



## Výsledky projednání Rady města Kolína ze 138 schůze konané dne 17.03.2014. Usnesení č. 138/2396/2014 – 138/2446/2014

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Ing. Hora, Bc. Havlíková, MUDr. Navrátil, p. Král, JUDr. Jančák

Omluven: p. Slavík

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Mgr. Pohůnková, ved. odd. HS

Ing. Villner, ved. FO

Ing. Smutný, ved. OŽPZ

### P R O G R A M

#### Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

#### Korespondence adresovaná radě města

#### Návrhy na schválení

- 1) Návrh na aktualizaci Povodňové komise města Kolína.
- 2) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Rekonstrukce WC kabin v 2. NP budovy radnice“.
- 3) Návrh na rozdělení výtěžku veřejné sbírky dle zákona č. 117/2001 Sb.
- 4) Návrh na poskytnutí dotací jednotlivým žadatelům dle doporučení komise školské a mládeže z jednání konaného dne 05.03.2014.
- 5) Návrh na poskytnutí dotací jednotlivým žadatelům dle doporučení komise tělovýchovy a sportu z jednání konaného dne 03.03.2014.
- 6) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro SK Volejbal Kolín na akci „Souboj měst“.
- 7) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína na pronájem kuželny v Kutné Hoře pro TJ Sokol Kolín – oddíl kuželek.
- 8) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro o. s. Barry & spol. na provoz EKO centra Horka v roce 2014.
- 9) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Zateplení spojovací chodby, ZŠ Bezručova 980, Kolín II“.
- 10) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Výměna 49 oken, ZŠ Mnichovická 62, Kolín V“.
- 11) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „ZŠ Kmochova 943, Kolín 2, ŠD + ŠJ výměna oken“.
- 12) Návrh na vyhlášení konkurzu na místo ředitele ZŠ Kolín V, Ovčárecká 374.
- 13) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na projekční práce „Vypracování projektové dokumentace na komunikaci Za Dvorem, Kolín-Štítary, a aktualizaci stávajícího projektu na dešťovou kanalizaci a veřejné osvětlení v této ulici“.
- 14) Návrh na bezúplatný převod části pozemku parc. č. 850/7 v kat. území Kolín z vlastnictví České republiky, ve správě Státního pozemkového úřadu, do vlastnictví města Kolína.

- 15) Návrh na odprodej části pozemku o výměře cca 20 m<sup>2</sup> z parc. č. 637/43 v kat. území Ovčáry u Kolína z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- 16) Návrh na odprodej části pozemku o výměře cca 16 m<sup>2</sup> z parc. č. 2814/28 v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- 17) Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené na pronájem pozemků parc. č. 2236/2 a parc. č. st. 3168/2 v kat. území Štítary u Kolína s fotbalovým klubem Štítarský SK.
- 18) Návrh na zrušení usnesení č. 1879/2013, části označené „a)“ ze dne 23.09.2013, kterým bylo schváleno zrušení věcného břemene práva průchodu a průjezdu přes pozemek parc. č. 2189/9 v katastrálním území Štítary u Kolína, obci Kolín, kde povinným z věcného břemene je město Kolín a oprávněnými pí Kostihová a p. Kostiha.
- 19) Návrh na zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí odpovídajících právu umístění, provozování a údržby vodovodní a kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 1730/57 a 2890/3 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Vodovodní a kanalizační přípojka pro bytový dům na pozemku parc. č. st. 5343, k.ú. Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí – vodovodní a kanalizační přípojky a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným BD rent, družstvo.
- 20) Návrh na zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 504/3 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Sendražice, Pobřežní čp. 314 – úprava venkovního vedení“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti – zařízení distribuční soustavy a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s.
- 21) Návrh na zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí odpovídajících právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 874/6 a v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Novostavba rodinného domu na pozemku č. 876/20, k.ú. Kolín“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými budou RWE GasNet, s.r.o., a pí Počárovská.
- 22) Návrh na zrušení usnesení na prodej části pozemku parc. č. st. 4044 v katastrálním území a obci Kolín společnosti Collarca, o. p. s.
- 23) Návrh na financování projektů „Rekonstrukce Družstevní“ a „Rekonstrukce Šachovnice“ formou finanční dotace.
- 24) Návrh na zamítnutí petice Stavebního bytového družstva Kolín podané dne 21.01.2014.
- 25) Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 135/2307/2014 a 137/2302/2014.
- 26) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA.
- 27) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců na dočasně uvolněný byt města Kolína určený přednostně pro zaměstnance TPCA.
- 28) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 29) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 30) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.
- 31) Návrh na prodloužení nájemních smluv.
- 32) Návrh na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v majetku města Kolína v přízemí domu č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I, a uzavření nové nájemní smlouvy.
- 33) Návrh na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v majetku města Kolína v přízemí domu č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín IV, a uzavření nové nájemní smlouvy.

- 34) Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1/2005, o pravomocích a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ve znění pozdějších úprav ze dne 04.02.2014, na oslovení firmy VHH THERMONT s. r. o. k podání nabídky na zajištění stavebních úprav půdních prostor Městského domova důchodců Kolín.
- 35) Návrh na vyřazení uchazeče o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy sklepních prostor v č. p. 636, 637, 639, 640 a 641 v ul. Benešova, Kolín II“ a schválení pořadí uchazečů o realizaci zakázky „Stavební úpravy sklepních prostor v č. p. 636, 637, 639, 640 a 641 v ul. Benešova, Kolín II“.
- 36) Návrh na oslovení firem na akci „Oprava vestibulů u bytového domu v ul. Bezručova, č. p. 866 a 867, Kolín II“.
- 37) Návrh na oslovení firem na akci „Oprava fasády východní strany domů č. p. 129, 130, 131 v ul. Na Hradbách a č. p. 93 v ul. Politických vězňů v Kolíně“.
- 38) Návrh na oslovení firem na akci „Výměna oken na SZ v objektu polikliniky č. p. 764 v ulici Smetanova, Kolín IV“.
- 39) Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců – systemizovaných funkčních míst Městského úřadu Kolín.
- 40) Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1/2005, o pravomocích a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ve znění pozdějších úprav ze dne 04.02.2014, na oslovení Zdravotního ústavu k zajištění měření hluku z pozemní dopravy na obchvatu města v lokalitě Štáralka.

### Smlouvy

- 1) Smlouva o dílo (ev. č. 0153/2014) „Oprava fasády a částečná výměna oken – ZUŠ Sokolská č. p. 24 a 74, Kolín II“ mezi městem Kolín a spol. David Sixta – stavební firma, Kolín.
- 2) Smlouva (ev. č. 0125/2014) č. 1590/21/2014-21200 – zábor pozemku pro stavbu „Trasa pro pěší – ulice Polepská v Kolíně“ mezi městem Kolín a ŘSD ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4.
- 3) Dohoda (ev. č. 0137/2014) o poskytnutí neinvestičního transferu na opravu střechy kostela sv. Jana Křtitele mezi městem Kolín a Římskokatolickou farností Kolín, Brandlova 25, Kolín I.
- 4) Smlouva o dílo (ev. č. 0124/2014) a autorském dozoru č. zhotovitele 8/s/2014 „Zpracování projektové dokumentace pro akci Rekonstrukce ulice Březinova“ mezi městem Kolín a spol. HIGWAY DESIGN, s. r. o., Okružní 984, 500 03 Hradec Králové.
- 5) Smlouva (ev. č. 0042/2014) o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej bytové jednotky č. 1199/4, ul. Mlýnská, Kolín V, mezi městem Kolín a paní Mikšíkovou.

### Žádosti

- 1) Žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním sjezdu na městském pozemku parc. č. 89/1 v kat. území Sendražice u Kolína, obci Kolín.
- 2) Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.
- 3) Žádost o odkoupení vybudované komunikace s inženýrskými sítěmi na pozemku parc. č. 92/1 v kat. území Sendražice u Kolína.
- 4) Žádost o odprodej části pozemku parc. č. 3029/2 v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína.

### Záměry

- 1) Záměr pronajmout prodejní stánek spojený se zastávkovým přístřeškem MAD na náměstí Republiky v Kolíně II.
- 2) Záměr prodeje bytové jednotky č. 2 v domě v ul. Na Petříně, č. p. 234, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy a částech pozemků parc. č. st. 1777 a zahrady 2611/9 – formou dražby.
- 3) Záměr pronajmout objekt č. p. 162, ul. Žižkova, Kolín III, o velikosti 4 833,70 m<sup>2</sup>.
- 4) Záměr pronajmout část nemovitosti – společný prostor sloužící k podnikání v přízemí domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o velikosti 1 m<sup>2</sup>.

## Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise pro občanské záležitosti ze dne 28.01.2014.
- 2) Zápis z jednání komise pro místopis, cestovní ruch a propagaci města ze dne 27.02.2014.
- 3) Zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 05.03.2014.
- 4) Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 03.03.2014.
- 5) Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 04.03.2014.

## Informativní zprávy

- 1) IZ – Výroční zpráva o činnosti Galerie města Kolína za rok 2013.

## ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin I. místostarostou města Mgr. Tomášem Růžičkou

Ověření zápisu ze 137. schůze RM: JUDr. Jančák, p. Král

Ověřovatelé zápisu ze 138. schůze RM: Bc. Havlíková, Ing. Hora

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

**Usnesením č. 138/2396/2014 byl schválen program ze dne 13.03.2014 beze změn.**

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Datum vyhotovení zápisu: 24.03.2014

## NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

### 1. Návrh na aktualizaci Povodňové komise města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Smutný, ved. OŽPZ (*Vzhledem k personální změně ve vedení OOP PČR Kolín bylo nutné provést aktualizaci Povodňové komise města Kolína.*)

**USNESENÍ č. 138/2397/2014** – Rada města Kolína

podle ustanovení § 78 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,  
a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písmeno p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **I. s c h v a l u j e**

- a) **odvolání p. npor. Mgr. Ing. Martina Havelky z funkce člena Povodňové komise města Kolína**
- b) **jmenování p. npor. Mgr. Miloslava Houdka do funkce člena Povodňové komise města Kolína**

Aktualizované složení Povodňové komise města Kolína je přílohou tohoto usnesení.

#### **II. u k l á d á**

starostovi města Mgr. et Bc. Vítu Rakušanovi vydat neprodleně jmenovací dekret novému členu PK

termín plnění: ihned po vyhotovení zápisu  
zodpovídá: Ing. Radek Smutný, ved. OŽPZ

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

## **2. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Rekonstrukce WC kabin v 2. NP budovy radnice“.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Pohůnková, ved. odd. HS *(V letošním roce bude pokračovat započatá rekonstrukce budovy radnice, jejímž hlavním cílem je zlepšení stavu budovy a především zvýšení komfortu jejich návštěvníků. Předmětem této zakázky je rekonstrukce WC kabin ve 2. NP. Výzva uveřejněna na úřední desce a webových stránkách MěÚ Kolín.)*

**USNESENÍ č. 138/2398/2014** – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### **I. s c h v a l u j e**

**návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce WC kabin v 2. NP budovy radnice“** podle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

1. **Stavební HP, s. r. o.**, IČ 27904458, Ovčárecká 851, 280 02 Kolín 5,
2. **David Sixta – Stavební firma**, IČ 66765722, Kolín,
3. **Stavatelství Janek, s. r. o. Kolín**, IČ 27620565, Ke Hřbitovu 242, 280 02 Kolín 5,
4. **SILMEX s. r. o.**, IČ 48951081, Klejnarská 92, 280 02 Kolín 4,
5. **KOMPRES, spol. s r. o.**, IČ 42756120, Klejnarská 92, 280 02 Kolín 4,
6. **IPM BUILDING s.r.o.**, IČ 27191273, Na Průhoně 369, 281 25 Konárovice,
7. **LARENO s.r.o.**, IČ 26447002, Vlkovec 77, 257 24 Chocerady,
8. **ČAS stavitelství Bečváry, s.r.o.**, IČ 27138747, areál ZAS, 281 43 Bečváry 193,
9. **V. P. Procházka s.r.o.**, IČ 26184745, Kolín,

termín plnění: ihned  
zodpovídá: Mgr. Monika Pohůnková, ved. odd. HS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

## **3. Návrh na rozdělení výtěžku veřejné sbírky dle zákona č. 117/2001 Sb.**

---

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. OF (*Za účelem získání finančních prostředků na odstranění následků povodní v roce 2013 na Kolínsku byla městem Kolín vyhlášena veřejná sbírka, jako jeden ze zdrojů finančních prostředků na odstranění povodňových škod v souladu se zákonem č. 117/2001 Sb., o veřejných sbírkách, ve znění pozdějších předpisů. Finanční prostředky byly shromažďovány na předem vyhlášeném zvláštním bankovním účtu města Kolína s názvem Veřejná sbírka, č. účtu 5602182/0800, vedeném u České spořitelny a.s., a složením hotovosti do pokladny města Kolína. V účetnictví města byly tyto finanční prostředky sledovány odděleně od ostatního majetku a závazků města. Veřejná sbírka probíhala od 07.08.2013 do 31.12.2013 a celkový výtěžek z této sbírky včetně kreditních úroků činí 17.500 Kč. Pro rozdělení a následné přidělení finančních prostředků bylo posuzováno především hledisko bydlení a vybavení domácnosti. Finanční prostředky budou poskytnuty do 5 pracovních dnů od data podpisu darovacích smluv oběma smluvními stranami.*)

Diskuse: Bc. Havlíková, PhDr. Soukupová

*(V součinnosti s OSVZ byli vytipováni příjemci výtěžku, posuzována byla sociální situace – prostředky budou poskytnuty na obnovu bydlení.)*

**USNESENÍ č. 138/2399/2014** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

### **I. s c h v a l u j e**

**rozdělení výtěžku veřejné sbírky na vybavení domácností ve výši 17.500 Kč, konané dle osvědčení č. j. 120379/2013/KUSK vystaveného Krajským úřadem Středočeského kraje, a to následovně:**

- finanční příspěvek ve výši 8.750 Kč manželům J.
- finanční příspěvek ve výši 8.750 Kč manželům B.

