



Výsledky projednání Rady města Kolína ze 115. schůze konané dne 19.08.2013. Usnesení č. 1819 – 1836

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Ing. Hora, p. Slavík,
JUDr. Jančák

Částečně omluven: MUDr. Navrátil (příchod v 13:35 hodin)

Omluveni: Bc. Havlíková, p. Král

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

Mgr. Babák, ved. OD

Mgr. Černovský, ved. OSVZ

pí Krásná, referentka OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

zástupci SC Kolín

p. Nymburský, zastupitel města

Zápis obsahuje usnesení č. 1819/2013 – 1836/2013

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Korespondence adresovaná radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení – doplnění Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- 2) Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1/2005 ze dne 06.06.2005, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ve věci nasvícení přechodů pro chodce ve městě Kolín.
- 3) Návrh na přijetí rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OPLZZ-ZS824-916/2013 Ministerstva práce a sociálních věcí ČR v rámci Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost na projekt „Rozvoj služeb a podpora sociální integrace obyvatel sociálně vyloučených lokalit v Kolíně“ reg. č. CZ.1.04/3.2.00/55.00024.
- 4) Návrh na zpracování projektu „Rozvoj sociálně právní ochrany v rámci ORP Kolín“ na základě výzvy č. C2 vyhlášené MPSV ČR z OP LZZ – Výzva pro předkládání grantových projektů v rámci oblasti podpory 3.1 – Podpora standardizace orgánů sociálně právní ochrany“.
- 5) Návrh na udělení výjimky z počtu žáků v ZŠ Ovčárecká, Kolín V.
- 6) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína na akci „Světoběžníci“.
- 7) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Line production s. r. o.
- 8) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro TJ Sokol Kolín.
- 9) Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2515/16 v kat. území Kolín pod stánkem s občerstvením a uzavření nájemní smlouvy.
- 10) Návrh na schválení odkoupení pozemků parc. č. 674/112 a 681/189 v kat. území Kolín do vlastnictví města Kolína.
- 11) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce kanalizační stoky Jb v ul. Příkré, Kolín IV“.
- 12) Návrh na vyřazení firem, které nespĺnily zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Oprava plotové zdi v areálu školní družiny 2. ZŠ Kmochova v Kolíně“.

- 13) Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína č. 1729/2013, 1689/2013 a 1788/2013.
- 14) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 15) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.09.2013 do 28.02.2014.
- 16) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.09.2013 do 31.10.2013 s možností prodloužení.
- 17) Návrh na uzavření nájemních smluv.
- 18) Návrh na prodloužení nájemních smluv.
- 19) Návrh na pronájem umístění kabelových rozvodů v bytových objektech města Kolína.

Smlouvy

- 1) Dodatek č. 1 (ev. č. 0527/2013) ke Smlouvě o dílo č. 265/2013, projektová dokumentace rekonstrukce kanalizační stoky F II, mezi městem Kolín a spol. IKP Consulting Engineers, s. r. o., Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7.
- 2) Mandátní smlouva (ev. č. 0501/2013), organizace výběrového řízení na zhotovitele stavby Podnikatelský inkubátor – kolínský zámek, mezi městem Kolín a spol. Area 2000 s. r. o., Riegrova 46, 572 01 Polička.
- 3) Smlouva o dílo (ev. č. 0534/2013), dodávka a montáž oken, bytový dům Dělnická 806, 807, Kolín II, mezi městem Kolín a spol. PKS okna, a. s., Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou.
- 4) Dohoda (ev. č. 0535/2013) o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 26.02.1998 ke dni 31.08.2013 mezi městem Kolín a p. Matiašem.
- 5) Kupní smlouva (ev. č. 0545/2013), dodávka 2 osobních automobilů, mezi městem Kolín a spol. Autosalon Louda, s. r. o., Choťánky 166, 290 01 Choťánky.

Žádosti

- 1) Žádost o povolení prodloužení doby hudební produkce.
- 2) Žádost o souhlas s přesahem zateplení štítových stěn a suterénních prostor bytového domu č. p. 405, ul. Čechovy sady, Kolín III, nad městský pozemek parc. č. 3399 v kat. území Kolín.
- 3) Žádost o souhlas se zavěšením nosného lana pro elektropřípojku na sloup veřejného osvětlení v ul. Žižkova, Kolín.
- 4) Žádost o směnu pozemků parc. č. 906/23, 883/52, 883/170, 906/66 v kat. území Kolín za část pozemku parc. č. 500/1 v kat. území Kolín.
- 5) Žádost o ukončení smlouvy č. OSMM-01-12 o nájmu části plochy domu pro umístění reklamního zařízení.
- 6) Žádost o povolení zřídit sjezd přes část pozemku parc. č. 2162/3 v kat. území Štítary, obci Kolín, který je ve vlastnictví města Kolína.
- 7) Žádost o prominutí penále za rok 2013.
- 8) Žádost o zachování nájmu městského bytu.
- 9) Žádost o snížení nájemného v nebytových prostorech.

Záměry

- 1) Záměr pronajmout pozemky parc. č. 393/1, 393/2, 1122 a stavební parcely č. 398 a 399 v kat. území Sendražice u Kolína ve vlastnictví města Kolína Tělovýchovné jednotě Sokol Kolín.
- 2) Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 472, ul. Ovčárecká, Kolín V, o velikosti 36 m².
- 3) Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 161, ul. Pražská, Kolín I, konkrétnímu zájemci.

Informativní zprávy

- 1) IZ – K registraci Protialkoholní záchytné stanice v Kolíně.
- 2) IZ – O místním šetření – výlep plakátů.

Různé

- 1) Novostavba chodníku a rekonstrukce vozovky v ul. Bachmačská, Kolín II.
- 2) Účast prezidenta SC Kolín a manažera A-týmu SC Kolín na jednání Rady města Kolína.

Diskuse členů rady města**ZAHÁJENÍ**

Zahájení – v 13:30 hodin I. místostarostou města Mgr. Tomášem Růžičkou

Ověření zápisu ze 114. schůze RM: Ing. Hora

Ověřovatelé zápisu ze 115. schůze RM: p. Slavík, JUDr. Jančák

Hlasování o programu: 7 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Hlasování o účasti zastupitele p. Nymburského při projednávání bodu č. 1: 6 – 0 – 0

Hlasování o účasti zástupců SC Kolín při projednávání bodu č. 2: 6 – 0 – 1

KORESPONDENCE ADRESOVANÁ RADĚ MĚSTA

PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ

- žádost o dotaci na opravu výletní lodi Kolinea – *hlasováním /0 – 5 – 2/ rozhodla RM o tom, že se žádostí nebude zabývat*
- žádost SK Volejbal o poskytnutí mimořádné investiční dotace – *hlasováním /5 – 0 – 1/ rozhodla RM o zařazení požadavku do návrhu rozpočtového opatření*

NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ**1. Návrh na schválení – doplnění Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.**

Úvodní slovo: p. Nymburský, zastupitel města (*Návrh vychází ze Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve městě Poděbrady, kde je finanční limit 700.000 Kč. Vzhledem k tomu, že se často opakují dodavatelské firmy, je toto dobrý mechanismus, jak tomu předejít.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, p. Slavík, Ing. Hora, JUDr. Jančák, p. Nymburský

