



Výsledky projednání Rady města Kolína z 54. schůze konané dne 05.03.2012. Usnesení č. 843 – 866

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Hora, p. Král,
JUDr. Jančák, p. Slavík, pí Havlíková, MUDr. Navrátil

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

pí Holubová – tisková mluvčí

Mgr. Čížková – ved. OSVZ

Mgr. Kesner – ved. OŠKS

p. Jeřábek – ved. OD

Ing. Malá – ved. odd. MP

Ing. Tichý – ved. ORR

Ing. Michalčík – ved. OSBN

Zápis obsahuje usnesení č. 843/2012 – 866/2012

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na umístění do Městského penzionu pro důchodce v Kolíně II, ul. Slovenská 984.
- 2) Návrh na personální změnu v komisi zdravotní a sociální zřízené při Radě města Kolína.
- 3) Návrh na personální změnu v komisi dopravy zřízené při Radě města Kolína.
- 4) Návrh na poskytnutí dotace ZUŠ Františka Kmocha na festival „Euro Musiktage Bösel 2012“.
- 5) Návrh na poskytnutí dotace ZUŠ Františka Kmocha na „Kolínské roviny“.
- 6) Návrh na poskytnutí dotace ZŠ, MŠ a PŠ Kolín na akci „Rohozec 2012“.
- 7) Návrh na poskytnutí dotace p. Houdkovi na akci „Cesta světla – Mýty, filozofie a spiritualita ve výtvarném umění“.
- 8) Návrh na poskytnutí dotace sdružení Ostrof na festival „Kolínský ostrov 2012“.
- 9) Návrh na poskytnutí dotace obci Dolní Chvatliny na Jarní koncert VDO Dolní Chvatliny 2012.
- 10) Návrh na poskytnutí dotace Klubu přátel Františka Kmocha na Nedělní taneční odpoledne.
- 11) Návrh na poskytnutí dotace o. s. Barry a spol. na festival NATRUC 2012.
- 12) Návrh na oslovení uchazečů na realizaci zakázky „Značení kulturních a turistických cílů na dálnici a silnici I. třídy“ a zveřejnění výzvy na webových stránkách města Kolína.
- 13) Návrh na vyhlášení „Veřejné neanonymní soutěže na návrh vzorového layoutu měsíčníku Zpravodaj města Kolína“.
- 14) Návrh na schválení členů a náhradníků komise pro otvírání obálek a komise hodnotící na veřejnou zakázku „Klub SCAPINO – Městské divadlo Kolín“.

- 15) Návrh na oslovení uchazečů o veřejnou zakázku k podání nabídky a k prokázání kvalifikace pro zakázku malého rozsahu na akci: Technický dozor investora a výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rámci realizace staveb: „Odkanalizování příměstské části Zibohlavy“ a „Kanalizační přivaděč k ČOV Kolín Zibohlavy – Radovesnice I. – Kolín“ a schválení výzvy pro akci: Technický dozor investora a výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rámci realizace staveb: „Odkanalizování příměstské části Zibohlavy“ a „Kanalizační přivaděč k ČOV Kolín Zibohlavy – Radovesnice I. – Kolín“.
- 16) Návrh na zakoupení a umístění kontejneru na použité oblečení od o. s. Diakonie Broumov.
- 17) Návrh na prodej pozemků v kat. ú. Kolín v lokalitě Štáralka z vlastnictví města Kolína.
- 18) Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu.
- 19) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
- 20) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku.
- 21) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01. 04. 2012 do 30. 09. 2012 (byt č. 11 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka).
- 22) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01. 04. 2012 do 30. 09. 2012 (byt č. 7 v domě č. p. 356, ul. Zengrova).
- 23) Návrh na prodloužení nájemních smluv.
- 24) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 25) Návrh na zvýšení nájemného u bytů v majetku města Kolína, u nichž lze provést úpravu o roční míru inflace.
- 26) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 974/10 v budově č. p. 973 a 974, ul. Březinova, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.
- 27) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 974/11 v budově č. p. 973 a 974, ul. Březinova, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.
- 28) Návrh na oslovení firem na akci „Výměna střešních oken a vikýře č. p. 103, ul. Sokolská, Kolín II“.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost o umožnění podnájmu prostor v kadeřnické provozovně Antonína Kaliny 1354, Kolín V.
- 2) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 1365 a 1366, Kolín V, ul. Veltrubská, nad pozemky parc. č. 366/14 a st. 1078 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.
- 3) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2111/14 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.
- 4) Žádost o prodej částí pozemků parc. č. 326/1 a 2814/20 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.
- 5) Žádost o povolení provést na městském pozemku v ul. Dobrovského, Kolín III, stavbu sjezdu.

Záměry města

- 1) Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II.
- 2) Záměr prodat bytové jednotky z majetku města Kolína podle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů.

Zápisy z jednání komisí rady města

- 1) Zápis z jednání komise zdravotní a sociální ze dne 09. 02. 2012.
- 2) Zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 23. 02. 2012.
- 3) Zápis z jednání kulturní komise ze dne 15. 02. 2012.
- 4) Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 07. 02. 2012.

Informativní zprávy

- 1) IZ – Nákup kalového čerpadla pro ČS odpadních vod P 2.

Diskuse členů rady města**ZAHÁJENÍ**

Zahájení – v 13:30 hodin I. místostarostou Bc. Tomášem Růžičkou

Ověření zápisu z 53. schůze RM: Ing. Hora, p. Král

Ověřovatelé zápisu z 54. schůze RM: p. Slavík, JUDr. Jančák

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

- korespondence SVD Březinova ve věci havarijního stavu ul. Březinova před č. p. 879, 878 a 877 pod dětským zubním střediskem – *postoupena ORR k vyjádření*
- žádost o příspěvek ze SNF Kolín na zájezd do Europarlamentu a na maturitní ples třídy 4. A Gymnázia Kolín – *v současné době nelze požadavkům vyhovět, jelikož SNF Kolín nefunguje (financování maturitních plesů není ze strany města podporováno, a to v jakékoliv formě)*

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na umístění do Městského penzionu pro důchodce v Kolíně II, ul. Slovenská 984.

