



## Výsledky projednání Rady města Kolína z 90. schůze konané dne 04.02.2013. Usnesení č. 1462 – 1481

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Hora, p. Slavík, Bc. Havlíková,  
MUDr. Navrátil, p. Král, JUDr. Jančák

Omluven: Bc. Růžička

Dále byli přítomni: Bc. Holubová – tisková mluvčí

Mgr. Čížková, ved. OSVZ

Ing. Malá, ved. odd. MP

Bc. Hrubý, pověřený dočasným vedením OD

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

pí Krásná, referentka OSBN

Ing. Horáková, ved. odd. investic, rozvoje a úz. plánování ORR

Zápis obsahuje usnesení č. 1462/2013 – 1481/2013

### PROGRAM

#### Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

#### Korespondence adresovaná radě města

#### Návrhy na schválení

- 1) Návrh na zřízení pracovní skupiny pro udělování Ceny města Kolína za rok 2012.
- 2) Návrh na schválení Pravidel pro podávání žádostí, rozhodování a udělování grantů (příspěvků) v sociální oblasti pro rok 2013 komise zdravotní a sociální Rady města Kolína z ORR 5185 – příspěvky v kompetenci zdravotní a sociální komise.
- 3) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Rekonstrukce osvětlení učeben – internát, Prokopa Velikého 633, Kolín 4“.
- 4) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Oprava nášlapné vrstvy chodeb – ZŠ Prokopa Velikého 633, Kolín 4“.
- 5) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Oprava lakování podlah tělocvičen ZŠ Lipanská 420, Kolín 3“.
- 6) Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Dětské hřiště u MŠ v ul. Rimavské Soboty – odloučené pracoviště MŠ Masarykova 891, Kolín 2“.
- 7) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.03.2013 do 28.02.2014.
- 8) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 9) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.
- 10) Návrh na prodloužení nájemních smluv.
- 11) Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města ze dne 04.09.2012, a oslovení firem pro zhotovení zakázky malého rozsahu na stavební práce „Klub SCAPINO – Městské divadlo Kolín“.
- 12) Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města ze dne 04.09.2012, a oslovení firmy pro zhotovení projektové dokumentace přeložek stávajících sítí „Klub SCAPINO – Městské divadlo Kolín“.

- 13) Návrh na schválení zadávacích podmínek včetně návrhu smlouvy o dílo na organizaci zjednodušeného podlimitního řízení akce „Rekonstrukce kanalizační stoky v ul. Na Pustině“ a oslovení firem na realizaci podlimitní veřejné zakázky akce „Rekonstrukce kanalizační stoky v ul. Na Pustině“.
- 14) Návrh na oslovení firem na organizaci kompletního výběrového řízení na zhotovitele stavebních prací a zajištění inženýrských činností – administrace dotace a technický dozor investora na akci „Snížení energetické náročnosti budov ZŠ Bezručova a MŠ Masarykova v Kolíně“.
- 15) Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci akce „Zpracování změny č. 3 územního plánu Kolín“.
- 16) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2854/5 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. Třídvorská – TS ELTRAF, kVN, kNN pro 80 b.j.č.k. 1025/4“ a uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.
- 17) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 2987/2 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nová vodovodní přípojka pro č. p. 1066 – ul. Josefa Sudka, Kolín 2“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými z věcného břemene Biškovi.
- 18) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 2987/2 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nová vodovodní přípojka pro parc. č. 2637/23 – ul. Josefa Sudka, Kolín 2“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými z věcného břemene Schubertovi.
- 19) Návrh na zřízení věcných břemen odpovídajících právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemcích parc. č. 864/5 a 863/15 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nové přípojky inž. sítí – pro parc. č. 871/9, Kolín, ul. Cidlinská“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín, a budoucími oprávněnými z věcných břemen RWE GasNet, s. r. o., ČEZ Distribuce, a. s., a Ing. Procházková.

## Smlouvy

- 1) Smlouva o dílo (ev. č. 0029/2013) – Marketingová kampaň – Kmochův Kolín mezi městem Kolín a Klucivespolek, s. r. o., Na Hradbách 127, 280 02 Kolín.
- 2) Dohoda o přistoupení k platbám vodného a stočného (ev. č. 0720/2012) mezi městem Kolín a spol. VODOS, s. r. o., Legerova 21, 280 02 Kolín III.
- 3) Smlouva (ev. č. 0718/2012) o dodávce vody a o odvádění odpadních vod č. 12706 mezi městem Kolín a spol. VODOS, s. r. o., Legerova 21, 280 02 Kolín III.
- 4) Smlouva (ev. č. 0719/2012) o dodávce vody a o odvádění odpadních vod č. 12705 mezi městem Kolín a spol. VODOS, s. r. o., Legerova 21, 280 02 Kolín III.
- 5) Smlouva (ev. č. 0013/2013) o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – stavba parkoviště pro osobní vozidla v ul. Žižkova, Kolín, veřejné osvětlení a dešťová kanalizace mezi městem Kolín a Středočeským krajem, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.
- 6) Licenční smlouva k předmětu průmyslového vlastnictví k využívání patentu č. 291489 k vynálezu „Způsob zvýšení nitrifikační kapacity aktivačního procesu biologického čištění odpadních vod“ mezi městem Kolín a p. Novákem.
- 7) Dodatek č. 3 (ev. č. 0028/2013) ke Smlouvě o dílo „Projektová dokumentace parkoviště pro osobní vozidla v ul. Žižkova, Kolín III“ – změna termínu vydání stavebního povolení mezi městem Kolín a spol. HBH Projekt, s. r. o., Kabátníková 5, 602 00 Brno.

**Žádosti**

- 1) Žádost o splátkový kalendář.
- 2) Žádost o prominutí poplatků za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.
- 3) Žádost o prominutí poplatků za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.

**Zápisy z jednání komisí rady města**

- 1) Zápis z jednání komise zdravotní a sociální ze dne 10.01.2013.
- 2) Zápis z jednání komise dopravy ze dne 16.01.2013.

**Informativní zprávy**

- 1) IZ – Příprava novely Obecně závazné vyhlášky o veřejném pořádku, čistotě města a pořádání veřejných hudebních produkcí.

