

MĚSTO KOLÍN

Výsledky projednání Rady města Kolína ze ... schůze konané dne2015.



Usnesení č. 30/902/2015 – 30/936/2015

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a požítovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar, Mgr. Růžička, p. Slavík, Mgr. Havlíková, p. Král,
Bc. Zima, p. Najbrt

Omluven: JUDr. Molnár

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Mgr. Černovský, ved. OSVZ

Mgr. Babák, ved. OD

Ing. Villner, ved. FO

Mgr. Brožková, ved. ODVZ

Mgr. Ing. Jelínková, interní audit

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení žádosti o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.
- 2) Návrh na zvýšení příspěvku rodičů na provoz Městských jeslí v Kolíně.
- 3) Návrh na udělení výjimky ze směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města ze dne 04.02.2014, na výdaje spojené s přípravou a realizací strategického dokumentu „Vize pro Kolín“.
- 4) Návrh na schválení směrnice č. 18/2015, o vyhotovování, předkládání, evidenci a zveřejňování smluv uzavíraných městem Kolín.
- 5) Návrh na udělení výjimky ze směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města ze dne 04.02.2015, na oslovení společnosti AV Auditing, s.r.o., na provedení kontroly hospodaření města Kolína za rok 2015.
- 6) Návrh na schválení kritérií kulturní komise Rady města Kolína pro poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína na rok 2015.
- 7) Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení kulturní komise Rady města Kolína z jednání konaného 10.06.2015.
- 8) Návrh na schválení kritérií komise školské a mládeže Rady města Kolína pro poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína na rok 2015.
- 9) Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení komise školské a mládeže Rady města Kolína z jednání konaného 27.05.2015.
- 10) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 157/3162/2014.
- 11) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 28/864/2015.
- 12) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 13) Návrh na prodloužení nájemních smluv.
- 14) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Odstranění usazenin z rozvodů TUV“.

- 15) Návrh na oslovení firem na podlimitní veřejnou zakázku v rámci otevřeného zadávacího řízení na akci „Instalace evakuačního výtahu v bytovém domě Tyršova 976, Kolín“.
- 16) Návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě č. SKOÚ/00282/2005 ze dne 14.10.2005 o bezúplatném převodu pozemku st. parc. č. 5540/1, 5540/2 a pozemku parc. č. 185/3.
- 17) Návrh na schválení udělení souhlasu města Kolína jakožto výlučného vlastníka budovy v ulici Sokolské 1095, Kolín II, k tomu, aby příspěvková organizace CEROP Kolín, IČ 71294708, měla své sídlo podnikání na této adrese.
- 18) Návrh na výkup části pozemku parc. č. 1411/4 do vlastnictví města Kolína nebo na výkup pozemku parc. č. 1411/4 do vlastnictví města Kolína.
- 19) Návrh na bezúplatný převod pozemků parc. č. 2625/22 v kat. území a obci Kolín z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Kolína.
- 20) Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2934/4 pro umístění reklamního zařízení v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína.
- 21) Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemků od města Kolína organizaci TJ SOKOL Sendražice.
- 22) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 1903/8, 1921/10, 1921/35 a 1924/1 v katastrálním území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, Táboritská – rek. NN za kNN“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s.
- 23) Návrh na schválení změny směrnice č. 15/2015 k vyplácení příspěvku na úpravu zevnějšku při občanských obřadech.
- 24) Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců – systemizovaných funkčních míst Městského úřadu Kolín.

Smlouvy

- 1) Dohoda ev. č. 518/2015 o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 13.02.2013 mezi městem Kolín a MUDr. Veronikou Procházkovou, Kolín, IČ 14141460.
- 2) Dohoda ev. č. 621/2015 o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 10.04.2013 mezi městem Kolín a spol. Tlapnet s. r. o., U Schodů 122/5, 190 00 Praha 9-Hrdlořezy, IČ 27174824.
- 3) Smlouva o dílo ev. č. 485/2015 „Stavební úpravy místní komunikace ulice Pobřežní, parc. č. 504/3, 504/5, 504/13 v kat. ú. Sendražice u Kolína mezi městem Kolín a spol. Halko, stavebné společnost s. r. o., Václavské nám. 28, 280 02 Nová Ves I., IČ 43090150.
- 4) Smlouva o dílo ev. č. 574/2015 „Zefektivnění dopravy splaškových vod z obcí Velký Osek, Veltruby a Hradištko do ČOV v Kolíně“ mezi městem Kolín a spol. TELSIG-servis, spol. s r. o., U Jezera 767, 281 51 Velký Osek, IČ 49825771.
- 5) Smlouva o dílo ev. č. 582/2015 „Rekonstrukce havarijního stavu odlehčovací kanalizační stoky v ulici Rybářská, Kolín 2“ mezi městem Kolín a spol. AQUASYS spol. s r. o., Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 25344447.

Žádosti

- 1) Žádost o splátkový kalendář.
- 2) Žádost o povolení zateplit bytový dům čp. 683–685 v Kolíně II, ulici Na Magistrále; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2634/15 v katastrálním území a obci Kolín.
- 3) Žádost o povolení úpravy části městského pozemku parc. č. 2567/3 v katastrálním území a obci Kolín vybudováním sjezdu k pozemkům parc. č. 2571/9 a st. 2153/2 ve vlastnictví žadatele.
- 4) Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 379/2 v katastrálním území a obci Kolín o výměře cca 100 m² ve vlastnictví města Kolína.

Záměry

- 1) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání v č. p. 21, ul. Kutnohorská, Kolín IV, o velikosti 44 m² a 14 m², z důvodu změny právní formy nájemce.

Zápis z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 24.06.2015.

Různé

- 1) Zápis z jednání dozorčí rady spol. AVE Kolín ze dne 24.06.2015.

