



Výsledky projednání Rady města Kolína z 123. schůze konané dne 04.11.2013. Usnesení č. 123/2002/2013 – 123/2050/2013

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Ing. Hora, p. Slavík, Bc. Havlíková, MUDr. Navrátil, p. Král, JUDr. Jančák

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

Bc. Holubová – tisková mluvčí

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Mgr. Černovský, ved. OSVZ

Ing. Villner, ved. FO

zástupci spol. LUMA s. r. o., projektanti studie – NC stará plynárna

Zápis obsahuje usnesení č. 123/2002/2013 – 123/2050/2013

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Korespondence adresovaná radě města

Hodnocení nabídek doručených do výběrového řízení na organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb „Kmochův Kolín“ konaného v roce 2014“.

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci zakázky malého rozsahu „Organizace mezinárodního festivalu Kmochův Kolín 2014“.
- 2) Návrh na pověření organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2014.
- 3) Návrh na schválení Dodatku č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Městská správa kin v Kolíně.
- 4) Návrh na schválení Dodatku č. 3 ke zřizovací listině MŠ Sluníčko, Kolín – Sendražice.
- 5) Návrh na schválení Dodatku č. 3 ke zřizovací listině MŠ Kolín II, Bachmačská 710.
- 6) Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 1860/2013.
- 7) Návrh na zrušení tří dílčích částí výběrového řízení na dodavatele sociálních služeb k individuálnímu projektu Rozvoj služeb a podpora sociální integrace obyvatel sociálně vyloučených lokalit v Kolíně (sociální služby v Kolíně).
- 8) Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 305/2013.
- 9) Návrh na schválení Dodatku č. 4 ke Smlouvě o úvěru č. 60/09/LCD.
- 10) Návrh na schválení V. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2013.
- 11) Návrh na schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2014.
- 12) Návrh na vyřazení firem, které nesplynily zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace pro akci „Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“.
- 13) Návrh na prodej částí pozemků pod bytovými domy vlastníků bytových jednotek, kteří budou kupní cenu splácet v pravidelných měsíčních splátkách.
- 14) Návrh na prodej části pozemku parc. č. 637/11 o výměře 1 ha v kat. území Ovčáry u Kolína v PZKO z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Lotte Group, s. r. o.

- 15) Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 3187/2 v kat. území Štítary u Kolína, obec Kolín, z vlastnictví města Kolína.
- 16) Návrh na odkoupení pozemků parc. č. st. 4095/6, 4097/5, parc. č. 2515/143 a 2567/146 v kat. území a obci Kolín do vlastnictví města Kolína.
- 17) Návrh na uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na pronájem pozemků v zahrádkářské osadě Štáralka se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu, Kolín.
- 18) Návrh na pronájem části plochy jižní stěny domu č. p. 550 v ul. Polepská v Kolíně IV a uzavření nájemní smlouvy.
- 19) Návrh pronajmout, prodat a vypůjčit z majetku města stavbu „Nový STL plynovod + přípojka pro intenzifikaci ČOV Kolín“.
- 20) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynovodního zařízení na pozemcích parc. č. 494/1, 494/2, 494/8, 500/1 a 500/23 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nový STL + přípojka pro intenzifikaci ČOV Kolín“ a uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o.
- 21) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 2812/2 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Bytový dům“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými z věcných břemen ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035, RWE GasNet, s.r.o., a p. Vlček.
- 22) Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 1873/2013.
- 23) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 24) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 25) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.
- 26) Návrh na prodloužení nájemních smluv.
- 27) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 21 v domě č. p. 838 ul. Rimavské Soboty, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.
- 28) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 22 v domě č. p. 905 ul. Rimavské Soboty, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.
- 29) Návrh na schválení zřizovací listiny organizační složky města Kolína – Správa městských pohřebišť.
- 30) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 179, ul. Kutnohorská, Kolín IV, a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let.
- 31) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9A, ul. Kouřimská, Kolín I, a uzavření nájemní smlouvy.
- 32) Návrh na pronájem části nemovitosti – společných prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy.
- 33) Návrh na oslovení uchazečů pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření kapacity stávajícího diskového produkčního prostředí“.

Smlouvy

- 1) Smlouva o dílo (ev. č. 0767/2013) „Rekonstrukce kanalizační stoky Jb v ul. Příkré, Kolín IV“ mezi městem Kolín a spol. BFK service, a. s., Havlíčkova 48, 281 44 Zásmyky.
- 2) Kupní smlouva (ev. č. 0789/2013) – koupě elektronické evidence hrobových míst, hrobek, kolumbárií, urnových hrobů hřbitova Kolín, Sendražice, a hřbitova ČCE mezi městem Kolín a p. Petrem Jeřábkem, U Koupaliště 577, 281 01 Velim.
- 3) Smlouva (ev. č. 0765/2013) o nájmu nebytových prostor a příslušenství v domě č. p. 179, ul. Kutnohorská, Kolín IV, za účelem provozování mateřské školy, mezi městem Kolín a ZŠ, MŠ a Praktickou školou, PO, Kutnohorská 179, Kolín IV.

- 4) Smlouva (ev. č. 0777/2013) o nájmu nebytových prostor a příslušenství v domě č. p. 9A, ul. Kouřimská, Kolín I, mezi městem Kolín a spol. Francesco Frokaj, s. r. o., Sokolská třída 1263/24, 702 00 Ostrava.
- 5) Smlouva o nájmu části nemovitosti (ev. č. 0778/2013) – chodby v suterénu domu č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, mezi městem Kolín a spol. UPC Česká republika, s. r. o., Závašova 5, 140 00 Praha 4 – Nusle.
- 6) Darovací smlouva (ev. č. 0764/2013) MV-97208-1/KAP-2013 mezi městem Kolín a Ministerstvem vnitra ČR, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7.
- 7) Dohoda o centralizovaném zadávání veřejných zakázek na produkty Microsoft (ev. č. 0763/2013) mezi městem Kolín a Ministerstvem vnitra ČR, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7.

Žádosti

- 1) Žádost o zřízení sjezdu a přístupového chodníku přes část městského pozemku parc. č. 498/15 v kat. území Sendražice u Kolína, obci Kolín.

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 08.10.2013.

Informativní zprávy

- 1) IZ – Rozpočtový výhled na roky 2013 – 2017.
- 2) IZ – O průběhu přípravy přechodu hřbitovů pod správu veřejných pohřebišť.

Různé

- 1) Prezentace záměru investora na revitalizaci prostoru mezi ul. Polepská, Plynárenská a Královská cesta v Kolíně.

Diskuse členů rady města

Z A H Á J E N Í

Zahájení – v 13:30 hodin starostou města Mgr. et Bc. Vítem Rakušanem

Ověření zápisu ze 122. schůze RM: Ing. Hora, JUDr. Jančák

Ověřovatelé zápisu ze 123. schůze RM: p. Král, MUDr. Navrátil

Rozšíření a úprava navrhovaného programu:

- Návrh na stanovení zásad pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města.
- Návrh na splácení kupní ceny pozemků pod jednotlivými bytovými jednotkami – **zařazen za bod č. 12**
- IZ – Poskytnutí peněžitého daru starostovi a místostarostům města Kolína.
- Žádost Ing. Milíka o udělení souhlasu s vynětím pozemků parc. č. 1067/1, 1067/21, 1067/22, 1067/23, 1067/25 v kat. území Ovčáry u Kolína a parc. č. 277/26 v kat. území Sendražice u Kolína, ze zemědělského půdního fondu v PZKO.
- Smlouva o dílo (ev. č. 0824/2013) na zpracování projektové dokumentace „Modernizace autobusového nádraží“ mezi městem Kolín a spol. AF-CITYPLAN, s. r. o., Jindřišská 889/17, 110 00 Praha.
- Darovací smlouva (ev. č. 0702/2013) v rámci zajištění likvidace povodňových škod, nákup materiálu a zařízení mezi městem Kolín a Sborem dobrovolných hasičů, Štítary, Kolín.
- Darovací smlouva (ev. č. 0703/2013) v rámci zajištění likvidace povodňových škod, nákup materiálu a zařízení mezi městem Kolín a Sborem dobrovolných hasičů, Sendražice, Kolín.
- Darovací smlouva (ev. č. 0704/2013) v rámci zajištění likvidace povodňových škod, nákup materiálu a zařízení mezi městem Kolín a Sborem dobrovolných hasičů, Hasičská 62, Zibohlavý.

Hlasování o programu:

Usnesením č. 123/2002/2013 byl schválen program ze dne 31.10.2013 včetně rozšíření o 8 výše uvedených bodů a dodatečné úpravy pořadí návrhů.

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Datum vyhotovení zápisu: 11.11.2013

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ

- žádost o. s. Barry & spol. o finanční příspěvek na provoz EKO centra Horka v roce 2014 – *prostřednictvím OŠKS bude korespondence postoupena zpět předkladateli k doplnění náležitostí*
- žádost o prominutí správního poplatku při blokovém čištění – *žádost postoupena ORR k předložení do rady města*

Hodnocení nabídek doručených do výběrového řízení na organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb „Kmochův Kolín“ konaného v roce 2014“.

