

MĚSTO KOLÍN

Výsledky projednání Rady města Kolína ze 14. schůze konané dne 16.03.2015.



Usnesení č. 14/403/2015 – 14/425/2015

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a požítovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar, Mgr. Růžička, p. Slavík, Mgr. Havlíková, p. Král, JUDr. Molnár, Bc. Zima, p. Najbrt

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Ing. Villner, ved. FO

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení zřizovací listiny Městských jeslí.
- 2) Návrh na udělení mimořádných odměn z ÚZ 33052 ředitelům škol zřizovaných městem Kolín.
- 3) Návrh na sloučení příspěvkových organizací MŠ Pohádka Kolín V, Chelčického 1299, a MŠ Kolín V, T. Štítného 975, zřizovaných městem Kolín.
- 4) Návrh na schválení zřizovací listiny MŠ Pohádka Kolín V, Chelčického 1299, zřizované městem Kolín.
- 5) Návrh dohod o vytvoření společného školského obvodu základní školy.
- 6) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Rekonstrukce el. rozvodny ZŠ Ovčárecká 374, Kolín 5“.
- 7) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína fotbalovému klubu TJ Sokol Jestřabí Lhota na činnost a rozvoj mládežnické kopané.
- 8) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro TAEHAN – klub korejských bojových umění, o. s., na Czech Open 2015.
- 9) Návrh na schválení I. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2015.
- 10) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce místní komunikace ul. V Polích, Kolín VI“.
- 11) Návrh na vyřazení uchazeče, který nesplnil zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky na služby „Provedení pěstebních a těžebních prací v roce 2015 na lesních majetcích ve vlastnictví města Kolína“.
- 12) Návrh na oslovení firem na akci „Výměna oken v bytovém domě Na Magistrále č. p. 711 a 712, Kolín II“.
- 13) Návrh na oslovení firem na akci „Dodávka a montáž výtahů do bytového domu ul. Benešova č. p. 773 a 774, Kolín II“.
- 14) Návrh na schválení prodeje rodinného domu s příslušenstvím č. p. 113 v Žiželicích včetně pozemku parc. č. st. 114 o výměře 205 m² – formou dražby.
- 15) Návrh na zrušení usnesení č. 11/340/2015 a částí usnesení č. 11/339/2015 a 7/223/2015.

- 16) Návrh na opětovné uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty v majetku města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA.
- 17) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.
- 18) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení se zaměstnancem TPCA.
- 19) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení se zaměstnanci TPCA.
- 20) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 21) Návrh na schválení souhlasu s umístěním sídla Společnosti Václava Morávka v Kolíně.

Smlouvy

- 1) Smlouva o dílo (ev. č. 166/2015) „Revitalizace veřejné zeleně vybraných lokalit města Kolín (Kmochův ostrov, ulice Kříčkova)“ mezi městem Kolín a spol. KHL-EKO a. s., Červený Hrádek 2, 431 11 Jirkov.

Žádosti

- 1) Žádost o vydání stanoviska.
- 2) Žádost o řešení osvětlení vodárenské věže v Kolíně.
- 3) Žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 93 v Kolíně-Štítarech, ul. Za Školou; zateplení bude přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2311/4 v kat. území Štítary.
- 4) Žádost o prodej pozemků st. č. 2711, 2712, 2713, část st. č. 411 a část parc. č. 3029/2 nově označených jako st. č. 411/2 v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví Povodí Labe, st. podnik.
- 5) Žádost o návrh řešení vzniklé pohledávky (splátkový kalendář a zastavení penále).
- 6) Žádost o odpuštění úhrady jistoty.

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise výstavby a rozvoje města ze dne 04.03.2015.

Informativní zprávy

- 1) IZ – K popisu dětských hřišť a projektu držáků na sáčky na psí exkrementy.
- 2) IZ – Ve věci využití finančního daru od společnosti GEFCO Česká republika s. r. o.

Diskuse členů rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin II. místostarostou Mgr. Tomášem Růžičkou

Ověření zápisu ze 13. schůze RM: Mgr. Havlíková, JUDr. Molnár

Ověřovatelé zápisu ze 14. schůze RM: p. Najbrt, p. Král

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na schválení smlouvy o dílo na stavební práce na akci „Rekonstrukce staré lávky přes rameno Labe na Kmochův ostrov v Kolíně“.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 14/403/2015 byl schválen program ze dne 12.03.2015 včetně rozšíření o 1 výše uvedený bod.

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Datum vyhotovení zápisu: 23.03.2015

NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

1. **Návrh na schválení zřizovací listiny Městských jeslí.**

Úvodní slovo: Mgr. Růžička, II. místostarosta (*Zřizovací listina navazuje na provozní změny v jeslích, které souvisely s jejich převodem na vázanou živnost, kterou schválila Rada města Kolína dne 25.11.2013 usnesením číslo 126/2082/2013.*)

Diskuse: Mgr. Růžička

(*Vzneseny pozměňující návrhy znění zřizovací listiny: změna čl. Va vypuštění odst. 6 v čl. VII – níže uvedeným hlasováním schváleny a zapracovány do textu zřizovací listiny.*)

USNESENÍ č. 14/404/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit s účinností od 01.04.2015 zřizovací listinu organizační složky města Kolín „Městské jesle“, která je nedílnou součástí usnesení

II. u k l á d á

OSVZ zabezpečit předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení na nejbližší jednání Zastupitelstvu města Kolína.

termín plnění: 30.03.2015

zodpovídá: Mgr. I. Černovský, ved. OSVZ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v pozměněném znění.

