



Výsledky projednání Rady města Kolína ze 71. schůze konané dne 03.09.2012. Usnesení č. 1194 – 1216

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Slavík, pí Havlíková,
p. Král, JUDr. Jančák,

Částečně omluven: MUDr. Navrátil (příchod v 13:37 hodin)

Ing. Hora (odchod v 14:50 hodin; příchod v 15:50 hodin)

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

pí Holubová – tisková mluvčí

Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Mgr. Čížková, ved. OSVZ

Ing. Michalčík, ved. OSBN

Ing. Tichý, ved. ORR

Mgr. Steklý, ředitel o. s. Prostor

Zápis obsahuje usnesení č. 1194/2012 – 1216/2012

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Korespondence adresovaná radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na pověření organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2013.
- 2) Návrh na schválení podání žádosti o dotaci z Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof Středočeského kraje pro rok 2012 v návaznosti na usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 82-6/2009/ZK ze dne 12.10.2009 a usnesení Rady Středočeského kraje č. 013-38/2011/RK ze dne 10.10.2011 pro Městskou hudbu Františka Kmocha.
- 3) Návrh na schválení Dodatku č. 3 ke zřizovací listině MŠ Masarykova 891 zřízené městem Kolín.
- 4) Návrh na schválení přílohy č. 3 zřizovací listiny MŠ Kolín II, Masarykova 891.
- 5) Návrh na zrušení veřejné zakázky „Marketingová kampaň – Kmochův Kolín“ z důvodu pomínutí předmětu plnění zakázky v původně zadávaném rozsahu.
- 6) Návrh na personální změnu v komisi pro místopis, cestovní ruch a propagaci města Rady města Kolína.
- 7) Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu rady města SHŠ Páni z Kolína na činnost skupiny.
- 8) Návrh na uzavření nájemních smluv na byty v domě s pečovatelskou službou
- 9) Návrh na poskytnutí dotace Společnosti pro podporu lidí s mentálním postižením v ČR, oblastní organizaci Kolín, na zajištění celostátní výtvarné soutěže Radost 19.
- 10) Návrh na schválení IV. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2012.
- 11) Návrh na schválení změny Směrnice č. 1 ze dne 06.06.2005.
- 12) Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 1132/2012.
- 13) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.10.2012 do 30.09.2013.
- 14) Návrh na schválení pořadí uchazečů pro zhotovení zakázky malého rozsahu „Oprava půdní bytové jednotky č. 7 v ul. Na Hradbách 130, Kolín I“.

- 15) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení se zaměstnancem TPCA.
- 16) Návrh na prodej pozemků v Průmyslové zóně Kolín – Ovčáry společnosti Ingersoll-Rand Equipment Manufacturing Czech Republic, s. r. o.
- 17) Návrh na schválení podmínek pro poskytnutí dotace na projekt „Podnikatelský inkubátor Kolínský zámek“ v rámci prioritní osy 5. Prostředí pro podnikání a inovace, oblast podpory 5.1. Platformy spolupráce, programu PROSPERITA-Výzvy II-část I.
- 18) Návrh na zavedení plošného sběru biologicky rozložitelného komunálního odpadu na území města Kolína.
- 19) Návrh na pronájem části plochy východní stěny domu č. p. 17 v Kolíně IV, ul. Kutnohorská, pro umístění reklamního zařízení společnosti Garancia Kolín, s. r. o., a uzavření nájemní smlouvy.
- 20) Návrh na schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky „Technologie pro technologické centrum“.
- 21) Návrh na oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky malého rozsahu „Nákup osobního automobilu pro Odbor životního prostředí“.

Smlouvy

- 1) Dodatek (ev. č. 0441/2012) ke Smlouvě o dílo č. 346/2012 mezi městem Kolín a spol. Kompres, s. r. o., Klejnarská 95, Kolín.
- 2) Smlouva o dílo (ev. č. 0438/2012) – Oprava bytové jednotky Na Hradbách 130, Kolín I, mezi městem Kolín a spol. KWEKU, s. r. o., Havlíčkova 921, Kolín IV.
- 3) Smlouva (ev. č. 0409/2012) o sdružených službách dodávky elektřiny pro hladinu NN mezi městem Kolín a spol. Amper Market, a.s., Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4.
- 4) Dodatek č. 1 (ev. č. 0435/2012) ke Smlouvě o dílo – Demolice objektů č. p. 13 a č. p. 101 Kollárovo nám., Kolín II, mezi městem Kolín a spol. AVE Kolín, s. r. o., Třídvorská 1501, Kolín V.

Žádosti

- 1) Žádost o opětovné projednání připomínek k prodeji domu a stanovení ceny bytových jednotek v domě č. p. 103 v ul. Sokolská, Kolín II.
- 2) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle čl. 5 odst. 2.
- 3) Žádost o schválení dodatku ke smlouvě uzavřené mezi městem Kolín a Propech Delicato, s. r. o.
- 4) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2162/3 v kat. ú. Štítary u Kolína z vlastnictví města Kolína.
- 5) Žádost o povolení umístění a provozování restaurační zahrádky – kavárna v ul. Karoliny Světlé, Kolín I.

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 21.08.2012.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O stažení 6 bytových jednotek z rozpočtu města Kolína pro rok 2012.

Diskuse členů rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin starostou města Mgr. et Bc. Vítem Rakušanem
Ověření zápisu ze 70. schůze RM: pí Havlíková, p. Král
Ověřovatelé zápisu ze 71. schůze RM: p. Král, p. Slavík

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na udělení výjimky z počtu dětí v kolínské ZŠ.
- Návrh na udělení souhlasu s podáním projektu „Komunitní plán rozvoje sociálních služeb města Kolína na období 2015 – 2019“ na základě výzvy č. 97 vyhlášené MPSV ČR z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost - Výzva pro předkládání grantových projektů v rámci oblasti podpory 3.1 – Podpora procesů plánování sociálních služeb.