Úvodní slovo: Mgr. Čížková – ved. OSVZ

Diskuse: pí Havlíková, Mgr. Čížková

USNESENÍ č. 843/2012 – Rada města Kolína
podle ust. § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

**umístění pí A. Bolfíkové do Městského penzionu pro
důchodce v Kolíně II, Slovenská 984**

termín plnění: do 31. 03. 2012

zodpovídá: Mgr. Miroslava Čížková – ved. OSVZ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

2. Návrh na personální změnu v komisi zdravotní a sociální zřízené při Radě města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Čížková – ved. OSVZ (*Výše uvedená personální změna vychází z požadavku členky komise zdravotní a sociální paní Vejdělkové, která písemně požádala o ukončení členství v komisi dne 23. 02. 2012. S žádostí byl seznámen I. místostarosta a předseda zdravotní a sociální komise. Oba jmenovaní vyjádřili k navrženému odvolání souhlasné stanovisko.*)

USNESENÍ č. 844/2012 – Rada města Kolína
podle ust. § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

paní Zuzanu Vejdělkovou z funkce členky komise zdravotní a sociální, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, a to s účinností od 06. 03. 2012

II. u k l á d á

OSVZ vyrozumět o stanovisku Rady města Kolína výše jmenovanou a předsedu komise zdravotní a sociální

termín plnění: neprodleně po rozhodnutí Rady města Kolína
zodpovídá: Mgr. Miroslava Čížková – ved. OSVZ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

3. Návrh na personální změnu v komisi dopravy zřízené při Radě města Kolína.

Úvodní slovo: p. Jeřábek – ved. OD (*Navrhovaná personální změna vyplývá ze skutečnosti, že se pan Vančura bez řádné omluvy nezúčastnil žádného jednání komise dopravy od jejího ustanovení v roce 2010. S návrhem na odvolání byl seznámen I. místostarosta, předseda komise dopravy a členové komise dopravy, kteří s navrženým postupem souhlasí.*)

Diskuse: JUDr. Jančák

USNESENÍ č. 845/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

pana Bohuslava Vančuru z funkce člena komise dopravy zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 06. 03. 2012

II. u k l á d á

vedoucímu odboru dopravy informovat o stanovisku Rady města Kolína p. Bohuslava Vančuru a předsedu komise dopravy p. Michala Truhláře

termín plnění: ihned po rozhodnutí Rady města Kolína
zodpovídá: Jiří Jeřábek – ved. OD

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

4. Návrh na poskytnutí dotace ZUŠ Františka Kmocha na festival „Euro Musiktage Bösel 2012“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Euro Musiktage Bösel 2012 je mezinárodní festival dechových hudeb v Německu. ZUŠ Kolín se úspěšně zúčastnila i loňského ročníku. Komise školská a mládeže žádost schválila a doporučila poskytnout dotaci z OŘR 4451 - příspěvky dle kritérií školské komise na částečnou úhradu dopravy.*)

USNESENÍ č. 846/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci ZUŠ Fr. Kmocha Kolín na Mezinárodní festival dechových hudeb v Německu „Euro Musiktage Bösel 2012“ ve výši 25.000 Kč; OŘR-4451

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

5. Návrh na poskytnutí dotace ZUŠ Františka Kmocha na „Kolínské roviny“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Akce mezinárodní malířské sympozium a výtvarná dílna s názvem „Kolínské roviny 2012“ je zakončená vernisáží výstavy děl účastníků. Žáci mají jedinečnou možnost spolupracovat a komunikovat s umělci z ČR i ze zahraničí. Komise školská a mládeže žádost schválila a doporučila poskytnout dotaci z OŘR 4451 - příspěvky dle kritérií školské komise na nákup výtvarného materiálu.*)

USNESENÍ č. 847/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci ZUŠ Fr. Kmocha Kolín na akci mezinárodní malířské sympozium a výtvarná dílna „Kolínské roviny 2012“ ve výši 20.000 Kč; OŘR-4451

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

6. Návrh na poskytnutí dotace ZŠ, MŠ a PŠ Kolín na akci „Rohozec 2012“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*ZŠ a MŠ Kutnohorská již druhým rokem realizuje grantový projekt EU OP Vzdělávání pro konkurenceschopnost, rozvoj a zkvalitnění pracovních dovedností. Je zaměřen na žáky se speciálními vzdělávacími potřebami – na zkvalitnění jejich pracovních dovedností, posílení jejich klíčových kompetencí, zapojení handicapovaných žáků do společenského života. Pobytu se zúčastní 12 dětí ve věku od 12 do 20 let. Komise školská a mládeže žádost schválila a doporučila poskytnout dotaci z OŘR 4451 - příspěvky dle kritérií školské komise na úhradu ubytování a dopravy.*)

Diskuse: Bc. Růžička, Mgr. Kesner

(zda zřizovatel podpořil předmětnou akci nějakou finanční částkou? – nemáme k dispozici informace o tom, že Středočeský kraj poskytl na akci prostředky)

USNESENÍ č. 848/2012 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci ZŠ, MŠ a PŠ Kolín, Kutnohorská 179 na akci Rohozec 2012 ve výši 20.000 Kč; OŘR-4451

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

7. Návrh na poskytnutí dotace p. Houdkovi na akci „Cesta světla – Mýty, filozofie a spiritualita ve výtvarném umění“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Cílem celé akce je dokončení triptychu výtvarných akcí pořádaných v Kolíně od roku 1995. Na projektu spolupracují Regionální muzeum Kolín, Městské divadlo Kolín, Galerie V Zahradě, Malá galerie Na Hradbách, Arton, Galerie U Kláštera, Minigalerie U Zlaté štiky, Galerie Bílý Anděl, D.I.V.O. institut. Vzniklé kulturní dědictví bude předáno městu Kolín. Kulturní komise žádost schválila a doporučila poskytnout dotaci z OŘR 4590 - ediční činnost na tisk a výrobu Sborníku a CD.*)

USNESENÍ č. 849/2012 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci panu Miloši Houdkovi na akci Cesta světla – Mýty, filozofie a spiritualita ve výtvarném umění ve výši 40.000 Kč; OŘR-4590

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

8. Návrh na poskytnutí dotace sdružení Ostrof na festival „Kolínský ostrov 2012“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Kolínský ostrov je festival folkové, bluegrassové, country a trampské hudby konaný na Kmochově ostrově v Kolíně. Letošní 12. ročník se koná 02. 06. 2012. Kulturní komise žádost schválila a doporučila poskytnout dotaci z OŘR 4580 - příspěvky dle kritérií kulturní komise na honoráře účinkujícím, zvukaři a na pronájem Kmochova ostrova.*)

USNESENÍ č. 850/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci sdružení Ostrof na festival „Kolínský ostrov 2012“ ve výši 50.000 Kč; OŘR-4580

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

9. Návrh na poskytnutí dotace obci Dolní Chvatliny na Jarní koncert VDO Dolní Chvatliny 2012.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*VDO pořádá dne 02. 04. 2012 v Městském divadle Kolín Jarní koncert věnovaný výročí 100 let od úmrtí Fr. Kmocha a 110 let od narození Karla Vacka, Jaromíra Vejvody a Josefa Poncara. Kulturní komise žádost schválila a doporučila poskytnout dotaci z OŘR 4580 - příspěvky dle kritérií kulturní komise na pronájem Městského divadla Kolín.*)

USNESENÍ č. 851/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**dotaci obci Dolní Chvatliny na Jarní koncert VDO Dolní
Chvatliny 2012 ve výši 17.000 Kč; OŘR-4580**

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků
dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 6 – 0 – 3

Návrh byl schválen.

