

MĚSTO KOLÍN

Výsledky projednání Rady města Kolína z 6. schůze konané dne 12.01.2015.



Usnesení č. 6/193/2015 – 6/214/2015

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a požítovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Kašpar, Mgr. Růžička, p. Slavík, Mgr. Havlíková, p. Král, JUDr. Molnár

Částečně omluven: p. Najbrt (příchod v 13:37 hodin)

Omluven: Bc. Zima

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Mgr. Černovský, ved. OSVZ

Mgr. Pohůnková, ved. odd. HS

Mgr. Babák, ved. OD

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na oslovení uchazečů na akci „Dodání kancelářského papíru MULTICOPY A4 80 g/m² Městskému úřadu Kolín.
- 2) Návrh na schválení platového výměru ředitelky příspěvkové organizace Městské sociální a zdravotní služby.
- 3) Návrh na schválení žádostí o vydání parkovací karty pro vozidla zvláštního určení (P_{AB}).
- 4) Návrh na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.
- 5) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 2 v domě v ul. Bachmačská č. p. 701, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a části pozemku parc. č. st. 4040 – formou veřejné dražby.
- 6) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 5 v domě v ul. Bachmačská č. p. 701, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a části pozemku parc. č. st. 4040 – formou veřejné dražby.
- 7) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 6 v domě v ul. Bachmačská č. p. 701, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a části pozemku parc. č. st. 4040 – formou veřejné dražby.
- 8) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 5 v domě v ul. Bachmačská č. p. 702, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a části pozemku parc. č. st. 4040 – formou veřejné dražby.
- 9) Návrh na schválení prodeje nebytové jednotky „garáže“ č. 104 v domě v ul. Bachmačská č. p. 701, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a části pozemku parc. č. st. 4040 – formou veřejné dražby.
- 10) Návrh na schválení prodeje nebytové jednotky „garáže“ č. 101 v domě v ul. Bachmačská č. p. 700, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a části pozemku parc. č. st. 4040 – formou veřejné dražby.

- 11) Návrh na prodej části pozemku parc. č. 2814/25 z vlastnictví města Kolína.
- 12) Návrh na prodej části pozemku parc. č. 341/60 a 366/14 v kat. území Kolín pod stávající trafostanicí z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- 13) Návrh na směnu části pozemku parc. č. 2311/23 v kat. území Štítary u Kolína za část pozemku parc. č. 2311/24 v kat. území Štítary u Kolína ve vlastnictví města Kolína.
- 14) Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2559/1 v kat. území Kolín a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína a uzavření nájemní smlouvy.
- 15) Návrh na bezúplatné převzetí Masarykova mostu – mostního objektu e. č. 328–000 části a – e přes řeku Labe, železniční trať a místní komunikaci, který je ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění, součástí místní komunikace II/328, z dosavadního vlastnictví Středočeského kraje, kde správu nemovitostí vykonává Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, do vlastnictví města Kolína.

Smlouvy

- 1) Cenové ujednání (ev. č. 1/2015) na dodávku a odběr tepelné energie mezi městem Kolín a spol. Dalkia Kolín, a. s., Tovární 21, Kolín V.

Žádosti

- 1) Žádost o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.
- 2) Žádost o revokaci rozhodnutí rady města.
- 3) Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.
- 4) Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.
- 5) Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O stavu Masarykova mostu.

Diskuse členů rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin II. místostarostou města Mgr. Tomášem Růžičkou

Ověření zápisu z 5. schůze RM: p. Slavík, Bc. Zima

Ověřovatelé zápisu z 6. schůze RM: Mgr. Havlíková, JUDr. Molnár

Rozšíření a úprava navrhovaného programu:

- Návrh na vyřazení uchazeče, který nesplnil zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Podzemní kontejnery na separovaný odpad v Kolíně“.
- Návrh na jmenování vedoucí Odboru dotací a veřejných zakázek MěÚ Kolín.
- Návrh na personální změny v komisi dopravy zřízené při Radě města Kolína.

