



Výsledky projednání Rady města Kolína ze 139. schůze konané dne 31.03.2014. Usnesení č. 139/2447/2014 – 139/2494/2014

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Ing. Hora, p. Slavík, Bc. Havlíková, MUDr. Navrátil, p. Král, JUDr. Jančák

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Mgr. Černovský, ved. OSVZ

Ing. Malá, MBA, ved. odd. MP

Mgr. Pohůnková, ved. odd. HS

Mgr. Babák, ved. OD

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Korespondence adresovaná radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt v domě s pečovatelskou službou.
- 2) Návrh na schválení Směrnice č. 12/2014, kterou se stanoví pravidla pro uzavírání nájemních smluv na byty zvláštního určení v majetku města Kolína.
- 3) Návrh na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.
- 4) Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1/2005 na oslovení společnosti ETERNAL, s.r.o., k podání nabídky na rozvoj oficiální mobilní aplikace města Kolín v mobilu.
- 5) Návrh na vyřazení firem, které nespĺnily zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Úklid prostor Městského úřadu Kolín“.
- 6) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína Veteran Car Clubu Kolín na 30. jubilejní ročník soutěže auto a moto veteránů „Plaketová jízda“.
- 7) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína občanskému sdružení Barry & spol. na festival Natruc 2014.
- 8) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava podlahy učebny výtvarné výchovy, Gymnázium, Žižkova 162, Kolín 3“.
- 9) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce osvětlení učeben pavilonu U 2.2, ZŠ Prokopa Velikého 633, Kolín IV“.
- 10) Návrh na udělení mimořádné odměny ředitele MŠ Pohádka Kolín.
- 11) Návrh na udělení odměny ředitelům příspěvkových organizací města Kolína.
- 12) Návrh na jmenování konkurzní komise na místo ředitele ZŠ Kolín V, Ovčárecká 374.
- 13) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace pro akci „Rekonstrukce staré lávky přes rameno Labe na Kmočův ostrov v Kolíně – zvýšení přejezdové zatížitelnosti na 6 t“.
- 14) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výměna oken v ZŠ ul. Kutnohorská, 179, Kolín IV“.

- 15) Návrh na zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodu na pozemcích parc. č. 2976/1, 2976/2, 2976/3 a 2120/34 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu B4 a G2, k.ú. Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě-vodovodu a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným Vodohospodářské sdružení Kolín.
- 16) Návrh na zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodu na pozemcích parc. č. 2515/26, 2515/153, 3437/1, 3437/2, 3439 a 3452/2 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu F8, k.ú. Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě-vodovodu a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným Vodohospodářské sdružení Kolín.
- 17) Návrh na zřízení věcných břemen-služebností odpovídajících právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 992/1 v k. ú. Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „RD Kolín, Sendražice, V Zahradách“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen-služebností“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými ČEZ Distribuce, a. s., a p. T..
- 18) Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 428/27 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rozšíření plynovodu včetně přípojek p. č. 428/27, 428/54, 428/62, 428/63 k.ú. Sendražice u Kolína“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným RWE GasNet, s.r.o., a investorem p. M..
- 19) Návrh na zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí odpovídajících právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 1142/11 a 1143/12 v kat. území Sendražice u Kolína ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Autosalon Peugeot Sendražice č. kat. 960/69“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými budou RWE GasNet, s.r.o., a U N I K O M, a.s., který je zároveň investorem celé stavby.
- 20) Návrh na zrušení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozu, údržby a oprav distribuční soustavy na pozemcích v kat. území Ovčáry u Kolína, v průmyslové zóně, v rámci stavby „TR 110/22 kV Ovčáry - vývodové kabely TPCA“ ze dne 31.10.2011 a schválení nové smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrských sítí odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemcích 637/1, 637/30 a 1253/1 v kat.území Ovčáry u Kolína, v průmyslové zóně ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „TR 110/22kV – BSP nová“, kde budoucím oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s., a budoucím povinným město Kolín.
- 21) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.04.2014 do 30.09.2014.
- 22) Návrh na schválení výpovědi z nájmu bytu a pověření starosty města k jejich podpisu.
- 23) Návrh na schválení výpovědi z nájmu prostoru sloužícího k podnikání a podání žaloby o zaplacení dlužného nájemného.
- 24) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 25) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 26) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA (ul. Antonína Dvořáka).
- 27) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA (ul. V Kasárnách).

- 28) Návrh na schválení ceníku prací a služeb na hřbitovech a ve smuteční obřadní síni.
- 29) Návrh na schválení uchazeče VHH THERMONT s.r.o. o realizaci zakázky malého rozsahu na zajištění stavebních úprav půdních prostor Městského domova důchodců Kolín, Nad Zastávkou 64, Kolín II, podle udělené výjimky ze Směrnice č. 1/2005.
- 30) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 135/2316/2014.
- 31) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína na akci „Slavnostní zasedání klubu PTP – vojenských táborů nucených prací“.
- 32) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína na emisi 100 ks plaket.
- 33) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Line production s. r. o.

Smlouvy

- 1) Smlouva o dílo (ev. č. 0220/2014) o provádění úklidových prací v objektech města Kolína (Městského úřadu Kolín) mezi městem Kolín a spol. Blesk Servis, s. r. o., Nademlejnská 600/1, 198 00 Praha.
- 2) Smlouva (ev. č. 0199/2014) o způsobu výplaty zádržného č. 0002/14/00752 – dodávka a zhotovení stavby „PZ Kolín – Ovčáry, splašková kanalizace pro sektor F“ mezi městem Kolín a spol. Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5.
- 3) Smlouva (ev. č. 0164/2014) o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v přízemí domu č. p. 9/2 ul. Kouřimská, Kolín I, mezi městem Kolín a p. Z. K.
- 4) Smlouva (ev. č. 0163/2014) o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v přízemí domu č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V, mezi městem Kolín a pí J. K.
- 5) Dodatek č. 1 (ev. č. 0200/2014) ke Smlouvě o provedení exekuce ze dne 19.12.2013 mezi městem Kolín a Exekutorským úřadem Nymburk, Mgr. Tomáš Pospíchal – soudní exekutor, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk.

Žádosti

- 1) Žádost o prominutí poplatku za využívání Psího útulku Kolín.
- 2) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 1363 – 1364 v Kolíně V, ul. Zličská, nad pozemek parc. č. 341/60 v kat. ú. a obci Kolín, který je ve vlastnictví města Kolína.
- 3) Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 3224 v kat. území Kolín za účelem provozování 9 parkovacích míst pro Okresní správu sociálního zabezpečení v Kolíně.
- 4) Žádost o splátkový kalendář.

Záměry

- 1) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 66 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 2) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 51 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 3) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 60,35 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 4) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 340 m² v přízemí a suterénu domu č. p. 110, ul. Husova, Kolín I.
- 5) Záměr vypůjčit bytovou jednotku č. 5 a č. 9 v 1. a 2. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV.

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise zdravotní a sociální ze dne 20.03.2014.
- 2) Zápis z jednání komise rozvoje a výstavby města ze dne 19.03.2014.
- 3) Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 11.03.2014.

Různé

- 1) Seznámení rady města ředitelem spol. SMSK, a. s., s připravovaným provozem přístavního mola.