**10. Návrh na poskytnutí dotace Klubu přátel Františka Kmocha na Nedělní taneční
odpoledne.**

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Klub přátel Františka Kmocha pořádá uvedené
akce téměř 20 let. Jedná se o pravidelně se opakující taneční zábavy pro
členy a příznivce KPFK s živou hudbou. Zábavy mají velkou
návštěvnost a příznivý ohlas. Kulturní komise žádost schválila a doporučila
poskytnout dotaci z OŘR 4580 - příspěvky dle kritérií kulturní komise na
pronájem sálu a přilehlých prostor.*)

Diskuse: Bc. Růžička, Mgr. Kesner
(*zazněla informace o výši pronájmu prostor v budově Domova dětí a mládeže*)

USNESENÍ č. 852/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**dotaci Klubu přátel Františka Kmocha na Nedělní taneční
odpoledne v roce 2012 ve výši 50.000 Kč; OŘR-4580**

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků
dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

11. Návrh na poskytnutí dotace o. s. Barry a spol. na festival NATRUC 2012.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Natruc je rockový open air festival, který se koná na Kmochově ostrově v Kolíně. Jubilejní 15. ročník nabídne divákům během dvou dnů 24.–25. 08. 2012 domácí i zahraniční kapely a bohatý doprovodný program. Kulturní komise žádost schválila a doporučila poskytnout dotaci z OŘR 4580 - příspěvky dle kritérií kulturní komise na pronájem Kmochova ostrova a honoráře účinkujícím.*)

Diskuse: p. Slavík

(jedná se o jednu z nejnavštěvovanějších kolínských akcí, proto komise doporučila poskytnout částku ve výši 50.000 Kč – žádost o to, aby rada města podpořila letošní jubilejní ročník festivalu i ze svých prostředků)

USNESENÍ č. 853/2012 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

dotaci občanskému sdružení Barry a spol. na festival „Natruc 2012“ ve výši 50.000 Kč; OŘR-4580

II. u k l á d á

OŠKS předat platební příkaz FO k vyplacení finančních prostředků dle bodu I.

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

12. Návrh na oslovení uchazečů na realizaci zakázky „Značení kulturních a turistických cílů na dálnici a silnici I. třídy“ a zveřejnění výzvy na webových stránkách města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. odd. MP (*Značení na silnici I. třídy bude poukazovat na turistické cíle s nápisem Památková rezervace Kolín, a to na synagogu a chrám sv. Bartoloměje. Předmětem zakázky bude zpracování projektové dokumentace, výroba, instalace, montáž a protokolární předání značek správci komunikace. Projekt musí být zpracován dle platných právních předpisů, technických podmínek, norem, metodického pokynu Ministerstva dopravy ČR „Označování kulturních a turistických cílů na dálnicích a silnicích 2011“, musí být projednán s majiteli komunikací, schválen Policií ČR a stanoven správním silničním orgánem. Grafický návrh značky IS 23 musí být odsouhlasen Ministerstvem kultury ČR. Předpokládaný termín zahájení plnění: duben 2012.*)

Diskuse: p. Slavík, Bc. Růžička, JUDr. Jančák, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Král, Ing. Hora, Ing. Malá

(způsob hodnocení nabídek bude doplněn o další kritérium, a to o termín plnění, realizace rovnající se 5 %; váha nabídkové ceny bude upravena na 95 %)

USNESENÍ č. 854/2012 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

oslovení uchazečů pro realizaci zakázky malého rozsahu: „Značení kulturních a turistických cílů na dálnici a silnici I. třídy“ s odvoláním na § 12 odst. 3 a § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a zveřejnění výzvy na webových stránkách města Kolína

Oslovení uchazeči:

1. SOMARO CZ, s. r. o.; IČ: 27066070
Náchodská 2479/63, 193 00 Praha 9
2. KASKA s. r. o.; IČ: 26080966
Vrbenská 2, 370 01 České Budějovice
3. HAREX INVEST, s. r. o.; IČ: 26326221
Chebská 169/38, 360 06 Karlovy Vary
4. VIATEX, spol. s r. o.; IČ: 62740539
Belgická 4855, 466 05 Jablonec nad Nisou
5. AVE Kolín, s. r. o.; IČ: 25148117
Třídvorská 1501, 280 02 Kolín V.
6. JAZNAK spol. s r. o.; IČ: 48952621
Vinec 26, 293 01 Mladá Boleslav
7. Renáta Neprašová – Dopravní značení; IČ: 66756375
Jánské náměstí 687, 284 01 Kutná Hora
8. Asig s. r. o.; IČ: 25954849
Budovatelů 324, 533 12 Chvaletice

termín pro oslovení uchazečů: 07. 03. 2012 – 23. 03. 2012

zodpovídá: Ing. Gabriela Malá – ved. odd. MP

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

13. Návrh na vyhlášení „Veřejné neanonymní soutěže na návrh vzorového layoutu měsíčníku Zpravodaj města Kolína“.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. odd. MP

Diskuse: Ing. Hora, p. Slavík, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, MUDr. Navrátil, Mgr. et Bc. Rakušan, pí Havlíková, Ing. Malá
(diskuse k výši odměny za grafické provedení návrhu měsíčníku „Zpravodaj města Kolína“ – rada města odložila projednávání do doby, než bude známo stanovisko asociace reklamních agentur; jednání vyvolá radní p. Slavík a Ing. Malá zajistí registraci městského loga / apelace na zajištění údržby značení kulturní památky umístěné v ul. Sokolská)

Hlasování o stažení: 6 – 0 – 3

Návrh byl stažen z programu dnešní schůze RM.

