



Výsledky projednání Rady města Kolína z 56. schůze konané dne 19.03.2012. Usnesení č. 880 – 893

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Hora, p. Slavík,
JUDr. Jančák, pí Havlíková, MUDr. Navrátil

Omluven: p. Král

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ
pí Holubová – tisková mluvčí
Ing. Širc – ředitel spol. SMSK, a. s.
Ing. Michalčík – ved. OSBN
Ing. Tichý – ved. ORR
Mgr. Kesner – ved. OŠKS
Mgr. Špinka – ved. OHS

Zápis obsahuje usnesení č. 880/2012 – 893/2012

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze

Korespondence adresovaná radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku SDH Štítary na pořádání akce Dětský den ve Štítarech.
- 2) Návrh na schválení žádosti o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.
- 3) Návrh na jmenování pana Miloslava Bulína, DiS., do funkce vedoucího organizační složky města Kolína s názvem Městská hudba Františka Kmocha.
- 4) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 507/1 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. A. Vlasáka – kNN, SS 100 č. p. 507/17,18“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.
- 5) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 510/17 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Sendražice, ul. Hřbitovní č. p. 193 - NN statický posudek“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.
- 6) Návrh na oslovení uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Kolín – rozšíření parkovacích míst v ulici Rimavská Sobota“ a schválení výzvy pro akci „Kolín – rozšíření parkovacích míst v ulici Rimavské Soboty“.
- 7) Návrh na oslovení uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Rekonstrukce sportovního hřiště 6. ZŠ Ovčárecká v Kolíně“ a schválení výzvy pro akci „Rekonstrukce sportovního hřiště 6. ZŠ Ovčárecká v Kolíně“.
- 8) Návrh na změnu účelu nájmu v nebytových prostorech domu č. p. 113, ul. Husova, Kolín I, včetně uzavření dodatku.

- 9) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA.
- 10) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01. 04. 2012 do 30. 06. 2012.
- 11) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01. 04. 2012 do 30. 09. 2012.
- 12) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 13) Návrh na uveřejnění nadlimitní veřejné zakázky na služby formou otevřeného řízení pod názvem „Zajištění technické a servisní péče pro systém měření instalovaný v bytových a nebytových objektech ve správě OSBN“.
- 14) Návrh personálních změn v komisi pro připojené městské části zřízené při Radě města Kolína.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost Ministerstva zemědělství ČR – Pozemkového úřadu o potvrzení závazku města udržovat realizovaní společná zařízení v kat. ú. Kolín a Štítary u Kolína a potvrzení o platnosti územního plánu obce.
- 2) Žádost o stanovisko k nabídce prodeje stavby č. p. 109 a pozemku parc. č. st. 74/1 v katastrálním území a obci Nová Ves I do vlastnictví města Kolína.
- 3) Žádost o. p. s. TyfloCentrum Praha o změnu výše nájemného v nebytových prostorech domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín.
- 4) Žádost o změnu výše nájemného v nebytových prostorech domu č. p. 9B, ul. Kouřimská, Kolín I.

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise pro ochranu životního prostředí ze dne 15. 02. 2012.
- 2) Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 13. 03. 2012.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O činnosti Městské policie Kolín za rok 2011.
- 2) IZ – O aktuální situaci Městské hudby Františka Kmocha.

Různé

- 1) Návrh na bezúplatný převod pozemků se stavbou komunikace do vlastnictví města Kolína v kat. ú. Štítary u Kolína, obci Kolín.

Diskuse členů rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin I. místostarostou Bc. Tomášem Růžičkou

Ověření zápisu z 55. schůze RM: Ing. Hora

Ověřovatelé zápisu z 56. schůze RM: pí Havlíková, MUDr. Navrátil

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na oslovení uchazečů na akci: „Úklid prostor Městského úřadu Kolín“.
- IZ – Rozhodnutí o začlenění vlastnictví otopné soustavy v prohlášení vlastníka pro dům č. p. 1198 a 1199 v ul. Mlýnská, Kolín V.
- Různé – Odpočet DPH z investičních nákladů na rekonstrukci střechy zimního stadionu.

