



Výsledky projednání Rady města Kolína z 98. schůze konané dne 15.04.2013. Usnesení č. 1596 – 1605

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil, MBA, Ing. Hora, p. Slavík,
Bc. Havlíková, p. Král, JUDr. Jančák

Částečně omluven: MUDr. Navrátil (příchod 14:25 hodin)

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

Bc. Holubová – tisková mluvčí

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Ing. Malá, MBA, ved. odd. MP

Zápis obsahuje usnesení č. 1596/2013 – 1605/2013

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Korespondence adresovaná radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na odvolání a jmenování člena redakční rady Zpravodaje města Kolína.
- 2) Návrh na poskytnutí dotace na akci Dětský den v Uhlířských Janovicích.
- 3) Návrh na poskytnutí dotace o. s. Barry & spol. na festival Natruc 2013.
- 4) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 5) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína přednostně určené pro zaměstnance TPCA CZECH, s. r. o.
- 6) Návrh na schválení výpovědí z nájmu bytu a pověření starosty města k jejich podpisu.
- 7) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 93, ul. Na Hradbách, Kolín I, a uzavření nájemní smlouvy.
- 8) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 1901/2, 1901/1 a 1901/14 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce kanalizační přípojky – ul. Vrchlického čp. 784-787, Kolín IV“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene Stavební bytové družstvo Kolín.
- 9) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 2972/1 v kat. území Štítary u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kanalizační přípojka – Kolín, Štítary, čp. 55, st. 1950/4“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými z věcného břemene paní Parkanová a pan Martinec.
- 10) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 995/1 a 995/7 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kanalizační přípojka – Kolín, Sendražice, K Veltrubům 535“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene pan Pošík.

- 11) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodního řadu a přípojek na pozemcích parc. č. 2624/10, 2634/13, 2634/15, 2634/18, 2634/21, 2634/22, 2634/23 a 2647/13 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu E27, ul. Bachmačská, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene Vodohospodářské sdružení Kolín.
- 12) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na pozemcích parc. č. 1890/4, 1892/10, 1901/1, 1921/39, 1901/2, 1921/35, 4882/2, 1921/10 a 1924/1 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. Jeronýmova – pokládka optického kabelu“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene WIC-NET, s. r. o.

Smlouvy

- 1) Dohoda (ev. č. 0205/2013) o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě č. p. 131, ul. Na Hradbách, Kolín I, mezi městem Kolín a paní Vyšatovou.
- 2) Smlouva (ev. č. 0206/2013) o nájmu nebytových prostor a příslušenství v domě č. p. 93, ul. Na Hradbách, Kolín I, mezi městem Kolín a paní Vyšatovou.
- 3) Dodatek č. 1 (ev. č. 0209/2013) ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 25.03.2013 mezi městem Kolín a panem Ondřejem Novákem.
- 4) Dohoda (ev. č. 0202/2013) o úpravě soupisu dokladů a účtů u akce OPŽP č. 08017861, identifikační číslo 115D112000066 ze dne 30.08.2012 mezi městem Kolín a Státním fondem životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11.
- 5) Dodatek č. 1 (ev. č. 0201/2013) ke Smlouvě č. 08017861 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci Operačního programu životní prostředí ze dne 18.09.2013 mezi městem Kolín a Státním fondem životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11.
- 6) Dodatek č. 6 (ev. č. 0185/2013) ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové osobní dopravě na roky 2009 – 2019 mezi městem Kolín a Okresní autobusovou dopravou Kolín, s. r. o., Polepská 867, Kolín.
- 7) Smlouva (ev. č. 0149/2013) – „Architektonická a dendrologická studie – Revitalizace Kmochova ostrova v Kolíně“ mezi městem Kolín a Ing. arch. Danou Jirovskou, Na Spravedlnosti 472, Kolín II.

Žádosti

- 1) Žádost o prodloužení doby hudební produkce.
- 2) Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.
- 3) Žádost o prodej pozemku parc. č. 510/146 v kat. území Sendražice u Kolína, obci Kolín, z vlastnictví města Kolína.

