

MĚSTO KOLÍN

Výsledky projednání Rady města Kolína z 19. schůze konané dne 04.05.2015.



Usnesení č. 19/576/2015 – 19/600/2015

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a požítovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. Kašpar, Mgr. Růžička, Mgr. Havlíková, p. Král, JUDr. Molnár, Bc. Zima, p. Najbrt

Částečně omluven: Mgr. Bc. Rakušan (příchod v 13:44 hodin)

Omluven: p. Slavík

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

pí Holubová, tisková mluvčí

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Mgr. Pohůnková, ved. odd. HS

Mgr. Babák, ved. OD

Mgr. Brožková, ved. ODVZ

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Korespondence adresovaná radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 9/250/2015.
- 2) Návrh na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.
- 3) Návrh na udělení mimořádné odměny ředitelce školy zřizované městem Kolín.
- 4) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 16/483/2015.
- 5) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení se zaměstnanci TPCA.
- 6) Návrh na výkup pozemku parc. č. 2910/6 v kat. území Kolín do vlastnictví města Kolína.
- 7) Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 1751/3 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pro umístění reklamního zařízení společnosti Czech Outdoor s.r.o.
- 8) Návrh na bezúplatný převod pozemků podél komunikací z vlastnictví Středočeského kraje, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, do vlastnictví města Kolína.
- 9) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2900/65, 2900/66, 1636/4, 1634/25, 1634/21 a 1645/10 v katastrálním území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, Sladkovského, náhrada st. kNN v poruše“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s.

- 10) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby optické sítě na pozemcích parc. č. 1634/24, 1634/25, 1645/3, 1645/10, 1645/15, 1645/16, 1649/8, 1867/1, 2808/13, 2895/3, 2900/50, 2900/66, 2900/68, 2900/69, 3029/4, 3475/1, 3475/2, 3476/1 a 3480/1 v katastrálním území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Pokládka optické sítě internetového operátora JON.CZ s.r.o.“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným JON.CZ s.r.o.

Smlouvy

- 1) Smlouva (ev. č. 309/2015) o výpůjčce garáže na pozemku parc. č. 4044 v ul. Na Pustině, Kolín, mezi městem Kolín a o. p. s. Prostor plus, Na Pustině 1068, Kolín, IČ 26594633.
- 2) Smlouva o dílo (ev. č. 288/2015) spočívající v konfiguraci nastavitelných parametrů E-ZAK mezi městem Kolín a spol. QCM s. r. o., Bellova 370/40, 623 00 Brno, IČ 26262525.
- 3) Smlouva (ev. č. 289/2015) o poskytnutí servisních služeb za užívání počítačového programu E-ZAK mezi městem Kolín a spol. QCM s. r. o., Bellova 370/40, 623 00 Brno, IČ 26262525.
- 4) Smlouva o dílo (ev. č. 275/2015) „Oprava nášlapných vrstev chodeb 4. ZŠ – ker. dlažba – 3. NP“ mezi městem Kolín a Davidem Sixtou – stavební firma, Kolín, IČ 66765722.
- 5) Dodatek č. 1 (ev. č. 267/2015) ke Smlouvě o dílo č. 40/2015 „Rekonstrukce povrchu místní komunikace Kolín, ul. Ant. Dvořáka“ mezi městem Kolín a spol. K + G – tranzit, spol. s r. o., Dolní Nouzov 415, 281 01 Velim, IČ 47547651.

Žádosti

- 1) Žádost o splátkový kalendář.
- 2) Žádost o splátkový kalendář.
- 3) Žádost o prodej částí pozemku parc. č. 2219/1 o celkové výměře 34 m² v kat. území Štítary u Kolína, obec Kolín, z vlastnictví města Kolína.
- 4) Žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním chodníku z části na městském pozemku parc. č. 2809/2 v kat. území a obci Kolín.
- 5) Žádost o ukončení smlouvy o nájmu stánku spojeného se zastávkovým přístřeškem MAD na nám. Republiky v Kolíně II.

Záměry

- 1) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 157 m² v domě č. p. 17, ul. Kutnohorská, Kolín IV.
- 2) Záměr pronajmout prodejní stánek spojený se zastávkovým přístřeškem MAD na nám. Republiky v Kolíně II.

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise dopravy ze dne 11.03.2015.
- 2) Zápis z jednání kulturní komise ze dne 15.04.2015.
- 3) Zápis z jednání komise pro ochranu životního prostředí ze dne 22.04.2015.
- 4) Zápis z jednání komise bezpečnostní ze dne 06.03.2015.