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

Zapisovatelka: pí Holubová

Hlasování o účasti ředitele společnosti SMSK, a. s., při projednávání doplněného bodu různé: 8 – 0 – 0

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

· podněty obyvatele domu v ul. Tyršova a žádost o stanovisko – *dotčené odbory zpracují vyjádření ke konkrétním bodům doručené korespondence*

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku SDH Štítary na pořádání akce Dětský den ve Štítarech.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Sbor dobrovolných hasičů Štítary žádá o dotaci na organizace Dětského dne, který se bude konat 02. 06. 2012 na fotbalovém hřišti ve Štítarech za spolupráce zdejšího fotbalového klubu, neboť náklady na financování nelze hradit z provozního příspěvku pro SDH Štítary. Předpokládané výdaje jsou ve výši 6.500 Kč.*)

Diskuse: Bc. Růžička
(*požadavek o propagaci města a užití městského loga*)

USNESENÍ č. 880/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci SDH Štítary na pořádání akce Dětský den ve Štítarech ve výši 6.000 Kč; OŘR-6600

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

2. Návrh na schválení žádosti o udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Paní Lisová zastupující společnost TRADE-OFF, s.r.o., žádá o souhlas k užití znaku města Kolína na webových stránkách a propagačních materiálech souvisejících s ubytovnou Praktik, kterou od září 2011 zmodernizovali a nyní provozují.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, JUDr. Jančák, Bc. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Hora
(*jaký přínos má pro město Kolín umístění městského znaku na webových stránkách ubytovny? – radní nesouhlasí s umístěním znaku města Kolína na webových stránkách jakékoliv ubytovny, vzhledem k častým stížnostem na ubytovny obecně*)

Návrh na usnesení – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

žádost společnosti TRADE-OFF, s. r. o., zastoupené Kateřinou Lisovou, Winstona Churchilla 1328/9, Ústí nad Labem, IČ: 25042785, k užití znaku města Kolína; znak bude umístěn na webových stránkách ubytovny Praktik, letácích, banneru a samolepkách

II. u k l á d á

OŠKS informovat žadatele o rozhodnutí RM

termín plnění: po rozhodnutí RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 1 – 1 – 6

Návrh nebyl přijat.

3. Návrh na jmenování pana Miloslava Bulína, DiS., do funkce vedoucího organizační složky města Kolína s názvem Městská hudba Františka Kmocha.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Slavík
(s panem Bulínem bude uzavřena smlouva na dobu určitou, a to do konce kalendářního roku 2012)

USNESENÍ č. 881/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. j m e n u j e

pana Miloslava Bulína, DiS., do funkce vedoucího organizační složky města Kolína s názvem Městská hudba Františka Kmocha s účinností od 20.03.2012

II. u k l á d á

OŠKS informovat zúčastněné o usnesení RM, sepsat novou mandátní smlouvu s panem Miloslavem Bulínem

termín plnění: po rozhodnutí RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

4. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 507/1 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. A. Vlasáka – KNN, SS 100 č. p. 507/17,18“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 882/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 507/1 v kat. území a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. A. Vlasáka – kNN, SS 100, čp. 507/17,18“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 3.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení.

termín plnění: po zveřejnění zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 1
Návrh byl schválen.

5. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 510/17 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Sendražice, ul. Hřbitovní č. p. 193 - NN statický posudek“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 883/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 510/17 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Sendražice, ul. Hřbitovní čp. 193 - NN statický posudek“

a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 3.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“ dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy.

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu odboru regionálního rozvoje a územního plánování, uzavřít předmětné smlouvy za město Kolín dle bodu I. tohoto usnesení.

termín plnění: po zveřejnění zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

6. Návrh na oslovení uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Kolín – rozšíření parkovacích míst v ulici Rimavská Sobota“ a schválení výzvy pro akci „Kolín – rozšíření parkovacích míst v ulici Rimavské Soboty“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: pí Havlíková, p. Slavík, Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, Ing. Tichý
(předpokládaný počet parkovacích míst? – 20 až 30 míst se zpevněnou plochou s rozpočtovanou částkou ve výši cca 3,5 mil. Kč / rozšíření parkoviště reaguje na současnou potřebu obyvatel a na nedostatek parkovacích míst v této lokalitě / vyjádření starosty města: realizace zakázky v ul. Rimavské Soboty nebyla v žádném případě ovlivněna adresou trvalého bydliště v dané lokalitě)

USNESENÍ č. 884/2012 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

oslovení uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na akci „Kolín – rozšíření parkovacích míst v ulici Rimavská Sobota“

1. **Stavitelství Janek, s. r. o. Kolín**
Ke Hřbitovu 242, 280 02 Kolín, IČ: 27620565
2. **Transbeton Bohemia, s. r. o.,**
Parléřova 37, 280 02 Kolín, IČ: 27083403
3. **KWEKU s. r. o.**
Havlíčková 921, 280 02 Kolín IV, IČ: 27640477
4. **Ing. Jaroslav Zamazal**
Tyršova 976, 280 02 Kolín, IČ: 16530667

II. s c h v a l u j e

výzvu pro akci „Kolín – rozšíření parkovacích míst v ulici Rímovská Sobota“

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 7 – 0 – 1

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 7 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