**Diskuse členů rady města****ZAHÁJENÍ**

Zahájení – v 13:30 hodin II. místostarostou města Mgr. Ing. Janem Pospíšilem, MBA

Ověření zápisu z 89. schůze RM: p. Král, Ing. Hora

Ověřovatelé zápisu z 90. schůze RM: JUDr. Jančák, p. Slavík

Rozšíření a úprava navrhovaného programu:

- Návrh na vyřazení firem, které nespĺnily zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výměna oken – Základní umělecká škola Kolín“.
- Smlouva o smlouvě budoucí (ev. č. 0040/2013) – prodej bytové jednotky č. 103/1, ul. Sokolská, Kolín II, mezi městem Kolín a paní Skalníkovou.

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

**KORRESPONDENCE ADRESOVANÁ RADĚ MĚSTA**

Bc. Holubová, tisková mluvčí MěÚ

- žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ – město Kolín se na základě hlasování RM /7 – 0 – 1/ připojí ke kampani „Vlajka pro Tibet“
- žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Rady města Kolína na konferenci „Otokar Fischer – V rozhraních“ – korespondence postoupena odd. marketingu a propagace, které vstoupí do jednání se žadatelem
- žádost o. p. s. Nipis bezbariérové prostředí o neinvestiční dotaci z rozpočtu města – korespondence postoupena prostřednictvím OSVZ k projednání v komisi zdravotní a sociální

**NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ****1. Návrh na zřízení pracovní skupiny pro udělování Ceny města Kolína za rok 2012.**

Úvodní slovo: Ing. Malá, ved. odd. MP (Navržené složení pracovní skupiny vzešlo z jednání s vedením města a s přihlédnutím k již navrženým kandidátům. Pracovní skupina má za úkol zhodnotit návrhy dle schválených pravidel a předložit radě města k projednání konečný návrh kandidáta. Následně pak rada města doporučí návrh ke schválení Zastupitelstvu města Kolína.)

Diskuse: p. Král, Ing. Hora, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Mgr. et Bc. Rakušan

**USNESENÍ č. 1462/2013** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. z ř i z u j e**

**v souladu s Pravidly pro udělování Ceny města Kolína schválenými zastupitelstvem města usnesením č. 147/2012 a č. 203/2012 pracovní skupinu pro udělování Ceny města Kolína za rok 2012 v tomto složení:**

1. Mgr. et Bc. Vít Rakušan
2. Bc. Tomáš Růžička
3. Mgr. Ing. Jan Pospíšil MBA
4. Mgr. Klára Zubíková
5. Ing. Jan Roth, Ph.D.
6. Mgr. Vladimír Řišlink
7. Jaroslav Pejša

### **II. u k l á d á**

odd. MP v případě kladného stanoviska vyrozumět jednotlivé členy a svolat pracovní skupinu k hodnocení návrhů kandidátů

zodpovídá: Ing. Gabriela Malá, ved. odd. MP

Hlasování: 7 – 0 – 1

**Návrh byl schválen.**

**2. Návrh na schválení Pravidel pro podávání žádostí, rozhodování a udělování grantů (příspěvků) v sociální oblasti pro rok 2013 komise zdravotní a sociální Rady města Kolína z ORR 5185 – příspěvky v kompetenci zdravotní a sociální komise.**

Úvodní slovo: Mgr. Čížková, ved. OSVZ (*Komise zdravotní a sociální předkládá radě města ke schválení Pravidla pro podávání žádostí, rozhodování a udělování grantů v sociální oblasti pro rok 2013 z rozpočtu města, a to z ORR 5185 – příspěvky v kompetenci zdravotní a sociální komise. Komise zdravotní a sociální projednala Pravidla pro podávání žádostí, rozhodování a grantů v sociální oblasti pro rok 2013 dne 10.01.2013. Proti roku 2012 nedošlo k žádným změnám.*)

**USNESENÍ č. 1463/2013** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**Pravidla pro podávání žádostí, rozhodování a udělování grantů (příspěvků) v sociální oblasti pro rok 2013 komise zdravotní a sociální Rady města Kolína z ORR 5185 – příspěvky v kompetenci zdravotní a sociální komise**

## II. u k l á d á

OSVZ zveřejnit schválená Pravidla

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Čížková, ved. OSVZHlasování: 8 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

---

**3. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Rekonstrukce osvětlení učeben – internát, Prokopa Velikého 633, Kolín 4“.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 1464/2013** – Rada města Kolína  
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů**s c h v a l u j e****návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce osvětlení učeben „internát“, ZŠ Prokopa Velikého 633, Kolín IV “** podle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

- 1. ELEKTRO MARTÍNEK s. r. o.,**  
Polepská 667, 280 02 Kolín IV, IČ 28167325
- 2. Kopka František,**  
Býchory 202, 280 02 Kolín, IČ 40941213
- 3. Záruba Jaromír,**  
V Polích 149, 280 02 Kolín VI, IČ 11291150
- 4. Koubek Miloslav,**  
Vítězov 12, 281 01 Velim, IČ 87071509
- 5. Elektrické instalace Zíka s. r. o.,**  
Pražská 54, 280 02 Kolín II, IČ 28232178
- 6. Maděra a Šípek, spol. s r. o.,**  
Kluk 116, 290 01 Poděbrady, IČ 45144664
- 7. Šedina Oldřich,**  
Smetanova 461, 281 51 Velký Osek, IČ 14750708

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKSHlasování: 8 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

---

**4. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Oprava nášlapné vrstvy chodeb – ZŠ Prokopa Velikého 633, Kolín 4“.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 1465/2013** – Rada města Kolína  
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava nášlapné vrstvy chodeb - ZŠ Prokopa Velikého 633, Kolín 4“** podle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **HALKO stavební společnost s. r. o.,**  
Václavské nám. 28, 280 02 Nová Ves I, IČ 43090150
2. **INSTAT s. r. o.,**  
Komenského 199, 280 02 Kolín IV, IČ 28378661
3. **KWEKU s. r. o.,**  
Havlíčková 921, 280 02 Kolín IV, IČ 27640477
4. **Obnova památek, s. r. o.,**  
Jiřího z Poděbrad 303, 284 01 Kutná Hora, IČ 25113925
5. **PKS INPOS a. s.,**  
Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou, IČ 46980059
6. **REPROGAS, spol. s r. o.,**  
Býchory 163, 280 02 Kolín, IČ 25075560
7. **Stavitelství Janek, s. r. o. Kolín,**  
Ke Hřbitovu 242, 280 02 Kolín V, IČ 27620565
8. **TL Group, s. r. o.,**  
Mostní 73, 280 02 Kolín IV, IČ 27219372