Diskuse členů rady města

Z A H Á J E N Í

Zahájení – v 13:30 hodin I. místostarostou Mgr. Michaellem Kašparem, po příchodu převzal vedení Rady města starosta města

Ověření zápisu z 18. schůze RM: Mgr. Havlíková, p. Král

Ověřovatelé zápisu z 19. schůze RM: Bc. Zima, p. Najbrt

Rozšíření a úprava navrhovaného programu:

- Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výměna oken na západní fasádě Městského divadla Kolín“.
- Dodatek č. 2 (ev. č. 264/2015) ke smlouvě o dílo ze dne 07.10.2014 Podnikatelský inkubátor – kolínský zámek: Dodávka informačních a komunikačních technologií“ mezi městem Kolín a spol. ASYS IJD, spol. s r. o., Heverova 249, Kolín IV, IČ 43090524.

Hlasování o programu: 7 – 0 – 0

Usnesením č. 19/576/2015 byl schválen program ze dne 30.04.2015 včetně rozšíření o 2 výše uvedené body.

Zapisovatelka: Mgr. Holubová

Datum vyhotovení zápisu: 11.05.2015

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ

- **žádost o příspěvek na Mezinárodní výstavu železničních modelů**
Protinávrh na doplnění žádosti o rozpočet akce – v gesci OŠKS
- **žádost o příspěvek na tradiční štafetu DUKLA – B.Bystrica – Javoříčko – LEŽÁKY – LIDICE 10. – 13.06. pod záštitou prezidentů**
Protinávrh na doplnění informací, zda byla akce podpořena v minulém roce a v jaké výši – v gesci OŠKS
- **nabídka spolupráce s ČS a.s. na přípravě a realizaci projektu budoucího využití městem vlastněných bytů pro zaměstnance TPCA**
Rada města se seznámila s nabídkou společnosti a neshledává za nutné zvat na jednání zástupce společnosti.
- **připomínky k postupu SMSK a.s. – plavecká škola**
Rada města neshledala právní pochybení v úkonech a žádá o finanční rozbor plavecké školy a vyjádření ředitele spol. SMSK a. s. – zajistí I. místostarosta
- **žádost Veteran Car Clubu Kolín o příspěvek**
*Rada města na základě hlasování /8 – 0 – 0 / schválila **usnesením č. 19/577/2015** poskytnutí dotace Veteran Car Clubu, IČ 70964998, ve výši 16.000 Kč na zajištění akce 31. ročník soutěže auto a moto veteránů Plaketová jízda; OŘR 6600.*
- **žádost o povolení natáčení**
*Rada města na základě hlasování /8 – 0 – 0 / umožní **usnesením č. 19/578/2015** natáčení životopisného seriálu o Heinrichu Mattonim s názvem „Já, Mattoni“ na radnici a před radnicí dne 16.05.2015 – žadatele vyrozumí tajemnice MěÚ*

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 9/250/2015.

Úvodní slovo: Mgr. Babák, ved. OD (Dne 09.02.2015 vyjádřila Rada města Kolína souhlas s vydáním povolení zvláštního užívání místních komunikací. Žadatel následně vzhledem k nutným finančním nákladům vyplývajícím z obecně závazné vyhlášky města Kolína č. 2/2015 nemá o parkovací místa zájem.)

USNESENÍ č. 19/579/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3), písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecné zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů

r u š í

usnesení č. 9/250/2015 ze dne 09.02.2015 týkající se souhlasu RM Kolína z pozice vlastníka místních komunikací ve věci žádosti o vydání povolení zvláštního užívání místních komunikací („vyhrazené parkování“), pro žadatele pana T. D., Pražská 60, Kolín

termín plnění: po schválení Radou města
zodpovídá: Mgr. Babák, ved. OD

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

2. Návrh na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.

Úvodní slovo: Mgr. Babák, ved. OD (*Žadatelé pod body a, b a c jsou držiteli průkazu ZTP/P. V případě těchto žadatelů se jedná o obnovení stávajícího povolení uděleného již dříve na základě souhlasu spol. AVE s.r.o. a kladného vyjádření DI PČR. Žadatel pod písm. d žádá o povolení za účelem parkování firemního vozidla, jde o výměnu za stávající místo, kde dochází při parkování k častému poškození vozidla žadatelka. Na místě, kde požaduje žadatel zřídit vyhrazené parkování, skončila již před časem platnost povolení vyhrazeného parkování firmy, která již o prodloužení nepožádala. Došlo by tedy k výměně, přičemž dosavadní povolení žadatele k stávajícímu místu vyhrazeného parkování by se v případě vydání nového povolení zrušilo.*)