7. Návrh na oslovení uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Rekonstrukce sportovního hřiště 6. ZŠ Ovčárecká v Kolíně“ a schválení výzvy pro akci „Rekonstrukce sportovního hřiště 6. ZŠ Ovčárecká v Kolíně“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: Bc. Růžička, JUDr. Jančák, Ing. Tichý
(*ujasnění kritérií pro výběr oslovených uchazečů o veřejnou zakázku*)

USNESENÍ č. 885/2012 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

oslovení uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na akci „Rekonstrukce sportovního hřiště 6. ZŠ Ovčárecká v Kolíně“

- 1. Linhart spol. s r. o.**
Lhotecká 820/10, 250 01 Stará Boleslav, IČ: 47052121
- 2. REAL Kolín, s. r. o.**
V Olšinkách 1285, 280 02 Kolín 5, IČ: 26772809
- 3. CGM Czech, a. s.**
Táborská 1148, 251 01 Říčany, IČ: 49973215
- 4. KASTEN spol. s r. o.**
Větrná 145, 277 11 Neratovice, IČ: 62954890
- 5. MARO, s. r. o.**
Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany, IČ: 36407020

II. s c h v a l u j e

výzvu pro akci „Rekonstrukce sportovního hřiště 6. ZŠ Ovčárecká v Kolíně“

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 7 – 0 – 1

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 7 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

8. Návrh na změnu účelu nájmu v nebytových prostorech domu č. p. 113, ul. Husova, Kolín I, včetně uzavření dodatku.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 886/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**změnu účelu nájmu provozování obchodu se vzorkovou
prodejnou solárních panelů v nebytových prostorech v domě
č. p. 113, ul. Husova, Kolín I (18 m²), pronajatých panu M.
Paluchovi, Uhlířské Janovice, na provozování obchodu
interiérového dekoračního studia za stejných smluvních
a finančních podmínek**

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatek k nájemní smlouvě obsahující změnu účelu
nájmu s tím, že ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna

termín plnění: 30.03.2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

9. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 887/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve
znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

č. 34 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s J. Hnídkem do 30. 04. 2013;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatek k nájemní smlouvě s výše uvedeným
nájemcem

termín plnění: 30. 04. 2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

10. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01. 04. 2012 do 30. 06. 2012.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 888/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve
znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 2 v domě č. p. 681, ul. U Borků, Kolín V,
s I. Čtrnáctem, Kolín,
na dobu určitou od 01. 04. 2012 do 30. 06. 2012;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem

termín plnění: 30. 04. 2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

11. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01. 04. 2012 do 30. 09. 2012.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA

USNESENÍ č. 889/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve
znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 8 v domě č. p. 441A, ul. Zengrova, Kolín IV,
s K. Máteovou, Kolín,
na dobu určitou od 01. 04. 2012 do 30. 09. 2012;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem.

termín plnění: 30. 04. 2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 5 – 2 – 1

Návrh byl schválen.

12. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 890/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve
znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

č. 31 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II,
se S. Traskowskim, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem

termín plnění: 30. 04. 2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

13. Návrh na uveřejnění nadlimitní veřejné zakázky na služby formou otevřeného řízení pod názvem „Zajištění technické a servisní péče pro systém měření instalovaný v bytových a nebytových objektech ve správě OSBN“.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSB (*Rada města dne 13. 02. 2012 schválila pořadí firem pro zhotovení zakázky – Zhotovení zadávacích dokumentací a zajištění komplexního výběrového řízení na servisní službu „Zajištění technické a servisní péče pro systém měření instalovaný v bytových a nebytových objektech ve správě OSBN“ a přidělení zakázky zájemci s nejuhodnější nabídkovou cenou firmě AREA 2000 s.r.o. Ve spolupráci s uvedenou firmou OSBN předkládá kompletní dokumentaci pro výběrové řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby formou otevřeného řízení pod názvem „Zajištění technické a servisní péče pro systém měření instalovaný v bytových a nebytových objektech ve správě OSBN“, která bude uveřejněna v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.*)

Diskuse: p. Slavík, Ing. Hora, Bc. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Michalčík

USNESENÍ č. 891/2012 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve
znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uveřejnění nadlimitní veřejné zakázky na služby formou otevřeného řízení pod názvem „Zajištění technické a servisní péče pro systém měření instalovaný v bytových a nebytových objektech ve správě OSBN“ podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

II. u k l á d á

OSBN zabezpečit uveřejnění nadlimitní veřejné zakázky formou otevřeného řízení prostřednictvím firmy AREA 2000 s.r.o., IČ: 25937774, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

termín plnění: 20. 03. 2012
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