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Hlasování o účasti Mgr. Steklého při projednávání návrhu pod č. 1: 8 – 0 – 0

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na pověření organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2013.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS; Mgr. Steklý (*Občanské sdružení Prostor bylo pověřeno organizací 49. ročníku mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín. Dne 22.08.2012 se uskutečnila schůzka vedení města, odd. MP, OŠKS a organizátorů, při níž proběhlo hodnocení tohoto ročníku. Závěrem bylo konstatováno, že došlo k řádnému zajištění předmětu smlouvy o realizaci 49. ročníku mezinárodního hudebního festivalu Kmochův Kolín 2012 a splnění všech závazků organizátora. Zástupci města Kolína oslovili občanské sdružení Prostor s nabídkou na opětovné zajištění realizace následujícího ročníku festivalu. Mgr. Petr Steklý, ředitel o. s. Prostor, vyslovil souhlas.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Hora, p. Slavík, Bc. Růžička, p. Král, MUDr. Navrátil, Mgr. Kesner, Mgr. Steklý
(shrnutí toho, co se v rámci festivalu povedlo realizovat: vznikl první ucelený materiál pro finanční partnery festivalu; proběhla komplexní rekonstrukce webových stránek a vyřešení majetkových sporů kolem domén; spolupráce s lokálními finančními partnery; byla vytvořena distribuční síť – zapojením MAS Podlipansko a MAS Zálabí a všech jejich obcí vznikla silná distribuční síť tiskovin, letáků a rozhlasových spotů; vznikl propracovaný marketingový model; byla dokončena změna pojetí průvodu a veřejností byla vřele přijata; nově rozmístěno náměstí, dětská scéna Na Parkánu u chrámu sv. Bartoloměje, páteční program na ostrově a program v kolínské synagoze; dvojnásobně se zvýšil objem předprodejů; realizovala se první verze „mokrých varianty“ – výčepní stany a pivní sety byly schopny pojmout až 2 000 návštěvníků; pravidelně se zvedá návštěvnost v Kolíně i v partnerských městech – Kutná Hora, Poděbrady a zvedá se i úroveň pokladen, které fungují ve spolupráci s MP Kolín / slabé stránky festivalu: malá návštěvnost nedělního programu; nemožnost zakoupení jednodenního vstupného a malé povědomí o předprodeji vstupného; finanční ztráta – financování se opíralo o dotaci z ROPu, která do poslední chvíle nebyla podepsána / návrh změn v organizaci pro následující jubilejní ročník: zrušení oficiálního zahájení v sobotu a jeho nahrazení jinou formou oficiálního vstupu vedení města a organizátora; kompletní uzavření silnic v průběhu průvodu městem; stravování ve školních jídelnách; uzpůsobení prostoru před podiem tak, aby při vybraných koncertech viděli i návštěvníci sedící v prvních řadách / podněty a připomínky ze strany členů rady města k 49. ročníku: chaotická organizace u vstupu na náměstí při závěru průvodu; doporučení zvážít

alternativy vstupného na dětské akce a další možnosti ubytování a stravování účinkujících a hostů; zazněl i názor, že následující ročník, jakožto ročník jubilejní, by měl být oslavou hudby Františka Kmocha, tudíž by měl převládat poměr dechové hudby; výtky k organizátorům týkající se předkládání podkladů radě města krátce před termínem konání festivalu – do problematických situací s uzavíráním smluv s jednotlivými účinkujícími se sdružení dostalo v důsledku nejasných okolností s dotačními prostředky, které doposud město neobdrželo; dále bylo vzneseno doporučení zvýšit podíl úřadu na organizaci KK a určit konkrétní odpovědnosti pro pověřené pracovníky; vždy se objeví řada výtek a kritik k organizaci a programu celého festivalu; rada města označila letošní ročník za vydařený a vyjádřila jednoznačnou podporu o. s. Prostor, jakožto organizátorovi 50. ročníku)

USNESENÍ č. 1194/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. p o v ě ř u j e

**o. s. Prostor, Kutnohorská 17, Kolín, IČ 26594633, organizací
50. ročníku mezinárodního festivalu dechových hudeb
Kmochův Kolín 2013**

II. u k l á d á

OŠKS připravit příslušnou smlouvu

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

2. Návrh na schválení podání žádosti o dotaci z Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof Středočeského kraje pro rok 2012 v návaznosti na usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 82-6/2009/ZK ze dne 12.10.2009 a usnesení Rady Středočeského kraje č. 013-38/2011/RK ze dne 10.10.2011 pro Městskou hudbu Františka Kmocha.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Městská hudba Františka Kmocha získala z Fondu kultury a obnovy památek Středočeského kraje dotaci na koncertní činnost naposledy v roce 2011 ve výši 90.000 Kč. Profilové DVD orchestru se připravuje od roku 2009, postupně se zhotovují záznamy některých vystoupení. Původně bylo plánováno jeho vydání k 140. výročí orchestru v dubnu 2012. Z důvodu nedostatku finančních prostředků bylo odloženo vydání a hledají se další zdroje financování. Při dalším odkladu vydání DVD by tyto materiály ztratily aktuálnost a znamenalo by to ztrátu již vložených prostředků. Celkové plánované náklady na DVD činí 120.000 Kč – z rozpočtu města je plánováno 10.000 Kč.)*

Diskuse: PhDr. Soukupová, Ing. Hora, p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan

USNESENÍ č. 1195/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci z Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof Středočeského kraje pro rok 2012 pro Městskou hudbu Františka Kmocha ve výši 110.000 Kč na zhotovení profilového DVD orchestru

II. u k l á d á

OŠKS podat příslušnou žádost o dotaci

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

3. Návrh na schválení Dodatku č. 3 ke zřizovací listině MŠ Masarykova 891 zřízené městem Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Jedná se o doplnění dalšího místa vzdělávání a poskytování služeb, tj. o uvedení obsahu zřizovací listiny do souladu s faktickým stavem, který vznikl po rekonstrukci prostor bývalého objektu Domu dětí a mládeže na adrese Rimavské Soboty č. p. 923 s kapacitou 56 dětí a přiřazení k příspěvkové organizaci MŠ Kolín II, Masarykova 891. Celkový počet dětí Mateřské školy Kolín II, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 891, Kolín II, se tímto zvyšuje ze 162 na 218 dětí. Prostory školského zařízení – 2 nově zřízené výdejny pro 2 oddělení Mateřské školy Kolín II, Rimavské Soboty 923, Kolín II, lze využívat pro výdej pokrmů celkem pro 56 strávníků. V prostorech školní jídelny při Mateřské škole Kolín II, Masarykova 891, lze připravovat stravu celkem pro 218 strávníků.*)

USNESENÍ č. 1196/2012 – Rada města Kolína

podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením odst. 2 písm. b), e), f) a odst. 4 § 27 zák. č. 250/2000 Sb., v platném znění (zej. novelizace dle zák. 477/2008 Sb.)

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit dodatek č. 3 ke zřizovací listině MŠ Kolín II, Masarykova 891, zřízené městem Kolín, kterým se s účinností od 01.10.2012 mění a doplňuje zřizovací listina

Dodatek č. 3 je nedílnou součástí zápisu z jednání rady města.

