



## POZVÁNKA

na 149. schůzi Rady města Kolína, která se koná dne 30.06.2014 od 13:30 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Kolín.

## PROGRAM

### Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

### Korespondence adresovaná radě města

### Návrhy na schválení

- 1) Návrh na uzavření nájemních smluv na byty v domech s pečovatelskou službou.
- 2) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Rekonstrukce 2. NP budovy radnice“.
- 3) Návrh na změnu Organizačního řádu MěÚ Kolín.
- 4) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „ZŠ Bezručova 980, Kolín 2 – venkovní schodiště“.
- 5) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Hudební sál, ZŠ Lipanská 420, Kolín 3“.
- 6) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce střechy a výměna oken ŠD, ZŠ Ovčárecká 374, Kolín 5“.
- 7) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro o. s. Harmonie 1872 Kolín na účast na Mezinárodním festivalu dechových orchestrů v Trstené na Slovensku.
- 8) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro o. s-Labská stezka na podporu celoroční činnosti a akci Tour de Labe pro všechny 2014.
- 9) Návrh na poskytnutí dotací jednotlivým žadatelům dle doporučení komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína z jednání konaného dne 09.06.2014.
- 10) Návrh na poskytnutí dotací jednotlivým žadatelům dle doporučení kulturní komise Rady města Kolína z jednání konaného dne 24.06.2014.
- 11) Návrh na schválení výpovědi z nájmu bytu a pověření starosty města k jejímu podpisu.
- 12) Návrh zrušení částí usnesení Rady města Kolína č. 138/2423/2014 a 148/2793/2014.
- 13) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 14) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 15) Návrh na opětovné uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA.
- 16) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA.
- 17) Návrh na oslovení firem pro zhotovení zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce ústředního vytápění v domě č. p. 129, 130, 131 v ul. Na Hradbách, Kolín I“.
- 18) Návrh na vyřazení uchazeče o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy MŠ Kmochova, č. p. 335, Kolín II – přístavba objektu“, který nedodržel zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů o realizaci výše uvedené zakázky.
- 19) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky na služby „Výkon technického dozoru investora na akci Podnikatelský inkubátor – kolínský zámek“.
- 20) Návrh na vyřazení uchazeče, který nesplnil zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce jednotné kanalizační stoky Fe, ul. Ant. Dvořáka, Kolín“.
- 21) Návrh na pověření starosty města Kolína k podpisu potvrzení o zániku zástavního práva smluvního zapsaného v katastru nemovitostí ve prospěch města Kolína.

- 22) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 2575/3, 2576/1 a 2989/56 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „REKO MS Kolín – Jaselská II“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným RWE GasNet, s.r.o.
- 23) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 641/32, 644/18, 647/39, 647/43 647/47, 647/56, 2839/1, 3039, 3057/1, 3057/2 a 3308 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „REKO MS Kolín – Ovčárecká“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným RWE GasNet, s.r.o.