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

**5. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Oprava lakování podlah tělocvičen ZŠ Lipanská 420, Kolín 3“.**

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 1466/2013** – Rada města Kolína  
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava lakování podlah tělocvičen ZŠ Lipanská 420, Kolín 3“** podle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **David Tůrke Uniwin,**  
Pražská 21, 281 01 Velim, IČ 66496837
2. **Miroslav Čermák,**  
Za Školou 108, 280 02 Kolín, IČ 62484532
3. **Emil Kyncl,**  
Třída Krále Jiřího 269, 281 01 Velim, IČ 61881221
4. **Vladimír Bláha,**  
Josefa Suka 208, 280 02 Kolín 3, IČ 69638845

- 5. Marian Vaňous – podlahy,**  
K Polabinám 1893, 530 02 Pardubice, IČ 67478344
- 6. MAN, Vlastislav Jakeš,**  
Česká Bělá 38, 582 61, IČ 11000384

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

---

**6. Návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky „Dětské hřiště u MŠ v ul. Rimavské Soboty – odloučené pracoviště MŠ Masarykova 891, Kolín 2“.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 1467/2013** – Rada města Kolína  
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**návrh na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu „Dětské hřiště u MŠ v ulici Rimavské Soboty – odloučené pracoviště MŠ Masarykova 891, Kolín 2“**  
podle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

- 1. REAL Kolín s. r. o.,**  
V Olšinkách 1285, 280 02 Kolín 5, IČ 26772809
- 2. Stavební HP s. r. o.,**  
Ovčárecká 851, 280 02 Kolín 5, IČ 27904458
- 3. David Sixta – Stavební firma,**  
Čapkova 429, 280 02 Kolín - Sendražice, IČ 66765722
- 4. KOMPRES s. r. o.,**  
Klejnská 92, 280 02 Kolín 5, IČ 42756120
- 5. Ing. Matyáš Pavel, provádění staveb,**  
K Dílnám 684, 280 02 Kolín 4, IČ 69018448
- 6. KONSTAV a. s.,**  
K Vinici 1372, 280 02 Kolín 5, IČ 61672769

termín plnění: dnem vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

---

**7. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.03.2013 do 28.02.2014.**

---

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN

**USNESENÍ č. 1468/2013** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e****uzavření nájemní smlouvy na byt**

č. 45 v domě č. p. 118, ul. Za Školou, Kolín - Štítary,  
s M. Pidaničovou,  
na dobu určitou od 01.03.2013 do 28.02.2014;

## II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem

termín plnění: 28.02.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

**8. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.**

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN

**USNESENÍ č. 1469/2013** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e****uzavření nájemní smlouvy na byt**

1) č. 14 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,  
s M. Petružálkem,

na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

2) č. 3 v domě č. p. 1027, ul. Hrnčířská, Kolín II,  
s P. Kováčiným,

na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

3) č. 1 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s J. Vopatřilem,

na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

4) č. 69 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,  
s D. Fuchsem,

na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

5) č. 26 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s P. Dorotovičem,

na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

6) č. 9 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s V. Němcem,

na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

## II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.03.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN



Hlasování: 8 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

---

## **9. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.**

---

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN

**USNESENÍ č. 1470/2013** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

#### **prodloužení nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 15 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II, s R. Lýkem do 31.03.2014;
- 2) č. 8 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Prokešem do 31.03.2014;
- 3) č. 17 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II, s R. Štáblem do 31.03.2014;
- 4) č. 18 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II, s K. Benčkovou do 31.03.2014;
- 5) č. 24 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II, s D. Šípem do 31.03.2014;
- 6) č. 36 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II, s P. Radilem do 31.03.2014;
- 7) č. 4 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. Rozenbergem do 31.03.2014;
- 8) č. 16 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Košvancem do 31.03.2014;
- 9) č. 2 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s P. Grausem do 31.03.2014;
- 10) č. 21 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Šulcem do 31.03.2014;
- 11) č. 35 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, se Z. Pekárkem do 31.03.2014;
- 12) č. 36 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Kašparem do 31.03.2014;
- 13) č. 10 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Dostálem do 31.03.2014;
- 14) č. 19 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II, s D. Salichem do 31.03.2014;
- 15) č. 19 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. Kujalem do 31.03.2014;
- 16) č. 44 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Kicou do 31.03.2014;
- 17) č. 56 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. Hronem do 31.03.2014;
- 18) č. 59 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Fickem do 31.03.2014;
- 19) č. 62 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s I. Boučkovou do 31.03.2014;
- 20) č. 5 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s P. Marethem do 31.03.2014;
- 21) č. 6 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II, s V. Vrzákem do 31.03.2014;

- 22) č. 21 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s A. Schusterem do 31.03.2014;  
23) č. 40 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II,  
s M. Blechou do 31.03.2014;  
24) č. 1 v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II,  
s J. Šolínem do 31.03.2014;  
25) č. 12 v domě č. p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II,  
s M. Sekerou do 31.03.2014;  
26) č. 17 v domě č. p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II,  
s J. Valovým do 31.03.2014;  
27) č. 16 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,  
s J. Němečkem do 31.03.2014;  
28) č. 25 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,  
se Š. Mitro do 31.03.2014;  
29) č. 26 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,  
s J. Plačkovou do 31.03.2014;  
30) č. 37 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,  
s K. Oláhem do 31.03.2014;  
31) č. 43 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,  
s V. Křížkou do 31.03.2014;  
32) č. 60 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,  
s L. Gurgólem do 31.03.2014;  
33) č. 48 v domě č. p. 1033, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,  
s P. Škárkou do 31.03.2014;  
34) č. 83 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,  
s J. Štěpánkem do 31.03.2014;  
35) č. 5 v domě č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II,  
s T. Zamprem do 31.03.2014;