II. u k l á d á

vedoucímu OŠKS zajistit vypracování návrhu pro předložení výše uvedeného dodatku ke schválení ZM

termín plnění: 17.09.2012
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

4. Návrh na schválení přílohy č. 3 zřizovací listiny MŠ Kolín II, Masarykova 891.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Na základě kolaudačního souhlasu SÚ MěÚ Kolín, č. j. 52292/12 Dur., byla zrekonstruovaná budova bývalého DDM Kolín v ulici Rimavské Soboty 923, Kolín II, schválena jako budova MŠ, která bude fungovat jako odloučené pracoviště MŠ Masarykova, Kolín II. Přílohou ZL č. 3 se svěřuje budova do správy.*)

USNESENÍ č. 1197/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit podle § 84 odst. 2 písm. d) přílohu č. 3 zřizovací listiny Mateřské školy Kolín II, Masarykova 891, Kolín II, ze dne 30.01.2006, usnesení ZM č. 331

II. u k l á d á

OŠKS vypracovat návrh pro jednání zastupitelstva města konané dne 17.09.2012

termín plnění: 17.09.2012
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

5. Návrh na zrušení veřejné zakázky „Marketingová kampaň – Kmochův Kolín“ z důvodu pomnutí předmětu plnění zakázky v původně zadávaném rozsahu.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Marketingová kampaň na 49. a 50. ročník Kmochova Kolína, která byla předmětem popsání veřejné zakázky, měla být financována především z dotace poskytnuté Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy. Vzhledem k faktu, že smlouva o poskytnutí dotace na projekt CZ.1.15/2.3.00/57.01154 Kmochův Kolín byla podepsána až v červenci 2012, stala se realizace zakázky bezpředmětná.*)

USNESENÍ č. 1198/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky „Marketingová kampaň – Kmochův Kolín“ z důvodu pomnutí předmětu plnění zakázky v původně zadávaném rozsahu

II. r u š í

usnesení č. 1040/2012 - pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky „Marketingová kampaň – Kmochův Kolín“

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

6. Návrh na personální změnu v komisi pro místopis, cestovní ruch a propagaci města Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Návrh je předložen na základě písemné rezignace níže jmenované.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Kesner
(*uvolněné místo prozatím obsazeno nebude*)

USNESENÍ č. 1199/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

paní Mgr. Zuzanu Miškovskou z funkce člena komise pro místopis, cestovní ruch a propagaci města Rady města Kolína s účinností od 04.09.2012

II. u k l á d á

OŠKS informovat zúčastněné o rozhodnutí RM

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

7. Návrh na poskytnutí dotace z rozpočtu rady města SHŠ Páni z Kolína na činnost skupiny.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS

Diskuse: p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Kesner, MUDr. Navrátil
(*poukázáno na chybějící písemnou korespondenci sdružení SHŠ Páni z Kolína, kterou adresoval p. Horáček členům rady města a která obsahovala výčet kulturních, historických a společenských akcí, prostřednictvím kterých je město Kolín propagováno nejen v ČR, ale i v zemích EU – při účastech na akcích sdružení vždy klade důraz na zviditelňování města Kolína, jehož název je i součástí oficiálního pojmenování skupiny – v závěru dané písemnosti je zmíněn požadavek o možnost propagace nejen znaku města, ale i nově zavedeného loga města, a možnost rozšiřovat na společenských akcích na základě vzájemné dohody i neprodejné propagační materiály Městského informačního centra Kolín a Městské knihovny Kolín; člen rady města vnesl prosbu o shrnutí informací o akcích, kterých se sdružení v loňském roce zúčastnilo, případně které akce sama skupina organizovala)*)

USNESENÍ č. 1200/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**dotaci SHŠ Páni z Kolína na činnost skupiny ve výši
40.000 Kč; OŘR-6600**

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních
prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

8. Návrh na uzavření nájemních smluv na byty v domě s pečovatelskou službou.

Úvodní slovo: Mgr. Čížková, ved. OSVZ (*Nikdo z uvedených žadatelů nevlastní byt, dům
či nemovitost sloužící k trvalému bydlení a nemá vůči městu Kolín ani vůči
příspěvkovým organizacím, které město Kolín zřizuje, žádné neuhrazené
závazky.*)

USNESENÍ č. 1201/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

**uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 roků
s možností prodloužení na byty v domě s pečovatelskou
službou:**

- byt č. 3 v domě č. p. 111, ul. Husova, Kolín I
s pí B. Lipšovou, Kolín
- byt č. 29 v domě č. p. 113, ul. Husova, Kolín I
s pí V. Stehlíkovou, Kolín
- byt č. 18 v domě č. p. 118, ul. Za Školou, Štítary
s manželi Beranovými, Kolín

termín plnění: do 30.09.2012
zodpovídá: Mgr. Čížková, ved. OSVZ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

**9. Návrh na poskytnutí dotace Společnosti pro podporu lidí s mentálním postižením
v ČR, oblastní organizaci Kolín, na zajištění celostátní výtvarné soutěže Radost 19.**

Úvodní slovo: Mgr. Čížková, ved. OSVZ (*Cílem soutěže je integrace osob s mentální
retardací do společenského života ve městě, udržování kontaktů
a spolupráce s ostatními organizacemi zabývajícími se péčí a vzděláváním
osob s mentální retardací. Soutěž umožňuje zapojení dětí ze sociálně
znevýhodněného prostředí v rámci prevence kriminality a účelného využití
volného času. Slavnostní vernisáž výstavy proběhne v Městském divadle
v Kolíně, výstava potrvá po dobu cca 2 měsíců. Komise zdravotní a sociální
žádost projednala dne 02.08.2012 a navrhla poskytnutí dotace pro rok 2012
ve výši 20.000 Kč z OŘR 5185 – příspěvky ze svého rozpočtu.*)

USNESENÍ č. 1202/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**dotaci Společnosti pro podporu lidí s mentálním postižením
v ČR, oblastní organizaci Kolín, na zajištění celostátní
výtvarné soutěže Radost 19 ve výši 20.000 Kč; OŘR-5185**

II. u k l á d á

OSVZ předat platební příkaz FO k vyplacení finančních
prostředků dle bodu I.

termín plnění: po podpisu smlouvy o poskytnutí dotace
zodpovídá: Mgr. Čížková, ved. OSVZ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

10. Návrh na schválení IV. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2012.

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. OF

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Villner
*(požadavek o navýšení prostředků na osvětlení přechodů byl do IV. rozpočtového
opatření zanesen)*

USNESENÍ č. 1203/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších
předpisů

d o p o r u č u j e ZM

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

**schválit IV. rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína
na rok 2012.**

IV. RO na rok 2012 je nedílnou součástí zápisu z jednání rady
města

termín plnění: 17.09.2012

zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. OF

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

11. Návrh na schválení změny Směrnice č. 1 ze dne 06.06.2005.

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. OF *(Návrh změny vychází z potřeby začlenit do směrnice
povinnosti týkající se veřejných zakázek. Změna směrnice se týká pouze čl.
8, proto v příloze tohoto návrhu je pouze čl. 8 s barevně vyznačeným
doplněním směrnice a příloha č. 1.)*