Záměry města

- 1) Záměr pronajmout nebytové prostory v objektu č. p. 981, ul. Masarykova, Kolín II, o velikosti 145 m².

Zápisy z jednání komise rady města

- 1) Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 02.04.2013.

Diskuse členů rady města

Z A H Á J E N Í

Zahájení – v 13:30 hodin I. místostarostou města Bc. Tomášem Růžičkou

Ověření zápisu z 97. schůze RM: Bc. Havlíková, Ing. Hora

Ověřovatelé zápisu z 98. schůze RM: p. Slavík, p. Král

Rozšíření a úprava navrhovaného programu:

- Záměr prodat bytové jednotky z majetku města Kolína formou dražby podle zákona 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na odvolání a jmenování člena redakční rady Zpravodaje města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Malá, MBA, ved. odd. MP (*Pan Křemen a Ing. Horák požádali o odvolání z redakční rady Zpravodaje města Kolína.*)

USNESENÍ č. 1596/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

pana Bc. Petra Křemena a pana Ing. Pavla Horáka z funkce členů redakční rady Zpravodaje města Kolína

II. j m e n u j e

pana Mgr. Ing. Jana Pospíšila, MBA do funkce člena redakční rady Zpravodaje města Kolína

termín plnění: od 01.05.2013

zodpovídá: Ing. Gabriela Malá, MBA, vedoucí odd. MP

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 7 – 0 – 1

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 7 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

2. Návrh na poskytnutí dotace na akci Dětský den v Uhlířských Janovicích.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Pan Milan Kopecký se obrací na Radu města Kolína s prosbou o podporu akce „Dětský den“ v Uhlířských Janovicích. Žádá o finanční dotaci z rozpočtu rady města na dopravu – historický vláček z nádraží Kolín do Uhlířských Janovic a zpět. Nabízí možnost zakoupení jízdenek pro rodiče či jiný doprovod dětí.*)

Diskuse: Bc. Růžička, p. Král, Mgr. Ing. Pospíšil MBA
(*Absence stanoviska OŠKS. Předsedající nechal hlasovat o vůli rady města poskytnout finanční příspěvek na výše uvedenou akci, jejímž pořadatelem je agentura MKP. Jelikož nebyla níže uvedeným hlasováním projevována podpora zmíněnému záměru, nebylo uskutečněno hlasování o výši příspěvku.*)

Návrh na usnesení – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci panu Milanu Kopeckému na akci „Dětský den“ v Uhlířských
Janovicích; OŘR – 6600

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků
dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 0 – 7 – 1

Návrh byl zamítnut.

3. Návrh na poskytnutí dotace o. s. Barry & spol. na festival Natruc 2013.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Mgr. Aleš Bureš zastupující o. s. Barry & spol. adresoval Radě města Kolína žádost o finanční příspěvek na festival Natruc z rozpočtu rady města. Natruc, rockový open air festival, se uskuteční jako již tradičně na Kmochově ostrově v Kolíně, a to dne 24.08.2013. Letošní 16. ročník nabídne divákům domácí i zahraniční kapely a bohatý doprovodný program. Z rozpočtu kulturní komise byla schválena dotace ve výši 50.000 Kč na honoráře účinkujícím. Pořadatel žádá o dotaci i radu města – na prezentaci a pronájem Kmochova ostrova.*)

Diskuse: Ing. Hora, p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, Bc. Havlíková
(*V rámci diskuse zaznělo několik podnětů vztahujících se k rozhodnutí o dotaci – poskytnutí podmínit řádnou propagací akce, výlepem plakátů na vymezených plakátovacích plochách; k vyplacení prostředků dojde po skončení akce za předpokladu, že budou pořadatelem splněny podmínky města.*)

Návrh na usnesení – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci občanskému sdružení Barry & spol. na akci Natruc 2013 ve výši
40.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků
dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 0 – 4 – 4. Návrh nebyl přijat.

Rada města v souladu s čl. IV odst. 7 a 8 Jednacího řádu RM rozhodla pomocným hlasováním o tom, že se návrhem bude zabývat na následující schůzi.

4. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 1597/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 4 v domě č. p. 636, ul. Míru, Kolín II,
s J. Láznickým,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 6 v domě č. p. 640, ul. Benešova, Kolín II,
s M. Švejkovskou,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 3) č. 6 v domě č. p. 806, ul. Dělnická, Kolín II,
s L. Podaným,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 4) č. 3 v domě č. p. 880, ul. Pražská, Kolín II,
s J. Bínovou,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 5) č. 1 v domě č. p. 712, ul. Na Magistrále, Kolín II,
s H. Baroňovou,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 6) č. 14 v domě č. p. 134, ul. Karoliny Světlé, Kolín II,
s F. Fabiánem,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 7) č. 3 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s P. Kosíkovou,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 8) č. 7 v domě č. p. 880, ul. Pražská, Kolín II,
s E. Švarcovou,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 9) č. 5 v domě č. p. 425, ul. U Nemocnice, Kolín III,
s K. Ročkovou,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.06.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

5. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let na dočasně uvolněné byty města Kolína přednostně určené pro zaměstnance TPCA CZECH, s. r. o.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 1598/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 73 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s J. Vomáčkou,
na dobu určitou 2 let;
- 2) č. 58 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s L. Fundovou,
na dobu určitou 2 let;
- 3) č. 68 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s P. Michálkem,
na dobu určitou 2 let;
- 4) č. 20 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s H. a M. Martinkovými,
na dobu určitou 2 let;
- 5) č. 19 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s M. Prausem,
na dobu určitou 2 let;
- 6) č. 2 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s A. Pilovou,
na dobu určitou 2 let;
- 7) č. 34 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
se Z. Voseckou,
na dobu určitou 2 let;
- 8) č. 70 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s L. Pánkovou,
na dobu určitou 2 let;
- 9) č. 31 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s J. Smrkovskou,
na dobu určitou 2 let;
- 10) č. 19 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s D. Salichem,
na dobu určitou 2 let;
- 11) č. 44 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s A. Pindejovou,
na dobu určitou 2 let;
- 12) č. 42 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II,
se S. Szkanderou,
na dobu určitou 2 let;
- 13) č. 16 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s J. Kříšťou,
na dobu určitou 2 let;
- 14) č. 25 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s M. Šulcovou,
na dobu určitou 2 let;
- 15) č. 20 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II,
se Z. Brožovou,
na dobu určitou 2 let;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.06.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

6. Návrh na schválení výpovědí z nájmu bytu a pověření starosty města k jejich podpisu.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 1599/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, v platném znění
ve spojení s ust. § 711 odst. 2 písm. b, c, d, občanského
zákoníku v platném znění

I. s c h v a l u j e

podání výpovědí z nájmu bytu bez přivolení soudu:

- 1) č. 2 v domě č. p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I,
P. Vendlovi,
- 2) č. 3 v domě č. p. 872, ul. Zengrova, Kolín IV,
A. Telvákové,
- 3) č. 17 v domě č. p. 357, ul. Havlíčkova, Kolín IV,
J. Hanušovi,
- 4) č. 67 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II,
L. Havlíčkovi,
- 5) č. 9 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II,
M. Ibošovi,

a pověření starosty města k jejich podpisu

II. u k l á d á

OSBN zajistit podání výpovědí a po uplynutí výpovědní lhůty
zajistit vyklizení bytových jednotek

termín plnění: průběžně

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

7. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 93, ul. Na Hradbách, Kolín I, a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 1600/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

návrh pronájmu nebytových prostor o velikosti 27 m² v objektu č. p. 93, ul. Na Hradbách, Kolín I, paní Vyšatové, IČ 62440390, za účelem provozování obchodu s výtvarnými, hobby a kreativními potřebami a pořádání kreativních kurzů pro děti a dospělé, za nájemné ve výši 49.296 Kč/rok bez služeb

II. u k l á d á

OSBN předložit radě města ke schválení a starostovi k podpisu nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01.05.2013

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

8. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 1901/2, 1901/1 a 1901/14 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce kanalizační přípojky – ul. Vrchlického čp. 784-787, Kolín IV“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene Stavební bytové družstvo Kolín.