Diskuse členů rady města**Z A H Á J E N Í**

Zahájení – v 13:30 hodin II. místostarostou města Mgr. Tomášem Růžičkou

Ověření zápisu z 29. schůze RM: p. Najbrt, Bc. Zima

Ověřovatelé zápisu z 30. schůze RM: Mgr. Havlíková, p. Král

Rozšíření a úprava navrhovaného programu:

- Návrh na zrušení výběrového řízení a vyhlášení nového.
- Návrh na úpravu ceníku jízdného v MAD k 01.09.2015.
- z programu jednání stažen návrh pod bodem č. 13

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 30/902/2015 byl schválen program ze dne 30.07.2015 včetně rozšíření o 2 výše uvedené body a stažení návrhu č. 13.

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Datum vyhotovení zápisu: 10.08.2015

Člen Rady města Kolína p. Slavík požádal o volnění z funkce radního, a to k nejbližšímu zasedání Zastupitelstva města Kolína.

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na schválení žádosti o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.

Úvodní slovo: Mgr. Babák, ved. OD (*Žadatel je držitelem průkazu ZTP/P.*)

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. Babák

(Jedná se o obnovení stávajícího povolení uděleného již dříve na základě souhlasu spol. AVE s.r.o. a kladného vyjádření DI PČR.)

USNESENÍ č. 30/903/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecné zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, a v souladu se zněním § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších právních předpisů, a dále § 25 odst. 6 písm. c) bodu 4 výše uvedeného zákona

s c h v a l u j e

z pozice vlastníka místních komunikací žádost o vydání povolení zvláštního užívání místních komunikací („vyhrazené parkování“) pro žadatele dle uvedeného pořadí s platností na dva roky od data vydání povolení:

1. J. H., Kolín
zodpovědná osoba: J. H.

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Mgr. Miroslav Babák, ved. OD

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

2. Návrh na zvýšení příspěvku rodičů na provoz Městských jeslí v Kolíně.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ (*Městské jesle jsou organizační složkou zřízenou městem Kolín, jsou spravovány prostřednictvím OSVZ. Od 01.01.2014 jsou provozovány v režimu vázané živnosti. Provoz jeslí zabezpečuje celkem 7 zaměstnanců. Současná výše příspěvku rodičů činí 2.000 Kč za jeden kalendářní měsíc. Navrhována výše poplatku od 01.09.2015 je stanovena na 2.500 Kč za jeden kalendářní měsíc. Město Kolín se na provozu jeslí podílí téměř ze 70 %. Dalším důvodem je zvýšení tarifních platů státních zaměstnanců, podle kterého se řídí odměňování zaměstnanců jeslí a rozšíření provozní doby, ke kterému dojde od 01.09.2015. Městské jesle se podle informací OSVZ stále řadí mezi levnější zařízení tohoto typu v ČR. Pro přehled dále uvádím výši poplatků za využívání jeslí (zařízení zřízená městy) ve vybraných městech ČR.)*

Diskuse: p. Najbrt, Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Růžička, Mgr. Havlíková
(*Pokud chceme zvyšovat standard a rozšiřovat služby zařízení, je zapotřebí cenu navýšit. Navýšení je přijatelné s ohledem na ceny v obdobných zařízeních v rámci ČR – doporučujeme přijetí návrhu.*)

USNESENÍ č. 30/904/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zvýšení úhrady za pobyt v Městských jeslí v Kolíně na 2.500 Kč za jeden kalendářní měsíc, a to od 01.09.2016

II. p o v ě ř u j e

vedoucího OSVZ informovat klienty Městských jeslí v Kolíně o zvýšení příspěvku za jejich využívání

termín plnění: 01.09.2015
zodpovídá: Mgr. Ivan Černovský, ved. OSVZ

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

3. Návrh na udělení výjimky ze směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města ze dne 04.02.2014, na výdaje spojené s přípravou a realizací strategického dokumentu „Vize pro Kolín“.

Úvodní slovo: Mgr. Brožková, ved. ODVZ (*Město Kolín zpracovává podklady pro strategický dokument 2016–2020. Městu Kolín byla v této souvislosti nabídnuta od firmy Ondřej Jirkovský příprava strategického dokumentu, tj. rešerše stávajících materiálů, organizace workshopů, jejichž výstupem bude vize a určení dlouhodobých cílů, výzkumná část a implementace těchto priorit do strategického dokumentu. OŘR 8515.*)

Diskuse: Bc. Zima, Mgr. Bc. Rakušan, p. Král, Mgr. Růžička, Mgr. Kašpar
(*Současný strategický plán je pouze formálním dokumentem, který neslouží jako pomůcka v práci úředníků i volených zástupců. Nový strategický dokument má být živým materiálem, který bude jasně definovat vizi města Kolína a strategie vedoucí k dosažení vytyčených cílů. Této představě nejlépe odpovídala nabídka výše uvedené firmy, která podrobně představila své odborné přístupy i ukázky z dosavadní činnosti.*)

USNESENÍ č. 30/905/2015 – Rada města Kolína

podle ust. § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky ze Směrnice č. 1 Městského úřadu v Kolíně ze dne 04.02.2014 o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města na výdaje spojené s přípravou a realizací strategického dokumentu „Vize pro Kolín“ firmě Ondřej Jirkovský, Kpt. Nálepky 2095, Louny, IČ 76668461

II. u k l á d á

Mgr. Pavle Brožkové, vedoucí Odboru dotací a veřejných zakázek, uzavřít smlouvu s dodavatelem za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Mgr. Pavla Brožková, ved. ODVZ

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

4. Návrh na schválení směrnice č. 18/2015, o vyhotovování, předkládání, evidenci a zveřejňování smluv uzavíraných městem Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. FO; Mgr. Ing. Jelínková, interní audit (*Směrnice č. 18/2015 upravuje postup při vyhotovování, předkládání, evidenci a zveřejňování smluv uzavíraných městem. Takováto smlouva uzavřená městem jako smluvní stranou se zveřejňuje na oficiálních webových stránkách. Ze smluv nepodléhají zveřejnění: smlouvy s peněžitou výší plnění do 50 tis. Kč včetně bez DPH, smlouvy, které se neevidují v IS GINIS dle čl. 7 odst. 7, smlouvy, jejichž zveřejnění vylučuje zvláštní právní předpis. Nejpozději do 5 pracovních dnů se provede a smlouva se zveřejní. Zveřejnění smlouvy musí proběhnout nejpozději do 20 pracovních dnů po oboustranném podpisu smlouvy, popř. do 20 pracovních dnů po provedení zápisu na KN.*)

Diskuse: p. Král, Mgr. Růžička
(Poděkování za zpracování tohoto dokumentu.)