14. Návrh na schválení členů a náhradníků komise pro otevírání obálek a komise hodnotící na veřejnou zakázku „Klub SCAPINO – Městské divadlo Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: Bc. Růžička, JUDr. Jančák, Ing. Tichý

(dle vnitřní směrnice v rozmezí stavebních zakázek od 2 mil. Kč do 6 mil. Kč je radou města jmenována komise pro každou jednotlivou stavební zakázku; komise pro zakázky malého rozsahu hodnotí dle příslušné směrnice zakázky v hodnotě do 2 mil. Kč; na předmětnou akci se předpokládá investice do částky 6 mil. Kč – část finančních prostředků bude kryto z rozpočtu města, část z vlastních zdrojů městského divadla)

USNESENÍ č. 855/2012 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

členy a náhradníky komise pro otevírání obálek a komise hodnotící podle ustanovení § 74 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Klub SCAPINO – Městské divadlo Kolín“

Členové komise:

1. Mgr. et Bc. Vít Rakušan – starosta
2. Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA – místostarosta
3. Bc. Tomáš Růžička – místostarosta
4. Ing. Martin Tichý – vedoucí ORR
5. Vladimír Maláček – pracovník ORR

Náhradníci:

1. Martin Slavík – člen rady města
2. JUDr. Boris Jančák – člen rady města
3. Ing. Iveta Horáková – vedoucí oddělení investic a ÚP ORR
4. Ing. Stanislav Studnička – vedoucí odboru výstavby
5. Ing. Jaromír Skála – pracovník ORR

termín plnění: od měsíce 04/2012

zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

15. Návrh na oslovení uchazečů o veřejnou zakázku k podání nabídky, k prokázání kvalifikace pro zakázku malého rozsahu a schválení výzvy pro akci: Technický dozor investora a výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rámci realizace staveb: „Odkanalizování příměstské části Zibohlavy“ a „Kanalizační přivaděč k ČOV Kolín Zibohlavy – Radovesnice I. – Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, Ing. Tichý

(proč je nyní tento krok na programu, když v současné době není k dispozici stanovisko k poskytnutí dotace na rekonstrukci ČOV Kolín, které město obdrží nejdříve v 06/2012? – tento krok navazuje na další dotační tituly, které jsou městu na kanalizační přivaděč přislíbeny, a je nezbytný i pro poskytnutí dotačních prostředků na kanalizaci v Radovesnicích – s jednotlivými zhotoviteli bude varianta neposkytnutí dotace smluvně ošetřena / níže uvedené firmy jsou osloveny proto, že současně zajistí jak TDI, tak i výkon funkce koordinátora; apelace na to, aby byly zakázky nabízeny firmám z bezprostředního okolí – VŘ bude uveřejněno na webových stránkách a mohou se přihlásit i další zájemci za předpokladu splnění zadávacích podmínek)

USNESENÍ č. 856/2012 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve
znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

oslovení uchazečů o veřejnou zakázku k podání nabídky a k prokázání kvalifikace pro zakázku malého rozsahu na akci: Technický dozor investora a výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rámci realizace staveb: „Odkanalizování příměstské části Zibohlavy“ a „Kanalizační přivaděč k ČOV Kolín Zibohlavy – Radovesnice I. – Kolín“

1. Stavební kancelář Ing. Roman Krásný,
Tyršova 1433, 250 82 Úvaly u Prahy, IČ: 45108234
2. Jiří Cimr,
U družstva Ideál 1115/17, 140 00 Praha 4, IČ: 87825589
3. Provod - inženýrská společnost, s. r. o.,
V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem, Bukov, IČ: 25023829
4. Stanovel, spol. s r. o.,
Komenského náměstí 39, 284 01 Kutná Hora, IČ: 25737082

II. s c h v a l u j e

výzvu pro akci: Technický dozor investora a výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rámci realizace staveb: „Odkanalizování příměstské části Zibohlavy“ a „Kanalizační přivaděč k ČOV Kolín Zibohlavy – Radovesnice I. – Kolín“

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování o I. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Hlasování o II. části návrhu na usnesení: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

16. Návrh na zakoupení a umístění kontejneru na použité oblečení od o. s. Diakonie Broumov.

Úvodní slovo: *Ing. Tichý – ved. ORR (ORR předkládá Radě města Kolína návrh zakoupit kontejner na použité oblečení, obuv, lůžkoviny či nádobí od občanského sdružení Diakonie Broumov. Toto sdružení se již roky zabývá sběrem použitého oblečení a jeho následným předáváním pro charitativní účely. Společnost Diakonie Broumov organizuje sběr daných věcí a poté použitelné oděvy a ostatní domácí potřeby třídí a přerozděluje potřebným. Toto občanské sdružení požádalo město Kolín o spolupráci, která je aktivně podporována i některými členy zastupitelstva města, při umístění 1 ks uzavřeného kontejneru o rozměrech 3 m x 2,5 m x 2 m na sběr použitého ošacení od obyvatel na území města Kolína. Pro realizaci projektu je nutné, aby město Kolín zakoupilo na vlastní náklady příslušný kontejner, jehož pořizovací cena je 38.000 Kč bez DPH, tedy 45.600 Kč s 20% DPH. Veškeré další služby spojené s provozem, údržbou, vybíráním nahromaděných věcí i administrativou zajistí občanské sdružení. Pro umístění kontejneru byla vytipována část plochy v areálu bývalého pivovaru. Schválený rozpočet města s tímto výdajem nepočítá, musel by být projednán v příštím rozpočtovém opatření.)*

Diskuse: pí Havlíková, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý
(*tento krok vychází vstříc požadavkům občanů města*)

USNESENÍ č. 857/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

umístění 1 ks kontejneru na sběr použitého oblečení do oblasti části parkoviště u bývalého pivovaru v Kolíně 2

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zajistit realizaci

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

17. Návrh na prodej pozemků v kat. ú. Kolín v lokalitě Štáralka z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Tichý
(*parcely budou označeny a vymezeny novým geometrickým plánem; žádost o prodej pozemků byla zveřejněna na úřední desce*)

USNESENÍ č. 858/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

schválit prodej pozemků v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví města Kolína:

- **parc. č. st. 5909** o výměře 21 m², **části parc. č. 1749/10** o výměře cca 499 m² **a části parc. č. 1749/12** o výměře cca 16 m², **tj. o celkové výměře cca 536 m², do vlastnictví p. Gráfa, Kolín, za 721 Kč/m², tj. celkem za 386.456 Kč.**
- **části parc. č. 1749/12** o výměře cca 44 m² **do vlastnictví M. a J. Vepřekových, Kolín, za 721 Kč/m², tj. celkem za 31.724 Kč.**

II. u k l á d á

Ing. Martinu Tichému, vedoucímu odboru regionálního rozvoje a územního plánování, zabezpečit předložení tohoto návrhu ke schválení Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: po zpracování geometrického plánu
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

18. Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Návrh na usnesení – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu:

č. 12 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II
(v majetku města), nájemkyně M. Janotová

a

bytu č. 20 v domě č. p. 818, ul. Havlíčkova, Kolín IV
(v majetku města), nájemce R. Buňka;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30. 04. 2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 4 – 5 – 0

Návrh na úpravu práv nájemců byl radou města zamítnut.

19. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Vznesen protinávrh na stažení předloženého návrhu z programu jednání. Uzavření NS na dobu neurčitou vychází z předchozí zamítnuté směny bytových jednotek.*)

Hlasování o stažení: 9 – 0 – 0

Návrh byl stažen z programu dnešní schůze RM.

20. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Vznesen protinávrh na stažení předloženého návrhu z programu jednání. Uzavření NS na dobu určitou 1 roku vychází z předchozí zamítnuté směny bytových jednotek.*)

Hlasování o stažení: 9 – 0 – 0

Návrh byl stažen z programu dnešní schůze RM.

21. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01. 04. 2012 do 30. 09. 2012 (byt č. 11 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka).

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Diskuse: Bc. Růžička
(žaloba na vyklizení bude stažena)

USNESENÍ č. 859/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve
znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**uzavření nájemní smlouvy na byt**

č. 11 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II,
s J. Smuszem, Antonína Dvořáka 1032, Kolín II,
na dobu určitou od 01. 04. 2012 do 30. 09. 2012;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem

termín plnění: 31. 03. 2012
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

22. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01. 04. 2012 do 30. 09. 2012 (byt č. 7 v domě č. p. 356, ul. Zengrova).

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 860/2012 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve
znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**uzavření nájemní smlouvy na byt**

č. 7 v domě č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV,
s V. Kokyovou, Zengrova 356, Kolín IV
na dobu určitou od 01. 04. 2012 do 30. 09. 2012;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem

termín plnění: 31. 03. 2012
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

23. Návrh na prodloužení nájemních smluv.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Diskuse: Bc. Růžička, JUDr. Jančák

(protinávrh na odložení projednání prodloužení NS s p. Traskowskim; v nejbližším termínu bude radě města OSBN předložena nová nájemní smlouva)

USNESENÍ č. 861/2012 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemních smluv na byty

- 1) č. 58 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, s V. a L. Demeterovými do 31. 03. 2013;
- 2) č. 12 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Opočenským do 31. 03. 2013;
- 3) č. 31 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II, se S. Traskowskim do 28. 2. 2013;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31. 03. 2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování o části návrhu na usnesení pod č. 1: 9 – 0 – 0

Hlasování o části návrhu na usnesení pod č. 2: 9 – 0 – 0

Hlasování o stažení části návrhu na usnesení pod č. 3: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen v prvních dvou bodech.

24. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 862/2012 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemních smluv na byty

- 1) č. 1 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II, s M. Turkem, Vančurova 25/710, Šumperk, na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;
- 2) č. 43 v domě č. p. 1032, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II, s V. Křížkou, V Kasárnách 1023, Kolín II, na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení;

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30. 04. 2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

25. Návrh na zvýšení nájemného u bytů v majetku města Kolína, u nichž lze provést úpravu o roční míru inflace.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Diskuse: Bc. Růžička

(ve spravovaných bytových jednotkách v majetku města, 851 bytových jednotkách určených pro zaměstnance TPCA a ve 112 bytových jednotkách, které nejsou v režimu DPS a u nichž lze provést úpravu nájemného na základě doložky k nájemní smlouvě, se bude k 01. 07. 2012 zvyšovat nájemné o roční míru inflace ve výši 1,9 % stanovenou ČSÚ)

USNESENÍ č. 863/2012 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uplatnit v době od 01. 07. 2012 do 30. 06. 2013 úpravu nájemného o roční míru inflace, která byla ČSÚ stanovena za rok 2011 ve výši 1,9 %, u bytových jednotek, které nejsou v režimu DPS

II. u k l á d á

OSBN doručit nájemcům oznámení o zvýšení nájemného s předstihem jednoho kalendářního měsíce

termín plnění: do 31. 05. 2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

26. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 974/10 v budově č. p. 973 a 974, ul. Březinova, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN *(Dům č. p. 973 a 974 v ul. Březinova, Kolín II, se skládá ze 48 bytových jednotek, které jsou vymezeny podle zákona č. 72/1994 Sb., úplné znění zákona č. 65/2002 Sb., k odprodeji. Jejich odprodej byl schválen Zastupitelstvem města Kolína dne 12. 11. 1996 pod usnesením č. 127. Bytová jednotka č. 974/10 byla uvolněna dohodou k 31. 10. 2011 z důvodu odbydlení nájemníka do jiné bytové jednotky. Odhadní cena byla dle znaleckého posudku č. 3335-15/2012 zpracovaného Ing. Kačerovským pro byt se spoluvlastnickým podílem na pozemku stanovena na částku 1.080.530 Kč.)*

USNESENÍ č. 864/2012 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č. p. 974/10 o velikosti 3+1 (63,50 m²) v budově č. p. 973 a 974 v ul. Březinova, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou p. č. st. 5871 a 5870 za vyvolávací cenu 849.000 Kč – formou dražby

II. u k l á d á

OSBN uskutečnit dobrovolnou dražbu

termín plnění: duben 2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

27. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 974/11 v budově č. p. 973 a 974, ul. Březinova, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Dům č. p. 973 a 974 v ul. Březinova, Kolín II, se skládá ze 48 bytových jednotek, které jsou vymezeny podle zákona č. 72/1994 Sb., úplné znění zákona č. 65/2002 Sb., k odprodeji. Jejich odprodej byl schválen Zastupitelstvem města Kolína dne 12. 11. 1996 pod usnesením č. 127. Bytová jednotka č. 974/11 byla uvolněna dohodou k 31. 10. 2011 z důvodu odbydlení nájemníka do jiné bytové jednotky. Odhadní cena byla dle znaleckého posudku č. 3336-16/2012 zpracovaného Ing. Kačerovským pro byt se spoluvlastnickým podílem na pozemku stanovena na částku 646.970 Kč.*)

USNESENÍ č. 865/2012 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č. p. 974/11 o velikosti 1+kk (32,60 m²) v budově č. p. 973 a 974 v ul. Březinova, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou p. č. st. 5871 a 5870 za vyvolávací cenu 500.000 Kč – formou dražby

II. u k l á d á

OSBN uskutečnit dobrovolnou dražbu

termín plnění: duben 2012

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

28. Návrh na oslovení firem na akci „Výměna střešních oken a vikýře č. p. 103, ul. Sokolská, Kolín II“.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 866/2012 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve
znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**oslovení uchazečů pro zhotovení zakázky malého rozsahu:
„Výměna střešních oken a vikýře č. p. 103, ul. Sokolská,
Kolín II“, s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů:**

