

## POZVÁNKA

na 75. schůzi Rady města Kolína, která se koná dne 4.8. 2008 od 15,00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně.

## PROGRAM

### Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

### Korespondence adresovaná Radě města

### Kontrola usnesení

### Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení firmy na provedení kontroly hospodaření za rok 2008.
- 2) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt v domě s pečovatelskou službou.
- 3) Návrh na zrušení zadávacího řízení na zakázku „Kolín – Centrální dětské hřiště Rimavská Sobota“
- 4) Návrh na oslovení uchazečů na akci „Kolín – Centrální dětské hřiště Rimavská Sobota“.
- 5) Návrh na schválení členů a náhradníků hodnotící komise nabídek podaných do veřejné soutěže na akci „Kolín – Centrální dětské hřiště Rimavská Sobota“.
- 6) Návrh na zrušení zadávacího řízení na zhotovení veřejné zakázky „Veřejné osvětlení Kolín – Sendražice - 2. zapínací bod“.
- 7) Návrh na schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Kanalizace II Kolín – Sendražice, rozšíření stok“.
- 8) Návrh na zřízení věcného břemene v uložení a provozování plyn. zařízení na pozemku parc.č. 2880/1 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Nová NTL plynovodní přípojka pro parc.č. 3652, ul. Zengrova, Kolín“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude STP Net, s.r.o., investorem firma Ingersoll – Rand Equipment Manufacturing Czech Republic, s.r.o. a povinným Město Kolín.
- 9) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc.č. 1901/1, 1903/4 a st. 5415 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Kolín, Vávrova – kabel NN pro NN pro p.p.č. 1903/4“ a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude ČEZ Distribuce, a.s. a povinným Město Kolín.
- 10) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc.č. 2814/20 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Kolín, Na Skále – přípojka 1kV pro č.p. 101“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude ČEZ Distribuce, a.s. a povinným Město Kolín.

- 11) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2961/1, 2963/3, 3911, 3919, 3937, 3954, 3968 v kat. území Kolín a na pozemcích parc. č. 2272, 2333, 3084, 3085 v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, a povinným Město Kolín.
- 12) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby komunikačního zařízení na pozemcích parc.č. 2765/1, 2962/44, 3911, 3954 a 3968 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude Telefónica O2 Czech Republic, a.s., investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR a povinným Město Kolín.
- 13) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby veřejné komunikační sítě na pozemcích parc.č. 2342, 2343/4, 2343/10 a 3086 v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude Sloane Park Property Trust, a.s., investorem Ředitelství silnic a dálnic ČR a povinným Město Kolín.
- 14) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 2961/1, 3911, 3919 a 3937 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Přeložka silnice I/38 – obchvat Kolín“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným bude STP Net, s.r.o., zastoupená RWE Distribuční služby, s.r.o. a povinným Město Kolín.
- 15) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 647, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 16) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Okružní č.p. 650, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 17) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 668, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 18) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 670, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 19) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 671, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 20) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. Sadová č.p. 673, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 21) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 680, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 22) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 681, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.

- 23) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 682, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 24) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 683, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 25) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 684, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 26) Návrh na výběr nejvhodnějšího návrhu kupní smlouvy v rámci OVS vyhlášené dne 16.6.2008 na prodej objektu v ul. U Borku č.p. 685, Kolín V, a na doporučení nejvhodnějšího návrhu Zastupitelstvu města ke schválení.
- 27) Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 1112.
- 28) Návrh na jednostranné zvyšování nájemného z bytů v majetku města včetně schválení ceny nájemného za m<sup>2</sup>/měsíc.
- 29) Návrh na výpověď z nájmu bytu č. 44 v č.p. 118, ul. Za Školou, Kolín – Štítary.
- 30) Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu č. 47 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II, a bytu č. 5 v domě č.p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II.
- 31) Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu č. 5 v domě č.p. 700, ul. Bachmačská, Kolín II, a bytu č. 16 v domě č.p. 555, ul. Uhelná, Kutná Hora.
- 32) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou na byt č. 5 v domě č.p. 700, ul. Bachmačská, Kolín II, s Klárou a Danielem Lukáškovými.
- 33) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.
- 34) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 35) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA do 31.8.2010.
- 36) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA do 28.2.2009.
- 37) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy (ul. Zengrova).
- 38) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy (ul. Sadová).
- 39) Návrh na pronájem místnosti v majetku Města Kolína a uzavření nájemní smlouvy domu č.p. 109, ul. Zámecká, Kolín I.
- 40) Návrh na pronájem nebytových prostor a prostor barů a jejich zázemí v majetku Města Kolína a uzavření nájemní smlouvy domu č.p. 109, ul. Zámecká, Kolín I.
- 41) Návrh na jmenování předsedy Místopisné komise Rady města Kolína.

## Smlouvy

### Žádosti

- 1) Žádost o vydání souhlasu s vybudováním parkovacích stání v Kolíně IV, ul. Vrchlického – KOMPRES, spol. s r.o.
- 2) Žádost o prodej pozemku parc.č. 199/1 v k.ú. Kolín – Geosan Beta, spol. s r.o.
- 3) Žádost o prodej částí pozemků ve vlastnictví Města Kolína – E.L.I.S. CZ, spol. s r.o.
- 4) Žádost o prodej pozemků parc.č. 2908 a 1855 v k.ú. Kolín, nebo povolení zřízení věcných břemen na těchto pozemcích – Obchodní tiskárny, a.s.
- 5) Žádost o souhlas s vydáním povolení zvláštního užívání místní komunikace – manželé Zdena a Yosuke Katayama.
- 6) Žádost o souhlas s vydáním povolení zvláštního užívání místní komunikace – „Kolín – ul. Bezručova, rekonstrukce vedení VN a NN“.
- 7) Žádost p. Oldřicha Chalupy o zřízení tržiště.

- 8) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle článku 11 odst. 2. – pí Kapicová.
- 9) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu podle článku 11 odst. 2. – spol. Jan Hankovec.

#### **Záměry města**

- 1) Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1942/3 pod prodejním novinovým stánkem v Kolíně IV.
- 2) Záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 113, ul. Husova, Kolín I.

#### **Informativní zprávy**

- 1) IZ – O změně poskytovatele sociální služby – Spirála pomoci o.s., Kolín.
- 2) IZ – O pořízení změny č. 1 regulačního plánu historického jádra města Kolína na základě podnětu Ing. Karla a Vlasty Špecingerových.
- 3) IZ – O stávajících uvolněných bytových jednotkách spravovaných OSM.

#### **Různé**

- 1) Prezentace firmy CEW – areál zámku.

#### **Diskuse členů Rady města**

V Kolíně 31.7. 2008



**Jiří Buřič**  
starosta města Kolína