(P. Nymburský: Jako předkladatel návrhu navrhuji limit 3 mil. Kč na veřejnou zakázku z důvodu, aby došlo k zamezení opakované poptávky stejných firem. / Od nástupu do svých funkcí se daří radě města zajistit to, aby nedošlo k pocitu zvýhodňování jedné či více firem. Výběrová řízení jsou zcela transparentní a v souladu s platnými právními předpisy. Na základě častých diskusí v tomto užším plénu apelujeme na jednotlivé odbory, aby byly oslovovány v převážné většině kolínských firmy. Poslední aktualizace Směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města ze dne 04.09.2012, navýšila počet oslovených firem ze 3 na 6 v případě zakázek v hodnotě od 250.000 Kč do 3.000.000 Kč. Směrnice je ve všech aspektech nastavena daleko přísněji než samotný zákon o zadávání veřejných zakázek a je důsledně dodržována. Její články jsou naopak s odstupem času ještě zpřísněny. Zmíněný a okopírovaný model Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu města Poděbrady, kde celkový objem jednotlivých zakázek na jednoho dodavatele nesmí překročit

finanční limit 700.000 Kč bez DPH, byl pochopen zcela mylně. Při podrobném prostudování předmětného dokumentu zjistíte, že je tento postup stanoven pro zakázku malého rozsahu v rozsahu do 200.000 Kč bez DPH. Tyto zakázky jsou uskutečňovány ve formě objednávek a vybírají se na základě nejméně 1 nabídky od dodavatele. Jedná se tedy o tzv. „přímé oslovení“, které nepodléhá schválení radou města, ale je v kompetenci starosty, místostarostů, vedoucích oddělení či odborů, tajemníka. Směrnice města Kolína je naopak v těchto bodech stanovena daleko přísněji. Ve finančním limitu nad 40.000 Kč do 250.000 Kč je nutné oslovit 3 firmy bez povinnosti zveřejnění. Od 250.000 Kč a výš podléhá poptávka zveřejnění, osloveno musí být min. 6 firem, otevírání nabídek a jejich hodnocení přísluší komisi stanovené radou města a samotné přidělení zakázky vítěznému uchazeči podléhá schválení radou města. Navrženým modelem úpravy vnitřního předpisu úřadu bychom docílili vyloučení firem, které by v průběhu kalendářního roku podávali nejvýhodnější nabídky, tj. v převážné většině nabídky s nejnižší nabídkovou cenou, což bude především na újmu městského rozpočtu / P. Nymburský: Ze zápisu z jednání Rady města Kolína je patrné, že se vyřazují firmy, které podaly nejlevnější nabídky, bez pádného důvodu. Domnívám se, že by komise měla smýšlet hospodárněji a přerušit jednání z důvodu doložení např. seznamu referenčních staveb, jehož absence je nejčastějším důvodem pro vyřazení. / Náležitosti nabídky jsou hodnoceny v souladu se zadávací dokumentací a právním předpisem upravujícím zadávání veřejných zakázek. Váš návrh směřuje k vyřazení firem, které by v průběhu roku získaly zakázky vyšší než 700.000 Kč. Dále jsou tu mylně zmiňovány jednotlivé definice pojmů, a to zejména v návrhu na usnesení. Zakázka ve výši 3 mil. Kč je nazývána jako podlimitní a je realizována v rozsahu zákona o veřejných zakázkách, naopak zakázka malého rozsahu je omezena horní hranicí pro stavební práce ve výši 3.000.000 Kč a pro dodávky a služby ve výši do 1.000.000 Kč. Postup při vypsání zakázky malého rozsahu je takový, že na základě rozhodnutí rady města dojde k oslovení určitého počtu firem v souladu se Směrnicí č. 1/2005, výzva k podání nabídky je poté zveřejněna na webových stránkách. Celá veřejná zakázka je nastavena tak, že je umožněno podat nabídku co největšímu počtu subjektů. Dle zkušeností z poslední doby je zcela zřejmé, že je o zakázky projeven velký zájem a že se díky informačnímu systému města hlásí daleko více firem, než kolik jich bylo osloveno. Rada města tímto žádá předkladatele o sdělení odpovědi, proč by měla být navrhovaným způsobem limitována firma, která podá nejvýhodnější nabídku. / P. Nymburský: Z důvodu dání šance jiným firmám. Tímto návrhem se snažím se předejít tomu, aby nebyly vyřazeny nejlevnější firmy. / Pokud k takovému vyřazení došlo, tak jen na základě toho, že nebyly dodrženy podmínky stanovené v zadávací dokumentaci či ustanovení zákona, které jsou pro každého bez rozdílu závazné. Postup, který navrhuje, tj. přerušit jednání, nelze, vždy budeme trvat na dodržování zákona a zadávacích podmínek. Pokud některá firma nedoložila to, co měla dle zadávací dokumentace, svědčí to o tom, že podcenila přípravu nabídky. Nelze upřednostnit firmu, která nedodržela podmínky před firmou, která je splnila a doložila vše v souladu se zadávací dokumentací. Závěrem lze tedy konstatovat, že přijetím návrhu zastupitele p. Nymburského by došlo k nerovnému zacházení, diskriminaci uchazečů, kteří byli vyřazeni jen na základě toho, že v průběhu roku podali v několika případech nejvýhodnější, nejlevnější nabídku, přestože by ve skutečnosti byli způsobilí předmět zakázky plnit. Předmětný návrh by ve svém důsledku vedl k poškození hospodářské soutěže a konkurenčního prostředí mezi dodavateli, což by zamezilo některým dodavatelům účast v zadávacím řízení, byť by předmět zakázky mohli realizovat stejně úspěšně jako ostatní dodavatelé. V této interpretaci se lze opřít o rozhodnutí Nejvyššího správního soudu, kdy zákaz diskriminace zahrnuje jednak zákaz diskriminace zjevné, tedy odlišného zacházení s jednotlivcem ve srovnání s celkem, taktéž zákaz diskriminace skryté, pokud vede v podstatě k obdobným zakázaným důsledkům. Rada města dále žádá zastupitele p. Nymburského o doložení údajů o tom, v kolika případech byly vyřazeny firmy s nejnižší nabídkovou cenou a o které firmy se jednalo.)

Zastupitel p. Nymburský požádal po ukončení diskuse k předmětnému bodu o účast na schůzi rady města po celou dobu jejího jednání.

Rada města v úvodu jednání přizvala zastupitele p. Nymburského pouze k projednávání jím předloženého návrhu a jeho žádosti v souladu s § 101 odst. 1, § 83 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dle čl. III odst. 2 Jednacího řádu Rady města Kolína nevyhověla.

Návrh na usnesení – Rada města Kolína

podle § 94 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

schvaluje

doplnění Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu o stanovení finančního limitu na jednoho dodavatele, který poskytne jednotlivé dodávky, služby nebo stavební práce. Finanční limit 3.000.000 Kč bez DPH na jeden rok a zároveň nesmí dojít k dělení zakázek pro jednu dodávku, službu nebo stavební práce

termín plnění: ihned po schválení zastupitelstvem

zodpovídá: Lubomír Nymburský, zastupitel města

Hlasování: 0 – 7 – 0

Návrh byl zamítnut.

2. Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1/2005 ze dne 06.06.2005, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ve věci nasvícení přechodů pro chodce ve městě Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Babák, ved. OD (*V říjnu 2012 bylo OD MěÚ Kolín vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele zakázky „nasvícení přechodů pro chodce“. Předmětem soutěžní nabídky bylo nasvícení dvaceti přechodů. Ze soutěžních firem byla vybrána jako nejvýhodnější nabídka firmy AVE Kolín s. r. o. Zakázka byla financována z grantu TPCA ve výši 250.000 tis. Kč, kdy se za přidělené prostředky podařilo zrealizovat 8 přechodů. Pro rok 2013 bude poskytnut grant ve stejné výši, který bude opět zaměřen na realizaci nasvícení dalších přechodů pro chodce. Doporučuje opětovně využít služeb společnosti AVE Kolín s.r.o, která realizovala první část zakázky a která je zároveň správcem majetku města Kolína – veřejného osvětlení, semaforů a dalšího majetku se vztahem k dané problematice. V rámci „zhotovení díla“ nemá žádné jiné požadavky jako např. možnost napojení na veřejné osvětlení, stavební povolení, zvláštní užívání zelených pásů v majetku města apod. Realizace všech dvaceti přechodů byla řádně vysoutěžena v roce 2012, doposud však nebyla z důvodu nedostatku prostředků úspěšně dokončena.)*

Diskuse: Mgr. Růžička, p. Slavík, MUDr. Navrátil, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Mgr. Babák
(*Upřesnění přechodů pro chodce, které budou z dotačních prostředků realizovány.*)

USNESENÍ č. 1819/2013 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky ze Směrnice č. 1/2005 ze dne 06.06.2005, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, v platném znění, pro uzavření smlouvy s firmou AVE Kolín s.r.o., IČ 25148117, ve věci nasvícení přechodů pro chodce ve městě Kolín

II. u k l á d á

OD zajistit prostřednictvím firmy AVE Kolín s.r.o., se sídlem v Kolíně, IČ 25148117, nasvícení dalších, dosud nenasvícených přechodů pro chodce v Kolíně v rámci finančních prostředků poskytnutých z grantu TPCA

termín plnění: dle grantových pravidel poskytovatele
zodpovídá: Mgr. Miroslav Babák, vedoucí OD

Hlasování: 6 – 1 – 0

Návrh byl schválen.

3. Návrh na přijetí rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OPLZZ-ZS824-916/2013 Ministerstva práce a sociálních věcí ČR v rámci Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost na projekt „Rozvoj služeb a podpora sociální integrace obyvatel sociálně vyloučených lokalit v Kolíně“ reg. č. CZ.1.04/3.2.00/55.00024.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ *(Dotace bude poskytnuta na projekt zaměřený na sociálně vyloučené osoby žijící v sociálně vyloučených lokalitách na území města Kolína a na osoby ohrožené sociálním vyloučením ve městě Kolíně, a to v celkové maximální výši 9.842.277,00 Kč. První část dotace bude příjemci dotace proplacena v termínu pro příjemce ve výši 20 % z celkové maximální částky dotace, tj. 1.968.455,00 Kč. První platba bude poukázána na účet příjemce teprve poté, kdy příjemce doručí poskytovateli oprávněnou osobou podepsané prohlášení, kterým vyslovuje příjemce svůj souhlas se splněním podmínek právního aktu a se začleněním na veřejně přístupný seznam příjemců. Cílem projektu je prostřednictvím rozvoje stávajících a zavedením nových na sebe navazujících sociálních služeb a fakultativních činností zachovat kvalitu života obyvatel sociálně vyloučených lokalit či obyvatel, kterým hrozí sociální vyloučení na území Kolína a zvýšit šance na jejich uplatnění na trhu práce, zmírnit negativa vyplývající ze situace ohrožení sociálním vyloučením či sociálně vyloučených lokalit a stabilizovat tak celkovou sociální situaci ve městě. Sociální služby a fakultativní činnosti budou realizovány prostřednictvím poskytovatele/poskytovatelů registrovaných sociálních služeb vybraného/vybraných na základě otevřeného výběrového řízení. Projekt navazuje na investiční projekt podaný v rámci oblasti intervence 3.1 Integrovaného operačního programu CZ.1.06/3.1.00/06.08301 Centrum sociálních služeb a přinese možnost uplatnění pro 15 odborných pracovníků v sociálních službách v rámci celého města. Jedná se o 100% výši dotace bez finanční účasti města. Po skončení podpory z OP LZZ se město Kolín bude nadále aktivně podílet na fungování nově vzniklých sociálních služeb. Využíváno bude zejména vícezdrojové financování, s jehož využíváním má Kolín dlouhodobé zkušenosti. Jedná se o vlastní zdroje, další zdroje spočívající zejména v dotacích od MPSV, dotacích od Krajského úřadu Středočeského kraje, dotace od rady vlády, dotace od jiných měst a obcí využívajících nové sociální služby, dary atd.)*

Diskuse: Mgr. Růžička

(Schválením předmětného návrhu potvrdíme přijetí dotace od MPSV. Rada města již dříve schválila podání žádosti o tuto dotaci.)

USNESENÍ č. 1820/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

návrh na přijetí rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost, oblasti podpory 3.2, na individuální projekt s názvem „Rozvoj služeb a podpora sociální integrace obyvatel sociálně vyloučených lokalit v Kolíně“ (Označení v rozpočtu „Sociální služby v Kolíně“), registrační číslo projektu CZ.1.04/3.2.00/55.00024. Dotace se poskytuje v celkové maximální výši 9 842 277,00 Kč a tato maximální výše dotace je určena na úhradu neinvestičních výdajů projektu

II. u k l á d á

starostovi města Kolína Mgr. et Bc. Vítu Rakušanovi podepsat
Prohlášení příjemce dotace

termín plnění: 30.08.2013

zodpovídá: Mgr. Ivan Černovský, ved. OSVZ

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

4. Návrh na zpracování projektu „Rozvoj sociálně právní ochrany v rámci ORP Kolín“ na základě výzvy č. C2 vyhlášené MPSV ČR z OP LZZ – Výzva pro předkládání grantových projektů v rámci oblasti podpory 3.1 – Podpora standardizace orgánů sociálně právní ochrany“.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ (*V souvislosti s novelou zákona o sociálně právní ochraně dětí č. 359/1999 Sb., která vstoupila v účinnost dne 01.01.2013, se zavádí institut standardizace výkonu **sociálněprávní ochrany dětí /SPOD/** v obcích s rozšířenou působností. Standardy kvality SPOD jsou souborem kritérií nezbytných pro kvalitní výkon sociálněprávní ochrany dětí. Jde zejména o kritéria zohledňující místní a časovou dostupnost služeb orgánu sociálně-právní ochrany. V rámci standardizace činnosti se dále zavádí nový systém financování orgánů SPOD obcí s rozšířenou působností. Novým hlediskem pro přidělení státní dotace na výkon činností spojených s výkonem SPOD je počet dětí v ORP, které by měly připadnout na jednoho pracovníka SPOD. Dalším kritériem je určení náročnosti prováděné sociálně právní ochrany dětí v daném ORP. Podle výpočtu se počet opatrovníků SPOD Kolín má pohybovat v rozmezí 18,42 – 24,57 úvazku. Současný počet opatrovníků je 8,7 úvazku. Postupovat dle standardů SPOD a závazně je dodržovat bude nutné od 01.01.2015. Vzhledem k překlenovacímu období MPSV ČR umožňuje prostřednictvím ESF OP LZZ čerpat finanční prostředky na podporu standardizace orgánů sociálněprávní ochrany na základě následující výzvy, a tedy financovat potřebné personální zabezpečení z prostředků státního rozpočtu. Projekt nevyžaduje po příjemci udržitelnost vytvořených pracovních míst po skončení projektu. Vzniklá pracovní místa musí být zajištěna alespoň po dobu šesti měsíců v rámci realizace projektu. Podle příslibu MPSV ČR mají být nově přijatí pracovníci SPOD financováni po ukončení projektu ze státní dotace na výkon SPOD, mandatorní výdaje dle zákona. Po skončení projektu se nepočítá s udržením místa koordinátora – projektový manažer, finanční manažer. Uvedený projekt bude v případě schválení zahájen v únoru 2014, finanční spoluúcast města není požadována.)*

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan, PhDr. Soukupová, Ing. Hora, Mgr. Černovský
(Mgr. Růžička: na jednoho pracovníka připadá v současné době přes cca 900 spisů. Navýšení počtu pracovníků je u SPOD naprosto nezbytné. Projekt nám umožní získání finančních prostředků na posílení SPOD. / Navyšování bude zahájeno od 01.02.2014. Nově přijatí pracovníci budou po ukončení projektu financováni ze státní dotace na výkon SPOD, mandatorní výdaje.)

