



Výsledky projednání Rady města Kolína z 94. schůze konané dne 11.03.2013. Usnesení č. 1520 – 1542

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Bc. Růžička, Ing. Hora, p. Slavík, Bc. Havlíková, p. Král, JUDr. Jančák

Částečně omluven: MUDr. Navrátil (příchod v 13:45 hodin)

Omluveni: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

Bc. Holubová – tisková mluvčí

Mgr. Pohůnková, ved. odd. HS

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Zápis obsahuje usnesení č.1520/2013 – 1542/2013

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Korespondence adresovaná radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na poskytnutí dotací jednotlivým žadatelům dle doporučení komise školské a mládeže Rady města Kolína z jednání konaného dne 27.02.2013.
- 2) Návrh na pojmenování ulic v Kolíně.
- 3) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína SDH Štítary na pořádání akce Dětský den ve Štítarech.
- 4) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína na akci Prvomájový Dětský den – Na kole přes Starý most.
- 5) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína Územní organizaci Vojenského sdružení rehabilitovaných v Kolíně.
- 6) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Dětské hřiště u MŠ v ul. Rimavské Soboty – odloučené pracoviště MŠ Masarykova 891, Kolín“.
- 7) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava nášlapné vrstvy chodeb – ZŠ Prokopa Velikého 633, Kolín 4“.
- 8) Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína.
- 9) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 10) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA.
- 11) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 1 v domě č. p. 621, ul. Sladkovského, Kolín IV, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.
- 12) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 2 v domě č. p. 1276, ul. Brankovická, Kolín V, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby (s nájemníkem).
- 13) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 24 v domě č. p. 962, ul. Kremličkova, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby (s nájemníkem).

- 14) Návrh na schválení prodeje rodinného domu č. p. 213, ul. Kolínská, Sendražice, včetně pozemku parc. č. st. 250 o výměře 409 m² a zahrady parc. č. 485/3 o výměře 95 m² – formou dražby.
- 15) Návrh na vyřazení firmy BT VUSTE, spol. s r. o., a zrušení nadlimitní veřejné zakázky na služby formou otevřeného výběrového řízení pod názvem „Zajištění technické a servisní péče pro systém měření instalovaný v bytových a nebytových objektech ve správě OSBN“.
- 16) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9/B, ul. Kouřimská, Kolín I, a uzavření nájemní smlouvy.
- 17) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Projektová dokumentace kanalizační stoky F II“.
- 18) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Zpracování projektové dokumentace pro stavbu místní komunikace na pozemku parc. č. 2001/2 v kat. území Kolín v lokalitě Polepy včetně veřejného osvětlení, chodníků a dešťové kanalizace“.
- 19) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Klub Scapino – Městské divadlo Kolín“.
- 20) Návrh na uzavření smluvního souhlasu s napojením obcí Velký Osek a Volárna na vodovod města Kolína v PZKO.
- 21) Návrh na přijetí změny OZV č. 12/2011, ve znění OZV č. 1/2012, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých je provozování výherních hracích přístrojů zakázáno.
- 22) Návrh na prodej pozemku parc. č. 642/1 v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví vlastníků domu č. p. 619, ul. Okružní, Kolín V.
- 23) Návrh na pronájem pozemku parc. č. 642/19 v kat. území Kolín.
- 24) Návrh na prodej části pozemku parc. č. 341/60 v kat. území z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. ČEZ Distribuce, a. s.
- 25) Návrh na schválení výpovědi z nájmu pozemků v zahrádkářské osadě „Ořechovka“.
- 26) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 641/1 v katastrálním území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Splašková kanalizace – přípojka č. p. 1449, ul. Raisova, Kolín V“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucí oprávněnou z věcného břemene pí Procházková.
- 27) Návrh na schválení Pravidel pro ubytování v krizovém bytě města Kolína pro rodiče s dětmi, Nad Zastávkou, Kolín II.

Smlouvy

- 1) Dodatek č. 9 (ev. č. 0104/2013) ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstranění odpadů ev. č. DS/009/05030531/22500389/001/09 mezi městem Kolín a spol. AVE Kolín, s. r. o., Třídvorská 1501, Kolín V.
- 2) Smlouva o nájmu nebytových prostor a příslušenství (ev. č. 0127/2013) v přízemí domu č. p. 9/B, ul. Kouřimská, Kolín I, mezi městem Kolín a p. Ondřejem Novákem, Čechova 162, 281 44 Zásmyky.
- 3) Smlouva o dílo (ev. č. 0103/2013) – Klub Scapino – Městské divadlo Kolín, mezi městem Kolín a spol. Kompres, s. r. o., Klejnarská 92, Kolín.
- 4) Dohoda (ev. č. 0073/2013) o poskytnutí příspěvku v roce 2013 na postupnou opravu kostela sv. Bartoloměje mezi městem Kolín a Římskokatolickou farností Kolín, Brandlova 25, Kolín.
- 5) Smlouva o dílo (ev. č. 0100/213) – Projektová příprava a inženýrská činnost – snížení energetické náročnosti budov v Kolíně – ZŠ Bezručova, mezi městem Kolín a spol. B K N, s. r. o., Vladislavova 29, Vysoké Mýto.
- 6) Smlouva o dílo (ev. č. 0099/213) – Projektová příprava a inženýrská činnost – snížení energetické náročnosti budov v Kolíně – MŠ Masarykova, mezi městem Kolín a spol. B K N, s. r. o., Vladislavova 29, Vysoké Mýto.
- 7) Dodatek č. 14 (ev. č. 0131/2013) ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě k zajištění městské autobusové dopravy v územním obvodu města Kolín ze dne 05.12.2005 mezi městem Kolín a spol. Veolia Transport Východní Čechy, a. s., Na Ostrově 177, 537 01 Chrudim.

Žádosti

- 1) Žádost o snížení nájemného za umístění informačních plakátů v budovách ve správě města Kolína.
- 2) Žádost o snížení nájemného v nebytových prostorech v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 3) Žádost o směnu pozemku parc. č. 1807/2 ve vlastnictví města Kolína za pozemek parc. č. 2647/26 v kat. území Kolín.
- 4) Žádost o povolení přesahu zateplení rodinného domu č. p. 759, ul. Kostnická, Kolín V, nad pozemek parc. č. 1932/13 ve vlastnictví města Kolína.
- 5) Žádost o pronájem pozemku parc. č. 4408 v kat. území Kolín.
- 6) Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 2539/1 v kat. území Kolín do vlastnictví města Kolína.
- 7) Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 1749/6 z vlastnictví města Kolína.

Záměry města

- 1) Záměr pronajmout pozemky parc. č. 2539/17, 2539/18, 2539/19, 2539/20, 2539/21, 2539/16 a st. 664 v kat. území Kolín.

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 27.02.2013.
- 2) Zápis z jednání komise pro místopis, cestovní ruch a propagaci města ze dne 27.02.2013.

Informativní zprávy

- 1) IZ – Zpráva o činnosti Městské hudby Františka Kmocha za rok 2012.
- 2) IZ – Vyúčtování veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě zajišťující městskou autobusovou dopravu v územním obvodu města Kolína.

Diskuse členů rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin I. místostarostou města Bc. Tomášem Růžičkou

Ověření zápisu z 93. schůze RM: JUDr. Jančák, Ing. Hora

Ověřovatelé zápisu z 94. schůze RM: Bc. Havlíková, p. Slavík

Úprava navrhovaného programu:

- z programu stažena žádost pod bodem č. 7

Hlasování o programu: 6 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ

- informace o výši příslušného odvodu z loterií a z jiných podobných her; dle předběžných odhadů bude pro rok 2013 ve srovnání s rokem 2012 snížen výnos příjmu z loterií; žádost o přehodnocení stanoviska k provozování loterií na území města Kolína – *žádost postoupena OF*
- žádost o finanční podporu na provoz Domova se zvláštním režimem v Kouřimi – *korespondence postoupena OSVZ (doložit informace o možnostech financování)*

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na poskytnutí dotací jednotlivým žadatelům dle doporučení komise školské a mládeže Rady města Kolína z jednání konaného dne 27.02.2013.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse: Bc. Růžička

(Rada města technickým hlasováním rozhodla, že se k předloženým návrhům dotací vyjádří jednotlivě.)

