



POZVÁNKA

na 139. schůzi Rady města Kolína, která se koná dne 31.03.2014 od 13:30 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Kolín.

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Korespondence adresovaná radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt v domě s pečovatelskou službou.
- 2) Návrh na schválení Směrnice č. 12/2014, kterou se stanoví pravidla pro uzavírání nájemních smluv na byty zvláštního určení v majetku města Kolína.
- 3) Návrh na schválení žádostí o povolení zvláštního užívání místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkování.
- 4) na udělení výjimky ze Směrnice č. 1/2005 na oslovení společnosti ETERNAL, s.r.o., k podání nabídky na rozvoj oficiální mobilní aplikace města Kolín v mobilu.
- 5) Návrh na vyřazení firem, které nespĺnily zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Uklid prostor Městského úřadu Kolín“.
- 6) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína Veteran Car Clubu Kolín na 30. jubilejní ročník soutěže auto a moto veteránů „Plaketová jízda“.
- 7) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína občanskému sdružení Barry & spol. na festival Natruc 2014.
- 8) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava podlahy učebny výtvarné výchovy, Gymnázium, Žižkova 162, Kolín 3“.
- 9) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce osvětlení učeben pavilonu U 2.2, ZŠ Prokopa Velikého 633, Kolín IV“.
- 10) Návrh na udělení mimořádné odměny ředitelce MŠ Pohádka Kolín.
- 11) Návrh na udělení odměny ředitelům příspěvkových organizací města Kolína.
- 12) Návrh na jmenování konkurzní komise na místo ředitele ZŠ Kolín V, Ovčárecká 374.
- 13) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace pro akci „Rekonstrukce staré lávky přes rameno Labe na Kmočov ostrov v Kolíně – zvýšení přejezdové zatížitelnosti na 6 t“.
- 14) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výměna oken v ZŠ ul. Kutnohorská, 179, Kolín IV“.
- 15) Návrh na zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodu na pozemcích parc. č. 2976/1, 2976/2, 2976/3 a 2120/34 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu B4 a G2, k.ú. Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě-vodovodu a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným Vodohospodářské sdružení Kolín.
- 16) Návrh na zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě odpovídající právu umístění, provozování a údržby vodovodu na pozemcích parc. č. 2515/26, 2515/153, 3437/1, 3437/2, 3439 a 3452/2 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu F8, k.ú. Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrské sítě-vodovodu a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným Vodohospodářské sdružení Kolín.

- 17) Návrh na zřízení věcných břemen-služebností odpovídajících právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 992/1 v k. ú. Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „RD Kolín, Sendražice, V Zahradách“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen-služebností“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými ČEZ Distribuce, a. s., a p. Turek.
- 18) na zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 428/27 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rozšíření plynovodu včetně přípojek p. č. 428/27, 428/54, 428/62, 428/63 k.ú. Sendražice u Kolína“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným RWE GasNet, s.r.o., a investorem p. Mikula.
- 19) Návrh na zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí odpovídajících právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 1142/11 a 1143/12 v kat. území Sendražice u Kolína ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Autosalon Peugeot Sendražice č. kat 960/69“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen v podobě pozemkových služebností inženýrských sítí“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými budou RWE GasNet, s.r.o., a U N I K O M, a.s., který je zároveň investorem celé stavby.
- 20) Návrh na zrušení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozu, údržby a oprav distribuční soustavy na pozemcích v kat. území Ovčáry u Kolína, v průmyslové zóně, v rámci stavby „TR 110/22 kV Ovčáry - vývodové kabely TPCA“ ze dne 31.10.2011 a schválení nové smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v podobě pozemkové služebnosti inženýrských sítí odpovídající právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemcích 637/1, 637/30 a 1253/1 v kat.území Ovčáry u Kolína, v průmyslové zóně ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „TR 110/22kV – BSP nová“, kde budoucím oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s., a budoucím povinným město Kolín.
- 21) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.04.2014 do 30.09.2014.
- 22) Návrh na schválení výpovědi z nájmu bytu a pověření starosty města k jejich podpisu.
- 23) Návrh na schválení výpovědi z nájmu prostoru sloužícího k podnikání a podání žaloby o zaplacení dlužného nájemného.
- 24) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 25) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 26) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA (ul. Antonína Dvořáka).
- 27) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA (ul. V Kasárnách).
- 28) Návrh na schválení ceníku prací a služeb na hřbitovech a ve smuteční obřadní síni.
- 29) Návrh na schválení uchazeče VHH THERMONT s.r.o. o realizaci zakázky malého rozsahu na zajištění stavebních úprav půdních prostor Městského domova důchodců Kolín, Nad Zastávkou 64, Kolín II, podle udělené výjimky ze Směrnice č. 1/2005.
- 30) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 135/2316/2014.
- 31) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína na akci „Slavnostní zasedání klubu PTP – vojenských táborů nucených prací“.
- 32) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína na emisi 100 ks plaket.
- 33) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Line production s. r. o.

Smlouvy

- 1) Smlouva o dílo (ev. č. 0220/2014) o provádění úklidových prací v objektech města Kolína (Městského úřadu Kolín) mezi městem Kolín a spol. Blesk Servis, s. r. o., Nademlejnská 600/1, 198 00 Praha.
- 2) Smlouva (ev. č. 0199/2014) o způsobu výplaty zádržného č. 0002/14/00752 – dodávka a zhotovení stavby „PZ Kolín – Ovčáry, splašková kanalizace pro sektor F“ mezi městem Kolín a spol. Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5.

- 3) Smlouva (ev. č. 0164/2014) o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v přízemí domu č. p. 9/2 ul. Kouřimská, Kolín I, mezi městem Kolín a p. Kautským.
- 4) Smlouva (ev. č. 0163/2014) o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v přízemí domu č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V, mezi městem Kolín a pí Kedřstovou.
- 5) Dodatek č. 1 (ev. č. 0200/2014) ke Smlouvě o provedení exekuce ze dne 19.12.2013 mezi městem Kolín a Exekutorským úřadem Nymburk, Mgr. Pospíchal – soudní exekutor, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk.

Žádosti

- 1) Žádost o prominutí poplatku za využívání Psího útulku Kolín.
- 2) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 1363 – 1364 v Kolíně V, ul. Zličská, nad pozemek parc. č. 341/60 v kat. ú. a obci Kolín, který je ve vlastnictví města Kolína.
- 3) Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 3224 v kat. území Kolín za účelem provozování 9 parkovacích míst pro Okresní správu sociálního zabezpečení v Kolíně.
- 4) Žádost o splátkový kalendář.

Záměry

- 1) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 66 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 2) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 51 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 3) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 60,35 m² v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 4) Záměr pronajmout prostor sloužící k podnikání o velikosti 340 m² v přízemí a suterénu domu č. p. 110, ul. Husova, Kolín I.
- 5) Záměr vypůjčit bytovou jednotku č. 5 a č. 9 v 1. a 2. podlaží domu č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV.

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise zdravotní a sociální ze dne 20.03.2014.
- 2) Zápis z jednání komise rozvoje a výstavby města ze dne 19.03.2014.
- 3) Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 11.03.2014.

Různé

- 1) Seznámení rady města ředitelem spol. SMSK, a. s., s připravovaným provozem přístavního mola.

Diskuse členů rady města

V Kolíně 27.03.2014

Mgr. et Bc. Vít Rakušan
starosta města Kolína