USNESENÍ č. 19/580/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2), písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecné zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů

a v souladu se zněním § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších právních předpisů a dále § 25 odst. 6 písm. c) bodu 4 výše uvedeného zákona

s c h v a l u j e

z pozice vlastníka místních komunikací žádost o vydání povolení zvláštního užívání místních komunikací („vyhrazené parkování“) pro žadatele dle uvedeného pořadí s platností na dva roky od data vydání povolení:

- a) E. H., Kolín.
- b) R. R., Kolín.
- c) I. V.,
parkovací místo: A. M. Jelínka (u Eko-vody).
- d) J. G., IČ 71227202, Kolín.

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Mgr. Miroslav Babák, ved. OD

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

3. Návrh na udělení mimořádné odměny ředitelce školy zřizované městem Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 19/581/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

a v souladu s vnitřním předpisem k poskytování příplatků za vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol zřizovaných městem Kolín

I. s c h v a l u j e

mimořádnou odměnu za pořádání oblastního kola celostátní soutěžní přehlídky mateřských škol – festival Mateřinka Kolín – přehlídka hudebních, tanečně-sportovních a dramaticko-výtvarných pódiových vystoupení ředitelce MŠ Pohádka Kolín, Chelčického 1299

II. u k l á d á

OŠKS předat podklady mzdové účetní

termín plnění: mimořádná odměna bude vyplacena ve výplatě za měsíc květen

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, vedoucí OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

4. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 16/483/2015.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 19/582/2015 – Rada města Kolína

I. r u š í

v usnesení č. 16/483/2015 ze dne 13.04.2015 bod č. 20, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 36 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s P. M.

II. u k l á d á

OSBN připravit do uvolněného bytu nového nájemce

termín plnění: 31.07.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. oSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

5. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení se zaměstnanci TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 19/583/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 11 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s D. B.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 34 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s J. K.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 3) č. 18 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s V. V.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 4) č. 18 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s J. K.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 5) č. 34 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s P. S.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 6) č. 44 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s L. D.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 7) č. 37 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s P. C.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 8) č. 7 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s M. M.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 9) č. 5 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s F. H.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 10) č. 24 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s P. U.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci nájemní smlouvy

termín plnění: 31.07.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

6. Návrh na výkup pozemku parc. č. 2910/6 v kat. území Kolín do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 19/584/2015 – Rada města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit výkup pozemku parc. č. 2910/6, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 323 m², v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví R. N. do vlastnictví města Kolína za kupní cenu 250 Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 330.750 Kč

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: po schválení příslušné částky Zastupitelstvem města Kolína v rámci příštího rozpočtového opatření

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

7. Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 1751/3 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pro umístění reklamního zařízení společnosti Czech Outdoor s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Bc. Zima, Ing. Tichý
(Nabídka je adekvátní? – Navržená částka je přijatelná.)

USNESENÍ č. 19/585/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 1751/3 v k. ú. Kolín v ul. Havlíčkova v Kolíně IV společnosti Czech Outdoor s.r.o., Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4, IČ 24199427, pro umístění 2 ks reklamních zařízení o rozměrech 900 cm x 360 cm a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 65.000 Kč/rok

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou dle bodu I. tohoto usnesení s účinností od 18.05.2015

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

8. Návrh na bezúplatný převod pozemků podél komunikací z vlastnictví Středočeského kraje, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. Kašpar, JUDr. Molnár, Ing. Tichý

(Potýkáme se s nedostatečnou údržbou travnatých ploch podél silnic II. třídy v intravilánu obce, které jsou ve vlastnictví Středočeského kraje - Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace. Město nemůže vynakládat finanční prostředky na úklid pozemků, které nejsou v jeho vlastnictví, proto bylo rozhodnuto o převzetí těchto pozemků nebo částí některých pozemků do vlastnictví města a tím zajistit údržbu problematických ploch. Některé pozemky bude nutné oddělit geometrickými plány, kdo uhradí náklady spojené s jejich vyhotovením? – O daném budou vedena jednání.)