USNESENÍ č. 1520/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

- a) dotaci pro ČTU T. K. Oregon na akci Oregon dětem aneb Budeme si hrát na náklady na dopravu, zajištění občerstvení pro 150 dobrovolníků, propagaci akce ve výši **15.000 Kč**
OŘR – 4451
- b) dotaci pro o. s. Barry & spol. na akci Škola v sedle na nákup dvou kožených sedel na koně ve výši **12.000 Kč**
OŘR – 4451
- c) dotaci pro DDM na reprezentační zájezd TS Vergillio do města Kamenz na autobusovou dopravu ve výši **10.000 Kč**
OŘR – 4451
- d) dotaci pro ZŠ Kolín II, Bezručova 980 na akci Miss a Missák školy na odměny a spotřební materiál ve výši **6.000 Kč**
OŘR – 4451
- e) dotaci pro MŠ Kolín IV, Jeronýmova 722 na projekt Jaro t'uká na školku na výtvarný materiál, fotodokumentaci a prezentaci ve výši **5.800 Kč**
OŘR – 4451
- f) dotaci pro V.O.Š.A.Č, Eliška Sochůrková na IV. ročník Jarních slavností na náklady na cestu a honoráře pro účinkující, reklamu ve výši **15.000 Kč**
OŘR – 4451
- g) dotaci pro SOŠ stavební a SOU stavební Kolín II na projekt „Němečtí a čeští žáci po stopách dětí z Lidic“ na náklady spojené s organizací sportovního odpoledne (pronájem, ceny, občerstvení) na propagační materiály projektu a výstavu, která bude informovat o projektu ve výši **8.000 Kč**
OŘR – 4451
- h) dotaci pro ZUŠ Fr. Kmocha Kolín na účast Dechového orchestru ZUŠ na Mezinárodním festivalu dechových hudeb v Německu „Euro Musiktage Bösel 2013“ na částečnou úhradu dopravy ve výši **20.000 Kč**
OŘR – 4451

- i) **dotaci pro ZŠ Kolín III, Lipanská 420 na Školní akademii na pronájem divadla ve výši 19.600 Kč**
OŘR – 4451
- j) **dotaci pro ZŠ, MŠ a PŠ Kolín na grantový projekt – Rohozec 2013 na zaplacení ubytování ve výši 17.000 Kč**
OŘR – 4451
- k) **dotaci pro Okresní radu Asociace školních sportovních klubů na finále 5. ročníku Futurum laťka na pronájem doskočiště a na trika pro pořadatele a vítěze (s logem města Kolína a logem závodu) ve výši 9.000 Kč**
OŘR – 4451
- l) **dotaci pro ZUŠ Fr. Kmocha Kolín na Setkání žákovských smyčkových orchestrů v Krems (Rakousko) na částečnou úhradu ubytování Smyčcového orchestru ARCHI ZUŠ Fr. Kmocha Kolín ve výši 15.000 Kč**
OŘR – 4451

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkazy FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování o poskytnutí dotace v navržené výši pod písm. a: 6 – 0 – 0
(Člen rady města Bc. Růžička nehlasoval v souladu s čl. III odst. 11 Jednacího řádu RM.)
Hlasování o poskytnutí dotace v navržené výši pod písm. b: 5 – 1 – 1
Hlasování o poskytnutí dotace v navržené výši pod písm. c: 7 – 0 – 0
Hlasování o poskytnutí dotace v navržené výši pod písm. d: 0 – 3 – 4
Hlasování o poskytnutí dotace v navržené výši pod písm. e: 7 – 0 – 0
Hlasování o poskytnutí dotace v navržené výši pod písm. f: 7 – 0 – 0
Hlasování o poskytnutí dotace v navržené výši pod písm. g: 6 – 0 – 1
Hlasování o poskytnutí dotace v navržené výši pod písm. h: 7 – 0 – 0
Hlasování o poskytnutí dotace v navržené výši pod písm. i: 7 – 0 – 0
Hlasování o poskytnutí dotace v navržené výši pod písm. j: 7 – 0 – 0
Hlasování o poskytnutí dotace v navržené výši pod písm. k: 2 – 5 – 0
Hlasování o poskytnutí dotace v navržené výši pod písm. l: 7 – 0 – 0

2. Návrh na pojmenování ulic v Kolíně.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse: p. Král, Ing. Hora, p. Slavík, Bc. Havlíková, Mgr. Kesner

(Na návrh členů komise pro místopis, cestovní ruch a propagaci držet se trendu pojmenovávat ulice husitskými jmény doporučila komise radě města pojmenovat novou ulici v Kolíně u nemocnice „Bedřicha ze Strážnice“ podle husitského hejtmána a zakladatele kolínského hradu Lapis Refugii. Rada města po diskusi žádá komisi pro místopis, cestovní ruch a propagaci o přehodnocení svého stanoviska s doporučením, aby při výběru názvu této konkrétní ulice bylo z hlediska jazykové podoby přihlédnuto k jednoduchosti a přehlednosti i přesto, že obsahová stránka názvu odpovídá zásadám pro pojmenování.)

USNESENÍ č. 1521/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

podle § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

**a) pojmenovat prodloužení ulice Roháčova v Kolíně III
„Roháčova“**

b) pojmenovat ulici spojující ulici Roháčova
a Žižkova v Kolíně III na pozemku parc.
č. 2539/19 a 2539/1 v kat. území Kolín „Bedřicha ze
Strážnice“

II. u k l á d á

OŠKS připravit podklady pro zasedání Zastupitelstva města,
které se koná dne 25.03.2013

termín plnění: po jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování o pojmenování ulice „Roháčova“: 7 – 0 – 0

Hlasování o pojmenování ulice „Bedřicha ze Strážnice“: 4 – 2 – 1.

Hlasováním /7 – 0 – 0/ postoupila rada města název ulice „Bedřicha ze Strážnice“ komisi
k opětovnému posouzení.

Návrh byl schválen v bodě I. písm. a)

**3. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína SDH Štítary na pořádání
akce Dětský den ve Štítarech.**

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Sbor dobrovolných hasičů Štítary žádá o dotaci
na organizaci Dětského dne, který se bude konat 01.06.2013 na fotbalovém
hřišti ve Štítarech za spolupráce tamního fotbalového klubu, neboť náklady
na financování nelze hradit z provozního příspěvku pro SDH Štítary.
Předpokládané výdaje jsou ve výši 8.000 Kč.*)

Diskuse: Bc. Růžička, p. Král, JUDr. Jančák

*(Výtka k žádostem obdobného charakteru – principiálně by se měl žadatel
či organizátor, byť jen symbolicky, podílet na financování akce. V tomto konkrétním
případě nemůže organizátor hradit náklady z provozních příspěvků, proto žádá
radu města o příspěvek v plné výši. V roce 2011 a 2012 poskytla rada města
příspěvek ve výši 6.000 Kč.)*

USNESENÍ č. 1522/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**dotaci SDH Štítary na pořádání akce Dětský den ve Štítarech
ve výši 8.000 Kč; OŘR – 6600**

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

4. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína na akci Prvomájový Dětský den – Na kole přes Starý most.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Line production, s. r. o., se obrací na radu města se žádostí o dotaci na uskutečnění sportovně-společenské akce „Na kole přes Starý most“. Akce se uskuteční 01.05.2013, je směřována na mládež a využití jejího volného času a propagaci cyklistiky. Jako partneři jsou uvedeni: Remerx Cycling team Kolín a Městská policie Kolín. V rámci odpoledne proběhne i „Velká cena Městské policie Kolín“. V roce 2011 a 2012 byla poskytnuta dotace ve výši 20.000 Kč.*)

Diskuse: Bc. Růžička, p. Král, JUDr. Jančák
(*Žadatel žádá o příspěvek ve výši 50.000 Kč. Doporučení poskytnout částku ve stejné výši jako v loňském roce, tj. 20.000 Kč.*)

USNESENÍ č. 1523/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci pro Line production, s. r. o., na akci Na kole přes Starý most ve výši 20.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 5 – 0 – 2

Návrh byl schválen.

5. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu Rady města Kolína Územní organizaci Vojenského sdružení rehabilitovaných v Kolíně.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Územní organizace Vojenského sdružení rehabilitovaných v Kolíně se obrací na radu města se žádostí o finanční příspěvek na činnost do výše 10.000 Kč. Dotace bude využita na úhradu běžných nutných provozních nákladů, jako je nájem prostor, cestovné, zajištění a organizování členských schůzí a besed s významnými osobnostmi. Organizace se aktivně podílí i na společenských akcích pořádaných městem.*)

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Hora, p. Král, Mgr. Kesner

(Jedná se o významnou a nejpočetnější územní organizaci, která má v dnešní době cca 28 členů. ÚOK žádá o příspěvek v jakékoli výši do částky 10.000 Kč, který bude využit zejména při organizování členských schůzí a besed s významnými osobnostmi a na úhradu nákladů spojených s běžnou činností. Zástupci tohoto sdružení se účastní městských akcí. Dotační prostředky byly v letech minulých vždy řádně využity a doloženy vyúčtováním.)

USNESENÍ č. 1524/2013 – Rada města Kolína
podle § 102, odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci Územní organizaci Vojenského sdružení rehabilitovaných v Kolíně na činnost v roce 2013 ve výši 10.000 Kč; OŘR – 6600

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

6. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Dětské hřiště u MŠ v ul. Rimavské Soboty – odloučené pracoviště MŠ Masarykova 891, Kolín“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse: Bc. Růžička

(Předložený návrh byl vrácen OŠKS k přepracování.)

Hlasování o stažení: 7 – 0 – 0

Návrh byl stažen z programu dnešní schůze RM.

7. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava nášlapné vrstvy chodeb – ZŠ Prokopa Velikého 633, Kolín 4“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse: Bc. Růžička

(Předložený návrh byl vrácen OŠKS k přepracování.)

Hlasování o stažení: 7 – 0 – 0

Návrh byl stažen z programu dnešní schůze RM.

8. Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 1525/2013 – Rada města Kolína

I. r u š í

- 1) v usnesení č. 1230/2012 ze dne 24.09.2012 bod č. 5, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 26 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, s D. Krupičkou;
- 2) v usnesení č. 1419/2012 ze dne 19.12.2012 bod č. 17, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 18 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s B. Pešičem a N. Peshichovou;
- 3) v usnesení č. 1419/2012 ze dne 19.12.2012 bod č. 4, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II, se Z. a J. Jirkovými;
- 4) v usnesení č. 1418/2012 ze dne 19.12.2012 bod č. 2, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 v domě č. p. 818, ul. Havlíčkova, Kolín IV, s M. Volencem;
- 5) v usnesení č. 1453/2013 ze dne 21.01.2013 bod č. 6, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II, se Z. Stehnovou;
- 6) v usnesení č. 1378/2012 ze dne 26.11.2012 bod č. 5, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 12 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II, s J. Hrmanem;
- 7) v usnesení č. 1451/2013 ze dne 21.01.2013 bod č. 2, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v domě č. p. 639, ul. Benešova, Kolín II, s P. Burešovou;

II. u k l á d á

OSBN připravit do uvolněných bytů nové nájemníky

termín plnění: 31.03.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

9. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 1526/2013 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 63 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s V. Marešem, na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 43 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Kozlíkem, na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

- 3) č. 17 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská 1036, Kolín II,
s P. Wávrou,
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.04.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

10. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 1527/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

č. 34 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s D. Kočím do 31.03.2014;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedeným nájemcem dodatek k nájemní
smlouvě

termín plnění: 31.03.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

11. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 1 v domě č. p. 621, ul. Sladkovského, Kolín IV, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Dům č. p. 621 a 622 v ul. Sladkovského, Kolín IV, se skládá z 16 bytových jednotek, nebytové jednotky v domě nejsou. Bytové jednotky jsou vymezeny dle zákona č. 72/1994 Sb. úplné znění zákona č. 65/2002 Sb. k odprodeji. Odprodej byl schválen Zastupitelstvem města Kolína usnesením č. 127 dne 12.11.1996. Bytová jednotka č. 621/1 byla uvolněna z důvodu odbydlení nájemníka do jiné bytové jednotky dohodou k 28.02.2013. Odhadní cena podle znaleckého posudku č. 3425-5/2013 ze dne 22.01.2013 zpracovaného Ing. Milanem Kačerovským pro bytovou jednotku se spoluvlastnickým podílem na pozemku činí celkem částku 1.072.740 Kč.*)

Diskuse: p. Slavík, Bc. Růžička, Ing. Michalčík

(Kolik je zájemců o bytové jednotky, které jsou určeny k podeji formou dražby? – Je to individuální záležitost. BJ nabízené se z 60 % podaří formou dražby prodat, zbývající jsou draženy opakovaně. O prohlídky zájem je. Vyvolávací cena činí cca 75 % ceny stanovené ZP. Realitní kanceláře se dražeb účastní v převážné většině jako zprostředkovatelé koupě pro konkrétního zájemce.)

USNESENÍ č. 1528/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej bytové jednotky č. 1 o velikosti 3+1 (69,70 m²) v domě č. p. 621 a 622, ul. Sladkovského, Kolín IV, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou p. č. st. 3294 a 3295 za vyvolávací cenu 790.000 Kč – formou dražby

II. u k l á d á

OSBN předložit návrh k projednání Zastupitelstvu města Kolína dne 25.03.2013

termín plnění: 25.03.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

12. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 2 v domě č. p. 1276, ul. Brankovická, Kolín V, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby (s nájemníkem).

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN *(Dům č. p. 1276 v ul. Brankovická, Kolín V, se skládá z 6 bytových jednotek, nebytové jednotky vymezeny nejsou. Bytové jednotky jsou vymezeny dle zákona č. 72/1994 Sb., úplné znění zákona č. 65/2002 Sb. k odprodeji. Zastupitelstvo města Kolína dne 26.01.2009 usnesením č. 263 schválilo 2. vlnu prodeje výše uvedené bytové jednotky. Bytová jednotka č. 2 v domě č. p. 1276 v ul. Brankovická je obsazena nájemcem s nájemní smlouvou na dobu neurčitou. Nájemci byla v dubnu 2009 zaslána nabídka na odkup bytové jednotky za cenu 457.570 Kč. Nájemce si výše uvedenou bytovou jednotku neodkoupil z finančních důvodů.)*

Diskuse: MUDr. Navrátil, Ing. Michalčík

(Jedná se o poslední BJ, která je v majetku města. Ostatních 5 BJ je již v soukromém vlastnictví.)

USNESENÍ č. 1529/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej bytové jednotky č. 2 o velikosti 2+1 (52,56 m²) v domě č. p. 1276, ul. Brankovická, Kolín V, s nájemcem včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou p. č. st. 3468 za vyvolávací cenu 550.000 Kč – formou dražby

II. u k l á d á

OSBN předložit návrh k projednání Zastupitelstvu města Kolína dne 25.03.2013

termín plnění: 25.03.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

13. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 24 v domě č. p. 962, ul. Kremličkova, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby (s nájemníkem).