## II. u k l á d á

OSBN uzavřít s výše uvedenými nájemci dodatky k nájemním smlouvám

termín plnění: 31.03.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

---

## 10. Návrh na prodloužení nájemních smluv.

---

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN

**USNESENÍ č. 1471/2013** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů

### I. s c h v a l u j e

#### prodloužení nájemních smluv na byt

- 1) č. 5 v domě č. p. 642, ul. Benešova, Kolín II,  
s J. Černým do 31.03.2014;  
2) č. 30 v domě č. p. 806, ul. Dělnická, Kolín II,  
s B. a L. Kohoutkovými do 31.03.2014;  
3) č. 58 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II,  
s V. Demeterovou do 31.03.2014;

- 4) č. 10 v domě č. p. 872, ul. Zengrova, Kolín IV, s J. a F. Červeňákovými do 31.03.2014;
- 5) č. 6 v domě č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV, s D. Kragou do 31.03.2014;
- 6) č. 8 v domě č. p. 441, ul. Zengrova, Kolín IV, s K. Máteovou do 31.03.2014;
- 7) č. 8 v domě č. p. 818, ul. Havlíčkova, Kolín IV, s L. Válkovou do 31.03.2014;
- 8) č. 2 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II, s T. Fliegerem do 31.03.2014;
- 9) č. 5 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II, s L. Kudamíkovou do 31.03.2014;
- 10) č. 12 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Opočenským do 31.03.2014;
- 11) č. 13 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II, s J. a J. Malkovskými do 31.03.2014;
- 12) č. 15 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II, s K. a P. Myřátskými do 31.03.2014;
- 13) č. 21 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II, s E. a M. Kebrlovými do 31.03.2014;
- 14) č. 33 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II, s L. Langovou do 31.03.2014;

## II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.03.2013

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

### **11. Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města ze dne 04.09.2012, a oslovení firem pro zhotovení zakázky malého rozsahu na stavební práce „Klub SCAPINO – Městské divadlo Kolín“.**

Úvodní slovo: Ing. Horáková, ved. odd. investic, rozvoje a úz. plánování ORR (*Podle Směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města ze dne 04.09.2012, je nutné oslovit šest uchazečů a výzvu více zájemcům k podání nabídky zveřejnit na úřední desce MěÚ Kolín a webových stránkách. Jedná se o stavební práce, které se ukázaly po provedení prací bouracích. Potřeba těchto prací vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a z tohoto důvodu nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách. Částečně se budou provádět stavební práce v hornině třídy č. 7 podle ČSN 73 3050 Třídění hornin podle tříd těžitelnosti, rozpojování a odebírání pro zřízení vzduchotechnických kanálů za účelem snížení relativní vlhkosti v uvedeném objektu. Navržené technické řešení hydroizolací není možné realizovat z důvodu absence původní izolace proti tlakové spodní vodě. Dále byla po demontáži stávajících pohledů zjištěna potřeba provést sanaci monolitických trámových stropů s finální úpravou v industriálním pojetí dle projektové dokumentace interiéru Ing. arch. Cajthamlové. Z nutnosti navázat na již realizované práce v co nejkratším čase je předložena žádost o udělení výjimky z této Směrnice a o povolení oslovit pouze tři uchazeče a výzvu nezveřejňovat.)*

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Hora, p. Slavík, p. Král, JUDr. Jančák, Ing. Horáková  
*(Předmětná zakázka nepodléhá režimu zákona o veřejných zakázkách. Pokud by byl zvolen postup dle Směrnice č. 1, muselo by dojít k oslovení 6 firem včetně zveřejnění výzvy, což by vedlo k zastavení stavebních prací po dobu výběru firmy, která zhotoví předmětnou zakázkou. Firmy navržené k oslovení jsou schopny neprodleně navázat na již realizované stavební práce. Vznesen protinávrh oslovit pouze jednu firmu – hlasování: 1 – 0 – 7 – protinávrh nebyl schválen, proto rada města přistoupila k hlasování o původním znění návrhu.)*

**USNESENÍ č. 1472/2013** – Rada města Kolína  
 podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
 ve znění pozdějších předpisů

### **s c h v a l u j e**

- I. udělení výjimky ze Směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ze dne 04.09.2012, pro zadání zakázky malého rozsahu na stavební práce „Klub SCAPINO – Městské divadlo Kolín“ ve finančním limitu 500 – 1.000 tis. Kč**
- II. oslovení firem pro zhotovení zakázky malého rozsahu na stavební práce** podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, „**Klub SCAPINO – Městské divadlo Kolín**“
  - 1. KONSTAV, a. s.,**  
K Vinici 1372, 280 03 Kolín 5,  
IČ 61672769
  - 2. KOMPRES, spol. s r. o.,**  
Klejnarská 92, 280 02 Kolín IV,  
IČ 42756120
  - 3. Realitní a stavební společnost s. r. o.,**  
Konviktská 291/24, 110 00 Praha 1 – Staré Město,  
IČ 41432037

termín plnění: ihned po podpisu smlouvy o dílo  
 zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení – oslovení 3 firem: 6 – 1 – 1.

**Návrh byl schválen.**

**12. Návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města ze dne 04.09.2012, a oslovení firmy pro zhotovení projektové dokumentace přeložek stávajících sítí „Klub SCAPINO – Městské divadlo Kolín“.**

Úvodní slovo: Ing. Horáková, ved. odd. investic, rozvoje a úz. plánování ORR *(Podle Směrnice č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ze dne 04.09.2012, je nutné oslovit tři uchazeče. Žádáme radu města o udělení výjimky z této Směrnice k oslovení pouze jednoho uchazeče, který jako generální projektant zpracovával v roce 2006 projektovou dokumentaci rekonstrukce divadelního klubu. Jedná se o zpracování projektové dokumentace HSV a PSV v podrobnostech DPS – dokumentace*

*pro provádění stavby podle ustanovení § 1 odst. 3 vyhlášky č. 230/2012 Sb., Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 25.06.2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Potřeba těchto projektových prací vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a z tohoto důvodu nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách. Jedná se o dořešení vzduchotechnických kanálů za účelem snížení relativní vlhkosti a přeložky stávajících potrubí nízkotlaké páry, kondenzátu, studené vody, teplé vody, cirkulace a požárního vodovodu.)*

Diskuse: p. Král, Ing. Horáková

**USNESENÍ č. 1473/2013** – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**I. udělení výjimky ze Směrnice č. 1, o pravomocích a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, ze dne 04.09.2012, pro zadání zakázky malého rozsahu na služby „Klub SCAPINO – Městské divadlo Kolín“ ve finančním limitu 40 – 250 tis. Kč**