Hodnotící komise zasedla ve složení členů Rady města Kolín, tj. v počtu 9 radních. Hodnotícím kritériem byla stanovena kvalita navržené realizace festivalu s váhou 100 %.

Seznam posuzovaných nabídek:

	Uchazeč (obchodní název)	Úplnost nabídky	Splnění kvalif. předpokl.	Zpracování ideového záměru	Plán realizace	Finanční rozvaha
1.	Production 1 s.r.o. České Budějovice	ANO	ANO	NE	ANO	NE
2.	o. s. Prostor, Kolín	ANO	ANO	ANO	NE	ANO

Výsledná tabulka po celkovém hodnocení

	Uchazeč (obchodní název)	Pořadí
1.	Production 1, s.r.o. České Budějovice	2.
2.	o. s. Prostor, Kolín	1.

Rada města Kolína vyhodnotila jako nejvhodnější nabídku občanského sdružení Prostor, Kolín – viz návrhy pod body č. 1 a 2.

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci zakázky malého rozsahu „Organizace mezinárodního festivalu Kmochův Kolín 2014“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 123/2003/2013 – Rada města Kolína
podle ust. § 99 a 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Organizace festivalu Kmochův Kolín 2014“
v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 zákona
č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů

1. **o. s. Prostor,**
Kutnohorská 17, 280 02 Kolín 2,
IČ 26594633
2. Production 1 s.r.o.,
Neplachova 2297/1, 370 04 České Budějovice,
IČ 28095332

termín plnění: od 11/2013 do 6/2014
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen v předloženém znění.

2. Návrh na pověření organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2014.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

USNESENÍ č. 123/2004/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů,

I. p o v ě ř u j e

občanské sdružení Prostor, Kutnohorská 17,
280 02 Kolín 2, IČ 26594633, **organizací 51. ročníku
mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův
Kolín 2014 konaného v termínu 13.06. – 15.06.2014**

II. u k l á d á

OŠKS připravit příslušnou smlouvu

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

3. Návrh na schválení Dodatku č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Městská správa kin v Kolíně.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Návrh Dodatku č. 1 je předložen z důvodu, že sídlo MSK Kolín neodpovídá skutečnosti.*)

USNESENÍ č. 123/2005/2013 – Rada města Kolína

podle § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 27 odst. 2 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších novel,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit Dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Městská správa kin v Kolíně, kterým se s účinností od 01.12.2013 mění zřizovací listina dle přílohy, která je nedílnou součástí návrhu na usnesení

II. u k l á d á

vedoucímu OŠKS zajistit vypracování návrhu pro předložení výše uvedeného dodatku ke schválení ZM

termín plnění: po jednání RM

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

4. Návrh na schválení Dodatku č. 3 ke zřizovací listině MŠ Sluníčko, Kolín – Sendražice.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*V dubnu 2013 se konaly zápisy na kolínských mateřských školách. K těmto zápisům se dostavilo 407 dětí. Na školní rok 2013/2014 bylo přijato 293 dětí. 114 dětí nemohlo být přijato z důvodu naplněné kapacity. Z tohoto důvodu se doplňuje další místo vzdělávání a poskytování služeb, tj. uvedení obsahu zřizovací listiny do souladu s faktickým stavem, který vznikl po vytvoření odloučeného pracoviště na adrese Kolín-Sendražice, Hlavní 210, a jeho přiřazení k příspěvkové organizaci MŠ SLUNÍČKO, Kolín-Sendražice, Školní 430. Prostory školského zařízení – nově vytvořené odloučené pracoviště Mateřské školy SLUNÍČKO na adrese Kolín-Sendražice, Hlavní 210, lze využívat pro poskytování vzdělávání a školských služeb pro 17 dětí. Celkový nejvyšší počet dětí Mateřské školy SLUNÍČKO se tímto zvyšuje z 50 na 67 dětí. Prostory školského zařízení – nově vytvořenou výdejnu odloučeného pracoviště Mateřské školy SLUNÍČKO na adrese Kolín-Sendražice, Hlavní 210, lze využívat pro výdej pokrmů vždy pro 17 strávníků. V prostorech školní jídelny při Mateřské škole SLUNÍČKO lze připravovat stravu pro celkem 150 strávníků.*)

USNESENÍ č. 123/2006/2013 – Rada města Kolína

podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 27 odst. 2 a odst. 4 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších novel,

I. doporučuje ZM

schválit Dodatek č. 3 ke zřizovací listině MŠ SLUNÍČKO Kolín-Sendražice, Školní 430, zřizované městem Kolín, kterým se s účinností od 01. 01. 2014 mění a doplňuje zřizovací listina dle přílohy, která je nedílnou součástí návrhu na usnesení

II. ukládá

vedoucímu OŠKS zajistit vypracování návrhu pro předložení výše uvedeného dodatku ke schválení ZM

termín plnění: 18.11.2013

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

5. Návrh na schválení Dodatku č. 3 ke zřizovací listině MŠ Kolín II, Bachmačská 710.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Uvedení obsahu zřizovací listiny do souladu s faktickým stavem, který vznikl po pronajmutí prostoru v ulici Legerova 23 firmy VODOS s.r.o. a jeho přiřazení k příspěvkové organizaci MŠ Kolín II, Bachmačská 710. Prostory školského zařízení – nově pronajaté odloučené pracoviště Mateřské školy Kolín II., Bachmačská 710, na adrese Legerova 23, 280 02 Kolín III, lze využívat pro poskytování vzdělávání a školských služeb pro 20 dětí. Celkový nejvyšší počet dětí Mateřské školy Kolín II, příspěvkové organizace, se sídlem Bachmačská 710, Kolín II, se tímto zvyšuje z 93 na 113 dětí. Prostory školského zařízení – nově pronajaté odloučené pracoviště Mateřské školy Kolín II, Bachmačská 710, nově zřízenou výdejnu, na adrese Legerova 23, 280 02 Kolín III, lze využívat pro výdej pokrmů vždy pro 20 strávníků. V prostorech školní jídelny při Mateřské škole Kolín II, Bachmačská 710, lze připravovat stravu pro celkem 135 strávníků.*)

Diskuse: Bc. Havlíková, Mgr. Kesner

USNESENÍ č. 123/2007/2013 – Rada města Kolína

podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 27 odst. 2 a odst. 4 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších novel,

I. doporučuje ZM

schválit Dodatek č. 3 ke zřizovací listině MŠ Kolín II, Bachmačská 710, zřizované městem Kolín, kterým se s účinností od 01.01.2014 mění a doplňuje zřizovací listina dle přílohy, která je nedílnou součástí návrhu na usnesení

II. ukládá

vedoucímu OŠKS zajistit vypracování návrhu pro předložení výše uvedeného dodatku ke schválení ZM

termín plnění: 18.11.2013
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

6. Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 1860/2013.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ (*Žadatelka přidělení bytu z rodinných důvodů odmítla.*)

USNESENÍ č. 123/2008/2013 – Rada města Kolína
podle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

I. r u š í

v usnesení č. 1860/2013 ze dne 23.09.2013 uzavření
nájemní smlouvy na byt v domě s pečovatelskou službou:
č. 6 v domě č. p. 110, ul. Husova, Kolín I, s A Vrabcovou

II. u k l á d á

OSVZ připravit do uvolněného bytu nového nájemníka

termín plnění: 30.11.2013
zodpovídá: Mgr. Ivan Černovský, ved. OSVZ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

7. Návrh na zrušení tří dílčích částí výběrového řízení na dodavatele sociálních služeb k individuálnímu projektu Rozvoj služeb a podpora sociální integrace obyvatel sociálně vyloučených lokalit v Kolíně (sociální služby v Kolíně).

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ (*Na základě jednání komise pro otevírání obálek k projektu „Sociální služby v Kolíně“, které proběhlo dne 23.10.2013, navrhuje OSVZ po jednání se Zadavatelským institutem s.r.o., který zadávací řízení zajišťuje, zrušení výběrového řízení na část č. 2, č. 3 a č. 4 předmětu ZD „Výběr dodavatelů služeb sociální integrace v rámci individuálního projektu: Rozvoj služeb a podpora sociální integrace obyvatel sociálně vyloučených lokalit v Kolíně“ a dále doporučuje vyhlášení nového otevřeného zadávacího řízení na tyto tři části: část 2 Odborné sociální poradenství, část 3 Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež a část 4 Terénní programy pro uživatele návykových látek. Důvodem pro zrušení příslušných částí nadlimitní VZ a následnému vyhlášení nového otevřeného zadávacího řízení je nesplnění kvalifikačních předpokladů uchazečů o zakázku. Jedná se zejména o početní chyby uchazečů v podkladech pro hodnocení nabídkové ceny a dále neodpovídající návrhy smluv. Na každou jednotlivou část zakázky obdržel zadavatel dvě nabídky. Tento počet je minimální pro následné hodnocení. Nabídky uchazečů na předmět první části zakázky – Sociálně aktivizační služby shledala komise způsobilými k jejich hodnocení. K hodnocení první části zakázky se sejde hodnotící komise přibližně v půlce listopadu.)*

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Havlíková, Mgr. Růžička, Ing. Hora, Mgr. Černovský
(Dle zákona o veřejných zakázkách musí být výběrové řízení na část č. 2, č. 3 a č. 4 nadlimitní VZ zrušeno, jelikož přihlášení uchazeči nespĺnili kvalifikační předpoklady. Žádost o doložení výstupů z činnosti Agentury pro sociální začleňování při Úřadu vlády ČR.)

