



Výsledky projednání Rady města Kolína ze 155. schůze konané dne 15.09.2014. Usnesení č. 155/3048/2014 – 155/3093/2014

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Ing. Hora, Mgr. Havlíková, p. Král,
JUDr. Jančák

Omluven: Mgr. Bc. Rakušan, p. Slavík, MUDr. Navrátil

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Ing. Malá, MBA, ved. odd. MP

Mgr. Pohůnková, ved. odd. HS

Mgr. Babák, ved. OD

Ing. Villner, ved. FO

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Korespondence adresovaná radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.
- 2) Návrh na schválení zapojení města Kolína do projektu „Města – brány k poznání“ a schválení spoluúčasti města.
- 3) Návrh na schválení dodatku č. 1 k IV. RO rozpočtu města Kolína na rok 2014.
- 4) Návrh na pověření osoby, která bude zastupovat město Kolín ve Sdružení dechových orchestrů ČR.
- 5) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína Line production s.r.o. na Dětský den na Starém mostě.
- 6) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína panu Jakobovi Drábkovi na akci Strongman Parody Kolín.
- 7) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína Národnímu památkovému ústavu na vydání knihy o chrámu sv. Bartoloměje v Kolíně.
- 8) Návrh na pojmenování ulice v Kolíně-Sendražicích.
- 9) Návrh na schválení členů komise pro otevírání obálek uchazečů o podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce ulice Březinova“ a na schválení členů a náhradníků hodnotící komise k posouzení a hodnocení nabídek podlimitní veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce ulice Březinova“.
- 10) Návrh na vyřazení uchazeče, který nesplnil zadávací podmínky, a na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Nátěr střechy na Městském domově důchodců Kolín“.
- 11) Návrh na prodej částí stavebních pozemků pod bytovými domy vlastníkům jednotlivých bytových jednotek v rozsahu odpovídajícím podílům jednotlivých bytových jednotek na společných částech bytových domů.

- 12) Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 1605/1 v k. ú. Kolín pod prodejním stánkem a uzavření nájemní smlouvy.
- 13) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 2805/9, 2805/10, 2805/11 a 185/1 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „REKO MS Kolín – Rubešova“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným RWE GasNet, s.r.o.
- 14) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynovodní přípojky na pozemku parc. č. 2508/4 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Nová NTL plynovodní přípojka, Kolín, ul. Březinova – pro parc. č. 2506/5“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným J. L.
- 15) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 304/51 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Sendražice, K Veltrubům – kNN pro parc. č. 304/50“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s.
- 16) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 329/7 v kat. území Zibohlavy a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Vodovodní přípojka - RD čp. 74, U Vodárny, Zibohlavy“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným J. F.
- 17) Návrh na schválení členů komise pro otevírání obálek uchazečů o podlimitní zakázku „Cyklostezka Kolín – Veltrubská II. etapa“ a na schválení členů a náhradníků komise k posouzení kvalifikace a komise hodnotící podlimitní zakázky stavby „Cyklostezka Kolín – Veltrubská II. etapa“.
- 18) Návrh na schválení vyloučení uchazečů, kteří neprokázali splnění kvalifikačních předpokladů, a na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Centrální hřbitov Kolín – obnova zeleně“, vyzvaných v souladu se „Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP“, účinnými od 20.06.2014.
- 19) Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na realizaci akce „Centrální hřbitov Kolín – obnova zeleně“.
- 20) Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína.
- 21) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína.
- 22) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA.
- 23) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 24) Návrh na zrušení podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení „Oprava výplní objektu bytového domu Tyršova 976, Kolín“.
- 25) Návrh na uveřejnění nadlimitní veřejné zakázky na „Zajištění úklidu společných prostor v bytovém domě č. p. 976 v ul. Tyršova“.
- 26) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení v rámci strategického plánu Lokálního partnerství Kolín pro období 2012 – 2014.

Smlouvy

- 1) Smlouva o dílo (ev. č. 0655/2014) „Rekonstrukce 2. NP budovy radnice“ mezi městem Kolín a spol. David Sixta – stavební firma, Kolín.
- 2) Smlouva o dílo (ev. č. 0653/2014) „Výměna části oken a dveří na budově Odboru dopravy MěÚ Kolín, Na Valech 72, Kolín 2“ mezi městem Kolín a spol. Window Holding a.s., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň.
- 3) Smlouva o poskytování služeb (ev.č. 0654/2014) v elektronických komunikacích mezi městem Kolín a spol. JON.CZ s.r.o., Na Neklance 3232/38, 150 00 Praha 5.

- 4) Dodatek č. 1 (ev. č. 0639/2014) ke Smlouvě o dílo ze dne 29.07.2014 mezi městem Kolín a spol. AVERS, spol. s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha.
- 5) Dodatek č. 1 (ev. č. 0656/2014) ke Smlouvě o dílo č. 00025/2014 ze dne 10.02.2014 mezi městem Kolín a spol. JTA – Holding, spol. s r.o., nám. Svatopluka Čecha 732/1, 702 00 Ostrava.
- 6) Smlouva o dílo (ev. č. 0647/2014) „Zpracování projektové dokumentace pro akci Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“ mezi městem Kolín a spol. AF-CITYPLAN s.r.o., Jindřišská 889/17, 110 00 Praha.
- 7) Smlouva o dílo (ev. č. 0660/2014) „Zpracování projektové dokumentace pro revitalizaci jihovýchodní části Kmochova ostrova v Kolíně“ mezi městem Kolín a spol. Atelier M.A.A.T, s.r.o., Převrátílská 330/15, 390 01 Tábor.
- 8) Smlouva o výpůjčce (ev. č. 0637/2014) mezi městem Kolín a Domem dětí a mládeže Kolín, Pražská 161, 280 50 Kolín I.
- 9) Smlouva o výpůjčce (ev. č. 0645/2014) – bytová jednotka č. 5, v 1. patře č. p. 356, Zengrova, Kolín IV, mezi městem Kolín a Farní charitou Kolín, Brandlova 17, 280 02 Kolín.
- 10) Smlouva o výpůjčce (ev. č. 0644/2014) – 1. podlaží č. p. 129, Na Hradbách, Kolín I, mezi městem Kolín a Farní charitou Kolín, Brandlova 17, 280 02 Kolín.
- 11) Dohoda o narovnání (ev. č. 0657/2014) mezi městem Kolín a M. D.
- 12) Dodatek č. 1 (ev. č. 0661/2014) ke Smlouvě o dílo ze dne 09.04.2014 „Oprava balkonů u bytových domů v ulici Havlíčkova, č. p. 356 a 357, Kolín IV“ mezi městem Kolín a spol. David Sixta – stavební firma, Kolín.

Žádosti

- 1) Žádost o povolení prodloužení doby hudební produkce.
- 2) Žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 731, 732 v Kolíně II, ulici Na Magistrále; tloušťkou konstrukčních vrstev bude toto zateplení přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2634/25 v katastrálním území a obci Kolín.
- 3) Žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním sjezdu na městském pozemku parc. č. 995/5 v katastrálním území Sendražice u Kolína, obci Kolín.
- 4) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 51/14 v kat. území a obci Kolín z vlastnictví města Kolína.
- 5) Žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním sjezdu a přístupového chodníku na městském pozemku parc. č. 2508/4 v katastrálním území a obci Kolín.
- 6) Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.
- 7) Žádost o snížení nájemného v prostorách sloužících k podnikání.
- 8) Žádost o splátkový kalendář.

Záměry

- 1) Záměr města vypůjčit část pozemku parc. č. 2158/2 v kat. území Štítary u Kolína sdružení M'am'aloča.
- 2) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 17 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise pro místopis, cestovní ruch a propagaci města ze dne 10.09.2014.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O možnosti sloučení příspěvkových organizací města Kolína poskytující sociální služby.
- 2) IZ – Elektrická energie.
- 3) IZ – O vázacích dobách k dotacím na výstavbu nájemních bytů ve vztahu k SFRB.
- 4) IZ – Zpráva o stavu zakázky malého rozsahu na akci „Oprava balkonů u bytového domu v ul. Havlíčkova 356, Kolín V“.