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Dům č. p. 961, 962 a 963 v ul. Kremličkova, Kolín II, se skládá ze 72 bytových jednotek, nebytové jednotky vymezeny nejsou. Bytové jednotky jsou vymezeny dle zákona č. 72/1994 Sb., úplné znění zákona č. 65/2002 Sb. k odprodeji. Zastupitelstvo města Kolína dne 26.01.2009 usnesením č. 263 schválilo 2. vlnu prodeje výše uvedené bytové jednotky. Bytová jednotka č. 24 č. p. 961 v ul. Kremličkova je obsazena nájemcem s nájemní smlouvou na dobu neurčitou. Nájemci byla v dubnu 2009 zaslána nabídka na odkup bytové jednotky za cenu 340.153 Kč. Nájemce si výše uvedenou bytovou jednotku neodkoupil z finančních důvodů.*)

USNESENÍ č. 1530/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej bytové jednotky č. 24 o velikosti 2+kk (42,50 m²) v domě č. p. 961, 962 a 963, ul. Kremličkova, Kolín II, s nájemcem včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou p. č. st. 5714/1, 5715/1 a 5716 za vyvolávací cenu 400.000 Kč – formou dražby

II. u k l á d á

OSBN předložit návrh k projednání Zastupitelstvu města Kolína dne 25.03.2013

termín plnění: 25.03.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

14. Návrh na schválení prodeje rodinného domu č. p. 213, ul. Kolínská, Sendražice, včetně pozemku parc. č. st. 250 o výměře 409 m² a zahrady parc. č. 485/3 o výměře 95 m² – formou dražby.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*RM dne 02.04.2012 schválila informativní zprávu o prodeji rodinného domu č. p. 213 v ul. Kolínská, Sendražice, postaveného na pozemku parc. č. st. 250 a zahrady parc.č. 485/3, formou záměru konkrétní osobě, tj. současnému nájemci, za cenu 1.369.350 Kč. Prodejní cena byla stanovena podle znaleckého posudku č. 3351-31/2012 Ing. Milana Kačerovského ze dne 15.03.2012 na dům č. p. 213 a příslušné pozemky parc. č. st. 250 a zahradu parc. č. 485/3. Cena je rozdělena před úpravou provedenou nájemcem na částku 1.369.350 Kč a po úpravě provedené nájemcem na 1.562.410 Kč. Nájemce provedl úpravy na vlastní náklady bez smlouvy s městem.*)

USNESENÍ č. 1531/2013 – Rada města Kolína
podle § 85 písm. odst. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej rodinného domu č. p. 213 v ul. Kolínská, Sendražice, postaveného na pozemku parc. č. st. 250 o výměře 409 m² a zahrady parc.č. 485/3 o výměře 95 m² za vyvolávací cenu 1.370.000 Kč – formou dražby

II. u k l á d á

OSBN předložit návrh na usnesení na nejbližším jednání ZM

termín plnění: 25.03.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

15. Návrh na vyřazení firmy BT VUSTE, spol. s r. o., a zrušení nadlimitní veřejné zakázky na služby formou otevřeného výběrového řízení pod názvem „Zajištění technické a servisní péče pro systém měření instalovaný v bytových a nebytových objektech ve správě OSBN“.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Rada města dne 05.11.2012 schválila uveřejnění nadlimitní veřejné zakázky na služby formou otevřeného řízení pod názvem „Zajištění technické a servisní péče pro systém měření instalovaný v bytových a nebytových objektech ve správě OSBN“ podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Dne 05.02.2013 se sešla komise pro otvírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek. Dne 11.02.2013 RM schválila vyřazení firmy I&IT s. r. o. Dne 01.03.2013 se sešla komise za účelem kontroly údajů o kvalifikaci uchazeče. Firma BT VUSTE, spol. s r. o., neprokázala splnění kvalifikace. Firma Trasco, spol. s r. o., splnění kvalifikace prokázala. Z důvodu toho, že firma BT VUSTE, spol. s r. o., neprokázala splnění kvalifikace, komise nabídku vyřadila a doporučuje RM vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Jelikož k hodnocení zůstala pouze jediná nabídka, komise doporučuje zadavateli zadávací řízení zrušit v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.)*

USNESENÍ č. 1532/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

vyloučení firmy BT VUSTE, spol. s r.o., IČ 45316066, Velflíkova 1431/10, Praha 6, z účasti v zadávacím řízení k nadlimitní veřejné zakázce „Zajištění technické a servisní péče pro systém měření instalovaný v bytových a nebytových objektech ve správě OSBN“ zadávané v otevřeném řízení, podle zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Důvodem vyřazení je, že uchazeč neprokázal splnění kvalifikace – výpis z rejstříku trestů statutárního zástupce, kterým uchazeč prokazoval kvalifikaci, byl vydán až po skončení rozhodné lhůty podle § 52 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

II. s c h v a l u j e

zrušení nadlimitní veřejné zakázky na služby formou otevřeného řízení pod názvem „Zajištění technické a servisní péče pro systém měření instalovaný v bytových a nebytových objektech ve správě OSBN“, v souladu § 84 odst. 1 písm. e) č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

III. u k l á d á

OSBN odeslat oznámení zadavatele o zrušení zadávacího řízení podle § 84 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

termín plnění: do 15.03.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 7 – 0 – 0

Hlasování o II. a III. části návrhu na usnesení: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

16. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9/B, ul. Kouřimská, Kolín I, a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

Diskuse: JUDr. Jančák, Bc. Růžička, Ing. Michalčík, p. Král, p. Slavík

(Projednávání návrhu bylo spojeno se smlouvou o pronájmu nebytových prostor. Z důvodu toho, že v průběhu diskuse vyvstala nutnost úprav smluvních podmínek, byly oba předmětné body staženy z programu jednání.)

Hlasování o stažení: 6 – 0 – 1

Návrh byl stažen z programu dnešní schůze RM.

17. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Projektová dokumentace kanalizační stoky F II“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 1533/2013 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Projektová dokumentace kanalizační stoky F II“ podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

- 1. Sweco Hydroprojekt a. s.,**
Táborská 31, 140 16 Praha 4, IČ 26475081
- 2. VODOS s. r. o.,**
Legerova 21, 280 02 Kolín III, IČ 47538457
- 3. DIPRO, spol. s r. o.,**
Modřanská 1387/11, 143 00 Praha 12, IČ 48592722
- 4. IKP Consulting Engineers s. r. o.,**
Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7, IČ 45799016
- 5. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s.,**
Nábřežní 4, 150 56 Praha 5, IČ 47116901
- 6. Metrostav a. s.,**
Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČ 00014915

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

18. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Zpracování projektové dokumentace pro stavbu místní komunikace na pozemku parc. č. 2001/2 v kat. území Kolín v lokalitě Polepy včetně veřejného osvětlení, chodníků a dešťové kanalizace“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: MUDr. Navrátil, Bc. Růžička, Ing. Tichý
(Tech. změna.)

USNESENÍ č. 1534/2013 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Zpracování projektové dokumentace pro stavbu místní komunikace na pozemku parc. č. 2001/2, k. ú. Kolín, v lokalitě Polepy včetně veřejného osvětlení, chodníků a kanalizace“ podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

- 1. Hana Eglová,**
Na Magistrále 742, 280 02 Kolín II, IČ 40001415
- 2. Adam Příbyl,**
Jabloňová 771, 280 02 Kolín IV, IČ 71914331

3. **Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o.,**
Ohradní 24B, 140 00 Praha 4 - Michle, IČ 61853267
4. **IKP Consulting Engineers s. r. o.,**
Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7, IČ 45799016
5. **HIGHWAY DESIGN, s. r. o.,**
Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové, IČ 27513351
6. **HBH Projekt spol. s r.o.,**
Kabátníková 216/5, 602 00 Brno, IČ 44961944

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

19. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Klub Scapino – Městské divadlo Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Komise doporučuje zadavateli ke schválení přidělení zakázky uchazeči s nejvyšším počtem vážených bodů, tj. společnosti KOMPRES, spol. s r. o.*)

USNESENÍ č. 1535/2013 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Klub SCAPINO – Městské divadlo Kolín“ vyzvaných v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **KOMPRES, spol. s r. o.,**
Klejnarská 92, 280 02 Kolín IV, IČ 42756120
2. **KONSTAV, a. s.,**
K Vinici 1372, 280 02 Kolín 5, IČ 61672769
3. **Realitní a stavební společnost, s. r. o.,**
Konviktská 291/24, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČ 41432037

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětnou smlouvu za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 1
Návrh byl schválen.

