



Výsledky projednání Zastupitelstva města Kolína z XI. zasedání konaného dne 21.05.2012. Usnesení č. 164/2012 – 172/2012

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomno: 21 členů ZM

Omluveni z části jednání: Ing. Škorpík (příchod v 15:20 hodin)

Omluveni: JUDr. Molnár, PharmDr. Kopáčková, Mgr. Zubíková, MUDr. Chudomel,
p. Nymburský

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ
vedoucí odborů
ředitelé organizací
hosté

Zápis obsahuje usnesení č. 164/2012 – 172/2012

P R O G R A M

1. Zahájení
2. Diskuse – dotazy a připomínky občanů města
3. Návrh na schválení Strategického plánu Lokálního partnerství Kolín pro období 2012 – 2014.
4. Návrh na prodej bytových jednotek a příslušného podílu na pozemcích z majetku města včetně schválení ceny za m² – č. p. 1198 a č. p. 1199 ul. Mlýnská, Kolín V, č. p. 234 ul. Na Petříně, Kolín II, a č. p. 103 ul. Sokolská 103, Kolín II.
5. Návrh na bezúplatný převod pozemků s komunikacemi v kat. ú. Štítary u Kolína z vlastnictví společnosti DEREKA, s. r. o., do vlastnictví města Kolína.
6. Návrh na schválení nabytí pozemků pod komunikacemi v kat. ú. Kolín veřejnou dobrovolnou dražbou z vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Vyas, Vyškov, státní podnik „v likvidaci“.
7. Návrh na schválení II. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2012.
8. Návrh na schválení hospodaření a Závěrečného účtu dobrovolného svazku obcí VHS Kolín za rok 2011 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření VHS Kolín za období roku 2011.
9. Návrh na vyslovení souhlasu Zastupitelstva města Kolína se vstupem obce Veletov do dobrovolného svazku obcí Vodohospodářské sdružení Kolín.
10. Návrh na vyslovení souhlasu Zastupitelstva města Kolína se změnou a doplněním stanov dobrovolného svazku obcí Vodohospodářské sdružení Kolín.
11. Diskuse – dotazy a připomínky členů ZM

12. Zpráva návrhové komise

13. Závěr zasedání

1. Zahájení

XI. zasedání Zastupitelstva města Kolína zahájil a řídil starosta města Mgr. et Bc. Vít Rakušan

Ověření zápisu z X. zasedání ZM: PharmDr. Kopáčková, Ing. Hora

Ověřovatelé zápisu z XI. zasedání ZM: MUDr. Matějková, Mgr. Herčík

Hlasování: 19 – 0 – 2

Návrhová komise: JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, MUDr. Rakušan

Hlasování: 18 – 0 – 3

Skrutátoři: Ing. Malá, Ing. Ontlová

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Rozšíření a úprava navrhovaného programu:

- Návrh na delegování zástupce města na jednání valné hromady Vodohospodářské společnosti Vrchlice – Maleč, a. s.

Hlasování o programu: 21 – 0 – 0

Zastupitelé města Kolína obdrželi před zahájením zasedání zápis z finančního výboru ze dne 16.05.2012 a podrobnou zprávu o průběhu výstavby obchvatu města.

Hlasování o vystoupení p. Greinedera zástupce Úřadu vlády ČR, Odboru pro sociální začleňování v romských lokalitách, v rámci diskuse k bodu pod č. 3: 21 – 0 – 0

Mgr. et Bc. Rakušan – tech., nečíst nezměněná znění usnesení

Hlasování: 21 – 0 – 0

2. Diskuse – dotazy a připomínky občanů města

p. Zahajský

- poděkování jménem občanů žijících v ul. Šotnovská I. místostarostovi města, vedoucímu OD a komisi dopravy za to, že umožnili vyjádřit se k navrhovaným dopravním úpravám
-