### **II. s c h v a l u j e**

**předložené návrhy darovacích smluv na poskytnutí finančních prostředků z veřejné sbírky**

### **III. u k l á d á**

zajistit rozdělení veřejné sbírky dle schváleného návrhu

termín plnění: do 24.03.2014

zodpovídá: Ing. Villner, ved. FO

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

#### **4. Návrh na poskytnutí dotací jednotlivým žadatelům dle doporučení komise školské a mládeže z jednání konaného dne 05.03.2014.**

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse: Ing. Hora

*(Na základě pomocného hlasování bude každá žádost posuzována samostatně. Člen rady města reagoval na činnost organizátora pod písm. a) týkající se výlepu plakátů mimo plochy k výlepům určené – rada města na tuto problematiku upozorňuje opakovaně.)*

**USNESENÍ č. 138/2400/2014** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů,

### **I. s c h v a l u j e**

- a) dotaci pro o. s. Barry a spol. na projekt „Škola v sedle“ na nákup dvou chráničů na kopyta koní, 5 ks posilovací gumy – terapeutické pomůcky a dvě sady rytmických nástrojů ve výši 11.150 Kč  
OŘR – 4451
- b) dotaci DDM Kolín na akci O pohár ze Zámku na pronájem MSD ve výši 22.000 Kč  
OŘR – 4451
- c) dotaci DDM Kolín na reprezentační zájezd TS Vergillio do Německa, Kamenz, na dopravu ve výši 12.000 Kč  
OŘR – 4451
- d) dotaci ZŠ Kolín II., Bezručova 980, na školní akademii 1. ZŠ Kolín na pronájem divadla ve výši 19.150 Kč  
OŘR – 4451
- e) dotaci o. s. Tlustá kočka (Děti ulice) na akci Game of Skate U Vodvárků na ceny, pronájem sálu, DJ, organizaci závodu ve výši 7.000 Kč  
OŘR – 4451
- f) dotaci pro T. K. Stopaři Kolín na letní stanový tábor na sportovní a kuchyňské vybavení a náradí ve výši 15.000 Kč  
OŘR – 4451
- g) dotaci pro T. K. Arnika Kolín na akci Den Země na kulturní program akce, odměny pro děti ve výši 10.000 Kč  
OŘR – 4451
- h) dotaci pro ZUŠ F. Kmocha Kolín na mezinárodní sympozium a výtvarnou dílnu Kolínské roviny 2014 na nákup výtvarného materiálu ve výši 15.000 Kč  
OŘR – 4451
- i) dotaci pro T. K. Průzkumník na obnovu táborové základny na nákup pěti podsadových stanů ve výši 25.000 Kč  
OŘR – 4451

### **II. u k l á d á**

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 1 (Člen rady města Mgr. Růžička nehlasoval v souladu s čl. III odst. 11 Jednacího řádu RM.)

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**5. Návrh na poskytnutí dotací jednotlivým žadatelům dle doporučení komise tělovýchovy a sportu z jednání konaného dne 03.03.2014.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse: JUDr. Jančák, Mgr. Kesner

*(Reakce k žádosti LTC Kolín – dle závěru pojišťovny se pojistná smlouva nevztahuje na venkovní prostory, tudíž vzniklá škoda nebude klubu uhrazena, komise proto doporučuje dotaci radě města ke schválení a její uhrazení z rozpočtu komise. Ke krádeži došlo v 07/2013. Rada města se nebude žádostí LTC Kolín zabývat do doby vyrovnání závazků.)*

**USNESENÍ č. 138/2401/2014** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů,

**I. s c h v a l u j e**

- a) **dotaci pro TAEHAN Kolín na Kolín Cup 2014 na pronájem, rozhodčí, ceny a materiální zabezpečení ve výši 20.000 Kč  
OŘR – 4800**
- b) **dotaci pro TJ Agro Kolín - volejbal na Světový festival mládeže v Rakousku na účastnický poplatek, dopravu a ubytování ve výši 20.000 Kč  
OŘR – 4800**
- c) **dotaci pro SC Kolín na Jelínkův memoriál na rozhodčí, ceny a zdravotní dozor ve výši 10.000 Kč  
OŘR – 4800**
- d) **dotaci pro LTC Kolín na odstranění škody vzniklé krádeží na pořízení nového elektromotoru na mlýn na antuku a opravu poničeného příslušenství ve výši 11.000 Kč  
OŘR – 4800**
- e) **dotaci pro LTC Kolín na odstranění škody vzniklé krádeží na pořízení nových rozstříkovačů a opravu poničeného příslušenství ve výši 9.000 Kč  
OŘR – 4800**

**II. u k l á d á**

OŠKS předat platební příkazy FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po schválení RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS



Hlasování o poskytnutí dotace dle písm. a): 8 – 0 – 0  
 Hlasování o poskytnutí dotace dle písm. b): 8 – 0 – 0  
 Hlasování o poskytnutí dotace dle písm. c): 8 – 0 – 0  
 Hlasování o poskytnutí dotace dle písm. d): 4 – 1 – 3  
 Hlasování o poskytnutí dotace dle písm. e): 4 – 1 – 3  
**Návrh byl schválen v bodech pod písm. a), b) a c).**

---

**6. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro SK Volejbal Kolín na akci „Souboj měst“.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*SK Volejbal Kolín žádá o dotaci na akci „Souboj měst“, která se bude konat 21.03.2014 v OC Futurum Kolín. Jedná se o propagační akci volejbalového svazu, kterou se podařilo klubu SK Volejbal Kolín uskutečnit v Kolíně. Dotace bude použita na pohár a upomínkové předměty.*)

**USNESENÍ č. 138/2402/2014** – Rada města Kolína  
 podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,  
 ve znění pozdějších předpisů,

**I. s c h v a l u j e**

**dotaci pro SK Volejbal Kolín na akci „Souboj měst“  
 ve výši 7.000 Kč; OŘR – 6600**

**II. u k l á d á**

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
 zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**7. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína na pronájem kuželny v Kutné Hoře pro TJ Sokol Kolín – oddíl kuželek.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*TJ Sokol Kolín – oddíl kuželek, zastoupený panem Janem Pelákem, se obrací na radu města se žádostí o dotaci na úhradu pronájmu kuželny v Kutné Hoře na ligová utkání družstev kuželkářů mužů a žen ve výši 11 000 Kč.*)

**USNESENÍ č. 138/2403/2014** – Rada města Kolína  
 podle § 102, odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,  
 ve znění pozdějších předpisů,

**I. s c h v a l u j e**

**dotaci pro TJ Sokol Kolín – oddíl kuželek na pronájem  
 kuželny v Kutné Hoře ve výši 11.000 Kč; OŘR – 6600**

## II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

### 8. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro o. s. Barry & spol. na provoz EKO centra Horka v roce 2014.

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Mgr. Aleš Bureš se obrací na Radu města Kolína se žádostí o příspěvek na provoz EKO centra Horka v roce 2014. Požadovaná částka je ve výši 50.000 Kč a byla by použita na zhotovení podzemnice – stodoly, která by byla místem pro instalaci řemesel.*)

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, MUDr. Navrátil, Mgr. Kesner  
(*Rada města Kolína na svém předchozím jednání žádala o doplnění informací týkající se návštěvnosti a výše vstupného – v roce 2013 centrum navštívilo 5 základních škol, celkem 560 žáků prvního stupně, které byly spokojeny s výchovnými programy, které o. s. nabízí. Vstup není zpoplatněn.*)

**USNESENÍ č. 138/2404/2014** – Rada města Kolína  
podle § 102, odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů,

## I. s c h v a l u j e

**dotaci o. s. Barry & spol. na provoz EKO centra Horka v roce 2014 ve výši 50.000 Kč; OŘR – 6600**

## II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 6 – 1 – 1

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

### 9. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Zateplení spojovací chodby, ZŠ Bezručova 980, Kolín II“.

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Zdroj úhrady OŘR-8116.*)

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA  
(*Finanční rozmezí investice? – předpokládaný rozpočet přibližně 2 mil. Kč.*)

**USNESENÍ č. 138/2405/2014** – Rada města Kolína  
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů,

**s c h v a l u j e**

**návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Zateplení spojovací chodby, ZŠ Bezručova 980, Kolín 2“** podle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

1. **David Sixta – stavební firma,**  
Čapkova 429, 280 02 Kolín - Sendražice, IČ 66765722
2. **Daniel Vaňkát, DiS. – provádění staveb,**  
Roháčova 222, 280 02 Kolín 3, IČ 88228371
3. **Kutnohorská stavební s. r. o.,**  
Benešova 316, 284 01 Kutná Hora, IČ 27640477
4. **Obnova památek, s. r. o.,**  
Jiřího z Poděbrad 303, 284 01 Kutná Hora, IČ 25113925
5. **Stavební firma Pazdera s. r. o.,**  
Vlasákova 1635, 258 01 Vlašim, IČ 27110176
6. **Jirák s. r.o.,**  
Dražkovice 107, 533 33 Pardubice – Dražkovice, IČ 61672769

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**10. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Výměna 49 oken, ZŠ Mnichovická 62, Kolín V“.**

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Zdroj úhrady OŘR-8149.*)

**USNESENÍ č. 138/2406/2014** – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**s c h v a l u j e**

**návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna 49 oken, ZŠ Mnichovická 62, Kolín 5, přístavba“** podle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

1. **MILOVICE s. r.o.,**  
Italská 558, 289 23 Milovice, IČ 25680919
2. **Baroch – okna s. r.o.,**  
Přívozní 1054/2, 170 00 Praha 7, IČ 88228371
3. **Antonín Pokorný,**  
Kolín, IČ 14756391
4. **PKS okna, a. s.,**  
Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou, IČ 65276507
5. **Windows Holding a. s.,**  
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, IČ 28436024
6. **RI OKNA a. s.,**  
Úkolky 1055, 696 81 Bzenec, IČ 60724862

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

## **11. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „ZŠ Kmochova 943, Kolín 2, ŠD + ŠJ výměna oken“.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Zdroj úhrady OŘR-8126.*)

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA  
(*Finanční rozmezí investice? – Předpokládaný rozpočet do 500.000 Kč.*)

**USNESENÍ č. 138/2407/2014** – Rada města Kolína

podle § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů,

**s c h v a l u j e**

**návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „ZŠ Kmochova 943, Kolín 2, ŠD + ŠJ výměna oken“** podle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

- 1. MILOVICE s. r. o.,**  
Italská 558, 289 23 Milovice, IČ 25680919
- 2. Baroch – okna s. r. o.,**  
Přívozní 1054/2, 170 00 Praha 7, IČ 88228371
- 3. Antonín Pokorný,**  
Kolín, IČ 14756391
- 4. PKS okna, a. s.,**  
Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou, IČ 65276507
- 5. Windows Holding a. s.,**  
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, IČ 28436024
- 6. RI OKNA a. s.,**  
Úkolky 1055, 696 81 Bzenec, IČ 60724862

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

## **12. Návrh na vyhlášení konkurzu na místo ředitele ZŠ Kolín V, Ovčárecká 374.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Ředitelka Základní školy Kolín V, Ovčárecká 374, dopisem ze dne 05.03.2014 sdělila vedoucímu Odboru školství, kultury a sportu, že ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, se ke dni 31.07.2014 vzdává místa ředitelky.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Mgr. Kesner  
(*Důvodem vzdání se funkce je odchod do starobního důchodu.*)