1. S-styl s. r. o., IČ: 28512472,
Pražská 130, 280 002 Kolín II
2. David Turke Uniwin, IČ: 66496837
Pražská 21, 281 01 Velim
3. V.P. Procházka s. r. o., IČ: 26184745
Nebovidy 134, 280 02 Kolín II
4. Everlast- CZ s. r. o., IČ: 46348174
Královská cesta 147, 280 02 Kolín IV

II. s c h v a l u j e

**součinnost OSBN a ORR pro splnění podmínek Směrnice
města Kolín č. 1/2005, o pravomocech a postupech při
finančních výdajích z rozpočtu města, kdy koordinátorem
výměny oken v předmětném objektu dle bodu I. určuje
Ing. Michalčíka**

termín plnění: do 30. 06. 2012
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- ✓ Dodatek č. V (ev. č. 0092/2012) ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové osobní dopravě na roky 2009 – 2019 mezi městem Kolín a spol. OAD, s. r. o., Polepská 867, 280 02 Kolín IV.
Hlasování: 9 – 0 – 0

Ž Á D O S T I

1. Žádost o umožnění podnájmu prostor v kadeřnické provozovně Antonína Kaliny 1354, Kolín V.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Diskuse: JUDr. Jančák, Mgr. et Bc. Rakušan, p. Král, Ing. Hora, p. Slavík, pí Havlíková, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

(diskuse nad otázkou, zda město umožní podnájemní vztahy v nebytových prostorech v majetku města Kolína s přihlédnutím k současnému poklesu zájmu o pronájem – vneseny protichůdné argumenty k danému tématu – rada města si vzala čas na sjednocení názoru na danou věc, na projednání možnosti vytvoření jednotných pravidel pro případný podnájem a odložila své vyjádření k dané žádosti do termínu následující schůze)

Hlasování o přesunutí projednávání žádosti na následující termín RM: 5 – 0 – 4.

2. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 1365 a 1366, Kolín V, ul. Veltrubská, nad pozemky parc. č. 366/14 a st. 1078 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

3. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2111/14 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Žádost o prodej severní části pozemku parc. č. 2111/14 o výměře cca 640 m². Každý ze žadatelů má v úmyslu odkoupit přibližně polovinu uvedené výměry. Žadatelé jsou majiteli sousedních rodinných domů, které jsou v podstatě bez jakýchkoliv zelených ploch. Z tohoto důvodu žádají o odkoupení části předmětného pozemku, který by chtěli užívat jako zahradu. Jako kupní cenu nabízejí 800 Kč/m², tj. cca 512.000 Kč. ORR s prodejem uvedené severní části pozemku parc. č. 2111/14 z vlastnictví města Kolína nesouhlasí – pod pozemkem jsou uloženy inženýrské sítě – plyn, vodovod, telefonní i elektrické vedení, navíc se jedná o jednu z mála zelených ploch v husté zástavbě rodinných domů. Pokud by došlo k jejímu prodeji, mohla by být v budoucnosti využita k výstavbě, čímž by nezvratně zmizela zelená plocha v obytné zóně této lokality města. Městský architekt na základě osobní prohlídky prodeje zeleného pozemku v Kolíně VI sousedním vlastníkům rodinných domů nedoporučuje z důvodu toho, že zelená plocha zde vhodně doplňuje stávající hustou zástavbu – lze zvážit odprodej cca třímetrového pásu, který žadatelé již užívají.)*

Diskuse: MUDr. Navrátil, Bc. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Slavík, Ing. Tichý
(prodiskutována nezbytnost x nepotřebnost zelené plochy v tomto místě – radní svůj názor vyjádřili ve formě hlasování / vnesena připomínka k výši navržené ceny, která je nízká s ohledem na atraktivnost lokality)

Hlasování: 0 – 6 – 3. Žádost byla zamítnuta.

4. Žádost o prodej částí pozemků parc. č. 326/1 a 2814/20 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Žádost o odkoupení částí pozemků parc. č. 326/1 a 2814/20 v katastrálním území a obci Kolín o výměře cca 412 m². Tyto pozemky jsou vlastnictvím města Kolína. Žadatel má v úmyslu na tomto místě postavit jednopodlažní objekt, který bude využit jako prodejna potravin. Odbor životního prostředí a zemědělství prodej částí uvedených pozemků nedoporučuje, protože slouží k rekreaci občanů města. Charakter pozemků, veřejná zeleň, bude zachován pouze v případě, že pozemek zůstane ve vlastnictví města. Městský architekt považuje záměr zastavět předmětný pozemek solitérním objektem za nemožný z hlediska smysluplné urbanizace vnitřního města. Toto konkrétní místo je určeno jako veřejný park – parkové, upravené plochy, proto ORR prodej předmětných částí pozemků parc. č. 2814/20 a 326/1 nedoporučuje.)*

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Tichý, Mgr. et Bc. Rakušan
(vyjádření negativního stanoviska k záměru žadatele zastavit dané místo určené jako veřejný park)

Hlasování: 0 – 9 – 0. Žádost byla zamítnuta.

5. Žádost o povolení provést na městském pozemku v ul. Dobrovského, Kolín III, stavbu sjezdu.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Žádost o povolení vybudovat stavbu nového sjezdu na pozemku parc. č. 98/28, ostatní plocha – ostatní komunikace, který je vlastnictvím města Kolína, o povolení dopravně připojit tento sjezd na místní komunikaci a o souhlas města Kolína jako vlastníka sousedního pozemku se stavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 98/17, který je vlastnictvím žadatelů. K umístění sjezdu na pozemek parc. č. 98/17 přes městský pozemek parc. č. 98/28, k jeho dopravnímu připojení na stávající místní komunikaci a ke stavbě rodinného domu z titulu vlastníka sousedního pozemku nemá ORR námitek za předpokladu, že mezi městem Kolín a stavebníkem bude uzavřena smlouva o právu k provedení stavby, ve které budou stanoveny konkrétní podmínky města.)*

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

Z Á M Ě R Y M Ě Š T A

1. Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II, o celkové výměře 51,90 m² za minimální nájemné 85.635 Kč/rok byl zveřejněn na úřední desce od 17. 01. 2012 do 03. 02. 2012. Ve stanovené lhůtě byly podány tři nabídky: 1. od České pojišťovny, a. s. – otevření nové pobočky; 2. od Bc. Vantucha – provozování obchodního místa České pojišťovny, a. s.; 3. od pí Živčákové – prodej pečiva a cukrářských výrobků. Komise pro byty a nebytové prostory po projednání dne 07. 02. 2012 doporučila radě města schválit pronájem nebytových prostor České pojišťovně, a. s., a rada města na svém zasedání dne 20. 02. 2012 odsouhlasila návrh na pronájem těchto nebytových prostor České pojišťovně, a. s., která požádala dne 20. 02. 2012 o stažení žádosti o pronájem nebytových prostor z důvodu přehodnocení cílů. OSBN na základě výše uvedeného předkládá znovu záměr pronajmout tyto nebytové prostory a žádá o souhlas s jeho uveřejněním.)*