USNESENÍ č. 123/2009/2013 – Rada města Kolína
 podle ust. § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích
 (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

předložený návrh na zrušení částí č. 2 – Odborné sociální poradenství, č. 3 – Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež a č. 4 - Terénní programy pro uživatele návykových látek výběrového řízení na dodavatele sociálních služeb „Výběr dodavatelů služeb sociální integrace v rámci individuálního projektu: Rozvoj služeb a podpora sociální integrace obyvatel sociálně vyloučených lokalit v Kolíně“

II. u k l á d á

OSVZ zrušit otevřené zadávací řízení k nadlimitní veřejné zakázce na služby k individuálnímu projektu Rozvoj služeb a podpora sociální integrace obyvatel sociálně vyloučených lokalit v Kolíně a připravit novou zadávací dokumentaci k částem č. 2, č. 3 a č. 4 k výše uvedené zakázce

termín plnění: 25.11.2013

zodpovídá: Mgr. Ivan Černovský, ved. OSVZ

Hlasování:9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

8. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 305/2013.

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. FO *(Na zasedání zastupitelstva města dne 16.09.2013 byl usnesením č. 305/2013 schválen Dodatek č. 4 ke Smlouvě o úvěru č. 60/09/LCD ze dne 14.04.2009. V tomto dodatku se upřesňoval tzv. „Obchodní den“, který se posouval na poslední pracovní den v měsíci v případě, kdy posledním kalendářním dnem byl víkendový den či svátek. Bohužel text dodatku, který připravila ČS a.s., obsahoval chybu, která způsobila, že vnitřní oddělení ČS a.s. odmítlo text dodatku akceptovat. Z tohoto důvodu je nutné tento dodatek zrušit a schválit jeho novou podobu. ČS a.s. se nám za toto nedopatření již omluvila.)*

USNESENÍ č. 123/2010/2013 – Rada města Kolína
 podle ust. § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
 pozdějších předpisů,

d o p o r u č u j e Z M

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

zrušit usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 305/2013 ze dne 16.09.2013, kterým byl schválen Dodatek č. 4 ke Smlouvě o úvěru č. 60/09/LCD ze dne 14.04.2009

termín plnění: 18.11.2013

zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. FO

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

9. Návrh na schválení Dodatku č. 4 ke Smlouvě o úvěru č. 60/09/LCD.

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. FO

USNESENÍ č. 123/2011/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. doporučuje ZM

na základě § 85 písm. j) zák. č. 128/2000 Sb.

schválit Dodatek č. 4 ke Smlouvě o úvěru č. 60/09/LCD ze dne 14.04.2009 mezi městem Kolín a Českou spořitelnou, a. s. , IČ 45244782, který je nedílnou součástí návrhu na usnesení

II. ukládá

FO připravit podklady pro XXI. zasedání Zastupitelstva města Kolína

termín plnění: 18.11.2013

zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. FO

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

10. Návrh na schválení V. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2013.

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. FO

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Růžička, p. Král, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, PhDr. Soukupová, Ing. Villner

(Avizován další potenciální příjem do rozpočtu města v případě schválení prodeje pozemků v PZKO společnosti Lotte Group, s. r. o. OŘR 4633 „Rozsvícení vánočního stromu“ předpokládané náklady ve výši 150.000 Kč se zdají být příliš vysoké – město Kolín na akci vynakládá částku 100.000 Kč, TPCA se spolupodílí částkou ve výši 50.000 Kč; v letošním roce projde program celé akce výraznou změnou, rada města bude podrobněji seznámena s programem akce na dalším jednání. OŘR 1550 „Prodej bývalého areálu TSMK, ul. Kmochova“ – úprava na 10 mil. Kč? – Zapláceno bylo prozatím 500.000 Kč; město Kolín požaduje uhrazení kupní ceny ve dvou platbách: 10 mil. Kč do konce roku 2013 a zbývající část do 05/2014 se zvýšením odstupného s možností zápočtu na již uhrazené a smluvní pokutou z prodlení s tím, že nebudou vynakládány prostředky na zimní údržbu areálu z rozpočtu města. OŘR 8760 „Terénní automobil pro OŽPZ a OV? – Postupně dochází k obnově vozového parku. Vozidlo Škoda Yeti, které bylo původně zakoupeno pro OŽPZ, je využíváno pro potřeby celého úřadu pro vysokou úroveň bezpečnosti, funkčnosti a komfortu; požadavek na zakoupení vozidla byl diskutován již při povodních, kdy nebylo možné využít stávající vozidlo do velmi ztíženého terénu bez reálné hrozby vzniku velkých škod; nové terénní vozidlo bude výhradně určeno do těžkého terénu, do lesních porostů, míst ekologických havárií, území zasažených záplavami a jeho pořizovací hodnota nepřesáhne 250.000 Kč včetně DPH.)

USNESENÍ č. 123/2012/2013 – Rada města Kolína
podle ust. § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů,

d o p o r u č u j e Z M

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

**schválit V. rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína
na rok 2013**

V. RO na rok 2013 je nedílnou součástí zápisu z jednání
rady města.

termín plnění: 18.11.2013

zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. FO

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

11. Návrh na schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2014.

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. FO

USNESENÍ č. 123/2013/2013 – Rada města Kolína
podle ust. § 102 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů,

d o p o r u č u j e Z M

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

**schválit následující pravidla rozpočtového provizoria
na rok 2014:**

1. Měsíční provozní výdaje nepřekročí $\frac{1}{12}$ skutečných provozních výdajů roku 2013 dle jednotlivých OŘR rozpočtu.
2. Výdaje spojené s provozem organizační složky Správa veřejných pohřebišť Kolín se dovolují proplácet do maximální výše 200 tis. Kč/měsíc.
3. V době platnosti rozpočtového provizoria nebudou zahajovány žádné nové investice a nebudou uzavírány nové smlouvy. V případě potřeby uzavření investiční smlouvy musí smlouva obsahovat doložku, že v případě neschválení rozpočtu města pozbývá smlouva platnosti.
4. V době platnosti RP se povoluje provádět splátky úvěrů včetně úrokového zatížení, splátky návratných finančních výpomocí a platby ve prospěch SMSK a.s. určené ke krytí splátek úvěrů, za které drží město Kolín ručitelský závazek.
5. V době platnosti RP se dále povoluje proplácet faktury k inv. akci rekonstrukce ČOV (OŘR 8060), které budou splatné v době platnosti RP.
6. V době platnosti RP přenáší zastupitelstvo na radu města kompetence rozhodnout o výdaji na nepředvídatelné události – havarijní opravy, penále, pokuty, jejichž nezaplacení by způsobilo zvýšení výdajů v budoucnu nebo by hrozily jiné negativní důsledky pro město (škoda, penále aj.).
7. Pravidla RP jsou platná do schválení rozpočtu na rok 2014.

termín plnění: 18.11.2013
zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. FO

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

12. Návrh na vyřazení firem, které nesplnily zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace pro akci „Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: JUDr. Jančák

USNESENÍ č. 123/2014/2013 – Rada města Kolína
podle ust. § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

vyřazení následujícího uchazeče o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Zpracování projektové dokumentace pro akci Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“ podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z níže uvedeného důvodu:

SUNCAD, s.r.o., Špotzova 6/96, 161 00 Praha 6,
IČ 26689707, byla z výběrového řízení vyřazena z důvodu nesplnění zadávacích podmínek, nebyla dodržena lhůta pro podání nabídek

II. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Zpracování projektové dokumentace pro akci Modernizace autobusového nádraží v Kolíně“ podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

- 1. AF-CITYPLAN s.r.o.,**
Jindřišská 17/889, 110 00 Praha 1, IČ 47307218
- 2. CR Project s.r.o.,**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 27086135
- 3. IKP Consulting Engineers, s.r.o.,**
Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7, IČ 45799016
- 4. Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o.,**
Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové, IČ 27466868
- 5. Atelier PROMIKA s.r.o.,**
Muchova 9/223, 160 00 Praha 6, IČ 26080273
- 6. HBH Projekt spol. s r.o.,**
Kabátníková 216/5, 602 00 Brno, IČ 44961944

III. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu II. tohoto usnesení

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0
Hlasování o II. a III. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen v předloženém znění.