3. Návrh na schválení Strategického plánu Lokálního partnerství Kolín pro období 2012 – 2014.

Úvodní slovo: Bc. Růžička, I. místostarosta města, a p. Greineder (*Členům zastupitelstva města je předložen Strategický plán Lokálního partnerství Kolín pro období 2012 – 2014 ve znění, v jakém byl doporučen radou města ke schválení. Strategický plán odráží činnost pracovních skupin, které se začaly scházet od září roku 2011. Tyto pracovní skupiny byly tvořeny zástupci města, neziskových organizací, škol, policie a zástupci dalších subjektů, kteří mohou ovlivnit situaci v oblasti sociálního vyloučení ve městě Kolín. Prioritně se dle požadavku města zaměřil na lokalitu Zengrova, kde žije přibližně 300 osob,*

z nichž je 140 dětí. Ve SPLP se odráží oblasti bydlení se zaměřením na zlepšení bytové situace a chování nájemníků v této lokalitě. V rámci priorit je předloženo vytvoření systému, který nájemci umožní při splnění konkrétních kritérií získat bydlení mimo tuto lokalitu. Tento systém počítá i s negativní variantou ukončení nájemního vztahu pro případ, že nájemce nebude plnit smluvní podmínky vyplývající z titulu nájemního vztahu a opakovaně dojde k jejich porušování. Oblast s názvem „zaměstnávání“ se zaměřuje především na to, aby lidé žijící v této lokalitě se uplatnili na trhu práce, nabízena bude služba pracovního poradenství a uvažuje se i o možnosti zřízení sociální firmy. Všechny oblasti strategického plánu by měly směřovat k tomu, aby se situace vyloučených osob zlepšila, aby se lépe integrovali do společnosti, měli lepší uplatnění na trhu práce a také dokázali lépe hospodařit s vlastními prostředky atd. Je sestaven na období 2012 – 2014 s tím, že po roce dojde k revizi plánu dle skutečností, které se v průběhu roku vyskytly, a ke zjištění, zda je plán naplňován dle předložených doporučení. Případně mohou být určeny nové cíle a kroky, které by měly vést ke zlepšení situace lokality Zengrova.)

Diskuse: MUDr. Lebeda, Bc. Růžička

(MUDr. Lebeda: negativní vyjádření k této aktivitě a jí podobným, které jsou vyvíjeny vládními agenturami a dalšími subjekty získávající touto činností značný příjem ze státního rozpočtu – tento projekt nepřinese městu žádný výsledek, může být však vyzkoušen vzhledem k tomu, že není podporován z městských prostředků – jeho schválení však nepodpořím / Bc. Růžička: lokalita Zengrova v současné době nepředstavuje tak výrazný problém, ale v budoucnu se tato situace může změnit především proto, že je tvořena 84 byty, ve kterých žije 100 dětí ve věku do 15 let; strategický plán představuje varianty pro ty nájemce, kteří splní nastavená kritéria a podmínky a kteří o přechod do jiného bytu dlouhodobě žádají; naopak pro nájemce, kteří neplní podmínky nájemní smlouvy, to bude znamenat ukončení nájemního vztahu bez jakékoliv náhrady – dlouhodobým cílem těchto kroků s výhledem nejméně na dvě volební období je lokalitu Zengrova „zeštíhlit“ z 5 stávajících vchodů na vchody 3, kdy zbývající dva by mohly být využity např. jako startovací bydlení s nízkým nájemným pro podporu mladých)

USNESENÍ č. 164/2012 – Zastupitelstvo města Kolína
na základě § 84 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

**Strategický plán Lokálního partnerství Kolín pro období let
2012 – 2014**

termín plnění: 2012 – 2014

zodpovídá: vedoucí OSBN, vedoucí OSVZ, vedoucí OŠKS ve
spolupráci s neziskovým sektorem, lokálním
konzultantem Agentury a s jinými dotčenými orgány
veřejné či státní správy

Hlasování: 18 – 1 – 2
Schváleno.

4. Návrh na prodej bytových jednotek a příslušného podílu na pozemcích z majetku města včetně schválení ceny za m² – č. p. 1198 a č. p. 1199 ul. Mlýnská, Kolín V, č. p. 234 ul. Na Petříně, Kolín II, a č. p. 103 ul. Sokolská 103, Kolín II.

Úvodní slovo: Bc. Růžička, I. místostarosta města (ZM dne 30.01.2012 schválilo rozpočet města pro rok 2012, kde jsou předmětné bytové domy zahrnuty do prodeje. K prodeji se přistoupilo zejména z důvodu naplnění rozpočtu města, ale i z důvodu zájmu nájemníků o koupi. Uvedený návrh byl schválen radou města dne 30.04.2012 pod usnesením č. 970/2012. Při určení kupní ceny se vycházelo z částky schválené na posledním zasedání zastupitelstva města, které se tímto zabývalo v rámci min. volebního období. S ohledem na stáří předmětných domů, současnou situaci v bankovním sektoru a skutečnost, že cca 1/3 nájemců ve výše uvedených domech je v důchodovém věku se přikročilo ke snížení základní kupní ceny za 1 m² o koeficienty stáří.)