Diskuse členů rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin I. místostarostou města Mgr. Tomášem Růžičkou

Ověření zápisu ze 154. schůze RM: Ing. Hora, p. Král

Ověřovatelé zápisu ze 155. schůze RM: Mgr. Havlíková, JUDr. Jančák

Rozšíření a úprava navrhovaného programu:

- Návrh na poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Rady města Kolína slečně Radce Křížové na nákup speciálního vybavení k invalidnímu elektrickému vozíku.
- Smlouva (ev. č. 0589/2014) o právu umístit a provést stavbu na pozemcích parc. č. 2508/3 a 2508/5 „Rekonstrukce ulice Březinova“ mezi městem Kolín a spol. Agentura BEZ, s. r. o., Masarykova 625, 400 01 Ústí nad Labem-Bukov.
- Dohoda o narovnání (ev. č. 0668/2014) – převod bytové jednotky, ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a J. Ž.
- Smlouva o dílo (ev. č. 0662/2014) na realizaci akce „Centrální hřbitov Kolín – obnova zeleně“ mezi městem Kolín a spol. EKOGREEN, s. r. o., Lány na Důlku 10, 530 02 Pardubice.
- IZ – K průběhu zpracování projektové dokumentace na akci „Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“.
- *návrh pod bodem č. 19 stažen z programu*

Hlasování o programu: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 155/3048/2014 byl schválen program ze dne 11.09.2014 včetně rozšíření o 4 výše uvedené body a stažení návrhu pod bodem č. 19.

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Datum vyhotovení zápisu: 22.09.2014

KORESPONDENCE ADRESOVANÁ RADĚ MĚSTA

PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ

- Dohoda o spolupráci a partnerství mezi městem Kolín a Militaris o. s. – *korespondence postoupena OŠKS se žádostí o předložení na jednání rady města dne 29.09.2014*
 - žádost FBC Kolín o dotaci pro kolínský florbal ve výši 75.000 Kč – *žádostí se bude rada města zabývat na své dnešní schůzi při projednání doplnění rozpočtového opatření*
 - žádost FK Kolín o dotaci na činnost A-mužstva ve výši 500.000 Kč – *žádostí se bude rada města zabývat na své dnešní schůzi při projednání doplnění rozpočtového opatření*
-

NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

1. **Návrh na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.**
-

Úvodní slovo: Mgr. Babák, ved. OD

Diskuse: Mgr. Havlíková, p. Král, Mgr. Růžička, Mgr. Babák

(Po zavedení jednosměrného provozu umožňuje Husovo náměstí parkování podél přilehlých komunikací.)

USNESENÍ č. 155/3049/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecné zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů,

a v souladu se zněním § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dále § 25 odst. 6 písm. c) bodu 4 výše uvedeného zákona

s c h v a l u j e

z pozice vlastníka místních komunikací žádosti o vydání povolení zvláštního užívání místních komunikací („vyhrazené parkování“), pro žadatele dle uvedeného pořadí s platností na dva roky od data vydání povolení:

- a) M. M., Husovo náměstí, Kolín.
- b) J. J., Kmochova, Kolín.
- c) J. N., Husova, Kolín.
- d) H. N., Husova, Kolín.
- e) High Way 108, s.r.o.,
vyhrazené místo ul. Sokolská, Kolín.

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Mgr. Miroslav Babák, ved. OD

Hlasování o žádosti pod písm. „a“: 2 – 2 – 2

Při hlasování se nevyjádřila nadpoloviční většina všech členů RM, proto rada města v souladu s čl. IV odst. 7 a 8 Jednacího řádu RM přistoupila k pomocnému hlasování a rozhodla, že se žádostí M. M. již na svém jednání zabývat nebude – usnesení nepřijato.

Hlasování o žádosti pod písm. „b“: 6 – 0 – 0

Žádost J. J. o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování byla schválena.

Hlasování o žádosti pod písm. „c“: 6 – 0 – 0

Žádost J. N. o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování byla schválena.

Hlasování o žádosti pod písm. „d“: 6 – 0 – 0

Žádost H. N. o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování byla schválena.

Hlasování o žádosti pod písm. „e“: 1 – 5 – 0

Žádost spol. High Way 108, s.r.o., o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování byla zamítnuta.

2. Návrh na schválení zapojení města Kolína do projektu „Města – brány k poznání“ a schválení spoluúčasti města.

Úvodní slovo: Ing. Malá, MBA, ved. odd. MP

Diskuse: Mgr. Růžička, p. Král, Ing. Hora, Mgr. Havlíková, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, JUDr. Jančák

(Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska předkládá projekt Města – brány k poznání. Hlavním cílem je ucelená prezentace a propagace národního kulturně-historického bohatství v našich historických sídlech.

Projekt využívá potenciálu celého území České republiky. Jednou z aktivit je vybudování informačních kiosků, které budou sloužit k vyplnění volného času poznáním a vzděláváním – bezúplatné informace. Další aktivitou je účelně cílená propagace. Tento projekt zvýší povědomí o kulturních památkách a konkrétních aktivitách ve městech. Hlavním výstupem projektu je tak prezentace kulturního bohatství historických sídel v informačních kioscích – nová, inovativní forma prezentace, která využívá nejmodernějších technologií v mobilních a multimediálních aplikacích. Produkt bude Sdružení prezentovat na webových stránkách. Sdružení tak chce využít dobrých referencí při realizaci stávajících projektů Sdružení, jako jsou Dny evropského dědictví, Brány památek dokořán či Putování po historických městech Čech, Moravy a Slezska. Při realizaci všech těchto projektů vždy Sdružení spolupracuje nejen se samosprávami měst, se státní správou, ale i s dalšími organizacemi a institucemi ČR. V každém regionu, který se k projektu připojí, proběhne instalace informačních kiosků a propagace – tištěná v regionálních vydáních deníků, rozhlasová a televizní – celoplošné vysílání, celoplošná tištěná média, městská kina, letáčky, plakáty, tiskové konference, webová prezentace. Na všechny služby bude vypisovat Sdružení řádná výběrová řízení. Sdružení bude městům spoluúčast fakturovat cca v březnu-dubnu 2015. Sdružení samo jedná s českými drahami o vhodném umístění na nádražích. V současné době má již kladné vyjádření Českých drah. V průběhu udržitelnosti projektu i po jejím ukončení budou veškeré náklady na další propagaci projektu financovány z prostředků Sdružení. Stejně tak se samo sdružení bude starat o servis /správu/ a o aktualizaci v systému informačních kiosků. Město bude pouze zajišťovat doplnění stojanů vhodným informačním materiálem – letáky. Sdružení má celkem 213 členů, z toho se přibližně 50 připojilo k projektu. Město Kolín je členem sdružení od 08.10.1991.)

USNESENÍ č. 155/3050/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit

- 1. zapojení města Kolína do projektu Města – brány k poznání**
- 2. pověření Ing. Gabriely Malé, MBA, k zastupování města v tomto projektu**
- 3. spoluúčast města na projektu v maximální výši 30.000 Kč – instalace informačního kiosku včetně propagace a vytvoření filmu o městě**

II. u k l á d á

odd. MP v případě kladného stanoviska připravit návrh na schválení do následujícího jednání Zastupitelstva města Kolína

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Gabriela Malá, MBA, ved. odd. MP

Hlasování: 5 – 0 – 1

Návrh byl schválen v předloženém znění.

3. Návrh na schválení dodatku č. 1 k IV. RO rozpočtu města Kolína na rok 2014.

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. FO (Rezerva po IV. RO: 8.534.862,06 Kč.)

Diskuse: p. Král, Ing. Hora, Mgr. Havlíková, Ing. Villner

(Vznesen protinávrh na navýšení OŘR 4831 „Příspěvek FK Kolín – muži A“ o 300.000 Kč; hlasování: 5 – 1 – 0 – protinávrh byl schválen a zapracován do znění dodatku. Dále protinávrh navýšit OŘR 4950 „Příspěvek florbal – úhrada pronájmu tělocvičny o 75.000 Kč; hlasování: 6 – 0 – 0 – protinávrh byl schválen a zapracován do znění dodatku. Apelace na lepší přehlednost OŘR 4820 a 4821. Výše rezervy po schválení dodatku a výše uvedených protinávrhů: 6.843.638,75 Kč.)