14. Návrh personálních změn v komisi pro připojené městské části zřízené při Radě města Kolína.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ (*Pan Šafařík odstupuje z funkce člena komise na vlastní žádost a rád by své dlouholeté zkušenosti ve stavební oblasti uplatil jako člen komise pro výstavbu a rozvoje města. Předsedkyně komise navrhuje doplnění komise o 3 osoby, které se aktivně podílejí na činnosti komise jako hosté a nahradí již dříve odvolané členy komise. S návrhem na odvolání byl seznámen starosta města i vedoucí, kteří k této personální změně vyjádřili souhlasné stanovisko.*)

Diskuse: JUDr. Jančák
(*tech. změna*)

USNESENÍ č. 892/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

pana Jiřího Šafaříka z funkce člena komise pro připojené městské části, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 20. 03. 2012

II. j m e n u j e

- paní Janu Michalčíkovou
- paní Vladimíru Novákovou
- paní Ludmilu Bruthansovou

do funkce členů komise pro připojené městské části, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 20. 03. 2012

III. u k l á d á

KÚ vyrozumět o stanovisku Rady města Kolína výše jmenované a předsedkyni komise pro připojené městské části

termín plnění: neprodleně po rozhodnutí rady města
zodpovídá: tajemnice MěÚ

Hlasování: 8 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

15. Návrh na oslovení uchazečů na akci: „Úklid prostor Městského úřadu Kolín“.

Úvodní slovo: Mgr. Špinka – ved. OHS (*Oslovení navrhovaných uchazečů o zakázku malého rozsahu na „Úklid prostor Městského úřadu Kolín“ na dobu určitou v trvání 1 roku. Kritériem výběru hodnocení bude navržená cena 90 % a lhůta k okamžitému nástupu v případě havárie 10 %. Úklid bude prováděn dle harmonogramu, který byl sestaven vedoucím OHS, který je v současné době používán a je zcela vyhovující. Výzva více zájemcům o zakázku na výše uvedenou službu k podání nabídky bude také vyvěšena na webových stránkách města Kolína. Pokud se přihlásí firma, která prokáže, že je chráněnou dílnou, bude při hodnocení a posuzování od nabídnuté ceny odečteno 15 %.*)

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Slavík, Mgr. Špinka, PhDr. Soukupová
(*byl řešen režim dodavatelů zaměstnávající osoby se zdravotním postižením*)

USNESENÍ č. 893/2012 – Rada města Kolína
podle § 99 odst. a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

s c h v a l u j e

oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky malého rozsahu: „Úklid prostor Městského úřadu Kolín“, s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb.

1. **SEŽEV facility s. r. o.**
Vídeňská 298/135, 619 00 Brno, IČ: 29244960
2. **SaJ a.s.** (p. Angelov Roman)
Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, IČ: 25643169
3. **ABY servis, s. r. o.** (p. Kopecký Petr)
Fáblovka 404, 533 52 Staré Hradiště, IČ: 28984030
4. **KAF Facility, s. r. o.** (p. Matoušek David)
Tovačovského 159, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 25089447
5. **E.L.I.S. CZ, s. r. o.**
Hurbanova 1278/8, 142 00 Praha 4 – Krč, IČ: 28167473
6. **HEINCL s. r. o.**
Rybářská 547, 280 02 Kolín II, IČ: 26744643
7. **OLMAN, spol. s r. o.** (p. Kohut Martin)
Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno – Bystrc, IČ: 25578375

termín plnění: duben 2012
zodpovídá: Mgr. Martin Špinka – ved. OHS

Hlasování: 7 – 0 – 1
Návrh byl schválen.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- ✓ Dohoda (ev. č. 0103/2012) o příspěvku na postupnou opravu chrámu sv. Bartoloměje v Kolíně mezi Římskokatolickou farností Kolín, Brandlova 25, 280 02 Kolín I.
Hlasování: 7 – 1 – 0

Ž Á D O S T I

1. Žádost Ministerstva zemědělství ČR – Pozemkového úřadu o potvrzení závazku města udržovat realizovaní společná zařízení v kat. ú. Kolín a Štítary u Kolína a potvrzení o platnosti územního plánu obce.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Kolín, požaduje potvrzení, že město Kolín se zavazuje udržovat po dobu nejméně 5 let realizované společné zařízení „Biokoridor LBK 9 v k. ú. Polepy a k.ú. Kolín a LBK 15 v k. ú. Štítary u Kolína“ v rozsahu obce Kolín, tj. v kat. území Kolín a Štítary u Kolína. Výše uvedené biokoridory budou realizovány na základě projektu společných zařízení v rámci pozemkových úprav, vyvolaných stavbou obchvatu města Kolína. Pozemkový úřad Kolín připravuje žádosti o poskytnutí dotace z Evropských fondů na jejich realizaci a k této žádosti požaduje poskytovatel dotace výše uvedený závazek obce doložit. Tento závazek spočívá v údržbě trvalého travního porostu lučního charakteru a údržbě vysázených dřevin na území o výměře 744 m² v kat. území Štítary u Kolína a 8 749 m² v kat. území Kolín po dobu 5 let. Souběžně s touto lhůtou běží tříletá následná popěstební péče, kterou zajišťuje zhotovitel akce a následně bude smluvně stanovena záruční lhůta. Odhad nákladů na údržbu dle ceníku odborných zahradnických prací je cca 200.000 Kč/rok. Dle doporučení odboru životního prostředí by bylo vhodné se v této věci obrátit na příslušné myslivecké sdružení, kde by bylo možno dohodnout provádění výše uvedených prací za příznivější cenu.)*