Diskuse členů rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin II. místostarostou města Mgr. Ing. Janem Pospíšilem, MBA

Ověření zápisu ze 138. schůze RM: Bc. Havlíková, Ing. Hora

Ověřovatelé zápisu ze 139. schůze RM: MUDr. Navrátil, p. Král

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na schválení likvidačního zůstatku SNFK.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 139/2447/2014 byl schválen program ze dne 27.03.2014 včetně rozšíření o 1 výše uvedený bod.

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Datum vyhotovení zápisu: 08.04.2014

V rámci projednávání bodu různé byl přizván na jednání rady města v souladu s čl. III odst. 2 Jednacího řádu RM jako host Ing. Širc, ředitel spol. SMSK, a. s.

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ

- žádost o prominutí poplatku za využívání Psího útulku Kolín – *žádost bude projednána v rámci programu dnešní schůze RM pod bodem č. 1*
- poděkování tanečního klubu CrossDance za podporu

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt v domě s pečovatelskou službou.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ (*Pro obsazení uvolněného bytu v DPS byla níže uvedená žadatelka Odborem sociálních věcí a zdravotnictví a komisí zdravotní a sociální doporučena. Tech. změna.*)

USNESENÍ č. 139/2448/2014 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 2 roků s možností prodloužení na byt v domě s pečovatelskou službou:

- byt č. 8 v domě č. p. 113, ul. Husova, Kolín I s M. K.,

termín plnění: na základě podpisu smlouvy
zodpovídá: Mgr. I. Černovský, ved. OSVZ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

2. Návrh na schválení Směrnice č. 12/2014, kterou se stanoví pravidla pro uzavírání nájemních smluv na byty zvláštního určení v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ (*Návrh pravidel pro uzavírání nájemních smluv na byty zvláštního určení v majetku města Kolína. Jedná se o tzv. byty s pečovatelskou službou. Doposud nebyla k dispozici úprava, která by jasně stanovovala podmínky pro pronájem těchto bytů. Předložená pravidla shrnují podmínky, za kterých může být v tomto režimu byt přidělen, a to ve formě celého procesu. Nově je pro nájemníky stanovena povinnost odebírat min. 2 úkony terénní sociální služby za měsíc /tato podmínka se nevztahuje na současné nájemníky/. Navržená pravidla byla projednána dne 20.03.2014 komisí zdravotní a sociální a byla doporučena ke schválení. Předpokládané nabytí účinnosti směrnice je stanoveno na 01.05.2014.*)

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan

(Poděkování odboru za zpracování směrnice s jasnými pravidly pro přidělování bytových jednotek zvláštního určení. Jejím vydáním se přizpůsobujeme současnému trendu a praxi, která je běžná v ostatních městech. Nově bude pro nájemníky stanovena povinnost odebírat minimálně dva úkony terénní sociální služby.)

USNESENÍ č. 139/2449/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

Směrnici č. 12/2014, kterou se stanoví pravidla pro uzavírání nájemních smluv na byty zvláštního určení v majetku města Kolína

Směrnice č. 12/2014 je nedílnou součástí předkládaného návrhu.

II. u k l á d á

OSVZ zveřejnění Směrnice č. 12/2014 na webu města

termín plnění: 01.05.2014

zodpovídá: Mgr. I. Černovský, ved. OSVZ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

3. Návrh na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.

Úvodní slovo: Mgr. Babák, ved. OD (*Uvedení žadatelé žádají o obnovení povolení zvláštního užívání místní komunikace, které jim již v minulosti bylo uděleno na základě kladného stanoviska firmy AVE Kolín a na základě souhlasu Policie ČR KŘP Středočeského kraje DI Kolín. V minulosti byla tato povolení vydávána s platností na tři roky, u držitelů průkazů ZTP/P na pět let. Navrhujeme stejně jako v případě návrhu na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace „vyhrazené parkování“ vydat povolení s platností na dva roky.*)

Diskuse: Bc. Havlíková, Mgr. Babák

(Povolení byla v minulosti vydána, jedná se pouze o aktualizaci.)

USNESENÍ č. 139/2450/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecné zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zněním § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dále § 25 odst. 6 písm. c), bodu 4 výše uvedeného zákona,

I. s c h v a l u j e

z pozice vlastníka místních komunikací žádosti o vydání povolení zvláštního užívání místních komunikací „vyhrazené parkování“ pro žadatele dle uvedeného pořadí s platností na dva roky od data vydání povolení:

1. Petr Zadák,
lokalita Parlářova (před č. p. 40) IČ 46400591,
2 místa pro klienty.
2. MUDr. Robert Adam, s.r.o.,
Politických vězňů 33/53, Kolín, IČ 28246535,
2 místa pro personál.
3. Pavel Koděra,
Masarykova 863, Kolín, IČ 71406662,
1 místo.
4. J. H.,
Kolín,
1 místo.
5. R. T.,
Kolín,
1 místo.
6. Š. S.,
okality Havelcova, Kolín,
1 místo.
7. Kawasaki Robotics GmbH,
Legerova 432, Kolín, IČ 27144186,
1 místo.
8. J. Z.,
Kolín,
1 místo.
9. M. Š.,
Kolín,
1 místo.

II. u k l á d á

OD zajistit vyhotovení „rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace“ za účelem zřízení vyhrazeného parkování pro výše uvedené žadatele

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Mgr. Miroslav Babák, ved. OD

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

4. Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1/2005 na oslovení společnosti ETERNAL, s.r.o., k podání nabídky na rozvoj oficiální mobilní aplikace města Kolín v mobilu.

Úvodní slovo: Ing. Malá, ved. odd. MP *(Na konci minulého roku byla oficiálně představena mobilní aplikace města Kolín v mobilu. Tato aplikace je primárně určena pro občany města Kolína. Aplikace má výborné reference. Od publikování do dnešního dne si aplikaci stáhlo více jak tisíc uživatelů v obou systémech - Android a iOS /iPhone/. Aplikace poskytuje aktuální přehled kulturních, sportovních a společenských akcí pořádaných v Kolíně, novinky z Kolína – nejdůležitější aktuality, jízdní řády MHD a průběh jednotlivých linek, přehled parkovišť a parkovacích zón, popis a kontaktní údaje městského úřadu, encyklopedii Kolína pro občany i návštěvníky, SOS kontakty. Aplikaci bychom chtěli rozšířit o další funkcionality, proto je předložen návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1/2005.)*

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, p. Slavík, p. Král, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Ing. Malá *(V rámci výjimky z vnitřní směrnice úřadu dojde k oslovení firmy, která vítězně vzešla z výběrového řízení a která pro město vyvinula a uvedla do provozu mobilní aplikaci Kolín v mobilu. Evidujeme více jak 1 000 stažení a pozitivní hodnocení. Rozšíření, které vychází právě i z podnětů a námětů uživatelů, si tato aplikace jednoznačně zaslouží. Jedná se o výši zakázky, která není v režimu zákona o veřejných zakázkách. Zadání rozvoje aplikace jiné firmě je prakticky nemožné, aplikace Kolín v mobilu byla vyvinuta na základě potřeb a požadavků města. Tato společnost od samého začátku pracuje na vývoji aplikace a je připravena pracovat i na jejím dalším rozvoji dle zadání města. Aplikace nyní pracuje ve dvou operačních systémech, možné rozšíření na další OS je otázkou finančních možností města.)*

USNESENÍ č. 139/2451/2014 – Rada města Kolína

podle § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky ze Směrnice č. 1/2005, o pravomocích a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ve znění pozdějších úprav ze dne 04.02.2014, na oslovení jednoho dodavatele - společnost ETERNAL, s.r.o., IČ 27565599, se sídlem Praha 5, nám. 14 října 1307/2, PSČ 150 00, k podání nabídky na rozvoj oficiální mobilní aplikace města Kolín v mobilu s finančním plněním podle článku 8 odst. 2 Směrnice č. 1/2005

II. u k l á d á

odd. MP zajistit oslovení uvedeného dodavatele dle bodu I. tohoto článku

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Gabriela Malá, MBA, ved. odd. MP

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen v předloženém znění.

