



Výsledky projednání Rady města Kolína z 99. schůze konané dne 22.04.2013. Usnesení č. 1606 – 1616

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Hora, p. Slavík,
Bc. Havlíková, MUDr. Navrátil, p. Král

Částečně omluven: JUDr. Jančák (příchod v 13:37 hodin)

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

Bc. Holubová – tisková mluvčí

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Mgr. Babák, ved. OD

Mgr. Čížková, ved. OSVZ

Zápis obsahuje usnesení č. 1606/2013 – 1616/2013

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Korespondence adresovaná radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení žádosti o vydání parkovací karty pro vozidla zvláštního určení „P_{AB}“.
- 2) Návrh na schválení odměn za mimořádné práce ředitelkám příspěvkových organizací.
- 3) Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína č. 1516/2013, 1552/2013, 1556/2013.
- 4) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy.
- 5) Návrh na oslovení uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Výměna oken II. etapa – Gymnázium Kolín“.
- 6) Návrh na schválení členů komise pro otevírání obálek uchazečů o zakázku na stavbu „PZ Kolín – Ovčáry, splašková kanalizace pro sektor F“ a schválení členů a náhradníků hodnotící komise na stavbu „PZ Kolín – Ovčáry, splašková kanalizace pro sektor F“.
- 7) Návrh na schválení pořadí uchazečů pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Projektová dokumentace kanalizační stoky F II“.
- 8) Návrh na schválení zadávacích podmínek na organizaci zjednodušeného podlimitního řízení na akci „Provozování nucených odtahů vozidel a likvidace vraků na území města Kolína“ a schválení oslovení firem na realizaci podlimitní veřejné zakázky akce „Provozování nucených odtahů vozidel a likvidace vraků na území města Kolína“.
- 9) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby optického zařízení na pozemcích parc. č. 2686/5, 2686/6, 2657/9, 2987/1, 2653/22, 2652/2, 2644/1, 2636/5, 2636/13 a st. 7157 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Optický propoj Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene UPC Česká republika, s. r. o.

- 10) Návrh na schválení OZV č. 2/2013, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných veřejných hudebních produkcí v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, kterou se ruší článek 4 OZV č. 3/2005, o veřejném pořádku, čistotě města a pořádání veřejných hudebních produkcí.
- 11) Návrh na oslovení uchazečů pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup 60 ks PC pro MěÚ Kolín“.

Smlouvy

- 1) Dodatek č. 3 (ev. č. 0188/2013) k dohodě o skončení servisní smlouvy mezi městem Kolín a spol. I&TS, spol. s r. o., Havlíčkova 215, Kolín IV.

Žádosti

- 1) Žádost o snížení nájemného za terasu náležející k bytové jednotce č. 1 v domě č. p. 700, ul. Bachmačská, Kolín II.
- 2) Žádost o směnu části pozemku parc. č. 176 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína za pozemek pod chodníkem v ul. Mostní a Na Pobřeží v Kolíně IV.

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise dopravy ze dne 10.04.2013.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O vyřazení dlouhodobého movitého majetku.
- 2) IZ – O průběhu prodeje pozemku parc. č. 637/43 v kat. území Ovčáry u Kolína v PZKO.

Diskuse členů rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin II. místostarostou města Mgr. Ing. Janem Pospíšilem, MBA

Ověření zápisu z 98. schůze RM: p. Slavík, p. Král

Ověřovatelé zápisu z 99. schůze RM: Ing. Hora, p. Slavík

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

1. Návrh na schválení žádosti o vydání parkovací karty pro vozidla zvláštního určení „P_{AB}“.

Úvodní slovo: Mgr. Babák, ved. OD

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, p. Král, Bc. Růžička, MUDr. Navrátil

(Rada města v 01/2013 schválila vydání parkovacích karet v počtu 1 ks pro KHS Středočeského kraje, ČSÚ Praha, MZ – PÚ, ČŠI – Středočeský inspektorát, ÚZSVM – odloučené pracoviště a zamítla vydání druhé parkovací karty pro KHS Středočeského kraje.)