Hlasování o programu: 7 – 0 – 0

Usnesením č. 6/193/2015 byl schválen program ze dne 08.01.2015 včetně rozšíření o 3 výše uvedené body.

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Datum vyhotovení zápisu: 19.01.2015

NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

1. **Návrh na oslovení uchazečů na akci „Dodání kancelářského papíru MULTICOPY A4 80 g/m² Městskému úřadu Kolín.**

Úvodní slovo: Mgr. Pohůnková, ved. odd. HS

Diskuse: JUDr. Molnár, p. Slavík, Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Pohůnková
(Dodávku papíru v roce 2014 zajišťovala firma TOP Ladislav Lacina a v roce 2013 Balvit s.r.o. MěÚ má snahu snížit spotřebu papíru, celorepublikově však dochází k nárůstu agendy v přenesené i samostatné působnosti. Změny čl. II, úprava termínu zahájení dodávky „od 01.02.2015“, a čl. VII, nahrazení záruční „lhůty“ záruční „dobou“.)

USNESENÍ č. 6/194/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

oslovení uchazečů pro realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Dodávání kancelářského papíru MULTICOPY A4 80 g/m² Městskému úřadu Kolín“ dle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

1. **Balvit s.r.o.**, IČ 65408764,
Kutná Hora, Pod Tratí 105
2. **L. LACINA**, IČ 44680023,
Kouřim,
3. **SMERO, spol. s r.o.**, IČ 25527886,
pobočka Kutná Hora, Ortenova 63
4. **PAPERA s.r.o.**, IČ 25945653,
SVITAVY, Hálkova 13
5. **Poprokan s.r.o.**, IČ 64051218,
Louny, Václava Majera 2669
6. **BÜROPROFI s.r.o.**, IČ 62502034,
České Budějovice, Hlinská 456/2

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: Mgr. Monika Pohůnková, ved. odd. HS

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

2. Návrh na schválení platového výměru ředitelky příspěvkové organizace Městské sociální a zdravotní služby.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ *(Na základě sloučení příspěvkových organizací města Kolín poskytujících sociální služby OSVZ je navržen nový platový výměr.)*

USNESENÍ č. 6/195/2015 – Rada města Kolína

podle § 102, odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

platový výměr ředitelky Městských sociálních a zdravotních služeb, Nad Zastávkou 64, Kolín II, IČ 00873667, a to dle přílohy č. 1, která je nedílnou přílohou tohoto návrhu

II. u k l á d á

OSVZ zajistit předání platového výměru mzdové účetní příspěvkové organizace Městské sociální a zdravotní služby

termín plnění: po rozhodnutí RM
zodpovídá: Mgr. I. Černovský, vedoucí OSVZ

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

3. Návrh na schválení žádostí o vydání parkovací karty pro vozidla zvláštního určení (P_{AB}).

Úvodní slovo: Mgr. Babák, ved. OD (*K zajištění činnosti svých úřadů potřebují žádající subjekty služební automobil a možnost parkování na parkovacím místě před budovou ÚZSVM.*)

Diskuse: Mgr. Růžička, JUDr. Molnár, Mgr. Babák
(*Každému žadateli bude v souladu s nařízením města Kolína vydána 1 parkovací karta.*)

USNESENÍ č. 6/196/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2), písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecné zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů,

I. s c h v a l u j e

vydání parkovací karty zvláštního určení „P_{AB}“ s platností pro rok 2015 v souladu s odst. 2.1 písm. c) Přílohy č. 1 Nařízení č. 6/2014 pro organizaci:

1. SZIF,
Inspekční pracoviště Kolín, Karlovo náměstí č. p. 44.
2. Český statistický úřad,
Karlovo náměstí č. p. 78.
3. Ministerstvo zemědělství – Krajská agentura pro zemědělství a venkov,
pracoviště Kolín, Karlovo náměstí č. p. 44.
4. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
odloučené pracoviště Kolín, Karlovo náměstí č. p. 45.
5. Státní pozemkový úřad,
pobočka Kolín, Karlovo náměstí č. p. 45.
6. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje,
územní pracoviště Kolín, Karlovo náměstí č. p. 44.

