



Výsledky projednání Rady města Kolína ze 148. schůze konané dne 26.05.2014. Usnesení č. 145/2655/2014 – 145/2690/2014

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Ing. Hora, Bc. Havlíková, MUDr. Navrátil,
p. Král, JUDr. Jančák

Částečně omluven: Mgr. et Bc. Rakušan (odchod v 14:55 hodin)

Omluven: p. Slavík

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Mgr. Černovský, ved. OSVZ

Mgr. Babák, ved. OD

Ing. Smutný, ved. OŽPZ

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.
- 2) Návrh na schválení Směrnice č. 13/2014, kterou se stanoví obecná pravidla pro uzavírání nájemních smluv na byty v majetku města Kolína.
- 3) Návrh na schválení Směrnice č. 14/2014, kterou se stanoví obecná pravidla pro pravidla pro uzavírání nájemních smluv na sociální byty v majetku města Kolína.
- 4) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy a výměna oken ŠD, ZŠ Ovčárecká 374, Kolín 5“.
- 5) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava nášlapných vrstev chodeb ZŠ Lipanská 420, Kolín 3“.
- 6) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce sportovního hřiště, ZŠ Bezručova 980, Kolín 2“.
- 7) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce sociálního zařízení pavilonu B, MŠ Jeronýmova 772, Kolín 4“.
- 8) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Prostor plus o. p. s. na příměstský tábor se společensky výchovným přínosem.
- 9) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Colin Agency na 14. ročník MISS Kolínska.
- 10) Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 142/2564/2014 a 141/2524/2014.
- 11) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 12) Návrh na prodloužení nájemních smluv.
- 13) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců na dočasně uvolněný byt města Kolína určený přednostně pro zaměstnance TPCA.
- 14) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 15) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA.

- 16) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.
- 17) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Nová kanalizační stoka v ulici Raisova, Kolín“.
- 18) Návrh na schválení soutěžních podmínek architektonické studentské soutěže.
- 19) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Rekonstrukce prostoru vnitrobloku Šachovnice v Kolíně na pozemku parc. č. 2515/9, k. ú. Kolín“.
- 20) Návrh na odkoupení pozemků parc. č. 2515/143, 2567/146, st. 4095/6 a st. 4097/5 do vlastnictví města Kolína a zaplacení bezdůvodného obohacení za užívání uvedených pozemků městem Kolín.
- 21) Návrh na zrušení usnesení Městského zastupitelstva v Kolíně č. 76 ze dne 20.11.1995, kterým byly schváleny podmínky prodeje stavebních pozemků z vlastnictví města Kolína pod obytnými domy jiných vlastníků a schválení usnesení Zastupitelstvem města Kolína o podmínkách prodeje stavebních pozemků z vlastnictví města Kolína pod bytovými domy vlastníkům jednotlivých bytových jednotek.
- 22) Návrh na prodej částí stavebních pozemků pod bytovými domy vlastníkům jednotlivých bytových jednotek v rozsahu odpovídajícímu podílům jednotlivých bytových jednotek na společných částech bytových domů.
- 23) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynovodního zařízení na pozemku parc. č. 500/20 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví R. S. v rámci stavby „Nový STL + přípojka pro intenzifikaci ČOV Kolín“ a uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“, kde budoucím povinným bude R. S., budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., a investor město Kolín.
- 24) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynovodní přípojky na pozemku parc. č. 661/8 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Přípojka plynu – Pejřimská 412, Kolín V, 280 02“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným R. B.
- 25) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Sportovní oddíl plavání Kolín na Podzimní cenu Kolína.

Smlouvy

- 1) Příkazní smlouva (ev. č. 0330/2014) „Regenerace panelového sídliště Kolín – etapa, poradenská činnost“ mezi městem Kolín a Ing. Romanem Krásným.
- 2) Příkazní smlouva (ev. č. 0331/2014) „Regenerace panelového sídliště Kolín – etapa, projektová činnost“ mezi městem Kolín a Ing. Romanem Krásným.
- 3) Smlouva (ev. č. 0329/2014) o smlouvě budoucí o služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 3686/1 „Rekonstrukce havarijního stavu odlehčovací kanalizační stoky v ul. Rybářská, Kolín II“ mezi městem Kolín a D. Č.
- 4) Smlouva (ev. č. 0301/2014) o podpoře provozu a užití Programového vybavení Radnice Vera č. STP/14/44 mezi městem Kolín a spol. VERA, s. r. o., Lužná 716/2, 160 00 Praha.
- 5) Smlouva (ev. č. 0340/2014) o převodu vlastnictví jednotky ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a A. D.
- 6) Smlouva (ev. č. 0341/2014) o převodu vlastnictví jednotky ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a K. L.
- 7) Smlouva (ev. č. 0344/2014) o výpůjčce bytové jednotky č. 6 v domě č. p. 110, ul. Husova, Kolín I, mezi městem Kolín a Městkou pečovatelskou službou Kolín, Smetanova 764, Kolín IV.
- 8) Smlouva o dílo (ev. č. 0342/204) „Rekonstrukce WC kabin ve 2. NP budovy radnice, Karlovo nám. 78, Kolín I, mezi městem Kolín a spol. Dřevokrov, Jabloňová 756, Kolín.
- 9) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o vzájemné spolupráci při realizaci projektu „Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci správních obcí s rozšířenou působností“ mezi Svazem měst a obcí České republiky, 5. května 1640/65, 140 21 Praha.

Žádosti

- 1) Žádost o snížení nájemného v prostorech sloužících k podnikání.
- 2) Žádost o povolení výstavby sjezdů na městských pozemcích parc. č. 2910/1 a 1869/6 v kat. území a obci Kolín.
- 3) Žádost o povolení rekonstrukce současného sjezdu a přístupového chodníku na městském pozemku par. č. 1119/1 v kat. území Sendražice u Kolína, obci Kolín.
- 4) Žádost o stanovisko k předkupnímu právu na odkoupení bytových jednotek stojících na městských pozemcích při prodeji těchto jednotek vlastníky třetím osobám.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O stavu lesních pozemků ve vlastnictví města Kolína a rozpis prací nezbytných k zajištění mladých lesních kultur pro rok 2014.
- 2) IZ – O navýšení zakázky malého rozsahu na akci „Dodání a montáž výtahu do Penzionu pro důchodce v ul. Slovenská, č. p. 984, Kolín II“.