Diskuse: p. Slavík, Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Mgr. et Bc. Rakušan
(protinávrh na úpravu Přílohy č. 1 – Přehled kompetencí a povinností při zadávání zakázek: ve finančním limitu nad 40.000 Kč do 150.000 Kč zvýšit min. počet oslovených dodavatelů na 3 – hlasování: 6 – 1 – 1; ve finančním limitu nad 250.000 Kč do 500.000 Kč včetně zvýšit min. počet oslovených dodavatelů na 6 – hlasování: 6 – 0 – 2.; nad 500.000 Kč do 1.000.000 Kč včetně – dodávky a služby zvýšit min. počet oslovených dodavatelů na 6 – hlasování: 8 – 0 – 0; nad 500.000 Kč do 3.000.000 Kč – stavební práce – zvýšit min. počet oslovených dodavatelů na 6 – hlasování: 8 – 0 – 0; ostatní parametry zůstávají neměnné)

USNESENÍ č. 1204/2012 – Rada města Kolína
 podle § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
 pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

změnu Směrnice č. 1 ze dne 06.06.2005, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města dle přiložené přílohy

termín plnění: po schválení RM
 zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. OF

Hlasování o pozměněném znění Směrnice č. 1: 8 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

12. Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 1132/2012.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN *(Ze strany žadatelky nedošlo k uzavření schválené nájemní smlouvy.)*

USNESENÍ č. 1205/2012 – Rada města Kolína

I. r u š í

v usnesení č. 1132/2012 ze dne 16.07.2012 bod č. 2,
 uzavření nájemní smlouvy na byt č. 34 v domě č. p. 1015,
 ul. V Kasárnách, Kolín II, s I. Šustrovou

II. u k l á d á

OSBN připravit do uvolněného bytu nového nájemníka

termín plnění: 30.09.2012
 zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

13. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.10.2012 do 30.09.2013.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 1206/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 7 v domě č. p. 441, ul. Zengrova, Kolín IV,
s J. Demeterem, Kolín,
na dobu určitou od 01.10.2012 do 30.09.2013

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem

termín plnění: 31.10.2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

14. Návrh na schválení pořadí uchazečů pro zhotovení zakázky malého rozsahu „Oprava půdní bytové jednotky č. 7 v ul. Na Hradbách 130, Kolín I“.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*Hodnotící komise doporučuje přidělit zakázku uchazeči s nejvyšším počtem vážených bodů, spol. KWEKU s.r.o.*)

USNESENÍ č. 1207/2012 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

pořadí uchazečů pro zhotovení zakázky malého rozsahu „Oprava půdní bytové jednotky č. 7 v ulici Na Hradbách 130, Kolín I“ s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. **KWEKU s. r. o.,**
IČ 27640477, Havlíčkova 921, 280 02 Kolín IV
2. **Dřevokrov spol. s. r. o.,**
IČ 43090001, Jabloňová 756, 280 02 Kolín IV
3. **Stavitelství Janek s. r. o.,**
IČ 27620565, Ke Hřbitovu 242, 280 02 Kolín V

termín plnění: listopad 2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

15. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení se zaměstnancem TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN

USNESENÍ č. 1208/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 5 v domě č. p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s R. Pospíšilem, Dvůr Králové nad Labem;
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem

termín plnění: 30.09.2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

16. Návrh na prodej pozemků v Průmyslové zóně Kolín – Ovčáry společnosti Ingersoll-Rand Equipment Manufacturing Czech Republic, s. r. o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, p. Slavík, Ing. Tichý

(zda lze předejít spekulativnímu prodeji pozemků, a jaké jsou stávající podmínky platné pro PZKO? – pro prodej pozemků v PZKO platí cena 410 Kč/m², která byla stanovena státem při realizaci průmyslové zóny; v budoucnu lze měnit podmínky OKEČ a zaměřit se na jinou formu využitelnosti pozemků, která by městu umožnila nabízet pozemky i místním menším firmám; budoucí kupující je smluvně vázán realizací svého investičního záměru do sjednaného data)

USNESENÍ č. 1209/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších
předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej pozemku parc. č. 637/74 o výměře 88 890 m², dosud nezapsaného v katastru nemovitostí, odděleného z pozemku parc. č. 637/11 v kat. území Ovčáry u Kolína geometrickým plánem č. 420-1205/2012, vyhotoveným společností GEO75 s. r. o. dne 21.06.2012, a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi společností Ingersoll-Rand Equipment Manufacturing Czech Republic s.r.o., Kolín IV, Havířská 202, PSČ 280 59, IČ 63989069, jako budoucím kupujícím a městem Kolín jako budoucím prodávajícím, jejímž předmětem bude prodej výše uvedeného pozemku za kupní cenu 410 Kč/m², tj. celkem 36.444.900 Kč, a úhrada poplatku za vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu ve výši 7 Kč/m², tj. 622.230 Kč

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 17.09.2012

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

17. Návrh na schválení podmínek pro poskytnutí dotace na projekt „Podnikatelský inkubátor Kolínský zámek“ v rámci prioritní osy 5. Prostředí pro podnikání a inovace, oblast podpory 5.1. Platformy spolupráce, programu PROSPERITA-Výzvy II-část I.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR rozhodlo, že projekt Podnikatelský inkubátor Kolínský zámek lze schválit pro spolufinancování ze strany Evropského společenství a státního rozpočtu ČR a zároveň vyzvalo město Kolín k podpisu podmínek poskytnutí dotace na výše uvedený projekt (viz přílohy návrhu) s termínem podepsání dokumentu do 14.09.2012 včetně předložení stavebního povolení o nabytí právní moci. S ohledem na termín jednání Zastupitelstva města Kolína a s ohledem na časovou náročnost zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a s tím související proces vydání stavebního povolení bylo požádáno o prodloužení tohoto termínu do 19.11.2012. Této žádosti bylo vyhověno. V případě schválení a potvrzení PODMÍNEK se tyto podmínky stávají součástí Rozhodnutí o poskytnutí dotace.)*

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA

USNESENÍ č. 1210/2012 – Rada města Kolína

podle § 99 a 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

- 1. schválit podmínky pro poskytnutí dotace na projekt „Podnikatelský inkubátor Kolínský zámek“ v rámci prioritní osy 5. Prostředí pro podnikání a inovace, oblast podpory 5.1. Platformy spolupráce, programu PROSPERITA - Výzva II - část I.**
- 2. pověřit Mgr. Ing. Jana Pospíšila, MBA, pravomocí ke všem záležitostem týkajícím se administrace projektu vůči poskytovateli dotace a k podpisu Podmínek poskytnutí dotace, monitorovacích zpráv a žádostí o platbu**