Diskuse: Bc. Růžička, p. Slavík, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Hora, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý

(údržba koridoru bude zajištěna PÚ Kolín po dobu 3 let, město zabezpečí údržbu po zbývající dobu 2 let s tabulkovými ročními náklady ve výši 200.000 Kč; podoba smluvních podmínek bude předmětem dalších jednání)

Hlasování: 5 – 2 – 1. Žádost byla schválena.

2. Žádost o stanovisko k nabídce prodeje stavby č. p. 109 a pozemku parc. č. st. 74/1 v katastrálním území a obci Nová Ves I do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Manželé Vaníkovci nabídli městu Kolín k odkoupení stavbu č. p. 109 a pozemek parc. č. st. 74/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 315 m², v kat. území a obci Nová Ves I. Manželé jsou v případě prodeje nemovitostí zastupováni společností RK STING, s. r. o., se kterou uzavřeli smlouvu o exkluzivním zastoupení. Tato společnost nabízí danou nemovitost za kupní cenu 520.000 Kč. Nabízené nemovitosti jsou situovány uprostřed obce Nová Ves I. ORR v současné finanční situaci města Kolína a s ohledem na danou lokalitu nedoporučuje odkup předmětných nemovitostí.)*

Hlasování: 0 – 6 – 2. Žádost byla zamítnuta.

3. Žádost o. p. s. TyfloCentrum Praha o změnu výše nájemného v nebytových prostorech domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN obdržel žádost o změnu výše nájemného v nebytových prostorech č. p. 764, ul. Smetanova, od nájemce TyfloCentrum Praha, o. p. s. OSBN k tomu sděluje, že TyfloCentrum Praha, o. p. s., má v pronájmu dva nebytové prostory, ve kterých jsou provozovány sociální služby pro osoby s těžkým zrakovým postižením. TyfloCentrum Praha,*

o. p. s., pracoviště Kolín, žádá Radu města Kolína z důvodu nepříznivé ekonomické situace v České republice a obecně snižované podpory dotačních titulů o snížení nájemného v obou nebytových prostorech na částku ve výši 500 Kč/m²/rok. OSBN informuje Radu města Kolína, že v uvedeném objektu se výše nájemného pohybuje cca 1.500 Kč/m²/rok, vyjma subjektů poskytujících sociální služby např.: Městské pečovatelské služby. Subjekty poskytující sociální služby ve městě Kolín platí nájemné v řádu několika korun za m² až po 1.128 Kč/m².)

Diskuse: pí Havlíková, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Bc. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Hora, JUDr. Jančák, Ing. Michalčík
(hlasování o protinávvrhu vyhovět žádosti v jiné formě - poskytnout jednorázový finanční příspěvek: 4 – 4 – 0)

Hlasování o žádosti: 6 – 0 – 2. Žádost byla schválena.

4. Žádost o změnu výše nájemného v nebytových prostorech domu č. p. 9B, ul. Kouřimská, Kolín I.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (OSBN obdržel žádost o změnu výše nájemného v nebytových prostorech č. p. 9B, ul. Kouřimská, Kolín I, od nájemkyně Bohumily Chocholové, která má tyto prostory o velikosti 34 m² pronajaty od 08. 09. 1997 a provozuje zde prodejnu módních doplňků, bižuterie a parfumerie „DETAIL“. Nájemní smlouva byla uzavřena s realitní kanceláří JIRMA a v té době se výběrová řízení nekonala. V současné době činí výše nájemného 131.410 Kč/rok bez služeb. Paní Chocholová žádá Radu města Kolína o snížení nájemného na částku 108.800 Kč/rok bez služeb, tj. na 3.200 Kč/m²/rok. OSBN informoval radu města o výši nájemného v této lokalitě a u žadatelky neviduje závazky po lhůtě splatnosti.)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, JUDr. Jančák, p. Slavík, MUDr. Navrátil, Ing. Michalčík

Hlasování: 7 – 0 – 1. Žádost byla schválena.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání komise pro ochranu životního prostředí ze dne 15. 02. 2012.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil MBA – II. místostarosta (Vedoucí ORR MěÚ Kolín seznámil členy komise se současnou smluvně právní situací v lesoparku Borky, vedoucí OŽPZ informoval o V. ročníku úspěšné výstavy o životním prostředí, která se bude konat v termínu 18.–21.04.2012, a vedoucí odd. ochrany přírody a krajiny OŽPZ seznámil členy s oblastí lesního hospodářství.)