Různé

- 1) Účast zástupců o. s. Horolezci Kolínska na jednání rady města ve věci žádosti o dotaci na výstavbu etapy B umělé horolezecké stěny.

Diskuse členů rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin II. místostarostou města Mgr. Ing. Janem Pospíšilem, MBA

Ověření zápisu ze 144. schůze RM: MUDr. Navrátil, p. Král

Ověřovatelé zápisu ze 145. schůze RM: Ing. Hora, Bc. Havlíková

Úprava navrhovaného programu:

- *stažení žádosti o povolení výstavby sjezdů na městských pozemcích parc. č. 2910/1 a 1869/6 v kat. území a obci Kolín z programu jednání*

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 145/2655/2014 byl schválen program ze dne 22.05.2014 včetně stažení žádosti pod bodem č. 2

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Datum vyhotovení zápisu: 02.06.2014

V rámci projednávání bodu různé byli přizváni na jednání rady města v souladu s čl. III odst. 2 Jednacího řádu RM jako hosté zástupci občanského sdružení Horolezci Kolínska.

NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

- 1. Návrh na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.**

Úvodní slovo: Mgr. Babák, ved. OD (*V případě prvního žadatele se jedná o „obnovení“ již v minulosti platného povolení, které bylo dříve povoleno na základě kladného stanoviska firmy AVE Kolín z pozice správce komunikací a na základě souhlasu Policie ČR KŘP Středočeského kraje DI Kolín. V případě žádosti pod písm. b, c se jedná o potřebu provozování živnosti – umožnění parkování pro klienty, současně i o parkování pro rodinné příslušníky.*)

Diskuse: Mgr. Růžička, JUDr. Jančák, Mgr. et Bc. Rakušan, p. Král, Mgr. Babák
(Rozhodnutí se vztahuje na konkrétní registrační značku, je zapotřebí přihlídnout k potřebě žadatele a k počtu parkovacích stání v dané lokalitě. Každá změna musí být uživatelem neprodleně nahlášena. Negativní stanovisko OD k soukromému parkování /nevztahuje se na držitele průkazu ZTP/P/ v souvislosti s obecným problémem nedostatku parkovacích míst v Kolíně.)

USNESENÍ č. 145/2656/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecné zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zněním § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dále § 25 odst. 6 písm. c) bodu 4 výše uvedeného zákona

s c h v a l u j e

z pozice vlastníka místních komunikací žádosti o vydání povolení zvláštního užívání místních komunikací („vyhrazené parkování“), pro žadatele dle uvedeného pořadí s platností na dva roky od data vydání povolení:

- a) **M. H.**
zodpovědná osoba (zákonný zástupce) P. H., vyhrazené parkování Želivského č. p. 805
- b) **Radek Pohořelický**, IČ 61881220, vyhrazené parkování U Borků
- c) **Jiří Procházka**, IČ 12562530, vyhrazené parkování v ulici Vužanova, Kolín

termín plnění: ihned po schválení RM
 zodpovídá: Mgr. Miroslav Babák, ved. OD

Hlasování o žádosti pod písm. „a“: 8 – 0 – 0.

Žádost M. H. o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování byla schválena.

Hlasování o žádosti pod písm. „b“: 2 – 3 – 3.

Při hlasování se nevyjádřila nadpoloviční většina všech členů RM, proto rada města v souladu s čl. IV odst. 7 a 8 Jednacího řádu RM přistoupila k pomocnému hlasování a rozhodla, že se žádostí Radka Pohořelického o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování již na svém jednání zabývat nebude – usnesení nepřijato.

Hlasování o žádosti pod písm. „c“: 1 – 7 – 0. Žádost Jiřího Procházky o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování byla zamítnuta.

2. Návrh na schválení Směrnice č. 13/2014, kterou se stanoví obecná pravidla pro uzavírání nájemních smluv na byty v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Růžička, I. místostarosta *(Směrnice byla vypracována z důvodu nutných úprav, které přinesla novela občanského zákoníku od 01.01.2014, i na základě podnětů získaných samotnou praxí a v neposlední řadě také na základě podnětů členů Rady města Kolína v oblasti insolvence a dlužníků. Nová úprava reaguje na potřeby města i legislativy a zavádí podmínky pro uzavírání nájemních smluv bytů určených k nájemnímu bydlení včetně potřebného celkového rámce příjmů žadatele. Směrnice dále odkazuje na další samostatnou úpravu v případě nově definovaného sociálního bydlení a bydlení v domech s pečovatelskou službou. Směrnice je pracovním základem pro budoucí definování bytové problematiky i bytového uspořádání v rámci města Kolína. Směrnice je nástrojem k vyšší ochraně bytového fondu zejména před dlužníky a zároveň pružně reaguje na novou legislativu.)*

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA
(Tech. změna.)

USNESENÍ č. 145/2657/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. ruší

Směrnici č. 8/2011 ze dne 04.04.2011, kterou se stanoví pravidla pro přidělování bytových jednotek

II. schvaluje

Směrnici č. 13/2014, kterou se stanoví obecná pravidla pro uzavírání nájemních smluv na byty v majetku města Kolína, která je nedílnou součástí návrhu na usnesení

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

3. Návrh na schválení Směrnice č. 14/2014, kterou se stanoví obecná pravidla pro pravidla pro uzavírání nájemních smluv na sociální byty v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSZV *(OSVZ ve spolupráci s I. místostarostou Mgr. Tomášem Růžičkou vypracoval návrh směrnice, která upravuje podmínky pro poskytování tzv. sociálního bydlení ve městě Kolín. Ta navazuje na Směrnici č. 13/2014, kterou se stanoví obecná pravidla pro uzavírání nájemních smluv na byty v majetku města Kolína. Uvedená směrnice se odkazuje na samostatná pravidla pro poskytování bydlení v sociálním režimu. V současné době není institut sociálního bydlení v české legislativě zakotven. Pojetí sociálního bydlení dle OSVZ je podrobně vymezeno v článku č. 1 odstavci 2 této Směrnice. Důležitým principem při poskytování bytů v režimu sociálního bydlení je nastavení jasných podmínek v oblasti spolupráce s OSVZ či poskytovateli sociálních služeb, které povedou ke stabilizaci životní situace nájemníka.)*

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. Růžička, p. Král, Mgr. Černovský
(Bytové jednotky budou obsazovány postupně po realizaci základních oprav – doporučení částečně realizovat v rámci veřejně prospěšných prací.)