USNESENÍ č. 1821/2013 – Rada města Kolína
 podle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

podání projektu „Rozvoj sociálně právní ochrany dětí v rámci ORP Kolín“ C2 vyhlášené MPSV ČR z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost – Výzva pro předkládání grantových projektů v rámci oblasti podpory 3.1 – Podpora standardizace orgánů sociálně právní ochrany

II. u k l á d á

OSVZ přípravu a podání projektu „Rozvoj sociálně právní ochrany dětí v rámci ORP Kolín“ na MPSV ČR

termín plnění:16.09.2013

zodpovídá: Mgr. Ivan Černovský, ved. OSVZ

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

5. Návrh na udělení výjimky z počtu žáků v ZŠ Ovčárecká, Kolín V.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS *(Počet žáků v jedné třídě ZŠ je stanoven prováděcím právním předpisem MŠMT k zákonu č. 561/2004 Sb., a to vyhláškou č. 48/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Dle ustanovení § 4 odst. 7 této vyhlášky je nejvyšší počet žáků v běžné třídě stanoven na 30. Dle § 23 odst. 5 zák. č. 561/2004 Sb., ve znění pozdějších novel, může zřizovatel povolit výjimku z nejvyššího počtu stanoveného prováděcím předpisem do počtu 4 dětí ve třídě za předpokladu, že navýšení nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví, za což plně odpovídá ředitelka školy.)*

USNESENÍ č. 1822/2013 – Rada města Kolína
 podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
 a § 23 odst. 3 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších novel

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z počtu žáků ve školním roce 2013/2014 ve dvou třídách následovně:

- ZŠ Kolín V, Ovčárecká 374 – navýšení počtu na 31 žáků v šesté a osmé třídě

II. u k l á d á

OŠKS zaslat škole vyrozumění o výsledku jednání RM

termín plnění: od 01.09.2013

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

6. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína na akci „Světoběžníci“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Pan Longin žádá o dotaci na recitál písní a mluveného slova paní Marie Párové a pana Vlastimila Harapese, který se uskuteční 08.10.2013 v synagoze.*)

USNESENÍ č. 1823/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**dotaci pro pana Jiřího Longina na akci „Světoběžníci“
ve výši 20.000 Kč; OŘR – 6600**

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

7. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro Line production s. r. o.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Line production s. r. o. žádá o příspěvek na podporu akce Česká bašta ve výši 48.500 Kč. Předpokládané náklady na celou akci jsou ve výši 210.000 Kč.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA
(*Hejtmanem Středočeského kraje byla na tuto akci přislíbena finanční podpora. Rada Středočeského kraje poskytnutí dotace zamítla. Proto jsme v rámci spolupráce měst a obcí řadu z nich oslovili. Předpokládáme, že se městu touto cestou podaří získat přibližně 50.000 Kč. Jedná se o menší a mnohem méně finančně nákladnou akci než v loňském roce pořádanou akci s názvem kolínský Gurmánfest.*)

USNESENÍ č. 1824/2013 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**dotaci pro Line production s. r. o. na akci Česká bašta
ve výši 48.500 Kč; OŘR – 6600**

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 6 – 1 – 0

Návrh byl schválen.

8. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína pro TJ Sokol Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*TJ Sokol Kolín se obrací na Radu města Kolína se žádostí o příspěvek na zhotovení repliky pamětní desky s částí projevu T. G. Masaryka ze dne 13.04.1918 k 10. výročí založení ČSR v roce 1928 ve výši 40.000 Kč. Pamětní deska byla z budovy sokolovny odcizena, čímž byla způsobena nenahraditelná historická ztráta. Rozpočtované náklady jsou ve výši 65.000 Kč.*)

USNESENÍ č. 1825/2013 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci pro TJ Sokol Kolín na zhotovení repliky pamětní desky ve výši 40.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

9. Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2515/16 v kat. území Kolín pod stánkem s občerstvením a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 1826/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2515/16 v kat. území Kolín v majetku města Kolína o výměře 4,5 m² v ul. Dělnická v Kolíně II pod stánkem s občerstvením paní Thi Tuyet Nguyen, IČ 28027507, a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 8.213 Kč/rok, tj. 5 Kč/m²/den

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

10. Návrh na schválení odkoupení pozemků parc. č. 674/112 a 681/189 v kat. území Kolín do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: JUDr. Jančák, Ing. Tichý

(Podařilo se vyjednat příznivou cenu pro město Kolín.)

USNESENÍ č. 1827/2013 – Rada města Kolína podle § 102 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit odkoupení pozemků parc. č. 674/112, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m², parc. č. 681/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 16 m², a parc. č. 681/189, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 350 m², všechny v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví T. Mikešky do vlastnictví města Kolína za kupní cenu 200 Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 76.000 Kč

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: následující jednání ZM

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

11. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce kanalizační stoky Jb v ul. Příkré, Kolín IV“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 1828/2013 – Rada města Kolína podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce kanalizační stoky Jb v ul. Příkré, Kolín IV“ podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **ZEPRA STAVBY s.r.o.**,
Smilova 333, 530 02 Pardubice 2, IČ 27474801
2. **BFK service a.s.**,
Havlíčková 48, 281 44 Zásmyky, IČ 27155153
3. **KVIS Pardubice a.s.**,
Pardubice VII-Rosice 151, 533 53 Pardubice 19, IČ 46506934
4. **VPK Suchý s.r.o.**,
Komenského náměstí 135, 281 44 Zásmyky, IČ 27085201
5. **Porr a.s.**,
Václavské náměstí 837/11, 110 00 Praha 1, IČ 43005560
6. **ZEPRIS s.r.o.**,
Mezi Vodami 639/27, 143 00 Praha 12, IČ 25117947

termín plnění: po schválení Radou města Kolína
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

12. Návrh na vyřazení firem, které nesplnily zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Oprava plotové zdi v areálu školní družiny 2. ZŠ Kmochova v Kolíně“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Tech. změna*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Ing. Tichý

USNESENÍ č. 1829/2013 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

vyřazení následujících uchazečů z níže uvedených důvodů:

1. **Staviteľství Janek, s.r.o. Kolín**, Ke Hřbitovu 242, 280 02 Kolín V, IČ 27620565, byla z výběrového řízení vyřazena z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Uchazeč nepředložil harmonogram prací.
2. **David Sixta**, Čapkova 429, 280 02 Kolín – Sendražice, IČ 66765722, byl z výběrového řízení vyřazen z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Uchazeč nepředložil vyplněný krycí list nabídky.
3. **Dřevokrov, spol. s r.o.**, Jabloňová 756, 280 02 Kolín IV, IČ 43090001, byla z výběrového řízení vyřazena z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Uchazeč nepředložil harmonogram prací.
4. **AVE Kolín s.r.o.**, Třídvorská 1501, 280 02 Kolín V, IČ 25148117, byla z výběrového řízení vyřazena z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Uchazeč k nabídce nepřiložil nosič CD s daty.

II. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Oprava plotové zdi v areálu školní družiny 2. ZŠ Kmochova v Kolíně“ podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů

1. **Daniel Vaňkát, DiS. – PROVÁDĚNÍ STAVEB**,
Roháčova 222, 280 02 Kolín III, IČ 88228371
2. KOSS Kolín spol. s r.o.,
281 27 Krakovany, IČ 49825941
3. V.P. Procházka s.r.o.,
Nebovidy 134, 280 02, Kolín 2, IČ 26184745
4. S-styl s.r.o.,
Pražská 130, 280 02 Kolín II, IČ 28512472
5. BUILDING Agency s.r.o.,
Kouřimská 12, 280 02 Kolín 1, IČ 26441217
6. PP-servis Plzeň s.r.o.,
U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň, IČ 26322242

III. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 7 – 0 – 0

Hlasování o II. a III. části návrhu na usnesení: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

13. Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína č. 1729/2013, 1689/2013 a 1788/2013.

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN

USNESENÍ č. 1830/2013 – Rada města Kolína

I. r u š í

- 1) **v usnesení č. 1729/2013 ze dne 17.06.2013 bod č. 3**,
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 70 v domě č. p. 1034,
ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s M. Apltauerem;
- 2) **v usnesení č. 1689/2013 ze dne 27.05.2013 bod č. 10**,
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 v domě č. p. 160,
ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. a J. Valachovými;
- 3) **v usnesení č. 1788/2013 ze dne 22.07.2013 bod č. 1**,
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 26 v domě č. p. 866,
ul. Bezručova, Kolín II, s P. Kovaříkovou;

II. u k l á d á

OSBN připravit do uvolněných bytových jednotek nové nájemníky

termín plnění: 31.10.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

14. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN

USNESENÍ č. 1831/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 40 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s H. Mikšovským, na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 3 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. Tumpachem, na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.10.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

15. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.09.2013 do 28.02.2014.

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN

Diskuse: Mgr. Růžička

(Předmětný návrh je předložen v rámci strategie pro stabilizování bytové situace včetně zeštíhlení lokality Kolín, Zengrova a naplnění ZM schválených cílů Lokálního partnerství pro oblast bydlení, tzv. „Systém podpory bydlení mimo lokalitu“. Žadatelé splnili podmínky pro odbydlení a splnili podmínky finanční stability včetně zaměstnání. Tato záležitost byla konzultována se všemi dotčenými subjekty. Pravidla byla schválena radou města dne 13.08.2012 v podobě návrhu pro uzavírání nájemních smluv na byty v majetku města v rámci strategie pro stabilizování bytové situace v lokalitě Kolín-Zengrova a naplnění ZM schválených cílů Lokálního partnerství.)

USNESENÍ č. 1832/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**uzavření nájemní smlouvy na byt**

č. 7 v domě č. p. 951, ul. Na Louži, Kolín V,
s M. a K. Dunkovými,
na dobu určitou od 01.09.2013 do 28.02.2014

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.10.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

16. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.09.2013 do 31.10.2013 s možností prodloužení.

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN

Diskuse: Mgr. Růžička

(Bytová jednotka č. 1 o velikosti 2+1 je umístěna v 1. podlaží budovy ZŠ, č. p. 210, ul. Hlavní, Kolín-Sendražice. Paní Gavrylyuk vykonává v budově ZŠ od 01.05.2013 funkci školnice. Nájemní smlouva bude po uhrazení příslušné kauce uzavřena na dobu určitou od 01.09.2013 do 31.10.2013. Paní Gavrylyuk má povolení k přechodnému pobytu v ČR platné do 31.10.2013 a pokud jí bude přechodný pobyt prodloužen nebo jí bude uděleno povolení k trvalému pobytu, bude uzavřena nová nájemní smlouva na 1 rok s možností prodloužení. Délka nájemní smlouvy bude omezena na dobu výkonu práce pozice „školník“.)

USNESENÍ č. 1833/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 v domě č. p. 210, ul. Hlavní, Kolín-Sendražice, s N. a V. Gavrylyuk na dobu určitou od 01.09.2013 do 31.10.2013 s možností prodloužení za podmínek dle usnesení č. 1632/2013 Rady města Kolína ze dne 29.04.2013

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.10.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

17. Návrh na uzavření nájemních smluv.

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN

USNESENÍ č. 1834/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 16 v domě č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV,
s M. a M. Horváthovými,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 55 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s E. Ivanovem,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.10.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

18. Návrh na prodloužení nájemních smluv.

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN

USNESENÍ č. 1835/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 37 v domě č. p. 806, ul. Dělnická, Kolín II,
s D. a R. Horváthovými do 30.09.2014;
- 2) č. 7 v domě č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV,
s V. Kokyovou do 30.09.2014;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci dodatky k nájemním
smlouvám

termín plnění: 30.09.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

19. Návrh na pronájem umístění kabelových rozvodů v bytových objektech města Kolína.

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN

Diskuse: Mgr. Růžička, p. Slavík, pí Krásná

(Doporučení pro OSBN provést propočet ceny na jednu domácnost, od které se bude odvíjet výše pronájmu pro budoucí zájemce, poskytovatele internetového připojení, telekomunikačních služeb a digitální televize.)

USNESENÍ č. 1836/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

návrh na pronájem umístění kabelových rozvodů v bytových objektech města Kolína:

- Antonína Dvořáka č. p. 1032, 1033, 1034, 1035, Kolín II, včetně stávajících kabelových tras spojujících jednotlivé objekty Hrnčířská a Antonína Dvořáka
- Bezručova č. p. 866, 867, Kolín II
- Dělnická č. p. 806, 807, Kolín II
- Hrnčířská č. p. 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1036, 1037, Kolín II, včetně stávajících kabelových tras spojujících jednotlivé objekty Hrnčířská a Antonína Dvořáka
- Tyršova č. p. 976, Kolín II

společnosti JON.CZ s.r.o., se sídlem Praha 5, Na Neklance 3232/38, IČ 27918076, zastoupené jednatelem Jonášem Medunou, **za účelem umístění zařízení umožňujícího přístup obyvatel domů k rychlému internetu, telekomunikačním službám a digitální televizi za roční nájemné ve výši 28.000 Kč bez DPH**

II. u k l á d á

OSBN připravit smlouvu o pronájmu nebytových prostor a příslušenství na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01.09.2013

termín plnění: do 31.8.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 6 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

1. Dodatek č. 1 (ev. č. 0527/2013) ke Smlouvě o dílo č. 265/2013, projektová dokumentace rekonstrukce kanalizační stoky F II, mezi městem Kolín a spol. IKP Consulting Engineers, s. r. o., Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7.

Hlasování: 7 – 0 – 0

2. **Mandátní smlouva (ev. č. 0501/2013), organizace výběrového řízení na zhotovitele stavby Podnikatelský inkubátor – kolínský zámek, mezi městem Kolín a spol. Area 2000 s. r. o., Riegrova 46, 572 01 Polička.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
3. **Smlouva o dílo (ev. č. 0534/2013), dodávka a montáž oken, bytový dům Dělnická 806, 807, Kolín II, mezi městem Kolín a spol. PKS okna, a. s., Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou.**
Hlasování: 7 – 0 – 0 (*Od minulé schůze RM došlo k úpravě smluvního ujednání. Předloženo RM k novému projednání.*)
4. **Dohoda (ev. č. 0535/2013) o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 26.02.1998 ke dni 31.08.2013 mezi městem Kolín a p. Matíášem.**
Hlasování: 7 – 0 – 0
5. **Kupní smlouva (ev. č. 0545/2013), dodávka 2 osobních automobilů, mezi městem Kolín a spol. Autosalon Louda, s. r. o., Choťánky 166, 290 01 Choťánky.**
Hlasování: 6 – 0 – 0

Ž Á D O S T I

1. Žádost o povolení prodloužení doby hudební produkce.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Provozovatel restaurace „U Ostrova“ žádá o povolení prodloužení doby hudební produkce dne 23.08.2013 do 23:30 hodin, kdy je pro hosty restaurace plánovaná taneční zábava se živou hudbou – kapela ESO, a dne 30.08.2013 do 23:30 hodin, kdy je plánovaná Posvícenská taneční zábava se živou hudbou – kapela Baseti.*)

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. Růžička
(*Tato lokalita je již příliš zatížena hlukem z akcí konaných na Kmochově ostrově.*)

Hlasování: 0 – 5 – 2. Žádost byla zamítnuta.