**USNESENÍ č. 138/2408/2014** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, podle § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů,

**I. v y h l a š u j e**

**konkurz na místo ředitele Základní školy Kolín V, Ovčárecká 374 – datum nástupu 01.08.2014**

**II. u k l á d á**

OŠKS vypracovat podklady pro konkurz

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**13. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na projekční práce „Vypracování projektové dokumentace na komunikaci Za Dvorem, Kolín-Štítary, a aktualizaci stávajícího projektu na dešťovou kanalizaci a veřejné osvětlení v této ulici“.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (Zdroj úhrady OŘR-8510.)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan

*(Jedná se o dlouhodobý požadavek občanů příměstské části Štítary – město bude mít k dispozici projektovou dokumentaci pro případnou realizaci této zakázky.)*

**USNESENÍ č. 138/2409/2014** – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**I. s c h v a l u j e**

**oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na projekční práce „Vypracování projektové dokumentace na komunikaci Za Dvorem, Kolín-Štítary a aktualizaci stávajícího projektu na dešťovou kanalizaci a veřejné osvětlení v této ulici“** podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

- 1. VALBEK-EU, a.s.,**  
Vaňurova 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec,  
IČ 00671347
- 2. HIGHWAY DESIGN, s.r.o.,**  
Okružní 948, 500 03 Hradec Králové,  
IČ 27513351
- 3. Atelier 4, s.r.o.,**  
Podhorská 377/20, 466 01 Jablonec nad Nisou,  
IČ 46710141
- 4. HBH Projekt spol. s r.o.,**  
Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno,  
IČ 44961944

- 5. Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o.,**  
Ohradní 24b, 140 00 Praha 4-Michle,  
IČ 61853267
- 6. Hana Eglová,**  
Kolín,  
IČ 40001415

termín plnění: duben 2014  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**14. Návrh na bezúplatný převod části pozemku parc. č. 850/7 v kat. území Kolín z vlastnictví České republiky, ve správě Státního pozemkového úřadu, do vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

**USNESENÍ č. 138/2410/2014** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů,

**I. d o p o r u č u j e Z M**

**schválit podání žádosti o bezúplatný převod části pozemku parc. č. 850/7 o výměře cca 1 000 m<sup>2</sup> v kat. území Kolín z vlastnictví České republiky, ve správě Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, do vlastnictví města Kolína**

**II. u k l á d á**

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 24.03.2014  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**15. Návrh na odprodej části pozemku o výměře cca 20 m<sup>2</sup> z parc. č. 637/43 v kat. území Ovčáry u Kolína z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan

*(Pozemek se nachází v PZKO, ale není určen k investičním záměrům, průmyslové výrobě, jedná se o standardní případ prodeje pozemku pod trafostanicí, u kterého bude zachována kupní cena jako u předchozích prodejů tohoto druhu pozemku. Uskutečněním prodeje tohoto pozemku pod trafostanicí se narovnejí vlastnické vztahy.)*

**USNESENÍ č. 138/2411/2014** – Rada města Kolína  
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů,

**I. d o p o r u č u j e Z M**

**schválit prodej části pozemku o výměře cca 20 m<sup>2</sup>  
z parc. č. 637/43 v k. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína  
do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem  
Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, za kupní  
cenu 1.520 Kč/m<sup>2</sup>**

**II. u k l á d á**

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního  
rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu  
I. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 19.05.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**16. Návrh na odprodej části pozemku o výměře cca 16 m<sup>2</sup> z parc. č. 2814/28 v kat.  
území Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce,  
a.s.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

**USNESENÍ č. 138/2412/2014** – Rada města Kolína  
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů,

**I. d o p o r u č u j e Z M**

**schválit prodej části pozemku o výměře cca 16 m<sup>2</sup>  
z parc. č. 2814/28 v k. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína  
do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem  
Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, za kupní  
cenu 2.200 Kč/m<sup>2</sup>**

**II. u k l á d á**

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního  
rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu  
I. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 19.05.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**17. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené na pronájem  
pozemků parc. č. 2236/2 a parc. č. st. 3168/2 v kat. území Štítary u Kolína  
s fotbalovým klubem Štítarský SK.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Nájemní smlouva ze dne 31.01.2012 byla sjednána mezi městem Kolín a fotbalovým klubem Štítarský SK, občanské sdružení, IČ 14800551, na dobu neurčitou, s šestiměsíční výpovědní lhůtou. Zástupci občanského sdružení mají v úmyslu rekonstruovat fotbalové hřiště na pozemku parc. č. 2236/2 v kat. území Štítary u Kolína a rekonstruovat stavbu šaten na pozemku parc. č. st. 3168/1 v kat. území Štítary u Kolína. Vzhledem k tomu, že stavbu hodlají financovat z dotačního titulu ROP, žádají o doplnění nájemní smlouvy o právo stavby. Toto právo musí trvat minimálně po dobu, po kterou je příjemce dotace vázán podmínkou udržet výsledky projektu a zajistit jejich užívání, tj. po dobu 3 let ode dne ukončení projektu, tj. do 30.06.2018.*)

**USNESENÍ č. 138/2413/2014** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

### **I. s c h v a l u j e**

**uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 31.01.2012 na pronájem pozemků parc. č. 2236/2, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 7 921 m<sup>2</sup> a parc. č. st. 3168/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 178 m<sup>2</sup>, v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, fotbalovému klubu Štítarský SK, Občanské sdružení, IČ 14800551, se sídlem Braunerova 20, Kolín VI, zastoupenému předsedou Ladislavem Zachem a místopředsedou Jiřím Stuchlem, na základě kterého může nájemce provést na své náklady stavební úpravy předmětu nájmu**

**Doba trvání smlouvy je minimálně do 30.06.2018, dále pak na dobu neurčitou se stejnými podmínkami výpovědi jako smlouva původní.**

### **II. u k l á d á**

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě dle bodu I. tohoto usnesení za město Kolín

termín plnění: do 24.03.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**18. Návrh na zrušení usnesení č. 1879/2013, části označené „a)“ ze dne 23.09.2013, kterým bylo schváleno zrušení věcného břemene práva průchodu a průjezdu přes pozemek parc. č. 2189/9 v katastrálním území Štítary u Kolína, obci Kolín, kde povinným z věcného břemene je město Kolín a oprávněnými pí Kostihová a p. Kostiha.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Manželé K. prodali v roce 2000 městu Kolín část pozemku parc. č. 2189/4. Tato část pozemku byla sloučena z části pozemku parc. č. 2189/1 a označena parc. č. 2189/9. Aby měli prodávající přístup na svůj pozemek parc. č. 2189/4, byla mezi prodávajícími a kupujícími uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu*



*průchodu a průjezdu přes pozemek parc. č. 2189/9 v katastrálním území Štítary u Kolína, obci Kolín. V současné době je stav takový, že manželé Kostihovi svůj pozemek parc. č. 2189/4 darovali. Při tomto majetkovém přesunu vyšlo najevo, že s darováním předmětného pozemku nebude automaticky zřízeno pro obdarovaného i výše uvedené věcné břemeno. Z tohoto důvodu požádali o zrušení stávajícího věcného břemene a o uzavření nové smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu průchodu a průjezdu přes pozemek parc. č. 2189/9, kde povinným z věcného břemene zůstane město Kolín a oprávněným z věcného břemene bude vlastník pozemku parc. č. 2189/4.)*

**USNESENÍ č. 138/2414/2014** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

**I. ruší**

**část usnesení č. 1879/2013 označené „a)“ ze dne 23.09.2013**, jímž se ruší věcné břemeno spočívající v právu průchodu a průjezdu přes pozemek parc. č. 2189/9 v katastrálním území Štítary u Kolína, obci Kolín, v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 139-224/96, kde povinným z věcného břemene je město Kolín jako vlastník pozemku a oprávněnými z věcného břemene jsou K. K. a K. K.

Tato smlouva je vedena v katastru nemovitostí pod spisovou značkou V3 3664/2000.

**II. ukládá**

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit zpracování smlouvy o zrušení věcného břemene

termín plnění: 31.03.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

- 19. Návrh na zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí odpovídajících právu umístění, provozování a údržby vodovodní a kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 1730/57 a 2890/3 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Vodovodní a kanalizační přípojka pro bytový dům na pozemku parc. č. st. 5343, k.ú. Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí – vodovodní a kanalizační přípojky a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným BD rent, družstvo.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. Růžička, MUDr. Navrátil, p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan

*(Vznesen protinávrh na stažení, který byl níže uvedeným hlasováním schválen. Rada města žádá o doplnění předloženého návrhu o záměr investora.)*

Hlasování o protinávru na stažení bodu z programu jednání: 7 – 1 – 0  
**Návrh byl stažen z programu dnešní schůze RM.**

---

**20. Návrh na zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 504/3 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Sendražice, Pobřežní čp. 314 – úprava venkovního vedení“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti – zařízení distribuční soustavy a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

**USNESENÍ č. 138/2415/2014** – Rada města Kolína  
 podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
 pozdějších předpisů,

### **I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 504/3 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Sendražice, Pobřežní čp. 314 – úprava venkovního vedení“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti – zařízení distribuční soustavy a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035**  
 Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 5.000 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

### **II. u k l á d á**

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 16.05.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**21. Návrh na zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 874/6 a v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Novostavba rodinného domu na pozemku č. 876/20, k.ú. Kolín“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými budou RWE GasNet, s.r.o., a pí Počárovská.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

**USNESENÍ č. 138/2416/2014** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů,

### **I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí odpovídajících právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 874/6 a v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Novostavba rodinného domu na pozemku č. 876/20, k.ú. Kolín“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými**

- RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti – plynárenského zařízení. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.200 Kč + DPH.
- L. Počárovská, zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě – vodovodní a kanalizační přípojky. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene vodovodní přípojky bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH a kanalizační přípojky cca 1.000 Kč + DPH.

Celková předpokládaná úhrada za zřízení věcných břemen bude ve výši cca 3.200 Kč + DPH. Konečná cena bude vždy stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

### **II. u k l á d á**

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 16.05.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**22. Návrh na zrušení usnesení na prodej části pozemku parc. č. st. 4044 v katastrálním území a obci Kolín společnosti Collarca, o. p. s.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR *(Dne 12.03.2014 město Kolín obdrželo dopis zástupce společnosti Collarca, o.p.s., ve kterém společnost upouští od svého záměru koupit část pozemku parc. č. st. 4044 o výměře 125 m<sup>2</sup>.)*

Diskuse: p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý

*(Na Krajský úřad Středočeského kraje přišla anonymní stížnost, která se věcně týkala i prodeje části pozemku č. st. 4044 o. p. s. Collarca. Z tohoto důvodu nebyla doposud podepsána kupní smlouva. Pozemek byl sdružení prodán v souladu se smlouvou o převodu mezi Ministerstvem obrany ČR a městem Kolín, která zavazuje město k využití pozemku k vlastním nebo obecně prospěšným účelům. Nesouhlas člena rady města s předloženým návrhem, záměrem společnosti je vybudovat sociální podnik. Sdružení požádalo samo o revokaci usnesení vzhledem k negativním reakcím a průtahu podpisu kupní smlouvy, jelikož již běží termín pro čerpání dotace na neinvestiční část projektu, proto doporučujeme žádosti vyhovět.)*

**USNESENÍ č. 138/2417/2014** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

### **I. ruší**

**usnesení č. 1716/2012 ze dne 10.06.2013** na prodej části pozemku č. st. 4044, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 126 m<sup>2</sup>, v katastrálním území a obci Kolín, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Collarca, o.p.s., Na Pustině 1068, 280 02 Kolín 2, IČ 24160571, za kupní cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>

### **II. ruší**

**usnesení č. 127/2052/2013 ze dne 02.12.2013**, kterým bylo schváleno znění kupní smlouvy ev. č. 01104/2013 na prodej pozemku parc. č. 4044/2 o výměře 125 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Kolín, dle dosud nezapsaného GP pro rozdělení pozemku č. 5630-87/2013, vyhotoveného Ing. Jiřinou Milšovou, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Collarca, o.p.s., Na Pustině 1068, 280 02 Kolín 2, IČ 24160571, za kupní cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>

### **III. doporučuje ZM**

**zrušit usnesení č. 278/2013 ze dne 24.06.2013** na prodej části pozemku č. st. 4044, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 126 m<sup>2</sup>, v katastrálním území a obci Kolín, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Collarca, o.p.s., Na Pustině 1068, 280 02 Kolín 2, IČ 24160571, za kupní cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>