USNESENÍ č. 145/2658/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

**Směrnici č. 14/2014, kterou se stanoví obecná pravidla
pro uzavírání nájemních smluv na sociální byty
v majetku města Kolína,** která je nedílnou součástí návrhu
na usnesení

termín plnění: 01.06.2014
zodpovídá: Mgr. Ivan Černovský, ved. OSVZ

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

**4. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy
a výměna oken ŠD, ZŠ Ovčárecká 374, Kolín 5“.**

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 145/2659/2014 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

**návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky
malého rozsahu „Rekonstrukce střechy a výměna oken
ŠD, ZŠ Ovčárecká 374, Kolín 5“** podle § 12 odst. 3 a § 18
odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve
znění pozdějších předpisů,

1. **D. Sixta – stavební firma,**
IČ 66765722
2. **D. Vaňkát – provádění staveb,**
IČ 88228371
3. **PAMAK s. r. o.,**
Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2, IČ 25779656
4. **Obnova památek, s. r. o.,**
Jiřího z Poděbrad 303, 284 01 Kutná Hora, IČ 25113925
5. **ATOS, spol. s r. o.,**
Husovo nám. 139, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČ 62028081
6. **V. P. Procházka s. r. o.,**
Nebovidy 134, 280 02 Kolín, IČ 26184745

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

**5. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu
„Oprava nášlapných vrstev chodeb ZŠ Lipanská 420, Kolín 3“.**

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 145/2660/2014 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava nášlapných vrstev chodeb ZŠ Lipanská 420, Kolín 3“ v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění,

1. **D. Sixta-stavební firma,**
IČ 66765722
za cenu 1.616.828,70 Kč bez DPH
2. **Obnova památek, s. r. o.,**
Jiřího z Poděbrad 303, 284 01 Kutná Hora, IČ 25113925
za cenu 1.641.831,04 Kč bez DPH
3. **D. Vaňkát – provádění staveb,**
IČ 88228371
za cenu 1.955.555 Kč bez DPH
4. **BUILDING Agency s. r. o.,**
Kouřimská 12, 280 02 Kolín 2, IČ 26441217
za cenu 2.395.251,88 Kč bez DPH

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

6. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce sportovního hřiště, ZŠ Bezručova 980, Kolín 2“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 145/2661/2014 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce sportovního hřiště, ZŠ Bezručova 980, Kolín 2“ v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění,

1. **Linhart spol. s r. o.,**
Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,
IČ 47052121
za cenu 1.715.058 Kč bez DPH
2. **BENIKSPORT s. r. o.,**
Na Petynce 424/154, 160 00 Praha 6, IČ 25148133
za cenu 1.871.693 Kč bez DPH

3. TUBEKO SPORT spol. s r. o.,
Rynholec 364, 271 01 Nové Strašecí, IČ 49825020
za cenu 2.027.640,57 Kč bez DPH
4. PSK-ASM s. r. o.,
Dlouhá 164, 760 01 Zlín, IČ 29228018
za cenu 2.056.020,92 Kč bez DPH
5. BUILDING Agency s. r. o.,
Kouřimská 12, 280 02 Kolín 2, IČ 26441217
za cenu 3.634.102,80 Kč bez DPH

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

7. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce sociálního zařízení pavilonu B, MŠ Jeronýmova 772, Kolín 4“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 145/2662/2014 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce sociálního zařízení pavilonu B, MŠ Jeronýmova 772, Kolín 4“ v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění,

1. **PAMAK s. r. o.,**
Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2, IČ 25779656
za cenu 422.806,72 Kč bez DPH
2. D. Vaňkát – provádění staveb,
IČ 88228371
za cenu 444.444 Kč bez DPH
3. Obnova památek, s. r. o.,
Jiřího z Poděbrad 303, 284 01 Kutná Hora, IČ 25113925
za cenu 496.821,38 Kč bez DPH
4. D. Sixta – stavební firma,
IČ 66765722
za cenu 509.084,30 Kč bez DPH
5. V + H Kolín s. r. o.,
Sadová 852, Kolín 5, IČ 26196701
za cenu 529.335,92 Kč bez DPH
6. ATOS, spol. s r. o.,
Husovo nám. 139, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČ 62028081
za cenu 529.529 Kč bez DPH
7. BUILDING Agency s. r. o.,
Kouřimská 12, 280 02 Kolín 1, IČ 26441217
za cenu 788.720,37 Kč bez DPH

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

8. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Prostor plus o. p. s. na příměstský tábor se společensky výchovným přínosem.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*O. p. s. Prostor plus žádá radu města o dotaci na příměstský tábor se společensky výchovným přínosem, který proběhne ve dvou turnusech v červenci 2014.*)

Diskuse: p. Král, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Ing. Hora
(*Vznesen protinávrh postoupit žádost komisi školské a mládeže, který byl níže uvedeným hlasováním schválen.*)

Hlasování o postoupení žádosti příslušné komisi: 5 – 1 – 1

Žádost o. p. s. Prostor plus na příměstský tábor se společensky výchovným přínosem bude prostřednictvím OŠKS postoupena komisi školské a mládeže.

9. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Colin Agency na 14. ročník MISS Kolínska.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Spol. Colin Agency žádá radu města o dotaci na 14. ročník MISS Kolínska, který se koná od dubna do prosince 2014. Slavnostní finále proběhne 10.12.2014 již tradičně v Městském divadle v Kolíně. Žádost na tuto akci byla projednána kulturní komisí dne 05.02.2014. Komise usnesením doporučila schválení dotace ve výši 15.000 Kč na pronájem divadla z rozpočtu komise*).

Diskuse: Mgr. Růžička
(*V předchozích letech podpořila rada města, případně komise, akci částkou 15.000 Kč a 22.000 Kč. Na letošní ročník MISS Kolínska schválila komise ze svého rozpočtu částku 15.000 Kč, přesto společnost požádala i Radu města Kolína o dotaci ve výši 20.000 Kč.*)

Návrh na usnesení – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

dotaci pro Colin Agency na 14. ročník MISS Kolínska ve výši
20.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle
bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 2 – 3 – 2

Při hlasování se nevyjádřila nadpoloviční většina všech členů RM, proto rada města v souladu s čl. IV odst. 7 a 8 Jednacího řádu RM přistoupila k pomocnému hlasování a rozhodla, že se návrhem na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Colin Agency na 14. ročník MISS Kolínska již na svém jednání zabývat nebude – usnesení nepřijato.

10. Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 142/2564/2014 a 141/2524/2014.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 145/2664/2014 – Rada města Kolína

I. r u š í

- 1) v usnesení č. 142/2564/2014 ze dne 17.03.2014 bod č. 13, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 53 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s M. V.**
- 2) v usnesení č. 141/2524/2014 ze dne 14.04.2014 bod č. 4, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 63 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s P. G.**

II. u k l á d á

OSBN připravit do uvolněných bytů nové nájemce

termín plnění: 31.07.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

11. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 145/2665/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 2 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II, s K. Č.
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 1 v domě č. p. 22, ul. Karlova, Kolín I, s V. S.
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

- 3) č. 29 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II,
s H. M.
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 4) č. 3 v domě č. p. 638, ul. Benešova, Kolín II,
s I. H.
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 5) č. 13 v domě č. p. 133, ul. Na Hradbách, Kolín I,
se Z. B.
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 6) č. 62 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II,
s V. R.
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 7) č. 8 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II,
s T. J.
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 8) č. 17 v domě č. p. 642, ul. Benešova, Kolín II,
s M. K.
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci nájemní smlouvy

termín plnění: 31.07.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

12. Návrh na prodloužení nájemních smluv.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 145/2666/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 2 v domě č. p. 773, ul. Benešova, Kolín II,
s J. K. do 30.06.2015;
- 2) č. 7 v domě č. p. 162, ul. Školská, Kolín II,
s F. B. do 30.11.2014;
- 3) č. 1 v domě č. p. 374, ul. Ovčárecká, Kolín V,
s J. L. do 30.06.2015;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci dodatek
k nájemním smlouvám

termín plnění: 31.07.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

13. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců na dočasně uvolněný byt města Kolína určený přednostně pro zaměstnance TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 145/2667/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 11 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s K. a J. K.
na dobu určitou 2 let;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.07.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

14. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 145/2668/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o
obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 85 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s L. W.
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 25 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II,
se Z. K.
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 3) č. 3 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s L. V.
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci nájemní smlouvy

termín plnění: 31.07.2014
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

15. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 145/2669/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 6 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s M. K.
na dobu určitou 2 let;
- 2) č. 49 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s M. K.
na dobu určitou 2 let;
- 3) č. 8 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s T. S.
na dobu určitou 2 let;
- 4) č. 63 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s L. D.
na dobu určitou 2 let;
- 5) č. 19 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s P. S.
na dobu určitou 2 let;
- 6) č. 7 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s K. J.
na dobu určitou 2 let;
- 7) č. 40 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s T. Š.
na dobu určitou 2 let;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.07.2014
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

16. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

Diskuse: Mgr. Růžička, MUDr. Navrátil

(Z důvodu nesrovnalostí v předloženém návrhu vznesen protinávrh na jeho stažení z programu jednání.)

Hlasování o protinávrhu na stažení: 7 – 0 – 0

Návrh byl stažen z programu dnešní schůze RM.

17. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Nová kanalizační stoka v ulici Raisova, Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 145/2670/2014 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Nová kanalizační stoka v ulici Raisova, Kolín“ podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

1. **GASKO, spol. s r.o.,**
Klejnarská 155/IV, 280 02 Kolín IV, IČ 45146454
2. **Výstavba sítí Kolín a.s.,**
Polepy 235, 280 02 Kolín, IČ 26115972
3. **SILMEX s.r.o.,**
Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice,
doručovací adresa Klejnarská 92, 280 02 Kolín IV,
IČ 48951081
4. **VPK Suchý s.r.o.,**
Komenského náměstí 135, 281 44 Zásmuky, IČ 27085201
5. **ZEPRÁ STAVBY s.r.o.,**
Smilova 333, 530 02 Pardubice, IČ 27474801
6. **BFK service a.s.,**
Havlíčková 48, 281 44 Zásmuky, IČ 27155153

termín plnění: neodkladně po vydání stavebního povolení
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

18. Návrh na schválení soutěžních podmínek architektonické studentské soutěže.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR *(ORR byly vytipovány lokality v Kolíně, které jsou vhodné pro zpracování studie. Jedná se o lokality, kde je město Kolín výhradním vlastníkem pozemků, lokality v minulých dobách opomíjené, nevyužité či zanedbané. Cílem je vytvořit nové, nápadité vnější prostředí, nové prvky drobné městské architektury. Ve spolupráci s městským architektem byly zpracovány podklady, které obsahují zadání pro zpracovatele, fotografie a popisy jednotlivých lokalit, výřezy z katastrální mapy, řešené pozemky v Územním plánu Kolín. Z původních osmi lokalit bylo vybráno pět,*

které budou předmětem studentské architektonické soutěže, která je koncipována jako anonymní a je určena pro řádné studenty všech ročníků bakalářského a magisterského studia architektonických oborů akademického roku 2013/2014. K vyhlášení soutěže je nutno schválit RM Kolína soutěžní podmínky, které budou poté předány ČKA ke schválení.)

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan

(Přibližně v měsíci srpnu bude znám seznam přihlášených studentů a budou prezentována přihlášená díla.)

USNESENÍ č. 145/2671/2014 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

Soutěžní podmínky architektonické studentské soutěže

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, vyhlásit soutěž

termín plnění: 04.07.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

19. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Rekonstrukce prostoru vnitrobloku Šachovnice v Kolíně na pozemku parc. č. 2515/9, k. ú. Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 145/2672/2014 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Rekonstrukce prostoru vnitrobloku Šachovnice v Kolíně na pozemku parc. č. 2515/9, k. ú. Kolín“ vyzvaných v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

- 1. AVE Kolín s.r.o.,**
Třídvorská 1501, 280 02 Kolín 5, IČ 25148117
- 2. Linhart spol. s r.o.,**
Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČ 47052121
- 3. BUILDING Agency s.r.o.,**
Kouřimská 12, 280 02 Kolín 1, IČ 26441217

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětnou smlouvu za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

20. Návrh na odkoupení pozemků parc. č. 2515/143, 2567/146, st. 4095/6 a st. 4097/5 do vlastnictví města Kolína a zaplacení bezdůvodného obohacení za užívání uvedených pozemků městem Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, Bc. Havlíková, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Král, Ing. Tichý