II. u k l á d á

OD zajistit vyhotovení a prokazatelné předání parkovací karty žadateli v souladu s odst. 3 písm. a) Přílohy č. 3 Nařízení č. 6/2014

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Mgr. Miroslav Babák, vedoucí Odboru dopravy

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

4. Návrh na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.

Úvodní slovo: Mgr. Babák, ved. OD *(Ve všech třech případech se jedná o obnovení stávajícího povolení uděleného již dříve na základě souhlasu spol. AVE s.r.o., a kladného vyjádření Dopravního inspektorátu Policie ČR.)*

USNESENÍ č. 6/197/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecné zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, a v souladu se zněním § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dále § 25 odst. 6 písm. c), bodu 4 výše uvedeného zákona,

s c h v a l u j e

z pozice vlastníka místních komunikací žádost o vydání povolení zvláštního užívání místních komunikací („vyhrazené parkování“), pro žadatele dle uvedeného pořadí s platností na dva roky od data vydání povolení:

- a) ČSOB a.s., Radlická 333, Praha,
pro pobočku Kolín, Karlovo náměstí.
- b) Opa, Politických vězňů 30, Kolín.
- c) JD-GYN s.r.o., Národní obrany 789/49, Praha 6,
pro pracoviště Kolín, Smetanova 764.

termín plnění: ihned po schválení RM

zodpovídá: Mgr. Miroslav Babák, vedoucí Odboru dopravy

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

5. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 2 v domě v ul. Bachmačská č. p. 701, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a části pozemku parc. č. st. 4040 – formou veřejné dražby.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN *(Vyvolávací ceny v předmětných 6 případech prodeje formou dražby odpovídají odhadním cenám stanoveným konkrétním znaleckým posudkem.)*

Diskuse: JUDr. Molnár, Ing. Michalčík

(Za jaké kupní ceny byly prodány BJ nájemcům? – Ceny, za které byly nabízeny bytové jednotky nájemcům, byly cca o 30 % nižší, vypočteny dle vzorce schváleného zastupitelstvem města v roce 2013. Základní cena za 1 m² byla stanovena ve výši 7.500 Kč za cihlový dům s možností dosáhnout na zvýhodnění v podobě slevy z kupní ceny.)

USNESENÍ č. 6/198/2015 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. doporučuje ZM

schválit prodej bytové jednotky č. 2 v domě č. p. 701, ul. Bachmačská, Kolín II, o velikosti 2+1 (63,40 m²), se spoluvlastnickým podílem 634/15318 na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a spoluvlastnickým podílem 634/15318 k pozemku parc. č. st. 4040 za vyvolávací cenu 869.000 Kč – formou veřejné dražby

II. ukládá

OSBN předložit návrh na usnesení na nejbližším jednání ZM

termín plnění: na nejbližším jednání ZM

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

6. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 5 v domě v ul. Bachmačská č. p. 701, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a části pozemku parc. č. st. 4040 – formou veřejné dražby.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 6/199/2015 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. doporučuje ZM

schválit prodej bytové jednotky č. 5, č. p. 701, ul. Bachmačská, Kolín II, o velikosti 2+1 (61,70 m²), se spoluvlastnickým podílem 617/15318 na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a spoluvlastnickým podílem 617/15318 k pozemku parc. č. st. 4040 za vyvolávací cenu 959.000 Kč – formou veřejné dražby

II. ukládá

OSBN předložit návrh na usnesení na nejbližším jednání ZM

termín plnění: na nejbližším jednání ZM

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

7. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 6 v domě v ul. Bachmačská č. p. 701, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a části pozemku parc. č. st. 4040 – formou veřejné dražby.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 6/200/2015 – Rada města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej bytové jednotky č. 6, č. p. 701, ul. Bachmačská, Kolín II, o velikosti 2+1 (63,20 m²), se spoluvlastnickým podílem 632/15318 na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a spoluvlastnickým podílem 632/15318 k pozemku parc. č. st. 4040 za vyvolávací cenu 982.000 Kč – formou veřejné dražby