USNESENÍ č. 19/586/2015 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit bezúplatný převod

- a) celých pozemků (travnatých ploch) o celkové výměře 9 863 m² podél komunikací na území obce Kolín, včetně příměstských částí, z vlastnictví Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov, IČ 70891095, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov, IČ 00066001, do vlastnictví města Kolína. Pozemky jsou uvedeny v příloze „A“. Jedná se o tyto parcely:
- parc. č. 510/8 v k. ú. Sendražice u Kolína, o výměře 264 m², ostatní plocha/ostatní komunikace,
 - parc. č. 510/304 v k. ú. Sendražice u Kolína, o výměře 362 m², ostatní plocha/ostatní komunikace,
 - parc. č. 2933/4 v k. ú. Kolín, o výměře 1.820 m², ostatní plocha/silnice,
 - parc. č. 2934/11 v k. ú. Kolín, o výměře 3.419 m², ostatní plocha/silnice,
 - parc. č. 2989/10 v k. ú. Kolín, o výměře 999 m², ostatní plocha/jiná plocha,
 - parc. č. 3825 v k. ú. Kolín, o výměře 2.999 m², ostatní plocha/silnice
- b) částí pozemků (travnatých ploch) o celkové výměře cca 8 764 m² podél komunikací na území obce Kolín, včetně příměstských částí, z vlastnictví Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov, IČ 70891095,

hospodaření se svěřeným majetkem kraje Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov, IČ 00066001, do vlastnictví města Kolína. Tyto části pozemků bude nutné oddělit od těles komunikací geometrickými plány. Pozemky jsou uvedeny v příloze „B“. Jedná se o tyto parcely:

- parc. č. 2682/14 v k. ú. Kolín, část o výměře cca 20 m², ostatní plocha/jiná plocha,
- parc. č. 2831/11 v k. ú. Kolín, část o výměře cca 122 m², ostatní plocha/ostatní komunikace,
- parc. č. 2831/16 v k. ú. Kolín, část o výměře cca 100 m², ostatní plocha/ostatní komunikace,
- parc. č. 2831/17 v k. ú. Kolín, část o výměře cca 196 m², ostatní plocha/ostatní komunikace,
- parc. č. 2840 v k. ú. Kolín, část o výměře cca 463 m², ostatní plocha/silnice,
- parc. č. 2947 v k. ú. Štítary u Kolína, část o výměře cca 1 382 m², ostatní plocha/silnice,
- parc. č. 2974/2 v k. ú. Štítary u Kolína, část o výměře cca 250 m², ostatní plocha/ostatní komunikace,
- parc. č. 2989/8 v k. ú. Kolín, část o výměře cca 206 m², ostatní plocha/jiná plocha,
- parc. č. 3228 v k. ú. Kolín, část o výměře cca 202 m², ostatní plocha/ostatní komunikace,
- parc. č. 3303/3 v k. ú. Kolín, část o výměře cca 5 823 m², ostatní plocha/silnice

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: nejbližší zasedání ZM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

- 9. Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2900/65, 2900/66, 1636/4, 1634/25, 1634/21 a 1645/10 v katastrálním území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, Sladkovského, náhrada st. kNN v poruše“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 19/587/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2900/65, 2900/66, 1636/4, 1634/25, 1634/21 a 1645/10 v katastrálním území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, Sladkovského, náhrada st. kNN v poruše“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035
 Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 16.900 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 03.07.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

10. Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby optické sítě na pozemcích parc. č. 1634/24, 1634/25, 1645/3, 1645/10, 1645/15, 1645/16, 1649/8, 1867/1, 2808/13, 2895/3, 2900/50, 2900/66, 2900/68, 2900/69, 3029/4, 3475/1, 3475/2, 3476/1 a 3480/1 v katastrálním území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Pokládka optické sítě internetového operátora JON.CZ s.r.o.“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným JON.CZ s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 19/588/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby optické sítě na pozemcích parc. č. 1634/24, 1634/25, 1645/3, 1645/10, 1645/15, 1645/16, 1649/8, 1867/1, 2808/13, 2895/3, 2900/50, 2900/66, 2900/68, 2900/69, 3029/4, 3475/1, 3475/2, 3476/1 a 3480/1 v katastrálním území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Pokládka optické sítě internetového operátora JON.CZ s.r.o.“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným JON.CZ s.r.o., Radlická 3301/68, 150 00 Praha 5, IČ 27918076

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 97.000 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky kabelů zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 03.07.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

11. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výměna oken na západní fasádě Městského divadla Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. Kašpar

(Vysoutěžená cena se promítne do rozpočtového opatření; OŘR 8163.)

