstrukce střechy (nad hlavní budovou) – v I. RO byla akce zařazena, nyní je vyjmuta? Důvod? P. Najbrt – zatékání do školy bylo vyřešeno. Rekonstrukce střechy nebyla ze strany OSBN dostatečně připravena. Pí. Mikšíková – na projektu se dále pracuje na OIUP.
 - ❖ str. 10 – OŘR 4092 Čištění komunikací – zimní údržba – probíhají kontroly odvedené práce? Úklid sněhu dle mého probíhal velmi pomalu. I po několika dnech byly sněhové bariéry na zastávkách i chodnících. P. Kašpar – souhlasím, AVE si s tím mělo poradit rychleji. Kontroly probíhají dle GPS. AVE nestíhalo z důvodů nedostatku lidí a techniky. Stále jsme bohužel součástí naší dlouholeté a nevýhodné smlouvy s AVE. P. Král – nechci hájit AVE, ale hned první den se jim porouchalo jedno auto. Dle mých informací prováděl fyzické kontroly jednatel Ing. Tichý. A na druhou stranu, nelze za jeden den uklidit celé město. P. Cemper – všude v okolí Kolína bylo uklizeno, jen v Kolíně trvala stále kalamita.
 - ❖ str. 11 – OŘR 5455 a OŘR 5456 Nájemné za užívání pozemků pod bytovým domem Benešova 642-644 – mají nárok na nájem za 36 měsíců? P. Najbrt – pozemky jsou 16 vlastníků se kterými se snažíme o vyrovnání 3 roky, prioritou byl odkup, na což vlastníci nepřistoupili. OŘR 5455 je standartní roční nájemné. OŘR 5456 je narovnaní za dobu tří uplynulých let, po kterou mohou dle zákona žádat zpětně a také požádali.
 - ❖ str. 12 – OŘR 8390 Benešova 642-644 oprava střechy a nástavby – nestálo by za to, zkusit znovu požádat o dotaci a udělat i zateplení? P. Najbrt – projekt byl rozdělen, zateplení se v této chvíli nebude řešit. Opravu střechu je opravdu nutné udělat neprodleně.
 - ❖ str. 12 – OŘR 8453 Smetanova 764 – oprava elektrorozvodů v objektu – částka vychází z čeho? P. Najbrt – částka vychází z projektu, jedná se o 55 nebytových prostor. Oprava by měla proběhnout v jednotlivých etapách do října letošního roku. P. Kmoč – nestálo by za to uvažovat o instalaci nástřešních solárních panelů? P. Najbrt – na nadstandartní řešení není bohužel časový prostor.
 - ❖ str. 13 – OŘR 5650 Správa veřejných pohřebišť – finance na významné hroby jsou přesunuty na nové OŘR Péče o čestné hroby – jedná se o tytéž? Dobré by bylo sjednotit názvy... P. Najbrt – jedná se o čestné hroby.
 - ❖ str. 23 – OŘR 479510 STRG Kolín – o jaký sportovní klub jde? P. Kašpar – Spartan Race Training Group.
 - ❖ str. 23 – OŘR 4867 BC Kolín – dotace na navýšení kapacity hlediště – opět se BC nepodařilo vypořádat dotaci a opět jim ji znovu poskytujeme...
 - ❖ str. 25 – OŘR 4672 Městské informační centrum – jakou právní formu bude MIC mít? *Odpověď Ing. Villnera po jednání FV: MIC bude součástí Města, zaměstnanci budou zařazeni pod Oddělení marketingu a propagace.*
 - ❖ str. 28 OŘR 4050 Dotace Českomoravské myslivecké jednotě na realizaci odborného vzdělávacího semináře – seminář bude uskutečněn? V kterém termínu je plánován? *Dotaz zaslán na OŽPZ. Odpověď: seminář je naplánován na září – říjen 2021, přesný den bude včas stanoven dle epidemiologického vývoje (citováno z žádosti).*
- p. Kmoč – str. 8 - OŘR 8514 – 5. změna územního plánu. Která externí firma ji bude zpracovávat? Pí. Mikšíková – budeme teprve soutěžit.
 - pí. Malíková – MIC – na straně 26 je uveden rozpis nákladů a výnosů. Z tabulky vyplývají pro město výnosy za poměrnou část roku ve výši 259tis, které na příjmové straně nejsou v RO uvedeny? P. Villner – částka je stanovena po rozdělení rozpočtu,

který sestavila Knihovna. Vzhledem k tomu, že bude v nejbližších měsících probíhat rekonstrukce prostor, se kterou se počítá cca na půl roku, je na novém OŘR 0468 stanovena částka 100tis.

Finanční výbor se usnesl doporučit Zastupitelstvu města Kolína schválení návrhu II. rozpočtového opatření na rok 2021.