USNESENÍ č. 145/2673/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

- 1) **schválit** podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **odkoupení pozemků parc. č. 2515/143, 2567/146, oba ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 69 m², za kupní cenu ve výši 400 Kč/m² a stavebních pozemků parc. č. st. 4095/6 a 4097/5 o celkové výměře 350 m² za kupní cenu 1.200 Kč/m², tudíž za celkovou kupní cenu ve výši 447.600 Kč z vlastnictví V. B. do vlastnictví města Kolína**
- 2) **schválit** podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **zaplacení částky 39.649 Kč za bezdůvodné obohacení vzniklé bezesmluvním užíváním pozemků parc. č. 2515/143, 2567/146, st. 4095/6 a st. 4097/5, městem Kolínem V. B.**

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zabezpečit předložení tohoto návrhu ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 23.06.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení, bod 1): 6 – 0 – 2

Hlasování o I. části návrhu na usnesení, bod 2): 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

21. Návrh na zrušení usnesení Městského zastupitelstva v Kolíně č. 76 ze dne 20.11.1995, kterým byly schváleny podmínky prodeje stavebních pozemků z vlastnictví města Kolína pod obytnými domy jiných vlastníků a schválení usnesení Zastupitelstvem města Kolína o podmínkách prodeje stavebních pozemků z vlastnictví města Kolína pod bytovými domy vlastníků jednotlivých bytových jednotek.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 145/2674/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

- a) zrušit** podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **usnesení Městského zastupitelstva v Kolíně č. 76 ze dne 20.11.1995**, kterým byl schválen podle zák. ČNR č. 367/90 Sb., ve znění pozdějších předpisů - § 36a odst. 1 písm. a) prodej pozemků pod bytovými domy jiných vlastníků za cenu určenou znaleckým posudkem, dle platné cenové vyhlášky v době prodeje pro účely převodu podle zákona č. 72/94 Sb., z vlastnictví města Kolína do vlastnictví žadatelů – majitelů domů
- b) schválit** podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **prodej pozemků pod bytovými domy jiných vlastníků za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem soudního znalce, která bude platná vždy příslušný kalendářní rok, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví žadatelů – majitelů domů nebo jednotlivých bytových jednotek. Cena pro kalendářní rok 2014 byla Josefem Vostřelem a Ing. Petrem Řepou, oslovenými soudními znalci z oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitostí, pro rok 2014 stanovena ve výši 1.652 Kč/m².**

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zabezpečit předložení tohoto návrhu ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 23.05.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení, písm. „a“: 7 – 0 – 1

Hlasování o I. části návrhu na usnesení, písm. „b“: 6 – 1 – 1

Návrh byl schválen v předloženém znění.

22. Návrh na prodej částí stavebních pozemků pod bytovými domy vlastníkům jednotlivých bytových jednotek v rozsahu odpovídajícím podílům jednotlivých bytových jednotek na společných částech bytových domů.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, p. Král

USNESENÍ č. 145/2675/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **prodej vyjmenovaných částí stavebních pozemků v katastrálním území a obci Kolín pod bytovými domy vlastníkům jednotlivých bytových jednotek v rozsahu odpovídajícím podílům jednotlivých bytových jednotek na společných částech bytových domů za cenu 1.652 Kč/m²:**

- parc. č. st. 6246/2 o celkové výměře 53 m², podíl o velikosti 4448/427298, vlastníkovu bytové jednotky 1356/16, I. P. za 911 Kč
- parc. č. st. 6246/2 o celkové výměře 53 m², podíl o velikosti 4448/427298, vlastníkovu bytové jednotky 1356/79, M. K. za 911 Kč,
- parc. č. st. 6246/2 o celkové výměře 53 m², podíl o velikosti 7219/427298, vlastníkovu bytové jednotky 1356/48, E. a M. S. za 1.479 Kč,
- parc. č. st. 6246/2 o celkové výměře 53 m², podíl o velikosti 4448/427298, vlastníkovu bytové jednotky 1356/64, H. Š. za 911 Kč,
- parc. č. st. 6246/2 o celkové výměře 53 m², podíl o velikosti 4448/427298, vlastníkovu bytové jednotky 1356/40, O. B. za 911 Kč,
- parc. č. st. 6246/2 o celkové výměře 53 m², podíl o velikosti 4448/427298, vlastníkovu bytové jednotky 1356/70, J. Z. za 911 Kč,
- parc. č. st. 6246/2 o celkové výměře 53 m², podíl o velikosti 4448/427298, vlastníkovu bytové jednotky 1356/4, M. T. za 911 Kč,
- parc. č. st. 6246/2 o celkové výměře 53 m², podíl o velikosti 4448/427298, vlastníkovu bytové jednotky 1356/8, M. K. za 911 Kč,
- parc. č. st. 3614, 4803 o celkové výměře 335 m², podíl o velikosti 63210/837400, vlastníkovu bytové jednotky 732/4, J. M. za 41.774 Kč,
- parc. č. st. 3614, 4803 o celkové výměře 335 m², podíl o velikosti 63210/837400, vlastníkovu bytové jednotky 731/3, J. T. za 41.774 Kč,
- parc. č. st. 3614, 4803 o celkové výměře 335 m², podíl o velikosti 63260/837400, vlastníkovu bytové jednotky 731/2, M. J. za 41.807 Kč,

- parc. č. st. 3614, 4803 o celkové výměře 335 m², podíl o velikosti 63210/837400, vlastníkoví bytové jednotky 731/5, B. Š. za 41.774 Kč,
- parc. č. st. 3614, 4803 o celkové výměře 335 m², podíl o velikosti 63260/837400, vlastníkoví bytové jednotky 732/5, P. K. za 41.774 Kč,
- parc. č. st. 4837, 4838, 4839, 4840, 4841, 4842/1 o celkové výměře 1 265 m², podíl o velikosti 3182/752315, vlastníkoví bytové jednotky 790/22, M. a R. S. za 8.839 Kč,
- parc. č. st. 5576, 5577 o celkové výměře 467 m², podíl o velikosti 6390/302368, vlastníkoví bytové jednotky 398/12, M. K. za 16.304 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 420/18224, vlastníkoví bytové jednotky 392/1, E. H. za 1.256 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 580/18224, vlastníkoví bytové jednotky 392/2, M. Č. za 1.735 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 633/18224, vlastníkoví bytové jednotky 392/3, J. a J. N. za 1.894 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 645/18224, vlastníkoví bytové jednotky 392/4, A a J. Z. za 1.929 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 420/18224, vlastníkoví bytové jednotky 392/5, J. R. za 1.929 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 580/18224, vlastníkoví bytové jednotky 392/6, E. a V. T. za 1.735 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 633/18224, vlastníkoví bytové jednotky 392/7, J. K. za 1.894 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 645/18224, vlastníkoví bytové jednotky 392/8, M a J. S. za 1.929 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 420/18224, vlastníkoví bytové jednotky 392/9, L. V. za 1.256 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 580/18224, vlastníkoví bytové jednotky 392/10, L. K. za 1.735 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 633/18224, vlastníkoví bytové jednotky 392/11, M. M. za 1.894 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 645/18224, vlastníkoví bytové jednotky 392/12, T. M. za 1.929 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 420/18224, vlastníkoví bytové jednotky 392/13, V. Š. za 1.256 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 580/18224, vlastníkoví bytové jednotky 392/14, V. H. za 1.735 Kč,

- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 633/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/15, L. a J. N. za 1.894 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 645/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/16, P. B. a P. Š., každému ideální ½, za celkovou cenu 1.929 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 420/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/17, I a D. Š. za 1.256 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 580/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/18, J. V. za 1.735 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 633/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/19, B. N. za 1.894 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 645/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/20, L. a L. S., každému ideální ½, za celkovou cenu 1.929 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 420/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/21, D. H. za 1.256 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 580/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/22, M. a M. H. za 1.735 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 633/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/23, A. a Z. R. za 1.894 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 645/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/24, M. M. za 1.929 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 420/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/25, V a P. K. za 1.256 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 145/4556, vlastníkov bytové jednotky 392/26, L. H. za 1.735 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 633/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/27, A. a M. S. za 1.894 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 645/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/28, J. K. za 1.929 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 420/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/29, B. Š. za 1.256 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 431/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/30, Z. Š. za 1.289 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 633/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/31, S. V. za 1.894 Kč,
- parc. č. st. 5456/5, 5456/6 o celkové výměře 33 m², podíl o velikosti 794/18224, vlastníkov bytové jednotky 392/32, M. a V. H., každému ideální ½, za celkovou cenu 2.375 Kč,

- parc. č. st. 4749 o celkové výměře 304 m², podíl o velikosti 687/42656, vlastníkovi bytové jednotky 855/118, L. a A. H. za 8.088 Kč,
- parc. č. st. 4984, 4983, 4985/1, 4985/2 o celkové výměře 740 m², podíl o velikosti 4214/432152, vlastníkovi bytové jednotky 841/20, J. a V. V. za 11.921 Kč,
- parc. č. st. 4984, 4983, 4985/1, 4985/2 o celkové výměře 740 m², podíl o velikosti 6888/432152, vlastníkovi bytové jednotky 841/20, R. a V. F. za 19.485 Kč,
- parc. č. st. 5156, 5157, 5158, 5159, 5160, 5161, 5162 o celkové výměře 1 268 m², podíl o velikosti 7159/409497, vlastníkovi bytové jednotky 729/8, V a J. K. za 36.621 Kč,
- parc. č. st. 5156, 5157, 5158, 5159, 5160, 5161, 5162 o celkové výměře 1 268 m², podíl o velikosti 7602/409497, vlastníkovi bytové jednotky 733/1, M a J. V. za 38.887 Kč,
- parc. č. st. 5156, 5157, 5158, 5159, 5160, 5161, 5162 o celkové výměře 1 268 m², podíl o velikosti 7159/409497, vlastníkovi bytové jednotky 728/7, V a O. K. za 36.621 Kč

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zabezpečit předložení tohoto návrhu ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 23.06.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 1 – 1

Návrh byl schválen v předloženém znění.

23. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynovodního zařízení na pozemku parc. č. 500/20 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví pana Richarda Severy v rámci stavby „Nový STL + přípojka pro intenzifikaci ČOV Kolín“ a uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“, kde budoucím povinným bude R. S., budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., a investorem město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 145/2676/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynovodního zařízení na pozemku parc. č. 500/20 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví pana Richarda Severy v rámci stavby „Nový STL + přípojka pro intenzifikaci ČOV Kolín“ a uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“, kde budoucím povinným bude R. S., budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, a investorem město Kolín

Za zřízení věcného břemene bude sjednána úhrada 300 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 30.06.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

24. Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynovodní přípojky na pozemku parc. č. 661/8 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Přípojka plynu – Pejřimská 412, Kolín V, 280 02“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným R. B.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 145/2677/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynovodní přípojky na pozemku parc. č. 661/8 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Přípojka plynu – Pejřimská 412, Kolín V, 280 02“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným R. B.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši cca 1.000 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky potrubí stanovené geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 14.07.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

25. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Sportovní oddíl plavání Kolín na Podzimní cenu Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Růžička, I. místostarosta (*SOP Kolín se obrací na Radu města Kolína se žádostí či prosbou o příspěvek na již tradiční Podzimní cenu Kolína – IV. ročník kolínských závodů ve výši 7.000 Kč. Uvedená akce je určena nejmladšímu žactvu a přesahuje hranice našeho regionu. Komise tělovýchovy a sportu schválila dotaci na Podzimní cenu Kolína dne 07.04.2014 ve výši 13.000 Kč stejně jako v loňském roce. V letošním roce SOP Kolín žádal o 20.000 Kč. Pronájem plaveckého bazénu na celý den však dle žádosti činí až 25.000 Kč a pro dobrou prezentaci závodů je potřebné navýšit rozpočet na jednotlivé ceny, neboť již v loňském roce se závodů zúčastnilo 241 chlapců a dívek nejen ze zdejšího regionu.*)

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Ing. Hora

USNESENÍ č. 145/2678/2014 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

**dotaci pro Sportovní oddíl plavání Kolín, IČ 14801671,
na IV. ročník Podzimní ceny Kolína ve výši 7.000 Kč;
OŘR – 6600**

II. u k l á d á

sekretariátu starosty předat platební příkaz FO k vyplacení
finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 5 – 0 – 2

Návrh byl schválen v předloženém znění.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

1. Příkazní smlouva (ev. č. 0330/2014) „Regenerace panelového sídliště Kolín – etapa, poradenská činnost“ mezi městem Kolín a Ing. Romanem Krásným.
Hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesením č. 145/2679/2014 byla schválena Příkazní smlouva (ev. č. 0330/2014) v předloženém znění.
2. Příkazní smlouva (ev. č. 0331/2014) „Regenerace panelového sídliště Kolín – etapa, projektová činnost“ mezi městem Kolín a Ing. Romanem Krásným.
Hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesením č. 145/2680/2014 byla schválena Příkazní smlouva (ev. č. 0331/2014) v předloženém znění.
3. Smlouva (ev. č. 0329/2014) o smlouvě budoucí o služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 3686/1 „Rekonstrukce havarijního stavu odlehčovací kanalizační stoky v ul. Rybářská, Kolín II“ mezi městem Kolín a D. Č.
Hlasování: 8 – 0 – 0