II. u k l á d á

OSBN předložit návrh na usnesení na nejbližším jednání ZM

termín plnění: na nejbližším jednání ZM
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

8. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 5 v domě v ul. Bachmačská č. p. 702, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a části pozemku parc. č. st. 4040 – formou veřejné dražby.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 6/201/2015 – Rada města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej bytové jednotky č. 5, č. p. 702, ul. Bachmačská, Kolín II, o velikosti 2+1 (62,10 m²), se spoluvlastnickým podílem 621/15318 na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a spoluvlastnickým podílem 621/15318 k pozemku parc. č. st. 4040 za vyvolávací cenu 853.000 Kč – formou veřejné dražby

II. u k l á d á

OSBN předložit návrh na usnesení na nejbližším jednání ZM

termín plnění: na nejbližším jednání ZM
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

9. Návrh na schválení prodeje nebytové jednotky „garáže“ č. 104 v domě v ul. Bachmačská č. p. 701, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a části pozemku parc. č. st. 4040 – formou veřejné dražby.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 6/202/2015 – Rada města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej nebytové jednotky „garáže“ č. 104, č. p. 701, ul. Bachmačská, Kolín II, o velikosti 12,70 m², se spoluvlastnickým podílem 127/15318 na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a spoluvlastnickým podílem 127/15318 k pozemku parc. č. st. 4040 za vyvolávací cenu 88.000 Kč – formou veřejné dražby

II. u k l á d á

OSBN předložit návrh na usnesení na nejbližším jednání ZM

termín plnění: na nejbližším jednání ZM

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

10. Návrh na schválení prodeje nebytové jednotky „garáže“ č. 101 v domě v ul. Bachmačská č. p. 700, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a části pozemku parc. č. st. 4040 – formou veřejné dražby.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 6/203/2015 – Rada města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej nebytové jednotky „garáže“ č. 101, č.p. 700, ul. Bachmačská, Kolín II, o velikosti 14,50 m², se spoluvlastnickým podílem 145/15318 na společných částech budovy č. p. 700, 701, 702 a spoluvlastnickým podílem 145/15318 k pozemku parc. č. st. 4040 za vyvolávací cenu 111.000 Kč – formou veřejné dražby

II. u k l á d á

OSBN předložit návrh na usnesení na nejbližším jednání ZM

termín plnění: na nejbližším jednání ZM

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

11. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 2814/25 z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 6/204/2015 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů, **prodej části pozemku parc. č. 2814/25
v k. ú. a obci Kolín o výměře 2 m² z vlastnictví města Kolína
do vlastnictví R. K. za 1.985 Kč/m², tj. za 3.970 Kč**

Předmětná část uvedeného pozemku je nově označena parc.
č. stavebním 8133 v katastrálním území a obci Kolín, podle
geometrického plánu č. 5852-71/2014, který není dosud zapsán
v katastru nemovitostí.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje
a územního plánování, zabezpečit předložení tohoto návrhu
ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 26.01.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

**12. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 341/60 a 366/14 v kat. území Kolín
pod stávající trafostanicí z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti
ČEZ Distribuce, a. s.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Geodetickým měřením v terénu bylo zjištěno,
že předmětná trafostanice leží částečně i na pozemku parc. č. 366/14 v k. ú.
a obci Kolín. Byl vyhotoven geometrický plán č. 5900-183070/2012, kterým
bylo z pozemku parc. č. 341/60 v k. ú. Kolín odděleno 16 m² a z pozemku
parc. č. 366/14 v k. ú. Kolín 5 m². Tímto vznikl nový, dosud nezapsaný
pozemek parc. č. 341/68 v k. ú. a obci Kolín o výměře 21 m², jenž
je předmětem zamýšleného odprodeje. Geometrický plán nechal na své
náklady vyhotovit kupující.)*

USNESENÍ č. 6/205/2015 – Rada města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů,