Diskuse: Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

2. Záměr prodat bytové jednotky z majetku města Kolína podle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Na základě schváleného rozpočtu města Kolína na rok 2012, kdy ZM dne 30. 01. 2012 schválilo prodej domů č. p. 234, ul. Na Petříně, Kolín II, č. p. 1198 a 1199, ul. Mlýnská, Kolín V, č. p. 103, ul. Sokolská, Kolín II, předkládá OSBN záměr prodat bytové jednotky z majetku města Kolína podle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů. Nebytové jednotky včetně příslušného podílu na pozemku bytového domu nejsou předmětem záměru prodeje. V případě schválení tohoto záměru OSBN zajistí vyvěšení na úřední desce a po uplynutí zákonné lhůty pro uveřejnění připraví do RM a ZM konkrétní návrh na prodej bytových jednotek včetně cen.)*

Diskuse: Bc. Růžička

(v příloženém materiálu bude upraven seznam BJ z 11 na 9, jelikož se jedná pouze o BJ, které jsou dle příslušného zákona nabídnuty k odprodeji nejprve současným nájemcům)

Hlasování: 9 – 0 – 0 Záměr byl schválen.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání komise zdravotní a sociální ze dne 09. 02. 2012.

Úvodní slovo: Mgr. Čížková – ved. OSVZ (*Komise projednala žádosti NNO o podporu sociálních programů v roce 2012, žádosti o finanční podporu projektu z rozpočtu komise zdravotní a sociální, žádost o umístění v Městském penzionu pro důchodce, zprávy o činnosti poskytovatelů sociálních služeb – Centrum pro seniory, Ubytovna pro osoby bez přístřeší, Diakonie Čáslav a zabývala se následujícími tématy: pořádkem ve městě, AVE Kolín, sběrem obnošeného šatstva aj.)*

Diskuse: pí Havlíková, Mgr. Čížková, MUDr. Navrátil, Ing. Hora, Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička

(Centrum pro seniory navštívila mimo vedoucí OSVZ i členka rady města – v době návštěvy bylo v centru přítomno osm klientů a 3 klienti na odlehčovacích lůžkách; vedení centra splnilo doporučení komise zdravotní a sociální i rady města, která se odrazila na jeho činnosti; v lednu letošního roku se v centru uskutečnilo i setkání praktických lékařů / doporučení poskytnout prostředky z výtěžku charitativní akce Ubytovně pro osoby bez přístřeší, ve které bylo v letošním roce odvedeno kus práce – přidělená rozpočtová částka stále nepostačuje na realizace potřebných záměrů; poděkování těm, kteří se aktivně podíleli na pomoci lidem bez domova v zimním období a zajistili dodávky polévek, čajů či další potravinové pomoci / námět člena rady města, aby se komise zabývala i výskytem osob bez domova v blízkosti nákupních center)

Rada města vzala zápis na vědomí.

2. Zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 23. 02. 2012.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS *(Komise projednala následující žádosti o dotace:*

- 1. Žádost Základní umělecké školy Fr. Kmocha, Sokolská 24, Kolín II, o dotaci ve výši 45.000 Kč na Mezinárodní festival dechových hudeb v Německu „Euro Musiktage Bösel 2012“ – dotace byla upravena na částku 25.000 Kč, která bude použita na částečnou úhradu dopravy;*
- 2. Žádost Základní umělecké školy Fr. Kmocha, Sokolská 24, Kolín II, o dotaci ve výši 30.000 Kč na Mezinárodní malířské sympozium a výtvarnou dílnu „Kolínské roviny“ – dotace byla upravena na částku 20.000 Kč, která bude použita na nákup výtvarného materiálu;*
- 3. Žádost Základní školy Kolín II, Bezručova 980, o dotaci na Masopustní rej ve výši 9.000 Kč – dotace byla upravena na částku 6.500 Kč, která bude použita na přípravu, organizaci, výtvarné ztvárnění a vyhodnocení – odměny;*
- 4. Žádost Základní školy Kolín II, Kmochova 943, o dotaci ve výši 6.000 Kč na matematickou soutěž PLUS – komise doporučila žádost ke schválení;*
- 5. Žádost Střední školy obchodní, Kolín IV, Havlíčkova 42, o dotaci ve výši 13.000 Kč na akci Společně v EU – Dny porozumění, Rimavská Sobota /Slovensko/ ve dnech 12.–16. 06 2012 – dotace byla upravena na částku 5.000 Kč, která bude použita na dopravu;*
- 6. Žádost ZŠ, MŠ a PŠ Kolín, Kutnohorská 179, Kolín IV, o dotaci ve výši 20.000 Kč na akci Rohozec, grantový projekt EU Rozvoj a zkvalitnění pracovních dovedností z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost – komise doporučila žádost ke schválení;*
- 7. Žádost České tábornické unie – T.K. ARNIKA Kolín, Anna Hubáčková, Okružní 237, Kolín 5, o dotaci ve výši 6.000 Kč na Letní tábor Tlučeň Petrovice II – komise doporučila žádost ke schválení;*
- 8. Žádost Společnosti pro podporu lidí s mentálním postižením Kolín ČR, o. s., OO Kolín, o dotaci ve výši 5.600 Kč na akci Bříšní tance, březen – červen 2012 – komise doporučila žádost ke schválení;*
- 9. Žádost Mateřské školy Pohádka Chelčického 1299, Kolín V, o dotaci ve výši 8.000 Kč na akci Mateřinka Kolín dne 22. 03. 2012 – komise doporučila žádost ke schválení;*
- 10. Žádost Základní školy, Mateřské školy a Praktické školy Kolín IV, Kutnohorská 179, o dotaci ve výši 10.000 Kč na Cyklistické závody pro žáky II. stupně základních škol praktických – dotace byla upravena na částku 5.000 Kč, která bude použita na odměny účastníkům akce;*
- 11. Žádost Základní školy, Mateřské školy a Praktické školy Kolín IV, Kutnohorská 179, o dotaci ve výši 17.500 Kč na Letní paralympiádu pro děti s postižením – dotace byla upravena na částku 8.000 Kč, která bude použita na odměny účastníkům akce;*
- 12. Žádost Okresní rady Asociace školních sportovních klubů ČR Kolín, Mgr. Antonín Morávek, o dotaci ve výši 10.000 Kč na akci Futurum laťka – finále Polabské Výškařské Tour*

základních škol – dotace byla upravena na částku 8.000 Kč, která bude použita na pronájem doskočiště a dopravu technických potřeb; 13. Žádost Základní školy Kolín II, Kmochova 943, o dotaci ve výši 22.000 Kč na akci Do Londýna za poznáním 10.–14. 04. 2012 – komise nedoporučila žádost ke schválení.)

