



Výsledek projednání Rady města Kolína ze schůze konané dne 07. 11. 2011. Usnesení č. 653 – 664

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a požítovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Hora, p. Král,
JUDr. Jančák, p. Slavík, pí Havlíková, MUDr. Navrátil

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

pí Holubová – tisková mluvčí

Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Ing. Tichý – ved. ORR

Ing. Michalčík – ved. OSBN

Zápis obsahuje usnesení č. 653/2011 – 664/2011

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení Smlouvy o poskytnutí dotace mezi Regionální radou soudržnosti Střední Čechy a městem Kolín na projekt „Kmochův Kolín“.
- 2) Návrh na schválení pověření k administraci projektu „Kmochův Kolín“.
- 3) Návrh na schválení podání žádosti o dotaci z Fondu kultury a obnovy památek Středočeského kraje pro rok 2012 v návaznosti na usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 82-6/2009/ZK a usnesení Rady Středočeského kraje č. 013-38/2011/RK pro Městskou hudbu Františka Kmocha.
- 4) Návrh na oslovení uchazečů k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce a přístavba sportovního hřiště 7. ZŠ Masarykova v Kolíně“.
- 5) Návrh na zrušení výběrového řízení uchazečů o zakázku malého rozsahu na akci „Výměna oken a oprava fasády na hospodářské budově v areálu MŠ Bezručova“.
- 6) Návrh na oslovení uchazečů k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro realizaci veřejné zakázky „Výměna oken a oprava fasády na hospodářské budově v areálu MŠ Bezručova“.
- 7) Návrh na prodloužení nájemních smluv na dobu určitou 2 let.
- 8) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let.
- 9) Návrh na personální změny v komisi kulturní zřízené při Radě města Kolína.
- 10) Návrh na personální změnu v komisi dopravy zřízené při Radě města Kolína.
- 11) Návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky č. 12/2011, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých je provozování výherních hracích přístrojů zakázáno.

Smlouvy

Záměry města

- 1) Záměr koupit do vlastnictví města spoluvlastnický podíl o velikosti 88/434316 pozemků parc. č. st. 4820 a st. 4821 v kat. ú. Kolín pod bytovým domem č. p. 812 a 813 v ul. Na Magistrále, Kolín II.
- 2) Záměr pronajmout pozemky parc. č. 2236/2, parc. č. st. 3168/1 a 3168/2 v kat. ú. Štítary u Kolína Štítarskému sportovnímu areálu.

- 3) Záměr pronajmout nebytové prostory ve III. podlaží domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o vel. 48 m².
- 4) Záměr pronajmout nebytové prostory ve III. podlaží domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o vel. 51 m².
- 5) Záměr pronajmout nebytové prostory ve III. podlaží domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o vel. 51,52 m² s dvojgaráží v suterénu.
- 6) Záměr pronajmout prostory v přízemí domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o vel. 528,26 m².

Diskuse členů Rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin II. místostarostou Mgr. Ing. Janem Pospíšilem MBA

Ověření zápisu z 39. schůze RM: JUDr. Jančák, p. Král

Ověřovatelé zápisu ze 40. schůze RM: Ing. Hora, p. Slavík

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č.622/4 v budově č. p. 622, 623 a 624, ul. Míru, Kolín II včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou formou dražby.
- IZ – Informace z jednání dozorčí rady spol. AVE Kolín, s. r. o.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

KORESPONDENCE ADRESOVANÁ RADĚ MĚSTA

PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

- žádost předsedkyně zastupitelského klubu o doplnění komise školské a mládeže – *o žádosti bude vyrozuměn předseda komise, v případě kladného stanoviska bude žádost předložena k projednání v radě města ve formě návrhu*
 - upozornění na žalostný stav zastávky MHD na rohu ul. Okružní a Ke Hřbitovu – *korespondence postoupena ORR*
-

NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

1. Návrh na schválení Smlouvy o poskytnutí dotace mezi Regionální radou soudržnosti Střední Čechy a městem Kolín na projekt „Kmochův Kolín“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: Ing. Hora, p. Slavík, Bc. Růžička, p. Král, Mgr. Kesner, Mgr. Ing. Pospíšil MBA
(Regionální rada regionu soudržnosti Střední Čechy se zavazuje poskytnout na realizaci projektu, tj. dvou ročníků festivalu KK, dotaci v max. výši 4.129.520 Kč – dotační prostředky lze použít na skutečně vynaložené, odůvodněné a řádně prokázané způsobilé výdaje projektu)