2. Návrh na udělení mimořádných odměn z ÚZ 33052 ředitelům škol zřizovaných městem Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Usnesením č. 520 ze dne 03.09.2007 schválila Rada města vnitřní předpis k poskytování příplatků za vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol zřizovaných městem Kolín. Finanční prostředky pod účelovým znakem 33052 jsou určeny na rozvojový program „Zvýšení platů pracovníků regionálního školství“. Tento program zvyšuje rozpočtové zdroje roku 2015 jednotlivých škol a školských zařízení, aby mohl být zohledněn dopad novely nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů. Účinnost této novely je od 01.11.2014.*)

USNESENÍ č. 14/405/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), a v souladu s vnitřním předpisem k poskytování příplatků za vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol zřizovaných městem Kolín,

I. s c h v a l u j e

mimořádné odměny ředitelům škol zřizovaných městem Kolín dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení

II. u k l á d á

OŠKS předat podklady mzdové účetní
termín plnění: odměny budou vyplaceny ve výplatě za měsíc
březen 2015
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

3. Návrh na sloučení příspěvkových organizací MŠ Pohádka Kolín V, Chelčického 1299, a MŠ Kolín V, T. Štítného 975, zřizovaných městem Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS *(Sloučení výše uvedených příspěvkových organizací je navrhováno s ohledem na zvýšení funkčnosti a efektivnosti příspěvkové organizace města Kolína, jež je zřízena za účelem poskytování předškolního vzdělávání a výchovy dítěte. Nástupnickou organizací se stane s účinností od 01.07.2015 Mateřská škola POHÁDKA Kolín V., Chelčického 1299. Ředitelkou této nástupnické organizace zůstane její stávající ředitelka. Sloučením nezanikají pracovní poměry pracovníků, ale pracovněprávní vztahy přechází na nástupnickou příspěvkovou organizaci.)*

USNESENÍ č. 14/406/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších novel,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit sloučení příspěvkových organizací MŠ POHÁDKA Kolín V., Chelčického 1299, IČ 48665142, a MŠ Kolín V., T. Štítného 975, IČ 48665282, zřizovaných městem Kolín s účinností od 01.07.2015 s tím, že sloučená PO ponese název MŠ POHÁDKA Kolín V., Chelčického 1299, IČ 48665142

II. u k l á d á

vedoucímu OŠKS zajistit vypracování návrhu pro předložení výše uvedeného materiálu ke schválení ZM Kolína

termín plnění: 30.03.2015

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

4. Návrh na schválení zřizovací listiny MŠ Pohádka Kolín V, Chelčického 1299, zřizované městem Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse: JUDr. Molnár, Mgr. Kesner

(Příjem z doplňkové činnosti? – Dotaz bude zodpovězen písemně.)

USNESENÍ č. 14/407/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

a v souladu s § 27 odst. 2 a odst. 4 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších novel,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit s účinností od 01.07.2015 zřizovací listinu MŠ POHÁDKA Kolín V, Chelčického 1299, příspěvkové organizace zřizované městem Kolín, která je nedílnou součástí usnesení

II. u k l á d á

vedoucímu OŠKS zajistit vypracování návrhu pro předložení výše uvedené zřizovací listiny ke schválení ZM

termín plnění: 30.03.2015

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

5. Návrh dohod o vytvoření společného školského obvodu základní školy.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Dohody o vytvoření společného školského obvodu se uzavírají na základě požadavků obcí, dle § 178 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, kde mají obce povinnost zajistit podmínky pro plnění povinné školní docházky dětí s místem trvalého pobytu na svém území. V případě, že obec základní školu sama nezřizuje, je povinna zajistit plnění povinné školní docházky v základní škole jinou obcí.*)

USNESENÍ č. 14/408/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších novel,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit přiložené návrhy „dohody o vytvoření společného školského obvodu“ s obcemi Kbel, Kořenice, Lošany, Nebovidy, Pašinka, Polepy, Radovesnice I, Ratboř, Tři Dvory a Veltruby (vztahuje se pouze na 2. stupeň ZŠ),

II. u k l á d á

vedoucímu OŠKS zajistit vypracování návrhu pro předložení výše uvedených dohod ke schválení ZM

termín plnění: 30.03.2015

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

6. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Rekonstrukce el. rozvodny ZŠ Ovčárecká 374, Kolín 5“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 14/409/2015 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce el. rozvodny ZŠ Ovčárecká 374, Kolín 5“ podle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **ELEKTRO MARTÍNEK s. r. o.,**
Polepská 667, 280 02 Kolín 4, IČ 28167325
2. **OKtherm s. r. o.,**
Ovčárecká 638, 280 02 Kolín 5, IČ 28183100
3. **Záruba J.,**
280 02 Kolín, IČ 11291150
4. **Koubek M.,**
281 01 Velim, IČ 87071509
5. **M. Pavlík,**
280 02 Kolín, IČ 12565555
6. **EL-servis, V. Chalupníček,**
Annenská 1296, 530 12 Pardubice, IČ 13550071

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

7. **Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína fotbalovému klubu TJ Sokol Jestřabí Lhota na činnost a rozvoj mládežnické kopané.**

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Rakušan, p. Král, Bc. Zima, Mgr. Kašpar, Mgr. Růžička, Mgr. Kesner
(V řadě fotbalových oddílů působících v okolních obcích má zastoupení mládež s bydlištěm v Kolíně. Ze strany Rady města Kolína nelze vyhovět žádostem tohoto charakteru a podpořit jeden konkrétní fotbalový oddíl.)

