

**Výsledky projednání Rady města Kolína z 34. schůze konané dne 26. 09. 2011.
Usnesení č. 555 – 584**

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Hora, p. Král, JUDr. Jančák, p. Slavík, pí Havlíková, MUDr. Navrátil

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ Kolín

Ing. Malá – ved. odd. MP

Ing. Villner – ved. OF

Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Ing. Michalčík – ved. OSBN

Ing. Tichý – ved. ORR

Zápis obsahuje usnesení č. 555/2011 – 584/2011

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení pořadí soutěžících a přidělení realizace zakázky vzešlé z veřejné soutěže na vytvoření jednotného vizuálního stylu města Kolína vyhlášené v souladu s § 847 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 2) Návrh na odvolání a jmenování člena redakční rady Zpravodaje města Kolína.
- 3) Návrh na vyřazení pohledávky ve výši 333.970,11 Kč z evidence.
- 4) Návrh na udělení mimořádné odměny ředitelům škol zřízených městem Kolín.
- 5) Návrh na personální změny v komisi tělovýchovy a sportu Rady města Kolína.
- 6) Návrh na udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.
- 7) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku TK CrossDance Kolín na Mistrovství světa v Liberci.
- 8) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku o. s. Czech enduro junior teamu Kolín na Mistrovství Evropy enduro ve Francii.
- 9) Návrh na stanovení termínů mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín pro roky 2012–2014.
- 10) Návrh na pověření organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2012.
- 11) Návrh na schválení výpovědi z nájmu bytu a pověření starosty města k jejímu odeslání, schválení žaloby na vyklizení.
- 12) Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína.
- 13) Návrh na schválení výpovědi z nájmu nebytových prostor.
- 14) Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu.
- 15) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 16) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení v domě č. p. 976, ul. Tyršova.
- 17) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

- 18) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
- 19) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.
- 20) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V, v majetku města Kolína.
- 21) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I, v majetku města Kolína.
- 22) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, v majetku města Kolína.
- 23) Návrh na přidělení zakázky – zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“.
- 24) Návrh na vyřazení uchazečů, kteří nesplnili zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení pro freestyle sporty“.
- 25) Návrh na pronájem částí pozemků v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- 26) Návrh na prodej pozemku o výměře cca 6,6 ha v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development, s. r. o.
- 27) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 650/25, 653/4, 655/9 a 647/39 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu – Kolín, ul. Okružní“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o.
- 28) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2853 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro parc. 822/32, ul. Pod Vinicí, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., a investorem stavby p. David Hrabal.
- 29) Návrh na personální změny v komisi dopravy Rady města Kolína.
- 30) Návrh na personální změny v komisi pro ochranu životního prostředí Rady města Kolína.
- 31) Návrh na personální změny v komisi kulturní Rady města Kolína.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost o zvýšení finančního příspěvku Remerx Cycling Teamu Kolín na činnost pro rok 2011.
- 2) Žádost o opravu dveří, kuchyňské linky a plynového sporáku.
- 3) Žádost o splátkový kalendář za dlužné nájemné, zálohy na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a penále za rok 2010 a 2011.
- 4) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2567/99 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.
- 5) Žádost spol. IP Izolace Polná o povolení přesahu zateplení štítové stěny domu č. p. 713 – 716 v Kolíně II, ul. Na Magistrále, nad pozemek parc. č. 2634/2 ve vlastnictví města Kolína.
- 6) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 392 v Kolíně II, ul. Lipanská, nad pozemky parc. č. 3422/18 a 3422/9 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.
- 7) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu dle čl. 5 odst. 2 – pí Korčeková.
- 8) Žádost Společenství vlastníků bytových jednotek domu č. p. 1226, 1227, 1228 v Kolíně V, ul. U Hřiště, o odprodej části pozemku parc. č. 3178, který je ve vlastnictví města Kolína.

Záměry města

- 1) Záměr pronajmout část střechy na domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II.
- 2) Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 3) Záměr pronajmout nebytový prostor v suterénu domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 4) Záměr pronajmout pozemky ve vlastnictví města Kolína v kat. ú. Kolín a kat.ú. Pašinka k zemědělskému využití.
- 5) Záměr prodat pozemek parc. č. 2161/22 v kat. ú. Štítary u Kolína z vlastnictví města Kolína.
- 6) Záměr uzavřít směnnou smlouvu na směnu pozemků – pozemkové parcely č. 1963/33 ve vlastnictví manželů Keclových a pozemkové parcely č. 1749/8 ve vlastnictví města Kolína.
- 7) Záměr prodat pozemek parc. č. st. 5385/2 v kat. ú. Kolín, ul. Havlíčkova, Kolín IV, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. Tespol Kolín – lisovna plastů.
- 8) Záměr prodat pozemek parc. č. st. 6843/2 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. R.I.G.I.