Hlasování: 8 – 0 – 2

3. Různé

- P. Kárník – byla na AVE prověřena možná krádež kola z cyklověže po ztrátě PIN? P. Kašpar – prověříme do zápisu. *Prověřeno na OSMM: pokud někdo ztratí lístek pro výdej kola, tak je u nás postup následující (dnes potvrzeno správcem). Na místo dorazí správce AVE (opíše si informace z občanského průkazu, pokuta za ztrátu) – a osoba podrobně popíše veškerá specifika, čas a datum uložení, značka a barva kola, apod. To vše je nahlášeno na SYSTEMATICA – ta prověří videozáznam, a podle něho schválí výdej kola. AVE předá. Prý se to stává cca 3x do měsíce.*
- P. Kárník – byla uzavřena smlouva s Ing. Tichým na spolupráci ohledně prodeje pozemků v PZKO Ovčáry. Smlouva nyní ukončena z jakého důvodu? P. Kašpar – pozemky rozjednané ještě Ing. Tichým byly již prodány a noví vedoucí (OIUP a OSMM) již jednání s možnými prodejci zvládají sami.
- P. Kárník – Pražská ulice – je již s firmou GEOSAN uzavřena dohoda o narovnání? P. Mikšíková – ano, dohoda je podepsána. P. Kárník – je ze strany GEOSANu zaplacená penalizační faktura? Pí. Mikšíková – je to součástí dohody o narovnání. Pí. Malíková – nemohli bychom dostat předmětnou dohodu k nahlédnutí? P. Kárník – přidávám se k žádosti. P. Kašpar – projednáme to s právními zástupci města.
- P. Kárník – Pražská 880, bývalý klub C – dle rozpočtu roku 2020 stála zvuková studie 73 tis. Dle informací dohledatelných v zápisech z FV ji prováděla specializovaná firma a ze strany města bylo sděleno, že žádná projektová dokumentace k tomu zadána nebyla, že se provádí pouze udržovací práce. V zápise z minulého jednání se jako doplnění k této částce objevila informace, že zvuková studie stála 16tis, opravdu byla provedena specializovanou firmou, a projektová dokumentace na úpravy zvukové izolace ve výši 49 610,-- Kč. Opět tedy prosím o informace, jak to s daným prostorem je...? P. Drška – prosím o zaslání odpovědi všem členům FV.
Odpověď OSBN: Z OŘR 8473 bylo v roce 2020 čerpáno 73 146,48 Kč

Z toho:

Barvy a materiál k úpravě stěn 3 626,94 Kč

Zámečnické práce 2 969,54 Kč

Měření doby dozvuku 16 940 Kč

PD zvukové izolace odhlučnění zkušebny 49 610 Kč

Celkem 73 146,48 Kč

Po ukončení činnosti DDM se hledalo možné využití těchto prostor. Od prvopočátku bylo jasné, že se nejedná o prostory plnohodnotně nahrazující koncertní sály, Zámeckou či MSD. MHFK byl tento prostor nabídnout s tím, že primárně by se jednalo o skladovací zázemí pro uskladnění nástrojů, věcí, oblečení, obuvi a dalšího vybavení.

Přesto zde padla i myšlenka využití pro dílčí hudební zkoušky části tělesa. Za účasti části MHFK se zde uskutečnila i fyzická zkouška. Byl zde zájem i o individuální trénink před zrcadly, kterými je prostor již vybaven.

Po dohodě s MHFK, Mgr. Kesnerem OŠKS a 1. MS bylo OSBN zadáno zpracování zvukové studie, která byla vypracována společností Greif-akustika, s.r.o. (protokol o měření doby dozvuku). Následně, protože zájem MHFK stále trval, se zadalo

zpracování PD na odhlučnění zkušebny, jejímž nejdůležitějším úkolem bylo připravit pro a proti pro tuto investici, zhodnotit možné náklady a stanovit skutečné přínosy takovéto rekonstrukce.

PD zpracovaná společností B.M.N. spol. s r.o. (technická zpráva Akustika, dokumentace DPS) popsala daný prostor, stanovila možnosti realizace zvukové izolace na základě provedeného měření dozvuku, navrhla řešení a zpracovala přibližný projektový výkaz výměr a projektový cenový odhad.

Vzhledem k výsledkům a vysokým nákladům bylo rozhodnuto, že se dále nebude v této projektu pokračovat, budoucí náklady ve výši 500.000 Kč s využitím pro max 20 hráčů se jeví jako neakceptovatelné.

- P. Vobora – opět sklouzáváme k tomu, že se na FV řeší věci, které nám nepřísluší, např. vydání kola z cyklověže. P. Kmoch – v tom s vámi souhlasím. P. Kárník – já s tím nesouhlasím, pokud bude kolo vydáno někomu jinému než majiteli, bude to pro město znamenat finanční zátěž v podobě vyplacení náhrady. P. Král – tyto věci by měla řešit bezpečnostní komise.
- P. Pospíšil – navrhuji hlasovat o tom, zda by nebylo především pro distanční jednání lepší zasílat dotazy k RO 3 dny předem. P. Drška – s tím nesouhlasím, neb by tím docházelo k omezení diskuze a k zamezení odpovědí na dodatečně dotazy, které by vyplynuly z jednání. P. Kmoch, p. Horáček – diskuze jak k zaslaným a zodpovězeným dotazům tak i k těm, podaným v průběhu jednání, by omezena být samozřejmě nemohla... P. Kmoch – navrhuji připravit na příští jednání k návrhu pana Pospíšila formulaci k hlasování, která by byla platná pro distanční jednání, popřípadě i obecněji... P. Pospíšil v reakci na to stáhl svoji žádost o hlasování.

Jednání skončilo v 15:46

Příští jednání se uskuteční ve středu 19. května od 14:00

Zapsala: Jelínková

Ing. Václav Kmoch
předseda finančního výboru