I. r u š í

**usnesení č. 1539/2013 Rady města Kolína
ze dne 11.03.2013**, kterým byl schválen prodej části pozemku
parc. č. 341/60, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 40 m²
v katastrálním území a obci Kolín, z vlastnictví města Kolína
do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035,
se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, za kupní
cenu 1.652 Kč/m²

II. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej částí pozemků parc. č. 341/60 a 366/14 v k. ú. Kolín pod stávající trafostanicí, jejichž sloučením vznikl dle dosud nezapsaného GP č. 5900-183070/2012 vyhotoveného Ing. Milanem Váňou nový pozemek parc. č. 341/68, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 21 m² v k. ú. a obci Kolín, z vlastnictví města Kolína, do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV, Podmokly, za kupní cenu ve výši 2.000 Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 42.000 Kč

III. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu II. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 26.01.2015

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

13. Návrh na směnu částí pozemku parc. č. 2311/23 v kat. území Štítary u Kolína za část pozemku parc. č. 2311/24 v kat. území Štítary u Kolína ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: JUDr. Molnár, Ing. Tichý

(Nově oddělenému pozemku o výměře 111 m² je přiděleno nové parcelní číslo. Zbývající část pozemku parc. č. 2311/24 zůstává ve vlastnictví města Kolína.)

USNESENÍ č. 6/206/2015 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit směnu částí pozemku parc. č. 2311/23, zahrada, o výměře 1 183 m² oddělené dosud nezapsaným GP č. 447-56/2014, na parc. č. 2311/26 o výměře 111 m² ve vlastnictví V., za část pozemku parc. č. 2311/24, zahrada, o výměře 244 m² oddělenou dle téhož GP na parc. č. 2311/24 o výměře 111 m² ve vlastnictví města Kolína. Oba pozemky se nacházejí v kat. území Štítary u Kolína v ulici Za Dvorem.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: nejbližší zasedání ZM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

14. Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2559/1 v kat. území Kolín a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 6/207/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2559/1 v majetku města Kolína o výměře 9 m² v ul. Prokopa Velikého v Kolíně III pod prodejním stánkem J. N. a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 16.425 Kč/rok, tj. 5 Kč/m²/den

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

15. Návrh na bezúplatné převzetí Masarykova mostu – mostního objektu e. č. 328–000 části a – e přes řeku Labe, železniční trať a místní komunikaci, který je ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění, součástí místní komunikace II/328, z dosavadního vlastnictví Středočeského kraje, kde správu nemovitostí vykonává Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR *(Pravomocným rozhodnutím Ministerstva dopravy a spojů ze dne 11.10.1993 byla z krajské silniční sítě vyřazena silnice č. II/328 v km 0,000 – 0,987 se všemi součástmi a příslušenstvím včetně mostních objektů evidenční číslo 328-000 a – e, Masarykova mostu v Kolíně přes řeku Labe, železniční trať a místní komunikaci, které jsou ve smyslu ustanovení zákona číslo 13/1997 Sb. součástí místní komunikace. Tímto rozhodnutím se silnice II/328 včetně uvedených mostních objektů, měla stát vlastnictvím města Kolína. Na základě tohoto rozhodnutí se přibližně od roku 2006 uskutečnilo z iniciativy Správy a údržby silnic Kutná Hora několik osobních jednání a písemných kontaktů, jejichž cílem bylo mostní objekt předat co nejdříve do vlastnictví města Kolína. Snaha o převedení nevedla k dohodě, a to především proto, že převod objektu byl nedostatečně podložen doklady, pro nevyjasněnost vlastnických poměrů s restituentem*

objektu vodní elektrárny, nevyřešení otázek týkajících se vodního díla a především neexistence, resp. nepředložení zásadních dokladů týkajících se technického stavu mostu. Teprve koncem roku 2010 jednání o převodu Masarykova mostu dospělo do konkrétní podoby a na základě přesně specifikovaných požadavků ORR předložila Správa a údržba silnic Kutná Hora, nyní Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., postupně hlavní požadované doklady, na základě kterých je již možno jednat o převzetí stavby Masarykova mostu do vlastnictví města Kolína.)