**II. oslovení firmy pro zhotovení zakázky malého rozsahu na služby (zhotovení projektové dokumentace přeložek stávajících sítí) podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů „Klub SCAPINO – Městské divadlo Kolín“**

**1. SATER – PROJEKT s. r. o.,**

Plynárenská 671, 280 02 Kolín IV, IČ 49615882

termín plnění: ihned po vystavení objednávky

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

**13. Návrh na schválení zadávacích podmínek včetně návrhu smlouvy o dílo na organizaci zjednodušeného podlimitního řízení akce „Rekonstrukce kanalizační stoky v ul. Na Pustině“ a oslovení firem na realizaci podlimitní veřejné zakázky akce „Rekonstrukce kanalizační stoky v ul. Na Pustině“.**

Úvodní slovo: Ing. Horáková, ved. odd. investic, rozvoje a úz. plánování ORR (*Do objektu stávající čerpací stanice jsou přiváděny splaškové a srážkové odpadní vody, které jsou zachyceny v kalové jímce. Odtud jsou odčerpávány pomocí čerpadel a vedeny shybkou pod Labem do ČOV. Při nárazovém množství odpadních a srážkových vod jsou odváděny pomocí stávajícího bezpečnostního přelivu DN 600 mm do Labe. V současné době tento přeliv neplní svou funkci a dochází k jeho zahlcování. Aby byla tato situace vyřešena natrvalo, je navržen bezpečnostní přeliv vedený z prostoru kalové jímky železobetonovým potrubím DN 1200 mm s čedičovou výstelkou v délce 23 m do řeky Labe, kde je zakončen výustním objektem se žabí klapkou.)*

**USNESENÍ č. 1474/2013** – Rada města Kolína  
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**I. zadávací podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo na organizaci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů stavby „Rekonstrukce kanalizační stoky v ulici Na Pustině“**

**II. oslovení firem na realizaci podlimitní veřejné zakázky stavby „Rekonstrukce kanalizační stoky v ulici Na Pustině“, v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů**

- 1. Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a. s.,**  
Dubečská č. 3238/36, 100 00 Praha 10 – Strašnice,  
IČ 45273910
- 2. Stavoka Kosice, a. s.,**  
Kosice č. 116, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou,  
IČ 25275119
- 3. ZEPRIS s. r. o.,**  
Mezi Vodami č. 639/27, 143 00 Praha 12 – Modřany,  
IČ 25117947
- 4. Čermák a Hrachovec a. s.,**  
Smíchovská č. 929/31, 155 00 Praha – Řeporyje,  
IČ 26212005
- 5. VPK Suchý s. r. o.,**  
Komenského náměstí č. 135, 281 44 Zásmyky,  
IČ 27085201

termín plnění: od měsíce dubna 2013  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0  
Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

**14. Návrh na oslovení firem na organizaci kompletního výběrového řízení na zhotovitele stavebních prací a zajištění inženýrských činností – administrace dotace a technický dozor investora na akci „Snížení energetické náročnosti budov ZŠ Bezručova a MŠ Masarykova v Kolíně“.**

Úvodní slovo: Ing. Horáková, ved. odd. investic, rozvoje a úz. plánování ORR

**USNESENÍ č. 1475/2013** – Rada města Kolína  
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**oslovení firem na organizaci kompletního výběrového řízení na zhotovitele stavebních prací a zajištění inženýrských činností – administrace dotace a technický dozor investora na akci „Snížení energetické náročnosti budov ZŠ Bezručova a MŠ Masarykova v Kolíně“ podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů**

- 1. Region Servis Centre, s. r. o.,**  
Na Tržišti 432, 277 35 Mšeno,  
IČ 24838195
- 2. INPROJEKT, spol. s r. o.,**  
Ostende 87/II, 290 01 Poděbrady,  
IČ 45149062
- 3. Energy Benefit Centre a. s.,**  
Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6,  
IČ 29029210
- 4. ACCON managers & partners, s. r. o.,**  
Verdunská 819/37, 160 00 Praha - Bubeneč,  
IČ 26724791
- 5. Advokátní kancelář Michala Bernáška s.r.o.,**  
náměstí Republiky 204/30, 301 00 Plzeň - Vnitřní Město,  
IČ 29113628
- 6. ABP Consulting a. s.,**  
Thámova 21/34, 186 00 Praha 8,  
IČ 15268446

termín plnění: ihned po podpisu mandátní smlouvy  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

## **15. Návrh na schválení pořadí uchazečů o realizaci akce „Zpracování změny č. 3 územního plánu Kolín“.**

Úvodní slovo: Ing. Horáková, ved. odd. investic, rozvoje a úz. plánování ORR (*Komise pro zakázky malého rozsahu doporučuje zadavateli ke schválení vyhodnocení nabídek a jejich umístění v uvedeném pořadí. Nejnižší cenu nabídnul Ing. arch. Pavel Krolák, a to ve výši 210.000 Kč. Uchazeči byli osloveni pouze tři na základě výjimky udělené Radou města Kolína na 84. schůzi dne 03.12.2012. Ve výzvě k podání nabídky byla uvedena předpokládaná cena zakázky 450.000 Kč, v soutěži jsme očekávali nejnižší cenu mezi 300.000 Kč až 400.000 Kč. Vítězná nabídka je opravdu nízká, a proto krátké vysvětlení. Zpracování změny č. 3 územního plánu je sice samostatnou zakázkou, ale musí se vycházet z platné dokumentace. Tou je v současné době právní stav územního plánu Kolín po vydání změny č. 2, který zpracovával Ing. arch. Pavel Krolák.)*

**USNESENÍ č. 1476/2013** – Rada města Kolína  
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**pořadí uchazečů o realizaci akce „Zpracování změny č. 3 územního plánu Kolín“ vyzvaných v souladu se Směrnicí č. 1, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města**

1. **Ing. arch. Pavel Krolák,**  
Zázvorkova 1998, 155 00 Praha 5, IČ 66896274
2. Ing. arch. Jitka Mejsnarová,  
Krajníková 113/12, 252 29 Dobřichovice, IČ 47002816
3. U-24 s. r. o., Atelier pro urbanismus a územní plánování,  
Perucká 11a, 120 00 Praha 2, IČ 43870538

termín plnění: oznámení výsledku hodnocení nabídek na zakázku bude uchazečům zasláno do 14.02.2012  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

**16. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2854/5 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. Třídvorská – TS ELTRAF, kVN, kNN pro 80 b.j.č.k. 1025/4“ a uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.**

Úvodní slovo: Ing. Horáková, ved. odd. investic, rozvoje a úz. plánování ORR

**USNESENÍ č. 1477/2013** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### **I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2854/5 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. Třídvorská – TS ELTRAF, kVN, kNN pro 80 b.j.č.k. 1025/4“ a uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035**

Úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši 2.000 Kč + DPH dle skutečnosti zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí smlouvy.