Úvodní slovo: Ing Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 1601/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 1901/2, 1901/1 a 1901/14 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce kanalizační přípojky – ul. Vrchlického čp. 784-787, Kolín IV“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene Stavební bytové družstvo Kolín, Sladkovského 13, Kolín IV, IČ 00035564

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 6.800 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky potrubí zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: po zveřejnění zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

9. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 2972/1 v kat. území Štítary u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kanalizační přípojka – Kolín, Štítary, čp. 55, st. 1950/4“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými z věcného břemene paní Parkanová a pan Martinec.

Úvodní slovo: Ing Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 1602/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 2972/1 v kat. území Štítary u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kanalizační přípojka – Kolín, Štítary, čp. 55, st. 1950/4“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými z věcného břemene paní Parkanová a pan Martinec

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky potrubí zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: po zveřejnění zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

10. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 995/1 a 995/7 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kanalizační přípojka – Kolín, Sendražice, K Veltrubům 535“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene pan Pošík.

Úvodní slovo: Ing Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 1603/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 995/1 a 995/7 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kanalizační přípojka – Kolín, Sendražice, K Veltrubům 535“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene pan Pošík

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky potrubí zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: po zveřejnění zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

11. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodního řadu a přípojek na pozemcích parc. č. 2624/10, 2634/13, 2634/15, 2634/18, 2634/21, 2634/22, 2634/23 a 2647/13 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu E27, ul. Bachmačská, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene Vodohospodářské sdružení Kolín.

Úvodní slovo: Ing Tichý, ved. ORR

Diskuse: Bc. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan, p. Král
(*VHS Kolín před zahájením městské investice „rekonstrukce chodníků ul. Bachmačská“ provede výměnu původních vodovodních přípojek.*)

USNESENÍ č. 1604/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodního řadu a přípojek na pozemcích parc. č. 2624/10, 2634/13, 2634/15, 2634/18, 2634/21, 2634/22, 2634/23 a 2647/13 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu E27, ul. Bachmačská, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene Vodohospodářské sdružení Kolín, Havelcova 70, Kolín III, IČ 61882976

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 16.200 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: po zveřejnění zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

12. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na pozemcích parc. č. 1890/4, 1892/10, 1901/1, 1921/39, 1901/2, 1921/35, 4882/2, 1921/10 a 1924/1 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. Jeronýmova – pokládka optického kabelu“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene WIC-NET, s. r. o.

Úvodní slovo: Ing Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 1605/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na pozemcích parc. č. 1890/4, 1892/10, 1901/1, 1921/39, 1901/2, 1921/35, 4882/2, 1921/10 a 1924/1 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. Jeronýmova – pokládka optického kabelu“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene WIC-NET, s. r. o., Truhlářská 1519/25, 110 00 Praha 1, IČ 28427157

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 33.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: po zveřejnění zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

1. **Dohoda (ev. č. 0205/2013) o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě č. p. 131, ul. Na Hradbách, Kolín I, mezi městem Kolín a paní Vyšatovou.**
Hlasování: 8 – 0 – 0
2. **Smlouva (ev. č. 0206/2013) o nájmu nebytových prostor a příslušenství v domě č. p. 93, ul. Na Hradbách, Kolín I, mezi městem Kolín a paní Vyšatovou.**
Hlasování: 8 – 0 – 0
3. **Dodatek č. 1 (ev. č. 0209/2013) ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 25.03.2013 mezi městem Kolín a panem Novákem.**
Hlasování: 8 – 0 – 0
4. **Dohoda (ev. č. 0202/2013) o úpravě soupisu dokladů a účtů u akce OPŽP č. 08017861, identifikační číslo 115D112000066 ze dne 30.08.2012 mezi městem Kolín a Státním fondem životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11.**
Hlasování: 8 – 0 – 0
5. **Dodatek č. 1 (ev. č. 0201/2013) ke Smlouvě č. 08017861 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci Operačního programu životní prostředí ze dne 18.09.2013 mezi městem Kolín a Státním fondem životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11.**
Hlasování: 8 – 0 – 0
6. **Dodatek č. 6 (ev. č. 0185/2013) ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové osobní dopravě na roky 2009 – 2019 mezi městem Kolín a Okresní autobusovou dopravou Kolín, s. r. o., Polepská 867, Kolín.**
Hlasování: 7 – 0 – 1
7. **Smlouva (ev. č. 0149/2013) – „Architektonická a dendrologická studie – Revitalizace Kmochova ostrova v Kolíně“ mezi městem Kolín a Ing. arch. Danou Jirovskou, Na Spravedlnosti 472, Kolín II.**
Hlasování: 9 – 0 – 0