5. Návrh na vyřazení firem, které nesplnily zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Úklid prostor Městského úřadu Kolín“.

Úvodní slovo: Mgr. Pohůnková, ved. odd. HS

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Mgr. Pohůnková
(O možnosti využití stávajícího personálu probíhají jednání, z tohoto důvodu bylo posunuto datum účinnosti smlouvy na 14.04.2014.)

USNESENÍ č. 139/2452/2014 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

vyřazení následující firmy z níže uvedeného důvodu:

František Rychtera – RYIN, Chodovická 2280, 193 00 Horní Počernice, IČ 14989590 – uchazeč nedoložil doklady k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, dále uchazeč nedoložil splnění kvalifikačního požadavku podle § 50 odst. 1 písm. c) téhož zákona předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Uchazeč zároveň nedoložil výši peněžního plnění u svých obdobných zakázek. Všechny tyto požadavky byly výslovně uvedeny v zadávacích podmínkách.

II. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Úklid prostor Městského úřadu Kolín“ vyzvaných v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

1. BLESK Servis s.r.o.

Nademlejnská 600/1, 198 00 Praha 9, IČ 27607429
výše nabídkové ceny bez DPH: 29.628 Kč/měsíčně

2. AB Facility a.s.

Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10, IČ 24172413
výše nabídkové ceny bez DPH: 33.248,71 Kč/měsíčně

3. ABY servis s.r.o.

Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, IČ 28984030
výše nabídkové ceny bez DPH: 36.115 Kč/měsíčně

4. HONDL GLOBAL SERVICES, a.s.

Huťská 371, 272 01 Kladno, IČ 28967968
výše nabídkové ceny bez DPH: 37.419,43 Kč/měsíčně

5. ZENOVA services s.r.o.

V Celnici 10/1028, 117 21 Praha 1, IČ 25051865
výše nabídkové ceny bez DPH: 41.430,57 Kč/měsíčně

6. RPM Service CZ a.s.

Moskevská 63, 101 16 Praha 10, IČ 27176428
výše nabídkové ceny bez DPH: 42.994 Kč/měsíčně

7. OCS Trading
Žirovnická 3124/1, 106 00 Praha 10, IČ 28448073
výše nabídkové ceny bez DPH: 43.899 Kč/měsíčně
8. Mgr. Ludmila Bílá
U Křižovatky 262, 280 02 Kolín IV, IČ 44683405
výše nabídkové ceny bez DPH: 44.346,60 Kč/měsíčně
9. Čistící stroje s.r.o.
Litvínovice 319, 370 01 České Budějovice, IČ 26034425
výše nabídkové ceny bez DPH: 47.439 Kč/měsíčně
10. HELDER s.r.o.
V Lipkách 255, 154 00 Praha 5, IČ 63992655
výše nabídkové ceny bez DPH: 48.428 Kč/měsíčně
11. CORA MANAGEMENT s.r.o.
Podbabská 2582/30, 160 00 Praha-Dejvice, IČ 63483351
výše nabídkové ceny bez DPH: 53.070 Kč/měsíčně

III. u k l á d á

starostovi města Mgr. et Bc. Vítu Rakušanovi uzavřít
předmětnou smlouvu za město Kolín dle bodu II. tohoto
usnesení

termín plnění: ihned

zodpovídá: Mgr. Monika Pohůnková, vedoucí odd. HS

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Hlasování o II. a III. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

6. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína Veteran Car Clubu Kolín na 30. jubilejní ročník soutěže auto a moto veteránů „Plaketová jízda“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Veteran Car Club Kolín pořádá 21.06.2014 v Kolíně letos již 30. jubilejní ročník Plaketové jízdy historických vozidel. Jedná se o tradiční soutěž pořádanou v Kolíně, která je spojená s hojně navštěvovanou výstavou všech historických strojů na ploše Karlova náměstí. Akce je součástí národního kalendáře Asociace klubů historických vozidel v ČR.*)

USNESENÍ č. 139/2453/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

**dotaci Veteran Car Clubu Kolín na 30. jubilejní ročník
soutěže auto a moto veteránů „Plaketová jízda“ ve výši
29.500 Kč; OŘR – 6600**

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních
prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

7. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína občanskému sdružení Barry & spol. na festival Natruc 2014.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*O. s. Barry & spol. žádá o finanční příspěvek na festival Natruc z rozpočtu rady města. Natruc je rockový open air festival, který se koná na Kmochově ostrově v Kolíně. Letošní 17. ročník nabídne divákům domácí i zahraniční kapely a bohatý doprovodný program. Uskuteční se dne 02.08.2014. Z rozpočtu kulturní komise byla schválena dotace ve výši 50.000 Kč na honoráře účinkujícím. Pořadatel žádá o dotaci i radu města, a to na pronájem Kmochova ostrova a propagaci festivalu ve výši 40.000 Kč.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, Ing. Hora, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA
(*Byl vznesen protinávrh na poskytnutí částky 26.000 Kč odpovídající výši nájmu Kmochova ostrova, jelikož je opakovaně připomínkována propagace festivalu – výlepy mimo plakátovací plochy. Protinávrh byl níže uvedeným hlasováním schválen a zapracován do textu návrhu na usnesení.*)

USNESENÍ č. 139/2454/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

dotaci občanskému sdružení Barry & spol. na akci Natruc 2014 ve výši 26.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 5 – 1 – 3

Návrh byl schválen ve změněném znění v souladu se vzneseným protinávrhem.

8. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava podlahy učebny výtvarné výchovy, Gymnázium, Žižkova 162, Kolín 3“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 139/2455/2014 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava podlahy učebny výtvarné výchovy, Gymnázium, Žižkova 162, Kolín 3“
v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění,

1. **D. Sixta – stavební firma,**
Kolín-Sendražice, IČ 66765722
za cenu 254.749,80 Kč bez DPH
2. **D. Vaňkát – provádění staveb,**
Kolín, IČ 88228371
za cenu 256.192,79 Kč bez DPH
3. **DŘEVOKROV spol. s r. o.,**
Jabloňová 756, 280 02 Kolín 5, IČ 43090001
za cenu 261.867 Kč bez DPH
4. **KOSS KOLÍN spol. s r. o.,**
Krakovany 27, 281 27 Krakovany, IČ 49825941
za cenu 300.000 Kč bez DPH
5. **Obnova památek s. r. o.,**
Jiřího z Poděbrad 303, 284 01 Kutná Hora, IČ 25113925
za cenu 324.686,40 bez DPH

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

9. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce osvětlení učeben pavilonu U 2.2, ZŠ Prokopa Velikého 633, Kolín IV“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 139/2456/2014 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce osvětlení učeben pavilonu U 2.2, ZŠ Prokopa Velikého 633, Kolín IV“ v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění,

1. **D. Vaňkát – provádění staveb,**
Kolín, IČ 88228371
za cenu 237.915,30 Kč bez DPH
2. **RAISA spol. s r. o.,**
Havlíčková 822, 280 02 Kolín 4, IČ 43005071
za cenu 262.764,55 Kč bez DPH
3. **EVERLAST CS, spol. s r. o.,**
Královská cesta 147, 280 02 Kolín 4, IČ 46348174
za cenu 269.075 Kč bez DPH
4. **Oktherm s. r. o.,**
Ovčárecká 638, 280 02 Kolín V, IČ 28183100
za cenu 275.461 Kč bez DPH
5. **NS – Cheops stavební, s. r. o.,**
Křečhoř 17, 280 02 Kolín, IČ 24793396
za cenu 279.220,02 Kč bez DPH
6. **P. Král,**
Kolín, IČ 46370340
za cenu 302.380,22 Kč bez DPH

7. SAFECONN, Miloslav Koubek,
Křížová 503, 281 01 Velim, IČ 45537305
za cenu 376.525 Kč bez DPH
8. TECHNOLOGIE BUDOV s. r. o.,
U Stanice 83/3, 161 00 Praha - Liboc, IČ 28442369
za cenu 497.709 Kč bez DPH

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

10. Návrh na udělení mimořádné odměny ředitele MŠ Pohádka Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 139/2457/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení),
a v souladu s vnitřním předpisem k poskytování příplatků
za vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků,
specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagogickou
činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol
zřizovaných městem Kolín,

I. s c h v a l u j e

**mimořádnou odměnu za pořádání oblastního kola
celostátní soutěžní přehlídky mateřských škol – festival
Mateřinka Kolín – přehlídka hudebních, tanečně-
sportovních a dramaticko-výtvarných pódiových
vystoupení ředitele MŠ Pohádka Kolín,
Chelčického 1299**

II. u k l á d á

OŠKS předat podklady mzdové účetní

termín plnění: mimořádná odměna bude vyplacena
ve výplatě za měsíc březen

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

11. Návrh na udělení odměny ředitelům příspěvkových organizací města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS *(Na základě vyhodnocení hospodářského výsledku
za rok 2013 předkládá vedoucí OŠKS radě města ke schválení odměny
pro ředitele příspěvkových organizací města – Městská knihovna, Městský
společenský dům, Městská správa kin a Městské divadlo Kolín.)*

USNESENÍ č. 139/2458/2014 – Rada města Kolína
podle § 102, odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

odměny ředitelům příspěvkových organizací města Kolína dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto návrhu

II. u k l á d á

OŠKS zajistit vyplacení odměny se mzdou za měsíc březen 2014

termín plnění: po rozhodnutí RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

12. Návrh na jmenování konkurzní komise na místo ředitele ZŠ Kolín V, Ovčárecká 374.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 139/2459/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 1 odst. 1 a § 2 odst. 3 písm. a) – f) vyhlášky MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích,

I. j m e n u j e

1. členy konkurzní komise pro vyhlášený konkurz na funkci ředitele Základní školy Kolín V, Ovčárecká 374:

2 zástupci zřizovatele:

Ing. Mgr. Jan Pospíšil, MBA

Mgr. Bohumil Herčík

člena určeného ředitelem Krajského úřadu:

Mgr. Valášek

odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství:

Mgr. Kaurová

pedagogického pracovníka příslušné právnické osoby:

Mgr. Pešoutová

školského inspektora ČŠI:

Mgr. Kumstýř

člena školské rady při ZŠ Kolín V, Ovčárecká 374:

Mgr. Štefanec

2. předsedu konkurzní komise:

Mgr. Štefanec

II. p o v ě ř u j e

podle § 1 odst. 2 vyhlášky č. 54/2005 Sb., výkonem funkce tajemníka konkurzní komise Mgr. Petra Kesnera

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

13. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace pro akci „Rekonstrukce staré lávky přes rameno Labe na Kmochův ostrov v Kolíně – zvýšení přejezdové zatížitelnosti na 6 t“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý

(Oprava lávky bude zahájena nejdříve na podzim letošního roku, čemuž bude uzpůsoben program akce Den záchranářů na Kmochově ostrově – ten bude připraven převážně v podobě dětské scény.)

USNESENÍ č. 139/2460/2014 – Rada města Kolína

podle § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace pro akci „Rekonstrukce staré lávky přes rameno Labe na Kmochův ostrov v Kolíně – zvýšení přejezdové zatížitelnosti na 6 t“ podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

- 1. PUDIS a.s.,**
Nad Vodovodem 3258/2, 100 31 Praha 10, IČ 45272891
- 2. Pontex, spol. s r.o.** (Pontex Consulting Engineers, Ltd.),
Bezová 1658, 147 17 Praha 4,
IČ 40763439
- 3. SUDOP PRAHA a.s.,**
Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha 3-Žižkov,
IČ 25793349
- 4. EXCON, a.s.,**
Sokolovská 187/203, 190 00 Praha 9-Vysočany,
IČ 00506729
- 5. Link projekt s.r.o.,**
Makovského náměstí 2, 616 00 Brno-Žabovřesky,
IČ 27678032
- 6. IKP Praha, s.r.o.,**
Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7-Holešovice,
IČ 26777622
- 7. VALBEK-EU, a.s.,**
Vaňurova 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec,
IČ 00671347
- 8. SKÁLA & VÍT, s. r. o.,**
Květná 228, Svinary, 500 09 Hradec Králové,
IČ 25283243

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

14. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výměna oken v ZŠ ul. Kutnohorská, 179, Kolín IV“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 139/2461/2014 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výměna oken v ZŠ Kutnohorská 179, Kolín IV“ podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

- 1. Baroch - okna s.r.o.,**
Přívozní 1054/2, 170 00 Praha 7-Holešovice,
IČ 27144526
- 2. MK - okna, spol. s r. o.,**
Božanovská 884/10, 193 00 Praha 9-Horní Počernice,
IČ 27403629
- 3. A. Pokorný,**
Kolín,
IČ 14756391
- 4. Window Holding a. s.,**
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň,
IČ 28436024
- 5. EVERLAST CS, spol. s r.o.,**
Královská cesta 147, 280 02 Kolín IV,
IČ 46348174
- 6. 4business s. r. o.,**
Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3,
IČ 25037633

termín plnění: v měsíci červenci 2014
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen v předloženém znění.