13. Návrh na splácení kupní ceny pozemků pod jednotlivými bytovými jednotkami

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 123/2015/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit pravidla pro vlastníky jednotlivých bytových jednotek, kteří žádají o odkoupení pozemků pod těmito jednotkami z vlastnictví města Kolína a zároveň žádají o povolení splatit kupní cenu pravidelnými měsíčními splátkami bez navýšení kupní ceny za těchto podmínek:

1. minimální pravidelná měsíční splátka, vyjma poslední splátky, nesmí být nižší než 500 Kč,
2. poslední splátkou musí být dorovnána celá kupní cena,
3. celková doba splácení nesmí přesáhnout 60 měsíců,
4. splácení kupní ceny delší než 18 měsíců podléhá podle § 85 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., schválení Zastupitelstvem města Kolína,
5. při podpisu kupní smlouvy je povoleno kupujícímu splatit vyšší částku, jako první splátku kupní ceny,
6. předčasné splacení kupní ceny je přípustné,
7. návrh na vklad práva do katastru nemovitostí bude podán Katastrálnímu pracovišti Kolín až po zaplacení celé kupní ceny.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, aplikovat tato pravidla při prodeji pozemků pod bytovými jednotkami

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen v předloženém znění.

14. Návrh na prodej částí pozemků pod bytovými domy vlastníků bytových jednotek, kteří budou kupní cenu splácet v pravidelných měsíčních splátkách.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 123/2016/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit podle § 85 písm. a) a g) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **prodej částí pozemků pod bytovými domy z vlastnictví města Kolína do vlastnictví majitelů uvedených bytových jednotek v rozsahu odpovídajícím jednotlivým spoluvlastnickým podílům na společných částech předmětných domů. Kupní cena bude zaplacena městu Kolín formou pravidelných měsíčních splátek bez navýšení:**

- R. Janatové město Kolín části pozemků parc. č. st. 5236 a 5237 v rozsahu podílu o velikosti 4126/217266 za celkovou kupní cenu ve výši 16.376 Kč, která bude splacena v pravidelných 32 měsíčních splátkách ve výši 500 Kč a 33. měsíční splátkou ve výši 376 Kč
- S. a J. Součkovým prodává město Kolín části pozemků parc. č. st. 5236 a 5237 v rozsahu podílu o velikosti 7237/217266 za celkovou kupní cenu ve výši 28.724 Kč, která bude splacena v pravidelných 57 měsíčních splátkách ve výši 500 Kč a 58. měsíční splátkou ve výši 224 Kč
- R. Janatové a M. Laurovovi prodává město Kolín části pozemků parc. č. st. 5236 a 5237 v rozsahu podílu o velikosti 6914/217266 za celkovou kupní cenu ve výši 27.442 Kč, která bude splacena v pravidelných 54 měsíčních splátkách ve výši 500 Kč a 55. měsíční splátkou ve výši 442 Kč
- S. Horáčkové prodává město Kolín části pozemků parc. č. st. 5236 a 5237 v rozsahu podílu o velikosti 7177/217266 za celkovou kupní cenu ve výši 28.486 Kč, která bude splacena v pravidelných 56 měsíčních splátkách ve výši 500 Kč a 57. měsíční splátkou ve výši 486 Kč
- M. Kubíčkové prodává město Kolín části pozemků parc. č. st. 5236 a 5237 v rozsahu podílu o velikosti 4068/217266 za celkovou kupní cenu ve výši 16.146 Kč, která bude splacena v pravidelných 32 měsíčních splátkách ve výši 500 Kč a 33. měsíční splátkou ve výši 146 Kč
- P. Marečkové prodává město Kolín části pozemků parc. č. st. 5236 a 5237 v rozsahu podílu o velikosti 6964/217266 za celkovou kupní cenu ve výši 27.641 Kč, která bude splacena v pravidelných 55 měsíčních splátkách ve výši 500 Kč a 56. měsíční splátkou ve výši 141 Kč
- D. Kopečnému prodává město Kolín části pozemků parc. č. st. 4923 a 4924 v rozsahu podílu o velikosti 6994/111904 za celkovou kupní cenu ve výši 37.789 Kč, která bude splacena v pravidelných 18 měsíčních splátkách ve výši 2.000 Kč a 19. měsíční splátkou ve výši 1.789 Kč

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit tento návrh ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 18.11.2013

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen v předloženém znění.

15. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 637/11 o výměře 1 ha v kat. území Ovčáry u Kolína v PZKO z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Lotte Group, s. r. o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Hora, Ing. Tichý

(Zda existuje vize, jak bude vypadat dopravní situace s rozšiřující se poptávkou po pozemcích v PZKO? – Dopravní studie byla zafinancována, z důvodu stavby obchvatu města je zapotřebí vyčkat na výsledky. Potenciální investoři jsou při jednáních o prodeji pozemků v PZKO informováni o tom, že v budoucnu může dojít k omezení dopravní obslužnosti přes město Kolín. V současné době je na základě právních konzultací řešen i závazek pro budoucí investory zaměstnat 10 % pracovníků z kolínského regionu vedených na Úřadu práce.)

USNESENÍ č. 123/2017/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej pozemku parc. č. 637/11, orná půda o výměře cca 1 ha v kat. území Ovčáry u Kolína, který se nachází v průmyslové zóně Kolín-Ovčáry (sektor F), z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Lotte Group s.r.o., IČ 01718932, se sídlem K Raškovci 851, 280 02 Kolín V, za kupní cenu 410 Kč/m², tj. celkem cca 4.100.000 Kč

III. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 18.11.2013

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

16. Návrh na prodej pozemku parc. č. st. 3187/2 v kat. území Štítary u Kolína, obec Kolín, z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: p. Král, Ing. Tichý,

(Pozemek žádaný k odkoupení žadatelé dlouhodobě užívají, byl zastavěn rodinným domem č. p. 99 ve vlastnictví žadatelů před 35 lety na v té době platných hranicích pozemku před digitalizací – vlastníky byli manželé Svobodovi. V souvislosti s digitalizací katastrálních map v roce 2012 a tím i vznikem nových hranic pozemků byli majitelé upozorněni Katastrálním úřadem v Kolíně na nesoulad hranic pozemku. Od roku 2012 se žadatelé snaží situaci řešit. Kupní cena je výsledkem uskutečněných jednání.)

USNESENÍ č. 123/2018/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **prodej pozemku parc. č. st. 3187/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 40 m², v kat. území Štítary u Kolína, obec Kolín, z vlastnictví města Kolína do společného jmění manželů Ludmily a Josefa Svobodových, bydlištěm Ke Hřišti 99, Štítary, 280 02 Kolín 2, za 850 Kč/m², kupní cenou je částka 34.000 Kč**

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit tento návrh ke schválení v Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: první Zastupitelstvo v roce 2014

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 1 – 1

Návrh byl schválen v předloženém znění.

17. Návrh na odkoupení pozemků parc. č. st. 4095/6, 4097/5, parc. č. 2515/143 a 2567/146 v kat. území a obci Kolín do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý, p. Slavík

USNESENÍ č. 123/2019/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. doporučuje ZM

schválit odkoupení pozemků parc. č. st. 4095/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 238 m², parc. č. st. 4097/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 112 m², za kupní cenu 1.000 Kč/m², tj. za cenu 350.000 Kč, a parc. č. 2515/143, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 61 m², parc. č. 2567/146, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m², za kupní cenu 300 Kč/m², tj. za cenu 20.700 Kč, vše v k. ú. Kolín, z vlastnictví paní V. Beranové do vlastnictví města Kolína za celkovou kupní cenu 370.700 Kč

II. ukládá

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 18.11.2013

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen v předloženém znění.

18. Návrh na uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na pronájem pozemků v zahrádkářské osadě Štáralka se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu, Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 123/2020/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 28.08.2002 na pronájem pozemků ve vlastnictví města Kolína, které se nacházejí v zahrádkářské osadě „Štáralka“, se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu, Kolín, Dělnická 783, 280 02 Kolín II, IČ 48664910, na pronájem těchto pozemků:

- parc. č. 1749/2, ovocný sad o výměře 2 995 m²,
- parc. č. 1749/4, zahrada o výměře 616 m²,
- parc. č. 1749/10, zahrada o výměře 407 m²,
- parc. č. 1749/12, zahrada o výměře 517 m²,
- parc. č. st. 5905, o výměře 17 m²,
- parc. č. st. 5906, o výměře 18 m²,
- parc. č. st. 5907, o výměře 13 m²,
- parc. č. st. 5908, o výměře 9 m²,
- a parc. č. st. 5909, o výměře 21 m²,

všechny v katastrálním území a obci Kolín dle LV 10001 vedeného u Katastrálního úřadu v Kolíně

Celkově pronajatá výměra je 4 613 m² za nájemné 2 Kč/m²/rok, tj. za celkové roční nájemné ve výši 9.226 Kč.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření 3. dodatku k nájemní smlouvě

termín plnění: 30.11.2013

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 1 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

19. Návrh na pronájem části plochy jižní stěny domu č. p. 550 v ul. Polepská v Kolíně IV a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA

(Úkol po ORR č. 4/2013/ORR: prověřit dotační tituly, ze kterých by bylo možné zabezpečit opravu fasády objektu.)