Ž Á D O S T I

1. Žádost o prodloužení doby hudební produkce.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Mgr. Bureš zastupující o. s. Barry & spol. žádá o povolení prodloužení doby hudební produkce v době konání 16. ročníku festivalu Natruc 2013 na Kmochově ostrově dne 24.08.2013. Předpokládáné ukončení festivalu v 01:30 hodin.*)

Diskuse: Bc. Růžička, p. Král, Ing. Hora
(*Povolit hudební produkci do 01:00 hodin. Hudební program je zajištěn až do 01:30 hodin. Protinávrh na změnu doby vznesen nebyl.*)

Hlasování: 6 – 0 – 2. Žádost byla schválena.

2. Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.

Úvodní slovo: Ing Tichý, ved. ORR (*Pan Šebek žádá o prominutí poplatku 3.100 Kč za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění, tzn. 2 dokončené odtahy. Dále žádá o prominutí poplatku za odtah vozidla a parkovné na odstavném parkovišti odtahové služby, částka k 15.04.2013 činí 21.120 Kč. Dne 26.11.2012 bylo provedeno blokové čištění na parkovišti „U Centra“, Kolín II. Přenosné dopravní značení bylo nainstalováno dne 19.11.2012. Svou žádost o prominutí poplatků zdůvodňuje pobytem mimo Kolín od počátku října 2012 do počátku dubna 2013 – služební pobyt mimo ČR. Kontrolou videozáznamu pořizovaného v den instalace PDZ a fotodokumentace z vlastního odtahu vozidla bylo zjištěno, že s vozidlem nebylo ve dnech 19.11.2012 – 03.01.2013 pohybováno. Dne 03.01.2013 bylo vozidlo odtaženo na základě podnětu Městské policie Kolín.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Tichý
(*Vozidlo bránilo blokovému čištění. S vlastníkem se nepodařilo spojit, proto strážníci MP Kolín na vozidlo instalovali botičku. Po 30 dnech bylo vozidlo přemístěno na odstavné parkoviště odtahové služby. Částka za odtah a parkovné byla vyčíslena na 21.120 Kč.*)

Hlasování: 6 – 0 – 2. Žádost byla schválena.

3. Žádost o prodej pozemku parc. č. 510/146 v kat. území Sendražice u Kolína, obci Kolín, z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing Tichý, ved. ORR (*Pan Ekrt požádal město Kolín o prodej pozemku parc. č. 510/146 o výměře 113 m² v katastrálním území Sendražice u Kolína, obci Kolín. Tento pozemek sousedí s pozemkem parc. č. 503/7, který má ve svém spoluvlastnictví společně se svojí manželkou, a pozemkem parc. č. 503/2 ve vlastnictví bratra. Žadatel na svých pozemcích postavil rodinný dům a okolí nemovitostí, které jsou jeho vlastnictvím, nově oplotil. Oplocení provedl v místě původního drátěného plotu, který byl již zčásti zkorodovaný a nefunkční. Po provedené digitalizaci katastrálního území Sendražice u Kolína vyšlo najevo, že větší část městského pozemku parc. č. 510/146 žadatel zaplotil. Z důvodu narovnání vlastnických a uživatelských vztahů k uvedenému pozemku žádá o jeho odprodej do svého vlastnictví. Kupní cenu nabízí ve výši 300 Kč/m², tj. celkem za 33.900 Kč. V katastru nemovitostí je předmětný pozemek veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace. V současné době však již k původnímu účelu není využíván*)

a tento charakter ztratil. Územním plánem je pozemek veden jako zahrada v obytné zóně a zároveň jako součást ochranného pásma lesa. Tzn., že zde nelze stavět žádné objekty vyjma těch, které slouží jako zázemí k pěstitelské nebo chovatelské činnosti a zahradní altán. Podle orientačního posudku soudního znalce jsou zahrady v obytné zóně v katastrálním území Sendražice u Kolína oceněny pro rok 2013 na 661 Kč/m².)