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: jednání zastupitelstva města 17.09.2012

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

18. Návrh na zavedení plošného sběru biologicky rozložitelného komunálního odpadu na území města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Odbor regionálního rozvoje a územního plánování MěÚ Kolín předkládá Radě města Kolín k posouzení návrh na zavedení služby pro občany města. Jedná se o plošný oddělený sběr a svoz biologicky rozložitelných složek komunálního odpadu. Z nařízení vlády č. 197/2003 Sb., o plánu odpadového hospodářství ČR, vyplývá, že do konce roku 2010 je nutné snížit podíl složky biologicky rozložitelných komunálních odpadů ukládaných na skládky tak, aby podíl této složky činil nejvíce 75 % hmotnosti, v roce 2013 nejvíce 50 % hmotnosti a výhledově v roce 2020 nejvíce 35 % hmotnosti z celkového množství BRKO vzniklého v roce 1995. K tomuto dále zavazuje i směrnice EU č. 1999/31/ES. V roce 2010 proběhl v části Kolína II a také v Sendražicích pilotní projekt svozu bioodpadu, který zajišťovala společnost AVE Kolín s.r.o. Po analýze dat získaných z tohoto projektu bylo zjištěno, že oproti roku 2009, kdy bylo za období červen – prosinec vyvezeno celkem 331 t komunálního odpadu, bylo za stejné období roku 2010 vyvezeno 146 t směsného komunálního odpadu a navíc bylo vytríděno 145 t BRKO, což představuje téměř 50% celkového množství vyvezeného odpadu z těchto dvou částí města. V současné době je pro občany ve městě Kolín možnost vyvázet BRKO na sběrná místa do speciálních kontejnerů. Podle návrhu ORR by byly obyvatelům k rodinným domům přiděleny další speciální nádoby na BRKO, které by byly vyvázeny vybranou svozovou firmou, a to během měsíců duben – listopad každého roku. Předpokládané reálné náklady navrhovaného projektu lze odhadnout na cca 2.500.000 Kč/rok bez DPH. Z této částky je předpoklad finanční úspory asi 1.000.000 Kč bez DPH snížením množství vyvezeného komunálního odpadu. Odhadované finanční náklady města Kolína za danou službu by byly tedy cca 1.500.000 Kč/rok bez DPH. Dále je také třeba předpokládat výrazné zvyšování poplatků za skladování směsného komunálního odpadu v příštích letech. Hodnoty v překládaném návrhu nově vycházejí z upřesněných a aktualizovaných podkladů. Předpokladem pro zahájení projektu je vypsání veřejné soutěže.)*

Diskuse: p. Slavík, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Hora, Bc. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý

(v projektu je počítáno s doplněním 3 500 ks nádob na BRKO do rodinných zástaveb, kdo bude hradit tento finanční výdaj? – nádoby by měly být poskytovány budoucím dodavatelem na vlastní náklady – požadavek, aby tato skutečnost zazněla ve vyhlášených podmínkách soutěže; zavedením tohoto projektu dojde ke snížení nákladů na svoz směsného odpadu; žádost o podporu projektu, který je podložen i doporučujícími stanovisky tří komisí rady města, a to komisí pro připojené městské části, komisí zdravotní a sociální a komisí pro ochranu životního prostředí; pilotně byl projekt odzkoušen v Sendražicích, kde zaznamenáváme požadavky občanů o jeho zachování)

USNESENÍ č. 1211/2012 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

návrh na realizaci projektu na zavedení plošného sběru a svozu biologicky rozložitelného komunálního odpadu

II. u k l á d á

ORR zajistit realizaci veřejné soutěže na zakázku na plošný sběr a svoz biologicky rozložitelného komunálního odpadu

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

19. Návrh na pronájem části plochy východní stěny domu č. p. 17 v Kolíně IV, ul. Kutnohorská, pro umístění reklamního zařízení společnosti Garancia Kolín, s. r. o., a uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: p. Slavík

(doplnění návrhu – jedná se o cenu bez DPH)

USNESENÍ č. 1212/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m zákona č. 128/2000 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem části plochy východní stěny domu č. p. 17 v Kolíně IV, ul. Kutnohorská o výměře 110 m², pro umístění reklamního zařízení společnosti GARANCIA, s.r.o. Kolín, se sídlem Karlovo náměstí 89 v Kolíně I, IČ 45144583, a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 31.000 Kč/rok bez DPH.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu Odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou dle bodu I. tohoto usnesení

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 8 – 1 – 0

Návrh byl schválen.

20. Návrh na schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky „Technologie pro technologické centrum“.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ (*Předmětem zakázky v dané první části byla dodávka technologie pro vybavení Technologického centra: motorgenerátor, záložní napájecí zdroj, RMC, servery, aktivní prvky, data storage, SAN včetně BackUp. Hodnotící komise doporučuje přidělit veřejnou zakázku uchazeči, jehož nabídka splňuje veškeré požadavky určené zákonem i zadavatelem v zadávacích podmínkách a jehož nabídka je nejnižší, tj. spol. AutoCont CZ, a.s.)*

USNESENÍ č. 1213/2012 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky „Technologie pro technologické centrum“ vyzvaných v souladu s ustanovením § 12 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. AutoCont CZ, a.s.

Nemocniční 987/13, 702 00 Ostrava, IČ 47676795
nabídková cena 2.393.493 Kč

2. Microshop, s.r.o.

Pod Marjánkou 4, 169 00 Praha 6, IČ 26165031
nabídková cena 2.481.963 Kč

3. XANADU a.s.,

Žirovnická 2389, 106 00 Praha 10, IČ 14498138
nabídková cena 2.590.248 Kč

II. u k l á d á

Mgr. et Bc. Vítu Rakušanovi, starostovi města Kolína, uzavřít
předmětnou smlouvu za město Kolín s uchazečem AutoCont CZ,
a. s.