15. Návrh na zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodu na pozemcích parc. č. 2976/1, 2976/2, 2976/3 a 2120/34 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu B4 a G2, k.ú. Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě-vodovodu a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným Vodohospodářské sdružení Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 139/2462/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodu na pozemcích parc. č. 2976/1, 2976/2, 2976/3 a 2120/34 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu B4 a G2, k.ú. Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě-vodovodu a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným Vodohospodářské sdružení Kolín, Havelcova 70, Kolín III, IČ 61882976

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši cca 11.100 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky potrubí stanovené geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 31.05.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

- 16. Návrh na zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodu na pozemcích parc. č. 2515/26, 2515/153, 3437/1, 3437/2, 3439 a 3452/2 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu F8, k.ú. Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě-vodovodu a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným Vodohospodářské sdružení Kolín.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 139/2463/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodu na pozemcích parc. č. 2515/26, 2515/153, 3437/1, 3437/2, 3439 a 3452/2 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu F8, k.ú. Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě

o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě-vodovodu a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným Vodohospodářské sdružení Kolín, Havelcova 70, Kolín III, IČ 61882976

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši cca 20.900 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky potrubí stanovené geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 31.05.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

17. Návrh na zřízení věcných břemen-služebností odpovídajících právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 992/1 v k. ú. Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „RD Kolín, Sendražice, V Zahradách“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen-služebností“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými ČEZ Distribuce, a. s., a p. Turek.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 139/2464/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

zřízení věcných břemen-služebností odpovídajících právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 992/1 v k. ú. Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „RD Kolín, Sendražice, V Zahradách“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen-služebností“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035, zřízení věcného břemene - služebnosti. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši cca 1.000 Kč + DPH,
- M. T., zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě – kanalizační přípojky. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši cca 1.000 Kč + DPH.

Celková předpokládaná úhrada za zřízení věcných břemen se sjednává ve výši cca 2.000 Kč + DPH. Konečná cena bude vždy stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 31.05.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

18. Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 428/27 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rozšíření plynovodu včetně přípojek p. č. 428/27, 428/54, 428/62, 428/63 k.ú. Sendražice u Kolína“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným RWE GasNet, s.r.o., a investorem p. Mikula.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 139/2465/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 428/27 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rozšíření plynovodu včetně přípojek p. č. 428/27, 428/54, 428/62, 428/63 k.ú. Sendražice u Kolína“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, a investorem L. M.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti bude ve výši cca 1.100 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky plynovodu zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 31.05.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

19. Návrh na zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí odpovídajících právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 1142/11 a 1143/12 v kat. území Sendražice u Kolína ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Autosalon Peugeot Sendražice č. kat 960/69“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými budou RWE GasNet, s.r.o., a U N I K O M, a.s., který je zároveň investorem celé stavby.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 139/2466/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí odpovídajících právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemcích parc. č. 1142/11 a 1143/12 v kat. území Sendražice u Kolína ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Autosalon Peugeot Sendražice č. kat 960/69“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí – vodovodní a plynové přípojky, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými budou

- RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti – plynovodní přípojky. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH.
- U N I K O M, a.s., Hrnčířská 193, 284 45 Kutná Hora, IČ 46355821, zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti – vodovodní přípojky. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH.

Celková předpokládaná úhrada za zřízení věcných břemen bude ve výši cca 2.000 Kč + DPH. Konečná cena bude vždy stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky potrubí zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

- 20. Návrh na zrušení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozu, údržby a oprav distribuční soustavy na pozemcích v kat. území Ovčáry u Kolína, v průmyslové zóně, v rámci stavby „TR 110/22 kV Ovčáry - vývodové kabely TPCA“ ze dne 31.10.2011 a schválení nové smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrských sítí odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemcích 637/1, 637/30 a 1253/1 v kat.území Ovčáry u Kolína, v průmyslové zóně ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „TR 110/22kV – BSP nová“, kde budoucím oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s., a budoucím povinným město Kolín.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 139/2467/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů,

I. r u š í

usnesení č. 620/2011 ze dne 24.10.2011, kterým bylo schváleno uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích par. č. 637/1, 637/30 a 1253/1 v kat. území Ovčáry u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „TR 110/22 kV Ovčáry - vývodové kabely TPCA“, kde budoucím oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Děčín, Teplická 874/8, a budoucím povinným město Kolín

II. s c h v a l u j e

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrských sítí - kabelového vedení VN odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemcích 637/1, 637/30 a 1253/1 v kat. území Ovčáry u Kolína, v průmyslové zóně ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „TR 110/22kV – BSP nová“, kde budoucím oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Děčín, Teplická 874/8, a budoucím povinným město Kolín

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši cca 15.400 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky potrubí stanovené geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy.

III. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření smlouvy dle bodu II

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Hlasování o II. a III. návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

21. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.04.2014 do 30.09.2014.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 139/2468/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 7 v domě č. p. 951, ul. Na Louži, Kolín V,
s M. a K. D.,
na dobu určitou od 01.04.2014 do 30.09.2014;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.04.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen v předloženém znění.

22. Návrh na schválení výpovědí z nájmu bytu a pověření starosty města k jejich podpisu.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 139/2469/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, v platném znění,
ve spojení s ust. § 2291 odst. 1 občanského zákoníku,
v platném znění,

I. s c h v a l u j e

podání výpovědí z nájmu bytu (městské byty)

- 1) č. 43 v domě č. p. 118, ul. Za Školou, Kolín-Štítary,
I. N.,
- 2) č. 6 v domě č. p. 357, ul. Havlíčkova, Kolín IV,
E. P.,
- 3) č. 13 v domě č. p. 441/1, ul. Zengrova, Kolín IV,
E. T.,

II. p o v ě ř u j e

starostu města Kolína Mgr. et Bc. Víta Rakušana k podpisu
výše uvedených výpovědí

III. u k l á d á

OSBN zajistit podání výpovědi a po doručení výpovědi a uplynutí lhůty pro předání bytu zajistit vyklizení bytových jednotek

termín plnění: průběžně

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

23. Návrh na schválení výpovědi z nájmu prostoru sloužícího k podnikání a podání žaloby o zaplacení dlužného nájemného.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 139/2470/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

a v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou mezi městem Kolín a společností Zdislav Lukeš ze dne 26.03.2008,

I. s c h v a l u j e

výpověď z nájmu prostoru sloužícího k podnikání v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, společnosti Z. Lukeš, sídlo Kutná Hora-Vnitřní Město, IČ 49795627, a podání žaloby o zaplacení dlužného nájemného

II. u k l á d á

OSBN spolu s právním zástupcem města zaslat nájemci výpověď z nájmu prostoru sloužícího k podnikání s tříměsíční výpovědní lhůtou a podat žalobu o zaplacení dlužného nájemného

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

24. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Mgr. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, Ing. Michalčík

(Vedoucí OSBN poskytl členům rady města aktuální informaci vztahující se k podmínkám pro přidělení bytové jednotky – žadatel o přidělení BJ č. 17 v domě č. p. 642 ul. Benešova uvedl v čestném prohlášení mylné informace. Insolvence snižuje možnost vymáhání dluhů a ve většině případů nikdy nedojde k uspokojení celé pohledávky, i když je včas a řádně přihlášena. Je rizikové,

aby žadateli v této situaci a za těchto skutečností byl přidělen městský byt. Komise pro hospodaření s bytovými a nebytovými prostory doporučila určitý postup pro případy insolvence – komise se zabývala touto problematikou ve vztahu k uzavřeným nájemním smlouvám, problematiku žadatelů o nájemní byt v majetku města, kteří jsou v insolvenční, projedná na svém nejbližším jednání. Na základě uvedených skutečností byl protinávrhem vypuštěn bod č. 1 z projednávaného návrhu – protinávrh byl níže uvedeným hlasováním schválen.)