USNESENÍ č. 123/2021/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

pronájem části plochy jižní stěny domu č. p. 550 v k. ú. Kolín v majetku města Kolína v ul. Polepské v Kolíně IV panu M. Richterovi, IČ 71596721, a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 15.11.2013 do 30.04.2014 za cenu 5.458 Kč + DPH, tj. 1.000 Kč/m²/rok

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu určitou od 15.11.2013 do 30.04.2014 podle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 1 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

20. Návrh pronajmout, prodat a vypůjčit z majetku města stavbu „Nový STL plynovod + přípojka pro intenzifikaci ČOV Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 123/2022/2013 – Rada města Kolína**I. s c h v a l u j e**

podle ust. § 102 odst. 2 písm. m) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

pronájem nemovitosti „Nový STL plynovod + přípojka pro intenzifikaci ČOV Kolín“, číslo stavby 63464, umístěné na pozemcích parc. č. 494/1, 494/2, 494/8, 500/1 a 500/23, vše v katastrálním území a obci Kolín, společnosti RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, za 1 Kč do podpisu smlouvy kupní a smlouvy o výpůjčce, nejdéle do 31.01.2014

II. d o p o r u č u j e ZM

podle ust. § 102 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

schválit prodej a výpůjčku nemovitosti „Nový STL plynovod + přípojka pro intenzifikaci ČOV Kolín“, číslo stavby 63464, umístěné na pozemcích parc. č. 494/1, 494/2, 494/8, 500/1 a 500/23, vše v katastrálním území a obci Kolín, společnosti RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, za cenu 672.155 Kč splatnou ve dvou splátkách

III. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, vést jednání s vybraným zájemcem a následně zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení a předložit návrh podle bodu II. tohoto usnesení ZM

termín plnění: 18.11.2013

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Hlasování o II. a III. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

21. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynovodního zařízení na pozemcích parc. č. 494/1, 494/2, 494/8, 500/1 a 500/23 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nový STL + přípojka pro intenzifikaci ČOV Kolín“ a uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 123/2023/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynovodního zařízení na pozemcích 494/1, 494/2, 494/8, 500/1 a 500/23 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nový STL + přípojka pro intenzifikaci ČOV Kolín“ a uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567
 Za zřízení věcného břemene bude sjednána úhrada 500 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 29.11.2013

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

22. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 2812/2 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Bytový dům“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými z věcných břemen ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035, RWE GasNet, s.r.o., a p. Vlček.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 123/2024/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2812/2 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Bytový dům“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde bude budoucím povinným město Kolín a budoucími oprávněnými z věcných břemen:

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035, předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.400 Kč + DPH elektro přípojka.
- RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.100 Kč + DPH plynovodní přípojka.

- T. Vlček, předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH vodovodní přípojka a cca 1.000 Kč kanalizační přípojka.

Celková předpokládaná úhrada za zřízení věcných břemen bude ve výši cca 4.500 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení a potrubí zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: 16.12.2013

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

23. Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 1873/2013.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 123/2025/2013 – Rada města Kolína

I. r u š í

- 1) v usnesení č. 1873/2013 ze dne 23.09.2013 bod č. 7, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 51 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s H. Paulusovou;
- 2) v usnesení č. 1873/2013 ze dne 23.09.2013 bod č. 9, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 12 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s J. Milčákovou;
- 3) v usnesení č. 1873/2013 ze dne 23.09.2013 bod č. 12, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, s O. Bláhovou;

II. u k l á d á

OSBN připravit do uvolněných bytových jednotek nové nájemníky

termín plnění: 31.12.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

24. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 123/2026/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 10 v domě č. p. 132, ul. Na Hradbách, Kolín I,
s L. a J. Levkovými,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 4 v domě č. p. 638, ul. Benešova, Kolín II,
s H. Thürichovou,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.12.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

25. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 123/2027/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 11 v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s P. Bakovou,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 30 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s M. Sixtou,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 3) č. 17 v domě č. p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s D. Veselou,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 4) č. 7 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s L. W. Augustyniakem,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 5) č. 21 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s A. S. Królikowskim,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

- 6) č. 42 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
se Z. Horákem,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
7) č. 9 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s K. Pilchovou,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
8) č. 86 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s M. Diopanem,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.12.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

26. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 123/2028/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o
obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 11 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s J. Smuzsem do 30.11.2014;
2) č. 25 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s J. Kolcunem do 30.11.2014;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci dodatky
k nájemním smlouvám

termín plnění: 31.01.2014

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

27. Návrh na prodloužení nájemních smluv.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 123/2029/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e**prodloužení nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 12 v domě č. p. 872, ul. Zengrova, Kolín IV, s J. Kroščenem do 30.11.2015;
- 2) č. 4 v domě č. p. 872, ul. Zengrova, Kolín IV, s H. a J. Červeňákovými do 30.11.2014;
- 3) č. 2 v domě č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, s H. a J. Žembovými do 30.11.2014;
- 4) č. 4 v domě č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, s M. Gašparovou do 30.11.2014;
- 5) č. 15 v domě č. p. 441/1, ul. Zengrova, Kolín IV, s M. Surmajovou do 30.11.2014;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci dodatky k nájemním smlouvám

termín plnění: 31.12.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

28. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 21 v domě č. p. 838 ul. Rimavské Soboty, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Dům č. p. 837, 838 a 839 v ul. Rimavské Soboty, Kolín II, se skládá ze 72 bytových jednotek. Jejich odprodej byl schválen Zastupitelstvem města Kolína dne 27.06.2000, usnesením č. 80. Bytová jednotka č. 21, č. p. 838, byla uvolněna na základě vyklizení od exekutora. Odhadní cena podle znaleckého posudku pro bytovou jednotku se spoluvlastnickým podílem na pozemku činí celkem částku 911.330 Kč. V bytové jednotce je původní typové lehké prefabrikované bytové jádro s dodatečně provedeným obkladem z keramických dlaždic. Původní jsou dveře, podlahové krytiny, vestavěné skříně, nekvalitně jsou provedeny vnitřní omítky. Vyměněná jsou okna a stoupací potrubí v bytovém jádru, po výměně je vana a umyvadlo. Budova je po provedené revitalizaci vnějšího pláště.)*

USNESENÍ č. 123/2030/2013 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. odst. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej bytové jednotky č. 21, č. p. 838, ul. Rimavské Soboty, Kolín II, o velikosti 2+1 (53,10 m²), včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou p. č. st. 4972, 4971 a 4970 za vyvolávací cenu 749.000 Kč formou dražby

II. u k l á d á

OSBN předložit návrh na usnesení na nejbližším jednání ZM

termín plnění: 18.11.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

29. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 22 v domě č. p. 905 ul. Rimavské Soboty, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Dům č. p. 904, 905 a 906 v ul. Rimavské Soboty, Kolín II, se skládá ze 72 bytových jednotek. Jejich odprodej byl schválen Zastupitelstvem města Kolína dne 12.11.1996, usnesením č. 127. Bytová jednotka č. 22, č. p. 905, byla uvolněna na základě vyklizení od exekutora. Odhadní cena podle znaleckého posudku pro bytovou jednotku se spoluvlastnickým podílem na pozemku činí celkem částku 894.310 Kč. Bytová jednotka je v původním stavu bez provedené modernizace s původním lehkým bytovým prefabrikovaným jádrem a původními zařizovacími předměty, dveřmi a podlahovými krytinami. Okna jsou plastová. OSBN navrhuje vyvolávací cenu 749.000 Kč z důvodu toho, že bytová jednotka vyžaduje úplnou rekonstrukci.*)

USNESENÍ č. 123/2031/2013 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. odst. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M**schválit prodej bytové jednotky č. 22, č. p. 905, ul. Rimavské Soboty, Kolín II, o velikosti 3+1 (67,70 m²), včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou p. č. st. 5240, 5241 a 5242 za vyvolávací cenu 749.000 Kč formou dražby****II. u k l á d á**

OSBN předložit návrh na usnesení na nejbližším jednání ZM

termín plnění: 18.11.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

30. Návrh na schválení zřizovací listiny organizační složky města Kolína – Správa městských pohřebišť.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Mgr. et Bc. Rakušan, PhDr. Soukupová, Ing. Michalčík

(Ve spolupráci s vedoucí nově vzniklé organizační složky bude vytvořeno komplexní řešení jejího fungování.)

USNESENÍ č. 123/2032/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

**schválit zřizovací listinu organizační složky města –
Správa veřejných pohřebišť, která je nedílnou součástí
tohoto návrhu**

II. u k l á d á

OSBN předložit návrh na usnesení na nejbližší jednání ZM

termín plnění: 18.11.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

**31. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 179, ul. Kutnohorská, Kolín IV,
a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 123/2033/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona
č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

**pronájem nebytových prostor (182 m²) v domě č. p. 179,
ul. Kutnohorská, Kolín IV, Základní škole, Mateřské
škole a Praktické škole Kolín, příspěvkové organizaci
zřízené Středočeským krajem, zastoupené ředitelkou
Mgr. Ladislavou Vavřincovou, se sídlem ul. Kutnohorská
č. p. 179, 280 02 Kolín IV, IČ 70831378, za účelem
provozování mateřské školy za nájemné ve výši
19.110 Kč/rok (105 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření
nájemní smlouvy na dobu určitou s šestiměsíční
výpovědní lhůtou**

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu určitou
s šestiměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01.01.2014

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

**32. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9A, ul. Kouřimská, Kolín I,
a uzavření nájemní smlouvy.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

Diskuse: p. Slavík, p. Král, Ing. Hora

(Podnět ke změně navržených smluvních podmínek. Tech. změna – úprava termínu účinnosti nájemní smlouvy v souladu s termíny uvedenými v nájemní smlouvě.)