Návrh na usnesení – Rada města Kolína
podle § 102, odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci fotbalovému klubu TJ Sokol Jestřabí Lhota na činnost a rozvoj mládežnické kopané ve výši 10.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

OŠKS zajistit poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 1 – 5 – 3

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

8. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro TAEHAN – klub korejských bojových umění, o. s., na Czech Open 2015.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar, p. Slavík, Bc. Zima, Mgr. Kesner

(V daném termínu se uskuteční další akce s velkým počtem účastníků pod názvem „Kolín Cup 2015“ pořádaná klubem TAEHAN Kolín, která byla podpořena komisí tělovýchovy a sportu. Jelikož je akce CZECH OPEN 2015 zamýšlena jako otevřené mistrovství světa ČR, nelze v souladu s kritérii komise čerpat částku z rozpočtu komise, proto OŠKS postoupil žádost k projednání Radě města. Rada města však na základě diskuse k danému bodu jednání žádá komisi jakožto poradní orgán o její stanovisko k této akci a předložené žádosti.)

Návrh na usnesení – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci pro TAEHAN – klub korejských bojových umění, o. s.,
na CZECH OPEN 2015 ve výši 20.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

OŠKS zajistit poskytnutí finančních prostředků dle platných kritérií

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování o protinávrhu na stažení: 9 – 0 – 0

Návrh byl stažen z programu dnešní schůze Rady města.

9. Návrh na schválení I. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2015.

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. FO *(Radě města předložen návrh I. RO a Dodatek č. 1, jehož součástí jsou investiční výdaje na základních školách, požadavek spol. SMSK a.s. na nákup multifunkčního nosiče náradí – I. fáze a refundace mezd na straně výdajů.)*

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, p. Král, Mgr. Růžička, Mgr. Havlíková, JUDr. Molnár,
Mgr. Kašpar, Ing. Villner

(Protinávrh na úpravu I. RO: navýšení OŘR „Osvětlení kruhové křižovatky Polepská – obchvat“ na 1.000.000 Kč, kterou po uskutečněních jednáních vybuduje KSÚS z důvodu častých nehod na ul. Polepská – obchvat – od zahájení této investiční akce je městem připomínkováno dopravní řešení; snížení OŘR 7630 „Modernizace autobusového nádraží“ na 10.000.000 Kč; vytvoření OŘR 5835 „Příspěvek o. p. s. Prostor na VPP“ ve výši 141.000 Kč na koordinaci a zajištění úklidu veřejných prostor v rámci spolupráce s ÚP a sociálními firmami.

OŘR 1070 – dodáme zdůvodnění. OŘR 1135 – oprava komentáře. Rozklíčování položky „Dary na KK“ – jedná se o sponzorské dary poskytnuté na základě dílčích smluv. OŘR 2060 „NPD ze SR – rekonstrukce radnice“ – v této části rekonstrukce mají být provedeny udržovací práce v obřadní síni radnice, dále v galerii obřadní síně, v zadním schodišti a v chodbách a schodištích ve 3. a 4. NP. OŘR 4663 „Příspěvek židovské obci na revitalizaci zeleně“ – příspěvek na revitalizaci zeleně na židovském hřbitově. OŘR 4664 – oprava komentáře – doporučení JUDr. Molnára jednat s Římskokatolickou farností o navrácení prostředků na rekonstrukci chrámu sv. Bartoloměje. Projekt meziobecní spolupráce – předpoklad čerpání mzdových prostředků pro pracovníky ve II. fázi projektu – projekt omezen ze 4 pracovníků na 2 pracovníky. OŘR 7220 „Rekonstrukce ulice Za Dvorem“ a OŘR 8493 „Zámecká č. p. 161“ – nejedná se o nové položky, administraci bude zajišťovat ODVZ, aktualizace nákladů dle předpokládané ceny projektanta. OŘR 8521 „Odpadkové koše na náměstí“ – po konzultaci s městským architektem bude docházet k postupné obnově dosluhujícího a vandaly poničeného mobiliáře. Nová výše rezervy po zapracování výše navržených změn: 1.241.621,96 Kč.)

USNESENÍ č. 14/410/2015 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

d o p o r u č u j e Z M

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

schválit I. rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína na rok 2015

I. rozpočtové opatření na rok 2015 je nedílnou součástí zápisu z jednání Rady města.

termín plnění: 30.03.2015

zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. FO

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v pozměněném znění.

10. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce místní komunikace ul. V Polích, Kolín VI“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 14/411/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce místní komunikace ul. V Polích, Kolín VI“ podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. HALKO stavební společnost, s.r.o.,

Václavské nám. 28, Nová Ves I, 280 02 Kolín, IČ 43090150

2. **K + G tranzit, spol. s.r.o.,**
Dolní Nouzov 415, 281 01 Velim, IČ 47547651
3. **AVE Kolín s.r.o.,**
Třídvorská 1501, 280 02 Kolín V, IČ 25148117
4. **SILMEX s.r.o.,**
Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice 3, závod
Klejnarská 92, 280 02 Kolín IV, IČ 48951081
5. **STRABAG a.s.,**
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha, IČ 60838744
6. **DOBRAVNÍ STAVBY BOHEMIA a.s.,**
Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky, IČ 26701294