USNESENÍ č. 155/3051/2014 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. doporučuje ZM

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

schválit dodatek č. 1 k IV. RO společně s IV. rozpočtovým opatřením rozpočtu města Kolína na rok 2014

Dodatek č. 1 k IV. RO na rok 2014 je nedílnou součástí zápisu z jednání Rady města Kolína.

termín plnění: 22.09.2014

zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. FO

Hlasování: 5 – 1 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění včetně odhlasovaných protinávrhů.

4. Návrh na pověření osoby, která bude zastupovat město Kolín ve Sdružení dechových orchestrů ČR.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Městská hudba Františka Kmocha Kolín je členem SDOČR od doby jeho vzniku v roce 1993 jako orchestr s členským číslem 1. Mgr. Kříčková pracuje jako organizační pracovnice MhFK ve výboru SDOČR od března 2012 a v květnu 2014 byla zvolena viceprezidentkou SDOČR. SDOČR připravuje v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, nové stanovy tak, aby odpovídaly zákonné úpravě účinné od 01.01.2014. Pro účely zastupování města Kolína v tomto spolku a pro zápis údajů do spolkového rejstříku bude třeba, aby zástupce organizační složky města Kolína - MhFK měl zmocnění k zastupování v tomto spolku.)*

USNESENÍ č. 155/3052/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. schvaluje

zmocnění Mgr. Jitky Kříčkové k zastupování města Kolína jako zřizovatele Městské hudby Františka Kmocha Kolín ve Sdružení dechových orchestrů ČR, a to včetně zastupování na valných hromadách (členských schůzích) Sdružení dechových orchestrů ČR

II. u k l á d á

OŠKS informovat zúčastněné strany o usnesení RM

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 5 – 0 – 1

Návrh byl schválen v předloženém znění.

5. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína Line production s.r.o. na Dětský den na Starém mostě.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Line production s.r.o. žádá o dotaci na akci „Dětský den na Starém mostě“, která se uskuteční dne 21.09.2014. Je směřována především na mládež a její využití volného času. V roce 2012 byla poskytnuta dotace ve výši 10.000 Kč, v roce 2013 ve výši 24.500 Kč.*)

USNESENÍ č. 155/3053/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

dotaci Line production s.r.o. na Dětský den na Starém mostě ve výši 21.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

6. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína panu Jakobovi Drábkovi na akci Strongman Parody Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Pan Jakub Drábek se obrací na Radu města Kolína se žádostí o dotaci na uskutečnění akce „Strongman Parody Kolín“. Akce se uskuteční 19.10.2014. Jedná se o závody se 6 silovými disciplínami.*)

Diskuse: p. Král

Návrh na usnesení – Rada města Kolína
podle § 102, odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

dotaci panu Jakobovi Drábkovi na akci Strongman Parody Kolín ve výši 5.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 2 – 0 – 3 (Člen rady města nehlasoval v souladu s čl. III odst. 11 Jednacího řádu RM.)

Při hlasování se nevyjádřila nadpoloviční většina všech členů RM, proto rada města v souladu s čl. IV odst. 7 a 8 Jednacího řádu RM přistoupila k pomocnému hlasování a rozhodla, že se návrhem na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína panu Jakubovi Drábkovi na akci Strongman Parody Kolín již na svém jednání zabývat nebude – usnesení nepřijato.

7. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína Národnímu památkovému ústavu na vydání knihy o chrámu sv. Bartoloměje v Kolíně.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Národní památkový ústav se obrací na Radu města Kolína se žádostí o dotaci na vydání knihy o chrámu sv. Bartoloměje v Kolíně. Požadovaná částka je ve výši 200.000 Kč.*)

Diskuse: p. Král, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA
(*V kompetenci rady města není rozhodování o dotacích v požadovaném finančním objemu.*)

Hlasování o protinávruhu na stažení: 6 – 0 – 0

Návrh byl stažen z programu dnešní schůze RM s doporučením pro žadatele předložit žádost na formálně správném formuláři.

8. Návrh na pojmenování ulice v Kolíně-Sendražicích.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Místopisná komise, která se sešla dne 10.09.2014, projednala požadavek na pojmenování ulice v Sendražicích v průmyslové zóně v souvislosti s příchodem nové firmy UNIKOM a.s. a navrhla název „Osecká“.*)

USNESENÍ č. 155/3054/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

podle § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

**pojmenovat novou ulici v Kolíně – Sendražicích,
na pozemku parc. č. 1142/21 a 1142/9 v kat. území
Sendražice u Kolína „Osecká“**

II. u k l á d á

OŠKS připravit podklady pro zasedání zastupitelstva města,
které se koná dne 22.09.2014

termín plnění: po schválení RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

- 9. Návrh na schválení členů komise pro otevírání obálek uchazečů o podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce ulice Březinova“ a na schválení členů a náhradníků hodnotící komise k posouzení a hodnocení nabídek podlimitní veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce ulice Březinova“.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 155/3055/2014 – Rada města Kolína
podle ust. § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

- I. členy komise pro otevírání obálek podle ustanovení § 71 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, podlimitní veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce ulice Březinova“**

členové komise pro otevírání obálek

Mgr. Bc. Vít Rakušan – starosta města

Ing. Jan Pospíšil – 2. místostarosta města

Ing. Jan Hora – člen ZM

Ing. Martin Tichý – vedoucí ORR a ÚP MěÚ Kolín

Ing. Miroslav Káninský – referent ORR a ÚP MěÚ Kolín

- II. členy a náhradníky hodnotící komise k posouzení a hodnocení nabídek podle ustanovení § 74 odst. 3 a 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, podlimitní veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce ulice Březinova“**

členové hodnotící komise k posouzení a hodnocení nabídek

Ing. Karel Fousek, ml. – projekční stavební kancelář

Michael Havránek – technický pracovník ARCHA - inženýrská agentura, a.s.

Ing. Jan Pospíšil – 2. místostarosta města

Ing. Martin Tichý – vedoucí ORR a ÚP MěÚ Kolín

Ing. Iveta Horáková – vedoucí oddělení ORR a ÚP MěÚ Kolín

náhradníci hodnotící komise

Ing. Zdeněk Dobiáš – projekční kancelář SATER-PROJEKT s.r.o.

Ing. Karel Fousek, st. – projekční stavební kancelář

Ing. Jan Hora – člen ZM

Ing. Jaromír Skála – referent ORR a ÚP MěÚ Kolín

Ing. Miroslav Káninský – referent ORR a ÚP MěÚ Kolín

termín plnění: otevírání obálek dne 24.09.2014
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

10. Návrh na vyřazení uchazeče, který nesplnil zadávací podmínky, a na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Nátěr střechy na Městském domově důchodců Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. Růžička

(Cenový rozdíl v nabídkách předložených uchazeči, kteří se umístili na první a druhé pozici. Vítězná firma byla ORR dotázána – za podmínek stanovených ve výzvě je schopna zakázku realizovat. Jaký je barevný odstín nátěru? – na základě konzultace s městským architektem byl vybrán červenohnědý odstín.)

USNESENÍ č. 155/3056/2014 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

vyřazení uchazečů o realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Nátěr střechy na Městském domově důchodců Kolín“ vyzvaných v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

1. V. Tichý,
IČ 71597271, z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.
Firma v nabídce nepřiložila nosič s elektronickými daty.
2. D. Rykowski,
IČ 72881887, z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.
Firma v nabídce nepřiložila nosič s elektronickými daty.

II. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Nátěr střechy na Městském domově důchodců Kolín“ vyzvaných v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

1. **BUK CZ, s.r.o.,**
Rytířova 809/4, 143 00 Praha - Kamýk, IČ 25102354,
s cenou 108.350,00 Kč bez DPH
2. **VHH THERMONT s.r.o.,**
Troubelice 352, 783 83 Troubelice, IČ 25878778,
s cenou 685.101,40 Kč bez DPH

III. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu II. tohoto usnesení

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

11. Návrh na prodej částí stavebních pozemků pod bytovými domy vlastníkům jednotlivých bytových jednotek v rozsahu odpovídajícím podílům jednotlivých bytových jednotek na společných částech bytových domů.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 155/3057/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů, **prodej vyjmenovaných částí
stavebních pozemků v katastrálním území a obci Kolín
pod bytovými domy vlastníkům jednotlivých bytových
jednotek v rozsahu odpovídajícím podílům jednotlivých
bytových jednotek na společných částech bytových
domů za cenu 1.652 Kč/m² v souladu s usnesením
Zastupitelstva města Kolína č. 409/2014 ze dne
23.06.2014:**

- parc. č. st. 3933, 4852/1 o celkové výměře 339 m², podíl
o velikosti 5390/206745, vlastníkovi bytové jednotky H. Č.
za 24.600 Kč,
- parc. č. st. 6246/2 o celkové výměře 53 m², podíl
o velikosti 4448/427298 vlastníkovi bytové jednotky H. L.
za 911 Kč,
- parc. č. st. 6246/2 o celkové výměře 53 m², podíl
o velikosti 4448/427298, vlastníkovi bytové jednotky J. V.
za 911 Kč,
- parc. č. st. 6246/2 o celkové výměře 53 m², podíl
o velikosti 4490/427298 vlastníkovi bytové jednotky J a V.
Č. za 920 Kč,
- parc. č. st. 6244 o celkové výměře 526 m², podíl
o velikosti 4448/427209, vlastníkovi bytové jednotky J. R.
za 9.047 Kč,
- parc. č. st. 4784 a 4785 o celkové výměře 359 m², podíl
o velikosti 6903/110419 vlastníkovi bytové jednotky K.
a P. V. za 37.076 Kč

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zabezpečit předložení tohoto návrhu ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: podle data stanoveného pro jednání Zastupitelstva města Kolína v měsíci prosinec 2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

12. Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 1605/1 v k. ú. Kolín pod prodejním stánkem a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 155/3058/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 1605/1 v katastrálním území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína o výměře 24 m² v ul. Pod Hroby v Kolíně IV pod prodejním stánkem A. A., IČ 28712561, a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 43.800 Kč/rok, tj. 5 Kč/m²/den

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 3 – 1 – 2

Při hlasování se nevyjádřila nadpoloviční většina všech členů RM, proto rada města v souladu s čl. IV odst. 7 a 8 Jednacího řádu RM přistoupila k pomocnému hlasování a rozhodla, že se návrhem na pronájem části pozemku parc. č. 1605/1 v k. ú. Kolín pod prodejním stánkem a uzavření nájemní smlouvy již na svém jednání zabývat nebude – usnesení nepřijato.

13. Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 2805/9, 2805/10, 2805/11 a 185/1 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „REKO MS Kolín – Rubešova“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným RWE GasNet, s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. Růžička

(Zavčasu upozornit veřejnost na uzavírku ulice.)

USNESENÍ č. 155/3059/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 2805/9, 2805/10, 2805/11 a 185/1 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „REKO MS Kolín – Rubešova“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši cca 17.600 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky potrubí stanovené geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 10.11.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

14. Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynovodní přípojky na pozemku parc. č. 2508/4 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Nová NTL plynovodní přípojka, Kolín, ul. Březinova – pro parc. č. 2506/5“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným J. L.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 155/3060/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynovodní přípojky na pozemku parc. č. 2508/4 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Nová NTL plynovodní přípojka, Kolín, ul. Březinova – pro parc. č. 2506/5“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným J. L.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši cca 1.000 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky potrubí stanovené geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 10.11.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

- 15. Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 304/51 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Sendražice, K Veltrubům – kNN pro parc. č. 304/50“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 155/3061/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 304/51 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Sendražice, K Veltrubům – kNN pro parc. č. 304/50“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši cca 5.700 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 10.11.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

16. Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 329/7 v kat. území Zibohlavy a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Vodovodní přípojka - RD čp. 74, U Vodárny, Zibohlavy“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným J. F.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 155/3062/2014 – Rada města Kolína podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 329/7 v kat. území Zibohlavy a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Vodovodní přípojka - RD čp. 74, U Vodárny, Zibohlavy“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným J. F.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši cca 1.000 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky potrubí stanovené geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 10.11.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

17. Návrh na schválení členů komise pro otevírání obálek uchazečů o podlimitní zakázku „Cyklostezka Kolín – Veltrubská II. etapa“ a na schválení členů a náhradníků komise k posouzení kvalifikace a komise hodnotící podlimitní zakázky stavby „Cyklostezka Kolín – Veltrubská II. etapa“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 155/3063/2014 – Rada města Kolína

podle ust. § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

I. členy komise pro otevírání obálek podle ustanovení § 71 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, **podlimitní veřejné zakázky stavby „Cyklostezka Kolín – Veltrubská II. etapa“**

členové komise pro otevírání obálek

Mgr. Tomáš Růžička – 1. místostarosta města
Ing. Mgr. Jan Pospíšil, MBA – 2. místostarosta města
JUDr. Boris Jančák – člen RM
Ing. Martin Tichý – vedoucí ORR a ÚP MěÚ Kolín
Mgr. Pavla Brožková – pracovník ORR a ÚP MěÚ Kolín

II. členy a náhradníky komise k posouzení kvalifikace a komise hodnotící podle ustanovení § 74 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, **podlimitní veřejné zakázky stavby „Cyklostezka Kolín – Veltrubská II. etapa“**

členové komise k posouzení kvalifikace a komise hodnotící

Ing. Karel Fousek, ml. – projekční stavební kancelář
Michael Havránek – technický pracovník ARCHA -
inženýrská agentura, a. s.
Ing. Mgr. Jan Pospíšil, MBA – 2. místostarosta města
Ing. Martin Tichý – vedoucí ORR a ÚP MěÚ Kolín
Ing. Iveta Horáková – vedoucí oddělení ORR a ÚP MěÚ Kolín

náhradníci komise hodnotící

Ing. Karel Fousek, st. – projekční stavební kancelář
Mgr. Tomáš Růžička – 1. místostarosta města
Ing. Jaromír Skála – pracovník ORR a ÚP MěÚ Kolín
Mgr. Pavla Brožková – pracovník ORR a ÚP MěÚ Kolín
Ing. Miroslav Káninský – referent ORR a ÚP MěÚ Kolín

termín plnění: otevírání obálek dne 19.09.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

18. Návrh na schválení vyloučení uchazečů, kteří neprokázali splnění kvalifikačních předpokladů, a na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Centrální hřbitov Kolín – obnova zeleně“, vyzvaných v souladu se „Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP“, účinnými od 20.06.2014.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 155/3064/2014 – Rada města Kolína

podle ust. § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

vyloučení uchazečů z důvodu nesplnění technických kvalifikačních předpokladů dle zadávacích podmínek v souladu se „Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP“, účinnými od 20.06.2014.

1. JIB s.r.o.,
U Parku 2242, 250 01 Brandýs nad Labem,
IČ 28969472
2. OK ZAHRADY s.r.o.,
Jos. Jungmanna 1735, 504 01 Nový Bydžov,
IČ 28768655

II. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu ze zadávacího řízení „Centrální hřbitov Kolín – obnova zeleně“ vyzvaných v souladu se „Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP“, účinnými od 20.06.2014

1. **EKOGREEN, s.r.o.**,
Lány na Důlku 10, 530 02 Pardubice,
IČ 25279211,
nabídková cena 1.026.832,86 Kč včetně DPH
2. P. Vykrot,
IČ 47165006,
nabídková cena 1.064.090,82 Kč včetně DPH
3. AVE Kolín s.r.o.,
Třídvorská 1501, 280 02 Kolín V,
IČ 25148117,
nabídková cena 1.135.774,97 Kč včetně DPH

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

19. Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 155/3065/2014 – Rada města Kolína

I. r u š í

- 1) **v usnesení č. 153/3005/2014 ze dne 25.08.2014 bod č. 1**, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 14 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s M. H.;
- 2) **usnesení č. 148/2791/2014 ze dne 16.06.2014**, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 v domě č. p. 681, ul. U Borků, Kolín V, s Erikou a Miroslavem Gašparovými;
- 3) **v usnesení č. 150/2890/2014 ze dne 14.07.2014 bod č. 3**, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 75 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, se Š. L.;