2. Žádost o souhlas s přesahem zateplení štítových stěn a suterénních prostor bytového domu č. p. 405, ul. Čechovy sady, Kolín III, nad městský pozemek parc. č. 3399 v kat. území Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. Růžička, Ing. Tichý
(*Na části dotčeného městského pozemku parc. č. 3399 je travní porost se stromovou a keřovou výsadbou. Chodníky a vozovky v tomto místě nebudou instalací zateplení dotčeny.*)

Hlasování: 7 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

3. Žádost o souhlas se zavěšením nosného lana pro elektropřípojku na sloup veřejného osvětlení v ul. Žižkova, Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Zástupce firmy ČIPEK, s.r.o., požádal o souhlas města Kolína s umístěním nosného lana pro elektropřípojku na sloup veřejného osvětlení č. 25 v ul. Žižkova (u plotu nemocnice), který je majetkem města. Elektropřípojka bude sloužit k napájení stánku rychlého občerstvení. Nosné lano bude ukotveno u nemocnice na sloupu veřejného osvětlení, na druhé straně komunikace na strojeném sloupu, odtud pak bude elektrokabel veden v zemi k elektrosloupku. Firma AVE Kolín s.r.o. vydala dne 25.07.2013 souhlas s ukotvením nosného lana na sloup elektrického osvětlení č. 25 s tím, že sloup je schopen unést zatížení závěsu na kabel. Město Kolín preferuje umístování elektrického vedení pod městskými komunikacemi protlakem, komunikace v ulici Žižkova však není ve vlastnictví města, ale Středočeského kraje, právo hospodařit s majetkem má Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace.)*

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Ing. Tichý
(ONK odmítla připojení na el. vedení v areálu nemocnice, proto žadatel navrhuje formu zavěšení nosného lana po elektropřípojku nad komunikací.)

Hlasování: 0 – 7 – 0. Žádost byla zamítnuta.

4. Žádost o směnu pozemků parc. č. 906/23, 883/52, 883/170, 906/66 v kat. území Kolín za část pozemku parc. č. 500/1 v kat. území Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Pan Žert, pí Frydrychová a paní Jirková jsou spoluvlastníky pozemků při ulici Říční parc. č. 906/23, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1 669 m², parc. č. 883/52, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 121 m², parc. č. 883/170, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 14 m² a pozemku parc. č. 906/66, orná půda, o výměře 40 m², to vše v katastrálním území a obci Kolín, o celkové výměře 1 844 m². Tyto pozemky užívají obyvatelé přilehlé zástavby jako veřejnou komunikaci bez ohledu na to, že se jedná o soukromý pozemek. Podle územního plánu se jedná o lokalitu určenou pro bytovou zástavbu a na těchto pozemcích má být vybudována místní komunikace. Z těchto důvodů nabízejí pozemky ke směně za pozemky ve stejné kvalitě. Navrhují proto výše uvedené pozemky směniti za část pozemku parc. č. 500/1 v k. ú. a obci Kolín o výměře 1 844 m², který je dle územního plánu rovněž určen pro bytovou zástavbu.)*

Diskuse: Ing. Hora, JUDr. Jančák, Ing. Tichý
(Místním šetřením bylo zjištěno, že výše uvedené pozemky parc. č. 906/23, 883/52, 883/170 a 906/66 jsou skutečně z části využívány jako přístup k okolní zástavbě, zejména k domu č. p. 78 v Kolíně V. Jedná se však pouze o uježděnou zeminu, na které nebylo vybudováno těleso komunikace. V další části pozemku parc. č. 906/23 je umístěno nadzemní vedení parovodu, které by v případě stavby komunikace bylo nutné přeložit. Nejedná se proto o pozemky pod komunikací, která by byla ve vlastnictví města Kolína a které by bylo vhodné získat. Podle platného územního plánu jsou uvedené pozemky určeny pro stavbu komunikace a část pozemků jižně od nabízených pozemků je určena pro zástavbu rodinnými domy. Pozemky územním plánem určené pro bytovou zástavbu patří rovněž žadatelům.)

Hlasování: 0 – 4 – 2.

Rada města pomocným hlasováním rozhodla, že se žádostí bude opětovně zabývat na své následující schůzi.

(Člen rady města JUDr. Jančák nehlasoval v souladu s čl. III odst. 11 Jednacího řádu RM.)

5. Žádost o ukončení smlouvy č. OSMM-01-12 o nájmu části plochy domu pro umístění reklamního zařízení.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Společnost SICCO s.r.o. požádala o ukončení smlouvy č. OSMM-01-12 o nájmu části plochy severní stěny domu č. p. 550 pro umístění reklamního zařízení dohodou ke dni 18.07.2013. V případě, že nebude Radou města Kolína dohoda akceptována, podá společnost ke dni 17.10.2013 výpověď. Dům č. p. 550 v ul. Polepská v Kolíně IV je v majetku města Kolína. Pronájem byl schválen RM dne 28.05.2012 usnesením č. 1022/2012. Částka za pronájem činí 20.000 Kč/rok + DPH.*)

Diskuse: p. Slavík, Mgr. et Bc. Rakušan

Hlasování: 1 – 2 – 3.

Rada města pomocným hlasováním rozhodla, že se žádostí bude opětovně zabývat na své následující schůzi.

(Člen rady města p. Slavík nehlasoval v souladu s čl. III odst. 11 Jednacího řádu RM.)

6. Žádost o povolení zřídit sjezd přes část pozemku parc. č. 2162/3 v kat. území Štítary, obci Kolín, který je ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Manželé Ostrožlíkovi požádali město Kolín o povolení stavby sjezdu ze svého pozemku parc. č. 2161/24, na němž mají v úmyslu postavit řadovou garáž, přes část městského pozemku parc. č. 2162/3, vše v katastrálním území Štítary u Kolína, obci Kolín. Tato stavba bude napojena na místní komunikaci na pozemku č. 2945/1, obojí ve vlastnictví města Kolína. Podle předloženého projektu bude sjezd zhotoven ze zámkové dlažby. Vzhledem k tomu, že v rámci rekonstrukce ulice Ke Hřišti, která byla dokončena v roce 2008, provedlo město Kolín na své náklady nové sjezdy ke všem stávajícím garážím ve jmenované ulici, vznesli žadatelé dotaz, zda by město Kolín i tento budoucí sjezd nezainventovalo nebo se na jeho stavbě alespoň částečně finančně nepodílelo. ORR nemá proti stavbě sjezdu přes část městského pozemku parc. č. 2945/1 v katastrálním území Štítary, obci Kolín, a dopravnímu napojení pozemku parc. č. 2162/3 na místní komunikaci na uvedeném městském pozemku námitek.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý, Mgr. Růžička

(Při rekonstrukci ulice Ke Hřišti v roce 2008 zde byla provedena mimo rekonstrukce místní komunikace i rekonstrukce kanalizace, vodovodního řadu i instalace nového veřejného osvětlení. Při realizaci této městské investice byly sjezdy k současným garážím zničeny, a proto město Kolín přistoupilo k jejich obnově na vlastní náklady. Požadavek stavebníků na finanční účast města na stavbě sjezdu k jejich budoucí garáži je neodůvodněný.)

Hlasování: 5 – 0 – 2. Rada města povolila stavbu výše uvedeného sjezdu na městském pozemku parc. č. 2162/3 bez finanční účasti města Kolína a souhlasí s jeho dopravním napojením na místní komunikaci na výše uvedeném pozemku.