USNESENÍ č. 19/589/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výměna oken na západní fasádě Městského divadla Kolín“ vyzvaných v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **Roman Langer**,
562 06 Ústí nad Orlicí,
IČ 11148896, s cenou 1.113.390 Kč bez DPH
2. **KOMPRES, spol. s r. o.**,
Klejnarská 92, 280 02 Kolín IV,
IČ 42756120, s cenou 1.231.393 Kč bez DPH
3. **Window Holding a. s.**,
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň,
IČ 28436024, s cenou 1.302.365 Kč bez DPH
4. **C.I.T. spol. s r. o.**,
Masarykovo náměstí 3, 281 26 Týnec nad Labem,
IČ 49285084, s cenou 1.368.998 Kč bez DPH
5. **ROFIS, s. r. o.**,
Kysucká 174/2, 024 01 Kysucké Nové Město - Slovensko,
IČ 36440523, s cenou 1.535.937 Kč bez DPH
6. **STAVONEL, spol. s r. o.**,
Komenského náměstí 39, 284 01 Kutná Hora,
IČ 25737082, s cenou 1.598.543 Kč bez DPH

7. Fastav Bau, s. r. o.,
Tusarova 1384/25, 170 00 Praha 7,
IČ 27078141, s cenou 2.068.370 Kč bez DPH

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: neodkladně
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

1. **Smlouva (ev. č. 309/2015) o výpůjčce garáže na pozemku parc. č. 4044 v ul. Na Pustině, Kolín, mezi městem Kolín a o. p. s. Prostor plus, Na Pustině 1068, Kolín, IČ 26594633.**
Hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesením č. 19/590/2015 byla schválena Smlouva (ev. č. 309/2015) v předloženém znění.
2. **Smlouva o dílo (ev. č. 288/2015) spočívající v konfiguraci nastavitelných parametrů E-ZAK mezi městem Kolín a spol. QCM s. r. o., Bellova 370/40, 623 00 Brno, IČ 26262525.**
Hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesením č. 19/591/2015 byla schválena Smlouva o dílo (ev. č. 288/2015) v předloženém znění.
3. **Smlouva (ev. č. 289/2015) o poskytnutí servisních služeb za užívání počítačového programu E-ZAK mezi městem Kolín a spol. QCM s. r. o., Bellova 370/40, 623 00 Brno, IČ 26262525.**
Hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesením č. 19/592/2015 byla schválena v předloženém znění.
4. **Smlouva o dílo (ev. č. 275/2015) „Oprava nášlapných vrstev chodeb 4. ZŠ – ker. dlažba – 3. NP“ mezi městem Kolín a Davidem Sixtou – stavební firma, Kolín, IČ 66765722.**
Hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesením č. 19/593/2015 byla schválena Smlouva (ev. č. 289/2015) v předloženém znění.
5. **Dodatek č. 1 (ev. č. 267/2015) ke Smlouvě o dílo č. 40/2015 „Rekonstrukce povrchu místní komunikace Kolín, ul. Ant. Dvořáka“ mezi městem Kolín a spol. K + G – tranzit, spol. s r. o., Dolní Nouzov 415, 281 01 Velim, IČ 47547651.**
Hlasování o stažení: 8 – 0 – 0
Dodatek č. 1 (ev. č. 267/2015) byl stažen z programu dnešní schůze Rady města.
Požadavek pro ORR doplnit vyjádření ORR k nesrovnalosti v krycím listu rozpočtu akce, porovnání ceny ve smlouvě o dílo s nabídkovou cenou a předloženým rozpočtem.

6. **Dodatek č. 2 (ev. č. 264/2015) ke smlouvě o dílo ze dne 07.10.2014 Podnikatelský inkubátor – kolínský zámek: Dodávka informačních a komunikačních technologií“ mezi městem Kolín a spol. ASYS IJD, spol. s r. o., Heverova 249, Kolín IV, IČ 43090524.**

Hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 19/594/2015 byl schválen Dodatek č. 2 (ev. č. 264/2015) v předloženém znění.

Ž Á D O S T I

1. Žádost o splátkový kalendář (ul. Benešova).