Diskuse: p. Král, JUDr. Molnár, p. Najbrt, p. Slavík, Mgr. Růžička, Mgr. Bc. Rakušan, Ing. Tichý

(Z důvodu, že byly silnice a části mostního objektu označeny jako součást místní komunikace je město Kolín povinno zajišťovat údržbu bez ohledu na majetkoprávní vztah. ORR upozorňuje na skutečnost, že provozování a údržba mostu s místní komunikací bude mít pravděpodobně v budoucnu vliv na zvýšení výdajů z rozpočtu města. Na základě existujícího statického posudku, který nepoukazuje na zásadní vady objektu, se nelze domáhat investice do objektu před jeho předáním městu.)

USNESENÍ č. 6/208/2015 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. r u š í

usnesení č. 175/2011 Rady města Kolína ze dne 28.02.2011, kterým bylo ZM doporučeno schválit bezúplatné převzetí Masarykova mostu – mostního objektu evidenční číslo 328 – 000 části a – e přes řeku Labe, železniční trať a místní komunikaci, který je ve smyslu ustanovení § 12, odstavce 1, písm. b) zákona číslo 13/1997 Sb., v platném znění, součástí místní komunikace II/328, z dosavadního vlastnictví Středočeského kraje, kde správu nemovitostí vykonává Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ 00066001, do vlastnictví města Kolína

II. s c h v a l u j e

bezúplatné převzetí Masarykova mostu – mostního objektu evidenční číslo 328 – 000 části a – e přes řeku Labe, železniční trať a místní komunikaci, který je ve smyslu ustanovení § 12, odstavce 1, písm. b) zákona číslo 13/1997 Sb., v platném znění, součástí místní komunikace II/328, **z dosavadního vlastnictví Středočeského kraje, kde správu nemovitostí vykonává Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org. se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ 00066001, do vlastnictví města Kolína**

III. d o p o r u č u j e ZM

a) zrušit usnesení č. 62/2011 ze dne 23.05.2011, kterým bylo schváleno bezúplatné převzetí Masarykova mostu – mostního objektu evidenční číslo 328–000 části a – e přes řeku Labe, železniční trať a místní komunikaci, který je ve smyslu ustanovení § 12, odstavce 1, písm. b) zákona číslo 13/1997 Sb., v platném znění, součástí místní komunikace II/328, z dosavadního vlastnictví Středočeského kraje,

kde správu nemovitostí vykonává Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspě. org. se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ 00066001, do vlastnictví města Kolína

- b) schválit bezúplatné převzetí Masarykova mostu –** mostního objektu evidenční číslo 328 – 000 části a – e přes řeku Labe, železniční trať a místní komunikaci, který je ve smyslu ustanovení § 12, odstavce 1, písm. b) zákona číslo 13/1997 Sb., v platném znění, součástí místní komunikace II/328, **z dosavadního vlastnictví Středočeského kraje, kde správu nemovitostí vykonává Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ 00066001, do vlastnictví města Kolína**

IV. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu III. a) a b) tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: nejbližší zasedání ZM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 5 – 0 – 3

Hlasování o III. části návrhu na usnesení, písm. „a“: 8 – 0 – 0

Hlasování o III. části návrhu na usnesení, písm. „b“: 6 – 0 – 2

Návrh byl schválen v předloženém znění.

16. Návrh na vyřazení uchazeče, který nesplnil zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Podzemní kontejnery na separovaný odpad v Kolíně“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. Kašpar, JUDr. Molnár, p. Král

(Rozdíl mezi cenovou nabídkou uchazeče na 1. a 3. místě činí cca 11.000 Kč.)