USNESENÍ č. 1606/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000Sb.,
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

vydání parkovací karty zvláštního určení „P_{AB}“ s platností do 31.12.2013 v souladu s odst. 2.1 písm. c) Přílohy č. 1 Nařízení č. 1/2011 dle jednotlivých žádostí následovně:

- SZIF, Inspekční pracoviště Kolín
(Kolín-Karlovo nám. 44)

II. u k l á d á

OD zajistit vyhotovení a prokazatelné předání parkovací karty žadateli v souladu s odst. 3 písm. a) Přílohy č. 3 Nařízení č. 1/2011

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Mgr. Miroslav Babák, ved. OD

Hlasování: 7 – 0 – 2

Návrh byl schválen.

2. Návrh na schválení odměn za mimořádné práce ředitelkám příspěvkových organizací.

Úvodní slovo: Mgr. Čížková, ved. OSVZ *(Na základě vyhodnocení hospodářského výsledku za rok 2012 předkládá vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Mgr. Čížková radě města ke schválení odměny ředitelkám příspěvkových organizací města - Městské pečovatelské služby Kolín, pí Aleně Kubešové, Městského penzionu pro důchodce, pí Marii Mašínové a Městského domova důchodců, Bc. Ivaně Novákové ve výši uvedené v příloze č. 1. Odměny budou vyplaceny z rozpočtu jednotlivých příspěvkových organizací, a to z prostředků určených na platy zaměstnanců.)*

Diskuse: Bc. Růžička, Bc. Havlíková, Mgr. Čížková
(Žádost o podporu předloženého návrhu. V MDD dochází k řadě omezení vyvolaných opravami objektu. Odměny budou vyplaceny z rozpočtů jednotlivých PO.)

USNESENÍ č. 1607/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

odměny za mimořádné práce ředitelkám příspěvkových organizací:

- pí Aleně Kubešové, ředitelce Městské pečovatelské služby Kolín, Smetanova 764, Kolín IV, IČ 6188333
 - pí Marii Mašínové, ředitelce Městského penzionu pro důchodce, Slovenská 984, Kolín II, IČ 00876194
 - pí Ivaně Novákové, ředitelce Městského domova důchodců Kolín, Nad Zastávkou 64, Kolín II, IČ 00873667,
- a to dle přílohy č. 1, která je nedílnou přílohou tohoto usnesení

II. u k l á d á

OSVZ zajistit vyplacení odměny se mzdou za měsíc duben 2013

termín plnění: po rozhodnutí RM
zodpovídá: Mgr. Čížková, ved. OSVZ

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

3. Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína č. 1516/2013, 1552/2013, 1556/2013.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 1608/2013 – Rada města Kolína

I. r u š í

- 1) usnesení č. 1516/2013 ze dne 25.02.2013,**
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 91 v domě č. p. 1034,
ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s T. Blažejčíkem;
- 2) v usnesení č. 1552/2013 ze dne 18.03.2013 bod č. 4,**
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 43 v domě č. p. 867,
ul. Bezručova, Kolín II, s J. Soukupem;
- 3) v usnesení č. 1556/2013 ze dne 18.03.2013 bod č. 11,**
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 31 v domě
č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, se Z. Jarošovou;
- 4) v usnesení č. 1556/2013 ze dne 18.03.2013 bod č. 8,**
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 15 v domě č. p. 1014
ul. V Kasárnách, Kolín II, s K. Piontekovou;
- 5) v usnesení č. 1556/2013 ze dne 18.03.2013 bod č. 4,**
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 26 v domě č. p. 1015,
ul. V Kasárnách, Kolín II, s Boženou Červeňákovou;
- 6) v usnesení č. 1556/2013 ze dne 18.03.2013 bod č. 1,**
uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 v domě č. p. 1014,
ul. V Kasárnách, Kolín II, s D. aj. Kolářovými;

