



POZVÁNKA

na 146. schůzi Rady města Kolína, která se koná dne 02.06.2014 od 13:30 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Kolín.

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Korespondence adresovaná radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na poskytnutí dotace pro ÚAMK - AMK ZPM PŘÍBRAM BEROUN.
- 2) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Hudební sál, ZŠ Lipanská 420, Kolín 3“.
- 3) Návrh na schválení Dodatku č. 4 ke zřizovací listině MŠ zřizované městem Kolín.
- 4) Návrh na schválení koncesního projektu ke koncesnímu řízení „Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Kolín“ a schválení doporučené varianty zajištění výběru provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví města Kolín formou koncesního řízení v podobě klasického oddílného modelu provozování.
- 5) Návrh na zrušení 3. dílčí části veřejné zakázky „Podnikatelský inkubátor – kolínský zámek“.
- 6) Návrh na zřízení příspěvkové organizace města CEROP Kolín za účelem provozování podnikatelského inkubátoru v Kolíně a schválení zřizovací listiny příspěvkové organizace města CEROP Kolín.
- 7) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky na služby „Výkon technického dozoru investora na akci Podnikatelský inkubátor – kolínský zámek“.
- 8) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace pro akci „Rekonstrukce staré lávky přes rameno Labe na Kmočův ostrov v Kolíně – zvýšení přejezdové zatížitelnosti na 6 t“.
- 9) Návrh na výkup pozemku parc. č. 3029/20 v k. ú. Kolín z vlastnictví společnosti České dráhy, a. s., do vlastnictví města Kolína v souvislosti s plánovanou modernizací autobusového nádraží.
- 10) Návrh na bezúplatný převod pozemku parc. č. 1929/24 v kat. území a obci Kolín z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Kolína.
- 11) Návrh na výkup části pozemku parc. č. 3029//1 v k. ú. Kolín od Správy železniční dopravní cesty, státní organizace.
- 12) Návrh na uzavření smlouvy o dílo podle § 536 a násl. zákona 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi ČR-Státním pozemkovým úřadem, městem Kolín a společností STRABAG a.s.
- 13) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 304/51 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Novostavba rodinného domu – parc. č. 304/50 k.ú. Sendražice“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným D. a L. M.
- 14) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2814/3 a 3039 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, Čelakovského – kNN pro čp. 442“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s.

- 15) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 2539/1 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Novostavba rodinného domu, ulice Roháčova“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným P. a I. Ch.
- 16) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 1857/31 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Přeložka NTL plynovodní přípojky k RD čp. 439, ul. Barákova, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným RWE GasNet, s.r.o., a investorem L. J.
- 17) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2508/4 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, Březinova – kNN pro p.č. 2506/5“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s.
- 18) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 19) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 20) Návrh na opětovné uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty v majetku města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA.
- 21) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.
- 22) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 2 v domě č. p. 234, ul. Na Petříně, Kolín II, se spoluvlastnickým podílem 6740/41160 na společných částech budovy č. p. 234 a spoluvlastnickým podílem 6740/41160 k pozemku parc. č. st. 1777 a k zahradě č. 2611/9 – formou dražby.
- 23) Návrh na vyřazení uchazečů o realizaci nadlimitní veřejné zakázky na akci „Zajištění úklidu společných prostor bytových domů v ulici Hrnčířská“ a schválení pořadí uchazečů o realizaci výše uvedené nadlimitní veřejné zakázky.
- 24) Návrh na vyřazení uchazečů o realizaci nadlimitní veřejné zakázky na akci „Zajištění úklidu společných prostor bytových domů v ulici Dělnická a Pražská“ a schválení pořadí uchazečů o realizaci výše uvedené nadlimitní veřejné zakázky.
- 25) Návrh na vyřazení uchazečů o realizaci nadlimitní veřejné zakázky na akci „Zajištění úklidu společných prostor bytových domů v ulici A. Dvořáka“ a schválení pořadí uchazečů o realizaci výše uvedené nadlimitní veřejné zakázky.
- 26) Návrh na vyřazení uchazečů o realizaci nadlimitní veřejné zakázky na akci „Zajištění úklidu společných prostor bytových domů v ulici Nad Zastávkou, Havlíčkova, Husova, Na Louži“ a schválení pořadí uchazečů o realizaci výše uvedené nadlimitní veřejné zakázky.
- 27) Návrh na vyřazení uchazečů o realizaci nadlimitní veřejné zakázky na akci „Zajištění úklidu společných prostor bytových domů v ulici V Kasárnách“ a schválení pořadí uchazečů o realizaci výše uvedené nadlimitní veřejné zakázky.
- 28) Návrh na schválení hospodaření města Kolín v roce 2013 a schválení Závěrečného účtu města Kolín za rok 2013 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Kolín za rok 2013
- 29) Návrh na schválení nápravných opatření vyplývajících ze Zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření města Kolína za rok 2013.
- 30) Návrh na schválení účetní závěrky města Kolína k 31.12.2013.