USNESENÍ č. 30/906/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

směrnici č. 18/2015, o vyhotovování, předkládání, evidenci a zveřejňování smluv uzavíraných městem Kolín, která je nedílnou součástí návrhu na usnesení

termín plnění: po schválení Radou města
zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. FO

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

5. Návrh na udělení výjimky ze směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města ze dne 04.02.2015, na oslovení společnosti AV Auditing, s.r.o., na provedení kontroly hospodaření města Kolína za rok 2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kašpar, I. místostarosta *(Žádáme Radu města o udělení výjimky na provedení kontroly hospodaření města za rok 2015. Tato kontrola se provádí na základě zákona č. 420/2004 Sb. Společnost AV Auditing, s.r.o., prováděla kontrolu hospodaření města i v minulých létech a díky dlouhodobé činnosti na městě dokázala proniknout do hloubky hospodaření města a tím přispět k markantnímu zlepšení hospodaření s majetkem města, což je zcela zřejmé v každoročních reportech. V provedení kontroly hospodaření města za rok 2015 společností AV Auditing vidíme kontinuální pokračování „rozdělané“ práce. Zásadními pozitivy je znalost místního prostředí, procesů, vysoká míra erudovanosti a dlouhodobě racionální přístup společnosti.)*

USNESENÍ č. 30/907/2015 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

udělení výjimky ze směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ze dne 04.02.2015, na oslovení společnosti AV Auditing, s.r.o., Tolarova 317, Pardubice, 533 51, IČ 49285220, na provedení kontroly hospodaření města Kolína za rok 2015

termín plnění: po schválení RM
zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. FO

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

6. Návrh na schválení kritérií kulturní komise Rady města Kolína pro poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína na rok 2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Novelou zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, došlo ke změně pravidel pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtů územně samosprávných celků. Město Kolín je povinno upravit dosud platná pravidla k poskytování dotací v souladu s uvedeným zákonem.*)

Diskuse: Mgr. Kašpar, Mgr. Bc. Rakušan

(Přizpůsobujeme systém poskytování dotací novele zákona č. 250/2000 Sb. Rada města bude nově schvalovat dotace od částky 1 Kč do 50.000 Kč. O dotacích nad 50.000 Kč bude rozhodovat Zastupitelstvo města. Tyto změny budou představovat pro OŠKS nárůst administrativy, jelikož každá žádost o dotaci bude podléhat posouzení, schválení a zpracování veřejnoprávní smlouvy, posléze i kontrole vyúčtování. Změny se dotknou i dotací poskytovaných ze samostatných řádků rozpočtu města.)

USNESENÍ č. 30/908/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**kritéria kulturní komise Rady města Kolína pro poskytnutí
dotace z rozpočtu města Kolína na rok 2015**

II. u k l á d á

OŠKS zveřejnit schválená kritéria

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

7. Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení kulturní komise Rady města Kolína z jednání konaného 10.06.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Dosud dotace do výše 5.000 Kč schvaloval ve shodě s doporučením komise vedoucí OŠKS. Podle nových kritérií o poskytování dotací schvaluje Rada města poskytnutí dotace ve výši od 1 Kč do 50.000 Kč. Proto OŠKS předkládá ke schválení dotace dle doporučení komise kulturní Rady města Kolína ze dne 10.06.2015.*)

Diskuse: Mgr. Havlíková

(Dotaz k žádosti pod písm. „a“ – akce se již uskutečnila.)

USNESENÍ č. 30/909/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**a) dotaci pro pana Daniela Bohmana na Mírový pochod
PADAYATRA na uhrazení cen do soutěže, výrobu
specialit jako ochutnávka zdarma pro návštěvníky,
honorář pro tanečnici ve výši 2.000 Kč
OŘR – 4580 – dle kritérií KK**

**b) dotaci pro pana Michala Opočenského na Buchty a loutky v Kašpárkově kavárně v rohlíku na honorář ve výši 5.000 Kč
OŘR – 4580 – dle kritérií KK**

**c) dotaci pro pana Michala Opočenského na akci Kašpárek v rohlíku v Kašpárkově kavárně v rohlíku na honorář ve výši 5.000 Kč
OŘR – 4580 – dle kritérií KK**

**d) dotaci pro pana Michala Opočenského na akci Vosto5 v Kašpárkově kavárně v rohlíku na honorář ve výši 5.000 Kč
OŘR – 4580 – dle kritérií KK**

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

8. Návrh na schválení kritérií komise školské a mládeže Rady města Kolína pro poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína na rok 2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 30/910/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

kritéria komise školské a mládeže Rady města Kolína pro poskytnutí dotace z rozpočtu města Kolína na rok 2015

II. u k l á d á

OŠKS zveřejnit schválená kritéria

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

9. Návrh na poskytnutí dotace dle doporučení komise školské a mládeže Rady města Kolína z jednání konaného 27.05.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Dosud dotace do výše 5.000 Kč schvaloval ve shodě s doporučením komise vedoucí OŠKS. Podle nových kritérií o poskytování dotací schvaluje Rada města poskytnutí dotace ve výši od 1 Kč do 50.000 Kč. Proto OŠKS předkládá ke schválení dotace dle doporučení komise školské a mládeže Rady města Kolína ze dne 27.05.2015.*)