II. u k l á d á

OSBN připravit do uvolněných bytů nové nájemníky

termín plnění: 30.06.2013
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

4. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 1609/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemních smluv na byt

č. 87 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s M. Nemčíkem do 31.05.2014;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatek k nájemní smlouvě s výše uvedeným
nájemcem

termín plnění: 31.05.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

5. Návrh na oslovení uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Výměna oken II. etapa – Gymnázium Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, p. Král, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Bc. Havlíková

(Jedná se o dokončení výměny oken v budově Gymnázia Kolín započaté v roce 2012. V zadávacích podmínkách bude uvedena specifikace jednotlivých položek tak, aby byl zachován jednotný vzhled oken.)

USNESENÍ č. 1610/2013 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

oslovení uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na akci „Výměna oken II. etapa - Gymnázium Kolín“

1) PKS Okna a. s.,

Brněnská 126/38, 591 38 Žďár nad Sázavou, IČ 65276507

2) Window Holding a. s.,

Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, IČ 28436024

3) MK - okna, spol. s. r. o.,

Náchodská 705/87, 193 00 Praha 9, IČ 27403629

4) Baroch-okna s. r. o.,

Přívozní 1054/2, 170 00 Praha 7, IČ 27144526

5) Grand-Pol s. r. o.,

U Topíren 36, 580 01 Havlíčkův Brod, IČ 27702715

6) Pokorný Antonín,

Zámecká 86, 280 02 Kolín I, IČ 14756391

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

6. Návrh na schválení členů komise pro otevírání obálek uchazečů o zakázku na stavbu „PZ Kolín – Ovčáry, splašková kanalizace pro sektor F“ a schválení členů a náhradníků hodnotící komise na stavbu „PZ Kolín – Ovčáry, splašková kanalizace pro sektor F“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 1611/2013 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

členy komise pro otevírání obálek podle ustanovení § 71 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na stavbu „PZ Kolín-Ovčáry, splašková kanalizace pro sektor F“

1. Mgr. et Bc. Vít Rakušan – starosta města Kolína
2. Bc. Tomáš Růžička – 1. místostarosta města Kolína
3. Ing. Mgr. Jan Pospíšil MBA – 2. místostarosta Kolína
4. Ing. Jiří Štěpán – Vodos
5. Radim Novák – projektant IKP
6. Ing. Iveta Horáková – vedoucí oddělení ORR a ÚP MěÚ Kolín

II. s c h v a l u j e

členy a náhradníky hodnotící komise podle ustanovení § 74 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na stavbu „PZ Kolín-Ovčáry, splašková kanalizace pro sektor F“

1. Mgr. et Bc. Vít Rakušan – starosta města Kolína
2. Bc. Tomáš Růžička – 1. místostarosta města Kolína
3. Ing. Mgr. Jan Pospíšil MBA – 2. místostarosta Kolína
4. Ing. Jiří Štěpán – Vodos
5. Radim Novák – projektant IKP
6. Ing. Iveta Horáková – vedoucí oddělení ORR a ÚP MěÚ Kolín

náhradníci komise hodnotící

1. Martin Slavík – člen RM
2. Ing. Martin Tichý – vedoucí ORR a ÚP MěÚ Kolín
3. Ing. Josef Doležal – projektant IKP
4. Ing. Jaromír Skála – pracovník ORR a ÚP MěÚ Kolín
5. JUDr. Boris Jančák – člen RM
6. Stanislava Hrstková – Vodos

termín plnění: v průběhu měsíce května 2013
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