II. u k l á d á

OSBN připravit do uvolněných bytů nové nájemce

termín plnění: 30.11.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

20. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 155/3066/2014 – Rada města Kolína

r u š í

usnesení č. 153/3014/2014 ze dne 25.08.2014 o snížení nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání v č. p. 109, ul. Zámecká, Kolín I, nájemcům R. R. a P. D. za měsíce červen a červenec 2014 o 40.000 Kč za měsíc

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

21. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 155/3067/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e**uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 8 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s H. Š.,
na dobu určitou 2 let;
- 2) č. 24 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s P. Z.,
na dobu určitou 2 let;
- 3) č. 32 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s T. Š.,
na dobu určitou 2 let;
- 4) č. 24 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, s K a P. B.,
na dobu určitou 2 let;
- 5) č. 58 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. F.,
na dobu určitou 2 let;
- 6) č. 4 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s D. M.,
na dobu určitou 2 let;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.11.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

22. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 155/3068/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e**uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 34 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II, s M. K.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 3 v domě č. p. 642, ul. Benešova, Kolín II, s A. Ř.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 3) č. 22 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II, s J. C.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 4) č. 9 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II, s J. a A. P.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

- 5) č. 21 v domě č. p. 880, ul. Pražská, Kolín II,
s D. M.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci nájemní smlouvy

termín plnění: 30.11.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

23. Návrh na zrušení podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení „Oprava výplní objektu bytového domu Tyršova 976, Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Rada města dne 14.07.2014 schválila podlimitní veřejnou zakázku v otevřeném řízení na „Oprava výplní objektu bytového domu Tyršova 976, Kolín II“. V uvedeném domě měly být vyměněny otvorové výplně u bytů 3+1 ve dvou nejvyšších patrech v souladu s rozpočtem pro rok 2014. Zadávací podmínky byly vyvěšeny na věstníku od 05.08.2014 do 28.08.2014, na Softendru a na úřední desce od 06.08.2014 do 28.08.2014. Otevírání obálek s nabídkami se uskutečnilo dne 28.08.2014. Celkem byla v řádně stanovené lhůtě pro podávání nabídek podána je jedna nabídka. Z tohoto důvodu komise v souladu se zákonem obálku neotevřela a další údaje do protokolu neuvedla. Komise doporučila zadavateli zadávací řízení v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, zrušit. Vzhledem k tomu, že se jedná o rozsáhlejší akci, při níž je potřeba vyměnit otvorové výplně v celém domě, a s ohledem na počet podaných nabídek by bylo dobré zvážit vypsání nového zadávacího řízení veřejné zakázky na celý dům, kdy by byla zakázka rozložena podle finančních prostředků v rozpočtu města Kolína na období čtyř let. OŘR-8455 nebude v tomto roce ze strany OSBN čerpán, tato finanční rezerva bude převedena do příštího rozpočtového roku 2015.)*

USNESENÍ č. 155/3069/2014 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

zrušení podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení „Oprava výplní objektu bytového domu Tyršova 976, Kolín“, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, protože byla podána jedna nabídka

II. u k l á d á

OSBN připravit nové zadání veřejné zakázky na opravu výplní v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na období 4 let. OSBN zpracovat a předložit rozpočtové opatření na zajištění akce po dobu její realizace.

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

24. Návrh na uveřejnění nadlimitní veřejné zakázky na „Zajištění úklidu společných prostor v bytovém domě č. p. 976 v ul. Tyršova“.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 155/3070/2014 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uveřejnění nadlimitní veřejné zakázky na služby formou otevřeného řízení pod názvem „Zajištění úklidu společných prostor v bytovém domě č. p. 976 v ul. Tyršova“ podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

II. u k l á d á

OSBN zabezpečit uveřejnění nadlimitní veřejné zakázky formou otevřeného řízení prostřednictvím firmy AREA 2000 s.r.o., IČ 25937774, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

termín plnění: září 2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

25. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení. v rámci strategického plánu Lokálního partnerství Kolín pro období 2012 – 2014.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 155/3071/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 7 v domě č. p. 951, ul. Na Louži, Kolín V,
s M a K. D.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.10.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.**26. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Rady města Kolína slečně Radce Křížové na nákup speciálního vybavení k invalidnímu elektrickému vozíku.**

Úvodní slovo: Mgr. Růžička, I. místostarosta (*R. K. je od svého narození je odkázaná na invalidní vozík a osobní asistenci. V současné době žije v bytě v domě s pečovatelskou službou. Aktuálně žádá o nový invalidní elektrický vozík, který je hrazen z veřejného zdravotního pojištění. Poslední invalidní elektrický vozík jí byl předán před 10 lety a je již delší dobu nefunkční. Nyní používá vozík zapůjčený od firmy, která jí bude připravovat vozík přímo pro její specifické potřeby. VZP však neuhradí doplatek na speciální vybavení, které jí pomůže v běžném životě a usnadní péči osobním asistentům s výkonem asistence. Na úhradu doplatku se snažila uplatnit všechny zákonné nároky – bezúspěšně. Při zjišťování situace ohledně možností čerpání dotací zjistila, že vyhlášené dotační tituly neodpovídají jejím potřebám. Sociální pracovnice OSVZ doporučují žádosti o finanční příspěvek vyhovět.*)

Diskuse: p. Král, Mgr. Havlíková, Ing. Hora
(*Vyslovena jednoznačná podpora.*)

USNESENÍ č. 155/3072/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku R. K. na nákup speciálního vybavení k invalidnímu elektrickému vozíku ve výši 20.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

OSVZ předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Ivan Černovský, ved. OSVZ

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.**S M L O U V Y**Smlouvy k podpisu**1. Smlouva o dílo (ev. č. 0655/2014) „Rekonstrukce 2. NP budovy radnice“ mezi městem Kolín a spol. David Sixta – stavební firma.**

Hlasování: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 155/3073/2014 byla schválena Smlouva o dílo (ev. č. 0655/2014) v předloženém znění.

2. **Smlouva o dílo (ev. č. 0653/2014) „Výměna části oken a dveří na budově Odboru dopravy MěÚ Kolín, Na Valech 72, Kolín 2“ mezi městem Kolín a spol. Window Holding a.s., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 155/3074/2014 byla schválena Smlouva o dílo (ev. č. 0653/2014) v předloženém znění.
3. **Smlouva o poskytování služeb (ev. č. 0654/2014) v elektronických komunikacích mezi městem Kolín a spol. JON.CZ s.r.o., Na Neklance 3232/38, 150 00 Praha 5.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 155/3075/2014 byla schválena Smlouva o poskytování služeb (ev. č. 0654/2014) v předloženém znění.
4. **Dodatek č. 1 (ev. č. 0639/2014) ke Smlouvě o dílo ze dne 29.07.2014 mezi městem Kolín a spol. AVERS, spol. s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 155/3076/2014 byl schválen Dodatek č. 1 (ev. č. 0639/2014) v předloženém znění.
5. **Dodatek č. 1 (ev. č. 0656/2014) ke Smlouvě o dílo č. 00025/2014 ze dne 10.02.2014 mezi městem Kolín a spol. JTA – Holding, spol. s r.o., nám. Svatopluka Čecha 732/1, 702 00 Ostrava.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 155/3077/2014 byl schválen Dodatek č. 1 (ev. č. 0656/2014) v předloženém znění.
6. **Smlouva o dílo (ev. č. 0647/2014) „Zpracování projektové dokumentace pro akci Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“ mezi městem Kolín a spol. AF-CITYPLAN s.r.o., Jindřišská 889/17, 110 00 Praha.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 155/3078/2014 byla schválena Smlouva o dílo (ev. č. 0647/2014) v předloženém znění.
7. **Smlouva o dílo (ev. č. 0660/2014) „Zpracování projektové dokumentace pro revitalizaci jihovýchodní části Kmochova ostrova v Kolíně“ mezi městem Kolín a spol. Atelier M.A.A.T, s.r.o., Převrátilská 330/15, 390 01 Tábor.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 155/3079/2014 byla schválena Smlouva o dílo (ev. č. 0660/2014) v předloženém znění.
8. **Smlouva o výpůjčce (ev. č. 0637/2014) mezi městem Kolín a Domem dětí a mládeže, Kolín, Pražská 161, 280 50 Kolín I.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 155/3080/2014 byla schválena Smlouva o výpůjčce (ev. č. 0637/2014) v předloženém znění.
9. **Smlouva o výpůjčce (ev. č. 0645/2014) – bytová jednotka č. 5, v 1. patře č. p. 356, Zengrova, Kolín IV, mezi městem Kolín a Farní charitou Kolín, Brandlova 17, 280 02 Kolín.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 155/3081/2014 byla schválena Smlouva o výpůjčce (ev. č. 0645/2014) v předloženém znění.
10. **Smlouva o výpůjčce (ev. č. 0644/2014) – 1. podlaží č. p. 129, Na Hradbách, Kolín I, mezi městem Kolín a Farní charitou Kolín, Brandlova 17, 280 02 Kolín.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 155/3082/2014 byla schválena Smlouva o výpůjčce (ev. č. 0644/2014) v předloženém znění.
11. **Dohoda o narovnání (ev. č. 0657/2014) mezi městem Kolín a M. D.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 155/3083/2014 byla schválena Dohoda o narovnání (ev. č. 0657/2014) v předloženém znění.