USNESENÍ č. 123/2034/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor (137 m²) v domě č. p. 9A, ul. Kouřimská, Kolín I, společnosti Francesco Frokaj, s.r.o., zastoupené jednatelem Rafelem Frokajem, se sídlem Sokolská třída č. p. 1263/24, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 27811182, za účelem zřízení italské restaurace za nájemné ve výši 780.000 Kč/rok (5.693 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN připravit nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01.12.2013

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 2

Návrh byl schválen v předloženém znění.

33. Návrh na pronájem části nemovitosti – společných prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 123/2035/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. s c h v a l u j e

pronájem části společných prostor o výměře 2 m² v č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II společnosti UPC ČR a.s., zastoupené jednatelem Václavem Bartoněm a Petrem Procházkou, se sídlem Praha 4, ul. Závěšova č. p. 5, IČ 00562262, za účelem umístění, provozu, údržby, opravy a modernizace telekomunikačních zařízení pro přenos televizního a rozhlasového signálu, datových signálů a dalších možných doplňkových služeb pro objekty č. p. 160, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1021 a 1025, ul. V Kasárnách, Kolín II za nájemné ve výši 10.000 Kč/rok (5.000 Kč/m²/rok) bez DPH a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN připravit nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01.12.2013

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

34. Návrh na oslovení uchazečů pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření kapacity stávajícího diskového produkčního prostředí“.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ *(V současné době provozujeme v naší infrastruktuře pro zajištění funkcionality všech potřebných serverů dvě disková pole HP MSA2000. První ze září 2009 a druhé z července 2010. První pole je určeno pro více výkonově náročné aplikace. Druhé pole s nižším výkonem, původně plánované pouze pro repliky, v současné době zajišťuje i prostor pro další nutné servery. Z data pořízení je zřejmé, že nás v nejbližší době čeká výměna obou polí z důvodu technické i morální zastaralosti a nemožnosti efektivně zajistit servisní podporu, což by bylo ekonomicky podobně náročné ale s podstatně nižší dostupností jako systém LeftHand, který plánujeme rozšířit. Proto navrhujeme rozšířit nově pořízené datové úložiště způsobem popsáným v návrhu, a to dokoupením dvou polí HP StoreVirtual 4530 a tím dosažení kapacity, která by měla poskytovat dostatečnou rezervu pro dalších 4 – 5 let. Předpokládaná cena cca 900.000 Kč s DPH.)*

USNESENÍ č. 123/2036/2013 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

oslovení uchazečů pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření kapacity stávajícího diskového produkčního prostředí“ dle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

1. **ASYS IJD, spol. s r. o.,**
Heverova 249, 280 02 Kolín IV
2. **CLEVER Soft s. r. o.,**
Sluneční 127, 280 02 Kolín 2
3. **AutoCont CZ a.s.,**
Politických vězňů 559, 280 02 Kolín
4. **AG COM, a.s.,**
Náměstí Míru 22, 503 03 Smiřice
5. **CDL SYSTEM a.s.,**
Klíšská 31, 400 01 Ústí nad Labem
6. **XANADU a.s.,**
Žirovnická 2389, 106 00 Praha 10

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: PhDr. Dagmar Soukupová, tajemnice MěÚ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

35. Návrh na stanovení zásad pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ *(Cestovní náhrady při pracovních cestách se řídí zákonem č. 262/2006 Sb., v platném znění, a dále příslušnými vyhláškami MPSV ČR, kterými se určují sazby stravného a základních náhrad za používání silničních motorových vozidel, včetně průměrných cen pohonných hmot. Náhrady cestovních výdajů poskytovaných v souvislosti s výkonem práce pro Město Kolín budou všem členům zastupitelstva města poskytovány v souladu s ustanovením § 173 zákona č. 262/2006 Sb., Zákoníku práce, v platném znění. Stravné bude poskytnuto dle ustanovení Nařízení tajemnice MěÚ Kolín č. 2/2012 „Cestovní náhrady při pracovních cestách“.)*

USNESENÍ č. 123/2037/2013 – Rada města Kolína

podle § 102, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit zásady poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města

II. u k l á d á

tajemnici úřadu předložit uvedený návrh ke schválení na XXI. zasedání ZM Kolína

termín plnění: po schválení ZM

zodpovídá: PhDr. Dagmar Soukupová, tajemnice MěÚ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v předloženém znění.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

1. Smlouva o dílo (ev. č. 0767/2013) „Rekonstrukce kanalizační stoky Jb v ul. Příkré, Kolín IV“ mezi městem Kolín a spol. BFK service, a. s., Havlíčkova 48, 281 44 Zásmuky.

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 123/2038/2013 byla schválena Smlouva o dílo (ev. č. 0767/2013) v předloženém znění.

2. Kupní smlouva (ev. č. 0789/2013) – koupě elektronické evidence hrobových míst, hrobek, kolumbárií, urnových hrobů hřbitova Kolín, Sendražice a hřbitova ČCE mezi městem Kolín a p. Petrem Jeřábkem, Velim.

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 123/2039/2013 byla schválena Kupní smlouva (ev. č. 0789/2013) v předloženém znění. (Na základě podnětu I. místostarosty Mgr. Růžičky bude smlouva dodatečně doplněna o číslo usnesení.)

3. Smlouva (ev. č. 0765/2013) o nájmu nebytových prostor a příslušenství v domě č. p. 179, ul. Kutnohorská, Kolín IV, za účelem provozování mateřské školy, mezi městem Kolín a ZŠ, MŠ a Praktickou školou, PO, Kutnohorská 179, Kolín IV.
Hlasování: 9 – 0 – 0
Usnesením č. 123/2040/2013 byla schválena Smlouva (ev. č. 0765/2013) o nájmu nebytových prostor a příslušenství v předloženém znění.
4. Smlouva (ev. č. 0777/2013) o nájmu nebytových prostor a příslušenství v domě č. p. 9A, ul. Kouřimská, Kolín I, mezi městem Kolín a spol. Francesco Frokaj, s. r. o., Sokolská třída 1263/24, 702 00 Ostrava.
Hlasování o pozměněné podobě: 7 – 0 – 2 (*Úprava čl. III Výše a splatnost nájemného – „...nájemné bude placeno od 01.04.2014 v pravidelných čtvrtletních splátkách ve výši 195.000 Kč, a to tak, že čtvrtletní splátka společně se zálohami na služby bude uhrazena vždy předem do posledního dne prvního měsíce předcházejícího čtvrtletí kalendářního roku...“; „Nájemné za období od 01.01.2014 do 31.03.2014 je splatné nejpozději do 15.12.2013.“; „Smlouva o nájmu se uzavírá s účinností od 01.12.2013...“*)
Usnesením č. 123/2041/2013 byla schválena Smlouva (ev. č. 0777/2013) o nájmu nebytových prostor a příslušenství v domě č. p. 9A, ul. Kouřimská, Kolín I, v pozměněném znění, jak je výše uvedeno.
5. Smlouva o nájmu části nemovitosti (ev. č. 0778/2013) – chodby v suterénu domu č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, mezi městem Kolín a spol. UPC Česká republika, s. r. o., Závěšova 5, 140 00 Praha 4 – Nusle.
Hlasování: 9 – 0 – 0
Usnesením č. 123/2042/2013 byla schválena Smlouva o nájmu části nemovitosti (ev. č. 0778/2013) – chodby v suterénu domu č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, v předloženém znění.
6. Darovací smlouva (ev. č. 0764/2013) MV-97208-1/KAP-2013 mezi městem Kolín a Ministerstvem vnitra ČR, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7.
Hlasování: 9 – 0 – 0
Usnesením č. 123/2043/2013 byla schválena Darovací smlouva (ev. č. 0764/2013) MV-97208-1/KAP-2013 v předloženém znění.
7. Dohoda o centralizovaném zadávání veřejných zakázek na produkty Microsoft (ev. č. 0763/2013) mezi městem Kolín a Ministerstvem vnitra ČR, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7.
Hlasování: 9 – 0 – 0
Usnesením č. 123/2044/2013 byla schválena Dohoda o centralizovaném zadávání veřejných zakázek na produkty Microsoft (ev. č. 0763/2013) v předloženém znění.
8. Smlouva o dílo (ev. č. 0824/2013) na zpracování projektové dokumentace „Modernizace autobusového nádraží“ mezi městem Kolín a spol. AF-CITYPLAN, s. r. o., Jindřišská 889/17, 110 00 Praha.
Hlasování: 9 – 0 – 0
Usnesením č. 123/2045/2013 byla schválena Smlouva o dílo (ev. č. 0824/2013) v předloženém znění.
9. Darovací smlouva (ev. č. 0702/2013) v rámci zajištění likvidace povodňových škod, nákup materiálu a zařízení mezi městem Kolín a Sborem dobrovolných hasičů, Štítary, Kolín.
Hlasování: 9 – 0 – 0
Usnesením č. 123/2046/2013 byla schválena Darovací smlouva (ev. č. 0702/2013) v předloženém znění.