Rada města vzala zápis na vědomí.

2. Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 13. 03. 2012.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Komise projednala žádost o podnájem bytu, žádosti o úpravu práv při vzájemné směně bytů, žádosti o nájem uvolněné bytové jednotky, záměr pronajmout nebytové prostory v přízemí domu č. p. 21, ul. Kutnohorská, v přízemí domu č. p. 113, ul. Husova, a ve 2. podlaží domu č. p. 764, ul. Smetanova a v přízemí domu č. p. 1351, ul. Antonína Kaliny.*)

Rada města vzala zápis na vědomí.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – O činnosti Městské policie Kolín za rok 2011.

Úvodní slovo: p. Prokeš – ředitel MP Kolín (*V roce 2011 strážníci MP evidovali celkem 18 505 událostí, z toho 7 604 bylo přestupkového charakteru. Celková výše pokut uložených v blokovém řízení strážníky 2.882.600 Kč. Nejčastější přestupky, mimo oblast dopravy, které strážníci řešili, byly přestupky proti veřejnému pořádku a přestupky na úseku územní samosprávy související s veřejným pořádkem v počtu 2 687 evidovaných záznamů. Z toho např. zjištěné případy neoprávněně vylepených plakátů mimo určená plakátovací představují 824 událostí, rušení nočního klidu strážníci projednávali celkem v 81 případech, což je o 20 méně jak v r. 2010, a ve 61 případech pak pomáhali kolínským občanům, kteří se ocitli v tísní. Ve zvláštní oblasti veřejného pořádku, kterou je řešení událostí osob bez domova je evidováno za příslušné období celkem 255 řešených událostí, 385 v r. 2010. Na úseku přestupků proti majetku týkajících se v převážné většině krádeží v obchodech je počet případů vzhledem k r. 2010 nižší o 27 % – celkem 518 událostí oproti 709 událostem v r. 2010. V blokovém řízení zde byly uloženy pokuty ve výši 452.300 Kč, což je o 138.900 Kč méně oproti roku 2010. Odboru sociální péče bylo postoupeno k projednání 10 případů osob mladších 15 let. V roce 2011 provedli strážníci ve 137 případech odchyt zvířete s následným umístěním do útulku, kdy nebylo možno dohledat majitele psa. Za sledované období bylo zjištěno 324 závad, např. poškozené, chybějící dopravní značení, poškozené komunikace. Nárůst oproti r. 2010 je zde cca o 45 %. V oblasti dopravy bylo za hodnocené období řešeno celkem 6 911 přestupků. Přestupky v dopravě výrazně přesahují počet ostatních přestupků, na celkovém objemu se podílely 91 %. Zde sledujeme 7% nárůst oproti roku 2010. Návrh záznamu bodů do registru řidiče byl proveden celkem v 1911 případech – nárůst o 11 %. Celkem bylo projednáno 136 přestupků cyklistů a 36 přestupků chodců. Řidiči, kteří svá vozidla neoprávněně zaparkovali na chodnících, byli přistiženi ve 398 případech, což je 48% nárůst oproti minulému roku. V roce 2011 byly MP Kolín prováděny odtahy silničních motorových vozidel. Celkem bylo nařízeno 217 odtahů – více o 130 proti r. 2010, z toho 175 dokončených a 42 nedokončených. Odtahy vozidel probíhaly i v rámci blokového čištění pozemních komunikací v katastru obce – v těchto případech však o odstranění vozidla rozhodovala oprávněná osoba za vlastníka pozemní komunikace, městská policie v této souvislosti řešila celkem 265 přestupků proti bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a v blokovém řízení uložila 233.600 Kč. V oblasti úsekového měření stanovené rychlosti vozidel je evidováno celkem 450 událostí, kdy řidiči motorových vozidel nerespektovali stanovenou rychlost. Jednalo se o 410 řidičů osobních a 40 řidičů nákladních vozidel. Nejvyšší dosažená změřená rychlost byla 92 km/hod. u osobních a 78 km/hod. u nákladních vozidel. V rámci mobilního měření ve vymezených oblastech města byly řidičům vozidel uloženy pokuty v blokovém řízení v celkové výši 65.000 Kč.*