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: Mgr. et Bc. Vít Rakušan, starosta města

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

21. Návrh na oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky malého rozsahu „Nákup osobního automobilu pro Odbor životního prostředí“.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ (*Odbor životního prostředí a zemědělství MěÚ Kolín vykonává především přenesenou působnost svěřenou Městskému úřadu Kolín řadou speciálních zákonů na ochranu životního prostředí. Zaměstnanci odboru pak v rámci svěřených kompetencí provádí činnosti kontrolní, rozhodovací, ale i sankční. Vzhledem k požadavkům správního řádu i zákonů speciálních je nutné cestovat na dotčené lokality, které se velmi často nachází na špatně dostupných místech. Vzhledem ke všem známým skutečnostem doporučuji pořízení nového terénního vozu, které je nezbytné nejen z důvodu nutnosti častého cestování do terénu, ale i s přihlédnutím k bezpečnosti přepravovaných osob. Stav stávajícího vozidla je nevyhovující.)*

Diskuse: Bc. Růžička, PhDr. Soukupová

(*odhadní cena pořizovaného vozidla? – max. 565.000 Kč bez DPH*)

USNESENÍ č. 1214/2012 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

s c h v a l u j e

**oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky malého rozsahu:
„Nákup osobního automobilu pro Odbor životního prostředí
a zemědělství“, s odvoláním na § 38 zákona č. 137/2006 Sb.**

1. **HRON CZ, s.r.o.**
Kolínská 14, 280 02 Kolín - Veltruby
2. **VV AUTO s.r.o.**
Hrnčířská 218, 284 01 Kutná Hora
3. **BOŠINA SERVIS s.r.o.**
Zlaté Slunce 22, 280 00 Břežany, Kolín
4. **AUTOSALON NISSAN**
Ovčárecká 415, 280 02 Kolín V
5. **AUTO DOŠEK, s.r.o.**
Havlíčková 600, 280 02 Kolín IV
6. **AUTO DESIGN VAŇKÁT, s.r.o.**
Havlíčková ul., 280 00 Kolín
7. **UNIKOM a.s.**
Čáslavská 217, 284 45 Kutná Hora
8. **STYX CAR, s.r.o.**
Klejnarská ul., 280 00 Kolín
9. **AUTOSALON LOUDA, spol. s r.o.**
Třídvorská 70, 280 00 Kolín V
10. **TOYOTA TSUSHO KOLÍN**
Havlíčková 840, 280 02 Kolín

termín plnění: po schválení RM
zodpovídá: PhDr. Dagmar Soukupová, tajemnice MěÚ

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

22. Návrh na udělení výjimky z počtu dětí v kolínské ZŠ.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner, ved. OŠKS (*Počet dětí v jedné třídě MŠ je stanoven prováděcím předpisem MŠMT k zákonu č. 561/2004 Sb., a to vyhláškou č. 14/2005 Sb., ve znění pozdějších změn. Třída mateřské školy se dle této vyhlášky naplňuje do počtu 24 dětí, přičemž dle § 23 odst. 5 zák. č. 561/2004 Sb., v platném znění, může zřizovatel povolit výjimku z nejvyššího počtu do 4 dětí ve třídě. Období, po které lze tuto výjimku povolit, není stanoveno. Vzhledem k současné situaci i předpokládanému vývoji navrhujeme proto v MŠ udělit výjimku podle požadavku ředitelky MŠ a daných možností na jeden školní rok, další školní roky budou aktualizovány podle potřeby. Výjimka se uděluje za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví, za což plně odpovídá ředitel školy.)*

USNESENÍ č. 1215/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení)
a § 23 odst. 3 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním,
středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění
pozdějších novel

s c h v a l u j e**udělení výjimky z počtu dětí v jedné třídě MŠ pro školní rok 2012/2013 následovně:**

- na MŠ Kolín V, Chelčického 1299 – zvýšení počtu dětí v 1 třídě (třída Sluníček) z 24 na 25 dětí, tj. celkem o 1 dítě

termín plnění: platí 01.09.2012

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner, ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

23. Návrh na udělení souhlasu s podáním projektu „Komunitní plán rozvoje sociálních služeb města Kolína na období 2015 – 2019“ na základě výzvy č. 97 vyhlášené MPSV ČR z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost - Výzva pro předkládání grantových projektů v rámci oblasti podpory 3.1 – Podpora procesů plánování sociálních služeb.

Úvodní slovo: Mgr. Čížková, ved. OSVZ (*Proces komunitního plánování sociálních služeb probíhal ve městě Kolín v letech 2006 – 2008. Výstupem byl zpracovaný dokument Komunitní plán sociálních služeb města Kolína na období 2008 – 2013. V současné době bude platnost zmíněného dokumentu končit. Z tohoto důvodu je potřeba vyhodnotit jeho celkový dopad a jeho následná aktualizace. Výzva MPSV ČR č. 97 z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost je určena k podporování procesů střednědobého plánování sociálních služeb na úrovni obce. Finanční prostředky jsou čerpány z Evropského sociálního fondu. Projekt nevyžaduje finanční spoluúčast žadatele, výše podpory projektu OP LZZ může dosáhnout 100 % uznatelných nákladů projektu. Způsobilé výdaje projektu budou hrazeny z 85 % z prostředků OP LZZ a zbývajících 15 % z prostředků státního rozpočtu. Partnerem pro realizaci projektu bude Centrum pro komunitní práci střední Čechy, které metodicky působí od roku 2005 v oblasti komunitního plánování na území Středočeského kraje a v dalších krajích. Projekt bude zpracován a podán v rámci zmíněného partnerství, a proto městu Kolín nevzniknou náklady s tím spojené. Město Kolín díky projektu bude mít jasnou strategii udržitelnosti a rozvoje v oblasti sociálních služeb na další období ve vazbě na současné zákonné změny a aktualizované podklady i pro další případné výzvy na podporu sociální politiky města.)*

Diskuse: pí Havlíková, Mgr. Čížková

(v případě úspěchu město obdrží finanční prostředky, z nichž budou dle cílových skupin financována veřejná setkání občanů, kteří budou mít zájem se na komunitním plánu podílet)

USNESENÍ č. 1216/2012 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb.,

o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

podání projektu „Komunitní plán rozvoje sociálních služeb města Kolína na období 2015 – 2019“ na základě výzvy č. 97 vyhlášené MPSV ČR z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost – Výzva pro předkládání grantových projektů v rámci oblasti podpory 3.1 – Podpora procesů plánování sociálních služeb

II. u k l á d á

OSVZ podání projektu „Komunitní plán rozvoje sociálních služeb města Kolína na období 2015 – 2019“ na MPSV ČR

termín plnění: 27.09.2012

zodpovídá: Mgr. Čížková, ved. OSVZ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

1. **Dodatek (ev. č. 0441/2012) ke Smlouvě o dílo č. 346/2012 mezi městem Kolín a spol. Kompres, s. r. o., Klejnarská 95, Kolín.**
Hlasování: 9 – 0 – 0
2. **Smlouva o dílo (ev. č. 0438/2012) – Oprava bytové jednotky Na Hradbách 130, Kolín I, mezi městem Kolín a spol. KWEKU, s. r. o., Havlíčkova 921, Kolín IV.**
Hlasování: 9 – 0 – 0
3. **Smlouva (ev. č. 0409/2012) o sdružených službách dodávky elektřiny pro hladinu NN mezi městem Kolín a spol. Amper Market, a.s., Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4.**
Hlasování: 9 – 0 – 0
4. **Dodatek č. 1 (ev. č. 0435/2012) ke Smlouvě o dílo – Demolice objektů č. p. 13 a č. p. 101 Kollárovo nám., Kolín II, mezi městem Kolín a spol. AVE Kolín, s. r. o., Třídvorská 1501, Kolín V.**
Hlasování: 7 – 0 – 0 (Členové rady města p. Král, JUDr. Jančák nehlasovali v souladu s čl. III odst. 11 Jednacího řadu RM.)