12. **Dodatek č. 1 (ev. č. 0661/2014) ke Smlouvě o dílo ze dne 09.04.2014 „Oprava balkonů u bytových domů v ulici Havlíčkova, č. p. 356 a 357, Kolín IV“ mezi městem Kolín a spol. David Sixta – stavební firma.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 155/3084/2014 byl schválen Dodatek č. 1 (ev. č. 0661/2014) v předloženém znění.
13. **Smlouva (ev. č. 0589/2014) o právu umístit a provést stavbu na pozemcích parc. č. 2508/3 a 2508/5 „Rekonstrukce ulice Březinova“ mezi městem Kolín a spol. Agentura BEZ, s. r. o., Masarykova 625, 400 01 Ústí nad Labem-Bukov.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 155/3085/2014 byla schválena Smlouva (ev. č. 0589/2014) v předloženém znění.
14. **Dohoda o narovnání (ev. č. 0668/2014) – převod bytové jednotky, ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a J. Ž.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 155/3086/2014 byla schválena Dohoda o narovnání (ev. č. 0668/2014) v předloženém znění.
15. **Smlouva o dílo (ev. č. 0662/2014) na realizaci akce „Centrální hřbitov Kolín – obnova zeleně“ mezi městem Kolín a spol. EKOGREEN, s. r. o., Lány na Důlku 10, 530 02 Pardubice.**
Hlasování: 6 – 0 – 0
Usnesením č. 155/3087/2014 byla schválena Smlouva o dílo (ev. č. 0662/2014) v předloženém znění.

Ž Á D O S T I

1. Žádost o povolení prodloužení doby hudební produkce.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Provozovatel restaurace „U Tří pírek“ žádá o povolení prodloužení doby hudební produkce dne 20., 26. a 27.09.2014 do 24:00 hodin. V rámci akce „Kolínský Oktoberfest“, která se bude konat od 20.09.2014 do 27.09.2014, je plánovaná živá hudba na terase restaurace.*)

Diskuse: Mgr. Růžička, Ing. Hora, JUDr. Jančák, Mgr. Havlíková
(*V předložském roce se festival konal na náměstí, v loňském roce se neuskutečnil. Nedoporučení žádosti vyhovět z důvodu rušení nočního klidu v dané lokalitě.*)

Hlasování: 0 – 5 – 1

Žádost o povolení prodloužení doby hudební produkce v rámci akce „Kolínský Oktoberfest“ byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

2. Žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 731, 732 v Kolíně II, ulici Na Magistrále; tloušťkou konstrukčních vrstev bude toto zateplení přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2634/25 v katastrálním území a obci Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 155/3088/2014 byla schválena žádost o povolení zateplit bytový dům č. p. 731, 732 v Kolíně II, ulici Na Magistrále; tloušťkou konstrukčních vrstev bude toto zateplení přesahovat nad městský pozemek parc. č. 2634/25 v katastrálním území a obci Kolín.

3. Žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním sjezdu na městském pozemku parc. č. 995/5 v katastrálním území Sendražice u Kolína, obci Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o povolení zřídit sjezd přes městský pozemek parc. č. 995/5. Tímto sjezdem budou pozemky parc. č. 437/8 a st. 78 s objektem rodinného domu, kterých je žadatel spoluvlastníkem, dopravně napojeny na místní komunikaci na městském pozemku parc. č. 995/4, ulice Nová. Sjezd má být proveden přes zelený pás na předmětném pozemku. Vrchní část sjezdu je projektována ze zámkové dlažby. Proti úpravě městského pozemku parc. č. 995/5 v katastrálním území Sendražice u Kolína, obci Kolín, rekonstrukcí sjezdu nemá ORR námitek.*)

Hlasování: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 155/3089/2014 byla schválena žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním sjezdu na městském pozemku parc. č. 995/5 v katastrálním území Sendražice u Kolína, obci Kolín.

4. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 51/14 v kat. území a obci Kolín z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o odkoupení části pozemku o výměře cca 210 m² z parc. č. 51/14, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 1 875 m² v kat. území a obci Kolín. Na předmětné části pozemku se nachází účelová komunikace vedoucí k rampě zábavního centra „Palma“. Jako důvod své žádosti o koupi předmětného pozemku uvádí, že na této komunikaci parkují soukromá vozidla a znemožňují jim zásobovat provozovnu. Případnou kupní cenu žadatelka neuvedla. ORR odprodej části pozemku parc. č. 51/14 v kat. území Kolín nedoporučuje, protože celý pozemek je a měl by i nadále být veřejným prostranstvím a měl by být zachován přístup k nemovitostem.*)

Hlasování: 0 – 6 – 0

Žádost o prodej části pozemku parc. č. 51/14 v kat. území a obci Kolín z vlastnictví města Kolína byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

5. Žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním sjezdu a přístupového chodníku na městském pozemku parc. č. 2508/4 v katastrálním území a obci Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o povolení zřídit sjezd a přístupový chodník přes městský pozemek parc. č. 2508/4. Tímto sjezdem a přístupovým chodníkem bude pozemek parc. č. 2506/5, který má žadatel ve svém vlastnictví, dopravně napojen na účelovou komunikaci na uvedeném městském pozemku v ulici Březinova. Sjezd a přístupový chodník jsou projektovány ze zámkové dlažby. Na napojovaném pozemku bude postaven rodinný dům. Proti úpravě městského pozemku parc. č. 2508/4, který je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, neplodná půda, zřízením sjezdu nemá ORR námitek.*)

Hlasování: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 155/3090/2014 byla schválena žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním sjezdu a přístupového chodníku na městském pozemku parc. č. 2508/4 v katastrálním území a obci Kolín.

6. Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o prominutí poplatku 3.500 Kč za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění, tzn. 2 dokončené odtahy vozidla. Dne 21.08.2014 bylo provedeno blokové čištění v ul. Antonína Dvořáka v Kolíně II. Přenosné dopravní značení bylo nainstalováno dne 14.08.2014. Svou žádost zdůvodňuje pobytem v zahraničí od 11.08.2014 do 21.08.2014. Kontrolou videozáznamu pořizovaného v den instalace PDZ a fotodokumentace z vlastní manipulace s vozidlem bylo zjištěno, že s vozidlem nebylo ve dnech 14.08.2014 – 21.08.2014 pohybováno. O termínech blokových čištění jednotlivých ulic bylo rozhodnuto správním orgánem, tj. Odborem dopravy MěÚ Kolín, již 29.01.2014. Od 31.01.2014 je harmonogram čištění zveřejněn na úřední desce, webu města Kolína, webu Městské policie Kolín, AVE Kolín s.r.o. O čištění, které se uskuteční následující měsíc, pravidelně informuje Zpravodaj města Kolína a místní media.)*

Hlasování: 2 – 1 – 3

Při hlasování se nevyjádřila nadpoloviční většina všech členů RM, proto rada města v souladu s čl. IV odst. 7 a 8 Jednacího řádu RM přistoupila k pomocnému hlasování a rozhodla, že se žádostí Mgr. Bc. Dagmary Fišlové o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění již nebude na svém jednání zabývat.