- Usnesením č. 145/2681/2014 byla schválena Smlouva (ev. č. 0329/2014) v předloženém znění.**
4. **Smlouva (ev. č. 0301/2014) o podpoře provozu a užití Programového vybavení Radnice Vera č. STP/14/44 mezi městem Kolín a spol. VERA, s. r. o., Lužná 716/2, 160 00 Praha.**
Hlasování: 6 – 0 – 1
Usnesením č. 145/2682/2014 byla schválena Smlouva (ev. č. 0301/2014) v předloženém znění.
5. **Smlouva (ev. č. 0340/2014) o převodu vlastnictví jednotky ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a A. D.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 145/2683/2014 byla schválena Smlouva (ev. č. 0340/2014) v předloženém znění.
6. **Smlouva (ev. č. 0341/2014) o převodu vlastnictví jednotky ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a K. L.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 145/2684/2014 byla schválena Smlouva (ev. č. 0341/2014) v předloženém znění.
7. **Smlouva (ev. č. 0344/2014) o výpůjčce bytové jednotky č. 6 v domě č. p. 110, ul. Husova, Kolín I, mezi městem Kolín a Městskou pečovatelskou službou Kolín, Smetanova 764, Kolín IV.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
Usnesením č. 145/2685/2014 byla schválena Smlouva (ev. č. 0344/2014) v předloženém znění.
8. **Smlouva o dílo (ev. č. 0342/204) „Rekonstrukce WC kabin ve 2. NP budovy radnice, Karlovo nám. 78, Kolín I, mezi městem Kolín a spol. Dřevokrov, Jabloňová 756, Kolín.**
Hlasování: 8 – 0 – 0
Usnesením č. 145/2686/2014 byla schválena Smlouva o dílo (ev. č. 0342/204) v předloženém znění.
9. **Dodatek č. 1 (ev. č. 0361/2014) ke Smlouvě o vzájemné spolupráci při realizaci projektu „Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci správních obcí s rozšířenou působností“ mezi městem Kolín a Svazem měst a obcí České republiky, 5. května 1640/65, 140 21 Praha.**
Hlasování: 6 – 0 – 1
Usnesením č. 145/2687/2014 byl schválen Dodatek č. 1 (ev. č. 0361/2014) v předloženém znění.

Ž Á D O S T I

1. **Žádost o snížení nájemného v prostorech sloužících k podnikání.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Žádost nájemců prostor sloužících k podnikání v objektu č. p. 109, ul. Zámecká, Kolín I, o výměře 885 m², o dočasné snížení nájmu od 01.04.2014 až do ukončení plánované probíhající rekonstrukce objektu č. p. 109. V prostorech je provozována hostinská činnost – restaurace Budvarka. RM dne 28.04.2014 rozhodla o doplnění předložené žádosti. Nájemci zaslali RM novou dopracovanou žádost. OSBN navrhuje za měsíce duben a květen 2014 vrátit nájemné v celkové výši 83.750 Kč.*)

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Mgr. Růžička
(*Měsíce červen až září 2014 budou řešeny následně dle vzniklé reality.*)

Hlasování o vrácení nájemného v celkové výši 83.750 Kč za měsíce duben a květen:
7 – 0 – 0

Usnesením č. 145/2688/2014 bude nájemcům prostor sloužících k podnikání v objektu č. p. 109, ul. Zámecká, Kolín I, vráceno nájemné za měsíce duben a květen v celkové výši 83.750 Kč.

2. Žádost o povolení rekonstrukce současného sjezdu a přístupového chodníku na městském pozemku par. č. 1119/1 v kat. území Sendražice u Kolína, obci Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost město Kolín o povolení rekonstruovat současný sjezd a přístupový chodník přes městský pozemek parc. č. 1119/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, chodník. Tímto sjezdem jsou pozemky parc. č. 30, zahrada, st. 36/1 a st. 36/2 se stavbami, vše ve vlastnictví žadatelky, dopravně napojeny na místní komunikaci na městském pozemku parc. č. 1019/1, ulice Hlavní. Sjezd a přístupový chodník mají být rekonstruovány v současných rozměrech. Proti úpravě sjezdu a přístupového chodníku přes část městského pozemku parc. č. 1119/1 v katastrálním území Sendražice u Kolína, obci Kolín, nemá ORR námitek.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 145/2689/2014 byla schválena žádost o povolení rekonstrukce současného sjezdu a přístupového chodníku na městském pozemku par. č. 1119/1 v kat. území Sendražice u Kolína, obci Kolín.

3. Žádost o stanovisko k předkupnímu právu na odkoupení bytových jednotek stojících na městských pozemcích při prodeji těchto jednotek vlastníky třetím osobám.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Město Kolín je v současné době vlastníkem nebo spoluvlastníkem stavebních pozemků pod bytovými domy, které jsou jednak ve vlastnictví jednotlivých majitelů bytových jednotek, jednak ve vlastnictví Stavebního bytového družstva Kolín. Podle znění § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, náleží vlastníku pozemku vůči takovýmto stavbám předkupní právo, a to v případě převodu vlastnického práva k těmto stavbám. Novou úpravou občanského zákoníku došlo k založení vlastníku pozemku zákonného předkupního práva ke stavbě a vlastníku stavby zákonného předkupního práva k pozemku, popřípadě k příslušné části pozemku, lze-li pozemek funkčně rozdělit. Pokud tedy jeden z vlastníků bude chtít disponovat svojí stavbou či pozemkem, má povinnost nabídnout ji nejprve druhému vlastníku k odkoupení. Nebude-li předkupní právo druhým vlastníkem využito, zůstane zachováno a bude zatěžovat věc i nadále /bude tedy působit i vůči nabyvateli převáděného pozemku či stavby/. ORR žádá Radu města Kolína o rozhodnutí, zda za a) využívat předkupní právo podle § 3056 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb. ve všech případech, kdy bude městu Kolín bytová jednotka stojící na pozemcích města Kolína k odkoupení nabídnuta; b) nevyužívat předkupní právo podle § 3056 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb. ve všech případech, kdy bude městu Kolín bytová jednotka stojící na pozemcích města Kolína k odkoupení nabídnuta či za c) každou nabídku k odkoupení bytové jednotky podle § 3056 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb. stojící na pozemcích města Kolína posuzovat individuálně. Rozhodnutí bude předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Kolína.*)

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Mgr. et Bc. Rakušan

(Po konzultaci s právním zástupcem města, který se na vypracování této žádosti podílel, ORR doporučuje variantu bodu „b“, která nijak nekrátí eventuální předkupní právo města Kolína, které by je mohlo vždy při změně vlastníka bytové jednotky uplatnit, pokud by v budoucnu soudní praxe tento výklad připouštěla.)