Ž Á D O S T I

1. **Žádost o opětovné projednání připomínek k prodeji domu a stanovení ceny bytových jednotek v domě č. p. 103 v ul. Sokolská, Kolín II.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*OSBN předkládá novou žádost nájemníků bytových jednotek v domě č. p. 103 v ul. Sokolská, Kolín II. K první žádosti o snížení nájemného vyjádřila rada města negativní stanovisko a trvala na ceně, která byla stanovena zastupitelstvem města dne 21.05.2012 pod usnesením č. 165/2012. Nájemci ve své žádosti zdůrazňují, že mají zájem si bytové jednotky odkoupit, ale za nižší cenu s přihlédnutím ke stáří a ke stavu domu. Žádají o prošetření stavu nezávislým znalcem, který by určil, jaký je stav domu, jakou investici je potřeba vynaložit na jeho opravy a o jakou část těchto investic by byla cena domu ponížena. Ze žádosti a doložitelných důkazů vyplynulo, že dům byl postaven dříve než v roce 1927, ze kterého OSBN vycházel při stanovení ceny, a to v souladu s údaji ze Stavebního úřadu v Kolíně. V uplynulých třech letech OSBN do domu investoval cca 900.000 Kč.)*

Diskuse: Bc. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Michalčík
(rada města po vyhodnocení nových skutečností, které prokazují stáří domu, stanovuje koeficient staří pro výpočet konečné ceny pro prodej domu č. p. 103 v ul. Sokolská, Kolín II, do roku 1914, který je zcela v souladu se schváleným usnesením ZM pro výpočet kupní ceny; zastupitelům města bude na zářijovém zasedání dána na vědomí informace o úpravě koeficientu stáří pro předmětný bytový objekt)

Hlasování: 8 – 1 – 0. Rada města dle výše uvedeného přehodnotila koeficient stáří.

2. Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle čl. 5 odst. 2.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR *(Pan Bříza žádá o udělení výjimky z tržního řádu, tj. prodej pekařských výrobků na tržním místě Karlova náměstí. Dle žádosti by se jednalo o příležitostný prodej. Žadatel je pravidelným prodejcem na farmářských trzích pořádaných městem Kolín. K uvedené žádosti nemá ORR námitek za předpokladu, že žadatel dodrží podmínky uvedené v nařízení č. 1/2008 – tržní řád města Kolína a požádá OD MěÚ Kolín o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace.)*

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Král, Bc. Růžička

Hlasování: 8 – 0 – 1. Žádost byla schválena.

3. Žádost o schválení dodatku ke smlouvě uzavřené mezi městem Kolín a Propech Delicato, s. r. o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR *(Společnost PIZZA Delicato, s. r. o., žádá o schválení dodatku ke smlouvě uzavřené dne 12.09.2011 mezi městem Kolín a společností PROPECH Delicato, s. r. o. – jedná se o původní obchodní firmu dané společnosti o nájmu části pozemku p. č 1605/1 v ul. Pod Hroby v Kolíně IV pro umístění stánku s občerstvením. Rada města 22.08.2011 schválila návrh na uzavření smlouvy s výše jmenovanou společností. V červnu letošního roku byl stánek umístěn. Místním šetřením bylo zjištěno, že rozměry stánku jsou jiné, než je uvedeno ve smlouvě. Společnost byla vyzvána ke sjednání nápravy. Dne 23.07.2012 podala společnost žádost o schválení dodatku ke smlouvě, jehož předmětem bude zejména změna názvu a sídla firmy, změna rozsahu pronajatého pozemku a změna výše nájemného. Společnost souhlasí se smluvní náhradou škody za svévolné odstranění zábradlí při umístění stánku nájemcem, a to ve výši 5.000 Kč, která by byla řešena samostatnou dohodou o narovnání – náhradě škody.)*

Diskuse: JUDr. Jančák, Mgr. et Bc. Rakušan, p. Král, Ing. Tichý
(negativní reakce k podobě stánků nacházejících se v blízkosti autobusového nádraží – přímluva za to, aby došlo k zrevidování rozhodnutí rady města a na tomto místě byl realizován zděný objekt, který bude architektonicky zapadat mezi stávající stavby / město Kolín nebude s přestavbou autobusového nádraží vyčkávat na rozhodnutí ČD ohledně rekonstrukce kolínského nádraží, proto již přikročilo k přípravě projektu, který koncepčně a architektonicky vyřeší celý prostor autobusového nádraží a doplní ho o jednoduché a funkční prvky / jaké jsou majetkové poměry k dotčeným pozemkům? – autobusové nádraží považujeme v současné době za majetkově vypořádané)

Hlasování: 7 – 2 – 0. Žádost byla schválena.

4. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2162/3 v kat. ú. Štítary u Kolína z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Manželé Jebaví požádali město Kolín o odkoupení části pozemku parc. č. 2162/3 v katastrálním území Štítary u Kolína, obci Kolín, o výměře cca 350 m². Uvedený pozemek je ve vlastnictví města Kolína. Žadatelé mají v úmyslu tento pozemek zkultivovat a využívat jako součást zahrady u budoucího rodinného domu, který mají v úmyslu vybudovat na sousedním pozemku parc. č. 2214/42 v jejich vlastnictví. Za pozemek nabízejí kupní cenu ve výši 250 Kč/m², tj. asi 87.500 Kč. Ze znalostí místních poměrů a na základě provedeného místního šetření nemá ORR k prodeji části předmětného pozemku námitek. Tento je situován nad stavbami řadových garáží a nad pozemky pro jejich výstavbu v ulici Ke Hřišti a je z této místní komunikace jen obtížně přístupný třemi prolukami mezi těmito objekty a pozemky určenými k výstavbě garáží. Je značně svažité s několika přestárlými ovocnými stromy, náletovými dřevinami, neudržovaný a zanedbaný. Soudní znalec jej ve svém znaleckém posudku hodnotí jako prokazatelně hospodářsky nevyužitelný s vědomím, že je územním plánem zařazen jako smíšené městské území. Znalecký posudek byl zpracován v roce 2012. ORR doporučuje schválit prodej části tohoto pozemku za nabízenou cenu vzhledem k jeho obtížné přístupnosti a využitelnosti. ORR dále navrhuje oslovit další možné zájemce a nabídnout prodej zbylých částí pozemku parc. č. 2162/3 nad řadovými garážemi.)*

Diskuse: Ing. Hora, Bc. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý, p. Král
(*vznesen podnět zabývat se prodejem celého pozemku, nikoliv pouze jeho částí jednotlivým zájemcům – jedná se o svažité a nevyužitelný pozemek, o koupi projeví zájem pouze ti, kterým pozemek navazuje na zahrady v jejich vlastnictví*)

Hlasování o prodeji pozemku za nabízenou cenu: 8 – 1 – 0

Hlasování o pověření ORR k oslovení dalších možných zájemců s nabídkou prodeje zbylých částí předmětného pozemku: 9 – 0 – 0

Žádost byla schválena.