7. Žádost o snížení nájemného v prostorách sloužících k podnikání.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Žádost od nájemců prostor sloužících k podnikání v objektu č. p. 109, ul. Zámecká, Kolín I, o výměře 885 m², o snížení nájmu za měsíce červen a červenec 2014 z důvodu rekonstrukce objektu č. p. 109 (obdobně jako za měsíce duben a květen 2014. V prostorech je provozována hostinská činnost – restaurace Budvarka. OSBN doporučuje snížení nájemného ve výše uvedených prostorách sloužících k podnikání. Obdobné rozhodnutí RM již bylo schváleno na 145. schůzi dne 26.05.2014. Další vrácení nájemného již nebude realizováno z důvodu ukončení rekonstrukce objektu.)*

Hlasování: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 155/3091/2014 byla schválena žádost o snížení nájemného za měsíce červen a červenec 2014 v prostorách sloužících k podnikání na částku 25.000 Kč (vrácení měsíčního nájemného ve výši 67.000 Kč).

8. Žádost o splátkový kalendář.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Žádost o splátkový kalendář užitelky bytu o velikosti 2+1 v č. p. 692, ul. Bachmačská, Kolín II. Nájemní smlouva byla s nájemcem uzavřena dne 01.07.1998 na dobu neurčitou. K datu 31.07.2014 eviduje OSBN u tohoto nájemce neuhrazené nájemné za roky 2011 – 2014 ve výši 193.438 Kč. Do insolvenčního řízení byla dne 26.04.2013 přihlášena pohledávka ve výši 105.657 Kč.)*

Diskuse: JUDr. Jančák, Ing. Michalčík
(OSBN nedoporučuje schválit žádost o splátkový kalendář.)

Hlasování: 0 – 6 – 0

Žádost o splátkový kalendář byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr města vypůjčit část pozemku parc. č. 2158/2 v kat. území Štítary u Kolína sdružení M'am'aloca.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Město Kolín má záměr vypůjčit část pozemku o výměře cca 1 100 m² parc. č. 2158/2, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o celkové výměře 3 812 m², v kat. území Štítary u Kolína, sdružení M'am'aloca. Pozemek leží v Kolíně-Štítarech a na jeho části je vybudované sběrné místo, které je pronajato společnosti AVE Kolín, s.r.o. Sdružení M'am'aloca žádá o výpůjčku předmětného pozemku pro potřeby projektu financovaného z grantového programu TPCA „Stezka štítarským údolím – 2. fáze“, jehož partnerem je město Kolín. Na pozemku by sdružení chtělo umístit hřiště pro psy, konkrétně malý sportovní agility park s 9 překážkami. Jedná se o aktivitu, která se v současné době na území města nenachází. Záměrem města je sjednat smlouvu o výpůjčce na předmětný pozemek na dobu neurčitou po dobu udržitelnosti projektu.)*

Diskuse: Mgr. Růžička, Ing. Hora, Mgr. Havlíková, Ing. Tichý
(*Společenství M'am'aloca se zavázalo o nově vzniklý park pečovat, městu nevzniknou žádné náklady na údržbu. Plánují na pozemek instalovat odpadkové koše se sáčky na psí exkrementy atd. Podpora žádosti, pozemek je nevyužívaný – v případě, že nebudou naplněny představy města či se projekt odchýlí od původního záměru, bude město moci od projektu odstoupit, mobilní prvky budou demontovány a odstraněny.)*

Hlasování: 5 – 1 – 0

Usnesením č. 155/3092/2014 byl schválen záměr města vypůjčit část pozemku parc. č. 2158/2 v kat. území Štítary u Kolína sdružení M'am'aloca.

2. Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 17 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Ve 2. nadzemním podlaží objektu polikliniky ve Smetanově ulici, č. p. 764, Kolín IV, se nachází prostor sloužící k podnikání o výměře 17 m². Tento prostor byl uvolněn na základě výpovědi ze strany nájemce. Tímto OSBN předkládá záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 17 m² za minimální roční nájemné ve výši 25.500 Kč/rok, tj. 1.500 Kč/m²/rok, bez služeb, a to na dobu neurčitou do doby, než se přihlásí první zájemce, a žádá o souhlas s jeho uveřejněním.)*

Hlasování: 6 – 0 – 0

Usnesením č. 155/3093/2014 byl schválen záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 17 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání komise pro místopis, cestovní ruch a propagaci města ze dne 10.09.2014.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Komise se zabývala požadavkem na pojmenování ulice, usnesla se na novém názvu ulice Osecká na pozemcích parc. č. 1142/21 a 1142/9 a doporučila radě města její pojmenování. Vedoucí odd. MP seznámila přítomné se stavem přípravy nových propagačních brožur. Komise pro místopis, cestovní ruch a propagaci města doporučila radě města připojení k projektu „Města – brány k poznání“. Komise doporučila, aby případný zbytek prostředků komise byl použit na reklamu a propagaci města po společné dohodě ved. odd. MP, OŠKS a předsedy komise.*)

Rada města vzala zápis z jednání komise pro místopis, cestovní ruch a propagaci města ze dne 10.09.2014 na vědomí.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – O možnosti sloučení příspěvkových organizací města Kolína poskytující sociální služby.

Úvodní slovo: Mgr. Růžička, I. místostarosta (*Informativní zpráva o přípravě plánu na postupné sloučení příspěvkových organizací města Kolína poskytující sociální služby. Konkrétně se jedná o Městský domov důchodců, Městskou pečovatelskou službu a Městský penzion pro důchodce. Cílem návrhu na postupné sloučení příspěvkových organizací je snížení provozních nákladů vynakládaných na management, ekonomickou a personální agendu. Uvedené oblasti jsou řešeny každou organizací samostatně. Za důležité dále považujeme sjednocení vnitřních směrnic organizací, a tedy možnost jednodušší kontroly příspěvkové organizace ze strany zřizovatele. Další úsporu finančních prostředků očekáváme při nákupu běžného i specifického vybavení nutného pro zabezpečení služeb. Dalším důvodem je nastavení jednodušších a efektivnějších komunikačních kanálů mezi zástupcem zřizovatele a vedoucím pracovníkem příspěvkové organizace. V oblasti poskytování sociálních služeb považujeme navrhou formu za výhodnou z pohledu případné registrace jiných potřebných služeb. Obdobné modely se osvědčily v mnoha jiných městech ČR.*)

Diskuse: Mgr. Havlíková, Mgr. Růžička
(Kompletní a podrobný návrh na postupné sloučení příspěvkových organizací OSVZ předloží RM do konce letošního roku. Pravomoc ke sloučení příspěvkových organizací náleží dle zákona o obcích zastupitelstvu města. Pokud by došlo ke sloučení příspěvkových organizací, tak nejdříve v příštím roce.)

Rada města vzala IZ – O možnosti sloučení příspěvkových organizací města Kolína poskytující sociální služby na vědomí.

2. IZ – Elektrická energie.

Úvodní slovo: Mgr. Pohůnková, ved. odd. HS (*V současné době má město Kolín uzavřenu smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny pro hladinu NN se společností AMPER MARKET, a. s. Tato smlouva je platná do 31.12.2014 bez automatické prolongace. Na základě této smlouvy je elektřina dodávána do téměř 170 odběrných míst. Převážná většina je ve správě OSBN, dále odd. HS, ORR a OSVZ. Do soutěže mají být rovněž zahrnuty dodávky pro organizace MDD, MPS a MPD. Ostatní příspěvkové organizace neprojevily zájem. Zajištění dodávky elektřiny pro rok 2015 je možné několika způsoby.*)

Diskuse: p. Král, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Mgr. Havlíková, Mgr. Pohůnková

Rada města vzala IZ – Elektrická energie na vědomí a doporučuje odd. HS jednat o prolongaci smlouvy se stávajícím dodavatelem.