### **IV. ukládá**

Ing. Martinovi Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu III. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína.

termín plnění: 24.03.2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 6 – 0 – 1

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 5 – 0 – 2

Hlasování o III a IV. části návrhu na usnesení: 5 – 1 – 1

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

### 23. Návrh na financování projektů „Rekonstrukce Družstevní“ a „Rekonstrukce Šachovnice“ formou finanční dotace.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*ORR doporučuje schválit financování dvou plánovaných investičních aktivit formou dotace ze státního rozpočtu a následně předložit tento návrh ke schválení zastupitelstvu města. Jedná se o projekty rekonstrukce v Družstevní ulici a oblasti Šachovnice v ulici Na Magistrále. U obou projektů je počítáno s revitalizací stávající plochy, vznikem dětského hřiště, rekonstrukcí zeleně, vybudováním zpevněných ploch a v případě Družstevní ulice i s instalací cvičebních prvků pro seniory. Oba projekty mají být realizovány na jaře roku 2014, pokud dojde k přidělení dotace, posune se termín realizace na konec léta 2014. Toto vyjádření zastupitelstva je nutné k naplnění všech dotačních podmínek dané dotace.*)

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý  
*(Požadavek o zahrnutí instalace podzemních kontejnerů na separovaný odpad do předmětných projektů – Podmínky SFŽP jsou zaměřeny především na centra měst, kde nejsou dispozice pro umístění běžných kontejnerových stání, dotace je množstevně omezena, celkem se bude jednat o 7 kontejnerových stání. Jak bude zajištěna údržba ploch? – Zajištěna bude v rámci projektu aktivní zaměstnanosti v roce 2014, který umožní vytvořit 5 systemizovaná místa na veřejně prospěšné práce – uklízeč/ka veřejného prostranství, které budou zajišťovat úklid a údržbu.)*

**USNESENÍ č. 138/2418/2014** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

#### **I. doporučuje ZM**

**schválit realizaci projektů „Rekonstrukce Družstevní“ a „Rekonstrukce Šachovnice“ dle projektových dokumentací formou finanční dotace ze státního rozpočtu z programu 117D512 Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2014**

#### **II. ukládá**

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh usnesení dle bodu I. ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

### 24. Návrh na zamítnutí petice Stavebního bytového družstva Kolín podané dne 21.01.2014.

Úvodní slovo: Mgr. et Bc. Rakušan, starosta města (*Městský úřad Kolín obdržel dne 21.01.2014 petici Stavebního bytového družstva Kolín, Sladkovského 13, Kolín IV, IČ 00035564. Dle pravidel pro přijímání a vyřizování petic a stížností z roku 2009 bude tato petice předkládána starostou města k projednání nejbližšímu zasedání Zastupitelstva města Kolína.*)

Městské zastupitelstvo v Kolíně schválilo dne 20.11.1995 usnesením č. 76 prodej pozemků z vlastnictví města Kolína, na nichž stojí bytové domy vlastníkům těchto domů /bytových jednotek/ za cenu dle znaleckého určení zpracovaného podle aktuálního cenového předpisu vydaného Ministerstvem financí ČR. Z toho mimo jiné plyne, že město Kolín nemůže v současné době postupovat jinou formou, než mu ukládá rozhodnutí nejvyššího orgánu města Kolína, tedy v rozporu se zákonem o obcích. Stavební bytové družstvo již žádalo o snížení kupní ceny na základě výše uvedeného posudku. Radě města Kolína byla na základě žádosti daná problematika předložena dne 30.09.2013 k posouzení a ta projednala způsob stanovení kupní ceny předmětných pozemků a rozhodla o tom, že návrh na revokaci předmětného usnesení podávat nebude. V petici jsou srovnávány ceny za prodeje pozemků, které nelze srovnávat, neboť ani v jednom z uvedených příkladů prodeje nešlo o prodej pozemků zastavěných. Cena prodáváných pozemků v průmyslové zóně Kolín-Ovčáry je pro město Kolín stanovena meziresortní hodnotitelskou komisí Ministerstva průmyslu a obchodu na 410 Kč/m<sup>2</sup> a ta je pro město Kolín závazná. Cena byla určena ministerstvem z důvodu participace státu na vzniku průmyslové zóny. Pokud jde o prodej pozemku parc. č. 1944/13, ostatní plocha, manipulační plocha, v katastrálním území a obci Kolín, společnosti SPEDICE ŠIDÁK, spol. s r.o., jedná se o strmý břeh s výškovým rozdílem cca 4 m a pro město Kolín a jeho obyvatele není přístupný a ani nikterak využitelný, protože se nachází uvnitř areálu ve vlastnictví žádající společnosti, která areál odkoupila jako část majetku bývalého ČSAD s. p. Kolín od státu prostřednictvím Fondu národního majetku. Dle územního plánu se nejedná o pozemek k zastavění bytovou zástavbou, ale území pro průmyslovou výrobu, výrobní služby. Jedná se o pozemek původně ve zjednodušené evidenci, jehož polohu bylo možno zjistit až po digitalizaci katastrální mapy v roce 2005. Podle orientačních cen pozemků pro rok 2012, kdy pozemek byl prodán, byla cena pozemku vedeného v katastru nemovitostí jako ostatní plocha v k. ú. Kolín 24 Kč/m<sup>2</sup>. Na základě návrhu města Kolína byla dohodnuta a písemně potvrzena cena ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup>. Stavebním bytovým družstvem Kolín zasláný znalecký posudek č. 6060-130/2013 jako odhad obvyklé ceny, tj. ceny v místě a čase obvyklé, obsahuje v části „A.“ cenu dle zvláštního předpisu, jejíž výše je SBD Kolín osloveným znalcem vypočtena na 1.670 Kč/m<sup>2</sup>. Město Kolín užívá stejný předpis k výpočtu kupní ceny předmětných pozemků. V roce 2013 ji oslovený soudní znalec vypočítal na 1.652 Kč/m<sup>2</sup>, tj. o 18 Kč/m<sup>2</sup> nižší než cena vypočtená znalcem osloveným SBD Kolín. Na základě výše uvedeného nedoporučuji vyhovět požadavkům na změnu ceny částí pozemků pod bytovými domy dle požadavku v petici.)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý

(V současnosti nelze vyhovět požadavkům SBD, výpočet částky 520 Kč/m<sup>2</sup> není opřen o znalecký posudek. Poukazujeme na platnost usnesení č. 76/1995. V součinnosti s ORR budeme hledat možnosti vytvoření cenotvorby, která nahradí metodiku z roku 1995, dle které se až doposud prodávaly v Kolíně pozemky pod bytovými domy.)

**USNESENÍ č. 138/2419/2014** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

### **I. d o p o r u č u j e Z M**

**zamítnout petici Stavebního bytového družstva Kolín, Sladkovského 13, 280 02 Kolín IV, IČ 00035564.**  
Za družstvo petici podal předseda družstva Petr Krčmář dne 21.01.2014.

Je požadováno zrušení usnesení Městského zastupitelstva v Kolíně č. 76 ze dne 20.11.1995 a schválení prodeje podílů na pozemcích pod bytovými domy z vlastnictví města Kolína do vlastnictví majitelů jednotlivých bytových jednotek v katastrálních územích Kolín, Sendražice u Kolína, Štítary u Kolína a Zibohlavy, vše v obci Kolín, za cenu dle znaleckého posudku č. 6060-130/2013, a to ve výši 520 Kč/m<sup>2</sup>

II. u k l á d á

Mgr. et Bc. Vítu Rakušanovi, starostovi města Kolína, předložit návrh dle bodu I. Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 24.03.2014

zodpovídá: Mgr. et Bc. Vít Rakušan, starosta města

Hlasování: 7 – 0 – 1

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**25. Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 135/2307/2014 a 137/2302/2014.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 138/2420/2014** – Rada města Kolína

I. r u š í

- 1) v usnesení č. 135/2307/2014 ze dne 17.02.2014 bod č. 4, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 v domě č. p. 644, ul. Benešova, Kolín II, s M. a J. Kokoškovými;
- 2) v usnesení č. 137/2302/2014 ze dne 17.02.2014 bod č. 7, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. Maškem;

II. u k l á d á

OSBN připravit do uvolněných bytových jednotek nové nájemce

termín plnění: 30.04.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**26. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína určené přednostně pro zaměstnance TPCA.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 138/2421/2014** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

**uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 27 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Měkotou, na dobu určitou 2 let;
- 2) č. 48 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. Holou, na dobu určitou 2 let;
- 3) č. 36 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s A. Kolajovou, na dobu určitou 2 let;
- 4) č. 40 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s N. Friedrichovou, na dobu určitou 2 let;
- 5) č. 16 v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. Pokorným, na dobu určitou 2 let;
- 6) č. 8 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. Šípkem, na dobu určitou 2 let;
- 7) č. 1 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. Živčákem, na dobu určitou 2 let;
- 8) č. 34 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II, s D. Hermanovou, na dobu určitou 2 let;

## II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.05.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

## **27. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 6 měsíců na dočasně uvolněný byt města Kolína určený přednostně pro zaměstnance TPCA.**

---

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 138/2422/2014** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### **I. s c h v a l u j e**

#### **uzavření nájemní smlouvy na byt**

č. 83 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. Matuchou, na dobu určitou 6 měsíců;

## II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem



termín plnění: 31.05.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**28. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.**

---

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 138/2423/2014** – Rada města Kolínapodle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,**I. s c h v a l u j e****uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 9 v domě č. p. 45, ul. Tovární, Kolín V,  
s L. Linhartovou,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 34 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II,  
s L. Capouchovou,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 3) č. 25 v domě č. p. 866, ul. Bezručova, Kolín II,  
s J. Tykvou,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 4) č. 2 v domě č. p. 1413, ul. Tovární, Kolín V,  
s K. Piontekovou,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 5) č. 44 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II,  
s R. Schwarzmannem,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 6) č. 26 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II,  
s M. Královou,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 7) č. 1 v domě č. p. 131, ul. Na Hradbách, Kolín I,  
s J. Junkem,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 8) č. 2 v domě č. p. 681, ul. U Borků, Kolín V,  
s V. Hladovou,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 9) č. 3 v domě č. p. 441/2, ul. Zengrova, Kolín IV,  
s M.a M. Oláhovými,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

**II. u k l á d á**

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.05.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

## 29. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

---

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 138/2424/2014** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### I. s c h v a l u j e

#### uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 2 v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II,  
s D. Sommerem,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 43 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II,  
s J. Urbánkem,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 3) č. 20 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II,  
s J. Režnarem,  
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

### II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci nájemní smlouvy

termín plnění: 30.04.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

## 30. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.

---

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 138/2425/2014** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### I. s c h v a l u j e

#### prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 2 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s P. Masopustem do 31.05.2015;
- 2) č. 12 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s A. Strýčkem do 31.05.2015;
- 3) č. 16 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s J. Šimkem do 31.05.2015;
- 4) č. 17 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s M. Šlezovou do 31.05.2015;
- 5) č. 16 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s V. Kozákem do 31.05.2015;
- 6) č. 14 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s M. Balharem do 31.05.2015;

- 7) č. 33 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s T. Horáčkem do 31.05.2015;
- 8) č. 40 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s R. Krátkým do 31.05.2015;
- 9) č. 2 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, s A. Kučerovou-Pykalovou do 31.05.2015;
- 10) č. 22 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s D. Jungerovou do 31.05.2015;
- 11) č. 23 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. Novákem do 31.05.2015;
- 12) č. 63 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s V. Marešem do 31.05.2015;
- 13) č. 13 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s F. Veselým do 31.05.2015;
- 14) č. 23 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s D. Slunečkem do 31.05.2015;
- 15) č. 36 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Thunem do 31.05.2015;
- 16) č. 39 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s P.Kozákem do 31.05.2015;
- 17) č. 48 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. Šimkem do 31.05.2015;
- 18) č. 49 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. Pěkným do 31.05.2015;
- 19) č. 10 v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II, s I. Kundlovou do 31.05.2015;
- 20) č. 6 v domě č. p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. Šromotou do 31.05.2015;
- 21) č. 10 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. Pacákem do 31.05.2015;
- 22) č. 15 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II, s K. Šťastnou do 31.05.2015;
- 23) č. 1 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s P. Kolkem do 31.05.2015;
- 24) č. 29 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. Bukáčkem do 31.05.2015;
- 25) č. 31 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, se Š. Bányáckim do 31.05.2015;
- 26) č. 38 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s T. Bránkem do 31.05.2015;
- 27) č. 40 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s P. Lackovičem do 31.05.2015;
- 28) č. 41 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s D. Čamkem do 31.05.2015;
- 29) č. 42 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. Martinčekem do 31.05.2015;
- 30) č. 51 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s L. Pavelkou do 31.05.2015;
- 31) č. 54 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s L. Roháčkem do 31.05.2015;
- 32) č. 83 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. Machem do 31.05.2015;
- 33) č. 2 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s P. Harnošem do 31.05.2015;
- 34) č. 10 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s L. Pačuthovou do 31.05.2015;
- 35) č. 23 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s I. Klotňou do 31.05.2015;