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

11. **Návrh na vyřazení uchazeče, který nesplnil zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky na služby „Provedení pěstebních a těžebních prací v roce 2015 na lesních majetcích ve vlastnictví města Kolína“.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 14/412/2015 – Rada města Kolína

podle ust. § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

vyřazení uchazeče o realizaci veřejné zakázky na služby „Provedení pěstebních a těžebních prací v roce 2015 na lesních majetcích ve vlastnictví města Kolína“ vyzvaných v souladu s ustanovením § 6 a 12 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **V. Fejfar,**
512 03 Libštát, IČ 01043749,
z důvodu nesplnění zadávacích podmínek
2. **I. Vošahlík,**
507 23 Staré Hrady, IČ 66312400,
z důvodu nesplnění zadávacích podmínek

II. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky na služby „Provedení pěstebních a těžebních prací v roce 2015 na lesních majetcích ve vlastnictví města Kolína“ vyzvaných v souladu s ustanovením § 6 a 12 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **DEBLICE – lesy s.r.o.,**
Deblice 174, 289 01 Dymokury, IČ 27103803,
s cenou 388.079,00 Kč bez DPH
2. **Dřevařské centrum, s.r.o.,**
Kasanice 29, 285 22 Čestín, IČ 24239909,
s cenou 443.977,00 Kč

3. AVE Kolín s.r.o.,
Třídvorská 1501, 280 02 Kolín V, IČ 25148117,
s cenou 472.506,00 Kč
4. Kolínská lesní společnost, s.r.o.,
Pobřežní 151, Hradištko I, 280 02 Kolín, IČ 26168693,
s cenou 706.623,70 Kč

III. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětnou smlouvu za město Kolín dle bodu II. tohoto usnesení

termín plnění: po podpisu smlouvy o dílo
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

12. Návrh na oslovení firem na akci „Výměna oken v bytovém domě Na Magistrále č. p. 711 a 712, Kolín II“.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 14/413/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky malého rozsahu „Výměna oken v bytovém domě Na Magistrále, č. p. 711, 712, Kolín II“, s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **STAVONA Kolín s.r.o.**,
IČ 26429489, Havelcova 53, 280 02 Kolín III;
2. **David Turke Uniwin**,
IČ 66496837, 281 01 Velim;
3. **Window Holding a.s.**,
IČ 28436024, Hlavní 457, 250 89 Lázně Toušeň;
4. **OKNOTHERM spol. s r.o.**,
IČ 46678352, Linecká 377, 282 41 Kaplice;
pobočka v Kolíně
5. **EVERLAST CS spol. s r.o.**,
IČ 46348174, Královská cesta 147, 280 02 Kolín IV;
6. **Svět oken s. r. o.**,
IČ 25831925, Jasenice 1254, 755 01 Vsetín, pobočka
v Kolíně

II. u r č u j e

koordinátorem výměny oken v předmětném objektu dle bodu I.
Ing. Michalčíka

III. u k l á d á

součinnost OSBN a ORR pro splnění podmínek směrnice č. 1/2005, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města

termín plnění: 2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN
Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

13. Návrh na oslovení firem na akci „Dodávka a montáž výtahů do bytového domu ul. Benešova č. p. 773 a 774, Kolín II“.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 14/414/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky malého rozsahu „Dodávka a montáž výtahů do bytového domu v ul. Benešova, č. p. 773 a 774, Kolín II“ s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

- 1. Výtahy-elektro, spol. s r. o.,**
IČ 48154539, U Traplů 77, Havlíčkův Brod;
- 2. Výtahy Pardubice a. s.,**
IČ 13582101, Černá za Bory 389, Pardubice;
- 3. MSV Liberec s.r.o.,**
IČ 61328952, Karlická 79/11, Liberec;
- 4. OTIS a.s.,**
IČ 42324254, J. Opletala 3506/45, Břeclav;
- 5. KONE a.s.,**
IČ 00176842, Evropská 423/178, Praha 6-Vokovice;
- 6. Bestlift s.r.o.,**
IČ 27391779, Pražská 15, Mnichovice;

II. p o v ě ř u j e

OSBN realizovat zakázku malého rozsahu. Koordinátorem akce určuje Ing. Michalčíka

termín plnění: 2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

14. Návrh na schválení prodeje rodinného domu s příslušenstvím č. p. 113 v Žiželicích včetně pozemku parc. č. st. 114 o výměře 205 m² – formou dražby.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

Diskuse: JUDr. Molnár, Ing. Michalčík

USNESENÍ č. 14/415/2015 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. odst. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej rodinného domu s příslušenstvím č. p. 113 v Žiželicích včetně pozemku parc. č. st. 114 o výměře 205 m² nacházejícího se v katastrálním území Žiželice nad Cidlinou, zapsaného na listu vlastnictví č. 651 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, formou dražby podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů za vyvolávací cenu 290.000 Kč

II. u k l á d á

OSBN předložit návrh na usnesení na nejbližším jednání ZM

termín plnění: předložit na nejbližší ZM

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

15. Návrh na zrušení usnesení č. 11/340/2015 a částí usnesení č. 11/339/2015 a 7/223/2015.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 14/416/2015 – Rada města Kolína

I. r u š í

- 1) **v usnesení č. 11/339/2015 ze dne 23.02.2015 bod č. 1,** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 32 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. H.;
- 2) **usnesení č. 11/340/2015 ze dne 23.02.2015,** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 35 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. K.;
- 3) **v usnesení č. 7/223/2015 ze dne 19.01.2015 bod č. 1,** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 14 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, se Š. M.;
- 4) **v usnesení č. 7/223/2015 ze dne 19.01.2015 bod č. 2,** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s P. B.;
- 5) **v usnesení č. 7/223/2015 ze dne 19.01.2015 bod č. 3,** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 19 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s P. B.;

II. u k l á d á

OSBN připravit do uvolněných bytů nové nájemce

termín plnění: 30.04.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

16. Návrh na opětovné uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty v majetku města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 14/417/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

opětovné uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 16 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s J. K.,
- 2) č. 20 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II,
se Z. a J. B.,
- 3) č. 42 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II,
se S. S.,
- 4) č. 20 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s H. a M. M.,
- 5) č. 70 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s L. P.,
- 6) č. 68 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s P. M.