Hlasování: 1 – 4 – 3. Žádost nebyla přijata.

Rada města doporučuje ORR jednat s žadatelem o kupní ceně, která se bude pohybovat ve výši stanovené znaleckým posudkem.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronajmout nebytové prostory v objektu č. p. 981, ul. Masarykova, Kolín II, o velikosti 145 m².

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*V objektu MŠ Masarykova se nachází ve sklepních prostorech volný nebytový prostor o velikosti 145 m². O prostor projevilo zájem sdružení Full moon gym za účelem provozování sportovních aktivit. OSBN předkládá záměr pronajmout nebytové prostory o velikosti 145 m² za nájemné ve výši 48.000 Kč/rok. OSBN žádá RM o souhlas s jeho uveřejněním.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

2. Záměr města Kolína prodat bytové jednotky z majetku města Kolína formou dražby podle zákona 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 02.04.2013.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Komise na svém jednání dne 02.04.2013 projednala žádost o přechod nájmu bytu z důvodu úmrtí nájemce a o přidělení jiné bytové jednotky, přidělení uvolněných bytových jednotek, žádosti o nájem bytových jednotek uvolněných společností TPCA, záměr města Kolína pronajmout nebytové prostory o celkové výměře 42 m² v objektu 1. ZŠ č. p. 980, ul. Bezručova v Kolíně II, konkrétnímu nájemci a záměr města Kolína pronajmout nebytové prostory o celkové výměře 27 m² v přízemí domu č. p. 93, ul. Na Hradbách v Kolíně I. Komise byla dále seznámena s žádostí Ing. Hrdiny o ukončení členství v komisi.*)

Rada města vzala zápis na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Mgr. et Bc. Rakušan

- ve věku 71 let náhle zemřel Ing. Vladimír Zeman; smuteční obřad proběhne v pátek 19.04.2013
- písemná pochvala strážníků MP Kolín za milé jednání a okamžitou pomoc seniorům při defektu jejich osobního automobilu

Mgr. et Bc. Rakušan, p. Slavík, Bc. Růžička, p. Král, Ing. Hora

- informace o záměru soukromé osoby vybudovat zvířecí hřbitov na pozemku v osobním vlastnictví, který sousedí s městským hřbitovem v Kolíně; záměr je otevřený k diskusi, jednou z variant vstupu na zvířecí hřbitov je přes městský pozemek; neformální schůzka se již na úrovni vedení města uskutečnila; rada města bude nadále informována

MUDr. Navrátil

- žádost o realizaci kilometráže cyklostezky ul. Brankovická
- pochvala práce MP Kolín – dohled nad lokalitou Spálenka
- umístění busty mistra Jana Husa v Komenského parku; zda by se nenalezlo jiné místo, kde by nehrozilo nebezpečí poškození – *Mgr. et Bc. Rakušan: na základě konzultace s farářem a autorským dozorem bylo zvoleno právě toto místo, samozřejmě k jejímu zabezpečení dojde*

Ing. Hora

- postoj MP Kolín k výlepu plakátů mimo vymezené plakátovací plochy
- kritická situace v centru města – provoz ubytovny ve Zlaté uličce – *PhDr. Soukupová, Bc. Růžička: situace bude neprodleně řešena, podnět k zahájení setření byl na OV-SÚ již podán*

Bc. Havlíková

- zajistit dohled MP Kolín na sídlišti (hřiště u obchodního domu Penny Market, Benešova ul.) – *Mgr. Ing. Pospíšil MBA: zvážit umístění hřiště pro seniory do této lokality*

Ukončení: v 15:00 hodin