7. Návrh na schválení pořadí uchazečů pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Projektová dokumentace kanalizační stoky F II“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 1612/2013 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Projektová dokumentace kanalizační stoky F II“ vyzvaných v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **IKP Consulting Engineers s. r. o.**,
Jankovcova 1037, 170 00 Praha 7, IČ 45799016
2. Sweco Hydroprojekt a. s.,
Táborská 31, 140 16 Praha 4, IČ 26475081
3. DIPRO, spol. s r. o.,
Modřanská 1387, 143 00 Praha 12, IČ 48592722
4. VODOS s. r. o.,
Legerova 21, 280 02 Kolín III, IČ 47538457

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětnou smlouvu za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

8. Návrh na schválení zadávacích podmínek na organizaci zjednodušeného podlimitního řízení na akci „Provozování nucených odtahů vozidel a likvidace vraků na území města Kolína“ a schválení oslovení firem na realizaci podlimitní veřejné zakázky akce „Provozování nucených odtahů vozidel a likvidace vraků na území města Kolína.“

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. et. Bc. Rakušan

(Informace o obsahu článku, který bude dne 23.04.2013 zveřejněn, k ukončení činnosti odtahové služby Jürgen Boss. Město Kolín po dobu trvání smlouvy evidovalo řadu stížností na jednání firmy. MP Kolín nebyla zřízena pro to, aby vyhledávala os. automobily, které tvoří překážku na pozemních komunikacích. Pokud je překážka na území města Kolína zjištěna, je v první fázi dohledáván vlastník vozidla. Teprve poté, kdy jej nelze vyhledat nebo kontaktovat, je vozidlo přemístěno na záchytné parkoviště.)

USNESENÍ č. 1613/2013 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zadávací dokumentaci včetně smlouvy na organizaci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, akce „Provozování nucených odtahů vozidel a likvidace vraků na území města Kolína“

II. s c h v a l u j e

oslovení firem na realizaci podlimitní veřejné zakázky akce „Provozování nucených odtahů vozidel a likvidace vraků na území města Kolína“ v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

- 1. A C S Trans, spol. s r. o.,**
Čsl. armády 514, 281 61 Kouřim, IČ 45276668
- 2. Auto HP, spol. s r. o.,**
Církvice 45, 285 33 Církvice u Kutné Hory, IČ 25709259
- 3. AVE Kolín s. r. o.,**
Třídvorská 1501, 280 02 Kolín V, IČ 25148117
- 4. Jürgen Boss,**
Chotouchov 19, Kořenice, 281 44 Zásmyky, IČ 64548414
- 5. Ladislav Masopust,**
Vavřinec 100, 285 04 Uhlířské Janovice, IČ 41433980

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

9. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby optického zařízení na pozemcích parc. č. 2686/5, 2686/6, 2657/9, 2987/1, 2653/22, 2652/2, 2644/1, 2636/5, 2636/13 a st. 7157 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Optický propoj Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene UPC Česká republika, s. r. o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Tichý

USNESENÍ č. 1614/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby optického zařízení na pozemcích parc. č. 2686/5, 2686/6, 2686/9, 2657/9, 2987/1, 2653/22, 2652/2, 2644/1, 2636/5, 2636/13 a st. 7157 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Optický propoj

Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene UPC Česká republika s. r. o., Závišova 502/5, 140 00 Praha 4, IČ 00562262

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 110.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: po zveřejnění zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

10. Návrh na schválení OZV č. 2/2013, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných veřejných hudebních produkcí v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, kterou se ruší článek 4 OZV č. 3/2005, o veřejném pořádku, čistotě města a pořádání veřejných hudebních produkcí.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse:p. Král, Bc. Havlíková, Mgr. et Bc. Rakušan, PhDr. Soukupová, Bc. Růžička, Ing. Hora, Mgr. Kesner

(Vyslovení osobního názoru ke stanovení doby hudební produkce od 20:00 hodin do 5:00 hodin při pořádání diskoték v zařízeních k tomu určených – návrh povolit do 3:00 hodin. Uvedené časové rozmezí je navrženo z důvodu, že se jedná o jedinou možnost vyžití mládeže. Oficiálně je v Kolíně provozována pouze diskotéka v budově Starých lázní – výhodou této lokality je poloha mimo zástavbu RD a sídliště. Evidována řada stížností občanů na provoz, hluk, music klubu na Obecním dvoře – probíhá řízení o dodatečné kolaudaci. SÚ-OV nemá zákonný podklad pro nepovolení zkušebního provozu, v jehož průběhu budou probíhat akreditovaná měření.)