II. u k l á d á

OSBN opětovně uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými
nájemci

termín plnění: 31.05.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

17. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 14/418/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 12 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s A. S. do 31.05.2016;
- 2) č. 16 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s J. Š. do 31.05.2016;

- 3) č. 17 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Š. do 31.05.2016;
- 4) č. 16 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s V. K. do 31.05.2016;
- 5) č. 14 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. B. do 31.05.2016;
- 6) č. 40 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s R. K. do 31.05.2016;
- 7) č. 2 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, s A. K.-P. do 31.05.2016;
- 8) č. 16 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Š. do 31.05.2016;
- 9) č. 32 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. G. do 30.11.2015;
- 10) č. 23 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. N. do 31.05.2016;
- 11) č. 63 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s V. M. do 31.05.2016;
- 12) č. 13 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s F. V. do 31.05.2016;
- 13) č. 23 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s D. S. do 31.05.2016;
- 14) č. 36 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. T. do 31.05.2016;
- 15) č. 48 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. Š. do 31.05.2016;
- 16) č. 49 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. P. do 31.05.2016;
- 17) č. 1 v domě č. p. 1027, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. B. do 31.05.2016;
- 18) č. 10 v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II, s I. K. do 31.05.2016;
- 19) č. 17 v domě č. p. 1029, ul. Hrnčířská, Kolín II, se S. M. do 31.05.2016;
- 20) č. 6 v domě č. p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. Š. do 31.05.2016;
- 21) č. 10 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. P. do 31.05.2016;
- 22) č. 15 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II, s K. Š. do 31.05.2016;
- 23) č. 1 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s P. K. do 31.05.2016;
- 24) č. 22 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. Š. do 31.05.2016;
- 25) č. 26 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s T. H. do 31.05.2016;
- 26) č. 29 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. B. do 31.05.2016;
- 27) č. 31 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, se Š. B. do 31.05.2016;
- 28) č. 38 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s T. B. do 31.05.2016;
- 29) č. 40 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s P. L. do 31.05.2016;
- 30) č. 41 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s D. Č. do 31.05.2016;
- 31) č. 42 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. M. do 31.05.2016;

- 32) č. 44 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s D. K. do 31.05.2016;
- 33) č. 51 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s L. P. do 31.05.2016;
- 34) č. 54 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s L. R. do 31.05.2016;
- 35) č. 81 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s A. D. do 31.05.2016;
- 36) č. 2 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s P. H. do 31.05.2016;
- 37) č. 10 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s L. P. do 31.05.2016;
- 38) č. 14 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s F. K. do 31.05.2016;
- 39) č. 27 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, se S. S. do 31.05.2016;
- 40) č. 4 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s T. M. do 31.05.2016;
- 41) č. 19 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s L. M. do 31.05.2016;
- 42) č. 23 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. S. do 31.05.2016;
- 43) č. 28 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s A. Z. do 31.05.2016;
- 44) č. 41 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s I. J. do 30.11.2015;
- 45) č. 44 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s V. B. do 31.05.2016;
- 46) č. 66 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. K. do 31.05.2016;
- 47) č. 21 v domě č. p. 1036, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. I. do 30.11.2015;
- 48) č. 28 v domě č. p. 1036, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s P. M. do 31.05.2016;
- 49) č. 35 v domě č. p. 1036, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. Ď. do 31.05.2016;
- 50) č. 37 v domě č. p. 1036, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s V. G. do 31.05.2016;
- 51) č. 55 v domě č. p. 1036, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, se Š. B. do 30.11.2015;
- 52) č. 63 v domě č. p. 1036, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. G. do 31.05.2016;
- 53) č. 66 v domě č. p. 1036, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. K. do 31.05.2016;
- 54) č. 72 v domě č. p. 1036, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. V. do 31.05.2016;
- 55) č. 76 v domě č. p. 1036, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. V. do 31.05.2016;
- 56) č. 70 v domě č. p. 1037, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. F. do 31.05.2016;
- 57) č. 77 v domě č. p. 1037, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. K. do 31.05.2016;
- 58) č. 85 v domě č. p. 1037, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s D. K. do 31.05.2016;
- 59) č. 96 v domě č. p. 1037, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. H. do 31.05.2016;
- 60) č. 110 v domě č. p. 1037, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s O. K. do 31.05.2016;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci dodatky k nájemním smlouvám

termín plnění: 31.05.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

18. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení se zaměstnancem TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 14/419/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 31 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s T. A. G.;

na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedeným nájemcem nájemní smlouvu

termín plnění: 30.04.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

19. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení se zaměstnanci TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 14/420/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