#### **II. u k l á d á**

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětnou smlouvu za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: po zveřejnění zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**



---

**17. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 2987/2 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nová vodovodní přípojka pro č. p. 1066 – ul. Josefa Sudka, Kolín 2“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými z věcného břemene Biškovi.**

---

Úvodní slovo: Ing. Horáková, ved. odd. investic, rozvoje a úz. plánování ORR

Diskuse: Ing. Hora

**USNESENÍ č. 1478/2013** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 2987/2 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nová vodovodní přípojka pro č. p. 1066 – ul. Josefa Sudka, Kolín 2“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými z věcného břemene Biškovi**  
Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 9.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

### **II. u k l á d á**

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: po zveřejnění zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

---

**18. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 2987/2 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nová vodovodní přípojka pro parc. č. 2637/23 – ul. Josefa Sudka, Kolín 2“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými z věcného břemene Schubertovi.**

---

Úvodní slovo: Ing. Horáková, ved. odd. investic, rozvoje a úz. plánování ORR

Diskuse: p. Slavík

**USNESENÍ č. 1479/2013** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 2987/2 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nová vodovodní přípojka pro parc. č. 2637/23 – ul. Josefa Sudka, Kolín 2“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými z věcného břemene Schubertovi**

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 10.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

### **II. u k l á d á**

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: po zveřejnění zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

**19. Návrh na zřízení věcných břemen odpovídajících právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemcích parc. č. 864/5 a 863/15 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nové přípojky inž. sítí – pro parc. č. 871/9, Kolín, ul. Cidlinská“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín, a budoucími oprávněnými z věcných břemen RWE GasNet, s. r. o., ČEZ Distribuce, a. s., a Ing. Procházková.**

Úvodní slovo: Ing. Horáková, ved. odd. investic, rozvoje a úz. plánování ORR

**USNESENÍ č. 1480/2013** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcných břemen odpovídajících právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemcích parc. č. 864/5 a 863/15 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nové přípojky inž. sítí – pro parc. č. 871/9, Kolín, ul. Cidlinská“ a uzavření „Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými z věcných břemen budou:**

1. **RWE GasNet, s.r.o.**, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH plynovodní přípojka
2. **ČEZ Distribuce, a.s.**, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035, předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.200 Kč + DPH elektro přípojka
3. **M. Procházková**, předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH přípojka vodovodu a cca 1.000 Kč + DPH přípojka kanalizace

Celková předpokládaná úhrada za zřízení věcných břemen bude ve výši cca 4.200 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: po zveřejnění zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

## **20. Návrh na vyřazení firem, které nesplnily zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výměna oken – Základní umělecká škola Kolín“.**

Úvodní slovo: Ing. Horáková, ved. odd. investic, rozvoje a úz. plánování ORR

**USNESENÍ č. 1481/2013** – Rada města Kolína  
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**vyřazení následujících firem z níže uvedených důvodů:**

1. **OKNOPLASTIK s. r. o.**,  
Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3,  
IČ 26737906,  
Z výběrového řízení vyřazena, protože v nabídce nebyl přiložen písemný návrh smlouvy o dílo.
2. **Antoním Pokorný**,  
Zámecká 86, 280 02 Kolín 1,  
IČ 14756391,  
Z výběrového řízení vyřazena, protože v nabídce a na nosiči CD nebyl přiložen návrh smlouvy o dílo.
3. **SULKO s. r. o.**,  
Československé armády 861/28, 789 01 Zábřeh,  
IČ 47976969,  
Z výběrového řízení vyřazena, protože v nabídce nebyl přiložen písemný návrh smlouvy o dílo a nosič CD s daty.

4. REDOBY s. r. o.,  
Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3,  
IČ 29028892,  
Z výběrového řízení vyřazena, protože v nabídce byl přiložen prázdný nosič CD bez datových souborů.
5. Window Holding a. s.,  
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň,  
IČ 28436024,  
Z výběrového řízení vyřazena, protože na nosiči CD nebyla přiložena smlouva o dílo v digitální podobě.
6. J PLUS L OKNA s. r. o.,  
Hlavní 2985, 470 01 Česká Lípa,  
IČ 27332047,  
Z výběrového řízení vyřazena, protože v nabídce nebyl přiložen písemný návrh smlouvy o dílo a na nosiči CD není návrh smlouvy o dílo v digitální podobě.
7. NS – Cheops stavební, s. r. o.,  
Křechoř 17, 280 02 Kolín 2,  
IČ 24793396,  
Z výběrového řízení vyřazena, protože v nabídce chybí krycí list, písemný návrh smlouvy o dílo a na nosiči CD není návrh smlouvy o dílo v digitální podobě.

