



## Výsledky projednání Rady města Kolína z 83. schůze konané dne 29.11.2012. Usnesení č. 1392

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, Ing. Hora, Bc. Havlíková, MUDr. Navrátil,  
p. Král, JUDr. Jančák

Omluveni: Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Slavík

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ  
Ing. Michalčík, ved. OSBN

Zápis obsahuje usnesení č. 1392/2012

### PROGRAM

#### Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

#### Návrhy na schválení

- 1) Návrh na prodej zařízení elektrizační soustavy, budov a pozemků společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

#### Smlouvy

- 1) Kupní smlouva (ev. č. 0637/2012) na prodej pozemkových parcel a budov – trafostanic mezi městem Kolína a spol. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.
- 2) Kupní smlouva (ev. č. 0638/2012) o prodeji souboru součástí distribuční soustavy a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcných břemen mezi městem Kolín a spol. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

#### Diskuse členů rady města

### ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:00 hodin starostou města Mgr. et Bc. Rakušanem

Ověření zápisu z 82. schůze RM: JUDr. Jančák, Ing. Hora

Ověřovatelé zápisu z 83. schůze RM: p. Král, Bc. Havlíková

Hlasování o programu: 5 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

### NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

1. Návrh na prodej zařízení elektrizační soustavy, budov a pozemků společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (Dne 11.12.2006 byla mezi městem Kolín a společností ČEZ Distribuce a. s. uzavřena smlouva o koupi najaté věci, která podle článku VI. odst. 1 až 3 umožňuje městu Kolínu prodat celé zařízení elektrizační soustavy, budov a souvisejících pozemků společnosti ČEZ Distribuce a.s. Tato společnost projevila zájem o odkup výše uvedených zařízení a zaslala nám návrh smluv a nabídku finančního vyrovnání ve výši 15.314.814 Kč. Smlouvy byly konzultovány s právními zástupci města a vedením města, kteří vydali kladné stanovisko. Zachování vlastnictví elektrizační soustavy by v budoucnosti přineslo městu Kolínu řadu obtíží. Záměr města Kolína prodat zařízení elektrizační soustavy byl zveřejněn na úřední desce ve dnech 9.–24.10.2012. Záměr města Kolína prodat pozemky parc. č. st. 7659, 7654, 7658, 7656, 7655, 7657 v k. ú. a obci Kolín byl zveřejněn na úřední desce ve dnech 11.–26.10.2012. Záměr města Kolína prodat budovy trafostanic ELTRAF bez čísla popisného byl zveřejněn na úřední desce ve dnech 13.11. – 28.11.2012. Připomínky ani námítky k uveřejněným záměrům nebyly podány. OSBN a ORR doporučují odprodej výše uvedeného majetku společnosti ČEZ Distribuce a. s.)

Diskuse: Bc. Růžička, p. Král, Bc. Havlíková  
(znění příslušných smluv bylo konzultováno s JUDr. Jančákem)

**USNESENÍ č. 1392/2012** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. doporučuje ZM**

**schválit** podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **prodej zařízení elektrizační soustavy, budov a pozemků z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 27232425, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, za celkovou cenu 15.314.814 Kč, jejichž součástí jsou:**

#### 1. Elektrizační soustava:

a) kabelové rozvody 22 kV, provedené kabelem 3x1x4AXEKVCEY 240/16 mm<sup>2</sup> v celkové délce trasy 1900m, skládající se z:

úsek TR Kolín západ – TS1 - 1210m

úsek TS1 – TS2 - 200m

úsek TS2 – TS3 – 65m

úsek TS3 – TS4 – 105m

úsek TS5 – TS1 – 125m

úsek TS5 – TS6 – 195m

b) kabelové rozvody NN, provedené kabelem AXKY 3x240+120 m<sup>2</sup> v celkové délce 6030m,

c) dozbrojení kobky K7 (vypínač Siemens, vývodový odpojovač a uzemňovač IVEP, pohony stávajících přípojnicových odpojovačů A/B, 3xPTP ABB, 1xPTP ABB) v rozvodně 22 kV TR Kolín západ,

d) trafostanice ELTRAF:

TS 1 provozní číslo KO\_1118, osazená transformátorem 400 kVA v.č. 040450,

TS 2 provozní číslo KO\_1119, osazená transformátorem 2x400 kVA v.č. 333269 a 333251,

TS 3 provozní číslo KO\_120, osazená transformátorem 400 kVA v.č. 332777,  
 TS 4 provozní číslo KO\_1104,  
 TS 5 provozní číslo KO\_1121, osazená transformátorem 2x400 kVA v.č. 333270 a 333271,  
 TS 6 provozní číslo KO\_1106, osazená transformátorem 400 kVA v.č. 040452 a 630 kVA v.č. 439176.  
 Cena elektrizační soustavy 13.824.204 Kč.

### 2. Budovy trafostanic ELTRAF

Trafostanice jsou umístěny v šesti budovách bez čp./če, postavených na stavebních parcelách č. 7654, 7655, 7656, 7657, 7658 a 7659, vše v k.ú. Kolín, obec Kolín.  
 Cena za budovy trafostanic 1.425.830 Kč.

### 3. Pozemky

Stavební pozemky parc. č. 7654, 7655, 7656, 7657, 7658 a 7659, vše v k.ú. Kolín, obec Kolín, pod trafostanicemi uvedenými v bodě 2.

Cena za pozemky 64.780 Kč

Bližší specifikace dle smlouvy o koupi najaté věci ze dne 11.12.2006;

### II. u k l á d á

OSBN předložit ke schválení Zastupitelstvu města Kolína návrh na prodej zařízení elektrizační soustavy a souvisejících pozemků

termín plnění: 10.12.2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

## S M L O U V Y

### Smlouvy k podpisu

1. Kupní smlouva (ev. č. 0637/2012) na prodej pozemkových parcel a budov – trafostanic mezi městem Kolína a spol. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

Hlasování:

2. Kupní smlouva (ev. č. 0638/2012) o prodeji souboru součástí distribuční soustavy a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcných břemen mezi městem Kolín a spol. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

Hlasování:

## D I S K U S E Č L E N Ů R A D Y M Ě S T A

Mgr. et Bc. Rakušan, p. Král, Ing. Michalčík

- diskuse ke koncepci bytové politiky, kterou by město Kolín mělo jednoznačně disponovat – OSBN zpracuje analýzu bytového fondu s výstupy a konkrétními návrhy

Ukončení: v 13:15 hodin