1) č. 13 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II, s D. K.,

na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

2) č. 26 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s P. W.,

na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

- 3) č. 33 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s R. R.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 4) č. 88 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s M. R.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci nájemní smlouvy

termín plnění: 31.05.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

20. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 14/421/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 6 v domě č. p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I, s R. Z.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 33 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II, s M. H.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci nájemní smlouvy

termín plnění: 30.04.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

21. Návrh na schválení souhlasu s umístěním sídla Společnosti Václava Morávka v Kolíně.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Společnost Václava Morávka v Kolíně požádala o souhlas s umístěním sídla v bytě č. 2, č. p. 21, ul. Kutnohorská, Kolín IV. Jelikož se jedná o nepolitické, nestátní, neziskové a dobrovolné sdružení občanů, které svou činností udržuje památku hrdinského protinacistického odboje, doporučuje OSBN podle § 136 odst. 1) zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, předložený souhlas s umístěním sídla společnosti ke schválení.*)

USNESENÍ č. 14/422/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona
č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

**možnost umístění sídla Společnosti Václava Morávka
v Kolíně v bytě č. 2, č. p. 21, ul. Kutnohorská, Kolín IV,
pronajatém na základě nájemní smlouvy ze dne
15.03.1994 po dobu její platnosti**

II. u k l á d á

OSBN předložit k podpisu statutárnímu zástupci města
souhlas s umístěním sídla Společnosti Václava Morávka
v Kolíně pro potřebu registrace u příslušného rejstříkového
soudu

termín plnění: do 30.04.2015

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen v předloženém znění.

**22. Návrh na schválení smlouvy o dílo na stavební práce na akci „Rekonstrukce
staré lávky přes rameno Labe na Kmochův ostrov v Kolíně“.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Právní zástupce města smlouvu připomínkoval, byla
doplněna rozvazovací podmínka – práce budou zahájeny 01.04.2015.*)

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, Bc. Zima, p. Slavík, JUDr. Molnár, Mgr. Růžička
(*Předpokládaná doba stavebních prací je určena na 2,5 měsíce. Objednatel
požaduje minimalizování doby úplného zavření lávky. Kmochův ostrov bude
po dobu oprav přístupný jen po nové lávce. Termín dokončení prací je naplánován
na 15.06.2015.*)

USNESENÍ č. 14/423/2015 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění,

s c h v a l u j e

**smlouvu o dílo na stavební práce na akci „Rekonstrukce
staré lávky přes rameno Labe na Kmochův ostrov
v Kolíně“**

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

1. Smlouva o dílo (ev. č. 166/2015) „Revitalizace veřejné zeleně vybraných lokalit města Kolín (Kmočův ostrov, ulice Kříčkova)“ mezi městem Kolín a spol. KHL-EKO a. s., Červený Hrádek 2, 431 11 Jirkov.

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 14/424/2015 byla schválena Smlouva o dílo (ev. č. 166/2015) v předloženém znění.

Ž Á D O S T I

1. Žádost o vydání stanoviska.

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. FO (*Společnosti ENDL+K a. s. žádá město Kolín o povolení kasina na adrese Karlovo náměstí 72, 280 02 Kolín, o vyřazení výše uvedené adresy z adres, na kterých je dle platné OZV č. 12/2011 provozování VHP zakázáno. Doloženo právní stanovisko městského právníka.*)

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, p. Slavík, p. Král, Mgr. Kašpar, Ing. Villner
(*Rada města žádá o zpracování právního výkladu v této záležitosti a vyjádření Odboru živnostenského.*)

Hlasování: 0 – 9 – 0

Žádost spol. ENDL+K a. s. byla zamítnuta – Rada města nevyjádřila souhlas k vyřazení adresy Karlovo nám. 72, 280 02 Kolín, z OZV č. 12/2011.

2. Žádost o řešení osvětlení vodárenské věže v Kolíně.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*V projektu právě probíhající rekonstrukce vodárenské věže bylo řešeno nasvícení objektu pomocí 6 ks reflektorových světel, která budou umístěna na střeše ochozu a budou osvětlovat pouze části pláště budovy. V původním projektu nebylo řešeno osvětlení dolní části vodárenské věže. Byli jsme kontaktováni odborníky v oblasti osvětlování, firmou Artechnic - Schröder a.s., kteří se zabývají osvětlováním historických památek. Předložili návrh nasvícení objektu vodárny. Tento projekt počítá s tím, že by na střeše ochozu bylo umístěno 12 ks reflektorových světel, která by nasvítala jak plášť budovy, tak i spodní část prostoru nádrže. Dále by na stropě přízemního ochozu bylo umístěno 16 ks bodových světel k jeho nasvícení. Na tuto úpravu osvětlení by nebylo možné čerpat dotační příspěvek.*)

Diskuse: Mgr. Kašpar, Mgr. Bc. Rakušan, p. Slavík, Ing. Tichý
(*Stávající stav vychází z umístění 6 bodových světel, která nasvítí pouze spodní část prostoru objektu. V této fázi rekonstrukce objektu by se mohly uskutečnit přípravné práce pro instalaci většího počtu reflektorových světel. V případě, že bychom se rozhodli zakázku realizovat později, přineslo by to zvýšené náklady spojené se zásahem do nově zrekonstruovaného objektu. Bude doplněn návrh finančního krytí pro případ realizace úpravy osvětlení vodárny a dodáno odborné vyjádření k problematice světelného smogu – nežádoucího nasvícení.*)

Hlasování o protinávruhu na stažení: 9 – 0 – 0

Žádost o řešení osvětlení vodárenské věže v Kolíně byla stažena z programu dnešní schůze Rady města.