USNESENÍ č. 653/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. doporučuje ZM

podle § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v á l i t

Smlouvu o poskytnutí dotace mezi Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy a městem Kolín

Název projektu: Kmochův Kolín

Registrační číslo projektu: CZ.1.15/2.3.00/57.01154

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu připravit podklady pro zasedání zastupitelstva města, které se koná dne 14. 11. 2011

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

2. Návrh na schválení pověření k administraci projektu „Kmochův Kolín“.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Pověření k podpisu dokumentů přímo souvisejících s administrací projektu „Kmochův Kolín“, reg. č. CZ.1.15/2.3.00/57.01154, po celou dobu jeho realizace.*)

USNESENÍ č. 654/2011 – Rada města Kolína
podle ust. § 99 a § 102 zákona č.128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

I. d o p o r u č u j e Z M**s c h v á l i t**

pověření k administraci projektu „Kmochův Kolín“, reg. č. CZ.1.15/2.3.00/57.01154 pro Mgr. et Bc. Víta Rakušana

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu připravit podklady pro zasedání zastupitelstva města, které se koná dne 14. 11. 2011

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

3. Návrh na schválení podání žádosti o dotaci z Fondu kultury a obnovy památek Středočeského kraje pro rok 2012 v návaznosti na usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 82-6/2009/ZK a usnesení Rady Středočeského kraje č. 013-38/2011/RK pro Městskou hudbu Františka Kmocha.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Městská hudba Františka Kmocha získala z Fondu kultury a obnovy památek Středočeského kraje dotaci na koncertní činnost již v roce 2011 ve výši 90.000 Kč. V roce 2012 chce MhFK znovu podat žádost o dotaci ve stejné výši na koncertní činnost.*)

USNESENÍ č. 655/2011 – Rada města Kolína
podle ust. § 102 odst. 2 písm. a) zákona č.128/2000Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci z Fondu kultury a obnovy památek Středočeského kraje pro rok 2012 pro Městskou hudbu Františka Kmocha ve výši 90.000 Kč

termín plnění: po zápisu z RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

4. Návrh na oslovení uchazečů k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce a přístavba sportovního hřiště 7. ZŠ Masarykova v Kolíně“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 656/2011 – Rada města Kolína
podle ust. § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

oslovení firem uchazečů k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce a přístavba sportovního hřiště 7. ZŠ Masarykova v Kolíně“, s odvoláním na § 38 zákona č. 137/2006 Sb.

1. Linhart spol. s r. o.,
Lhotecká 820/10, 250 01 Stará Boleslav, IČ: 47052121
2. REAL Kolín, s. r. o.,
V Olšinkách 1285, 280 02 Kolín 5, IČ: 26772809
3. CGM Czech, a. s.,
Táborská 1148, 251 01 Říčany, IČ: 499 73 215
4. MARO, s. r. o.,
Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany, IČ: 36407020

termín plnění: dle zveřejnění výzvy
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

5. Návrh na zrušení výběrového řízení uchazečů o zakázku malého rozsahu na akci „Výměna oken a oprava fasády na hospodářské budově v areálu MŠ Bezručova“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Z důvodu předložení malého počtu nabídek doporučuje komise pro přidělování zakázek malého rozsahu tuto zakázku zrušit a vypsát nové výběrové řízení.)*

USNESENÍ č. 657/2011 – Rada města Kolína
podle ust. § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

zrušení výběrového řízení uchazečů o zakázku malého rozsahu na akci: „Výměna oken a oprava fasády na hospodářské budově v areálu MŠ Bezručova“, s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb.

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

6. Návrh na oslovení uchazečů k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro realizaci veřejné zakázky „Výměna oken a oprava fasády na hospodářské budově v areálu MŠ Bezručova“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 658/2011 – Rada města Kolína
podle ust. § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

oslovení uchazečů k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro realizaci veřejné zakázky „Výměna oken a oprava fasády na hospodářské budově v areálu MŠ Bezručova“, s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb.