USNESENÍ č. 30/911/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

- a) dotaci pro Okresní radu Asociace školních sportovních klubů ČR Kolín na Školní turnaje McDonald's Cup (fotbal pro 1. st. ZŠ) na sportovní ceny a dopravu družstev ve výši 5.000 Kč
OŘR – 4451 – dle kritérií školské komise
- b) dotaci pro ZŠ Kolín III, Lipanská 420, na Jazykově výtvarný tábor na minislovníčky, certifikáty, trička, odměny a netradiční výtvarný materiál ve výši 5.000 Kč
OŘR – 4451 – dle kritérií školské komise

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit podepsání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy schválené Radou města dne 20.07.2015 usnesením č. 29/875/2015 a poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

10. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 157/3162/2014.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Návrh předložen z důvodu, že nedošlo k podpisu dodatku č. 2 ze strany nájemce, který nesouhlasí se schváleným zněním dodatku. OSBN na základě jednání s nájemcem vypracoval nový dodatek č. 2, který byl předložen Radě města k schválení dne 20.07.2015 pod č. evidenčním 564/2015.*)

USNESENÍ č. 30/912/2015 – Rada města Kolína

r u š í

usnesení č. 157/3162/2014 ze dne 06.10.2014, kterým byl schválen dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 16.02.2005 mezi městem Kolín a o. s. Volno, IČ 26661586, občanské sdružení pro pomoc rodinám dětí s postižením, Rimavské Soboty 923, Kolín II

termín plnění: 03.08.2015
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

11. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 28/864/2015.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 30/913/2015 – Rada města Kolína

I. r u š í

usnesení č. 28/864/2015 ze dne 14.07.2015, kterým byla schválena dohoda pod ev. č. 518/2015 o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ve 2. nadzemním podlaží č. 214, 215, 216, v objektu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, k 31.01.2016 mezi městem Kolín a MUDr. Veronikou Procházkovou, IČ 01414160

II. u k l á d á

OSBN připravit nové znění dohody o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

termín plnění: 03.08.2015
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

12. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 30/914/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 15 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. J.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 89 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. J.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 3) č. 29 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II, s Š. B.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

- 4) č. 52 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s P. L.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 5) č. 35 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, s K. B.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci nájemní smlouvy

termín plnění: 30.09.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

13. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Odstranění usazenin z rozvodů TUV“.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 30/915/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

oslovení uchazečů pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Odstranění usazenin z rozvodů TUV“ s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. Roman Skalický, IČ 43495648,
Svitavy;
2. Terabon s.r.o., IČ 01918672,
Za Zámečkem 745/17, 150 00 Praha 5 - Jinonice;
3. Jozef Stojka, IČ 03596681,
568 02 Svitavy;
4. Nexta Consulting s.r.o., IČ 28773233,
Josefa Gabčíka 350, 530 09 Pardubice VII, Trnová;
5. Avodružstvo, IČ 25592513,
Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4 - Michle;
6. Danka Kotlářová, IČ 10476903,
Opatov v Čechách.

II. u r č u j e

koordinátorem zakázky malého rozsahu dle bodu I.
Ing. Josefa Michalčíka

III. u k l á d á

součinnost OSBN a ORR pro splnění podmínek směrnice č. 1/2005, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města

termín plnění: po schválení návrhu v RM
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

14. Návrh na oslovení firem na podlimitní veřejnou zakázku v rámci otevřeného zadávacího řízení na akci „Instalace evakuačního výtahu v bytovém domě Tyršova 976, Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Předloženo nové znění návrhu. Z požárně bezpečnostních důvodů je nutné v domě Tyršova, č. p. 976 vybudovat evakuační výtah. Zajištění uveřejnění podlimitní veřejné zakázky v rámci otevřeného zadávacího řízení pro ODVZ bude vykonávat firma Tender Consulting CZ s.r.o., IČ 03568644, v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.*)

USNESENÍ č. 30/916/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uveřejnění podlimitní veřejné zakázky v rámci otevřeného zadávacího řízení na akci „Instalace evakuačního výtahu v bytovém domě Tyršova 976, Kolín“ dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

II. u k l á d á

ODVZ ve spolupráci s OSBN zabezpečit podlimitní veřejnou zakázku v rámci otevřeného zadávacího řízení prostřednictvím firmy Tender Consulting CZ s.r.o., IČ 03568644, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

termín plnění: do konce roku 2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík a Mgr. Pavla Brožková

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

15. Návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě č. SKOÚ/00282/2005 ze dne 14.10.2005 o bezúplatném převodu pozemku st. parc. č. 5540/1, 5540/2 a pozemku parc. č. 185/3.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Z důvodu toho, že ve smlouvě o bezúplatném převodu č. SKOÚ/00282/2005 není uvedena žádná lhůta, do kdy mají být omezující podmínky smlouvy plněny, OSBN požádal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o změnu čl. V smlouvy, kde bude specifikována doba trvání závazku v čl. V. Na základě této žádosti převodce vypracoval dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě, který předkládáme jako nedílnou součást návrhu.*)

USNESENÍ č. 30/917/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů **dodatek č. 1 ke smlouvě č. SKOÚ/00282/2005 ze dne 14.10.2005 o bezúplatném převodu, pozemku st. parc. č. 5540/1, 5540/2 a pozemku parc. č. 185/3 mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 697971111, Rašínovo nábr. 390/42, 128 00 Praha 2-Nové Město a městem Kolín, IČ 00235440, Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I, který je nedílnou součástí návrhu pod evidenčním číslem 517/2015**

II. u k l á d á

OSBN předložit návrh na usnesení na nejbližším jednání ZM

termín plnění: předložit na nejbližší ZM
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

16. Návrh na schválení udělení souhlasu města Kolína jakožto výlučného vlastníka budovy v ulici Sokolské 1095, Kolín II, k tomu, aby příspěvková organizace CEROP Kolín, IČ 71294708, měla své sídlo podnikání na této adrese.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 30/918/2015 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

udělení souhlasu města Kolína jakožto výlučného vlastníka budovy v ulici Sokolské 1095, Kolín II, k tomu, aby příspěvková organizace CEROP Kolín, IČ 71294708, měla své sídlo podnikání na této adrese