V rámci detekce signálu dopravního zařízení – porušení signálu STÚJ na křižovatce silnic I/38, II/125 a ul. Legerova ve směru od pražského předměstí bylo zpracováno a postoupeno celkem 1 610 přestupkových jednání řidičů. Podíl řidičů osobní/nákladní vozidla je 941/669 případů. Nejvíce přistižených řidičů v jednom dni bylo 24, nulové výsledky detekce se vyskytly za rok i 81x. Na křižovatce „Nový most – FUTURUM“ bylo zpracováno a postoupeno celkem 1 099 přestupkových jednání řidičů. Podíl řidičů osobní/nákladní vozidla je 753/346 případů. V rámci ostatní činnosti, která se dotýká práce strážníků, bylo provedeno celkem 454 výjezdů na základě oznámení o podezření násilného útoku na majetek fyzické či právnické osoby. Přestupků, které lze uvést jako odlišné od výše uváděných, bylo v roce 2011 zaznamenáno celkem 105, a to např. ve vztahu k příslušným ustanovením tzv. „tabákového zákona“ či některým platným obecně závazným právním předpisům. V roce 2011 se MP spolupodílela na zjišťování trestné činnosti, ať již ve spolupráci s občany nebo z přímého výkonu služby, přičemž se v převážné většině případů jednalo o majetkové trestné činy. Celkem bylo zadrženo 65 pachatelů trestné činnosti a zajištěno 9 osob, které byly v pátrání Policie ČR. Nalezeno bylo 1 odcizené vozidlo. Stálé a mimořádné akce nepořádala MP pouze v předchozích letech, ale i v tomto roce. Rozhodnutím Krajského úřadu Středočeského kraje o udělení souhlasu nabyta právní moci dne 22. 10. 2011 veřejnoprávní smlouva uzavřená dne 21. 07. 2011 mezi městem Kolín a městysem Červené Pečky, jejímž předmětem je plnění úkolů Městské policie Kolín v rozsahu zákonem stanovených pravomocí v dané katastrální oblasti. Činnost MP v místě byla zahájena dne 23. 11., do konce roku byly provedeny úkony v celkovém počtu 7 hodin, v blokovém řízení bylo celkem projednáno 12 přestupců a uloženy pokuty v celkové výši 10.500 Kč. V letošním roce došlo ke kompletní přípravě spuštění projektu „Bezpečný Kolín – strážníci do ulic“.)

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. et Bc. Rakušan, pí Havlíková, JUDr. Jančák, Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Prokeš

(výhrady k nedostatku státních policistů; z předložených informací vyplývá, že MP Kolín supluje právě státní policii a sama nemá dostatek sil a časových možností pro plnění svých úkolů a předmětu činnosti, pro který byla zřízena / vznesen dotaz k hodnocení městských strážníků – dle vnitřního předpisu jsou odměňováni dle objemu práce, nikoliv podle počtu vybraných pokut / první výsledky ze zavedené rajonizace? – strážnice se nejprve seznamují s přidělenými okresky, provádí pochůzkovou činnost v rámci které také pořizují fotodokumentaci, která následně slouží i pro potřeby ORR / rajonizace a obnova kamerového systému, na který byly získány prozatím dva dotační tituly, jsou kroky vedoucí ke zlepšení situace a zklidnění stavu ve městě)

Rada města vzala IZ na vědomí.

2. IZ – O aktuální situaci Městské hudby Františka Kmocha.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (Dne 15.03.2012 se na zkoušce MhFK uskutečnila volba členů výboru – zástupců z řad hudebníků. Odměna za výkon vedoucího MhFK je součástí hospodaření rozpočtové položky MhFK. OŠKS žádá o vyjádření, na jakou dobu bude smlouva uzavřena. V platnosti jsou dále dvě dohody o pracovní činnosti na zajištění činnosti: „administrativní zajišťování chodu MhFK“ a „archivář, technická příprava MhFK, množení not, příprava jeviště“. Na základě minulých jednání RM jsou náklady z jedné dohody a náklady na mobilní telefon byly převedeny do rozpočtové položky MhFK. RM na minulém jednání rozhodla o převedení jedné z dohod na MhFK, otázkou zůstává, jak bude naloženo s druhou dohodou o pracovní činnosti.)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Slavík, Mgr. Kesner
(doporučení rady města uzavřít mandátní smlouvu s p. Bulínem na dobu určitou do 31.12.2012 – Hlasování: 8 – 0 – 0; dohody o pracovní činnosti včetně dalších nákladů spojených se zajištěním KK budou na základě hlasování 7 – 1 – 0 hrazeny z rozpočtu organizační složky / kompetence pro stanovení výše odměny z dohody o pracovní činnosti prověří OŠKS; komunikace s organizační složkou MhFK bude i nadále probíhat prostřednictvím odboru)

Rada města vzala IZ na vědomí.