USNESENÍ č. 139/2471/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 5 v domě č. p. 644, ul. Benešova, Kolín II,
s Veronikou Uhrovou, Třebízského 629, Kolín IV,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 12 v domě č. p. 806, ul. Dělnická, Kolín II,
s Jaroslavem Hanušem, Na Hradbách 133, Kolín I,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.05.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v pozměněné podobě (vypuštěn byl bod č. 1).

25. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 139/2472/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 48 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s E. I.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 4 v domě č. p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s P. M.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 3) č. 32 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s J. K.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

- 4) č. 26 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s T. H.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 5) č. 36 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, se Z. V.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 6) č. 34 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. S.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 7) č. 12 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II, s I. B.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 8) č. 54 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s P. B.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 9) č. 24 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. P.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 10) č. 25 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s R. D.,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci nájemní smlouvy

termín plnění: 31.05.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

26. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA (ul. Antonína Dvořáka).

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 139/2473/2014 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

č. 87 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s M. N. do 31.05.2015

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedeným nájemcem dodatek
k nájemní smlouvě

termín plnění: 31.05.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

27. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA (ul. V Kasárnách).

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 139/2474/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

č. 15 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s R. L. do 30.09.2014;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedeným nájemcem dodatek
k nájemní smlouvě

termín plnění: 30.04.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen v předloženém znění.

28. Návrh na schválení ceníku prací a služeb na hřbitovech a ve smuteční obřadní síni.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN *(Na základě zkušeností z uskutečněných finančních kontrol účtování nájmu hrobového místa napříč ČR, považují finanční kontroloři za pochybení, když jsou plochy hrobových míst zaokrouhlovány směrem nahoru. Proto je z položek 1–4 vypuštěno slovní spojení „za každý započatý“ a nově se plochy nebudou zaokrouhlovat směrem nahoru. Pokud provoz a správu pohřebiště zajišťuje obec, je nájem hrobového místa a služeb spojených s nájmem považován za výkon veřejné správy a režimu DPH vůbec nepodléhá – plyne z výkladu MF ČR z roku 2005. Položka 5 bude nově bez DPH a služby pohřební a služby související mimo pohřebních služeb pro zvířata jsme zahrnuli pod položku 10, kde nově budeme uplatňovat sníženou sazbu DPH.)*

USNESENÍ č. 139/2475/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

**s účinností od 01.04.2014 ceník prací a služeb
na hřbitovech a ve smuteční obřadní síni, který
je nedílnou součástí návrhu**

II. u k l á d á

Správě veřejných pohřebišť řídit se ceníkem prací a služeb na hřbitovech a ve smuteční obřadní síni

termín plnění: od 01.04.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

29. Návrh na schválení uchazeče VHH THERMONT s.r.o. o realizaci zakázky malého rozsahu na zajištění stavebních úprav půdních prostor Městského domova důchodců Kolín, Nad Zastávkou 64, Kolín II, podle udělené výjimky ze Směrnice č. 1/2005.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Dne 17.03.2014 udělila rada města výjimku ze Směrnice č. 1 pro oslovení výše uvedené firmy k podání nabídky. OSBN obdržel nabídku na zajištění stavebních úprav půdních prostor Městského domova důchodců Kolín. Akce bude financována z OŘR 8590.*)

USNESENÍ č. 139/2476/2014 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

uchazeče o realizaci zakázky malého rozsahu podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, **na zajištění stavebních úprav půdních prostor Městského domova důchodců Kolín, Nad Zastávkou 64: VHH THERMONT s.r.o., Troubelice 352, PSČ 783 83, IČ 25878778, za cenu 160.191,69 Kč bez DPH**

termín plnění: 01.04.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

30. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 135/2316/2014.

Úvodní slovo: Mgr. et Bc. Rakušan, starosta města (*Již schválenou dotaci je nutné poskytnout na konkrétní účely z důvodu doložení řádného vyúčtování.*)

USNESENÍ č. 139/2477/2014 – Rada města Kolína

I. r u š í

usnesení č. 135/2316/2014 ze dne 17.02.2014, kterým byla schválena dotace pro klub PTP oblast Kolín a Kutná Hora na akci „Slavnostní zasedání klubu PTP – vojenských táborů nucených prací“ ve výši 40.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

sekretariátu starosty předložit nový návrh na usnesení

zodpovídá: Mgr. et Bc. Vít Rakušan, starosta

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

31. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína na akci „Slavnostní zasedání klubu PTP – vojenských táborů nucených prací“.

Úvodní slovo: Mgr. et Bc. Rakušan, starosta města

USNESENÍ č. 139/2478/2014 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

dotaci pro klub PTP oblast Kolín a Kutná Hora na akci „Slavnostní zasedání klubu PTP – vojenských táborů nucených prací“ ve výši 20.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

sekretariátu starosty předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. et Bc. Vít Rakušan, starosta

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

32. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína na emisi 100 ks plaket.

Úvodní slovo: Mgr. et Bc. Rakušan, starosta města

USNESENÍ č. 139/2479/2014 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

dotaci pro klub PTP oblast Kolín a Kutná Hora na emisi 100 ks plaket ve výši 20.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

sekretariátu starosty předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. et Bc. Vít Rakušan, starosta

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

33. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Line production s. r. o.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, II. místostarosta (*Spol. Line production s. r. o. se obrací na Radu města Kolína se žádostí o příspěvek na podporu akce Na kole přes Starý most + Velká cena Městské policie ve výši 48.000 Kč. Akce se bude konat ve spolupráci s Městskou policií a dalšími partnery Předpokládané náklady na celou akci jsou ve výši 65.000 Kč.*)

USNESENÍ č. 139/2480/2014 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

dotaci pro Line production s. r. o. na akci Prvomájový den – Na kole přes Starý most + Velká cena Městské policie ve výši 48.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

sekretariátu starosty předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA

Hlasování: 7 – 0 – 2

Návrh byl schválen v předloženém znění.

34. Návrh na schválení likvidačního zůstatku SNFK.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, II. místostarosta (*Dne 28.03.2014 obdrželo město Kolín nabídku k převzetí likvidačního zůstatku SNFK od likvidátora ve výši cca 432.000 Kč. V případě přijetí musí být tyto prostředky použity výhradně k veřejně prospěšnému cíli. Vzhledem k jejich původu by bylo vhodné je použít k obdobnému účelu, pro který byl zřízen SNFK. O jejich použití bude rozhodnuto v rámci příštího rozpočtového opatření.*)

USNESENÍ č. 139/2481/2014 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2002 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

přijetí nabídky převzetí likvidačního zůstatku Stipendijního nadačního fondu města Kolína v likvidaci, IČ 267 49 025, se sídlem Kolín I, Karlovo nám. 78, PSČ 280 00

II. u k l á d á

sekretariátu starosty vyzoomět likvidátora o schválení návrhu na usnesení

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

1. **Smlouva o dílo (ev. č. 0220/2014) o provádění úklidových prací v objektech města Kolína (Městského úřadu Kolín) mezi městem Kolín a spol. Blesk Servis, s. r. o., Nademlejnská 600/1, 198 00 Praha.**

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 139/2482/2014 byla schválena smlouva o dílo (ev. č. 0220/2014) v předloženém znění.