## II. s c h v a l u j e

**pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výměna oken – Základní umělecká škola Kolín“** vyzvaných v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **Grand System s. r. o.,**  
U Topíren 36, 580 01 Havlíčkův Brod, IČ 28847504
2. Baroch – okna s. r. o.,  
Přívozní 1054/2, 170 00 Praha 7, IČ 27144526
3. PAMAK s. r. o.,  
Jestřábí Lhota 154, 280 02 Kolín, IČ 25779656
4. PKS okna a. s.,  
Brněnská 126/38, 591 38 Žďár nad Sázavou, IČ 65276507
5. STAFI FINALIZACE STAVEB s. r. o.,  
Ostřešany 320, 530 02 Pardubice, IČ 25968203
6. Binter spol. s r. o.,  
Husova 1821/4, 370 01 České Budějovice, IČ 25187627
7. MK-okna, spol. s r. o.,  
Náchodská 705/87, 193 00 Praha 9, IČ 27403629
8. 4business s. r. o.,  
Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3, IČ 25037633
9. David Tůrke UNIWIN,  
Pražská 249, 280 02 Kolín, IČ 66496837
10. EVERLAST CS, spol. s r. o.,  
Královská cesta 147, 280 02 Kolín IV, IČ 46348174
11. STAKOPLAST cz, spol. s r. o.,  
Lidická 153, 386 01 Strakonice, IČ 26045028

## III. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětnou smlouvu za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

---

## S M L O U V Y

---

### Smlouvy k podpisu

- 1. Smlouva o dílo (ev. č. 0029/2013) – Marketingová kampaň – Kmochův Kolín mezi městem Kolín a Klucivespolek, s. r. o., Na Hradbách 127, 280 02 Kolín.**  
Hlasování: 5 – 1 – 2
- 2. Dohoda o přistoupení k platbám vodného a stočného (ev. č. 0720/2012) mezi městem Kolín a spol. VODOS, s. r. o., Legerova 21, 280 02 Kolín III.**  
Hlasování: 8 – 0 – 0
- 3. Smlouva (ev. č. 0718/2012) o dodávce vody a o odvádění odpadních vod č. 12706 mezi městem Kolín a spol. VODOS, s. r. o., Legerova 21, 280 02 Kolín III.**  
Hlasování: 8 – 0 – 0
- 4. Smlouva (ev. č. 0719/2012) o dodávce vody a o odvádění odpadních vod č. 12705 mezi městem Kolín a spol. VODOS, s. r. o., Legerova 21, 280 02 Kolín III.**  
Hlasování: 8 – 0 – 0
- 5. Smlouva (ev. č. 0013/2013) o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – stavba parkoviště pro osobní vozidla v ul. Žižkova, Kolín, veřejné osvětlení a dešťová kanalizace mezi městem Kolín a Středočeským krajem, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.**  
Hlasování: 8 – 0 – 0
- 6. Licenční smlouva k předmětu průmyslového vlastnictví k využívání patentu č. 291489 k vynálezu „Způsob zvýšení nitrifikační kapacity aktivačního procesu biologického čištění odpadních vod“ mezi městem Kolín a Dr. Ing. Novákem, Ing. Kosem, CSc. MBA, a prof. Ing. Wannerem, DrSc.**  
Hlasování: 8 – 0 – 0
- 7. Dodatek č. 3 (ev. č. 0028/2013) ke Smlouvě o dílo „Projektová dokumentace parkoviště pro osobní vozidla v ul. Žižkova, Kolín III“ – změna termínu vydání stavebního povolení mezi městem Kolín a spol. HBH Projekt, s. r. o., Kabátníková 5, 602 00 Brno.**  
Hlasování: 8 – 0 – 0
- 8. Smlouva o smlouvě budoucí (ev. č. 0040/2013) – prodej bytové jednotky č. 103/1, ul. Sokolská, Kolín II, mezi městem Kolín a paní Kateřinou Skalníkovou, Sokolská 103, Kolín II.**  
Hlasování: 8 – 0 – 0

---

## Ž Á D O S T I

---

## 1. Žádost o splátkový kalendář.

---

Úvodní slovo: pí Krásná, referentka OSBN (*Žadatelka užívá byt č. 7 v č. p. 425, ul. U Nemocnice, Kolín III, o velikosti 2+kk. Nájemní smlouva byla uzavřena dne 02.10.1997 na dobu neurčitou. Z důvodu dlužných nájmu za měsíce 04, 05 a 06/2012 jí byla zaslána výpověď z nájmu bytu a objednána žaloba na vymáhání dlužného nájemného a služeb. Celková dlužná částka k 31.12.2012: 56.583 Kč. OSBN nedoporučuje schválit splátkový kalendář.*)

Diskuse: JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, Mgr. et Bc. Rakušan

*(Žádost o splátkový kalendář je odůvodněna nemocí, v jejímž důsledku došlo ke ztrátě příjmu. Jediným prokazatelným dokladem snahy vyřešení situace, do které se dlužník dostal neplněním svých závazků, je předmětná žádost, která je datována k 15.01.2013. Jedná se tedy o jediný úkon od předání výpovědi a podání žaloby, který byl v této věci ze strany žadatele učiněn. Vzhledem k tomu, že tato záležitost dospěla do stavu, kdy byla objednána žaloba, nelze z právního hlediska požadavku vyhovět.)*

Hlasování: 0 – 6 – 2. Žádost byla zamítnuta.

---

## 2. Žádost o prominutí poplatku za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.

---

Úvodní slovo: Ing. Horáková, ved. odd. investic, rozvoje a úz. plánování ORR (*Žádost o prominutí poplatku 3.100 Kč za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění, tzn. 2 dokončené odtahy. Dne 03.12.2012 bylo provedeno blokové čištění v ul. Masarykova, Kolín II. Přenosné dopravní značení bylo nainstalováno dne 26.11.2012. Žádost o prominutí poplatku je zdůvodněna tím, že žadatelka nemohla ráno nastartovat. Ve svodce městské policie není nic uvedeno. Prominutí poplatku za dva dokončené odtahy ORR nedoporučuje, protože žadatelka mohla své vozidlo označit jako nepojízdné, mohla zavolat na policii a oznámit poruchu.*)

Hlasování: 0 – 8 – 0. Žádost byla zamítnuta.

---

## 3. Žádost o prominutí poplatků za manipulaci s vozidlem při blokovém čištění.

---

Úvodní slovo: Ing. Horáková, ved. odd. investic, rozvoje a úz. plánování ORR (*Žádost o prominutí poplatků za dva nedokončené odtahy. Jedná se o manipulaci s vozidlem při blokovém čištění ul. Moravcova a Bezručova v Kolíně II dne 07.11.2011 a dále při blokovém čištění ve stejné lokalitě dne 06.03.2012. Žadatel několikrát navštívil MěÚ Kolín a žádal o prominutí poplatků. Na základě kontroly videozáznamu pořizovaného v den instalace přenosného dopravního značení, fotodokumentace z konkrétních manipulací s vozidlem – nedokončený odtah, na základě vyjádření společnost AVE Kolín s.r.o., odtahové služby a výpovědi pracovníka ORR, mu bylo sděleno, že k prominutí poplatku není důvod. Koncem listopadu loňského roku navštívil žadatel Odbor finanční a následně paní tajemnici MěÚ Kolín. Na základě tohoto jednání mu byl dne 06.12.2012 dopis. ORR prominutí poplatků za dva nedokončené odtahy nedoporučuje v souladu s dopisem č. j. ORR 85496/12. V případě, že by úhrada výše uvedených závazků způsobila stav sociálně-ekonomické tísně, je možné požádat o splátkový kalendář, jehož podmínkou je dokladování případného stavu hmotné nouze.*)

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA

Hlasování: 0 – 7 – 1. Žádost byla zamítnuta.