1. REAL Kolín, s. r. o.,
V Olšinkách 1285, 280 02 Kolín 5, IČ: 26772809
2. Benadík David,
K Vinici 928, 280 02 Kolín V, IČ:69633169
3. Stavitelství Janek, s. r. o.,
Ke Hřbitovu 242, 280 02 Kolín, IČ: 2760565
4. S-styl, s. r. o.,
Pražská 130, 280 02 Kolín 2, IČ: 28512472

termín plnění: dle zveřejnění výzvy
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

7. Návrh na prodloužení nájemních smluv na dobu určitou 2 let.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Diskuse: MUDr. Navrátil

USNESENÍ č. 659/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 28 v domě č. p. 110, ul. Husova, Kolín I
s Romanou Šenkýřovou do 30.11.2013
- 2) č. 18 v domě č. p. 113, ul. Husova, Kolín I
s Janem a Janou Ptáčkovými do 30.11.2014
- 3) č. 30 v domě č. p. 113, ul. Husova, Kolín I
s Miloslavou Sedlákovou do 31.5.2012
- 4) č. 88 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
s Petrem Kubešem do 30.11.2013

- 5) č. 10 v domě č. p. 117, ul. Za Školou, Kolín - Štítary s Hanou Hájkovou do 30.11.2013
- 6) č. 12 v domě č. p. 117, ul. Za Školou 117, Kolín - Štítary s Janem Šeberou do 30.11.2013
- 7) č. 16 v domě č. p. 117, ul. Husova, Kolín I s Antonínem Čičou do 30.11.2013
- 8) č. 18 v domě č. p. 118, ul. Za Školou, Kolín - Štítary s Vladislavem Lipovčanem do 30.11.2013
- 9) č. 19 v domě č. p. 118, ul. Za Školou, Kolín - Štítary s Drahomírou Jiránkovou do 30.11.2013
- 10) č. 24 v domě č. p. 118, ul. Za Školou, Kolín - Štítary s Helgou Novotnou do 30.11.2013
- 11) č. 29 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II s Lenkou Folkmanovou do 31.10.2013

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31. 12. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

8. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Diskuse: MUDr. Navrátil, JUDr. Jančák
(*tech. změna*)

USNESENÍ č. 560/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt na dobu určitou:

- 1) č. 20 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II se Stanislavem Holmanem do 30. 11. 2013
- 2) č. 26 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II s Lukášem Coufalem do 30. 11. 2013
- 3) č. 31 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II s Annou Sotákovou do 30. 11. 2013
- 4) č. 26 v domě č. p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II s Danielem Krupou do 30. 11. 2013
- 5) č. 7 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II s Jaroslavem Dobiášem do 30. 10. 2013
- 6) č. 31 v domě č. p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II s Martinem Samkem do 30. 11. 2013
- 7) č. 8 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II se Stanislavem Koukalem do 30. 11. 2013
- 8) č. 13 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II s Romanem Jechem do 30.11.2013
- 9) č. 39 v domě č. p. 1021, ul. Hrnčířská, Kolín II s Květoslavou Ferencovou do 30.11.2013

- 10) č. 40 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II s Martinem Kozlíkem do 30.11.2013
 11) č. 45 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II s Monikou Andělovou do 30.11.2013
 12) č. 32 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II s Vladimírem Kalinajem do 30.11.2013
 13) č. 50 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II s Jiřím Vávrou do 30.11.2013
 14) č. 52 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II s Lenkou Dvořáčkovou do 30.11.2013
 15) č. 3 v domě č. p. 1027, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jakubem Lepkou do 30.11.2013
 16) č. 13 v domě č. p. 1027, ul. Hrnčířská, Kolín II s Veronikou Fílusovou do 30.11.2013
 17) č. 23 v domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Romanem Krupičkou do 30.11.2013
 18) č. 43 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jerzym Cieloszczykiem do 30.11.2013
 19) č. 9 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ivetou Maršíkovou do 30.11.2013
 20) č. 3 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II s Martinem Šmikátorem do 31.10.2012
 21) č. 11 v domě č. p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II s Valerií Kaňuchovou do 31.12.2013

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31. 12. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

9. Návrh na personální změny v komisi kulturní zřízené při Radě města Kolína.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ (*Uvedená personální změna vychází z požadavku předsedkyně politického klubu ODS PharmDr. Kopáčkové.*)

USNESENÍ č. 661/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

z funkce člena komise kulturní, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, pana Martina Smetanu s účinností od 08. 11. 2011

Hlasování: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

pana Miloslava Olmra do funkce člena komise kulturní, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 08. 11. 2011

Hlasování: 6 – 1 – 2

termín plnění: 08. 11. 2011
zodpovídá: vedoucí Kanceláře úřadu

Návrh byl schválen.

10. Návrh na personální změnu v komisi dopravy zřízené při Radě města Kolína.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ (*Uvedená personální změna vychází z požadavku předsedkyně politického klubu ODS PharmDr. Kopáčkové.*)

USNESENÍ č. 662/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

j m e n u j e

pana Miroslava Kulhánka do funkce člena komise dopravy, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 08. 11. 2011

termín plnění: 08. 11. 2011
zodpovídá: vedoucí Kanceláře úřadu

Hlasování: 7 – 0 – 2

Návrh byl schválen.

11. Návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky č. 12/2011, o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých je provozování výherních hracích přístrojů zakázáno.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Z důvodu neúměrného množství provozoven s výherními hracími přístroji na území města Kolína a s tím spojených nežádoucích jevů ORR doporučuje jako jeden z nástrojů pro regulaci tohoto stavu přijetí předložené obecně závazné vyhlášky. Vyhláška č. 12 vymezuje oblasti, kde bude provozování výherních hracích přístrojů zakázáno, a to: A. Historické centrum města – reprezentativní část města se zvýšeným pohybem turistů a návštěvníků města, kromě historického centra města se jedná i o centrum „společenské a kulturní“, kde je existence předmětných provozoven nežádoucí; B. Nádraží – transitní uzel a první kontaktní bod s městem pro cestující ČD a autobusy, vysoký pohyb obyvatel města a jeho návštěvníků; C. Kolín II – oblast s vysokou koncentrací dětí předškolního a školního věku, v těsné blízkosti 1. ZŠ, 7. ZŠ, MŠ Bezručova, MŠ Masarykova, Dopravního hřiště, Vodního svět Kolín, hřiště Bezručova, ordinací dětských lékařů; D. Štářalka, Havlíčkova ulice – hlavní příjezd do města z východní strany, potenciálně problematická oblast, jedná se o preventivní opatření.*)

Diskuse: Ing. Hora, p. Slavík, p. Král, Bc. Růžička, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Tichý, JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil

(přijetí OZV bude prvním krokem pro regulaci výherních hracích přístrojů, následovat budou jednání s Asociací herního průmyslu, která povedou k nastavení pravidel provozu zbývajících herních zařízení, k tzv. autoregulaci – členové rady města dospěli k závěru, že přistoupí v první fázi k regulaci zařízení v menším rozsahu, proto budou z vyhlášky vypuštěny lokality C a D a bude upřesněno grafické vymezení)

USNESENÍ č. 663/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

d o p o r u č u j e Z M

na základě § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

s c h v á l í t

**přijetí Obecně závazné vyhlášky města Kolína č. 12/2011
o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých je
provozování výherních hracích přístrojů zakázáno**

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 7 – 2 – 0
Návrh byl schválen.

**12. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č.622/4 v budově č. p. 622, 623 a 624,
ul. Míru, Kolín II včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou formou dražby.**

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Dne 04. 11. 2011 proběhla dražba bytové
jednotky, ze strany dražitelů však nebyl na dražbě nikdo přítomen. Z tohoto
důvodu OSBN navrhuje snížení vyvolávací ceny z 690.000 Kč na
590.000 Kč.*)

USNESENÍ č. 664/2011 – Rada města Kolína
podle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**prodej bytové jednotky č. p. 622/4 o velikosti 2+1 (50,00 m²)
v budově č. p. 622, 623 a 624, ul. Míru, Kolín II, včetně podílů
na stavebních pozemcích pod budovou p. č. st. 3976, 3977
a 3978 za vyvolávací cenu 590.000 Kč – formou dražby**

II. u k l á d á

OSBN uskutečnit dobrovolnou dražbu opakovanou

termín plnění: prosinec 2011
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

✓ Smlouva o umístění objektu kamerového systému v ul. Politických vězňů 13 mezi městem
Kolín a JUDr. Martinem Krumichem, paní Zdeňkou Krumichovou a Miroslavem
Dvořáčkem.

Hlasování: 8 – 0 – 1

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr koupit do vlastnictví města spoluvlastnický podíl o velikosti 88/434316 pozemků parc. č. st. 4820 a st. 4821 v kat. ú. Kolín pod bytovým domem č. p. 812 a 813 v ul. Na Magistrále, Kolín II.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Město Kolín odprodalo v roce 1999 kupní smlouvou vedenou Katastrálním pracovištěm v Kolíně podíl o velikosti 3176/434316 pozemků parc. č. st. 4820 a 4821 pod bytovým domem čp. 812 a 813 v Kolíně II, ul. Na Magistrále, vlastníci bytové jednotky č. 813/41 v tomto domě. Kupující zemřela a při dědickém řízení vyšlo najevo, že prodaný spoluvlastnický podíl na uvedených stavebních pozemcích je vyšší než spoluvlastnický podíl odpovídající bytové jednotce 813/41, který činí 3088/434316 pozemků parc. č. st. 4820 a st. 4821. Dědičky žádají město Kolín o majetkové vypořádání v této věci. Tuto záležitost navrhuje ORR řešit notářským zápisem, ve kterém žadatelky převedou na město Kolín spoluvlastnický podíl o velikosti 88/434316 pozemků parc. č. st. 4820 a st. 4821 a město Kolín jej do svého vlastnictví přijme – vlastnice bytové jednotky čp. 813/41 finanční vyrovnání nepožadují.)*