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Žádost o splátkový kalendář užitelky bytu o velikosti 3+1 v č. p. 644, ul. Benešova, Kolín II, od 01.06.2003 do 30.09.2012. K datu 31.03.2015 eviduje OSBN neuhrazené nájemné a sankční poplatky ve výši 297.806,18 Kč.*)

Diskuse: Mgr. Růžička

(Město Kolín přihlásilo pohledávku do insolvenčního řízení.)

Hlasování: 0 – 8 – 0

Žádost o splátkový kalendář byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

2. Žádost o splátkový kalendář (ul. Karoliny Světlé).

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Žádost užitelky bytu o velikosti 1+1 v č. p. 134, ul. Karoliny Světlé, Kolín I, o splátkový kalendář. Dne 24.04.2014 obdržela výpověď z nájmu bytu dle § obč. zák. Následně podala žalobu na určení neplatnosti výpovědi z nájmu bytu. Dne 04.03.2015 Okresní soud Kolín vyhlásil usnesení o odročení jednání na neurčito za účelem mimosoudního řešení celé věci. Požádala o splátkový kalendář na úhradu dlužného nájemného za rok 2012 a dále žádá o prominutí penále za rok 2011 a 2012. K datu 31.03.2015 eviduje OSBN u tohoto nájemce neuhrazené nájemné a sankční poplatky ve výši 86.251,19 Kč.*)

Hlasování: 0 – 7 – 1

Žádost o splátkový kalendář byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

3. Žádost o prodej částí pozemku parc. č. 2219/1 o celkové výměře 34 m² v kat. území Štítary u Kolína, obec Kolín, z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o odkoupení částí pozemku parc. č. 2219/1, ostatní plocha, neplodná půda označených nezapsaným GP č. 433-1143/2013 jako pozemky parc. č. 2219/13, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 24 m² a parc. č. 2219/15, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 10 m² v kat. území Štítary u Kolína z vlastnictví města Kolína. Tyto části předmětného pozemku parc. č. 2219/1 jsou užívány spolu s pozemkem parc. č. 2219/3 jako zahrada u rodinného domu č. p. 100 na pozemku st. č. 3185 v kat. území Štítary u Kolína, které jsou v podílovém spoluvlastnictví žadatele. Za uvedené části pozemku nabízí 90 Kč/m². V souvislosti s digitalizací katastrálních map v roce 2012 byly upřesněny hranice pozemků a tím byl zjištěn i nesoulad hranic pozemku parc. č. 2219/1 v kat. území Štítary u Kolína. Na tuto skutečnost byli majitelé sousedících*

pozemků upozornění katastrálním úřadem. Žadatelky chtějí vyřešit vlastnické a užívatelské vztahy k tomuto pozemku jeho odkoupením. Vzhledem k okolnostem vzniku žádosti a možnému narovnání vlastnických práv, doporučuje ORR akceptovat kupní navrhovanou cenu.)

Hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 19/595/2015 byla schválena žádost o prodej částí pozemku parc. č. 2219/1 o celkové výměře 34 m² v kat. území Štítary u Kolína, obec Kolín, z vlastnictví města Kolína.

4. Žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním chodníku z části na městském pozemku parc. č. 2809/2 v kat. území a obci Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Firma Decibel production, s. r. o., Petrohradská 216/3, 101 00 Praha 10, IČ 62414259, požádala město Kolín o možnost provést úpravu částí městského pozemku parc. č. 2809/2, která by spočívala ve vybudování chodníku z betonové zámkové dlažby, a dále o napojení chodníku s živičným povrchem na vlastním pozemku parc. č. st. 336/1 na městský chodník stejného charakteru na pozemku parc. č. 2810/4. Budoucí chodník z betonové zámkové dlažby po dohotovení nabízí k bezúplatnému převodu do vlastnictví města Kolína. Veškeré tyto stavební úpravy by měly být realizovány v rámci stavby objektu. Proti úpravě části městského pozemku parc. č. 2809/2 o výměře cca 16 m², který je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace nemá ORR námitek. V současné době je na tomto místě neupravená plocha používaná k živelnému parkování osobních motorových vozidel.)*

Hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 19/596/2015 byla schválena žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním chodníku z části na městském pozemku parc. č. 2809/2 v kat. území a obci Kolín.