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit plnění dle bodu I.

termín plnění: neodkladně
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

17. Návrh na výkup části pozemku parc. č. 1411/4 do vlastnictví města Kolína nebo na výkup pozemku parc. č. 1411/4 do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*ORR předkládá Radě města variantní návrh z důvodu, že po sdělení výsledku jednání Rady města Kolína, nabídl pan Novák prodej celého pozemku za uvedenou cenu, tj. za 9.100 Kč. ORR žádá o posouzení tohoto návrhu a o rozhodnutí zda odkoupit: a) pouze část předmětného pozemku podle usnesení č. 17/544/2015 nebo b) celý předmětný pozemek parc. č. 1411/4 o výměře 1 084 m² za 9.100 Kč podle dodatečné nabídky vlastníka.*)

Diskuse: Bc. Zima, Ing. Tichý

(Celý pozemek je v aktivní záplavové zóně, tudíž je zde i do budoucna vyloučena jakákoli stavební aktivita a i jiné využití je značně omezené. Je nutné zvážit, zda má město Kolín zájem odkoupit celý pozemek, i když se cena nezmění. V daném případě bude muset být zpracován geometrický plán a dají se v budoucnu předpokládat zvýšené náklady na údržbu tohoto pozemku nebo jeho kultivaci. Pozemky pod komunikacemi v dané lokalitě jsou složeny z mnoha částí, jen málo z nich je ve vlastnictví města Kolína.)

USNESENÍ č. 30/919/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

a) **schválit** podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **výkup části pozemku parc. č. 1411/4 v katastrálním území a obci Kolín o výměře cca 364 m² z vlastnictví Romana Nováka, bydlištěm 280 02 Polepy 131, za 25 Kč/m², tj. za cca 9.100 Kč**

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zabezpečit předložení tohoto návrhu ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 21.09.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o výkupu pouze části předmětného pozemku podle usnesení č. 17/544/2015 uvedeném v návrhu pod písm. „a“: 5 – 0 – 3

Jelikož byl schválen postup dle písm. „a“, o výkupu celého pozemku podle dodatečné nabídky vlastníka uvedeném pod písm. „b“ již Rada města nehlasovala.

Návrh byl schválen v předloženém znění v souladu s variantou „a“.

18. Návrh na bezúplatný převod pozemků parc. č. 2625/22 v kat. území a obci Kolín z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 30/920/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit bezúplatný převod pozemku parc. č. 2625/22, ostatní plocha, zeleň o výměře 339 m² v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2-Nové Město, do vlastnictví města Kolína

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 21.09.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

19. Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2934/4 pro umístění reklamního zařízení v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 30/921/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2934/4 v ul. Legerova v Kolíně III ve vlastnictví města Kolína společnosti CZECH TIME MEDIA, s. r. o., Kloboučnická 1435/24, 140 00 Praha 4, IČ 02302624, pro umístění 1 ks reklamního zařízení – veřejných reklamních hodin, které mají čtyři reklamní plochy o rozměrech 1,750 m x 1,185 m, a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu ve výši 1.000 Kč + aktuální DPH za 1 m² reklamních ploch ročně, tedy za celkovou cenu 8.295 Kč/rok

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 31.08.2015
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

20. Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemků od města Kolína organizaci TJ SOKOL Sendražice.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, p. Najbrt

(Dodatek č. 1 k původní nájemní smlouvě ze dne 11.12.2013 se uzavírá z důvodu upravení předmětu nájmu. Organizace TJ SOKOL Sendražice nemá zájem o pronájem části pozemku parc. č. 1122, orná půda o výměře 1 900 m² a části pozemku parc. č. 393/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2 010 m², oba v k. ú. Sendražice u Kolína. V případě schválení návrhu k uzavření dodatku bude Radě města Kolína předložen nový záměr na pronájem výše uvedených částí pozemků.)

USNESENÍ č. 30/922/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 11.12.2013 uzavřené mezi městem Kolínem a TJ SOKOL Sendražice, IČ 18622810, kterým se upraví předmět nájmu, a to takto:

z předmětu nájmu se vyjme část pozemku parc. č. 1122, orná půda o výměře 1 900 m² a část pozemku parc. č. 393/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2 010 m², oba v k. ú. Sendražice u Kolína. Pronajímaná výměra se sníží celkem o 3 910 m². Nájemné zůstane ve stejné výši 1 Kč/rok

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

termín plnění: 31.08.2015
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

21. Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 1903/8, 1921/10, 1921/35 a 1924/1 v katastrálním území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, Táboritká – rek. NN za kNN“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 30/923/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 1903/8, 1921/10, 1921/35 a 1924/1 v katastrálním území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, Táborská – rek. NN za kNN“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši cca 49.000 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 02.10.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

22. Návrh na schválení změny směrnice č. 15/2015 k vyplácení příspěvku na úpravu zevnějšku při občanských obřadech.

Úvodní slovo: Mgr. Kašpar, I. místostarosta (*Návrh změny směrnice vzešel z praxe a potřeby odlišit počet svatebních obřadů uskutečněných za jeden den. Změna je upravena v čl. 2, bod 1 - a, b.)*

USNESENÍ č. 30/924/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

změnu směrnice č. 15/2015 k vyplácení příspěvku na úpravu zevnějšku při občanských obřadech, která je nedílnou součástí na usnesení

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: Kancelář úřadu v součinnosti s OSČP-matrika a OSVZ