- 10. Darovací smlouva (ev. č. 0703/2013) v rámci zajištění likvidace povodňových škod, nákup materiálu a zařízení mezi městem Kolín a Sborem dobrovolných hasičů, Sendražice, Kolín.**
Hlasování: 9 – 0 – 0
Usnesením č. 123/2047/2013 byla schválena Darovací smlouva (ev. č. 0703/2013) v předloženém znění.
- 11. Darovací smlouva (ev. č. 0704/2013) v rámci zajištění likvidace povodňových škod, nákup materiálu a zařízení mezi městem Kolín a Sborem dobrovolných hasičů, Hasičská 62, Zibohlavý.**
Hlasování: 9 – 0 – 0
Usnesením č. 123/2048/2013 byla schválena Darovací smlouva (ev. č. 0704/2013) v předloženém znění.

Ž Á D O S T I

1. Žádost o zřízení sjezdu a přístupového chodníku přes část městského pozemku parc. č. 498/15 v kat. území Sendražice u Kolína, obci Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Žádost o povolení stavby sjezdu a přístupového chodníku ze svých pozemků parc. č. 496/26 a st. 1037, přes části městského pozemku parc. č. 498/15, vše v katastrálním území Sendražice u Kolína, obci Kolín. Tato stavba bude napojena na místní komunikaci na pozemcích parc. č. 498/15 a 498/1, ulice J. K. Tyla, která je také vlastnictvím města Kolína. Proti stavbě sjezdu a přístupového chodníku přes části městského pozemku parc. č. 498/15 v katastrálním území Sendražice u Kolína, obci Kolín, a dopravnímu napojení pozemků parc. č. 496/26 a st. 1037 s rodinným domem, který je v současné době rozestavěný, na místní komunikaci na tomto pozemku nemá ORR námitek. Provedeným místním šetřením bylo zjištěno, že na částech městského pozemku, na kterém projekt předpokládá stavbu sjezdu a přístupového chodníku, je v současné době zelený pás bez stromové či keřové výsadby. Doporučujeme s žadatelkou uzavřít smlouvu o právu k provedení stavby, ve které bude mimo jiné uvedeno, že stavba bude trvale ve vlastnictví stavebníka, který bude mít za povinnost udržovat ji v provozuschopném stavu na své náklady. Povrch tohoto sjezdu bude živičný, ze zámkové či jiné dlažby. Výškové poměry budou respektovat současnou niveletu okolního terénu. Dále se stavebník v této smlouvě zaváže uvést po ukončení stavby okolní části pozemku dotčené stavební činností do původního stavu a protokolárně je předat správci městských komunikací a zeleně, společnosti AVE Kolín s.r.o.)*

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 123/2049/2013 byla schválena žádost o zřízení sjezdu a přístupového chodníku přes část městského pozemku parc. č. 498/15 v kat. území Sendražice u Kolína, obci Kolín.

Rada města vyslovila souhlas s dopravním napojením pozemků ve vlastnictví žadatelky na místní komunikaci na pozemcích parc. č. 498/15 a 498/1.

2. Žádost Ing. Milíka o udělení souhlasu s vynětím pozemků parc. č. 1067/1, 1067/21, 1067/22, 1067/23, 1067/25 v kat. území Ovčáry u Kolína a parc. č. 277/26 v kat. území Sendražice u Kolína, ze zemědělského půdního fondu v PZKO.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Zástupce Ing. Josefa Milíka požádal město Kolín o souhlas s vynětím pozemků parc. č. 1067/1, 1067/21, 1067/22, 1067/23, 1067/25 v kat. území Ovčáry u Kolína a parc. č. 277/26 v kat. území Sendražice u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, ze ZPF pro stavební záměr „SOLARCO-výrobní závod Ovčáry“. Prodej pozemků parc. č. 277/26, 1007/4 v kat. území Sendražice u Kolína a pozemků parc. č. 1067/2, 1067/23, 1067/22, 1067/25, 1067/21, 1067/1 v kat. území Ovčáry u Kolína, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví Ing. Josefa Milíka, IČ 10248528, byl Radou města Kolína doporučen Zastupitelstvu města Kolína ke schválení dne 13.05.2013. Zastupitelstvu města Kolína bude návrh předložen po oboustranném odsouhlasení návrhu kupní nebo budoucí kupní smlouvy.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesením č. 123/2050/2013 byla schválena žádost Ing. Milíka o udělení souhlasu s vynětím pozemků parc. č. 1067/1, 1067/21, 1067/22, 1067/23, 1067/25 v kat. území Ovčáry u Kolína a parc. č. 277/26 v kat. území Sendražice u Kolína, ze zemědělského půdního fondu v PZKO.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 08.10.2013.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Štítary: 1. Komisi navštívil občan ze Štítar – Výfuku, který spolu s panem Novákem vede občanské sdružení, které chce snížit hladinu hluku z obchvatu vybudováním dalších protihlukových zdí – upozornil na místa, kde je zvýšený hluk – požádal město a komisi pro připojené městské části o podporu v tomto snažení. 2. Požadavek na odvezení betonových kontejnerů z návsí trvá, potřeba doplnit kontejner na tetrapaky. 3. Kontejnery u Hospody U Pavlíčků, požadavek komise na změnu místa. 4. Komise upozorňuje na kamenné zdi, ze kterých se uvolňují kameny – ulice Radovesnická - esíčka, vyzvat majitele, aby si zabezpečili svoje nemovitosti – ORR. 5. Ulice Na Strání a Za Školou propadliny, čištění kanálků – probíhá – ORR – řešeno s panem Adámkem. 6. Ulice Radovesnická a Za Školou – nesvíí – podnět dala paní Nováková, prosíme zkontrolovat osvětlení – ORR. 7. Budování chodníků odloženo, ŘSD nepředalo stavbu. Sendražice: 1. Rozhlas Sendražice – vydán návrh na pokyny při hlášení v Sendražicích, ve Zpravodaji bude umístěna výzva, zda má někdo zájem hlásit v Sendražicích, zájemci se budou hlásit panu Najbrtovi. 2. Úprava zeleně v Sendražicích – řeší odbor životního prostředí. Upozornění na to, že dost pozemků patří SÚS nebo soukromým osobám. Požadavky komise: Hřbitovní ulice – prořez třešní před domem č. 367, Hlavní ulice – prořez ořešáků, ulice Za Školou nová výsadba. 3. Hospoda Na Kopečku, spravuje Klub vojenské historie, letos bude opravena střecha, financuje město Kolín. 4. Požadavek na úpravu parku u sběrného místa – zatím odstraněny sloupky na vlajky, očištěn pomník, upozornění na plot, který chátrá. 5. Hřbitovní zed' – reklamace opravené zdi, požadavek na opravu vrat – řeší OSBN. 6. Požadavek na opravu ulic Kolínská, Na Konečné v plánu na rok 2014. 7. Kontejnery u hasičárny – návrh, aby se tam daly kontejnery uzavřené, na sekce rozdělené. Zibohlavy: 1. Kulturní dům Zibohlavy – dokončena oprava WC, opravena střecha. 2. Probíhá oprava dětského hřiště – potřeba opravy kolotoče a doplnit herní prvek – koš – ORR. 3. Oprava kanálku a nosné zdi silnice – propojení ulice Ke Kostelu a Ke Kovárně – SUS Kutná Hora – ORR. 4. Oprava hřbitovní zdi – vyzvat katolickou církev – Il. místostarosta. 5. Autobusová čekárna – oprava, v zatáčce v ulici Ke Kostelu je potřeba provést nátěr zábradlí – ORR.)*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý
(*Vyjádření k situaci týkající se hlášení rozhlasu v Sendražicích.*)

Rada města vzala zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 08.10.2013 na vědomí.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – Rozpočtový výhled na roky 2013 – 2017.

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. FO (*Vypracování Rozpočtového výhledu ukládá zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Dle zavedené praxe je Rozpočtový výhled předkládán radě města pro informaci. Rozpočtový výhled na roky 2013 – 2017 byl vypracován na těchto pokladech: RV vychází z rozpočtu města na rok 2013 upraveným IV. RO; Položky v běžných výdajích, které jsou závislé na poskytnutí dotace z rozpočtů jiných ÚSC nebyly v letech 2014 – 2017 uvažovány, protože neovlivní konečný výsledek výpočtů; Do příjmů již byl zohledněn nárůst příjmů z výnosu daní na základě novely zákona o rozpočtovém určení daní. Příjem města byl navýšen od roku 2013 o 30 mil. Kč; Protože RV má ukázat "hrubá" čísla let následujících, nebylo v tabulkách uvažováno o navýšení či snížení příjmů nebo výdajů vlivem inflace; Příjmy, které nejsou zaručeny, nebyly v RV uvažovány, i když jsou pravidelným příjmem města; Do investic byly hlavně dány investice, které je nutné zachovat, jako jsou dotace do investičního majetku SMSK a.s. /splátky dodavatelského úvěru/ a investice, které byly v roce 2013 započaty a budou dokončeny v roce 2014; Zahájení nových investic v roce 2014 a v letech dalších nebylo uvažováno. Rozhodnutí o těchto investicích bude provedeno při schvalování rozpočtů na jednotlivá léta na základě skutečné finanční situace města; Jako zdroj finančních prostředků pro pokrytí investic roku 2014 byl do RV dán prodej pozemků v PZKO ve výši 20,5 mil. Kč společnosti SOLARCO. Ze zpracovaných tabulek je patrné, že v případě, že budou naplněny vstupní předpoklady, je hospodaření města nastaveno v kladných hodnotách. Vše je odvislé od prodeje kapitálového majetku.*)

Diskuse: Mgr. Růžička, p. Král, Ing. Villner
(*Reakce k položce, která počítá se zvýšením nákladů na autobusovou dopravu /zaneseno FO/ a celkové rezervě rozpočtového výhledu.*)

Rada města vzala IZ – Rozpočtový výhled na roky 2013 – 2017 na vědomí.