Diskuse: JUDr. Jančák, Bc. Růžička, Mgr. Kesner

(žádost o prověření hlasování komise u žádosti č. 2 / u žádosti č. 5 byl poskytnut zřizovatelem SŠ, tj. Středočeským krajem příspěvek ve výši 4.800 Kč)

Rada města vzala zápis na vědomí, k jednotlivým žádostem o dotaci se vyjádřila formou hlasování.

Hlasování o upravené dotaci u žádosti č. 3: 9 – 0 – 0

Hlasování o žádosti č. 4: 9 – 0 – 0

Hlasování o žádosti č. 7: 8 – 0 – 0 *(l. místostarosta se dle Jednacího řádu RM hlasování neúčastnil)*

Hlasování o žádosti č. 8: 9 – 0 – 0

Hlasování o žádosti č. 9: 9 – 0 – 0

Hlasování o upravené dotaci u žádosti č. 11: 9 – 0 – 0

Hlasování o upravené dotaci u žádosti č. 12: 9 – 0 – 0

O žádostech pod č. 1, 2, a 6 bylo rozhodnuto v rámci samostatných bodů dnešního programu.

3. Zápis z jednání kulturní komise ze dne 15. 02. 2012.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS *(Komise na své schůzi konané dne 15. 02. 2012 projednala jednotlivé žádosti o dotace: Žádost Sdružení Ostrov č. 49/2011 na Kolínský ostrov 2012 – schválena byla částka ve výši 50.000 Kč; Žádost Šance žít č. 1 – 3/2012 na akce „Kolíne, Kolíne“, „Na slovíčko, pane Vlach“ a „Když swing byl ještě králem“ – žádosti byly komisí zamítnuty; Žádost o. s. Barry a spol. č. 6/2012 festival Natruc – schválena částka ve výši 50.000 Kč; Žádost UAMK - Veteran Car Clubu č. 7/2012 na akci 28. plaketová jízda – žádost nebyla podána na oficiálním formuláři, proto bylo projednávání přesunuto na příští jednání; Žádost KPFK č. 8/2012 na akci Nedělní taneční odpoledne – schválena částka ve výši 50.000 Kč; Žádost Sdružení Ostrov č. 9/2012 na Kolínské Tatahraní – schválena částka ve výši 15.000 Kč; Žádost Sdružení Ostrov č. 10/2012 na Kolínský Saloon – schválena částka ve výši 15.000 Kč; Žádost Obce Dolní Chvatliny č. 11/2012 na Jarní koncert VDO – schválena částka ve výši 17.000 Kč; Žádost COLIN Agency č. 12/2012 na akci MISS Kolínska, 12. ročník – schválena částka ve výši 10.000 Kč; Žádost o. s. Barry a spol. č. 13/2012 na akci Garfield – žádost byla komisí zamítnuta; Žádost Miloše Houdka č. 14/2012 na akci Cesta světla - Mýty, filozofie a spiritualita ve výtvarném umění – schválena částka ve výši 40.000 Kč z kapitoly „Ediční činnost“.)*

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Bc. Růžička, Mgr. Kesner

(členové rady města diskutovali k žádosti o dotaci na akci Garfield – žádost byla podána na pořádání 6 vystoupení pro rok 2012 na různých místech ČR, a jelikož se na projektu podílí především děti z dětských domovů a dětských souborů, byla vznesena žádost o přehodnocení stanoviska komise a o podporu akce / reakce k žádosti Veteran Car Clubu – vyčkává se na doložení podkladů ze strany organizace)

Rada města vzala zápis na vědomí, k jednotlivým žádostem o dotaci se vyjádřila formou hlasování.

Hlasování o žádosti č. 9: 9 – 0 – 0

Hlasování o žádosti č. 10: 9 – 0 – 0

V případě žádosti č. 12 byl radou města vznesen protinávrh ke stanovisku komise – rada města navrhla poskytnutí dotace ve výši 22.000 Kč a hlasováním /7 – 0 – 2/ protinávrh schválila.

V případě žádosti č. 13 byl radou města vznesen protinávrh ke stanovisku komise – rada města navrhla poskytnutí dotace ve výši 20.000 Kč a hlasováním /9 – 0 – 0/ protinávrh schválila.

O žádostech pod č. 49/2011, 6/2012, 8/2012 a 11/2012 bylo rozhodnuto v rámci samostatných bodů dnešního programu.

4. Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 07. 02. 2012.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Zápis z předmětné komise sloužil jako pracovní podklad při projednávání materiálů předložených OSBN.*)

Rada města vzala zápis na vědomí.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – Nákup kalového čerpadla pro ČS odpadních vod P 2.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Na základě dopisu provozovatele veřejné kanalizace a ČOV firmy VODOS, s.r.o., a s odkazem na článek 6 odstavec 5 Smlouvy o provozování kanalizace ORR informuje radu města o nutnosti nákupu kalového čerpadla typu KRT F 150, které je potřeba vyměnit v čerpací stanici odpadních vod P 2, která se nachází v ulici Brankovická v Kolíně V. Původní fekální čerpadla jsou již velmi poruchová a přibližně po třech měsících provozu jsou prováděny nutné opravy. Náklady na tyto opravy přesahují v ročních nákladech cenu za nákup čerpadel nových. Provozovateli bylo v červenci roku 2011 firmou KSB – PUMPY + ARMATURY, s. r. o., koncern, výše zmíněné čerpadlo zapůjčeno. Po celou dobu půlročního provozu vykazuje plnou funkčnost. Firma KSB – PUMPY + ARMATURY, s. r. o., koncern, provozovateli nabídla prodej tohoto čerpadla za zvýhodněnou cenu, cca poloviční, která činí 120.000 Kč bez DPH.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan

Rada města vzala IZ na vědomí.

D I S K U S E Č L E N Ů R A D Y M Ě S T A

Ing. Hora

- žádost o informace ve věci prodeje pozemku Společenství vlastníků bytových jednotek x p. Topinka – společenství vlastníků byla dána dodatečná lhůta pro vyjádření, zda jejich zájem o koupi stále trvá; p. Topinka byl se stavem věci srozuměn
- dotaz investora a projektanta stavby denního stacionáře, zda se město bude na projektu podílet – vedení města v této záležitosti vyvolá jednání
- žádost o spolupráci při zjištění příčin vtékání podzemní vody do sklepních prostor domů nacházejících se v historické části města, v ul. Pražská

Ukončení: v 17:45 hodin