Diskuse: p. Truska, Bc. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan

(p. Truska: vyslovení nesouhlasu s předloženým návrhem z důvodu stanovení neúměrně vysoké kupní ceny, prodejem bytových jednotek se sníží i pravidelný příjem do městského rozpočtu / Bc. Růžička: při stanovení kupní ceny se primárně přistoupilo k uplatnění koeficientu stáří, tzn. že výchozí cena klesne ze 7.500 Kč na částky od 5.910 Kč/m do 6.885 Kč/m včetně podílu na společných prostorech – tato cena může být snížena ještě o 10 % představující slevu z celkové ceny bytové jednotky, které lze dosáhnout při zaplacení kupní ceny nejpozději v den podepsání kupní smlouvy / Mgr. et Bc. Rakušan: investice do stárnočního bytového fondu mohou v průběhu času narůstat a do značné míry zatížit městský rozpočet; prodejem bytových jednotek vychází město vstříc i poptávce, která přichází ze strany občanů)

USNESENÍ č. 165/2012 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

- 1) prodej bytových jednotek v domě č. p. 1198 a č. p. 1199, Mlýnská, Kolín V, č. p. 234, Na Petříně, Kolín II, a č. p. 103, Sokolská 103, Kolín II, z majetku města podle zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech budov a pozemků;
- 2) cena za bytovou jednotku při prodeji se stanoví – základní cena za 1 m² ve výši 7.500 Kč za cihlový dům.

Nabídková cena se vypočte podle vzorce:

$C_n = C_{zz} \times S_{byt}$

C_n – nabídková cena

C_{zz} – základní cena – cihlové jednotky

S_{byt} – podlahová plocha bytu v m²

Takto vypočtená cena se sníží o 0,5 % za každý rok od roku 1914 do 1940 a o 0,2 % za každý rok od roku 1941 do roku 1982, přičemž rok dokončení stavby domu nebude započítáván.

Kupní cena se vypočte individuálně u každé bytové jednotky dle uvedeného vzorce a přičtením příslušného podílu jednotky na ceně pozemků, které jsou převáděny společně s nemovitostí;

U půdní bytové jednotky č. 5 v domě č. p. 234, Na Petříně, bude cena za 1m² snížena o ½ oproti ostatním bytovým jednotkám (nájemce je investorem stavby).

- 3) 10% slevu z celkové ceny bytové jednotky při zaplacení kupní ceny nejpozději v den podepsání kupní smlouvy.**

II. u k l á d á

OSBN realizovat prodej bytových jednotek

termín plnění: podle lhůt uvedených v zákoně č. 72/1994 Sb.,
o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík, vedoucí OSBN

Hlasování: 17 – 2 – 3

Schváleno.

5. Návrh na bezúplatný převod pozemků s komunikacemi v kat. ú. Štítary u Kolína z vlastnictví společnosti DEREKA, s. r. o., do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

USNESENÍ č. 166/2012 – Zastupitelstvo města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o bezúplatném nabytí níže uvedených pozemků v katastrálním území Štítary u Kolína, obci Kolín, do vlastnictví města Kolína z vlastnictví společnosti DEREKA s.r.o., se sídlem Kralická 1069/15, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ 26200805:

- 1) parc. č. 2299/27 o výměře 2 685 m², parc. č. 2299/29 o výměře 55 m², parc. č. 2299/30 o výměře 55 m², parc. č. 2299/31 o výměře 54 m², parc. č. 2299/32 o výměře 54 m² a parc. č. 2299/33 o výměře 54 m²,
- 2) nově vznikající geometrickým plánem č. 403-17/2012, které nejsou dosud zapsány v katastru nemovitostí: parc. č. 2299/60 o výměře 22 m², parc. č. 2299/61 o výměře 54 m², parc. č. 2299/62 o výměře 53 m², parc. č. 2299/63 o výměře 53 m², parc. č. 2299/64 o výměře 53 m², parc. č. 2299/65 o výměře 52 m², parc. č. 2299/66 o výměře 52 m², parc. č. 2299/67 o výměře 50 m², parc. č. 2299/68 o výměře 51 m², parc. č. 2299/69 o výměře 51 m², parc. č. 2299/70 o výměře 50 m², parc. č. 2299/71 o výměře 49 m², parc. č. 2299/72 o výměře 49 m², parc. č. 2299/73 o výměře 48 m² a parc. č. 2299/74 o výměře 61 m²,
- 3) bezúplatné nabytí komunikací (vozovky s vodorovným a svislým dopravním značením, zeleného pásu a chodníku), dešťové a splaškové kanalizace a veřejného osvětlení na pozemcích uvedených v odstavcích 1) a 2).

termín plnění: 20. června 2012
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 22 – 0 – 0
Schváleno.

6. Návrh na schválení nabytí pozemků pod komunikacemi v kat. ú. Kolín veřejnou dobrovolnou dražbou z vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Vyas, Vyškov, státní podnik „v likvidaci“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý, ved. ORR

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan

(město se dlouhodobě snaží o nabytí pozemků pod komunikacemi; nejdůležitější je účast na dražbě a reakce na případné spekulativní snahy, které by následně mohly vést v Kolíně k nepřijemnostem)

USNESENÍ č. 167/2012 – Zastupitelstvo města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

nabytí pozemků ve veřejné dobrovolné dražbě

- parc. č. 2111/3, parc. č. 2111/56 a parc. č. 2976/6 v kat. území Kolín dle dražební vyhlášky č. 838/2012, nejnižší podání 145.000 Kč, výše dražební jistoty 40.000 Kč, minimální příhoz 10.000 Kč
- parc. č. 2808/24, parc. č. 2910/10, parc. č. 2911/63, parc. č. 3477/3, parc. č. 3478/2 a parc. č. 3479/2 v kat. území Kolín dle dražební vyhlášky č. 840/2012, nejnižší podání 390.000 Kč, výše dražební jistoty 100.000 Kč, minimální příhoz 10.000 Kč
- parc. č. 2564/2, parc. č. 2989/31 v kat. území Kolín dle dražební vyhlášky č. 841/2012, nejnižší podání 41.000 Kč, složení dražební jistoty nebude požadováno, minimální příhoz 2.000 Kč

II. p o v ě ř u j e

pana Ing. Martina Tichého zastupováním města Kolína při dražbách pozemků dle bodu I. tohoto usnesení na základě plné moci

termín plnění: 23.05.2012
zodpovídá: Ing. Martin Tichý, ved. ORR

Hlasování: 22 – 0 – 0
Schváleno.

7. Návrh na schválení II. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2012.

Úvodní slovo: Ing. Villner, ved. OF (*Rezerva po II. RO: 1.857.725,35 Kč.*)

USNESENÍ č. 168/2012 – Zastupitelstvo města Kolína
na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

s c h v a l u j e**II. Rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína na rok 2012.**

II. RO na rok 2012 je nedílnou součástí zápisu z jednání zastupitelstva města

termín plnění: ihned po schválení zastupitelstvem města
zodpovídá: Ing. Petr Villner, ved. FO

Hlasování: 22 – 0 – 0

Schváleno.

8. Návrh na schválení hospodaření a Závěrečného účtu dobrovolného svazku obcí VHS Kolín za rok 2011 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření VHS Kolín za období roku 2011.

Úvodní slovo: Mgr. et Bc. Rakušan, starosta města (*V březnu roku 2012 proběhl audit Vodohospodářského sdružení Kolín. Přezkoumání hospodaření DSO Vodohospodářské sdružení Kolín za rok 2011 bylo uzavřeno bez zjištěných chyb a nedostatků. Vzhledem k této skutečnosti nebudou přijata žádná nápravná opatření.*)

USNESENÍ č. 169/2012 – Zastupitelstvo města Kolína

na základě § 53 odst. 3 ve spojení s ustanovením § 43 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dle § 1 odst. 2, § 15 odst. 2 a dle § 17 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí,

I. s c h v a l u j e

celoroční hospodaření a Závěrečný účet Vodohospodářského sdružení Kolín za rok 2011 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření VHS Kolín za rok 2011 vydanou auditorem Ing. Miroslavem Grossem dne 05. 04. 2012, a to bez výhrad

II. u k l á d á

starostovi města Kolína sdělit VHS Kolín stanovisko Zastupitelstva města Kolína

termín plnění: po vyhotovení zápisu ze zasedání ZM

Hlasování: 22 – 0 – 0

Schváleno.