2. **Smlouva (ev. č. 0199/2014) o způsobu výplaty zádržného č. 0002/14/00752 – dodávka a zhotovení stavby „PZ Kolín – Ovčáry, splašková kanalizace pro sektor F“ mezi městem Kolín a spol. Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5.**

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 139/2483/2014 byla schválena smlouva (ev. č. 0199/2014) v předloženém znění.

3. **Smlouva (ev. č. 0164/2014) o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v přízemí domu č. p. 9/2 ul. Kouřimská, Kolín I, mezi městem Kolín a p. Z. K.**

Hlasování: 8 – 0 – 1

Usnesením č. 139/2484/2014 byla schválena smlouva (ev. č. 0164/2014) v předloženém znění.

4. **Smlouva (ev. č. 0163/2014) o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v přízemí domu č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V, mezi městem Kolín a p. J. K.**

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 139/2485/2014 byla schválena smlouva (ev. č. 0163/2014) v předloženém znění.

5. **Dodatek č. 1 (ev. č. 0200/2014) ke Smlouvě o provedení exekuce ze dne 19.12.2013 mezi městem Kolín a Exekutorským úřadem Nymburk, Mgr. Tomáš Pospíchal – soudní exekutor, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk.**

Hlasování: 8 – 0 – 1

Usnesením č. 139/2486/2014 byl schválen dodatek č. 1 (ev. č. 0200/2014) v předloženém znění.

Ž Á D O S T I

1. **Žádost o prominutí poplatku za využívání Psího útulku Kolín.**

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ (*Žádost o prominutí jednorázového poplatku za předání psa do Psího útulku Kolín. V případě psů o hmotnosti vyšší 15 kg se jedná o částku 6.600 Kč. Důvodem požadavku je obtížná životní situace, žadatel se stěhuje z městského bytu do ubytovny z důvodu snížení příjmu a prohlubování jeho dluhů za bydlení. OSVZ vzhledem k uvedeným okolnostem doporučuje poplatek prominout.*)

Diskuse: Bc. Havlíková, MUDr. Navrátil, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA

(Splátkový kalendář nelze v daném případě umožnit z důvodu platební neschopnosti žadatele /neplní ani závazky vůči městu související s bydlením/.)

Hlasování: 8 – 0 – 1

Usnesením č. 139/2487/2014 byla schválena žádost o prominutí poplatku za využívání Psího útulku Kolín.

- 2. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 1363 – 1364 v Kolíně V, ul. Zličská, nad pozemek parc. č. 341/60 v kat. ú. a obci Kolín, který je ve vlastnictví města Kolína.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 139/2488/2014 byla schválena žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 1363 – 1364 v Kolíně V, ul. Zličská, nad pozemek parc. č. 341/60 v kat. ú. a obci Kolín, který je ve vlastnictví města Kolína.

- 3. Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 3224 v kat. území Kolín za účelem provozování 9 parkovacích míst pro Okresní správu sociálního zabezpečení v Kolíně.**
-

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR *(Okresní správa sociálního zabezpečení se sídlem Obecní dvůr 6 v Kolíně III požádala o výpůjčku části pozemku parc. č. 3224 v k. ú. Kolín a v majetku města Kolína za účelem provozování 9 parkovacích míst na tomto pozemku. V případě vyhovění žádosti dojde k narovnání vztahu mezi městem a Okresní správou sociálního zabezpečení Kolín.)*

Diskuse: Ing. Hora, p. Slavík, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Ing. Tichý

(OSSZ žádá o výpůjčku pozemku pro provoz 9 parkovacích míst pro potřeby zaměstnanců a návštěvníků. Součástí 9 parkovacích míst jsou i dvě místa pro držitele ZPT/P. Rada města dává doporučení OSSZ vydávat časově omezené parkovací karty pro své klienty.)

Hlasování: 8 – 1 – 0

Usnesením č. 139/2489/2014 byla schválena žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 3224 v kat. území Kolín za účelem provozování 9 parkovacích míst pro Okresní správu sociálního zabezpečení v Kolíně.

- 4. Žádost o splátkový kalendář.**
-

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN *(Žádost užívatelky bytu o velikosti 1+1 v č. p. 441/1 ul. Zengrova, Kolín IV, o splátkový kalendář. Nájemce vrátil byt dne 24.07.2013. K datu 28.02.2014 eviduje OSBN neuhrazené nájemné a sankční poplatky ve výši 27.960 Kč.)*

Hlasování: 0 – 8 – 1

Žádost o splátkový kalendář byla zamítnuta – usnesení nepřijato.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 66 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*V přízemí objektu polikliniky ve Smetanově ulici, č. p. 764, Kolín IV, se nachází prostor sloužící k podnikání o výměře 66 m². Tento prostor byl uvolněn nájemcem paní Janou Puzyrevskou na základě výpovědi ze strany pronajímatele. Tímto OSBN předkládá záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 66 m² za minimální roční nájemné ve výši 99.000 Kč/rok, tj. 1.500 Kč/m²/rok, bez služeb a žádá o souhlas s jeho uveřejněním. V případě zájmu o pronájem pouze části uvedeného prostoru je možné po dohodě s OSBN po ukončení tohoto výběrového řízení požádat o zveřejnění nového záměru pouze na část prostor sloužících k podnikání.*)

Diskuse: p. Král, Ing. Michalčík

(Do záměru byla zakomponována možnost případného rozdělení prostor. Pro případ, že se zájemce bude ucházet jen o část prostor, bude radě města předložen materiál s konkrétní výměrou. Dotaz na aktuální výši pohledávky z nájemní smlouvy bude OSBN dodatečně zodpovězen.)

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 139/2490/2014 byl schválen záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 66 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

2. Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 51 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Ve 3. nadzemním podlaží objektu polikliniky ve Smetanově ulici, č. p. 764, Kolín IV, se nachází prostor sloužící k podnikání o výměře 51 m². Tento prostor byl uvolněn obecně prospěšnou společností Magdaléna na základě výpovědi ze strany nájemce. Tímto OSBN předkládá záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 51 m² za minimální roční nájemné ve výši 76.500 Kč/rok, tj. 1.500 Kč/m²/rok, bez služeb a žádá o souhlas s jeho uveřejněním. V případě zájmu o pronájem pouze části uvedeného prostoru je možné po dohodě s OSBN po ukončení tohoto výběrového řízení požádat o zveřejnění nového záměru pouze na část prostor sloužících k podnikání.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 139/2491/2014 byl schválen záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 51 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

3. Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 60,35 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Ve 4. nadzemním podlaží objektu polikliniky ve Smetanově ulici č. p. 764, Kolín IV, se nachází prostor sloužící k podnikání o výměře 60,35 m². Tento prostor byl uvolněn obecně prospěšnou společností Tyflo centrum na základě výpovědi ze strany nájemce.*)

Tímto OSBN předkládá záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 60 m² za minimální roční nájemné ve výši 90.000 Kč/rok, tj. 1.500 Kč/m²/rok, bez služeb a žádá o souhlas s jeho uveřejněním. V případě zájmu o pronájem pouze části uvedeného prostoru je možné po dohodě s OSBN po ukončení tohoto výběrového řízení požádat o zveřejnění nového záměru pouze na část prostor sloužících k podnikání.