USNESENÍ č. 1615/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

podle § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2013, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných veřejných hudebních produkcí v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, kterou se ruší článek 4 Obecně závazné vyhlášky č. 3/2005, o veřejném pořádku, čistotě města a pořádání veřejných hudebních produkcí

II. u k l á d á

OŠKS připravit podklady pro zasedání zastupitelstva města, které se koná dne 20.05.2013

termín plnění: 20.05.2013

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 5 – 2 – 2

Návrh byl schválen.

11. Návrh na oslovení uchazečů pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup 60 ks PC pro MěÚ Kolín“.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ *(Na úřadě evidujeme cca 250 aktivních PC a serverů. Z toho je 125 PC starších pěti let se systémem Windows XP Profesional, jehož podpora firmou Microsoft končí v polovině roku 2014. Proto jsme rozdělili řešení dle možností rozpočtu na dvě části cca po 60 kusech PC. Výzva více zájemcům o zakázku na výše uvedenou službu k podání nabídky bude uveřejněna na úřední desce, a to po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek. Výzva více zájemcům o zakázku bude neomezeně přístupná všem potenciálním zájemcům o zakázku. Toto zveřejnění je prováděno zejména za účelem informování veřejnosti o probíhajícím poptávkovém řízení. Kdokoliv ze zadavatelem neoslovených zájemců může podat svou nabídku na základě tohoto zveřejnění.)*

Diskuse: Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Mgr. et Bc. Rakušan
(Doporučení po KÚ požádat oddělení informatiky o vyjádření se k provozu PC na jednotlivých pracovištích.)

USNESENÍ č. 1616/2013 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

oslovení uchazečů pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup 60 ks PC pro MěÚ Kolín“, dle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **ASYS IJD, spol. s r. o.**,
Heverova 249, 280 02 Kolín 4
2. **CLEVER Soft s. r. o.**,
Sluneční 127, 280 02 Kolín 2
3. **SEVENOAKS, s. r. o.**,
Mařatkova 917, 142 00 Praha 4
4. **COPPEX s. r. o.**,
Královská cesta 147, 280 00 Kolín 4
5. **C SYSTEM CZ a. s.**,
Barrandova 409, 143 00 Praha 4
6. **OFFICE-CENTRUM s. r. o.**,
Českobrodská 53, 190 11 Praha 9
7. **TRIUMPH-ADLER ČR s. r. o.**,
Michelská 12a, 145 01 Praha 4
8. **COMP-TRADE, s. r. o.**,
nám. M. Poštové 854, 266 01 Beroun

- 9. M COMPUTERS s. r. o.,**
Šumavská 31, 612 54 Brno
- 10. ITAGE, spol. s r. o.,**
nám. V. Vacka 1671/11, 708 00 Ostrava - Poruba

termín plnění: po schválení RM
zodpovídá: PhDr. Dagmar Soukupová, tajemnice MěÚ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- 1. Dodatek č. 3 (ev. č. 0188/2013) k dohodě o skončení servisní smlouvy mezi městem Kolín a spol. I&TS, spol. s r. o., Havlíčkova 215, Kolín IV.**
Hlasování: 9 – 0 – 0