3. **Žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 93 v Kolíně-Štítarech, ul. Za Školou; zateplení bude přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2311/4 v kat. území Štítary.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 14/425/2015 byla schválena žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 93 v Kolíně-Štítarech, ul. Za Školou; zateplení bude přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2311/4 v kat. území Štítary.

4. **Žádost o prodej pozemků st. č. 2711, 2712, 2713, část st. č. 411 a část parc. č. 3029/2 nově označených jako st. č. 411/2 v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví Povodí Labe, st. podnik.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Povodí Labe, státní podnik, požádalo město Kolín o prodej pozemků st. č. 2711, st. č. 2712, st. č. 2713 a dále část st. č. 411 a část parc. č. 3029/2 sloučených a nově označených dosud nezapsaným GP č. 4950-49/2010 jako pozemek st. č. 411/2 v kat. území Kolín. Zdymadlo Kolín bylo dle dostupných informací vybudováno v letech 1920 – 1925, kdy v roce 1920 byl starý jez nahrazen novým, a byla vybudována energetická část vodního díla. V roce 1925 následovala stavba silničního mostu, která byla dokončena v roce 1932. Vodní dílo slouží také jako opora tělesa mostu, které je na základě darovací smlouvy vlastnictvím města Kolína. ORR nedoporučuje pozemky odprodat s tím, že je v souladu vlastnictví stavebních pozemků s vlastnictvím stavby tělesa mostu. V případě, že žádost bude zamítnuta, je třeba právně ošetřit vztah stavby mostu a vodního díla formou věcného břemene.)*

Hlasování: 0 – 9 – 0

Žádost o prodej pozemků st. č. 2711, 2712, 2713, část st. č. 411 a část parc. č. 3029/2 nově označených jako st. č. 411/2 v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví Povodí Labe, st. podnik byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

5. **Žádost o návrh řešení vzniklé pohledávky (splátkový kalendář a zastavení penále).**
-

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*OSBN obdržel žádost o návrh řešení vzniklé pohledávky uživatele bytu o velikosti 2+kk v č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, od 01.03.2009 do 28.02.2015, od 01.11.2013 bez právního důvodu. Pro neplacení nájemného a přetrvávající dluh byl bývalý nájemce opakovaně a marně upomínán a vyzýván k úhradě dlužných částek, dlužné částky z užívání bytu jsou vymáhány soudní cestou. Prostřednictvím právního zástupce byla podána žaloba na vyklizení bytu po platné výpovědi z nájmu bytu, dle pravomocného rozsudku měl bývalý nájemce byt vyklidit a předat do 15.10.2014, byt předal dne 23.02.2015. Navrhuje splácet dluh po částkách 500 Kč měsíčně a současně žádá o zastavení růstu sankčních poplatků. K datu 28.02.2015 eviduje OSBN neuhrazené nájemné a sankční poplatky ve výši 263.552 Kč.)*

Hlasování: 0 – 8 – 1

Žádost o návrh řešení vzniklé pohledávky (splátkový kalendář a zastavení penále) byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

6. Žádost o odpuštění úhrady jistoty.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*OSBN obdržel k vyřízení žádost o odpuštění úhrady jistoty ve výši 6.004 Kč, která je určena k zajištění splatného nájemného nebo úhrady jiných závazků, jako např. náhrady škody způsobené na vybavení bytu. RM na svém zasedání dne 16.12.2013 stanovila podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném ke dni 01.01.2014, že při uzavírání nájmu bude složena peněžitá jistota. OSBN nedoporučuje Radě města vyhovět. Důvodem je předejít obdobným žádostím dlužníků.*)

Hlasování: 0 – 9 – 0

Žádost o odpuštění úhrady jistoty byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

ZÁPISY Z JEDNÁNÍ KOMISÍ RADY MĚSTA

1. Zápis z jednání komise výstavby a rozvoje města ze dne 04.03.2015.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Projednání podpory obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností – 2015 – seznam žádostí o podporu při obnově kulturních památek. Celková suma k rozdělení 871 tis. Kč. Parkovací dům – na sídlišti v Kolíně II – Pouze záměr. Rozšíření parkovacích míst v areálu Gefco, PZ kat. území Sendražice – informace o stavu – žádají o rozšíření dočasných parkovacích stání, ve stádiu projektu – komise doporučuje záměr uskutečnit. Intenzifikace výroby kyanovodíku a alkalických kyanidů v LZ Draslovka – informace o problematice rozšíření výroby kyanidů v areálu Draslovky. Stavba nové budovy úřadu práce – pouze záměr. ÚP Kolín – plošné vymezení území architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, seznámení s výsledkem šetření. Vymezení území, jak je zahrnuto v ÚP, není takto v souladu s legislativou. Grantová výzva 2014 Nadace proměny, výzva podporuje revitalizaci veřejných prostranství a parků. ORR je s tímto grantem seznámen. Zastavovací studie cca 12 RD na pozemcích parc. č. 723/1 a 723/2 k. ú. Kolín ul. Na Vinici, Kolín – pouze záměr. Diskuse: terminál autobusového/vlakového nádraží, vodárna, další úvahy – seznámení se záměry.*)

Diskuse: JUDr. Molnár, Mgr. Bc. Rakušan, Ing. Tichý
(*Zdůvodnění přidělení dotace Římskokatolické církvi Kostelec nad Černými lesy, kostel Sv. Václava, oprava střechy, 215 tis. Kč, objekt se nenachází v ORP Kolín – rozdělení dotací je v kompetenci st. správy. Informace k dané věci mohou být dodány.*)