20. Návrh na uzavření smluvního souhlasu s napojením obcí Velký Osek a Volárna na vodovod města Kolína v PZKO.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Obce Velký Osek a Volárna požádaly o napojení na vodohospodářskou infrastrukturu vlastněnou městem Kolín v PZ Kolín-Ovčáry. Protože vodovod v PZKO byl pořízen z dotačních prostředků, město požádalo o stanovisko Agenturu pro podnikání a investice CzechInvest. Ta vyjádřila s napojením souhlas za podmínky, že nebude omezeno zásobování vodou pro nově příchozí investory do PZKO. V navržených smlouvách s obcemi Velký Osek a Volárna by se město Kolín zavázalo souhlasit s napojením a s poskytnutím nezbytné součinnosti obci k napojení obce na vodovod města v PZKO. Obce se zavazují, že v případě zjištění nedostatečné kapacity vodovodu města v PZKO při přípravě nebo realizaci dalších investorských aktivit v PZKO a nemožnosti využít záložních a rezervních mechanismů známých v době vydání souhlasu města s napojením na vodovod, realizují ve spolupráci s městem v potřebném rozsahu taková technická opatření, jejichž výsledkem bude umožnění přípravy a realizace investorských aktivit v PZKO. Náklady na tato opatření ponese každá ze smluvních stran dle míry jejich využívání vodovodu v PZKO.)*

USNESENÍ č. 1536/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit smluvní souhlas s napojením obcí Velký Osek a Volárna na vodovod města Kolína v PZ Kolín-Ovčáry

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 25.03.2013
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

21. Návrh na přijetí změny OZV č. 12/2011, ve znění OZV č. 1/2012, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých je provozování výherních hracích přístrojů zakázáno.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Od doby přijetí OZV vznikla potřeba upřesnit vymezení veřejně přístupných míst, kde je provozování výherních automatů zakázáno. Zejména se jedná o rohové domy, u kterých může být v oficiálním registru uvedena adresa ulice, ve které není provozování výherních automatů zakázáno.)*

Diskuse: p. Slavík, Bc. Růžička, JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, Ing. Tichý
(*Na problematiku umístování provozoven u rohových objektů do ulic, kde není provozování automatů zakázáno, bylo upozorňováno již při projednávání návrhu obecně závazné vyhlášky. V průběhu diskuse zazněly názory podporující zpřísnění.)*

USNESENÍ č. 1537/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. h), ve znění pozdějších předpisů, **schválit přijetí změny Obecně závazné vyhlášky města Kolína č. 12/2011, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 1/2012, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých je provozování výherních hracích přístrojů zakázáno**

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: jednání zastupitelstva města 25.03.2013

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 5 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

22. Návrh na prodej pozemku parc. č. 642/1 v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví vlastníků domu č. p. 619, ul. Okružní, Kolín V.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Bc. Růžička, p. Král, MUDr. Navrátil, Bc. Havlíková, JUDr. Jančák, Ing. Tichý
(*Rada města protinávrhem stáhla předmětný návrh z projednávání s doporučením pro ORR vést jednání o výši kupní ceny, která bude podložena novým znaleckým posudkem.*)

Hlasování o stažení: 6 – 0 – 1

Návrh byl stažen z programu dnešní schůze RM.

23. Návrh na pronájem pozemku parc. č. 642/19 v kat. území Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Tichý
(*Za jakou cenu jsou pronajaty sousední pozemky stejného charakteru? – Za 5 Kč/m²/rok. Podařilo se vyjednat výhodnější podmínky pro město.*)

USNESENÍ č. 1538/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. č. 642/19, zahrada o výměře 200 m², v katastrálním území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, a uzavření nájemní smlouvy mezi městem Kolínem a paní A. Denešovou, J. a M. Kotkovými, M. a I. Peterovými a L. a L. Sobotkovými, každému na ideální ¼ předmětného pozemku, s účinností smlouvy od 01.01.2013 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za smluvní nájemné 8 Kč/m²/rok, tj. celkem za 1.600 Kč ročně

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít nájemní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: ihned po zveřejnění zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 6 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

24. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 341/60 v kat. území z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. ČEZ Distribuce, a. s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 1539/2013 – Rada města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej části pozemku parc. č. 341/60, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 40 m², v katastrálním území a obci Kolín, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, za kupní cenu 1.652 Kč/m²

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: po vyhotovení geometrického plánu
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

25. Návrh na schválení výpovědi z nájmu pozemků v zahrádkářské osadě „Ořechovka“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Rada města Kolína na své 55. schůzi konané dne 12.03.2012 schválila souhlas s reálným rozdělením spoluvlastnictví pozemků a na 88. schůzi konané 14.01.2013 schválila usnesením č. 1442/2013 upřesnění návrhu reálného rozdělení spoluvlastnictví města Kolína s Mgr. Špačkem výše uvedených pozemků v zahrádkářské osadě „Ořechovka“. Rada města může pověřit starostu města k odeslání výpovědi nájemní smlouvy ze dne 12.09.2002, kde je výpovědní lhůta stanovena na 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.)*

Diskuse: p. Slavík, Ing. Tichý

(K 30.06.2013 bude vypovězena nájemní smlouva, bude zadáno geometrické zaměření, dále bude připraven návrh, který bude postoupen zastupitelstvu města k projednání. Pokud bude vysloveno souhlasné stanovisko, dojde ke zrušení podílového vlastnictví. Po reálném rozdělení bude zapotřebí rozhodnout o dalším využití.)

USNESENÍ č. 1540/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

I. s c h v a l u j e

podání výpovědi z nájmu pozemků parc. č. st. 4669 o výměře 10 m², parc. č. st. 4670 o výměře 19 m², parc. č. st. 4671 o výměře 19 m², parc. č. st. 4672 o výměře 16 m², parc. č. st. 4673 o výměře 12 m², parc. č. st. 4674 o výměře 24 m², parc. č. st. 4675 o výměře 10 m², parc. č. st. 4676 o výměře 11 m², parc. č. st. 4677 o výměře 9 m², parc. č. st. 4678 o výměře 23 m², parc. č. st. 4686 o výměře 13 m², parc. č. st. 4687 o výměře 13 m², parc. č. st. 4688 o výměře 20 m², parc. č. st. 6355 o výměře 14 m², parc. č. st. 6359 o výměře 21 m², parc. č. st. 7266 o výměře 9 m², parc. č. 2676/2 o výměře 229 m², parc. č. 2676/3 o výměře 256 m², parc. č. 2676/4 o výměře 330 m², parc. č. 2676/5 o výměře 407 m², parc. č. 2676/6 o výměře 500 m², parc. č. 2676/7 o výměře 460 m², parc. č. 2676/8 o výměře 488 m², parc. č. 2676/9 o výměře 485 m², parc. č. 2676/10 o výměře 450 m², parc. č. 2676/11 o výměře 416 m², parc. č. 2676/12 o výměře 456 m², parc. č. 2676/13 o výměře 437 m², parc. č. 2676/14 o výměře 422 m², parc. č. 2676/15 o výměře 426 m², parc. č. 2676/16 o výměře 413 m², parc. č. 2676/17 o výměře 793 m², parc. č. 2676/18 o výměře 372 m², parc. č. 2676/19 o výměře 362 m², parc. č. 2676/20 o výměře 958 m², parc. č. 2676/21 o výměře 449 m², parc. č. 2676/22 o výměře 536 m² a parc. č. 2676/45 o výměře 122 m², všechny v katastrálním území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, které se nacházejí v zahrádkářské osadě „Ořechovka“, Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Kolín, k nájemní smlouvě ze dne 12.09.2002, k 30.06.2013

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit podání výpovědi

termín plnění: ihned po zveřejnění zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

26. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 641/1 v katastrálním území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Splašková kanalizace – přípojka č. p. 1449, ul. Raisova, Kolín V“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucí oprávněnou z věcného břemene pí Procházková.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: MUDr. Navrátil, Bc. Růžička, Ing. Tichý
(Město Kolín plánuje provést odbočku kanalizačního řadu z ul. Morávková. V návaznosti na to může ještě dojít k úpravě přípojky.)

USNESENÍ č. 1541/2013 – Rada města Kolína
 podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 641/1 v katastrálním území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Splašková kanalizace – přípojka č. p. 1449, ul. Raisova, Kolín V“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucí oprávněnou z věcného břemene M. Procházková

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 5.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: po zveřejnění zápisu z jednání RM
 zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

27. Návrh na schválení Pravidel pro ubytování v krizovém bytě města Kolína pro rodiče s dětmi, Nad Zastávkou, Kolín II.

Úvodní slovo: Bc. Růžička, I. místostarosta *(Krizový byt pro rodiče s dětmi je organizačně začleněn jako součást Ubytovny pro osoby bez přístřeší. Krizový byt pro rodiče s dětmi je určen pro matku/otce s dětmi v momentální krátkodobé tísní, pro ženy – oběti domácího násilí nebo pro matky po rozpadu manželství, které nemají za vzniklé situace možnost bydlet ve svém trvalém bydlišti nebo u příbuzných a nemají aktuálně dostatek finančních prostředků k ubytování v některém zařízení veřejného ubytování. Pravidla pro ubytování v krizovém bytě pro rodiče s dětmi představují konkrétní závazná kritéria k přijetí a následnému užívání tohoto bytu.)*

Diskuse: Bc. Růžička
(Byt je v současné době obsazen.)