7. Žádost o prominutí penále za rok 2013.

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN (*Žádost nájemkyně bytové jednotky č. 61, ul. Tyršova 976, Kolín II, o prominutí penále, které dle její žádosti ze dne 18.07.2013 vzniklo po úmrtí manžela, zablokováním účtu v rámci dědického řízení. Žadatelka nezaplatila v září 2012 nájemné a služby spojené s užíváním bytu. V současné době není u žadatelky žádný dluh na nájemném a službách spojených s užíváním bytu. Platí řádně a včas s výjimkou měsíce září 2012. Poplatek z prodlení za neuhrazené nájemné od 01.01.2013 do 31.06.2013 činí 2.460 Kč.*)

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, pí Krásná

Hlasování: 4 – 2 – 1.

Rada města pomocným hlasováním rozhodla, že se žádostí bude opětovně zabývat na své následující schůzi.

8. Žádost o zachování nájmu městského bytu.

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN (*Žádost o možnost zachovat pronájem městského bytu č. 1 o velikosti 1+kk, který je umístěn v 1. podlaží domu č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II. OSBN bylo dne 15.07.2013 doručeno „Vyrozumění“ od Policie ČR z podezření z neoprávněného pronajímání výše uvedených bytových prostor žadatelem. Na základě tohoto dokumentu bylo vyvoláno jednání s nájemníkem, kde došlo k dohodě o vrácení výše uvedeného bytu do 30.09.2013. Detailně vysvětlil důvody, které ho vedly k tomuto jednání. Bytovou jednotku poskytl dočasně jako azyl. Nájemce žádá Radu města Kolína o možnost zachování nájemního vztahu k bytové jednotce z důvodu, že byt zrekonstruoval na vlastní náklady a žije zde přes 4 roky. Nájemce nedluží na nájemném a službách spojených s užíváním bytu.*)

Diskuse: JUDr. Jančák, pí Krásná, Mgr. Růžička

(Jednání uskutečněno v rozporu s ustanoveními Občanského zákoníku.)

Hlasování: 2 – 5 – 0. Žádost byla zamítnuta.

9. Žádost o snížení nájemného v nebytových prostorech.

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN (*Žádost o snížení nájmu za provozování prodejny „Tradice 1894“ prodej bytových doplňků, dekorací, bytového textilu a drobného čalouněného nábytku v ul. Kouřimská, č. p. 9, Kolín I. Dne 10.10.2011 byla uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor s účinností od 01.11.2011 za nájemné ve výši 144.000 Kč/rok, 2.571,43 Kč/m²/rok. V srpnu 2011 byl vyvěšen záměr na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 56 m² v přízemí domu č. p. 9B, ul. Kouřimská, Kolín I. Na podatelnu MěÚ Kolín byla doručena jedna nabídka, a to pana Pokorného. V podané nabídce nabídl částku ve výši 144.000 Kč/rok plus poplatky za energie, počítal i s případnými nutnými investicemi k vylepšení interiéru.*)

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Mgr. et Bc. Rakušan, pí Krásná

(Rada města dospěla k závěru nesnižovat nájemné v případě, kdy nájemce vzešel z vyhodnocení doručených nabídek se zohledněním výše nájemného a účelu pronájmu a následného schválení nájemní smlouvy s vítězným uchazečem radou města.)

Hlasování: 1 – 5 – 1. Žádost byla zamítnuta.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronajmout pozemky parc. č. 393/1, 393/2, 1122 a stavební parcely č. 398 a 399 v kat. území Sendražice u Kolína ve vlastnictví města Kolína Tělovýchovné jednotě Sokol Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Záměr města Kolína pronajmout pozemek parc. č. 393/1, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, parc. č. 393/2, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, a parc. č. 1122, orná půda, v kat. území Sendražice u Kolína Tělovýchovné jednotě Sokol Sendražice zastoupené předsedou p. Uhlířem. Pozemek parc. č. 393/2 leží okolo stavební parcely č. 399, na které je umístěna stavba č. p. 391, kabiny, klubovna a byt správce, zapsaná v katastru nemovitostí ve vlastnictví TJ Sokol Sendražice, dále leží okolo stavební parcely č. 398, na které jsou postaveny šatny – stavba dosud nezapsaná v katastru nemovitostí. Na pozemku parc. č. 393/2 se nachází i fotbalové hřiště. Doporučujeme sjednat symbolické nájemné ve výši 1 Kč za rok. TJ Sokol Sendražice se zavázala, že bude provádět údržbu předmětných pozemků. Uzavřením smlouvy dojde k narovnání vztahů, neboť již nyní TJ Sokol Sendražice tyto pozemky užívá. Tyto pozemky nadále budou používány k provozování sportovních činností – fotbalové hřiště, tréninkové hřiště, tenisové kurty.)*

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Mgr. Růžička
(*Právní subjektivita je u každého projednávaného případu prověřována.*)

Hlasování: 7 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

2. Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 472, ul. Ovčárecká, Kolín V, o velikosti 36 m².

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN (*OSBN zaslal dne 15.04.2013 nájemci nebytových prostor v č. p. 472, ul. Ovčárecká, Kolín V, výpověď z nájmu nebytových prostor z důvodu neplacení nájemného a záloh na služby spojených s pronájmem k 31.07.2013. Dne 06.08.2013 byly nebytové prostory nájemcem předány pronajímateli. Z toho důvodu předkládá OSBN záměr pronájmu nebytových prostor v č. p. 472, ul. Ovčárecká, Kolín V, o výměře 36 m² za navržené roční nájemné ve výši 34.200 Kč/rok, tj. 950 Kč/m²/rok, 2.850 Kč/měsíc bez služeb. K posouzení záměru, resp. výše nájemného, OSBN provedl průzkum realitního trhu v Kolíně, přičemž průměrná výše nájemného v této lokalitě se pohybuje okolo 1.111 Kč/m²/rok. Vzhledem k tomu, že se tento nebytový prostor nachází v prodaném domě, město Kolín platí do fondu oprav měsíční částku ve výši 1.174 Kč.)*

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, p. Slavík, JUDr. Jančák, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Růžička, pí Krásná
(*Prvotním krokem ke stanovení koncepce nebytového sektoru, který již OSBN učinil, je průzkum realitního trhu, ze kterého lze vycházet při stanovení výše nájmu v městských nebytových prostorech v jednotlivých lokalitách. Navržená výše nájemného v předloženém záměru bude upravena a stanovena jako minimální.*)

Hlasování: 7 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

3. Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 161, ul. Pražská, Kolín I, konkrétnímu zájemci.

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN (*Záměr pronájmu nebytových prostor v č. p. 161, ul. Pražská, Kolín I, o výměře 16,4 m² konkrétnímu zájemci Domu dětí a mládeže za navržené roční nájemné ve výši 2.493 Kč/rok, tj. 152 Kč/m²/rok, bez služeb. Dne 22.07.2013 požádal Dům dětí a mládeže o pronájem těchto NP, které byly doposud využívány Taneční školou Matiš a Domem dětí a mládeže by byly využity jako klubovna pro zájmové kroužky a kontaktní a návštěvní místnost. Celý objekt má v pronájmu Dům dětí a mládeže, proto OSBN navrhuje pronajmout NP konkrétnímu nájemci, tj. Domu dětí a mládeže.)*

Hlasování: 7 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – K registraci Protialkoholní záchytné stanice v Kolíně.