3. IZ – Rozhodnutí o začlenění vlastnictví otopné soustavy v prohlášení vlastníka pro dům č. p. 1198 a 1199 v ul. Mlýnská, Kolín V.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN *(Dům č. p. 1198 a 1199 v ul. Mlýnská, Kolín V, byl začleněn do prodeje z majetku města Kolína pro rok 2012, proto OSBN objednal vypracování prohlášení vlastníka pro výše uvedený dům. Vlastník budovy svým prohlášením určuje prostorově vymezené části budovy na bytové jednotky, nebytové prostory a na společné části domu určené pro společné užívání. Prohlášení vlastníka je platné vkladem do katastru nemovitostí. Při zpracování prohlášení vlastníka je nutné rozhodnout o začlenění vlastnictví otopné soustavy, která je v současné době ve vlastnictví města Kolína. Technické zařízení výměníkové stanice v domě se skládá se zásobníku vody, výměníku tepla a TUV, expanzních nádob a dalších částí. Výměník je situován v prvním podzemním podlaží v samostatném prostoru o rozměrech cca 3 x 3 m. Odhadovaná cena zařízení byla MTH stanovena cca 150.000 Kč. OSBN seznámil radu města s možnými variantami řešení pro účely prohlášení vlastníka.)*

Diskuse: Bc. Růžička

(rada města se přiklání k variantě, kdy celá otopná soustava včetně těles a rozvodů budou společnou částí domu, správa případně nově vzniklému SVJ, které získá svobodu v rozhodování včetně péče o obsluhu se standardními riziky poruch, oprav, apod.; SVJ, ale může samozřejmě v budoucnu jednat i tak, že se od centrálního tepla odpojí, nebo naopak může toto zařízení odprodat MTH a nadále bude využívat služeb MTH, z pozice objednavatele služby)

Hlasování o výše zmíněné variantě: 8 – 0 – 0.

R Ů Ž N Ě

1. Návrh na bezúplatný převod pozemků se stavbou komunikace do vlastnictví města Kolína v kat. ú. Štítary u Kolína, obci Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Společnost DEREKA, s. r. o., nabízí ze svého vlastnictví bezúplatný převod pozemků o celkové výměře cca 3 707 m² v katastrálním území Štítary u Kolína včetně tělesa místní komunikace, které bude na těchto pozemcích vybudováno. Zároveň je městu Kolínu nabízeno bezúplatné nabytí dešťové i splaškové kanalizace a veřejného osvětlení. Tato místní komunikace bude zabezpečovat přístup k objektům rodinných trojdomků po její jižní straně a bude propojovat ul. Radovesnická s ul. Za Školou. Prvních šest trojdomků je již v různých stupních rozestavěnosti. ORR k uvedenému návrhu společnosti nemá námitek a doporučuje uzavřít s investorem smlouvu o smlouvě budoucí darovací, ve které budou mimo jiné zapracovány následné podmínky pro budoucího dárce.)*

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Tichý
(po převodu práv nepředpokládáme další investiční výdaje)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Návrh bezúplatného převodu předmětných pozemků byl schválen.

2. Různé – Odpočet DPH z investičních nákladů na rekonstrukci střechy zimního stadionu.

Úvodní slovo: Ing. Širc – ředitel spol. SMSK, a. s.

Diskuse: p. Slavík, Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, JUDr. Jančák, Ing. Hora, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Širc, Ing. Villner
(Správa městských sportovišť Kolín, a. s., obdržela rozhodnutí Finančního ředitelství v Praze o přezkoumání již finančním úřadem schválených platebních výměrů za měsíce 07 a 08 roku 2008, kterými byl firmě SMSK, a. s., na dani z přidané hodnoty vrácen odpočet DPH; dle Finančního ředitelství Praha společnost rekonstrukci realizovala bez právního důvodu, tj. neprokázala oprávněnost uplatnění nároku na odpočet daně z přijatých plnění; rada města žádá minulé představenstvo společnosti o doložení písemného vyjádření k této záležitosti a současné představenstvo o předložení návrhu řešení)

Rada města vzala předloženou zprávu na vědomí a doporučila představenstvu společnosti SMSK, a. s., neprodleně uhradit částku vyčíslenou Finančním ředitelstvím Praha.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Mgr. et Bc. Rakušan

- město Kolín je mezi 13 městy, jejichž projekty jsou doporučeny k administraci (městský projekt se týká rekonstrukce ČOV Kolín)
-

Ukončení: v 18:00 hodin