Rada města vzala zápis z jednání komise výstavby a rozvoje města ze dne 04.03.2015 na vědomí.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – K popisu dětských hřišť a projektu držáků na sáčky na psí exkrementy.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*ORR každý rok provádí rekonstrukce několika hřišť, a to v souladu s finančními prostředky určenými pro tyto akce plánované rozpočtem města Kolína. Postupně tedy dochází k obnově starých hřišť. Letošní rok budeme rekonstruovat dvě hřiště - v Březinově ulici v Kolíně II a v ulici Za Baštou v Kolíně V. Všechna hřiště jsou pravidelně kontrolována určeným zaměstnancem, který na nich provádí i drobný úklid, dohlíží na dodržování provozního řádu a dvě hřiště v Březinově ulici pravidelně odemýká a zamyká. Na většině dětských hřišť jsou umístěny provozní řády, do konce března budou k dispozici na všech hřištích. Hřiště podléhají pravidelné revizní kontrole, kterou každoročně zajišťuje u akreditovaného odborníka správcovská firma AVE Kolín s.r.o. Průběžný servis na hřištích provádí podle objednávky města Kolína správce AVE Kolín s.r.o., jsou dodržovány záruční lhůty dodavatelů herních prvků, většina prováděných oprav je způsobena dosloužením herních prvků a také množícím se vandalismem. Další informace poskytujeme k projektu zásobníků na psí exkrementy instalovaných na odpadkových koších ve městě. ORR navrhuje pro tento rok využít ještě stávající stojany na sáčky a od příštího roku hledat nový systém.)*

Diskuse: p. Slavík, Mgr. Kašpar, Mgr. Havlíková, Mgr. Růžička, p. Král, Mgr. Bc. Rakušan, Ing. Tichý

(Doporučení Rady města pro příští rok vyčlenit prostředky na zajištění komplexního řešení. V jiných městech jsou běžně umístovány sáčky na sloupy veřejného osvětlení nebo jsou instalovány na odpadkové koše – ORR prověří možné varianty. Současné zásobníky byly zakoupeny z grantového programu TPCA, projekt iniciovalo a realizovalo občanské sdružení Rodinka. Odhadovaný počet zařízení na území města je max. 200 ks. Problém současného provedení je v atypických stojácích na sáčky, které díky svým rozměrům a vnitřnímu uspořádání neumožňují doplňování jinými než atypickými sáčky.)

Rada města vzala IZ – K popisu dětských hřišť a projektu držáků na sáčky na psí exkrementy na vědomí.

2. IZ – Ve věci využití finančního daru od společnosti GEFCO Česká republika s. r. o.

Úvodní slovo: Mgr. Kašpar, I. místostarosta (*Společnost GEFCO Česká republika s.r.o. daruje městu Kolín peněžítý dar ve výši 1.000.000 Kč. Předmětný dar je určen na podporu a rozvoj ekologie ve městě Kolín a na pozemcích města v Průmyslové zóně Ovčáry. Dárce se zavazuje peněžítý dar poukázat bankovním převodem ve třech splátkách. V první splátce, která je splatná do 30 dnů od podpisu smlouvy, bude darováno 500.000 Kč. Využití finančních prostředků bude podle následujících 2 možností. 1. Výsadba 55 stromů v letošním roce na jaře. 2. Výsadba 55 stromů uvedených v letošním roce na jaře a vysazení cca 37 dřevin ve městě v průběhu jara. Výsadba keřů na zóně by v této variantě byla provedena až na jaře roku 2016 za peníze uvolněné dle darovací smlouvy ve 2. splátce, nebo by z níže uvedených důvodů byly peníze využity jako spoluúčást při udělení dotace. V současné době se Odbor životního prostředí a zemědělství přiklání k variantě číslo 2. Dle dostupných informací budou vypsány dotační tituly na výsadby dřevin. Vysazení keřů na svahu v průmyslové zóně Ovčáry by tak mohlo v případě přidělení dotace být realizováno najednou a peníze od společnosti GEFCO by mohly být využity ke spoluúčasti.)*

Diskuse: Bc. Zima, Mgr. Kašpar

(Zda byl při vymezení oblastí k výsadbě zeleně brán zřetel na akci revitalizace sídlištních ploch v Kolíně? – OŽPZ danou záležitost samozřejmě konzultoval s ORR, obnova zeleně v rámci akce „Regenerace panelového sídliště Kolín – II. etapa“ bude probíhat formou dotace ze státního rozpočtu.)

Rada města vzala IZ – Ve věci využití finančního daru od společnosti GEFCO Česká republika s. r. o. na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

- ORR byla uskutečněna prezentace k projektu rekonstrukce staré lávky a k aktuálnímu stavu projektu autobusového nádraží (prezentace mikrosimulačního projektu přesunu autobusového terminálu v Kolíně, předložena výkresová dokumentace a koordinační situace stavby)
 - informace k setkání s občany v městské části Zibohlavy – podněty v gesci starosty jsou v řešení, přislíbené 4 investiční akce budou naplněny; dopravní řešení (zpomalovací prvky) bude konzultováno s OD MěÚ; vývěsní deska – bude prověřeno tajemnicí MěÚ
 - nepořádek v Kolíně – snaha o zjednání nápravy, apelace na spol. AVE Kolín
-

Ukončení: v 17:20 hodin