USNESENÍ č. 1542/2013 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

**Pravidla pro ubytování v krizovém bytě pro rodiče s dětmi,
Nad Zastávkou, Kolín II**

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Čížková, ved. OSVZ

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

1. **Dodatek č. 9 (ev. č. 0104/2013) ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstranění odpadů ev. č. DS/009/05030531/22500389/001/09 mezi městem Kolín a spol. AVE Kolín, s. r. o., Třídvorská 1501, Kolín V.**

Hlasování: 6 – 0 – 0

2. **Smlouva o nájmu nebytových prostor a příslušenství (ev. č. 0127/2013) v přízemí domu č. p. 9/B, ul. Kouřimská, Kolín I, mezi městem Kolín a p. Ondřejem Novákem, Zásmuky.**

Hlasování o stažení: 7 – 0 – 0

Smlouva byla stažena z programu dnešní schůze RM.

3. **Smlouva o dílo (ev. č. 0103/2013) – Klub Scapino – Městské divadlo Kolín, mezi městem Kolín a spol. Kompres, s. r. o., Klejnarská 92, Kolín.**

Hlasování: 6 – 0 – 1

4. **Dohoda (ev. č. 0073/2013) o poskytnutí příspěvku v roce 2013 na postupnou opravu kostela sv. Bartoloměje mezi městem Kolín a Římskokatolickou farností Kolín, Brandlova 25, Kolín.**

Hlasování: 7 – 0 – 0

5. **Smlouva o dílo (ev. č. 0100/213) – Projektová příprava a inženýrská činnost – snížení energetické náročnosti budov v Kolíně – ZŠ Bezručova, mezi městem Kolín a spol. B K N, s. r. o., Vladislavova 29, Vysoké Mýto.**

Hlasování: 7 – 0 – 0

6. **Smlouva o dílo (ev. č. 0099/213) – Projektová příprava a inženýrská činnost – snížení energetické náročnosti budov v Kolíně – MŠ Masarykova, mezi městem Kolín a spol. B K N, s. r. o., Vladislavova 29, Vysoké Mýto.**

Hlasování: 7 – 0 – 0

7. **Dodatek č. 14 (ev. č. 0131/2013) ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě k zajištění městské autobusové dopravy v územním obvodu města Kolín ze dne 05.12.2005 mezi městem Kolín a spol. Veolia Transport Východní Čechy, a. s., Na Ostrově 177, 537 01 Chrudim.**

Hlasování: 7 – 0 – 0

Ž Á D O S T I

1. Žádost o snížení nájemného za umístění informačních plakátů v budovách ve správě města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Odbor správy bytových a nebytových prostor obdržel dne 15.02.2013 žádost firmy Kompakt s. r. o. o snížení nájmu za umístění informačních plakátů v budovách ve správě města Kolína. S firmou Kompakt s. r. o. byla dne 25.10.2010 uzavřena dohoda o umístění reklamních plakátů s účinností od 01.11.2010 za nájemné ve výši 20.000 Kč/rok hrazené 1x ročně, a to vždy do 30.04. v příslušném roce. Firma Kompakt s. r. o. žádá o snížení nájemného z 20.000 Kč/rok na částku 10.000 Kč. Zdůvodňuje to tím, že cenu 10.000 Kč/rok platí i v několika desítkách měst v republice a v současné době nedosahují výnosy takové výše jako v minulých letech. Od roku 2010 platí řádně sjednané nájemné. OSBN nedoporučuje snížení nájemného.*)

Diskuse: p. Král, Bc. Růžička
(*Rada města neshledala důvod pro snížení nájemného.*)

Hlasování: 0 – 7 – 0. Žádost byla zamítnuta.

2. Žádost o snížení nájemného v nebytových prostorech v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Paní Kornucová zaslala dne 30.01.2013 žádost o snížení nájemného a záloh na energii v nebytových prostorech, které jsou pronajaty občanskému sdružení Rodina v Kolíně, ul. Smetanova 764, Kolín IV. Sdružení zde provozuje rodinné centrum Hvězdička. Smlouva o nájmu nebytových prostor a příslušenství na nebytové prostory v budově č. p. 764, ul. Smetanova, o celkové výměře 157,43 m², byla podepsána dne 13.10.2011 s platností od 01.11.2011 za nájemné ve výši 35.000 Kč/rok, tj. 222,32Kč/m²/rok. Paní Kornucová žádá o snížení nájemného a záloh z důvodu ukončení spolupráce se vzdělávacími organizacemi a dotačních programů. OSBN v roce 2011 investoval do oprav nebytového prostoru a po rekonstrukci jej nabídl prostřednictvím záměru veřejnosti k pronájmu. Následně byl pronajat o. s. Rodina v Kolíně. O předmětné suterénní prostory nebyl dlouhodobě zájem. Městská pečovatelská služba platí za nebytové prostory pronajaté v č. p. 764 ul. Smetanova vyšší částky, přičemž i její služby jsou výrazného sociálního charakteru. OSBN nedoporučuje snížit nájemné a zálohy na energii. OSVZ svým stanoviskem ze dne 18.02.2013 podpořilo žádost o snížení nájemného z důvodu značného využívání prostor rodinami s dětmi.*)

Diskuse: Bc. Růžička, Bc. Havlíková, p. Slavík, MUDr. Navrátil, Ing. Hora, p. Král, Ing. Michalčík

(*Služby rodinného centra jsou využívány občany města Kolína. Měli bychom se koncepčně zaměřit na vyhodnocení sociálních či podobných služeb v Kolíně, které jsou veřejně prospěšné, které bude město Kolín finančně podporovat. Zda bude stanoveno symbolické nájemné či nájemné v obvyklé výši – nájemné není sjednoceno, k jednotlivým subjektům poskytujícím služby v soc. oblasti je přístupováno již z minulosti nejednotně. Na tyto otázky přinese odpověď Komunitní plán sociálních služeb, výsledky budou známy v létě příštího roku, nicméně můžeme koncepci vytvořit v letošním roce. O předmětné nebytové prostory nebyl v minulosti projev zájem, jedná se o prostory v suterénu objektu polikliniky, které nelze dle SÚ po stavební stránce dále upravovat. Samotná žádost je z věcného hlediska podána chybně, neboť platby za energie nelze snížit, jelikož nejsou součástí nájemní smlouvy.*)

Žádost byla vrácena OSBN k doplnění informací.