Úvodní slovo: Mgr. Černovský, ved. OSVZ (*Rada města Kolína byla dne 16.10.2012 informována o nutnosti registrace Protialkoholní záchytné stanice Kolín jako zdravotnického zařízení dle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování. Na základě žádosti města Kolína ze dne 04.06.2013 rozhodl Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor zdravotnictví jako věcně a místně příslušný správní orgán udělit oprávnění k poskytování zdravotních služeb, a to služby Záchytná protialkoholní stanice. V současné době se čeká na potvrzení rozhodnutí Středočeského kraje, poté rozhodnutí nabyde právní moci. V souvislosti s udělením oprávnění k poskytování zdravotních služeb v letošním roce vzrostou náklady na zajištění služby cca o 50.000 Kč z důvodu zařazení pracovníků do tabulek zdravotnických pracovníků podle nařízení vlády č. 564/2006 Sb. Protialkoholní záchytná stanice byla dovybavena dle příslušných právních předpisů. Odborným zástupcem zařízení se stal MUDr. Houra.)*

Diskuse: Mgr. Růžička

(*Poděkování Mgr. Čížkové, která proces registrace započala.*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

2. IZ – O místním šetření – výlep plakátů.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Dne 02.08.2013 bylo provedeno místní šetření, jehož cílem bylo zmonitorovat výlep plakátů a umístění reklamních nosičů na hudební festival NATRUC. Dle příslušného zákona a vyhlášky o provozu na pozemních komunikacích nesmí být na dopravních značkách a jejich sloupcích, stojanech nebo konstrukcích, na dopravních zařízeních pro dopravní informace vyznačeno nebo umístěno nic, co nesouvisí s dopravní značkou, dopravním zařízením nebo zařízením pro dopravní informace.*

V bezprostřední blízkosti pozemní komunikace v obci je zakázáno umísťovat cokoliv, co by bylo možné zaměnit s dopravní značkou, světelným a akustickým signálem, dopravním zařízením nebo zařízením pro dopravní informace nebo co by mohlo snižovat jejich viditelnost, rozpoznatelnost nebo účinnost, oslňovat účastníky provozu na pozemních komunikacích nebo rozptylovat jejich pozornost způsobem ovlivňujícím bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Provedeným místním šetřením bylo zaznamenáno umístění reklamy na SVO, na pilířích pod mosty a zdi koridoru u železniční zastávky. V určeném časovém úseku nebylo možné zkontrolovat celé území města Kolína, tudíž nemá ORR v tuto chvíli přesný údaj o počtu umístěných reklam.)

Diskuse: Mgr. Růžička, Ing. Hora, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, p. Slavík, Ing. Tichý
(Žádost o prověření, zda došlo k výlepu plakátu na městském majetku a na příkazových dopravních značkách.)

Rada města vzala IZ na vědomí.

R Ů Ž N Ě

1. Novostavba chodníku a rekonstrukce vozovky v ul. Bachmačská, Kolín II.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (Při provádění zemních prací pro přepojení stávajících vodovodních přípojek a zřízení nového vodovodního řadu pro Vodohospodářské sdružení Kolín v ulici Bachmačská bylo zjištěno, že konstrukční vrstvy vozovky neodpovídají zpracované projektové dokumentaci. Na základě tohoto zjištění byly provedeny zkoušky únosnosti pláně, které prokázaly nevyhovující stav komunikace. Vzhledem k výše uvedené skutečnosti firma HALKO stavební společnost, s.r.o., nedoporučuje postupovat v souladu se schválenou projektovou dokumentací a dále zeslabovat stávající vrstvy komunikace. Z důvodu blízkého se školního roku a nutnosti stavbu dokončit bude v tomto případě postupováno dle Směrnice č. 1, o pravomocích a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města ze dne 04.09.2012, článku 8 odstavec 8.)

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Růžička, JUDr. Jančák, p. Slavík, Ing. Tichý
(ORR doplní znalecký nálezn. Požadavek ORR na navýšení prostředků bude zanesen do návrhu rozpočtového opatření.)

2. Účast prezidenta SC Kolín a manažera A-týmu SC Kolín na jednání Rady města Kolína.

Úvodní slovo: p. Plašil, p. Nedbal, zástupci SC Kolín (Hokejový klub SC Kolín udělal v uplynulých dvou letech velký pokrok, získal pevné vedení, je prakticky oddlužen. Ruku v ruce s tím se dostávají i dobré sportovní výsledky, zvedla se návštěvnost a i v této, ekonomicky nelehké době, se klub těší relativní přízni sponzorů a obchodních partnerů. Lední hokej ve městě opět získává na tradiční popularitě a mediálním zájmu, a to je ten nejlepší možný výsledek. Vzhledem k tomu, že nevyšel záměr získat prvoligovou licenci od královéhradeckého klubu, otevírá se cesta pokusit se o totéž, ale sportovní cestou.

Aby bylo možné postoupit do I. ligy, je nezbytné zvýšit úroveň a vnitřní konkurenci v týmu získáním několika kvalitních hráčů a některým stávajícím vylepšit nejen finanční podmínky. Tým se musí dostatečně materiálně dovybavit a zařadit do činnosti další tréninky. Jednalo by se o nezbytné minimální náklady ve výši 890.000 Kč na odměny hráčům a ostatní náklady.)

Diskuse: Mgr. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, JUDr. Jančák, p. Slavík, Ing. Hora, p. Plašil, p. Nedbal
(V loňském roce se SC Kolín podařilo získat cca 1,3 mil. Kč ve formě sponzorských darů. Pro letošní sezónu se bude klub snažit sumu udržet ve stejné výši, případně oslovit další subjekty. Postupem do vyšší soutěže by mohlo dojít ke zvýšení zájmu, tj. k 10% – 15% nárůstu sponzorských příspěvků. V případě postupu A-týmu bude po městě požadována částka ve výši necelých 900.000 Kč za předpokladu, že v letech následujících bude ze strany klubu požadována stejná či obdobná částka na udržení v soutěži. Jedná se o závazek do budoucích let, o kterém si rada města vyhradila právo ještě jednat při projednávání rozpočtového opatření. Poskytnutí požadovaných prostředků se promítne do dalších sportovních oblastí, proto budou do doby projednání rozpočtového opatření a vyslovení rozhodnutí RM o požadavku SC Kolín II. místostarostou prověřeny požadavky dalších sportovních klubů o dotace z městského rozpočtu.)

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Mgr. Růžička

- předběžná informace pro radu města o možnostech omezení vzniku nových ubytovacích zařízení na území města prostřednictvím územního plánu, neboť situace ve městě vyžaduje řešení; na území města Kolína je situováno již přes 26 soukromých ubytoven v rámci podnikatelských aktivit, kam plynou sociální dávky státu; podnět do procesu zpracování 3. změny územního plánu podal Mgr. Růžička již 30.01.2012, dále informace o normativu úřadu práce
- do konce roku 2013 se nepodaří realizovat prodej bytových jednotek v ul. Bachmačská a Okružní z důvodu pozdějšího zrušení zástavního práva České spořitelny k daným nemovitostem a dodržení zákonných lhůt prodeje, tudíž se nepodaří naplnit příslušné řádky rozpočtu města na rok 2013; lze předpokládat, že finanční prostředky z prodeje bude možné začlenit do rozpočtu pro rok 2014
- ŘSD ČR nedodalo na základě žádosti konkrétní výsledky měření hluku na obchvatu, a to ani po urgencích ze strany vedení města, z toho důvodu byla podána stížnost nadřízenému orgánu

Mgr. et Bc. Rakušan

- informace o úhradě zálohy za areál bývalých TSMK ve výši 500.000 Kč
- informace o zájmu potenciálních investorů o pozemky v PZKO, sektor „J“ a „H“, snahou bude prodej realizovat již na zářijovém zasedání zastupitelstva města

Ukončení: v 18:25 hodin