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

23. Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců – systemizovaných funkčních míst Městského úřadu Kolín.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ *(V souvislosti s nutností zabezpečení administrativních prací v souvislosti se zajišťováním agendy poskytovaných dotací kulturním, sportovním a ostatním organizacím. Provádění kontroly čerpání a užití dotací nebo jiných účelově vázaných rozpočtových prostředků včetně stanovení odvodů a penále za jejich neoprávněné použití nebo zadržení. Systemizované funkční místo „sekretář/ka“ bylo zřízeno v souvislosti s organizováním a administrací 52. ročníku festivalu dechových orchestrů Kmochova Kolína, a to na dobu určitou od 01.10.2014 do 30.09.2015. V návaznosti na rozhodnutí vedení města o ponechání organizování i dalších ročníků Kmochova Kolína na OŠKS je nutné výše uvedené systemizované funkční místo změnit z doby určité na dobu neurčitou.)*

Diskuse: Mgr. Kašpar

(Nejsem příznivcem toho, aby se navyšoval počet systemizovaných funkčních míst, ale s ohledem na novelu zákona č. 250/2000 a záměr pokračovat v organizaci festivalu Kmochova Kolín doporučuji danému vyhovět.)

USNESENÍ č. 30/925/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění

I. s t a n o v u j e

od 01.09.2015 celkový počet zaměstnanců – systemizovaných funkčních míst MěÚ na 213 – zřízení systemizovaného funkčního místa „referent/ka kultury a sportu“ na Odboru školství, kultury a sportu

II. s c h v a l u j e

změnu z doby určité na dobu neurčitou u systemizovaného funkčního místa „sekretář/ka“ na Odboru školství, kultury a sportu, které bylo zřízeno na dobu určitou, a to od 01.10.2014 do 30.09.2015

III. u k l á d á

tajemnici úřadu přijmout příslušné personální změny vyplývající ze změny systemizace funkčních míst v MěÚ

termín plnění: do 31.08.2015

zodpovídá: tajemnice úřadu

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

24. Návrh na zrušení výběrového řízení a vyhlášení nového.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Dne 30.07.2015 se sešla výběrová komise k posouzení uchazečů na obsazení pracovní pozice – ředitel příspěvkové organizace Městská správa kin v Kolíně. Na základě uskutečněných pohovorů se komise jednomyslně shodla nedoporučit žádného kandidáta na pozici – ředitel příspěvkové organizace Městská správa kin v Kolíně a doporučila zrušit výběrové řízení. Z tohoto důvodu bude vyhlášeno nové výběrové řízení s modifikovanými kvalifikačními předpoklady a tím rozšířena skupina potenciálních uchazečů.*)

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar, p. Najbrt
(*Do výběrového řízení se přihlásilo 12 uchazečů, dva byli vyřazeni z důvodu nesplnění podmínky požadovaného vzdělání, 3 se nedostavili k osobnímu pohovoru. Výběrová komise konstatovala, že ani jeden z uchazečů nebyl vhodným kandidátem pro obsazení předmětné pracovní pozice.*)

USNESENÍ č. 30/926/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. r u š í

**výběrové řízení na pozici - ředitel příspěvkové organizace
Městská správa kin v Kolíně**

II. d o p o r u č u j e

**starostovi města vyhlásit nové výběrové řízení na pozici –
ředitel příspěvkové organizace Městská správa kin
v Kolíně s upravenými požadavky**

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, vedoucí OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

25. Návrh na úpravu ceníku jízdného v MAD k 01.09.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Růžička, II. místostarosta (*Stávající ceník je platný od 01.01.2012. Přehled navržených úprav od 01.09.2015: 1. zavedení přestupní jízdenky bez nutnosti zakoupení časového jízdného (časové jízdné 30 a 90 dnů), 2. snížení věkové hranice pro seniory, 3. možnost uplatnění studentské karty ISIC. Do dnešního dne je v rámci MAD možné přestupovat bez nutnosti hradit další jízdenku pouze v rámci časového kuponu. Zavedení samostatné přestupní jízdenky a realizace všech navržených úprav předcházelo opakované jednání mezi místostarostou a společností ARRIVA, neboť bylo nutné vyřešit technické překážky i možná rizika. Současně se také vedlo jednání o možném snížení věkové hranice pro přepravu seniorů zdarma. Součástí jednání byly i případné ekonomické dopady, neboť město Kolín dotuje osobní linkou přepravu, tak jako jiná města. Další úprava se dotýká podmínek uplatnění slevy pro studentské jízdné. Nově bude možné uplatnit nárok na studentské jízdné kartou ISIC. Vyhodnocení všech navržených úprav proběhne v období ledna roku 2016.*)

Diskuse: p. Najbrt, p. Slavík, Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Růžička
(Doporučení zvážit do budoucna posunutí hranice 75 let bezplatné přepravy na 70 let, která je běžná ve většině měst, a realizace akcí, kdy je vytipován pracovní den s největší dopravní zátěží, po který jezdí cestující hromadnou dopravou zdarma. Město Kolín se pravidelně v září zapojuje do projektu Evropský – mezinárodní den bez aut, který spadá pod týden Evropského týdne mobility. Denní výpadek na jízdném představuje částku cca 36.000 Kč.)

USNESENÍ č. 30/927/2015 – Rada města Kolína
 podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

jako objednatel dopravního výkonu v městské autobusové dopravě v Kolíně, na základě Smlouvy o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění městské autobusové dopravy v územním obvodu města Kolína, uzavřené podle zákona č. 111/1994Sb., ze dne 05.12.2005, zejména čl. VII. Tarifní podmínky, ve znění pozdějších dodatků smlouvy, CENÍK MAD KOLÍN platný od 01.09.2015

Upravený ceník jízdného je uveden v příloze č. 1 tohoto návrhu.

II. u k l á d á

místostarostovi Mgr. Tomáši Růžičkovi informovat dopravce zajišťující městskou autobusovou dopravu v Kolíně, společnost ARRIVA VÝCHODNÍ ČECHY a.s., k zajištění změny ceníku jízdného od 01.09.2015 a informovat cestující veřejnost

termín plnění: neprodleně

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

1. Dohoda ev. č. 518/2015 o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 13.02.2013 mezi městem Kolín a MUDr. Veronikou Procházkovou, Kolín, IČ 14141460.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 30/928/2015 byla schválena Dohoda ev. č. 518/2015 v předloženém znění.