Smlouvy

- 1) Smlouva o dílo (ev. č. 0355/2014) „Rekonstrukce sociálního zařízení pavilonu B, MŠ Jeronýmova 772, Kolín IV“ mezi městem Kolín a spol. PAMAK, s. r. o., Jestřabí Lhota 154, 280 02 Jestřabí Lhota.
- 2) Smlouva o dílo (ev. č. 0351/2014) „Rekonstrukce sportovního hřiště, ZŠ Sendražice“ mezi městem Kolín a spol. Linhart, s. r. o., Lhotecká 820/10, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.

- 3) Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti (ev. č. 0360/2014) v rámci stavby „Rekonstrukce kanalizační stoky ul. Na Pustině“ – uložení kanalizačního vedení mezi městem Kolín a spol. ELEKTROTEPLO Kolín, s. r. o., Rybářská 56, Kolín.
- 4) Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti (ev. č. 0359/2014) v rámci stavby „Rekonstrukce kanalizační stoky ul. Na Pustině“ – uložení kanalizačního vedení mezi městem Kolín a spol. J.M.KAPA, s. r. o., Rybářská 56, Kolín.
- 5) Smlouva (ev. č. 0375/2014) č. 121133343 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Bezručova v Kolíně“ mezi městem Kolín a Státním fondem životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11.
- 6) Smlouva (ev. č. 0363/2014) o převodu vlastnictví jednotky, ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a R. K.
- 7) Smlouva (ev. č. 0364/2014) o převodu vlastnictví garáže, ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a p. R. K.
- 8) Smlouva (ev. č. 0365/2014) o převodu vlastnictví garáže, ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a B. O.
- 9) Smlouva (ev. č. 0366/2014) o převodu vlastnictví jednotky, ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a P. K.
- 10) Smlouva (ev. č. 0367/2014) o převodu vlastnictví jednotky, ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a M. P.
- 11) Smlouva (ev. č. 0368/2014) o převodu vlastnictví jednotky, ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a M. B.
- 12) Smlouva (ev. č. 0369/2014) o převodu vlastnictví jednotky, ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a J. H.
- 13) Smlouva (ev. č. 0370/2014) o převodu vlastnictví jednotky, ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a J. P.
- 14) Smlouva (ev. č. 0371/2014) o převodu vlastnictví jednotky, ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a J. Ž.
- 15) Smlouva (ev. č. 0372/2014) o převodu vlastnictví jednotky, ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a I. K.
- 16) Smlouva (ev. č. 0373/2014) o převodu vlastnictví garáže, ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a L. V.
- 17) Smlouva (ev. č. 0376/2014) o převodu vlastnictví jednotky, ul. Bachmačská, Kolín II, mezi městem Kolín a L. V.

Žádosti

- 1) Žádost o povolení prodloužení doby hudební produkce.
- 2) Žádost o povolení výstavby sjezdů na městských pozemcích parc. č. 2910/1 a 1869/6 v kat. území a obci Kolín.
- 3) Žádost o povolení stavby sjezdu na městském pozemku parc. č. 2849/2 v katastrálním území a obci Kolín.
- 4) Žádost o povolení přesahu zateplení rodinného domu č. p. 497 v Kolíně V, ulici U Borků nad městský pozemek parc. č. 2825/3.
- 5) Žádost o zrušení usnesení Rady města Kolína č. 133/2264/2014 ze schůze konané dne 03.02.2014, kterým byla schválena žádost o povolení stavby protipovodňové zdi na městských pozemcích v katastrálním území Zibohlavy, obci Kolín.

Záměry

- 1) Záměr prodeje bytové jednotky č. 4 v domě č. p. 974, ul. Březinova, včetně podílů na společných částech budovy č. p. 973 a 974 a částech pozemků parc. č. st. 5870 a 5871 – formou veřejné dražby.
- 2) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání v přízemí domu č. p. 638, ul. Benešova, Kolín II, o velikosti 133 m².
- 3) Záměr vypůjčit nemovitost – prostory sloužící k podnikání v majetku města Kolína a uzavřít smlouvu o výpůjčce.

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 13.05.2014.
- 2) Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 06.05.2014.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O návaznosti realizovaného neinvestičního projektu „Sociální služby v Kolíně“, reg. č.: CZ.1.04/3.2.00/55.00024 a dokončovaného investičního projektu „Centrum sociálních služeb Zengrovka Kolín“, reg. č.: CZ.1.06/3.1.00/06.08301 a zajištění následné udržitelnosti poskytování sociálních služeb v rámci investičního projektu „Centrum sociálních služeb Zengrovka Kolín“.

Různé

- 1) Účast zástupců FK Kolín na jednání rady města v souvislosti s možným postupem do FNL.

Diskuse členů rady města