Hlasování o variantě pod písm. „b“: 8 – 0 – 0

Usnesením č. 145/2690/2014 rozhodla rada města nevyužívat předkupní právo podle § 3056 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb. ve všech případech, kdy bude městu Kolín bytová jednotka stojící na pozemcích města Kolína k odkoupení nabídnuta.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – O stavu lesních pozemků ve vlastnictví města Kolína a rozpis prací nezbytných k zajištění mladých lesních kultur pro rok 2014.

Úvodní slovo: Ing. Smutný, ved. OŽPZ *(Po ukončení nájemní smlouvy na městské lesy provedl OŽPZ kontrolu stavu lesních pozemků, jež jsou ve vlastnictví města Kolína. LESS & FOREST prováděl mýtní těžby v lesních porostech ve Štítarech a na Vinici. Tyto plochy je nutné v průběhu roku ožínat a na zimu natřít proti okusu zvěří. Ze strany firmy došlo k zanedbání lesních kultur, které byly firmě předány v počátku nájmu v bezvadném stavu. Těmto kulturám nebyla věnována dostatečná péče. Jedná se o stráž v Zibohlavech, v Borkách a v Sendražicích. S vrácením lesů vzniká městu povinnost do 30 dnů od ukončení nájmu nahlásit orgánu státní správy lesů jméno odborného lesního hospodáře, kterého si musí platit. Do funkce OLH navrhuji Ing. M. Č., který vykonává funkci OLH pro obce Velký Osek, Žehuň, Starý Kolín a další, bez jakýchkoliv stížností. Dále Ing. Č. platí OŽPZ jako pověřeného OLH, taktéž bez výhrad. Roční nájem za 89 ha by činil 19.491 Kč. Převzetím lesních pozemků zpět do užívání městu Kolín nastávají 3 možnosti jak s tímto majetkem dále nakládat: služby na jednotlivé práce; pronájem městských lesů; prodej městských lesů. Dále informuji RM, že případným pověřením OŽPZ dozorem nad správou městských lesů bude třeba změnit organizační řád.)*

Diskuse: Bc. Havlíková, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, p. Král, JUDr. Jančák, Mgr. Růžička, Ing. Hora, Ing. Smutný
(Pokyn pro OŽPZ řešit situaci do konce roku formou služby.)

Rada města vzala IZ – O stavu lesních pozemků ve vlastnictví města Kolína a rozpis prací nezbytných k zajištění mladých lesních kultur pro rok 2014 na vědomí.

2. IZ – O navýšení zakázky malého rozsahu na akci „Dodání a montáž výtahu do Penzionu pro důchodce v ul. Slovenská, č. p. 984, Kolín II“.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN *(OSBN oznamuje RM, že u zakázky malého rozsahu na dodávku výtahu do Penzionu pro důchodce v ul. Slovenská, č. p. 984, Kolín II, smlouva o dílo dojde, k navýšení ceny o 7.750 Kč bez DPH za vícepráce spočívající v doplnění čtečky čipu do výtahu a dodání 35 ks čipů. Objekt navštěvuje i veřejnost, které bude čipovacím zařízením umožněn přístup pouze do nebytových prostor v suterénu domu. Čipy budou určeny jen pro nájemce penzionu. Toto navýšení je v souladu se zákonem o zadávání zakázek malého rozsahu § 23 odst. 7 bod 3 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.)*

Rada města vzala IZ – O navýšení zakázky malého rozsahu na akci „Dodání a montáž výtahu do Penzionu pro důchodce v ul. Slovenská, č. p. 984, Kolín II“ na vědomí.

R Ů Ž N Ě

1. Účast zástupců o. s. Horolezci Kolínska na jednání rady města ve věci žádosti o dotaci na výstavbu umělé horolezecké stěny.

Úvodní slovo: pí S., p. B. – zástupci o. s. Horolezci Kolínska (*Občanské sdružení žádá město Kolín o poskytnutí dotace ve výši 210.000 Kč na financování projektu umělé horolezecké stěny pro trénink lezců a volnočasové aktivity veřejnosti. Vlastní podíl žadatele představuje 40.000 Kč. Po převzetí díla bude o příspěvek požádán i Středočeský kraj, sdružení oslovilo možné sponzory s žádostí o finanční dary. Předložilo Provozní řád lezecké stěny Nový most Kolín, ve kterém jsou uvedeny povinnosti návštěvníků. Provozní doba je stanovena v letních měsících od 7 do 20 hodin, v zimních měsících od 9 do 15 hodin, pro laickou veřejnost sjednání odborného dozoru.*)

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil, MBA

(Město Kolín se již na výstavbě lezecké stěny podílelo částkou 250.000 Kč – účetní doklady budou sdružením předloženy nejpozději do 31.08.2014. V současnosti je z hlediska finančních možností dokončena zhruba jedna třetina stavby, současná žádost je směřována na dokončení druhé třetiny. Vlastníkem lezecké stěny je o. s. Horolezci Kolínska, které je odpovědné za technický stav stěny, za zabezpečení každoročních revizí atd. Členů sdružení je 17. Stěna bude v hodinách daných provozním řádem volně přístupná, provozní řád stanoví, že vstupovat na ni smí jen poučené osoby ovládající techniku lezení. Stěna je koncipována pouze na lezení s jištěním. Částečně je možné vybavení po předchozí domluvě zapůjčit /ne přímo na místě/ a do budoucna by sdružení chtělo doplnit stávající vybavení tak, aby mohlo plně sloužit veřejnosti. Registrace – vydána po absolvování výcviku. V budoucnu lze zvážit několik variant provozu, vstupného /výdej permanentek atd./. Rada města nemá námitek k podpoře daného projektu, nicméně žádá o navýšení podílu žadatele a předložení představy právní odpovědnosti. *Doplněná žádost bude nejprve postoupena příslušné komisi, posléze k opětovnému projednání v RM.)*

Ukončení: v 16:15 hodin