- 36) č. 27 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, se S. Souškem do 31.05.2015;
- 37) č. 43 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s H. Polákovou do 31.05.2015;
- 38) č. 11 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s D. Dugasovou do 31.05.2015;
- 39) č. 19 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s L. Matušinským do 31.05.2015;
- 40) č. 23 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. Scharmem do 31.05.2015;
- 41) č. 28 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s A. Zbozenem do 31.05.2015;
- 42) č. 33 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. Antolíkem do 31.05.2015;
- 43) č. 37 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s P. Tringelou do 31.05.2015;
- 44) č. 44 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s V. Bartoníčkem do 31.05.2015;
- 45) č. 45 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. Gorným do 31.05.2015;
- 46) č. 66 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. Knapem do 31.05.2015;
- 47) č. 91 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. Kovařem do 31.05.2015;
- 48) č. 21 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s M. Ichou do 31.05.2015;
- 49) č. 28 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s P. Malým do 31.05.2015;
- 50) č. 35 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s M. Ďuranou do 31.05.2015;
- 51) č. 37 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s V. Gálovou do 31.05.2015;
- 52) č. 63 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. Galušskou do 31.05.2015;
- 53) č. 66 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s M. Klímou do 31.05.2015;
- 54) č. 76 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. Voseckým do 31.05.2015;
- 55) č. 2 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, se Z. Bártů do 31.05.2015;
- 56) č. 44 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s M. Romančíkem do 31.05.2015;
- 57) č. 70 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. Feriencem do 31.05.2015;
- 58) č. 77 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s M. Kuncem do 31.05.2015;
- 59) č. 82 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s V. Müllerem do 31.05.2015;
- 60) č. 85 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s D. Kováčovou do 31.05.2015;
- 61) č. 88 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s A. Bělohávkovou do 31.05.2015;
- 62) č. 96 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. Handžákem do 31.05.2015;
- 63) č. 110 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s O. Kapounem do 31.05.2015;
- 64) č. 41 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s I. Jelínkovou do 30.11.2014;

## II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci dodatky k nájemním smlouvám

termín plnění: 31.05.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

### 31. Návrh na prodloužení nájemních smluv.

---

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 138/2426/2014** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### I. s c h v a l u j e

##### prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 16 v domě č. p. 110, ul. Husova, Kolín I, s V. Kloučkovou do 31.05.2016;
- 2) č. 4 v domě č. p. 113, ul. Husova, Kolín I, s H. a Janem Žembovými do 31.05.2016;
- 3) č. 6 v domě č. p. 806, ul. Dělnická, Kolín II, s L. Podaným do 31.05.2015;
- 4) č. 47 v domě č. p. 866, ul. Bezručova, Kolín II, s V. Kmočovou do 31.05.2015;
- 5) č. 3 v domě č. p. 880, ul. Pražská, Kolín II, s J. Bínovou do 31.05.2015;
- 6) č. 7 v domě č. p. 880, ul. Pražská, Kolín II, s E. Švarcovou do 31.05.2015;
- 7) č. 83 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, s H. Voňavkovou do 31.05.2015;
- 8) č. 9 v domě č. p. 357, ul. Havlíčkova, Kolín IV, s R. Sivákovou do 31.05.2015;
- 9) č. 13 v domě č. p. 117, ul. Za Školou, Kolín-Štítary, s M. Sovovou do 31.05.2015;
- 10) č. 25 v domě č. p. 118, ul. Za Školou 118, Kolín-Štítary, s H. Mazalovou do 31.05.2015;

## II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci dodatek k nájemní smlouvě

termín plnění: 31.05.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

### 32. Návrh na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v majetku města Kolína v přízemí domu č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I, a uzavření nové nájemní smlouvy.

---

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 138/2427/2014** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona  
č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### **I. s c h v a l u j e**

**pronájem prostoru sloužícího k podnikání (56 m<sup>2</sup>)  
v přízemí domu č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I, panu Z.  
Kautskému, IČ 62598619, za účelem provozování  
prodeje pečárství za nájemné ve výši 114.000 Kč/rok  
(2.036 Kč/m<sup>2</sup>/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy  
na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou**

### **II. u k l á d á**

OSBN připravit nájemní smlouvu na pronájem na dobu  
neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností  
od 01.05.2014

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy  
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 1

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**33. Návrh na pronájem prostoru sloužícího k podnikání v majetku města Kolína  
v přízemí domu č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín IV, a uzavření nové nájemní  
smlouvy.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

Diskuse: MUDr. Navrátil  
(Tech. změna.)

**USNESENÍ č. 138/2428/2014** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona  
č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### **I. s c h v a l u j e**

**pronájem prostoru sloužícího k podnikání (17 m<sup>2</sup>)  
v přízemí domu č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V,  
paní J. Kedrštové, IČ 75096609, za účelem provozování  
manikúry, pedikúry a kosmetiky za nájemné ve výši  
13.584 Kč/rok (799 Kč/m<sup>2</sup>/rok) bez služeb a uzavření  
nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční  
výpovědní lhůtou**

### **II. u k l á d á**

OSBN připravit nájemní smlouvu na pronájem na dobu  
neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností  
od 01.05.2014

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy  
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**34. Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1/2005, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ve znění pozdějších úprav ze dne 04.02.2014, na oslovení firmy VHH THERMONT s. r. o. k podání nabídky na zajištění stavebních úprav půdních prostor Městského domova důchodců Kolín.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN *(Na základě smlouvy č. 01152/2013 ze dne 16.12.2013 zajišťuje firma VHH THERMONT s.r.o. stavební práce v rámci akce „Snížení energetické náročnosti objektu domova důchodců“. Po odstranění příček azbestových desek, které byly umístěny na dřevěných konstrukcích půdních prostor, bylo zjištěno, že dřevěná konstrukce dostatečně nezajišťuje oddělitelnost a uzamykatelnost jednotlivých skladových prostor- Z tohoto důvodu je zapotřebí vybudovat nové příčky a zajistit úpravu elektrorozvodů včetně úpravy topných těles a rozvodů.)*

Diskuse: Mgr. Růžička

*(Stavební úpravy budou provedeny ve výše uvedeném rozsahu nad technickou částí budovy.)*

**USNESENÍ č. 138/2429/2014** – Rada města Kolína

podle ust. § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

#### **I. s c h v a l u j e**

**udělení výjimky ze Směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ze dne 04.02.2014, na oslovení firmy VHH THERMONT s.r.o., Troubelice 352, 783 83, IČ 25878778, k podání nabídky na zajištění stavebních úprav půdních prostor Městského domova důchodců Kolín, Nad Zastávkou 64, Kolín II**

#### **II. u k l á d á**

Ing. Josefu Michalčíkovi, vedoucímu Odboru správy bytových a nebytových prostor, zajistit cenovou nabídku na stavební úpravy půdních prostor objektu Městského domova důchodců Kolín za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: neprodleně

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**35. Návrh na vyřazení uchazeče o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy sklepních prostor v č. p. 636, 637, 639, 640 a 641 v ul. Benešova, Kolín II“ a schválení pořadí uchazečů o realizaci zakázky „Stavební úpravy sklepních prostor v č. p. 636, 637, 639, 640 a 641 v ul. Benešova, Kolín II“.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

Diskuse: Bc. Havlíková, Ing. Michalčík

*(Jedná se o prostory, které byly poničené požárem způsobeným mladistvým.)*

**USNESENÍ č. 138/2430/2014** – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### **I. s c h v a l u j e**

**vyřazení uchazeče o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy sklepních prostor v č. p. 636, 637, 639, 640 a 641 v ul. Benešova, Kolín II“ vyzvaného v souladu s ustanovením zákona č. 137/2006 Sb., § 12 odst. 3, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, který nedodržel zadávací podmínky**

#### **1. Wandel Czech s.r.o.,**

IČ 28977955, Husovo náměstí č. 63, Ledeč nad Sázavou  
Obálka nebyla otevřena, protože na uzavření nebyla opatřena identifikačními údaji uchazeče (jméno, název firmy, adresa, telefon) a razítkem uchazeče.

#### **2. Jiráek s.r.o.,**

IČ 27464300, Dražkovice 107, Pardubice 533 33.  
Nebylo doručeno odůvodnění mimořádné nízké nabídkové ceny na základě zaslané výzvy v souladu s § 77 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

#### **3. Čas stavitelství Bečváry s.r.o.,**

IČ 27138747, Bečváry 193, 281 43 Bečváry.  
Nebylo doručeno odůvodnění mimořádné nízké nabídkové ceny na základě zaslané výzvy v souladu s § 77 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

### **II. s c h v a l u j e**

**pořadí uchazečů o realizaci výše uvedené zakázky podle nejvyššího počtu vážených bodů:**

#### **1. Daniel Šperk,**

IČ 68992335, Poděbrady,  
s cenou 599.929,11 Kč bez DPH;

#### **2. Pamak s.r.o.,**

IČ 25779656, Mikoláše Alše 470, Kolín II, 280 02,  
s cenou 701.964,00 Kč bez DPH;

#### **3. – 4. Daniel Vaňkát DiS.,**

IČ 88228371, Kolín,  
za cenu 729.666,30 Kč bez DPH;

#### **3. – 4. Amika First s.r.o.,**

IČ 24219169, Primátorská 296/38, Praha 8, 180 00,  
s cenou 739.313,14 Kč bez DPH;

#### **5. TERMGAS s.r.o.,**

IČ 26007967, Údolní 314/49, Braník, Praha, 147 00  
Praha 4, 147 00, s cenou 734.772,00 Kč bez DPH;

#### **6. – 7. David Sixta,**

IČ 66765722, Sendražice,  
s cenou 859.025,47 Kč bez DPH;

#### **6. – 7. FAST střechy s.r.o.,**

IČ 27537676, Smetanova 2065, Náchod, 547 01,  
s cenou 789.446,00 Kč bez DPH;



8. – 9. Stav-lvesta s.r.o.,  
IČ 27083250, U Habrovky 247/11, Praha 4, 140 00,  
s cenou 849.158,20 Kč bez DPH;
8. – 9. Ladislav Nespěchal,  
IČ 10251596, Kolín, 280 02,  
s cenou 856.268,00 Kč bez DPH;
10. – 12. Atos s.r.o.,  
IČ 62028081,  
Husova nám. 139, Ledec nad Sázavou, 584 01,  
s cenou 876.543,03 Kč bez DPH;
10. – 12. Lenia SaZ s.r.o.,  
IČ 24714224, U Hostivařského nádraží 556/12,  
Praha 10, 102 00,  
s cenou 897.394,14 Kč bez DPH;
10. – 12. Allkon s.r.o.,  
IČ 25008196, Okružní 350, Meziboří, 435 13,  
s cenou 858.410,53 Kč bez DPH;
13. Dřevokrov s.r.o.,  
IČ 43090001, Jabloňová 756, Kolín IV, 280 02,  
s cenou 869.925,00 Kč bez DPH;
14. Stafiko Poděbrady s.r.o.,  
IČ 61680346, Ve Dvoře 253, Poděbrady, 280 01,  
s cenou 890.338,00 Kč bez DPH;
15. – 17. Stavební HP s.r.o.,  
IČ 27904458, Ovčárecká 851, Kolín V, 280 02,  
s cenou 911.658,03 Kč bez DPH;
15. – 17. Kutnohorská stavební s.r.o.,  
IČ 45144788, Benešova 316, Kutná Hora, 284 01,  
s cenou 921.215,00 Kč bez DPH,
15. – 17. DKK Stav s.r.o.,  
IČ 27349187, Cidlická 920/4, Liberec 46015,  
s cenou 991.169,00 Kč bez DPH;
18. Obnova Památek s.r.o.,  
IČ 25113925, Jiřího z Poděbrad 303, Kutná Hora 284 01  
s cenou 977.731,04 Kč bez DPH;
19. Vanderlaan s.r.o.,  
IČ 45537305, V Předpolí 1452/30, Praha 10,  
s cenou 1.284.330,00 Kč bez DPH;
20. TOST.Cz s.r.o.,  
IČ 25956019, Havlíčkova 408, Ledec nad Sázavou, 584 01,  
s cenou 1.150.000 Kč bez DPH;
21. Tirstav s.r.o.,  
IČ 24191035, Ovčárecká 402, Kolín V, 280 02,  
s cenou 1.243.567,12 Kč bez DPH;
22. Dudyslav s.r.o.,  
IČ 28118804, Olšová 2065/13, Dobrá voda u  
Českých Budějovic, 373 16,  
s cenou 1.271.370 Kč bez DPH;
23. PP-servis Plzeň s.r.o.,  
IČ 26322242, U Velkého rybníka 688/35, Plzeň 301 00,  
s cenou 1.284.330 Kč bez DPH;
24. Building Agency s.r.o.,  
IČ 26441217, Kouřimská 12, Kolín I, 280 02,  
s cenou 1.692.056,20 Kč bez DPH;
25. Nise Stavmont s.r.o.,  
IČ 28873521, Nádražní 308, Mladá Boleslav, 29301,  
s cenou 1.714.605,87 Kč bez DPH.

termín plnění: 31.05.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**36. Návrh na oslovení firem na akci „Oprava vestibulů u bytového domu v ul. Bezručova, č. p. 866 a 867, Kolín II“.**

---

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Tech. změna.*)

**USNESENÍ č. 138/2431/2014** – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

**I. s c h v a l u j e**

**oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky malého rozsahu „Oprava vestibulů u bytového domu v ul. Bezručova, č.p. 866 a 867, Kolín II“ s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,**

- 1. Pamak s.r.o.,**  
IČ 25779656, Mikoláše Alše 470, Kolín II;
- 2. Daniel Vaňkát, DiS.,**  
IČ 88228371, Kolín;
- 3. Dřevokrov s. r. o.,**  
IČ 43090001, Jabloňova 756, Kolín II;
- 4. David Sixta,**  
IČ 66765722, Sendražice;
- 5. KONSTAV, a. s.,**  
IČ 61672769, K Vinici 1372, Kolín 5;
- 6. HP stavební s.r.o.,**  
IČ 27904458, Ovčárecká 851, Kolín V.