3. Žádost o směnu pozemku parc. č. 1807/2 ve vlastnictví města Kolína za pozemek parc. č. 2647/26 v kat. území Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Společnost ELMTREE a. s. požádala město Kolín o směnu pozemku parc. č. 2647/26 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 109 m², který má ve svém vlastnictví, za pozemek parc. č. 1807/2 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 185 m², který je ve vlastnictví města Kolína. Oba pozemky jsou situovány v katastrálním území a obci Kolín. Žadatel získal pozemek parc. č. 2647/26 v dražbě v roce 2012. Prodávajícím byla Tesla a. s. v likvidaci. Cena tohoto pozemku byla tehdy stanovena pro potřebu dražby Českou znaleckou a. s. na 30.000 Kč, tj. cca 275 Kč/m². V roce 2010 odkoupil pozemek parc. č. 1811/1 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 10.507 m², od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za 2.210.000 Kč, tj. cca za 210 Kč/m². Odkoupení pozemku proběhlo na základě výběrového řízení vyhlášeného prodávajícím. Tento pozemek bezprostředně sousedí s městským pozemkem parc. č. 1807/2 a je stejného charakteru i využití podle územně plánovací dokumentace, tj. k průmyslové výrobě, výrobním službám a skladování. Cena pozemku pro rok 2013 je podle orientačního znaleckého posudku stanovena orientačně na 1.652 Kč/m², tj. 305.620 Kč. Žadatel nabízí doplatek za směnu pozemků ve výši 8.850 Kč. Při jeho stanovení vychází z kupních cen pozemků parc. č. 2647/26 a 1811/1, které považuje za ceny v místě a čase obvyklé. Žadatel má v úmyslu na městském pozemku a na části vlastního pozemku vybudovat nový sjezd, který by areál propojil s ul. Havlíčkova. Tato žádost byla předmětem jednání Rady města Kolína již 26.11.2012. Byla však stažena z jednání. Důvodem byla chybějící informace o budoucím využití městského pozemku žadatelem. Žádáme Radu města Kolína o vyjádření, zda realizovat směnu pozemků za podmínek nabízených žadatelem, nebo i nadále jednat o doplatku ze strany společnosti ELMTREE, a. s. V prvním případě žádáme o pokyn ke zveřejnění záměru směnít uvedené pozemky na úřední desce.)*

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Tichý

Hlasování: 1 – 5 – 1. Žádost byla zamítnuta.

4. Žádost o povolení přesahu zateplení rodinného domu č. p. 759, ul. Kostnická, Kolín V, nad pozemek parc. č. 1932/13 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

5. Žádost o pronájem pozemku parc. č. 4408 v kat. území Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Rada města Kolína rozhodla na své schůzi dne 22.10.2012 o prodeji stavebních pozemků pod stavbami garáží do vlastnictví majitelů těchto objektů, mimo jiné i pozemku parc. č. st. 4408 o výměře 19 m² v katastrálním území a obci Kolín. Uživatelkou tohoto pozemku a spoluvlastnicí objektu garáže na něm postavené je paní Vlková.*

Jmenovaná požádala o snížení kupní ceny. Tato žádost projednaná Radou města Kolína dne 07.01.2013 byla zamítnuta. Následně paní Vlková požádala o pronájem předmětného pozemku. Další tři spoluvlastníci uvedli, že objekt neužívají a že o odkoupení, pronájem, pozemku zájem nemají. Z tohoto důvodu bylo dále jednáno pouze s žadatelkou. Té byla sdělena výše nájmu za předmět pronájmu, která činí 2.993 Kč/rok. Jmenovaná vyslovila s touto cenou souhlas. Na základě výše popsaných skutečností ORR doporučuje žadatelce vyhovět.)

Hlasování: 7 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

6. Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 2539/1 v kat. území Kolín do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Společnost KOMPRES s. r. o. požádala město Kolín o odkoupení pozemku parc. č. 2539/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 421 m², v katastrálním území a obci Kolín, z vlastnictví žadatele do vlastnictví města Kolína za 250 Kč/m², tj. celkem za 605.250 Kč s tím, že kupující uhradí daň z převodu nemovitosti, tj. 24.210 Kč. O odkoupení předmětného pozemku za uvedenou cenu rozhodla Rada města Kolína na své schůzi konané dne 14.05.2012. ORR nemá k výše uvedenému námitek. Pro upřesnění uvádíme, že v předmětném pozemku jsou již uloženy inženýrské sítě, a to kanalizační řad, vodovodní řad, vedení nízkého napětí el. proudu, plynové vedení a sdělovací kabel. Na žádnou z uvedených inž. sítí nebylo dosud zřízeno věcné břemeno. Stavby sítí nízkého napětí, plynovodu a sdělovacího kabelu byly realizovány na základě smluv o smlouvách budoucích mezi vlastníky jednotlivých sítí a vlastníkem pozemku. Tyto byly uzavřeny s tím, že smlouvy o zřízení věcných břemen budou úplatné, a to za 1.000 Kč, 605 Kč a 1.252 Kč.)*

Diskuse: p. Slavík, Bc. Růžička, p. Král, Ing. Tichý
(*Rada města protinávrhem stáhla předmětný bod z projednávání se žádostí o dopracování materiálu, přiložení kopií uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen.*)

Hlasování o stažení: 6 – 0 – 1. Žádost byla stažena z programu dnešní schůze RM.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronajmout pozemky parc. č. 2539/17, 2539/18, 2539/19, 2539/20, 2539/21, 2539/16 a st. 664 v kat. území Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Město Kolín má záměr pronajmout pozemky parc. č. 2539/17, 2539/18, 2539/19, 2539/20, 2539/21, 2539/16 a st. 664 v kat. území a obci Kolín v ul. Žižkova za účelem vybudování parkoviště. Výstavba parkoviště je finančně náročná a město Kolín nemá finanční prostředky pro jeho vybudování. Řešením této situace je pronajmout uvedené pozemky za předem stanovených podmínek – nájemce na své náklady vybuduje parkoviště, které bude následně provozovat a městu bude platit nájem za pozemek. Odbor regionálního rozvoje má v současné době zpracován projekt pro vydání stavebního povolení a stavebním úřadem bylo oznámeno zahájení stavebního řízení. Na pozemku budou v době nájmu již vybudovány sítě, přípojka vody a elektro.)*

Diskuse: Bc. Růžička, Bc. Havlíková, p. Slavík, p. Král, JUDr. Jančák, Ing. Tichý
(Smyslem předloženého záměru bylo stanovit maximální výši parkovného. Rozpočtovaná cena dle PD se pohybuje ve výši 17 mil. Kč včetně technologie. Proč město neuvažuje o realizaci této investiční akce na vlastní náklady, když ušetřilo finanční prostředky na dluhové službě a předpokládá finanční zisk po určitém období? – Předpokládaná návratnost je cca za 10 let, což by nyní představovalo omezení dalších investic na úkor stavby parkoviště. Členové rady města před konečným rozhodnutím nahlédnou do projektové dokumentace a seznámí se detailněji s kritérii pro budoucí výstavbu parkoviště.)

Hlasování: 2 – 0 – 5. Záměr nebyl přijat.

ZÁPISY Z JEDNÁNÍ KOMISÍ RADY MĚSTA

1. Zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 27.02.2013.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS *(Komise na svém jednání projednala jednotlivé žádosti o dotace. 1. Žádost, doplnění, Tábornického klubu Oregon při České Tábornické Unii o dotaci ve výši 15.000 Kč na akci Oregon dětem aneb Budeme si hrát, 04.05.2013 – komise doporučuje žádost ke schválení. 2. Žádost, doplnění, o. s. Barry & spol. o dotaci ve výši 50.000 Kč na akci Škola v sedle v termínu 01.03. – 31.12.2013 – komise doporučuje upravenou dotaci ve výši 12.000 Kč ke schválení. 3. Žádost Domova dětí a mládeže, Kolín, o dotaci ve výši 10.000 Kč na akci Zámecká prkna dne 11.05.2013 – komise nedoporučuje žádost ke schválení. 4. Žádost Domova dětí a mládeže, Kolín, o dotaci ve výši 10.000 Kč na Reprezentační zájezd TS Vergillio při DDM Kolín do města Kamenz dne 16.–19.08.2013 – komise doporučuje žádost ke schválení. 5. Žádost Domova dětí a mládeže, Kolín, o dotaci ve výši 7.000 Kč na 4. ročník výtvarné soutěže zaměřené na ekologii „Dnes patří nám, zítra dalším...“ – komise nedoporučuje žádost ke schválení. 6. Žádost Domova dětí a mládeže, Kolín, o dotaci ve výši 4.500 Kč na interaktivní výukové přednášky Hrou proti AIDS ve dnech 13.–24.05.2013 – komise doporučuje žádost ke schválení. 7. Žádost Domova dětí a mládeže, Kolín, o dotaci ve výši 1.200 Kč na soutěž Mladý zahrádkář dne 23.05.2013 – komise nedoporučuje žádost ke schválení. 8. Žádost Regionálního muzea v Kolíně o dotaci ve výši 15.000 Kč na interaktivní výstavu STOPA – vyřeš zločin! ve dnech 17.01. – 31.03.2013. Dotace bude použita na přípravu a tisk pracovních listů, úhradu lektorské činnosti, tisk plakátů a letáků – komise nedoporučuje žádost ke schválení. 9. Žádost ZŠ Kolín II, Bezručova 980, o dotaci ve výši 6.000 Kč na akci Miss a Missák školy v květnu 2013 – komise doporučuje žádost ke schválení. 10. Žádost MŠ Kolín IV, Jeronýmova 722, o dotaci ve výši 5.000 Kč na oslavu dne dětí INDIÁNSKÁ ZAHRAVA v červnu 2013 – komise doporučuje žádost ke schválení. 11. Žádost MŠ Kolín IV, Jeronýmova 722, o dotaci ve výši 12.800 Kč na environmentální projekt JARO ŤUKÁ NA ŠKOLKU v dubnu 2013 – komise doporučuje upravenou dotaci ve výši 5.800 Kč ke schválení. 12. Žádost V.O.S.A.Č. o dotaci ve výši 18.000 Kč na IV. ročník Jarních slavností dne 27.04.2013, Václavská 4, Kolín – komise doporučuje upravenou dotaci ve výši 15.000 Kč ke schválení. 13. Žádost Dívčí katolické střední školy a mateřské školy o dotaci ve výši 4.000 Kč na 5. ročník soutěže v kuchařských dovednostech, šití, stolničení, aranžování a péči o domácnost HOLKY V AKCI dne 25.04.2013 – komise doporučuje žádost ke schválení. 14. Žádost Střední odborné školy stavební a Střední odborného učiliště stavebního Kolín II o dotaci ve výši 8.000 Kč na projekt Němečtí a čeští žáci po stopách dětí z Lidic ve dnech*