2. Dohoda ev. č. 621/2015 o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 10.04.2013 mezi městem Kolín a spol. Tlapnet s. r. o., U Schodů 122/5, 190 00 Praha 9-Hrdlořezy, IČ 27174824.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 30/929/2015 byla schválena Dohoda ev. č. 621/2015 v předloženém znění.

3. Smlouva o dílo ev. č. 485/2015 „Stavební úpravy místní komunikace ulice Pobřežní, parc. č. 504/3, 504/5, 504/13 v kat. ú. Sendražice u Kolína mezi městem Kolín a spol. Halko, stavebné společnost s. r. o., Václavské nám. 28, 280 02 Nová Ves I., IČ 43090150.
Hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesením č. 30/930/2015 byla schválena Smlouva o dílo ev. č. 485/2015 v předloženém znění.
4. Smlouva o dílo ev. č. 574/2015 „Zefektivnění dopravy splaškových vod z obcí Velký Osek, Veltruby a Hradištko do ČOV v Kolíně“ mezi městem Kolín a spol. TELSIG-servis, spol. s r. o., U Jezera 767, 281 51 Velký Osek, IČ 49825771.
Hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesením č. 30/931/2015 byla schválena Smlouva o dílo ev. č. 574/2015 v předloženém znění.
5. Smlouva o dílo ev. č. 582/2015 „Rekonstrukce havarijního stavu odlehčovací kanalizační stoky v ulici Rybářská, Kolín 2“ mezi městem Kolín a spol. AQUASYS spol. s r. o., Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 25344447.
Hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesením č. 30/932/2015 byla schválena Smlouva o dílo ev. č. 582/2015 v předloženém znění.

Ž Á D O S T I

1. Žádost o splátkový kalendář.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Žádost o splátkový kalendář uživatele bytu o velikosti 1+kk v č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II od 01.02.2010 do 31.01.2015, od 01.08.2013 bez právního důvodu. Pro neplacení nájemného byl bývalý nájemce upomenut a vyzván k úhradě dlužných částek. Vůči němu již byly ze strany města Kolín podniknuty právní úkony směřující k vymáhání dlužných částek za r. 2012. K datu 30.06.2015 eviduje OSBN neuhrazené nájemné a sankční poplatky ve výši 19.452 Kč, z toho dlužná jistina 7.680 Kč a dlužné sankční poplatky 11.772 Kč.*)

Diskuse: Mgr. Havlíková, Mgr. Růžička, Ing. Michalčík

(Zdůvodnění, proč bývalý nájemce užíval bytovou jednotku bez právního důvodu? – Pokud nájemník nedodržuje podmínky nájemní smlouvy, je mu ze strany města dána výpověď, pokud podá návrh na neplatnost výpovědi, běží soudní řízení, ve většině případů se nájemce odmítá z bytu vystěhovat. Poté zpravidla přichází na řadu žaloba na vyklizení – vyčkává se na výsledek dalšího soudního řízení, poté je podán podnět na určení exekutora, který provede vyklizení. Jedná se o časově náročný proces, v jehož průběhu nemůže město s bytem ve svém vlastnictví disponovat. OSBN pravidelně kontroluje a dohlíží na platnosti nájemních smluv a termíny splatnosti nájmu.)

Hlasování: 0 – 8 – 0

Žádost o splátkový kalendář byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

2. **Žádost o povolení zateplit bytový dům čp. 683–685 v Kolíně II, ulici Na Magistrále; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2634/15 v katastrálním území a obci Kolín.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 30/933/2015 byla schválena žádost o povolení zateplit bytový dům čp. 683–685 v Kolíně II, ulici Na Magistrále; tloušťka konstrukčních vrstev zateplení bude přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2634/15 v katastrálním území a obci Kolín.

3. **Žádost o povolení úpravy části městského pozemku parc. č. 2567/3 v katastrálním území a obci Kolín vybudováním sjezdu k pozemkům parc. č. 2571/9 a st. 2153/2 ve vlastnictví žadatele.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o povolení zřídit společný sjezd na částech městského pozemku parc. č. 2567/3. Tímto sjezdem budou pozemky parc. č. 2571/9 a st. 2153/2, které má žadatelka ve svém vlastnictví, dopraveně napojeny na místní komunikaci na uvedeném městském pozemku v ulici Riegrova v Kolíně IV. Sjezd v šířce cca 665 a délce cca 450 cm je projektován z žulové dlažby. Na napojovaných pozemcích je zahrada a stavba garáže, v současné době již po demolici. Žadatelka zde má v úmyslu vybudovat na hranici uvedeného městského pozemku víceúčelový objekt, stavby garáže, skladu a přístřešku. Z uvedených objektů bude přístřešek bez sjezdu. Sklad a garáž budou mít sjezd společný. Proti úpravě městského pozemku parc. č. 2567/3, který je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace, zřízením sjezdu nemá ORR námitek.)*

Hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 30/934/2015 byla schválena žádost o povolení úpravy části městského pozemku parc. č. 2567/3 v katastrálním území a obci Kolín vybudováním sjezdu k pozemkům parc. č. 2571/9 a st. 2153/2 ve vlastnictví žadatele.