Ž Á D O S T I

- 1. Žádost o snížení nájemného za terasu náležející k bytové jednotce č. 1 v domě č. p. 700, ul. Bachmačská, Kolín II.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Dne 18.02.2013 byla doručena žádost od nájemce bytové jednotky o dohodu k platbě za terasu, kterou využívá k bytové jednotce č. 1 č. p. 700, v ulici Bachmačská, Kolín II. Ve své žádosti navrhuje snížení nájmu za užívání terasy na cca ¼ současného nájmu. V současné době nájemce hradí za užívání terasy nájemné ve výši 2.002 Kč /měsíc. Nájemné za užívání terasy bylo stanoveno podle zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Cena za terasu byla započítána jednou polovinou podlahové plochy terasy. OSBN provedl místní šetření a provedl fotodokumentaci. Terasa je v podstatě plochá střecha výměňkové stanice, je využitelná pouze při dobrých klimatických podmínkách a OSBN se přiklání k názoru nájemce, že platba za využití terasy je nepřiměřeně vysoká, a proto doporučuje RM snížení nájemného za terasu o 50 %. Nájemce platí nájemné a služby řádně a včas.*)

Diskuse: Bc. Havlíková, Ing. Michalčík
(*Přístup na terasu je možný pouze z bytu žadatele.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

- 2. Žádost o směnu části pozemku parc. č. 176 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína za pozemek pod chodníkem v ul. Mostní a Na Pobřeží v Kolíně IV.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Manželé Tykovi žádají město Kolín o směnu části pozemku: parc. č. st. 400/1 v jejich vlastnictví pozemek v katastrálním území a obci Kolín, na kterém leží chodník, přesná výměra bude upřesněna geometrickým plánem, před stavbou v ulici Mostní č. p. 73 v Kolíně IV za pozemek parc. č. 176 o výměře 393 m² /směna části a odkup/ v katastrálním*

území a obci Kolín, který je vedený katastrálním úřadem druhem pozemku jako zahrada. Ve skutečnosti se na tomto pozemku nachází parkoviště města s vjezdem a parkováním. Pozemek rovněž slouží jako jediný přístup k pozemku parc. č. st. 419/1 v kat. území a obci Kolín, na kterém je též stavba parkoviště. ORR směnu celého pozemku nedoporučuje. OV-SÚ proti směně pozemků nemá námitek, upozorňuje však, že pozemek parc. č. 176 kat. území Kolín je zařazen územním plánem Kolín po úpravě změna č. 2 schválený usnesením č. 181/2012 ze dne 25.06.2012, do skupiny DV, plochy objektů dopravní vybavenosti s indexem P – parkoviště. Z tohoto důvodu je možné pozemek využít pouze k tomuto účelu. OD k uvedené zamýšlené směně pozemku parc. č. 400/1 za parc. č. 176, vyznačená část pozemku, ve vlastnictví města Kolína sděluje, že na pozemku parc. č. 176 v kat. území Kolín, ve smyslu § 7/1 zák. č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dle evidence města Kolína v MISYS se nachází veřejně přístupná účelová komunikace, na které je placené parkoviště. V případě, že město Kolín do budoucna nehodlá uvedené parkoviště provozovat, nemá odbor námitek.)

Diskuse: p. Slavík, JUDr. Jančák, Mgr. et Bc. Rakušan, p. Král, Ing. Tichý
(Kolik m² pozemku se nachází pod stavbou chodníku? Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem, odhadujeme, že se jedná cca o 130 m² až 150 m². ORR navrhl možnou eventualitu, která by vedla k narovnání vlastnických vztahů – jedná se o směnu pouze části požadovaného pozemku odpovídající výměře ve vlastnictví žadatelů, která je pro město Kolín zbytná. Z právního hlediska není navržený postup doporučen, cena neodpovídá budoucímu využití pozemku. Cílem města Kolína je narovnávat majetkoprávní vztahy k pozemkům pod komunikacemi a chodníky, které jsou stále v soukromých vlastnictvích. Víze města je správná, proto bylo vzneseno doporučení jednat o ceně.)

Hlasování: 0 – 6 – 3. Žádost byla zamítnuta. Rada města pověřuje ORR vyjednáváním.