9. Návrh na vyslovení souhlasu Zastupitelstva města Kolína se vstupem obce Veletov do dobrovolného svazku obcí Vodohospodářské sdružení Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. et Bc. Rakušan, starosta města

USNESENÍ č. 170/2012 – Zastupitelstvo města Kolína
na základě § 84 odst. 4 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů

I. s o u h l a s í

**se vstupem obce Veletov do dobrovolného svazku obcí
Vodohospodářské sdružení Kolín**

II. s e s e z n á m i l o

**s dokumentem „Smlouva o vstupu obce Veletov do
dobrovolného svazku obcí Vodohospodářské sdružení Kolín“
a souhlasí bez výhrad a připomínek jak se zněním této
smlouvy, tak i s tím, aby v předloženém znění byla uzavřena
mezi Vodohospodářským sdružením Kolín a obcí Veletov**

termín plnění: po vyhotovení zápisu ze zasedání ZM

Hlasování: 22 – 0 – 0
Schváleno.

**10. Návrh na vyslovení souhlasu Zastupitelstva města Kolína se změnou a doplněním
stanov dobrovolného svazku obcí Vodohospodářské sdružení Kolín.**

Úvodní slovo: Mgr. et Bc. Rakušan, starosta města *(Z důvodu vstupu obce Veletov do DSO
Vodohospodářské sdružení Kolín je předložena změna stanov VHS Kolín
v čl. I, II a IV.)*

USNESENÍ č. 171/2012 – Zastupitelstvo města Kolína
na základě § 84 odst. 4 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů

s o u h l a s í

**se změnou a doplněním stanov Vodohospodářského sdružení
Kolín tak, jak jsou uvedeny v dokumentu „Smlouva o vstupu
obce Veletov do dobrovolného svazku obcí Vodohospodářské
sdružení Kolín“, tj. s níže uvedenou změnou a doplněním
stanov:**

a) znění článku I. stanov se nahrazuje textem, který zní:

*I.
Členové svazku obcí*

*Členy dobrovolného svazku obcí Vodohospodářské sdružení
Kolín jsou:*

*město Kolín, IČ 00235440;
obec Břežany I, IČ 00235270;
městys Červené Pečky, IČ 00235326;
obec Kořenice, IČ 00235466;
obec Ovčáry, IČ 00235628;
městys Plaňany, IČ 00235636;
obec Ratboř, IČ 00235695;*

obec Tři Dvory, IČ 00235806;
 obec Velim, IČ 00235865;
 obec Křečhoř, IČ 00235521;
 obec Pašinka, IČ 00639711;
 obec Konárovice, IČ 00235458;
 obec Veletov, IČ 00235857;

b) v ustanovení II. 1. stanov se mezi druhou a třetí větu tohoto ustanovení vkládá věta, která zní:

„Obec Veletov se stala členem svazku na základě smlouvy o vstupu této obce do dobrovolného svazku obcí Vodohospodářské sdružení Kolín.“;

c) znění ustanovení IV. 7. stanov se nahrazuje textem, který zní:

IV. 7. V radě svazku náleží členu rady za

1. město Kolín	15 hlasů,
2. obec Břežany I	1 hlas,
3. městys Červené Pečky	2 hlasy,
4. obec Kořenice	1 hlas,
5. obec Ovčáry	1 hlas,
6. městys Plaňany	2 hlasy,
7. obec Ratboř	1 hlas,
8. obec Tři Dvory	1 hlas,
9. obec Velim	1 hlas,
10. obec Křečhoř	1 hlas,
11. obec Pašinka	1 hlas,
12. obec Konárovice	1 hlas,
13. obec Veletov	1 hlas.

V případě změny počtu členů svazku bude počet hlasů upraven tak, aby členu rady za město Kolín náleželo minimálně 51 % hlasů z hlasů všech členů dobrovolného svazku obcí.“.

termín plnění: po vyhotovení zápisu ze zasedání ZM

Hlasování: 22 – 0 – 0

Schváleno.