2. IZ – O průběhu přípravy přechodu hřbitovů pod správu veřejných pohřebišť.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved, OSBN (*V souladu s usnesením zastupitelstva města č. 289 ze zasedání dne 16.09.2013 byly zahájeny intenzivní práce na vytvoření organizační složky Správa veřejných pohřebišť, které lze rozdělit do několika oblastí: **Organizační zabezpečení:** Byly splněny základní podmínky pro vznik nové organizační složky. Bylo zabezpečeno projednání problematiky v radě i zastupitelstvu města. V současné době je připravena zřizovací listina, která musí projít schvalovacím řízením v radě města a zastupitelstvu města.*)

OSBN ve spolupráci s finančním odborem připravil na základě znaleckých posudků podklady pro vzetí majetku hřbitovů do evidence. Finanční ohodnocení tohoto vybavení a majetku bude součástí přílohy zřizovací listiny. Dále jsou připraveny první verze nového řádu pohřebišť a smlouvy o nájmu hrobového místa, které budou předloženy radě města do konce roku 2013.

Personální zabezpečení: Dne 24.10.2013 proběhlo výběrové řízení na pozici vedoucího organizační složky, do něhož se přihlásilo 19 uchazečů. Po provedení pohovorů byla jako nejlepší vybrána Bc. Jana Moravcová, MBA. Rozhodujícím kritériem byla především zkušenost s vedením lidí a schopnost zabezpečit funkčnost většího celku, což bylo značnou výhodou vybrané uchazečky. Nyní bude následovat doplnění týmu o dvě referentky. Vzhledem k vývoji situace nepředpokládáme doplnění dalšími pracovníky, protože pracovní pozice hrobníka a pomocné dělnické pracovnice převezmeme od stávajícího nájemce hřbitova. Došlo již k jejich informování a předběžnému souhlasu.

Materiálně technické zabezpečení: Současný nájemce začal přípravu na předání prostor a odklidil již značnou část svého vybavení a majetku rozmístěného především v zázemí obřadní síně a přilehlého dvora. Dne 31.10.2013 proběhla kolaudace kompletně zrekonstruovaných prostor toalet, kde byl vybudován bezbariérový přístup a WC pro invalidní občany. Dále proběhlo jednání s oběma místostarosty, kde byl OSBN seznámen s problematikou smluvního vztahu města Kolína a společností AVE. Dne 31.10.2013 proběhlo předběžné jednání se zástupcem firmy AVE, se kterým byla konzultována možnost zabezpečení zimní údržby prostor hřbitovů. Realizace následné spolupráce je možná pouze za předpokladu splnění podmínek pravidelné údržby s přesným časovým harmonogramem včetně zabezpečení kalamitních stavů při vichřici, náledí a sněhových srážkách. V současné době vyčkáváme na nabídku ze strany AVE. Informace o nutnosti provést obměnu vybavení dvou kanceláří, místnosti pro pomocný personál a místnosti pro pohřební služby.

Finanční zabezpečení: Jak již bylo řečeno, velká část finančního zabezpečení bude závislá na jednání a rozhodnutí vedení, případně rady města, kdo a v jakém rozsahu bude provádět údržbu poměrně rozsáhlých prostor hřbitovů. Rozdělení a vytvoření jednotlivých OŘR bude konzultováno s finančním odborem.

IT podpora: Stanoven postup na zabezpečení nákupu počítačového vybavení. Byla připravena smlouva o koupi dat, která bude předložena radě města ke schválení. Firma Vera je ve druhém týdnu měsíce listopadu připravena provést implementaci těchto dat do svého SW, za pomoci něhož budou od 01.01.2014 realizována veškerá opatření správy veřejných pohřebišť. V polovině měsíce listopadu bude představen systém organizace činnosti správy veřejných pohřebišť a návrh spolupráce s pohřebními službami.)

Diskuse: Mgr. Růžička, p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Ing. Michalčík
(Aktuálně budou řešeny poplatky za pronájem obřadní síně pro provozovatele. Jednání o možnosti částečného zabezpečení úklidu prostor hřbitovů v rámci rámcové smlouvy mezi městem Kolín a spol. AVE Kolín povede vedení města.)

Rada města vzala IZ – O průběhu přípravy přechodu hřbitovů pod správu veřejných pohřebišť na vědomí a souhlasí s možností částečného zabezpečení úklidu prostor hřbitovů v rámci rámcové smlouvy mezi městem Kolín a spol. AVE Kolín.

3. IZ – Poskytnutí peněžitého daru starostovi a místostarostům města Kolína.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ *(Vzhledem k tomu, že vedení města Kolína v roce 2013 vykonalo celou řadu mimořádné práce ve prospěch města: plnění mimořádných úkolů v souvislosti s vyhlášením krizového stavu – povodeň 2013; prezentace města v zahraničí a navázání nových kontaktů; stabilizace financí města; prodej pozemků v průmyslové zóně; rekonstrukce a obnova školských, sociálních a kulturních zařízení; obnova a rekonstrukce sportovních hřišť; zřízení organizační složky „Správa veřejných pohřebišť“; zřízení zdravotnického zařízení PZS; zabezpečení využití uvolněného bytového fondu v lokalitách „Kasárna“ a „Vodárna“ v souvislosti se stabilizací financí budou Zastupitelstvu města Kolína dne 18.11.2013 předloženy po projednání v Radě města Kolína návrhy na schválení peněžitého daru pro starostu města ve výši 96.000 Kč a místostarostům 86.000 Kč každému.)*

Diskuse: p. Slavík, Bc. Havlíková, p. Král, Ing. Hora, MUDr. Navrátil, JUDr. Jančák, PhDr. Soukupová
(Výše uvedení členové rady města jednomyslně podpořili předložený návrh výše darů vedení města za práci odvedenou ve prospěch města nad rámec pracovních povinností.)

Rada města vzala IZ – Poskytnutí peněžitého daru starostovi a místostarostům města Kolína na vědomí.

R Ů Z N Ě

1. Prezentace záměru investora na revitalizaci prostoru mezi ul. Polepská, Plynárenská a Královská cesta v Kolíně.

Úvodní slovo: p. Václavík, investor stavby *(V rámci projednávání bodu různé byli v souladu s jednacím řádem RM přizváni zástupci zadavatele, spol. LUMA s. r. o., a projektanti. Rada města Kolína byla seznámena se záměrem investora revitalizace prostoru mezi ul. Polepská, Plynárenská a Královská cesta v Kolíně. Jedná se o areál bývalých plynáren, který se nachází uvnitř urbanizovaného území města a který ztratil svoji předchozí funkci a využití. Účelem prezentace je seznámení radních města Kolína se studií na nové využití tohoto území, jejímž předkladatelem je český investor, společnost LUMA s. r. o. Záměrem investora je celková revitalizace nevyužitého území, a to výstavbou maloobchodního centra městského typu v souladu se závaznou částí územního plánu. V objektu budou provedeny bourací práce, ponechána bude stavba objektu č. 13. Revitalizace území bude zahrnovat úpravu křižovatky Polepská x Královská cesta, a celou ul. Královská cesta; nákupní centrum s odstavnými plochami a polyfunkčním objektem; park s dětským hřištěm; zahradní restauraci; rekonstrukci stávajícího objektu č. 13.)*

Diskuse: p. Slavík, Mgr. et Bc. Rakušan, p. Král, JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA
(Investor stavby byl upozorněn na možný negativní ohlas obyvatel a činných sdružení v této lokalitě. Současná dopravní situace není příznivá a v důsledku stavby hrozí zvýšení hluku i zatížení dopravy. Předkladatelé argumentovali zpracovanou dopravní studií pro celou oblast, která řeší úpravu křižovatky Polepská x Královská cesta, tj. navržen je nový odbočovací pruh z důvodu zachování plynulosti silničního provozu. Dopravní řešení bylo konzultováno i s OD MěÚ Kolín, odd. komunikací, silničního hospodářství a spec. stav. úřad. Předložený projekt je výsledkem dlouhodobé práce a konzultace s odborníky. RM nepovažuje navrhované dopravní řešení za optimální a doporučuje další konzultace a zpracování alternativ.)

Členové rady města závěrem hostům poděkovali za účast a představení projektu.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

p. Král

- požadavek o účast vedoucích odborů na jednání FV
 - reakce na zřízení kuřáckého koutku – tip na další místo
-

Ukončení: v 17:50 hodin