**II. s c h v a l u j e**

součinnost OSBN a ORR pro splnění podmínek Směrnice města Kolína č. 1/2005, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, a koordinátorem výměny oken v předmětném objektu určuje dle bodu I. Ing. Michalčíka

termín plnění: 2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

za součinnost zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

---

**37. Návrh na oslovení firem na akci „Oprava fasády východní strany domů č. p. 129, 130, 131 v ul. Na Hradbách a č. p. 93 v ul. Politických vězňů v Kolíně“.**

---

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 138/2432/2014** – Rada města Kolína  
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů,

### **I. s c h v a l u j e**

**oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky malého rozsahu „Oprava fasády východní strany domů č. p. 129, 130, 131 v ulici Na Hradbách a č. p. 93 v ulici Politických vězňů v Kolíně“** s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

1. **Pamak s.r.o.**,  
IČ 25779656, Mikoláše Alše 470, Kolín II;
2. **Daniel Vaňkát, DiS.**,  
IČ 88228371, Kolín;
3. **Dřevokrov s. r. o.**,  
IČ 43090001, Jabloňova 756, Kolín II;
4. **Kompres , spol. s r.o.**,  
IČ 42756120, Klejnarská 92, Kolín IV;
5. **KONSTAV, a. s.**,  
IČ 61672769, K Vinici 1372, Kolín 5;
6. **HP stavební s.r.o.**,  
IČ 27904458, Ovčárecká 851, Kolín V.

### **II. s c h v a l u j e**

součinnost OSBN a ORR pro splnění podmínek Směrnice města Kolín č. 1/2005, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, a koordinátorem výměny oken v předmětném objektu určuje dle bodu I. Ing. Michalčíka

termín plnění: 2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

za součinnost zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**38. Návrh na oslovení firem na akci „Výměna oken na SZ v objektu polikliniky č. p. 764 v ulici Smetanova, Kolín IV“.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

**USNESENÍ č. 138/2433/2014** – Rada města Kolína  
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů,

### **I. s c h v a l u j e**

**oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky malého rozsahu „Výměna oken SZ v objektu polikliniky č. p. 764 v ulici Smetanova, Kolín IV“** s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

1. **STAVONA Kolín s.r.o.,**  
IČ 26429489, Havelcova 53, Kolín III;
2. **David Turke Uniwin,**  
IČ 66496837, Pražská 21, Velim;
3. **Window Holding a.s.,**  
IČ 28436024, Hlavní 457, Lázně Toušeň;
4. **OKNOTHERM spol. s r.o.,**  
IČ 46678352, Linecká 377, 282 41 Kaplice,  
pobočka v Kolíně
5. **EVERLAST CS spol. s r.o.,**  
IČ 46348174, Královská cesta 147, Kolín IV;
6. **Svět oken s. r. o.,**  
IČ 25831925, Jasenice 1254, Vsetín, pobočka v Kolíně

## II. s c h v a l u j e

součinnost OSBN a ORR pro splnění podmínek Směrnice města Kolín č. 1/2005, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, a koordinátorem výměny oken v předmětném objektu určuje dle bodu I. Ing. Michalčíka

termín plnění: 2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

za součinnost zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

### **39. Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců – systemizovaných funkčních míst Městského úřadu Kolín.**

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ (*Zřízení 16 systemizovaných funkčních míst v rámci projektu aktivní zaměstnanosti v roce 2014: Jedná se o 5 systemizovaných míst na veřejně prospěšné práce - uklízeč/ka veřejného prostranství a o 11 společensky účelových pracovních míst - pomocný/á administrativní pracovník/ce. Projekty – OSVZ: Systemizovaná FM zřízena v rámci projektů na OSVZ jsou plně hrazena z OP LZZ a jedná se o projekty a pracovní pozice: Rozvoj sociálně-právní ochrany na Kolínsku – 2 FM „sociální pracovník/ce“, 1 FM pracovník/ce v sociálních službách“, 1 FM „projektový/á a finanční manažer/ka“; Rozvoj služeb a podpora sociální integrace obyvatel sociálně vyloučených lokalit v Kolíně – 1 FM „koordinátor/ka“. OD: Zřízení systemizovaného FM „referent/ka evidence vozidel“ na OD navrhuji v souvislosti s projednanou informativní zprávou ve věci personální situace na Odboru dopravy MěÚ Kolín na jednání RM dne 03.03.2014. Zřízení výše uvedeného systemizovaného FM je požadováno i v souvislosti s připravovaným výkonem státního odborného dozoru a kontroly dle zákona č. 56/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Navýšením systemizovaného FM budou otevřeny 4 odbavovací přepážky, což přispěje k rychlejšímu vyřizování dokladů. Přehled systemizovaných FM na MěÚ Kolín po schválené úpravě – celkový počet FM 220 z toho systemizovaných FM MěÚ Kolín 195 – pouze tato systemizovaná funkční místa jsou hrazena z rozpočtu města, dále Společensky účelová pracovní místa 11, Veřejně prospěšné práce 5, Meziobecní spolupráce – realizační tým 4 a OSVZ 5.)*

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan

*(Nově vytvořená místa nebudou financována z městského rozpočtu. Dohoda se spol. AVE Kolín nám umožnila využít pracovní místa na VPP pro zajištění údržby města Kolína.)*

**USNESENÍ č. 138/2434/2014** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, v platném znění,

### **I. stanovuje**

**od 01.04.2014 celkový počet zaměstnanců – systemizovaných funkčních míst MěÚ na 220 s tím, že 16 systemizovaných funkčních míst bude zřízeno v rámci projektu aktivní politiky zaměstnanosti v roce 2014 a 5 systemizovaných funkčních míst v rámci projektů na OSVZ MěÚ Kolín; dále se zřizuje systemizované funkční místo – „referent/ka evidence vozidel“ na OD**

### **II. ukládá**

tajemnici úřadu přijmout příslušné personální změny vyplývající ze změny systemizace funkčních míst v MěÚ

termín plnění: do 31.03.2014

zodpovídá: tajemnice úřadu

Hlasován í: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

**40. Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1/2005, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ve znění pozdějších úprav ze dne 04.02.2014, na oslovení Zdravotního ústavu k zajištění měření hluku z pozemní dopravy na obchvatu města v lokalitě Št'áralka.**

Úvodní slovo: Mgr. Růžička, I. místostarosta *(Jedná se o měření hluku z pozemní dopravy v chráněném venkovním prostoru stavby na jednom měřícím místě po dobu 24 hodin a vypracování protokolu. Měření hluku bude provedeno 14. týden tohoto roku.)*

**USNESENÍ č. 138/2435/2014** – Rada města Kolína

podle ust. § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

### **I. schvaluje**

**udělení výjimky ze Směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ze dne 04.02.2014, na oslovení jednoho dodavatele – Zdravotní ústav, Ústí nad Labem, IČ 71009361, Oddělení faktorů prostředí Kolín, k podání nabídky a zajištění měření hluku z pozemní dopravy na obchvatu města Kolína, lokalita Št'áralka, Havlíčkova č. p. 93, s finančním plněním podle článku 8 odst. 2 Směrnice č. 1**

## II. u k l á d á

Mgr. Miroslavu Babákovi, vedoucímu Odboru dopravy, zajistit měření hluku v chráněném venkovním prostoru stavby z pozemní dopravy na obchvatu města Kolína dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: neprodleně

zodpovídá: Mgr. Miroslav Babák, ved. OD

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen v předloženém znění.**

## S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

1. Smlouva o dílo (ev. č. 0153/2014) „Oprava fasády a částečná výměna oken – ZUŠ Sokolská č. p. 24 a 74, Kolín II“ mezi městem Kolín a spol. David Sixta – stavební firma, Kolín.

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Usnesením č. 138/2436/2014 byla schválena smlouva o dílo (ev. č. 0153/2014) v předloženém znění.**

2. Smlouva (ev. č. 0125/2014) č. 1590/21/2014-21200 – zábor pozemku pro stavbu „Trasa pro pěší – ulice Polepská v Kolíně“ mezi městem Kolín a ŘSD ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4.

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Usnesením č. 138/2437/2014 byla schválena smlouva (ev. č. 0125/2014) v předloženém znění.**

3. Dohoda (ev. č. 0137/2014) o poskytnutí neinvestičního transferu na opravu střechy kostela sv. Jana Křtitele mezi městem Kolín a Římskokatolickou farností Kolín, Brandlova 25, Kolín I.

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Usnesením č. 138/2438/2014 byla schválena dohoda (ev. č. 0137/2014) v předloženém znění.**

4. Smlouva o dílo (ev. č. 0124/2014) a autorském dozoru č. zhotovitele 8/s/2014 „Zpracování projektové dokumentace pro akci Rekonstrukce ulice Březinova“ mezi městem Kolín a spol. HIGHWAY DESIGN, s. r. o., Okružní 984, 500 03 Hradec Králové.

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Usnesením č. 138/2439/2014 byla schválena smlouva o dílo (ev. č. 0124/2014) v předloženém znění.**

5. Smlouva (ev. č. 0042/2014) o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej bytové jednotky č. 1199/4, ul. Mlýnská, Kolín V, mezi městem Kolín a paní K. Mikšíkovou.