3. IZ – O vázacích dobách k dotacím na výstavbu nájemních bytů ve vztahu k SFRB.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Informativní zpráva o vázacích dobách k dotacím SFRB na výstavbu nájemních bytů v majetku města Kolína. Podle NV č. 209/2013 Sb. mají obce, které se zúčastnily výstavby nájemních bytů v rámci programů podpor SFRB, možnost požádat o zkrácení vázací doby u dotací na výstavbu nájemních bytů. Tyto programy v minulosti při výstavbě nájemních bytů využilo i město Kolín. OSBN zaslal na SFRB žádosti o zkrácení vázacích dob u dotací poskytnutých na výstavbu nájemních bytů z programů SFRB. V současné době jsme od SFRB obdrželi kladná stanoviska k žádostem na zrušení vázacích dob u půdních vestaveb v ul. Benešova 642, 643 a 644 a 6 bytů v ul. K Raškovci 1388 a 16 nájemních bytů v ul. Tovární 1413 pro nízkopříjmovou část obyvatelstva se podařilo snížit pouze na dobu 30 let. OSBN nebude dále řešit zaslání žádostí na SFRB na zkrácení vázací doby u případů z let 1999 – 2003, kdy nelze doložit všechny podklady požadované SFRB.*)

Přehled bytových domů v majetku OSBN a jejich vázacích dob k dotacím SFRB

Seznam bytových domů ve správě OSBN, u nichž bylo požádáno o zkrácení doby. Dohoda o ukončení dotace projednána na RM 07.04.2014 a SFRB schválena 17.04.2014.		
Ulice	č. p.	Rok vyhotovení smlouvy s SFRB
Benešova	642	2003
Benešova	643	2003
Benešova	644	2003
Tovární	1413	2006
K Raškovci	1313	2002

Seznam bytových domů ve správě OSBN, kde budeme žádat o zkrácení po splnění podmínek SFRB – po uplynutí 10leté lhůty od kolaudace		
Ulice	Č.p.	Termín kolaudace
Benešova	773	4/2006
Benešova	774	4/2006
Bezručova	866	11/2008
Bezručova	867	11/2008
Pražská	880	11/2005
Zengrova	872	6/2006

Seznam bytových domů ve správě OSBN, kde probíhá jednání se SFRB (TPCA byty)		
Ulice	Č.p.	Termín kolaudace
V Kasárnách	160	6/2006
V Kasárnách	A01 - 1011	5/2004
V Kasárnách	A01 - 1012	5/2004
V Kasárnách	A02 - 1013	8/2004
V Kasárnách	A03 - 1014	8/2004
V Kasárnách	A04 - 1015	6/2005
V Kasárnách	B01 - 1021	10/2005
V Kasárnách	B02 - 1023	10/2005
Hrnčířská	V1 - 1027	7/2006
Hrnčířská	V2 - 1028	3/2006

Hrnčířská	V3 - 1029	3/2006
Hrnčířská	V4 - 1030	3/2006
Hrnčířská	V5 - 1031	3/2006
A. Dvořáka	C - 1032	4/2006
A. Dvořáka	D - 1033	4/2006
A. Dvořáka	B2 - 1034	4/2006
A. Dvořáka	A2 - 1035	4/2006
Hrnčířská	A1 - 1036	4/2006
Hrnčířská	B1 - 1037	4/2006

Diskuse: Mgr. Růžička

(Do doby uplynutí vázacích dob k dotacím nemůže město Kolín s nemovitostmi nakládat.)

Rada města vzala IZ – O vázacích dobách k dotacím na výstavbu nájemních bytů ve vztahu k SFRB na vědomí.

4. IZ – Zpráva o stavu zakázky malého rozsahu na akci „Oprava balkonů u bytového domu v ul. Havlíčkova 356, Kolín V“.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN *(OSBN oznamuje RM, že u zakázky malého rozsahu „Oprava balkonů u bytového domu v ul. Havlíčkova 356, Kolín V“ podle podepsané smlouvy o dílo dojde k navýšení ceny za vícepráce z důvodu úpravy technologických postupů stavby. Stavba byla realizována z důvodu značné opotřebenosti nosných částí balkonů, která byla klasifikována jako havarijní stav. Teprve po odstranění starých balkonů bylo možné zjistit reálný stav nosných kotev. Rozpočet víceprací byl konzultován s technickým dozorem investora, technikem OSBN a stavební firmou. Vícepráce nebylo možné predikovat před odstraněním starých balkonů. Toto navýšení je v souladu se zákonem o zadávání zakázek malého rozsahu. Vícepráce budou vyúčtovány na základě dodatku ke smlouvě o dílo, který bude předložen RM po realizaci díla.)*

Diskuse: Mgr. Růžička

(Informace na RM zazněla v souladu se Směrnicí č. 1/2005.)

Rada města vzala IZ – Zpráva o stavu zakázky malého rozsahu na akci „Oprava balkonů u bytového domu v ul. Havlíčkova 356, Kolín V“ na vědomí.

5. IZ – K průběhu zpracování projektové dokumentace na akci „Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR *(Na projektu společného tranzitního bodu – autobusového terminálu probíhá ze strany projekční kanceláře AF-CITYPLAN s.r.o. intenzivní činnost. Z důvodu složitosti stavby s mnoha zájmovými skupinami a mnoha kompromisy bylo v průběhu projektování předloženo několik variant a modifikací tak, aby byl naplněn základní koncept modernizace – vybudování odjezdových stání pro městskou i regionální dopravu v bezprostřední blízkosti budovy Českých drah pod zastřešením pro zajištění pohybu cestujících při přestupech „suchou nohou“. Ucelené řešení tohoto prostoru v širších souvislostech si vyžádalo oproti původnímu zadání rozšíření zájmového území o plochu stávajícího autobusového nádraží a parkovacích míst pro osobní automobily. Vzhledem k určitým důvodům a vynuceným prodlevám ve zpracování projektové dokumentace bylo v srpnu Odborem výstavby MěÚ Kolín zastaveno územní řízení.)*

Pro vydání územního rozhodnutí podá město Kolín novou žádost s dokumentací a s aktuálními závaznými stanovisky dotčených orgánů. Návrh modernizace autobusového nádraží v Kolíně vychází z vymezení ploch pro jednotlivé druhy dopravy.)

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. Růžička, JUDr. Jančák, Ing. Tichý

(Předložené řešení je vyjádřením shody zúčastněných stran. Na základě složitých vazeb a interakcí účastníků silničního provozu v řešeném prostoru a okolí autobusového nádraží byl u projekční kanceláře objednan dynamický mikrosimulační model. Statisticky budou vyhodnoceny ztrátové časy autobusů odjíždějících z autobusového terminálu a popis nejvíce frekventovaných míst pěších proudů. Ve variantě nového uspořádání autobusového terminálu budou vybrána riziková místa návrhu z pohledu plynulosti dopravy a bezpečnosti návrhu, a pokud to bude nutné, bude provedena korekce. Prostor pro dočasná zastavení os. vozidel byl zachován v blízkosti nádražní haly, vozidla taxislužeb budou využívat místa v přilehlých ulicích. Město Kolín jednalo se zástupci dopravců a zástupci Odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje o možnostech posunu časů odjezdů spojů v době dopravních špiček a koordinaci při vytváření jízdních řádů. Jednání mělo přímý vliv na koncepci celkové modernizace – kapacitu odjezdových stání, kapacitu odstavných /čekacích/ stání pro autobusy a koordinaci dopravy na autobusovém nádraží. Po mnoha jednáních se podařilo najít shodu a ze strany dopravců bylo přislíbeno souhlasné vyjádření k situačnímu řešení. Dále probíhala jednání s Českou poštou. Kompromisním řešením bylo navržení vyhrazených parkovacích stání pro zákazníky České pošty na parkovišti pro osobní automobily na ploše stávajícího autobusového nádraží a zároveň vytvoření nového parkovacího místa pro ZTP na pozemku města v těsné blízkosti areálu pobočky ČP.)

Rada města vzala IZ – K průběhu zpracování projektové dokumentace na akci „Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“ na vědomí.

Ukončení: v 17:15 hodin