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 139/2492/2014 byl schválen záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 60,35 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

4. Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 340 m² v přízemí a suterénu domu č. p. 110, ul. Husova, Kolín I.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Záměr pronájmu prostoru sloužícího k podnikání v přízemí a suterénu č. p. 110, ul. Husova, Kolín I, o výměře 340 m² za navržené minimální roční nájemné ve výši 510.000 Kč/rok, tj. 1.500 Kč/m²/rok, bez služeb. OSBN snížil částku za 1 m² z původních 1.900 Kč na 1.500 Kč, jelikož se jedná již o třetí výběrové řízení v roce 2014. Nikdo doposud o pronájem prostor neprojevil zájem. OSBN žádá o souhlas s uveřejněním tohoto záměru na dobu neurčitou do doby, než se přihlásí první zájemce.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 139/2493/2014 byl schválen záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 340 m² v přízemí a suterénu domu č. p. 110, ul. Husova, Kolín I.

5. Záměr vypůjčit bytovou jednotku č. 5 a č. 9 v 1. a 2. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Dne 17.12.2013 byla mezi městem Kolín a společností Prostor plus o.p.s. uzavřena smlouva o vypůjčce dvou bytových jednotek č. 5 a č. 9, č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, na dobu určitou od 17.12.2013 do 30.04.2014 z důvodu rekonstrukce původně pronajatého prostoru v suterénu domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV. Vzhledem k tomu, že se původně předpokládaný termín ukončení rekonstrukce prostoru dle informace ORR prodlouží cca o 2 měsíce, předkládá OSBN znovu záměry vypůjčit bytové jednotky č. 5 a č. 9 v 1. a 2. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, o výměře 48,10 m² a 54,30 m² společnosti Prostor plus o.p.s., IČ 26594633, na dobu určitou od 01.05.2014 do 30.06.2014.)*

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 139/2494/2014 byl schválen záměr vypůjčit bytovou jednotku č. 5 a č. 9 v 1. a 2. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

Zápis z jednání komise zdravotní a sociální ze dne 20.03.2014.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ (*Komise se zabývala žádostí o byt v domech s pečovatelskou službou – k obsazení volného bytu v domě s pečovatelskou službou Husova 113, byt č. 8 navrhuje komise žadatelku M. K. Návrh na schválení pravidel grantového fondu pro rok 2014 – komise přijala pravidla a podmínky pro podávání žádostí, rozhodování a udělování grantů v sociální oblasti pro rok 2014 a doporučila je radě města ke schválení. Komise dále přijala pravidla pro poskytování nájmu bytu zvláštního určení v majetku města Kolína. Komise v závěru jednání prodiskutovala aktuální informace vztahující se k rekonstrukci a výměně oken v MDD. Člen komise upozornil na špatný stav oken budovy jeslí – v loňském roce došlo ke kompletní výměně oken v dětských ložnicích, na což navazuje celá strana budovy, současně proběhne oprava vchodových dveří; v minulém roce byla dokončena kompletní rekonstrukce zahrady včetně herních prvků a nově byl vybudován vjezd do areálu jeslí.)*

Rada města vzala zápis z jednání komise zdravotní a sociální ze dne 20.03.2014 na vědomí.

1. Zápis z jednání komise rozvoje a výstavby města ze dne 19.03.2014.

Úvodní slovo: Ing. Malá, ved. odd. MP (*Komise rozhodla o rozdělení finančních prostředků z programu Ministerstva kultury – Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností – viz příloha zápisu a zabývala se podněty komise výstavby města.)*

Diskuse: Bc. Havlíková, Mgr. Růžička, Ing. Malá
(Částka pro rok 2014 z dotačního programu Ministerstva kultury – Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností činí 862.000 Kč. Na základě doporučení komise bude poskytnuta na fasádu kostela sv. Martina v Zibohlavech, opravu náhrobků na starém židovském hřbitově v Kolíně, rekonstrukci vstupního portálu zámečku Molitorov a odvodnění podmáčených stěn kostela sv. Víta v Kolíně.)

Rada města vzala zápis z jednání komise rozvoje a výstavby města ze dne 19.03.2014 na vědomí.

2. Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 11.03.2014.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Štítary: 1. požadavek na odvezení betonových nádob na květiny z návsi – postupně se odstraňují; 2. kamenné zdi v ulici Radovesnická, ze kterých se uvolňují kameny – majitel byl vyzván k zabezpečení svého majetku; 3. ulice Na Stráni a Za Školou – propadliny, čištění kanálků – bude odstraněno; 4. budování chodníků po dokončení stavby obchvatu města – bude řešeno jako investiční akce města po předání pozemku ŘSD městu. Sendražice: 1. rozhlas Sendražice – hlášení obnoveno dle směrnice MěÚ Kolín; 2. úprava zeleně ulice Hřbitovní a Hlavní, nutný prořez suchých větví, odstranění uschlých stromů, za školou nová výsadba – OŽPZ bude řešeno dle možností; 3. hospoda Na Kopečku ve správě Klubu vojenské historie – provedena oprava střechy.)*

Rada města vzala zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 11.03.2014 na vědomí.

R Ů Z N Ě

1. Seznámení rady města ředitelem spol. SMSK, a. s., s připravovaným provozem přístavního mola.

Úvodní slovo: Ing. Širc, ředitel spol. SMSK, a. s. *(Společnost SMSK, a. s., bude v souvislosti s vybudováním nového přístavního mola provozovat půjčovnu šlapadel.)*

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, p. Slavík
(Terénní úpravy jsou v režii ORR a budou realizovány v takovém rozsahu, aby byl zajištěn dostatečný přístup k molu, v jehož blízkosti budou nově umístěny lavičky i odpadkové koše. Bude připraven provozní řád půjčovny šlapadel, kde budou mimo jiné uživatelé seznámeni se zákazem zajiždění do slepého ramene Labe u Kmochova ostrova a dalšími omezeními vztahujícími se k provozu této služby. S oplocením se počítá v rámci architektonické a dendrologické studie revitalizace Kmochova ostrova v Kolíně, do doby plánované realizace bude zabezpečení půjčovny prozatímně řešeno provozovatelem a po skončení sezóny budou plavidla uskladněna mimo přístavní molo. Pro zajištění bezpečnostních předpisů a norem bude k dispozici záchranné plavidlo /motorový člun/. Prostřednictvím správce bude zajištěno dodržování podmínek provozního řádu půjčovny se 4 malými plavidly – šlapadly. Apelace na ORR a SMSK, a. s., o součinnost a doložení všech nezbytných dokladů Státní plavební správě, aby molo mohlo být využito veřejností již v den konání akce Den záchranářů.)

D I S K U S E Č L E N Ů R A D Y M Ě S T A

Ing. Hora

- kvitován termín blokového čištění v centru města v podvečerních hodinách
 - v součinnosti s OŽPZ umožnit zájemcům zasadit si „vlastní“ strom na Kmochově ostrově
 - reakce na nedůstojné vystoupení senátora MUDr. Lebedy na jednání březnového zastupitelstva města, poškozující výroky a bezdůvodné napadání
-

Ukončení: v 15:50 hodin