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

2. Záměr pronajmout pozemky parc. č. 2236/2, parc. č. st. 3168/1 a 3168/2 v kat. ú. Štítary u Kolína Štítarskému sportovnímu areálu.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Město Kolín má záměr pronajmout pozemek parc. č. 2236/2, parc. č. st. 3168/1 a parc. č. st. 3168/2 v kat. území Štítary u Kolína Štítarskému SK. Stavební pozemky leží pod stavbami šaten a na pozemku parc. č. 2236/2 se nachází fotbalové hřiště. Štítarský SK se zároveň zavázal, že bude provádět údržbu předmětných pozemků, které použije pro provozování svých činností.)*

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA
(*dosud nezapsané stavby šaten v katastru nemovitostí nejsou ve vlastnictví města Kolína – bude následovat krok zápisu vlastnických práv do KN*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

3. Záměr pronajmout nebytové prostory ve III. podlaží domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o vel. 48 m².

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*K 31. 12. 2011 končí platnost nájemní smlouvy mezi městem Kolín a MUDr. Marcelou Güttnerovou na nebytové prostory ve 3. podlaží domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o velikosti 48 m² za účelem provozování nestátního zdravotnického zařízení – gynekologické ambulance. MUDr. Güttnerová žádá o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou a souhlasí s navrženou cenou 1.500 Kč/m²/rok.)*

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

4. Záměr pronajmout nebytové prostory ve III. podlaží domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o vel. 51 m².

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*K 31. 12. 2011 končí platnost nájemní smlouvy mezi městem Kolín a MUDr. Jiřím Dvořákem na nebytové prostory ve 3. podlaží domu č.p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o velikosti 51 m² za účelem provozování nestátního zdravotnického zařízení – gynekologické ambulance. MUDr. Dvořák žádá o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou a souhlasí s navrženou cenou 1.500 Kč/m²/rok.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

5. Záměr pronajmout nebytové prostory ve III. podlaží domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o vel. 51,52 m² s dvojgaráží v suterénu.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*K 31. 12. 2011 končí platnost nájemní smlouvy mezi městem Kolín a MUDr. Dušanem Spitzerem, Ph.D., MBA, na nebytové prostory ve 3. podlaží domu č.p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, včetně dvojgaráže ve dvorním traktu za účelem provozování nestátního zdravotnického zařízení Radiologie a zobrazovací metody v rozsahu ultrazvukové diagnostiky. MUDr. Spitzer, Ph.D., MBA, žádá o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou a souhlasí s navrženou cenou 1.500 Kč/m²/rok za prostory ordinace a 570 Kč/m²/rok za dvojgaráž.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

6. Záměr pronajmout prostory v přízemí domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o vel. 528,26 m².

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*K 31. 12. 2011 končí platnost nájemní smlouvy mezi městem Kolín a společností Lékarna Helios, s. r. o., na nebytové prostory v I. podlaží domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o velikosti 528,26 m² za účelem provozování nestátního zdravotnického zařízení s druhem činnosti „lékárenská péče“. Mgr. Hudec, zástupce společnosti, žádá o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou a souhlasí s navrženou cenou 1.500 Kč/m²/rok.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – Informace z jednání dozorčí rady spol. AVE Kolín, s. r. o.

Úvodní slovo: p. Král – radní a předseda DR AVE Kolín

Rada města vzala IZ na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Ing. Hora

- žádost, aby byly pro následující schůzi RM doloženy podrobnější informace týkající se tech. opatření v objektu ul. Tyršova

p. Král

- žádost o prověření v jaké fázi se nachází budoucí záměr soukromého investora v objektu bývalé vojenské správy – *záležitostí se zabývá ORR*

MUDr. Navrátil

- informace o výstupu zdravotní a sociální komise – o. s. Diakonie Broumov pořádá humanitární akci, prostřednictvím které budou moci občané odevzdávat nepotřebné oblečení atd.
-

Ukončení: v 16:15 hodin