5. Žádost o ukončení smlouvy o nájmu stánku spojeného se zastávkovým přístřeškem MAD na nám. Republiky v Kolíně II.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o ukončení smlouvy o nájmu stánku spojeného se zastávkovým přístřeškem MAD na náměstí Republiky v Kolíně II dohodou ke dni 15.06.2014.)*

Hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 19/597/2015 byla schválena žádost o ukončení smlouvy o nájmu stánku spojeného se zastávkovým přístřeškem MAD na nám. Republiky v Kolíně II dohodou.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

- 1. Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 157 m² v domě č. p. 17, ul. Kutnohorská, Kolín IV.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Na základě žádosti společnosti Prostor plus o.p.s., IČ 26594633, je předložen záměr pronájmu prostoru sloužícího k podnikání v objektu č. p. 17, ul. Kutnohorská, Kolín IV, o výměře 157 m² za účelem realizace a administrativního zázemí drogového terénního programu za nájemné ve výši 2.041 Kč/rok bez služeb konkrétnímu subjektu. Původně předložený materiál obsahoval chybnou částku 2.000 Kč/rok.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 19/598/2015 byl schválen záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 157 m² v domě č. p. 17, ul. Kutnohorská, Kolín IV, za nájemné ve výši 2.041 Kč/rok bez služeb konkrétnímu zájemci.

2. Záměr pronajmout prodejní stánek spojený se zastávkovým přístřeškem MAD na nám. Republiky v Kolíně II.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Na základě žádosti předkládáme záměr pronajmout prodejní stánek spojený se zastávkovým přístřeškem MAD na náměstí Republiky na pozemku parc. č. 2811/2 v kat. území Kolín o výměře 8 m² s účinností od 16.06.2015.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 19/599/2015 byl schválen záměr pronajmout prodejní stánek spojený se zastávkovým přístřeškem MAD na nám. Republiky v Kolíně II.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání komise dopravy ze dne 11.03.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Babák, ved. OD (*Informace OD: Obnova vodorovného značení v celém městě. Nasvícení přechodů. Předzahrádky. Zamezovací sloupky Masarykova, Benešova. Rekonstrukce Březinova. Vytvoření zóny 30 v ul. Mnichovická od ul. Čelakovského po sběrný dvůr AVE s rekonstrukcí chodníků a povrchu komunikace, slouží jako jedna z hlavních přístupů k ZŠ U kostelíčka a Veltrubská. Původní návrh na zřízení „Obytné zóny“ nebyl z důvodu nutnosti provozu nákladní dopravy /sběrný dvůr AVE a prodejna autobaterií/ v lokalitě odsouhlasen. Člen komise žádá o omezení rychlosti na 30km/h v lokalitě ul. Raisova – Čelakovského. Světelná křižovatka Ovčárecká – Okružní obnova vodorovného značení SÚS – město – přechody na MK zařazeny do seznamu pro obnovu VDZ v roce 2015. Ulice Ke hřišti ve Štítarech. Vzhledem k malé šířce vozovky žádost o povolení částečného stání na chodníku – nutno podat podnět na OD a následně do Rady města, obstarat souhlas vlastníka komunikace a stanovisko PČR DI Kolín. Upozornění na špatné označení resp. oddělení chodníku a cyklostezky v ulici Masarykova. Informace ORR: Proběhlo seznámení členů komise s dokumentací k rekonstrukci „Autobusového nádraží“. Navrhované uspořádání nádraží bylo konzultováno se zúčastněnými dopravci, kteří měli možnost k úpravám se vyjádřit. Komise bere stav na vědomí. Informace o připravované rekonstrukci „Staré lávky“ na Kmochův ostrov.)*

Rada města vzala zápis z jednání komise dopravy ze dne 11.03.2015 na vědomí.

2. Zápis z jednání kulturní komise ze dne 15.04.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Komise byla seznámena s prozatímním průběhem čerpání finančních prostředků z rozpočtových kapitol komise. Byla informována o nových žádostech, o kterých se bude hlasovat na příštím jednání v červnu 2015, kdy proběhne schvalování žádostí o dotaci, které dojdou v 2. letošním termínu. Kontrolní činnost bude letos probíhat jinak, než v předchozích letech, kdy se jednotliví členové komise hlásili předem k účasti na akcích. Kdokoliv z členů navštíví akci podporovanou z rozpočtových kapitol, může informovat předsedu, aniž by musel předem hlásit svoji přítomnost na akci. Komise byla vyzvána ke stanovisku k žádosti, která byla směřována Radě města. Jednalo se o žádost Jarní Česká bašta žadatele Line production o 32 000 Kč na honoráře účinkujících, sociální zázemí a pořadatelskou službu. Komise nesouhlasí, aby byla výše uvedená žádost radou města schválena, a to z důvodu podpory České bašty ze samostatné rozpočtové kapitoly ve výši 150 000 Kč a již předem avizované skutečnosti, že proběhnou dvě akce, na které by se měla částka uvolněná z rozpočtu města vztahovat. Proběhla diskuze na téma Kolínské kulturní léto 2015. Komise byla seznámena s termíny a dosud známou dramaturgií. Část nákladů na Kolínské kulturní léto 2015 může být hrazeno z rozpočtových kapitol komise. Kmochův Kolín – hodnocení mažorettek. OŠKS žádá o pomoc při hodnocení – odbor bude informován, kdo se z komise hodnocení zúčastní.)*