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Usnesením č. 138/2440/2014 byla schválena smlouva (ev. č. 0042/2014) v předloženém znění.**

## Ž Á D O S T I

### **1. Žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním sjezdu na městském pozemku parc. č. 89/1 v kat. území Sendražice u Kolína, obci Kolín.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost město Kolín o povolení zřídit sjezd přes městský pozemek parc. č. 89/1. Tímto sjezdem bude pozemek parc. č. st. 89/7, který žadatelé využívají jako zahradu, dopravně napojen na místní komunikaci na uvedeném městském pozemku, ulice Budovatelů. Proti úpravě místní komunikace vybudováním sjezdu přes část městského pozemku parc. č. 89/1 v katastrálním území a obci Kolín nemá ORR námitek. Provedeným místním šetřením bylo zjištěno, že na městském pozemku, na kterém projekt předpokládá vybudování sjezdu, je v současné době stavba chodníku z cementobetonové dlažby.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Usnesením č. 138/2441/2014 byla schválena žádost o povolení úpravy místní komunikace vybudováním sjezdu na městském pozemku parc. č. 89/1 v kat. území Sendražice u Kolína, obci Kolín.**

---

### **2. Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o prominutí poplatku 1.100 Kč za nedokončený odtah vozidla při blokovém čištění dne 28.11.2013 v ul. U Borku v Kolíně V. Přenosné dopravní značení bylo umístěno 21.11.2013.*)

Hlasování: 0 – 8 – 0

**Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění byla zamítnuta – usnesení nepřijato.**

---

### **3. Žádost o odkoupení vybudované komunikace s inženýrskými sítěmi na pozemku parc. č. 92/1 v kat. území Sendražice u Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Město Kolín obdrželo nabídku spolumajitelů na odkoupení vybudované komunikace s asfaltovým povrchem včetně inženýrských sítí na pozemku parc. č. 92/1 v k. ú. Sendražice u Kolína. Spolumajitelé za nabídnutý majetek požadují zaplatit náklady na realizaci stavby, tj. 5.976.000 Kč s tím, že součástí převodu budou nejen vybudované stavby, ale i pozemek pod komunikací a protipovodňová hráz k zabránění opětovného zatopení střední části obce Sendražice, které budou převedeny bezúplatně. ORR nedoporučuje nabízený odkup realizovat, neboť v obdobném případě firma IMOS Zlín s.r.o. v roce 2008 prodala vybudované stavby komunikace včetně chodníků a inženýrských sítí městu Kolín za symbolickou cenu 20.000 Kč a současně městu bezúplatně převedla pozemek parc. č. 725/1 v k. ú. Kolín o výměře 5 173 m<sup>2</sup> a tento dar ohodnotila částkou 25.000 Kč. Pozemek parc. č. 92/1 nabízený k odkoupení má výměru 2 524 m<sup>2</sup>, dle orientačních cen pozemků pro rok 2014 je cena pozemků pod komunikacemi stanovena níže než navržená cena k odkupu. Město Kolín však pozemky pod komunikacemi doposud vykupovalo za částku 250 Kč/m<sup>2</sup>. Doporučujeme radě města nabýt předmětné stavby za symbolickou cenu obdobně, jako tomu bylo v případě firmy IMOS Zlín s.r.o.)*

Hlasování: 0 – 8 – 0

**Žádost o odkoupení vybudované komunikace s inženýrskými sítěmi na pozemku parc. č. 92/1 v kat. území Sendražice u Kolína byla zamítnuta – usnesení nepřijato.**

---

**4. Žádost o odprodej části pozemku parc. č. 3029/2 v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost město Kolín o prodej části pozemku parc. č. 3029/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 10 m<sup>2</sup>, v kat. území a obci Kolín v ul. Rybářská v Kolíně I. Žadatel nabízí kupní cenu ve výši 1.800 Kč/m<sup>2</sup>. Předmětná část pozemku je pro město Kolín zbytná, protože leží mimo úroveň veřejné komunikace a je na ní vybudovaný mimoúrovňový chodníček, který je spojnicí mezi pozemky parc. č. st. 7829, 2932 a parc. č. 22/2, v katastrálním území Kolín, ve vlastnictví žadatele.)*

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Hora  
(*Dalším krokem bude zadání geometrického zaměření na náklady žadatele, po uveřejnění se bude RM zabývat návrhem prodeje.*)

Hlasování: 7 – 0 – 1

**Usnesením č. 138/2442/2014 byla schválena žádost o odprodej části pozemku parc. č. 3029/2 v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína.**

---

## Z Á M Ě R Y M Ě S T A

---

**1. Záměr pronajmout prodejní stánek spojený se zastávkovým přístřeškem MAD na náměstí Republiky v Kolíně II.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Zastupitelstvo města Kolína 27.01.2014 schválilo bezúplatný převod 3 prodejních stánků spojených se zastávkovými přístřešky MAD na základě doporučení Rady města Kolína ze dne 20.01.2014. Záměr se týká stánku na pozemku parc. č. 2811/2 na náměstí Republiky v Kolíně II, plocha stánku činí 8 m<sup>2</sup>. Žádáme Radu města Kolína o souhlas se záměrem pronajmout prodejní stánek spojený se zastávkovým přístřeškem MAD na náměstí Republiky v Kolíně II a o jeho zveřejnění na úřední desce a internetových stránkách.)*

Diskuse: p. Král

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Usnesením č. 138/2443/2014 byl schválen záměr pronajmout prodejní stánek spojený se zastávkovým přístřeškem MAD na náměstí Republiky v Kolíně II.**

---

**2. Záměr prodeje bytové jednotky č. 2 v domě v ul. Na Petříně, č. p. 234, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy a částech pozemků parc. č. st. 1777 a zahrady 2611/9 – formou dražby.**

---



Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Záměr na prodej volné bytové jednotky formou dražby. Její odprodej byl schválen usnesením č. 165/2012 Zastupitelstvem města Kolína dne 21.05.2012. Jedná se o bytovou jednotku č. 2 v domě č. p. 234, Na Petříně 234, Kolín II, o velikosti 2+1 a celkové ploše 67,40 m<sup>2</sup>, se spoluvlastnickým podílem 6740/41160 na společných částech budovy č. p. 234 a spoluvlastnickým podílem 6740/41160 k pozemku parc. č. st. 1777 a zahradě č. 2611/9, nemovitosti jsou zapsány na LV č. 16749 pro k. ú. a obec Kolín. V případě schválení tohoto záměru OSBN zajistí vyvěšení na úřední desce a po uplynutí zákonné lhůty pro uveřejnění záměru připraví do RM a ZM konkrétní návrh na prodej bytových jednotek včetně vyvolávací ceny.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Usnesením č. 138/2444/2014 byl schválen záměr prodeje bytové jednotky č. 2 v domě v ul. Na Petříně, č. p. 234, Kolín II, včetně podílů na společných částech budovy a částech pozemků parc. č. st. 1777 a zahrady 2611/9 – formou dražby.**

---

### **3. Záměr pronajmout objekt č. p. 162, ul. Žižkova, Kolín III, o velikosti 4 833,70 m<sup>2</sup>.**

---

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Dne 26.09.2012 byla uzavřena mezi městem Kolín a Gymnáziem Kolín, IČ 48665819, smlouva o pronájmu objektu č. p. 162, ul. Žižkova, Kolín III, o výměře 4 833,70 m<sup>2</sup>. Zřizovatelem Gymnázia Kolín je Středočeský kraj se sídlem Praha 5, ul. Zborovská č. p. 11, IČ 70891095. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou od 01.09.2012 do 31.08.2014 se šestiměsíční výpovědní lhůtou za roční nájemné ve výši 1.000.000 Kč bez služeb hrazené čtvrtletními splátkami ve výši 250.000 Kč. OSBN předkládá tímto Radě města Kolína záměr pronájmu objektu č. p. 162, ul. Žižkova, Kolín III, Gymnáziu Kolín. Pronájem bude následně řešen prodloužením stávající nájemní smlouvy dodatkem ke smlouvě na dobu určitou dvou let. OSBN žádá o souhlas s uveřejněním tohoto záměru.*)

Diskuse: Mgr. Růžička

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Usnesením č. 138/2445/2014 byl schválen záměr pronajmout objekt č. p. 162, ul. Žižkova, Kolín III, o velikosti 4 833,70 m<sup>2</sup>.**

---

### **4. Záměr pronajmout část nemovitosti – společný prostor sloužící k podnikání v přízemí domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o velikosti 1 m<sup>2</sup>.**

---

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Žádost společnosti DELIKOMAT s.r.o. o pronájem části nemovitosti – společného prostoru o výměře 1 m<sup>2</sup> v přízemí – vestibul č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, za účelem umístění a provozu nového automatu řady X2 na teplé nápoje. OSBN žádá o souhlas s uveřejněním tohoto záměru.*)

Diskuse: Mgr. Růžička

*(Ve vestibulu objektu se v současné době nachází 2 automaty.)*

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Usnesením č. 138/2446/2014 byl schválen záměr pronajmout část nemovitosti – společný prostor sloužící k podnikání v přízemí domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o velikosti 1 m<sup>2</sup>.**

---

## ZÁPISY Z JEDNÁNÍ KOMISÍ RADY MĚSTA

---

### 1. Zápis z jednání komise pro občanské záležitosti ze dne 28.01.2014.

---

Úvodní slovo: Mgr. Růžička, I. místostarosta (*Komise se schází pravidelně 1x za rok. Členky zajišťují návštěvy jubilantů při životních výročích a současně zjišťují, zda občan či rodina potřebují sociální pomoc. V případě potřeby kontaktují pracovníce OSVZ nebo pracovníce Úřadu práce Kolín. Komise byla informována o počtu předaných balíčků a pozvaných občánek na vítání. V roce 2013 bylo navštíveno 160 jubilantů, 2 výročí zlaté svatby a 2 diamantové svatby. V Domově důchodců oslavila obyvatelka 102. narozeniny. Ve srovnání počtu jubilantů v roce 2013 s rokem 2012 byl v roce 2013 podstatně nižší počet uskutečněných návštěv. Zde se projevil omezení získat přehled jubilantů na celý kalendářní rok. Od roku 2013 jsme odkázáni na to, že se jubilant nebo jeho nejbližší přihlásí a podepíše souhlas s návštěvou člena komise pro občanské záležitosti. Seznamy jubilantů již nebudou vyhotoveny, vzhledem k zákonu o ochraně osobních dat. To znamená, že není možné vstupovat do registru evidence obyvatel a činit z něho výpisy. Vítání občánek – celkem pozváno 187 dětí – ve spolupráci s OŠKS je zajištěno kulturní vystoupení dětí MŠ a ZŠ. Do obřadní síně byla zakoupena přebalovací podložka a nové vybavení kolébky, dále byly zakoupeny nové dárky pro občánky – dětská jídelní sada, dětská osuška s logem města Kolína. Ve spolupráci s OSVZ a OŠKS bude opět připravena informace do Zpravodaje města Kolína – výzva pro občany, kteří letos oslaví 75, 80, 85, 90 let a od 91 roku každý rok, dále pak manželé mající v letošním roce ZS nebo DS a také pro rodiče mající zájem o vítání občánek, aby se přihlásili u pí Langové z OSVZ nebo na matrice. Bylo doporučeno výzvu pro výše uvedené jubilanty zveřejnit prostřednictvím Pečovatelské služby, Domova důchodců, využít textovou službu, Kolínský Pres – stránku pro jubilanty, kluby důchodců apod. Pan místostarosta informoval o zřízení krizového bytu pro matku, případně otce, s dětmi a další se připravuje. Přislíbil spolupráci při získání přehledu jubilantů. Mgr. Černovský sdělil, že se připravuje manuál jak postupovat, kam se obrátit v různých životních situacích. Manuál bude zveřejněn v tisku, na webových stránkách města atd.)*

Diskuse: PhDr. Soukupová, Mgr. Růžička

**Rada města vzala zápis z jednání komise pro občanské záležitosti ze dne 28.01.2014 na vědomí.**

---

### 2. Zápis z jednání komise pro místopis, cestovní ruch a propagaci města ze dne 27.02.2014.

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Zhodnocení účasti města Kolína na veletrhu HolidayWorld Praha; příprava nových propagačních brožurek města Kolína; informace o činnosti Oddělení marketingu a propagace města; usnesení komise pro RM: komise se usnesla pokračovat v přípravě a vydání nové edice propagačních tiskovin pro turisty a vydat tematicky zaměřené knížečky určené pro zájemce o danou tematiku a směřovat tak propagaci a cestovní ruch adresněji. Komise doporučuje Radě města Kolína pokračovat v projektu turistického informačního systému ve formě označení jednotlivých památek a pokusit se získat za tímto účelem případně dotaci či grant.)*

Rada města vzala zápis z jednání komise pro místopis, cestovní ruch a propagaci města ze dne 27.02.2014 na vědomí.