## Smlouvy

- 1) Smlouva o dílo (ev. č. 0470/2014) „ZŠ Beručova 980, Kolín 2 – venkovní schodiště“ mezi městem Kolín a spol. Dřevokrov, spol. s r. o., Jabloňová 756, Kolín.
- 2) Smlouva o dílo (ev. č. 0462/2014) „Rekonstrukce střechy a výměna oken ŠD, ZŠ Ovčárecká 374, Kolín 5“ mezi městem Kolín a D Vaňkátem, IČ 88228371.
- 3) Smlouva o dílo (ev. č. 0464/2014) „Hudební sál, ZŠ Lipanská 420, Kolín 3“ mezi městem Kolín a D. Vaňkátem, IČ 88228371.
- 4) Smlouva o dílo (ev. č. 0447/2014) „Stavební úpravy MŠ Kmochova, č. p. 335, Kolín II – přístavba objektu“ mezi městem Kolín a spol. PAMAK s. r. o., Mikoláše Alše 470, Kolín.
- 5) Dodatek č. 2 (0472/2014) ke Smlouvě o provedení exekuce ze dne 19.12.2013 mezi městem Kolín a soudním exekutorem Mgr. Tomášem Pospíchálem, Exekutorský úřad Nymburk, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk.
- 6) Dodatek č. 1 (0455/2014) ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. p. 93, ul. Na Hradbách, Kolín I, a příslušenství ze dne 24.02.2014 mezi městem Kolín a spol. Sicco s. r. o., Plynárenská 63, Kolín 4.
- 7) Smlouva o výpůjčce (ev. č. 0459/2014) budovy č. p. 24, Sendražice, k provozování nekomerční a neziskové aktivity Muzea Československé armády mezi městem Kolín a o. s. Klub vojenské historie Československé lidové armády, Rimavské Soboty 905, Kolín.
- 8) Smlouva o výpůjčce (ev. č. 0467/2014) prostor sloužících k podnikání v suterénu domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, mezi městem Kolín a o. p. s. Prostor plus, Na Pustině 1068, Kolín.
- 9) Smlouva o výpůjčce (ev. č. 0490/2014) vybavení prostor Centra sociálních služeb Zengrovka, č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, mezi městem Kolín a o. p. s. Prostor plus, Na Pustině 1068, Kolín.
- 10) Dodatek č. 1 (ev. č. 0452/2014) ke Smlouvě o dílo č. 214/033/L, dodávka a montáž čtečky čipů do výtahu, mezi městem Kolín a spol. MSV Liberec, s. r. o., Kralická 79/11, 460 07 Liberec.
- 11) Dodatek č. 1 (ev. č. 0454/2014) ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 16.05.2012 mezi městem Kolín a spol. Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 110 00 Praha.
- 12) Smlouva o dílo (ev. č. 0352/2014) „Výměna oken v ZŠ ul. Kutnohorská 179, Kolín IV“ mezi městem Kolín a spol. Baroch – okna s. r. o., Přívozní 1054/2, 170 00 Praha 7.
- 13) Smlouva o dílo (ev. č. 0377/2014) „Rekonstrukce komunikace v ul. V Polích, Kolín IV“ mezi městem Kolín a spol. HALKO stavební společnost, s. r. o., Václavské náměstí 28, 280 02 Nová Ves I.
- 14) Smlouva (ev. č. 0429/2014) o odvádění odpadních vod č. 16330, Žižkova 2539/18, Kolín III, mezi městem Kolín a spol. VODOS Kolín, s. r. o., Legerova 21, Kolín III.
- 15) Smlouva (ev. č. 0443/2014) o zřízení věcného břemene – služebnosti – inženýrské sítě kanalizačního vedení č. 4DHM140045, poz. parc. č. 3018/23, rekonstrukce kanalizační stoky v ul. Na Pustině, Kolín, mezi městem Kolín a státním podnikem Povodí Labe, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové.
- 16) Dodatek č. 1 (ev. č. 0451/2014) o předčasném užívání části nedokončené stavby „Rekonstrukce ČOV Kolín“ mezi městem Kolín a spol. Geosan Group a. s., U Nemocnice 430, Kolín.

- 17) Smlouva (ev. č. 0453/2014) o nájmu plynárenského zařízení č. smlouvy 9414001881/180876, ČOV Kolín, mezi městem Kolín a spol. RWE GasNet, s. r.o., Klíšská 940, 40117 Ústí nad Labem.
- 18) Smlouva (ev. č. 0468/2014) č. 13153083 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Chelčického v Kolíně“ mezi městem Kolín a Státním fondem životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11.
- 19) Memorandum o vzájemné podpoře (ev. č. 0473/2014) v rámci realizace Komunitního plánu rozvoje sociálních služeb města Kolína na období 2015 – 2019 mezi městem Kolín a Úřadem vlády ČR, nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 00 Praha.

### **Žádosti**

- 1) Žádost o prodloužení doby hudební produkce.
- 2) Žádost o snížení nájemného v prostorech sloužících k podnikání v objektu č. p. 93, ul. Na Hradbách, Kolín I.
- 3) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 397 v Kolíně III, ulici Seifertova, nad městské pozemky parc. č. 3407/3 a 3429, vše v katastrálním území a obci Kolín.
- 4) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 892 v Kolíně II, ulici Rimavské Soboty, nad městský pozemek parc. č. 3452/2, vše v katastrálním území a obci Kolín.
- 5) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 852 v Kolíně II, ulici Moravcova nad městské pozemky parc. č. 2508/8 a 2508/7, vše v katastrálním území a obci Kolín.
- 6) Žádost o ukončení smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 2515/42 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína.
- 7) Žádost o odprodej části pozemku parc. č. 84/11 z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. WIC-NET s. r. o.
- 8) Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 637/9 v kat. území Ovčáry u Kolína ve vlastnictví města Kolína.

### **Záměry**

- 1) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 23 m<sup>2</sup> v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 2) Záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2515/42 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod prodejním novinovým stánkem.

### **Zápisy z jednání komisí rady města**

- 1) Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 09.06.2014.
- 2) Zápis z jednání komise zdravotní a sociální ze dne 10.06.2014.
- 3) Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 27.05.2014.
- 4) Zápis z jednání kulturní komise ze dne 24.06.2014.

### **Informativní zprávy**

- 1) IZ – O pohledávkách OSBN a exekucím vyklízení bytů.

### **Diskuse členů rady města**