USNESENÍ č. 6/209/2015 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

vyřazení uchazeče o realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Podzemní kontejnery na separovaný odpad v Kolíně“ vyzvaných v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

1. COMPAG MLADÁ BOLESLAV s.r.o.,
Vančurova 569, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 47551984
z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

II. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Podzemní kontejnery na separovaný odpad v Kolíně“ vyzvaných v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

1. **DOPRAVNÍ STAVBY BOHEMIA a.s.**,
Komenského náměstí 54, 281 44 Zásmyky, IČ 26701294
2. STABEDO s.r.o.,
Stará Obec 321, 533 54 Rybitví, IČ 28789318
3. AVE Kolín s.r.o.,
Třídvorská 1501, 280 02 Kolín V, IČ 25148117

III. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětnou smlouvu za město Kolín dle bodu II. tohoto usnesení

termín plnění: po podpisu smlouvy o dílo
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

17. Návrh na jmenování vedoucí Odboru dotací a veřejných zakázek MěÚ Kolín.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ *(Do výběrového řízení na obsazení pracovní pozice – vedoucí Odboru dotací a veřejných zakázek MěÚ Kolín se přihlásilo 10 uchazečů. Na základě výsledků výběrového řízení doporučila výběrová komise jmenovat Mgr. Brožkovou do funkce vedoucí Odboru dotací a veřejných zakázek MěÚ Kolín.)*

Diskuse: Mgr. Kašpar, p. Slavík, Mgr. Bc. Rakušan, Mgr. Růžička, p. Král
(Nově zřízený odbor bude zajišťovat odbornou a administrativní podporu při řízení projektů města včetně projektů spolufinancovaných z jiných zdrojů, poskytovat konzultaci odborům a příspěvkovým organizacím města a podílet se na realizaci zakázek do 1 mil. Kč, plně administrovat bude zakázky v hodnotě nad 1 mil. Kč. Bude odpovídat za administraci a koordinaci procesu přípravy projektů a žádostí o dotace z fondů EU. Činnost odboru bude zahájena dnem nástupu Mgr. Brožkové do vedoucí funkce. Na základě výběrového řízení budou vybráni dva pracovníci, kteří obsadí referentské pozice. ORR zabezpečí vyhotovení projektových dokumentací /prostředky alokovány na OŘR 8510/, které budou nezbytnou součástí žádostí o dotační tituly v administraci ODVZ.)

USNESENÍ č. 6/210/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

j m e n u j e

ke dni 01.02.2015 Mgr. Pavlu Brožkovou vedoucí Odboru dotací a veřejných zakázek MěÚ Kolín

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

18. Návrh na personální změny v komisi dopravy zřízené při Radě města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Růžička, II. místostarosta (*Uvedená personální změna vychází z požadavku předsedy místního sdružení ODS, který obdržela KÚ MěÚ dne 09.01.2015. Počet členů komise se nemění. S uvedenou změnou souhlasí i předseda dopravní komise.*)

USNESENÍ č. 6/211/2015 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. o d v o l á v á

pana Jakuba Biela z funkce člena komise dopravy, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 3/87/2014, s účinností od 13.01.2015

II. j m e n u j e

pana Miroslava Kulhánka do funkce člena komise dopravy, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 3/87/2014, s účinností od 13.01.2015

III. u k l á d á

KÚ vyrozumět o stanovisku Rady města Kolína výše jmenované

termín plnění: neprodleně po rozhodnutí rady města
zodpovídá: KÚ

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

1. Cenové ujednání (ev. č. 1/2015) na dodávku a odběr tepelné energie mezi městem Kolín a spol. Dalkia Kolín, a. s., Tovární 21, Kolín V.

Hlasování: 7 – 0 – 1 (*Úkol pro OSBN: předložit na jednání RM dne 19.01.2015 vyžádanou informaci.*)

Usnesením č. 6/212/2015 bylo schváleno Cenové ujednání (ev. č. 1/2015) v předloženém znění.

Ž Á D O S T I

1. Žádost o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Žádost o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína, který by byl zobrazen jednorázově v bakalářské práci mezi znaky jiných měst ČR.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 6/213/2015 byla schválena žádost o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.

2. Žádost o revokaci rozhodnutí rady města.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o revokaci rozhodnutí rady města a vyhovění žádosti o uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 1605/1 v k. ú. Kolín pod prodejním stánkem.*)

Diskuse: Mgr. Bc. Rakušan, p. Najbrt, p. Král, p. Slavík, JUDr. Molnár, Mgr. Růžička
(*Vznesen protinávrh na stažení žádosti z programu jednání s doporučením žadatelů předložit novou žádost radě města k projednání.*)

Hlasování o protinávrhu na stažení žádosti z programu jednání: 7 – 0 – 1

Žádost byla stažena z programu dnešní schůze rady města.

3. Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o prominutí poplatku 1.750 Kč za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění, tzn. 1 dokončený odtah vozidla. Dne 24.11.2014 bylo provedeno blokové čištění v ul. Masarykova v Kolíně II. Svou žádost zdůvodňuje akutními zdravotními problémy a návštěvou praktického lékaře. Pochybení uznal, na místě zaplatil blokovou pokutu uloženou MP Kolín.*)

Hlasování: 0 – 8 – 0

Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

4. Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o prominutí poplatku 1.750 Kč za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění, tzn. 1 dokončený odtah vozidla. Dne 14.11.2014 bylo provedeno blokové čištění v ul. Lipanská v Kolíně III. Přenosné dopravní značení bylo nainstalováno dne 07.11.2014. Svou žádost zdůvodňuje hospitalizací v nemocnici. Kontrolou videozáznamu pořizovaného v den instalace PDZ bylo zjištěno, že s vozidlem někdo jezdil a nerespektoval dopravní značení.*)

Hlasování: 0 – 8 – 0

Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

5. Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o prominutí poplatku 3.500 Kč za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění, tzn. 2 dokončené odtahy vozidla. Dne 21.08.2014 bylo provedeno blokové čištění v ul. Antonína Dvořáka v Kolíně II. Přenosné dopravní značení bylo nainstalováno dne 14.08.2014. Svou žádost zdůvodňuje pobytem mimo Kolín od 12.08.2014 do 22.08.2014. Kontrolou videozáznamu pořizovaného v den instalace PDZ a fotodokumentace z vlastní manipulace s vozidlem bylo zjištěno, že vozidlo je zaznamenáno na stejném místě, odkud byl proveden odtah.*)

Hlasování: 5 – 1 – 2

Usnesením č. 6/214/2015 byla schválena žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – O stavu Masarykova mostu.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Pravomocným rozhodnutím Ministerstva dopravy a spojů ze dne 11.10.1993 byla z krajské silniční sítě vyřazena silnice č. II/328 v km 0,000 – 0,987 se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně mostních objektů evidenční číslo 328-000 a – e, Masarykova mostu v Kolíně přes řeku Labe, železniční trať a místní komunikaci, která je ve smyslu ustanovení zákona číslo 13/1997 Sb. součástí místní komunikace. V roce 1996 došlo k rekonstrukci Masarykova mostu v Kolíně. Při opravě byla očištěna obnažená armatura, odstraněn zkorodovaný beton a nahrazen kvalitní vysprávkou, konstrukce byla omítnuta a dále byly zřízeny nové železobetonové desky nad pilíři. Hlavní mostní prohlídka Masarykova mostu byla provedena 27.09.2010 s platností do roku 2016. Po prohlídce mostu pracovníkem ORR bylo dne 22.05.2012 zadáno vypracování statického posudku vodorovných rámců podpírajících mostovku a jejich svislých stojek, které jsou vetknuty do oblouku Masarykova mostu, kde je viditelné poškození – trhliny. Při těchto kontrolách bylo zjištěno, že trhliny jsou pouze pasivní a není jimi ohrožena bezpečnost celé konstrukce mostu a může zůstat v provozu.*)

Rada města vzala IZ – O stavu Masarykova mostu na vědomí.

D I S K U S E Č L E N Ů R A D Y M Ě S T A

JUDr. Molnár

- fotbalový klub Štítarský SK – spolupráce města Kolína schválena v loňském roce, klub podpořen částkou cca 827.000 Kč na víceúčelový areál; v rámci Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Čechy požádáno o prodloužení lhůty pro předložení garance; připravena zástavní smlouva – zástavním dlužníkem je o. p. s. Prostor plus, spoludlužníkem fotbalový klub

Ukončení: v 15:40 hodin