**Náplň činnosti komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory**

* Projednání návrhů, podnětů a stížností fyzických a právnických osob, pokud se na komisi přímo obrátí;
* Příprava vlastních návrhů a připomínek na případné změny Směrnice č. 13 ze dne 26.05.2014;
* Projednání nájmu uvolněných bytových jednotek dle platné směrnice, kterou se stanoví pravidla pro uzavírání nájemních smluv na byty v majetku města;
* Projednávání žádostí o přechod nájmu bytu;
* Projednávání žádostí o vydání souhlasu k výměně bytů;
* Projednávání žádostí nájemců o podnájem bytu nebo jeho části;
* Projednávání dalších záležitostí týkajících se bytů, které je potřebné či nezbytné řešit;
* Projednávání případných návrhů a žádostí na atypická řešení bytových situací žadatelů, kteří se obrátili na komisi nebo na OSBN;
* Projednávání pronájmu uvolněných nebytových prostor a doporučení RM