---

## ZÁPISY Z JEDNÁNÍ KOMISÍ RADY MĚSTA

---

### 1. Zápis z jednání komise zdravotní a sociální ze dne 10.01.2013.

---

Úvodní slovo: Mgr. Čížková, ved. OSVZ (*Komise se mimořádně sešla v zasedací místnosti o. s. Prostor na Kolárce, Na Pustině 1068, Kolín 2. V úvodu jednání Bc. Žák prezentoval činnost o. s. Prostor – poskytování jednotlivých sociálních služeb včetně prohlídky objektu o. s. Prostor na Kolárce. Komise projednala a schválila Pravidla pro podávání žádostí, rozhodování a udělování grantů v sociální oblasti pro rok 2013. Zabývala se zprávou MUDr. Peychla: informace o smlouvě města Kolína s firmou AVE s. r. o. určená pro potřebu členů komise zdravotní a sociální – návrh na příští jednání pozvat předsedkyni komise pro ochranu životního prostředí, referentku a vedoucího ORR ve věci zajištění průběžné kontroly pořádku ve městě a žádost předat tyto informace komisi pro ochranu životního prostředí včetně zprávy z 05/2012 Komunální hygiena v Kolíně. MUDr. Peychl navrhuje výměnu členů, kteří nedochází, z celkového počtu 18 členů komise se účastní polovina. Informace od Mgr. Čížkové: 1) v DPS Nad Zastávkou bude od 01.02.2013 zřízen byt pro krizové ubytování rodičů s dětmi; 2) návrh komise na výši dotací pro rok 2013 NNO v soc. oblasti doporučila RM ke schválení ZM – úprava u o.s. Spirála pomoci – návrh ve výši 132.000 Kč – uvolnění dalších fin. prostředků po rozboru činnosti a šetření OSVZ; poděkování MUDr. Fabiánové za zajištění jídla pro klienty ubytovny o Vánocích a Bc. Havlíkové za pomoc při vybavení krizového bytu – poděkování patřilo i MUDr. Hoffmanovi. Návrhy členů komise: na některé další jednání pozvat zástupce komise pro ochranu životního prostředí a k případnému jednání ve věci Penzionu I. místostarostu.)*

Rada města vzala zápis na vědomí.

---

### 2. Zápis z jednání komise dopravy ze dne 16.01.2013.

---

Úvodní slovo: Bc. Hrubý, pověřený dočasným vedením OD (*Zpráva o plnění doporučených záměrů a předložení nových záměrů a informace OD: 1. Komise dopravy doporučuje Radě města Kolína schválit plnou podporu záměru o. s. Ratenická včela na vybudování cyklostezky Nová Ves – Kolín a s tím spojené formální zastřešení celého projektu zahrnující jednání s majiteli dotčených pozemků apod.; 2. Komise dopravy doporučuje Radě města Kolína osadit všechny autobusové zastávky MAD Kolín přehledným plánem či schématem linek MAD Kolín včetně ceníku a popisu způsobu nákupu jízdenek. Současný systém je především pro občany, kteří nejsou z Kolína, ale i pro mnoho kolínských občanů absolutně nepoužitelný, nepřehledný a zmatečný. Z diskuse členů komise vzešel námět vedení města pro komisi dopravy, zda by bylo vhodné upravit dopravní značení v ulicích Roháčova, Prokopa Velikého, Vávrova, Jeronýmova a Vrchlického.)*

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Král  
(*K doporučení komise č. 1: akce je připravována v součinnosti s ORR; č. 2: rada města podporuje uvedený záměr s doporučením realizace ve všech zastřešených zastávkách po předchozí konzultaci s I. místostarostou města.)*

Rada města vzala zápis na vědomí.

---

## INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

---

### 1. IZ – Příprava novely Obecně závazné vyhlášky o veřejném pořádku, čistotě města a pořádání veřejných hudebních produkcí.

---

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Odbor školství, kultury a sportu ve spolupráci s dalšími odbory Městského úřadu Kolín vypracoval v prosinci roku 2012 návrh nového znění Obecně závazné vyhlášky o veřejném pořádku, čistotě města a pořádání veřejných hudebních produkcí. Tento návrh byl zaslán na Ministerstvo vnitra ČR se žádostí o posouzení. Vyjádření z ministerstva bylo doručeno v lednu 2013 s doporučením vypracovat samostatné vyhlášky o veřejném pořádku a čistotě města, která by byla v kompetenci Odboru regionálního rozvoje, a OZV o pořádání veřejných hudebních produkcí, která by byla v kompetenci Odboru školství, kultury a sportu. Návrhy jednotlivých vyhlášek zmíněné odbory vypracují ve spolupráci s Ministerstvem vnitra ČR a předloží k připomínkování Radě města Kolína.*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

---

## DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

---

### Mgr. et Bc. Rakušan

- na základě podnětu člena komise pro zakázky malého rozsahu a po diskusi došli členové rady města ke konsensu oslovit klub zastupitelů ČSSD s druhou nabídkou členství v komisi pro zakázky malého rozsahu (1. nabídka nebyla v minulosti využita)

### Mgr. Ing. Pospíšil MBA

- rada města vyhověla požadavku komise tělovýchovy a sportu o vyvolání diskuse o dopadech loterijního zákona – přizvána je na jednání rady města konané dne 11.02.2013

### p. Král

- informace z dozorčí rady spol. AVE Kolín, s. r. o. – město Kolín obdrží 250.000 Kč do městského rozpočtu jako podíl ze zisku
  - připomínky k činnosti MP Kolín týkající se špatné organizace dopravy na hlavních křižovatkách při výpadku energie
- 

Ukončení: v 15:50 hodin