02.–07.06.2013 – komise doporučuje žádost ke schválení – žadatel by měl zajistit dostupnou prezentaci výstavy pro kolínské školy. 15. Žádost ZŠ Kolín III, Masarykova 412, o dotaci ve výši 4.000 Kč na soutěž dětí 1. stupně Pohybem proti obezitě dětí v březnu, dubnu a září 2013 – komise doporučuje žádost ke schválení. 16. Žádost ZUŠ Fr. Kmocha Kolín II, Sokolská 24, o dotaci ve výši 45.000 Kč na Mezinárodní festival dechových hudeb v Německu „Euro Musiktage Bösel 2013“ dne 05.–08.09.2013 – komise doporučuje upravenou dotaci ve výši 20.000 Kč ke schválení. 17. Žádost ZŠ Kolín III, Lipanská 420, o dotaci ve výši 19.600 Kč na Školní akademii dne 21.05.2013 – komise doporučuje žádost ke schválení. 18. Žádost ZŠ, MŠ a Praktické školy Kolín, Kutnohorská 179, Kolín IV, o dotaci ve výši 20.000 Kč na grantový projekt EU pro žáky se speciálními potřebami Rohozec v květnu 2013 – komise doporučuje upravenou dotaci ve výši 17.000 Kč ke schválení. 19. Žádost TJ Sokol Kolín – atletika o dotaci ve výši 19.000 Kč na mezinárodní střetnutí Werner von Linde Gedächtnissportfest dne 16.–17.03.2013 – komise postoupila žádost komisi tělovýchovy a sportu. 20. Žádost Okresní rady Asociace školních sportovních klubů ČR Kolín o dotaci ve výši 10.000 Kč na vyvrcholení 5. ročníku závodů ve skoku do výšky Futurum laťka – finále Polabské Výškařské Tour základních škol dne 10.04.2013 – komise doporučuje upravenou dotaci ve výši 9.000 Kč ke schválení. 21. Žádost ZŠ Kolín II, Bezručova 980, o dotaci ve výši 8.000 Kč na akci Nejkrásnější kraslice – komise nedoporučuje žádost ke schválení. 22. Žádost ZUŠ Fr. Kmocha Kolín II, Sokolská 24, o dotaci ve výši 20.000 Kč na Setkání žakovských smyčcových orchestrů Krems (Rakousko) dne 08.–09.06.2013 – komise doporučuje upravenou dotaci ve výši 15.000 Kč ke schválení.)

Rada města vzala zápis na vědomí.

K žádostem č. 1, 2, 4, 9, 11, 12, 14, 16, 17, 18, 20, 22 se vyjádřila formou hlasování v rámci samostatného návrhu na poskytnutí dotací dle doporučení kulturní komise, o žádostech č. 6, 10, 13, 15 rozhodl vedoucí OŠKS v souladu s platnými kritérii a doporučením komise.

Žádosti č. 3, 5, 7, 8, 21 nebyly komisí doporučeny ke schválení a žádost č. 19 byla postoupena komisi tělovýchovy a sportu.

2. Zápis z jednání komise pro místopis, cestovní ruch a propagaci města ze dne 27.02.2013.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Prodloužení Roháčovy ulice – schválen název ul. Roháčova. Pojmenování ulice spojující ulici Roháčova a Žižkova – komise doporučuje Radě města Kolína pojmenovat novou ulici v Kolíně u nemocnice jako ulici „Bedřicha ze Strážnice“. Zhodnocení orientačního informačního systému města Kolína – zazněla diskuse, náměty budou zaznamenávány a dále diskutovány. Informace o veletrzích Regiontour Brno, Holiday World Praha a Regiony Lysá – zhodnocení akce, návrh tradiční Regiontour v Brně nahradit Holiday World v Praze. Diskuse: námět p. Martínka vybudovat maják na Kmochově ostrově a sezení.)*

Rada města vzala zápis na vědomí.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – Zpráva o činnosti Městské hudby Františka Kmocha za rok 2012.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS *(Na základě čl. VIII odst. 5 Zřizovací listiny Městské hudby Fr. Kmocha je předložena radě města zpráva MHFK o hospodaření se svěřenými prostředky v roce 2012.)*

Rada města vzala IZ na vědomí.

2. IZ – Vyúčtování veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě zajišťující městskou autobusovou dopravu v územním obvodu města Kolína.

Úvodní slovo: Bc. Růžička, I. místostarosta *(Na vědomí předloženo obdržené Vyúčtování prokazatelné ztráty městské autobusové dopravy za rok 2012. Stručný přehled vyúčtování roku 2012: ujeté kilometry celkem 750 571; dosažené skutečně prokazatelné náklady celkem 31.080 tis. Kč; dosažená tržba včetně kupónů celkem 13.253 tis. Kč; výše dotace města Kolína v rámci rozpočtu 2012 17.827 tis. Kč. Smluvní přiměřený zisk na obnovu vozového parku a investic souvisejících s provozováním městské autobusové dopravy za poslední čtvrtletí 2012 – Dodatek č. 13 činil 1,01 Kč/km, tj. 2,5 %. Cena dopravního výkonu včetně PZ 41,41 Kč/km.)*

Diskuse: MUDr. Navrátil
(Tech. změna.)

Rada města vzala IZ na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

p. Král

- reklamní obrazovka na křižovatce ulic Jaselská, Legerova, Žižkova, která ohrožuje bezpečnost silničního provozu – žádost o stanovisko k vydanému povolení
- informace o přípravě městských historických slavností ke 200. výročí návštěvy města Kolína ruského cara Alexandra I. – vyvíjeny snahy, aby se akce účastnili významní hodnostáři nejen z ČR
- reakce na odvysílanou reportáž o událostech v obci Pašinka a apelace na to, aby se našlo řešení, které umožní občanům obce klidné soužití
PhDr. Soukupová: Odbor správních činností a přestupků Městského úřadu Kolín v minulosti obdržel několik oznámení týkajících se událostí v obci Pašinka. Šlo o oznámení vzájemná. Ve všech případech bylo postupováno v souladu se zákonem o přestupcích a na základě řádně zjištěných skutečností. V období posledních pěti let nebylo zahájeno žádné správní řízení. Nejnověji oznámená událost byla správním orgánem postoupena policii pro podezření ze spáchání trestného činu.“

Ing. Hora

- informace o uskutečněném jednání ve věci výkonu rybářského práva v souvislosti s pronájmem loděnice v lokalitě Sandberk, došlo ke smíru zúčastněných stran

MUDr. Navrátil

- žádost o dodání informací k realizaci nového povrchu chodníku v ul. Tovární
-

Ukončení: v 17:30 hodin