4. **Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 379/2 v katastrálním území a obci Kolín o výměře cca 100 m² ve vlastnictví města Kolína.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 379/2 o výměře cca 100 m² na 99 roků. Na tomto pozemku, vedle cyklostezky z Kolína do Hradištky I, mají žadatelé v úmyslu instalovat sochu Jana Nepomuckého, která je v úschově prvně jmenovaného, a která byla umístěna původně cca 200 m od tohoto místa směrem na Kolín. Samotná socha pochází z osmnáctého století. Dále na uvedeném pozemku předpokládají žadatelé umístit desku se jmény sponzorů, kteří se na tomto díle budou finančně či jinak podílet, lavičky a stojany pro cyklisty a celkově zde vytvořit odpovídající genius loci. Při této příležitosti by chtěli oslovit jednak město Kolín i jednotlivé radní města Kolína s žádostí o finanční příspěvek na tuto akci. Na základě dalšího jednání trvá jeden ze žadatelů na smlouvě o výpůjčce s tím, že po dokončení díla toto včetně pozemku předá městu Kolínu. Obdobné drobné církevní stavby jsou vlastnictvím obcí, podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění nebo vlastnictvím vlastníka pozemku podle stejného zákona, eventuálně se sochou nakládat jako s věcí nalezenou. ORR žádá o posouzení této věci, a v případě vyhovění žadatelům*

o pokyn: a) Ke zveřejnění záměru o výpůjčce části pozemku parc. č. 379/2 na úřední desce a stanovení délky výpůjčky; b) Realizovat dílo na základě smlouvy o právu stavebně upravit městský pozemek.)

Diskuse: Bc. Zima, p. Král, Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Růžička, Mgr. Havlíková, Ing. Tichý

Hlasování o postupu dle písm. „a“: 1 – 7 – 0

Hlasování o postupu dle písm. „b“: 3 – 3 – 2

Hlasování o doporučení pro ORR vést jednání s žadatelem o narovnání majetkoprávních vztahů ve smyslu vyřešení otázky vlastnictví sochy dlouhodobě uskladněné žadatelem a vyžádání si sochy zpět do užívání města: 8 – 0 – 0 /Usnesení č. 30/935/2015/.

Z Á M Ě R Y M Ě Š T A

- 1. Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání v č. p. 21, ul. Kutnohorská, Kolín IV, o velikosti 44 m² a 14 m², z důvodu změny právní formy nájemce.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Dne 14.07.2015 požádal MUDr. Robert Brock o změnu smlouvy za účelem převodu lékařské praxe z fyzické osoby na právnickou osobu s názvem Centrum duševního zdraví Kolín, s.r.o., se stejným účelem nájmu a za stávajících podmínek. OSBN v rámci „Pravidel pro pronajímání NP ve vlastnictví města Kolína“ předkládá záměr pronájmu výše uvedených prostorů sloužících k podnikání právnické osobě s názvem Centrum duševního zdraví Kolín, s.r.o., zastoupené MUDr. Robertem Brockem, se sídlem společnosti Miskovice, Přítoky 134, a žádá o souhlas s jeho uveřejněním.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 30/936/2015 byl schválen záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání v č. p. 21, ul. Kutnohorská, Kolín IV, o velikosti 44 m² a 14 m², z důvodu změny právní formy nájemce.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě Š T A

- 1. Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 24.06.2015.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Usnesení komise: Sendražice: 1. Je velmi naléhavé vybudování nové odpadní jímky v blízkosti sportovního hřiště a prostředí upravit z důvodů hygienických i bezpečnostních. Sportovci si některé práce zajistí sami včetně drobných financí. Areál vyžaduje nutné zařazení do inv. akcí alespoň na další rok. 2. Vyčištění vodní nádrže Haltýř proběhlo v roce 1973–1974. Je nutné zařadit v příštím období tento požadavek včetně odtoku do investičních akcí, aby nás nezaskočila případná povodeň. 3. Komise souhlasí a doporučuje Radě města pronajmout část pozemku u sportovních hřišť žadatelům ze Sendražic – pozemek je dosud pronajat TJ Sokol Sendražice, za podmínky, že bude umožněno občanům Sendražic včetně dětí na této části pozemku sportovní a relaxační vyžití při dodržení Obecně závazné vyhlášky o dodržování nočního klidu a povolení případných kulturních akcí. 4. Členové komise požadují přidělení pomůcky pro jednání v komisi, a to mapy „Plán města Kolín“.)*

Rada města vzala zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 24.06.2015 na vědomí.

R Ů Z N Ě

1. Zápis z jednání dozorčí rady spol. AVE Kolín ze dne 24.06.2015.

Úvodní slovo: p. Král, radní *(Předmětem jednání byla kontrola úkolů z minulého jednání dozorčí rady – mytí kontejnerů, nasvícení přechodů, pasporty, separační stání. Aktuální hospodářské výsledky za posledních 8 měsíců hospodářského roku 2014/2015. Pohledávky po lhůtě splatnosti nad 20.000 Kč. Informace o přesunu zákaznického centra do prostor podnikatelského inkubátoru. Pan Král vnesl požadavek o vytvoření komplexní zprávy k fakturaci veřejného osvětlení – termín pro předání byl stanoven do 31.07.2015 – zpráva nebyla doposud postoupena.)*

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, p. Najbrt, p. Slavík, p. Král
(Společnost bude zaurgována, aby dodala příslušnou zprávu k veřejnému osvětlení.)

Rada města vzala zápis z jednání dozorčí rady spol. AVE Kolín ze dne 24.06.2015.

D I S K U S E Č L E N Ů R A D Y M Ě S T A

- informace k soudnímu sporu s Mgr. Pekárkem
 - požadavek o zabezpečení lávky přes Labe proti vjezdu osobních i nákladních automobilů
 - realizace elipsovité křižovatky přeložek silnic II/125 a III/12500 bude zahájena dne 10.08.2015
 - poděkování za technickou (IT) podporu při stavbě objektu podnikatelského inkubátoru
 - informace o plánovaném jednání na Úřadu vlády ČR o finanční výpomoci, kterou město hradí, a o potenciální rekonstrukci vlakového nádraží
 - záměr vybavit VPP uniformami a rozmístit je jako dozor na dětská hřiště a přechody pro chodce
 - kriminalita v Kolíně dále klesá
 - pozvání na charitativní koncert v rámci Kolínského kulturního léta na Kmochově ostrově dne 09.08.2015 od 18:00 hodin
-

Ukončení: v 16:45 hodin