Rada města vzala zápis jednání kulturní komise ze dne 15.04.2015 na vědomí.

3. Zápis z jednání komise pro ochranu životního prostředí ze dne 22.04.2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kašpar, I. místostarosta (*Jednání bylo koncipováno jako výjezdní a jeho předmětem byla prohlídka výstavy o životním prostředí, kterou pořádá každoročně město Kolín s odbornou garancí OŽPZ. Všichni přítomní členové komise se shodli, že se jedná o velmi náročnou akci, která je po pořadatelské stránce skvěle zajištěna. Její význam pro ekologickou osvětu a výchovu je obrovský. Především pro děti je soutěžní forma získávání mnoha znalostí ideální a nelze se divit, že návštěvnost této akce každoročně vzrůstá.)*

Rada města vzala zápis z jednání komise pro ochranu životního prostředí ze dne 22.04.2015 na vědomí.

4. Zápis z jednání komise bezpečnostní ze dne 06.03.2015.

Úvodní slovo: p. Král, radní (*Informace i výjezdním zasedání Komise bezpečnostní Středočeského kraje. Informace o přípravě a zabezpečení akce Den záchranářů ze strany HZS Kolín. HZS školí starosty obcí, řešení krizových situací. Kapitola Prevence kriminality v Programovém prohlášení na volební období 2014 – 2018 bude podkladem pro Strategii prevence kriminality na období 2016 – 2018. Veřejné slyšení – provoz heren ve městě se uskuteční 20.05.2015 v 17 hodin v MSD. Granty: TPCA – na zabezpečení vchodů škol získalo město 300.000 Kč. Statistická data PČR: pokles trestné činnosti o 41 %, vzestup objasněnosti. Město vyčlenilo 300.000 Kč v rozpočtu MP na nákup softwaru, který umožní strážníkům efektivnější výkon služby. Problematika MP: krádeže, alkohol nezletilých, rušení nočního klidu, drogy, K-centrum. Řešení v nově připravovaných zákonných úpravách.)*

Diskuse: Bc. Zima, p. Král, Mgr. Bc. Rakušan, JUDr. Molnár
(Kamerový systém – Pult el. ochrany – podnět k úpravě pracovních podmínek – řešeno s ředitelem MP Kolín. Město Kolín je úspěšným žadatelem o dotace v rámci projektů Prevence kriminality, které jsou každoročně vypracovávány. Starostové okolních obcí projeví zájem o rozšíření jednání v rámci projektu Bezpečný Kolín.)

Rada města vzala zápis z jednání komise bezpečnostní ze dne 06.03.2015 na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

- **v rámci diskuse schválila Rada města na základě hlasování /8 – 0 – 0/ pod usnesením č. 19/600/2015 finanční příspěvek ve výši 10.000 Kč neziskové organizaci Člověk v tísni, o. p. s. na konto vyhlášené sbírky SOS NEPÁL na pomoc obětem zemětřesení v Nepálu; OŘR 6600**
 - připomeneme si významné 70. výročí konce druhé světové války – uctění Dne osvobození u pomníku obětem válek v Sokolské ulici se uskuteční 8. května v rámci konání Dne záchranářů v Kolíně
 - sběrné dvory – záměrem města je prodloužení otevírací doby o víkendech
 - pozvání na blížící se akce v Kolíně s prosbou o účast
 - informace k výběru daní v rámci sdílených daní, propad 9 mil. Kč, MF ČR očekává zlepšení situace
 - informace o plánovaném jednání starosty města s premiérem Bohuslavem Sobotkou dne 11.05.2015
-

Ukončení: v 16:30 hodin