---

### 3. Zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 05.03.2014.

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Žádost /doplnění z minulé schůze/ o. s. Barry & spol., o dotaci ve výši 50.000 Kč na akci Škola v sedle, 01.03.2014 – 31.12.2014 – komise doporučuje upravenou dotaci ve výši 11.150 Kč ke schválení, bude použita na nákup dvou chráničů na kopyta koní, 5 ks posilovací gumy – terapeutické pomůcky a dvě sady rytmických nástrojů.*

1. *Žádost DDM, Kolín I, Pražská 161, o dotaci ve výši 25.000 Kč na akci O pohár Zámku /9. roč. mezinárodní soutěže pohyb. skupin/, dne 26.10.2014 – komise doporučuje upravenou dotaci ve výši 22.000 Kč, bude použita na pronájem MSD.*
2. *Žádost DDM, Kolín I, Pražská 161, o dotaci ve výši 12.000 Kč na akci Reprezentační zájezd /TS Vergillio/, dne 22.–25.08.2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení, bude použita na dopravu /Kamenz/.*
3. *Žádost DDM, Kolín I, Pražská 161, o dotaci ve výši 5.000 Kč na akci Hrou proti AIDS, dne 12.–23.05.2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení, bude použita na pomůcky, odměny.*
4. *Žádost Dívčí katolické střední školy a MŠ o dotaci ve výši 4.000 Kč na akci Holky v akci, dne 24.04.2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení, bude použita na spotřební materiál, ceny do soutěže, kancelářské potřeby.*
5. *Žádost Okresní rady Asociace školních sportovních klubů o dotaci ve výši 3.000 Kč na Okresní finále ve Vybíjené pro I. st. ZŠ, dne 10.–11.04.2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení, bude použita na pronájmy sportovišť, sportovní ceny.*
6. *Žádost Okresní rady Asociace školních sportovních klubů o dotaci ve výši 3.000 Kč na Školní turnaje v minikopané ZŠ v průběhu května 2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení, bude použita na sportovní ceny.*
7. *Žádost Okresní rady Asociace školních sportovních klubů o dotaci ve výši 4.000 Kč na Basketbalové turnaje ZŠ v průběhu února a března 2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení, bude použita na sportovní ceny, kancelářský materiál.*
8. *Žádost Okresní rady Asociace školních sportovních klubů o dotaci ve výši 5.000 Kč na Školní turnaje McDonald's Cup, fotbal pro 1. st. ZŠ, v průběhu dubna 2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení, bude použita na pronájem sportovišť, sportovní ceny.*
9. *Žádost Okresní rady Asociace školních sportovních klubů o dotaci ve výši 4.000 Kč na Školní turnaje v sálové kopané pro 6.–7. tř. a 8.–9. tř. ZŠ v průběhu února 2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení, bude použita na sportovní ceny, rozhodčí.*
10. *Žádost Tábornického klubu Oregon při České Tábornické Unii o dotaci ve výši 15.000 Kč na akci Oregon dětem aneb Budeme si hrát, dne 03.05.2014 – komise se usnesla o vrácení žádosti k doplnění a odstranění nedostatků.*
11. *Žádost ZŠ Kolín II, Bezručova 980, o dotaci ve výši 19.150 Kč na Školní akademii 1. ZŠ Kolín, dne 12.05.2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení, bude použita na pronájem divadla.*
12. *Žádost ZŠ Kolín II, Bezručova 980, o dotaci ve výši 6.000 Kč na akci Miss a Missák školy v květnu 2014 – komise nedoporučuje dotaci ke schválení.*
13. *Žádost o. s. Tlustá kočka, Děti ulice, o dotaci ve výši 7.000 Kč na akci Game of Skate U Vodvárků, dne 22.03.2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení, bude použita na ceny, pronájem sálu, DJ, organizaci závodu.*
14. *Žádost ZŠ Kolín II, Bezručova 980, o dotaci ve výši 4.000 Kč na akci Kolínský kraslicovník, dne 14.04. – 24.04.2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení, bude použita na materiál pro výrobu kraslic, ozdobných maličkostí, keramických dekorací.*
15. *Žádost Tábornického klubu Stopaři Kolín o dotaci ve výši 17.000 Kč na Letní stanový tábor, dne 01.–17.08.2014 – komise doporučuje upravenou dotaci ve výši 15.000 Kč dotaci ke schválení,*

bude použita na sportovní a kuchyňské vybavení a nářadí. 16. Žádost ZŠ Kolín II, Kmochova 943, o dotaci ve výši 5.000 Kč na matematickou soutěž Plus, dne 02.04.2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení, bude použita na odměny pro žáky, knižní poukázky, rýsovací pomůcky, pamětní listy. 17. Žádost České tábornické unie – T. K. Arnika Kolín o dotaci ve výši 10.000 Kč na akci Den Země 2014 dne 12.04.2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení, bude použita na kulturní program akce, odměny pro děti. 18. Žádost ZŠ umělecká škola Fr. Kmocha, Kolín II, Sokolská 24, o dotaci ve výši 30.000 Kč na mezinárodní sympozium a výtvarnou dílnu Kolínské roviny 2014, dne 14.–20.4.2014 – komise doporučuje upravenou dotaci ve výši 15.000 Kč ke schválení, bude použita na nákup výtvarného materiálu. 19. Žádost Tábornického klubu Průzkumník, Česká tábornická unie, o dotaci ve výši 4.000 Kč na 17. ročník Nouzovské třístovky, setkání tábornických klubů, dne 24.05.2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení, bude použita na ceny pro vítězná družstva (tři kategorie). 20. Žádost Tábornického klubu Průzkumník, Česká tábornická unie, o dotaci ve výši 25.000 Kč na obnovu táborové základny – nákup pěti podsadových stanů – komise doporučuje dotaci ke schválení. 21. Žádost Tábornického klubu Průzkumník, Česká tábornická unie, o dotaci ve výši 3.000 Kč na 16. ročník Uzlařské regaty – vázání 6 základních uzlů na čas, dne 06.12.2014 – komise doporučuje dotaci ke schválení. 22. Žádost MŠ Klubíčko a ZŠ, Kolín III, Lipanská 420, o dotaci ve výši 10.000 Kč na akci Velikonoční výstava, dne 15.04.2014 – komise doporučuje upravenou dotaci ve výši 5.000 Kč ke schválení, bude použita na výtvarný materiál a pomůcky.)

Diskuse: MUDr. Navrátil, Mgr. Kesner  
(Dotaz k žádosti č. 15.)

#### **Rada města vzala zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 05.03.2014 na vědomí.**

K žádostem č. 1, 2, 11, 12, 13, 15, 17, 18 a 20 se vyjádřila formou hlasování v rámci samostatného návrhu na poskytnutí dotací dle doporučení komise školské a mládeže, o žádosti č. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 16, 19, 21, a 22 rozhodl vedoucí OŠKS v souladu s platnými kritérii a doporučením komise.

Žádost č. 10 byla vrácena k doplnění a odstranění nedostatků.

#### **4. Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 03.03.2014.**

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Ocenění za mimořádný přínos kolínskému sportu – slavnostní předání proběhlo na kolínské radnici 26.02.2014 v 16.00 hodin – kladné hodnocení. Anketa Sportovec Kolína 2013 – hodnocení – veškeré ohlasy byly kladné, seznámení s vyúčtováním akce, které bude uzavřeno po doučtování ocenění za mimořádný přínos kolínskému sportu. Kolínské sportovní dny ZŠ 2014: usnesení č. 331 – komise schvaluje celkové propozice KSD ZŠ 2014. Projednání žádostí: 1. žádost FK Kolín – stolní tenis o dotaci na bodovací turnaj mládeže Středočeského krajského svazu – starší žactvo ve výši 5.000 Kč – usnesením č. 332 komise doporučuje vedoucímu OŠKS schválení dotace ve výši 5.000 Kč na rozhodčí, materiální zabezpečení, pořadatelské a zdravotní zajištění; 2. žádost FK Kolín – stolní tenis o dotaci na bodovací turnaj mládeže Středočeského krajského svazu – dorost ve výši 5.000 Kč – usnesením č. 333 komise doporučuje vedoucímu OŠKS schválení dotace ve výši 5.000 Kč na rozhodčí, materiální zabezpečení, pořadatelské a zdravotní zajištění. 3. žádost TAEHANu Kolín o dotaci na Kolín Cup 2014 ve výši 20.000 Kč – usnesením č. 334 komise doporučuje radě města schválení dotace ve výši 20.000 Kč na pronájem, rozhodčí, ceny a materiální zabezpečení.*

4. žádost Agro Kolín – volejbal o dotaci na účast na Světovém festivalu mládeže v Rakousku ve výši 25.000 Kč – usnesením č. 335 komise doporučuje radě města schválení dotace ve výši 20.000 Kč na účastnický poplatek, dopravu a ubytování z kapitoly Reprezentace komise. 5. žádost Sokola Kolín – kuželky o dotaci na Memoriál kolínských sportovců ve výši 6.000 Kč – usnesením č. 336 komise doporučuje vedoucímu OŠKS schválení dotace ve výši 4.000 Kč na pronájem, rozhodčí a technický dozor. 6. žádost SC Kolín o dotaci na Jelínkův memoriál ve výši 10.000 Kč – usnesením č. 337 komise doporučuje radě města schválení dotace ve výši 10.000 Kč na rozhodčí, ceny a zdravotní dozor. 7. žádost SK Volejbal Kolín, postoupená k projednání komisi radou města, o dotaci na mistrovství ČR mladších žáků v Kolíně ve výši 25.000 Kč – usnesením č. 338 komise odkládá projednání této žádosti na dubnovou schůzi, kdy bude přítomen zástupce klubu, neboť kritéria přidělování dotací neumožňují komisi přispívat na mistrovské akce svazů. Různé: usnesením č. 339 komise v návaznosti na svá usnesení č. 306 a 307 z r. 2013 doporučuje radě města schválit dotace LTC Kolín na odstranění škody vzniklé krádeží elektromotoru na mlýn na mletí antuky a zničením dalších příslušenství a na odstranění škody, vzniklé krádeží 5 rozstříkovačů a zničením dalších příslušenství ve výši 11.000 Kč a 9.000 Kč z kapitoly Rezerva rozpočtu komise; usnesením č. 340 komise v návaznosti na memorandum vydané v roce 2012, ve kterém se praví, že minimálně rozdíl  $\frac{1}{3}$  výnosů, které v roce 2012 město obdrží cestou státního rozpočtu z výnosů loterií a her, bude použita na financování sportu, žádá radu města o vyčíslení rozdílů těchto výnosů oproti roku 2011 za roky 2012 a 2013.)

Diskuse: JUDr. Jančák

#### **Rada města vzala zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 03.03.2014 na vědomí.**

K žádostem č. 3, 4 a 6 se vyjádřila formou hlasování v rámci samostatného návrhu na poskytnutí dotací dle doporučení komise tělovýchovy a sportu, o žádosti č. 1, 2 a 5 rozhodl vedoucí OŠKS v souladu s platnými kritérii a doporučením komise.

K usnesení č. 339 se rada města vyjádří v rámci samostatného návrhu na poskytnutí dotací. Projednání žádosti č. 7 bylo komisí přesunuto na dubnové jednání.

#### **5. Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 04.03.2014.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Projednání žádostí o nájem uvolněných bytových jednotek, žádostí o nájem bytových jednotek uvolněných společností TPCA, záměru města Kolína pronajmout nebytové prostory o velikosti 17 m<sup>2</sup> v objektu č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V, konkrétnímu zájemci za roční nájemné ve výši 13.584 Kč/rok a záměru města Kolína pronajmout nebytové prostory o velikosti 56 m<sup>2</sup> v objektu č. p. 9/B, ul. Kouřimská, Kolín I, za roční nájemné ve výši 112.000 Kč/rok bez služeb.*)

**Rada města vzala zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 04.03.2014 na vědomí.**

---

## INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

---

### 1. IZ – Výroční zpráva o činnosti Galerie města Kolína za rok 2013.

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*V roce 2013 byla otevřena Galerie města Kolína. První vernisáž se uskutečnila dne 25.02.2013 a byla zahájena výstavou děl kolínského malíře V. Radimského. Kurátorem galerie se stal Mgr. Aleš Rezler. Výstavní program byl postaven na třech stěžejních výstavních projektech /25.02. – 23.06. Václav Radimský; 01.07. – 29.09. Josef Achrer; 16.10. – 29.12. Vladimír Skrepl – Mentol/. Kurátor v součinnosti se zaměstnanci divadla připravil katalogy k jednotlivým výstavám. Ke všem výstavám byly vydávány tištěné pozvánky i propagační plakáty, dále bannery umístěné na budově divadla. Je veden samostatný blog na webových stránkách divadla. Galerii navštívilo v loňském roce 4 859 zájemců, průměrná návštěvnost 22 osob denně. Víze pro rok 2014 – příprava pro vznik „klubu přátel Galerie“, záměr oslovit ZŠ a SŠ s nabídkou hromadných návštěv s odborným výkladem kurátora. První rok činnosti se dá považovat za úspěšný, potvrdilo se, že Galerie je prestižním projektem města Kolína. Závěrem zprávy patří poděkování zřizovateli za spolupráci a ekonomickou podporu, bez které by Galerie nevznikla.)*

**Rada města vzala IZ – Výroční zpráva o činnosti Galerie města Kolína za rok 2013 na vědomí.**

---

## DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

---

Mgr. et Bc. Rakušan

- chtěli bychom podpořit projekt „Přijdu včas“ a hodiny zprovoznit na dětském centrálním hřišti již v červnu, a to za finanční pomoci zájemců
  - dne 16.04.2014 proběhne v MSD v Kolíně akce Den bezpečí pro seniory, která zaměřena na prevenci k ochraně života, zdraví a majetku seniorů a na ochranu před kriminalitou páchanou na seniorech, po jednotlivých prezentacích budou distribuovány bezpečnostní řetízky na vchodové dveře a samolepky s nejdůležitějšími kontakty s upozorněními, jak se chovat v určitých situacích
- 

Ukončení: v 16:25 hodin