11. Návrh na delegování zástupce města na jednání valné hromady Vodohospodářské společnosti Vrchlice – Maleč, a. s.

Úvodní slovo: Bc. Růžička, I. místostarosta města

USNESENÍ č. 172/2012 – Zastupitelstvo města Kolína podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

d e l e g u j e

zástupce města Kolína starostu Mgr. et Bc. Víta Rakušana na valnou hromadu akciové společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, se sídlem Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora, IČ: 46356967, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2377, která se bude konat dne 11. 06. 2012

Hlasování: 21 – 0 – 1
Schváleno.

12. Diskuse – dotazy a připomínky členů ZM

Ing. Kmoch

- informace o případu rozsáhlého doměření DPH ze strany Finančního ředitelství v Praze a ze strany FÚ Kolín, které pramení z rozporného daňového posouzení rekonstrukce střechy zimního stadionu v Kolíně prováděné SMSK, a. s., v druhé polovině roku 2008; jednalo se o investici SMSK, a.s., do zimního stadionu, tehdy ve vlastnictví města; využito bylo všech zákonných prostředků včetně odvolání, které bylo následně zamítnuto; zamítnutí odvolání obsahovalo doměrek DPH za zdaňovací období červen a srpen 2008 (předmětem přezkumu ze strany FŘ Praha) s úroky v celkové výši cca 1.855.000 Kč; z rozhodnutí rady města dne 19.03.2012 byla částka uhrazena FÚ Kolín, čímž bylo zabráněno sankčnímu úrokování; dále bylo FÚ Kolín doměřeno DPH za r. 2008 ve výši 3.114.539 Kč (jde o tu část případu, která nebyla napadnuta v r. 2008). K této částce bude připočítán výměr penále v podílu 20 % ze základní částky a úroky za uplynulé 3 roky; v zákonné lhůtě bude podána žaloba proti FÚ Kolín (FŘ Praha), po konzultacích s odborníky se domníváme, že rozhodnutí o doměření DPH je v rozporu s daňovým zákonem – tento postup stanoviska odborníků unisono podporují

Diskuse: p. Truska: reakce na výše uvedené a na upozornění členky KV z roku 2008 týkající se investice společnosti SMSK, a. s., do majetku města; zda bude vyvozena odpovědnost za tento stav?

Mgr. et Bc. Rakušan: věříme, že zazní pozitivní rozhodnutí ve prospěch města; nicméně pokud se tak nestane a město bude muset uhradit danou sumu, bude samozřejmě dohledávána i osobní zodpovědnost

p. Truska

- poděkování ORR a spol. AVE Kolín za realizaci úklidu v ul. Podskalské nábřeží a okolí; za pomoci zastupitelky paní Fuchsové bude i nadále vyvíjena iniciativa s cílem zvelebit tuto oblast

Mgr. et Bc. Rakušan

- dle sdělení administrátora projektu rekonstrukce ČOV Kolín by měla být v 1. polovině měsíce června připravena k podpisu smlouva pro čerpání dotačních prostředků; na základě pokynů investora nezačíná zhotovitel stavby rekonstrukce ČOV Kolín práce do doby, než bude příslušná smlouva podepsána
- informace o rozhodnutí spol. Ingersoll Rand investovat do nového výrobního závodu v PZKO; tento investiční záměr je definitivní, je potvrzen i majitelem firmy; nové prostory budou uvedeny do provozu v druhé polovině roku 2013 a do konce téhož roku se předpokládá přemístění stávajících aktivit
- informace o dalším vážném zájemci o největší sektor v PZKO „E“; jeho prodej by znamenal značný příjem do městské pokladny a možnost investovat prostředky, které v tuto chvíli nejsou k dispozici – snahou bude dovést jednání do úspěšného konce

Ing. Škorpík

- výzva předsedy kontrolního výboru adresovaná předsedům politických klubů, aby učinili nápravu současného stavu neusnášeníschopnosti kontrolního výboru
-

13. Zpráva návrhové komise

XI. zasedání Zastupitelstva města Kolína konané dne 21.05.2012:

Konstatovalo, že byla schválena usnesení č. 164/2012 – 172/2012

14. Závěr zasedání

Starosta města Mgr. et Bc. Vít Rakušan poděkoval za účast na XI. zasedání zastupitelstva města a jednání ukončil v 15:52 hodin.