ZÁPISY Z JEDNÁNÍ KOMISÍ RADY MĚSTA

1. Zápis z jednání komise dopravy ze dne 10.04.2013.

Úvodní slovo: Bc. Růžička, I. místostarosta (P. Doležal seznámil přítomné s žádostí pí Vokálové k řešení nevyhovující dopravní situace na komunikaci III. třídy ul. Polepská – komise dopravy doporučuje radě města zřídit přístupový chodník od účelové komunikace od obce Polepy po přechod pro chodce z důvodu zajištění bezpečnosti osob, zejména dětí. Komise dopravy se nebude vyjadřovat ke komunikacím, které dosud nejsou ve vlastnictví města Kolína. Komise byla seznámena s novou žádostí o Grant TPCA na dokončení nasvícení přechodů v nebezpečných místech v Kolíně. Komise dopravy doporučuje radě města zaúkolovat odpovědný odbor MěÚ, aby prováděl pravidelnou kontrolu plnění povinností prac. AVE Kolín s. r. o. ve vztahu k údržbě a provozuschopnosti informačních tabulí s názvy ulic, čísel popisných apod. P. Doležal seznámil přítomné s dopravní úpravou ul. Ke Hřišti a Za školou v obci Štítary.)

Rada města vzala zápis na vědomí.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – O vyřazení dlouhodobého movitého majetku.

Úvodní slovo: Mgr. Čížková, ved. OSVZ (*Rada města Kolína je jako správce movitého majetku města informována o žádostech ředitelky Městského domova důchodců Kolín a ředitelky Městského penzionu pro důchodce o vyřazení majetku z evidence v souladu se zřizovacími listinami příspěvkových organizací města a o schválení způsobu likvidace. MDD: DMM pračka; DDHM 2x PC, pračka, postel. MPD: DHM čistící stroj s příslušenstvím. Na základě stávajících předpisů města Kolína, kdy za zřizovatele rozhoduje o vyřazení movitého majetku příspěvkových organizací vedoucí příslušného odboru, schválila vedoucí OSVZ vyřazení tohoto majetku z evidence a způsob jeho likvidace.*)

Diskuse: p. Král, Mgr. Čížková
(*Likvidační komise se návrhy na vyřazení položek PO z majetku nezabývá z důvodu toho, že se jedná o samostatné právní subjekty a o vyřazení majetku u evidence příspěvkových organizací. Z platných zřizovacích listin vyplývá pouze povinnost PO informovat radu města o učiněných krocích.*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

2. IZ – O průběhu prodeje pozemku parc. č. 637/43 v kat. území Ovčáry u Kolína v PZKO.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Po ukončení smlouvy o smlouvě budoucí kupní, jejíž předmětem byl budoucí prodej pozemku v PZKO parc. č. 637/43 o výměře 57 242 m² za kupní cenu 23.469.220 Kč, sektor C2, projevila společnost AMESBURY - PZS s. r. o. zájem o uzavření nové smlouvy o smlouvě budoucí kupní. Ještě před ukončením smlouvy o smlouvě budoucí kupní, ke kterému došlo odstoupením od smlouvy ze strany města Kolína z důvodu marného uplynutí doby, po kterou měl budoucí kupující učinit výzvu k uzavření kupní smlouvy, byla snaha budoucího kupujícího jednat o změně termínu uzavření kupní smlouvy. Navržené podmínky nebyly městem Kolín akceptovány a protinávrh města nebyl společností AMESBURY- PZS s. r. o. přijat. Město Kolín požadovalo k jednání sankci 500.000 Kč a posunutí termínu max. do konce roku 2013. V současné době jsou všechny závazky z ukončené smlouvy o smlouvě budoucí kupní vyrovnány. Společnost AMESBURY - PZS s. r. o. uhradila smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč na účet města Kolína dne 05.04.2013. O tentýž pozemek projevila vážný zájem fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona a zabývající se výrobou a prodejem kartonážních strojů v provozovně v Kolíně IV. S tímto potenciálním zájemcem bylo zahájeno jednání, z něhož vyplynulo, že akceptuje podmínky města pro uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní. V současné době vzniká studie umístění výrobního závodu na předmětném pozemku.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, p. Král, Ing. Hora, p. Slavík, Ing. Tichý
(*Aktuálně spol. AMESBURY - PZS s. r. o. upravila svou nabídku na 300.000 Kč smluvní sankce a uzavření kupní smlouvy do konce roku 2013. IS v daném sektoru? – Jediný problém spočíval v nedostatku el. energie. V rámci uskutečněných intencí spol. TPCA uvolnila část příkonu pro další investory. Spol. AMESBURY - PZS s. r. o. o pozemek jeví zájem již určitý čas, doposud však k uzavření kupní smlouvy nedošlo. Druhý zájemce přistoupil na podmínky města a nabízí práci pro cca 50 lidí. Jelikož dva vážní zájemci mají záměr získat tentýž pozemek v PZKO, budou městem stanoveny konkrétní podmínky, se kterými budou seznámeni oba zájemci. Spol. AMESBURY - PZS s. r. o. bude odborem informována o zájmu dalšího investora. Žádost o realizaci v co nejkratší době.*)