5. Žádost o povolení umístění a provozování restaurační zahrádky – kavárna v ul. Karoliny Světlé, Kolín I.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Majitelka domu č. p. 139 v ul. Karoliny Světlé v Kolíně I, kde je provozována kavárna, žádá o souhlas s umístěním a provozováním restaurační zahrádky na chodníku v ul. Kouřimská před č. p. 137 na rok 2013. Dle žádosti by se jednalo o sezónní umístění podla s 12 – 14 místy k sezení. Místním šetřením bylo zjištěno, že šířka chodníku před restaurací činí 5,5 m. Žadatelka uvádí, že má předběžný ústní souhlas Odboru dopravy MěÚ Kolín a Krajské hygienické stanice. ORR žádá radu města o stanovisko, zda žádosti vyhovět a provozování restaurační zahrádky v roce 2013 povolit.)*

Diskuse: p. Král, Ing. Hora, Bc. Růžička
(*zda je reálné umístit zahradky v takové vzdálenosti od provozovny; pochvala provedení nově umístěné restaurační zahrádky před restaurací U Mouřenína*)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Žádost byla schválena.

ZÁPISY Z JEDNÁNÍ KOMISÍ RADY MĚSTA

1. Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 21.08.2012.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR (*Plnění úkolů ORR: dokončen povrch komunikace Školní; dokončen povrch komunikace Hnykova; zastávka U váhy – opraven propad chodníku, opraven dešťový svod, nátěr proveden v měsíci srpen; vyčištěna část uličních vpustí; dokončeny práce na nové zastávce v ulici Hlavní; fotbalová branka na hřiště objednána, termín dodání začátek září; oprava výtluků ul. Ke Sportovištím a oprava ul. Alšova a Lesní. Požadavky komise na ORR: hřiště Neumannova ulice – odstranit uřezané trubky, dodělat plot, zajistit úklid, branka slíbena; ulice Hřbitovní dům č. 37 – požadavek na ořezání třešně + upozornění na 3 suché stromy; parkoviště u benz. pumpy, zákaz parkování nakl. aut – vzneseno doporučení odstranit popelnice – koše, které jsou již v tuto chvíli přebytečné; druhá odbočka z ulice Lesní – zajistit povrch alespoň k obydleným domům; upřesnit počet vyčištěných vpustí; oznámení – v ul. Palackého a Škroupova byl proveden povrch vozovky na vlastní náklady po dohodě s ORR. Plnění úkolů OSBN: oprava budovy připojené ke škole pokračuje, předání k užívání pravděpodobně v září. Požadavky na OSBN: oprava hřbitovní zdi; oprava laviček na hřbitově – žádost o sdělení informací, kdo disponuje na hřbitově s vývěsní skříňkou a vybírá poplatky.)*

Rada města vzala zápis na vědomí.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – O stažení 6 bytových jednotek z rozpočtu města Kolína pro rok 2012.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík, ved. OSBN (*OSBN dne 28.05.2012 informoval o prodeji dvanácti bytových jednotek z majetku města, protože v bytových domech v minulosti vzniklo společenství vlastníků jednotek. Součástí informativní zprávy byla přehledná tabulka s informacemi o bytových jednotkách, které byly zahrnuty do rozpočtu města pro rok 2012 a žádost o stanovisko k prodeji bytových jednotek s nájemníkem třetí osobě. RM se na své schůzi dohodla, že bytové jednotky budou prodány třetí osobě formou dražby podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění. S přihlédnutím k situaci na trhu s nemovitostmi není v současné době vhodné prodávat bytové jednotky s nájemníkem, kde město Kolín vede aktuálně soudní spory o dlužné nájemné, nebo jsou odeslány výpovědi z nájmu bytů. Z tohoto důvodu OSBN informuje, že tato situace nastala u šesti bytových jednotek, které jsou uvedeny v rozpočtu města Kolína pro rok 2012. OSBN doporučuje provést změnu ve IV. rozpočtovém opatření. OSBN se s uvedenými nájemci pokusil dohodnout na řešení této situace, ale bez výsledku. Jakmile budou ukončeny soudní spory a bytové jednotky se uvolní, budou zařazeny do rozpočtu a prodány formou dražby.)*

Rada města vzala IZ na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

p. Král

- rada města projednala záměr uspořádání akce u příležitosti 200 let od návštěvy ruského cara Alexandra I. v termínu 24.08.2013 a pověřila radního p. Krále k jednání ohledně organizačního zajištění

pí Havlíková, Mgr. et Bc. Rakušan

- pozastavené stavební práce v ul. Rimavské Soboty? – stavba „rozšíření parkovacích míst“ byla v této lokalitě pozastavena z důvodu probíhajících jednání o úhradě nákladů spojených s přeložením vedení, které bylo nalezeno v jiné výšce, než kterou dokladuje dokumentace; tento stav bohužel nebylo možné před zahájením prací předpokládat, proto byla vznesena prosba na občany města o shovívavost

Ing. Hora

- apelace na ředitele a velitele MP Kolín učinit opatření proti vandalismu ve městě a zamezit nepovolenému vylepování plakátů – v rámci programu *Prevence kriminality* byla vytvořena kampaň proti vandalismu; obnova kamerového systému je zase o kus dál – budují se nové kamerové body; ze strany MP Kolín není možné pojmout všechny oblasti z důvodů nedostatku státních policistů v regionu; v nejbližší době bude zjednána náprava stavu Ztracené uličky, prostranství v Kolíně II – „U Lenina“ a dojde i k oplocení dětského hřiště v Kolíně II mezi ul. Březinova a Benešova z důvodu vandalismu a zajištění bezpečnosti
- poděkování starostovi města za reprezentaci města Kolína ve švýcarském městě Dietikon

Ukončení: v 18:35 hodin