Rada města vzala IZ na vědomí a pověřuje ORR jednat o prodeji pozemku, sektor C2, s Ing. Milíkem a s firmou AMESBURY - PZS s. r. o. hledat alternativní řešení.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

MUDr. Navrátil

- přednesen požadavek faráře Bulína k vyčlenění plochy v Kolíně pro parkování zájezdových autobusů – *Mgr. et Bc. Rakušan: rozlišujeme krátkodobá a dlouhodobá řešení – studie počítá v budoucnu s vytvořením odstavného pruhu v ul. Jaselská, dlouhodobým řešením této situace je také autobusové nádraží, kde budou vymezena parkovací stání; Bc. Růžička: prověřit, zda by bylo možné po dohodě s OAD Kolín změnit dopravní značení v ul. Legerova*

Bc. Růžička

- PČR zadržela 2 pachatele krádeže měděných dvířek z kolínského hřbitova

Bc. Havlíková

- žádost o informaci k průběhu sobotní akce, jejíž pořadatelkou byla paní Stará – *Mgr. et Bc. Rakušan: Akce měla být ukončena ve 22:00 hodin, ale produkce pokračovala i v době nočního klidu. Přítomna byla hlídka MP Kolín, posléze byla přivolána kriminální policie. Pořadatel se dopustil přestupku. Pokutován bude majitel pozemku, případně pořadatel akce.*
- žádost o informace k umístění obrazovky na křižovatce ulic Jaselská, Legerova, Žižkova – *Mgr. et Bc. Rakušan, PhDr. Soukupová: druhoinstanční orgán prozatím nevydal rozhodnutí*

Ing. Hora

- Mgr. Bureš pokračuje ve výlepech plakátů propagujících festival Natruc ve stejném duchu jako v loňském roce, tj. mimo plakátovací plochy

MUDr. Navrátil

- sdělení informací z uskutečněného 8. ročníku akce Den Země, který se již tradičně konal v aleji lesoparku Borky v Kolíně dne 20.04.2013

Mgr. Ing. Pospíšil, MBA

- informace o akcích, které by neměly občanům uniknout: výstava o životním prostředí v termínu 24.04.2013 – 27.04.2013 v prostorech MSD Kolín, výstava k 140. výročí založení Městské knihovny Kolín i kolínských baráček; představeno bude nové DVD Kolín – Jeruzalém na Labi; v měsíci dubnu a květnu se uskuteční řada zajímavých akcí, termíny jsou uvedeny na webových stránkách úřadu

Ukončení: v 15:05 hodin