Zápisy z jednání komisí Rady města

- 1) Zápis z jednání komise dopravy ze dne 07. 09. 2011.
- 2) Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 05. 09. 2011.
- 3) Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 06. 09. 2011.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O inventurních rozdílech provedené inventury k 31. 12. 2010.
- 2) IZ – Údržba stromů na Kmochově ostrově.
- 3) IZ – O konání veřejné dobrovolné dražby pozemků.

Diskuse členů Rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin starostou města Mgr. et Bc. Vítem Rakušanem

Ověření zápisu z 33. schůze RM: p. Král, MUDr. Navrátil

Ověřovatelé zápisu z 34. schůze RM: Ing. Hora, pí Havlíková

Rozšíření navrhovaného programu:

- Žádost o souhlas se zasláním výzvy k vyklizení bytu.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

- dopis pí Seidlové (reakce na nepořádek v konkrétních lokalitách města) – *jednotlivé kroky pro odstranění stavu jsou již činěny*
 - žádost obce Ovčáry o odkup pozemků pro vybudování cyklostezky – *mezi dotčenými stranami probíhá jednání – danou záležitostí se zabývá ORR*
 - upozornění a stížnost na nebezpečný havarijný stav vozovky v ul. Březinova – *danou záležitostí se zabývá ORR, sjednání nápravy je urgováno*
-

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na schválení pořadí soutěžících a přidělení realizace zakázky vzešlé z veřejné soutěže na vytvoření jednotného vizuálního stylu města Kolína vyhlášené v souladu s § 847 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. odd. MP

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, p. Slavík, p. Král, Ing. Malá, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

USNESENÍ č. 555/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

**pořadí soutěžících vzešlé z veřejné soutěže na vytvoření
jednotného vizuálního stylu města Kolína vyhlášené
v souladu s § 847 zákona č. 40/1964 Sb., občanského
zákoníku, v platném znění**

1. KLUCIvespolek, s.r.o.
Na Hradbách 127, Kolín 1, IČ: 25694391
2. Mgr. Radka Folprechtová
Jižní 1339, Poděbrady
3. Ing. arch. Veronika Šindlerová
Na Kocínce 1740/8, Praha 6

termín plnění: do 15. 10. 2011
zodpovídá: Ing. Malá – ved. OMP

Hlasování: 8 – 0 – 1
Návrh byl schválen.

2. Návrh na odvolání a jmenování člena redakční rady Zpravodaje města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. odd. MP

USNESENÍ č. 556/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

**pana Mgr. Karla Kárníka z funkce člena redakční rady
Zpravodaje města Kolína**

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

**pana Mgr. Petra Kesnera do funkce člena redakční rady
Zpravodaje města Kolína**

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: ihned
zodpovídá: Mgr. et Bc. Vít Rakušan

Návrh byl schválen.

3. Návrh na vyřazení pohledávky ve výši 333.970,11 Kč z evidence.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF (*Občanské sdružení Prostor realizovalo v rámci Výzvy č. 11 ROP regionu soudržnosti Střední Čechy investiční projekt „Kasárna Kolín – Komunitní centrum sociálních služeb“.* Na zahájení projektu potřebovalo finanční prostředky, proto s městem Kolín uzavřelo postupně tři smlouvy o půjčce investičních prostředků v celkové výši 11.839.740 Kč. Jedna smlouva byla uzavřena jako bezúročná a další dvě s 6% úročením. Po dokončení projektu komunitního centra mělo od Středočeského kraje obdržet slíbené dotační finanční prostředky. Vyplacení však bylo pozdrženo. Finanční odbor k 31. 12. 2010 vyfakturoval o. s. Prostor úroky vyplývající ze smlouvy, a to ve výši 333.970,11 Kč. Občanské sdružení v průběhu 1. čtvrtletí roku 2011 splatilo jistiny svých závazků a dopisem ze dne 22. 06. 2011 požádalo o prominutí úroků. Nově vzniklé úrokové zatížení od 01. 01. 2011 do doby zaplacení vyfakturováno o. s. Prostor nebylo.)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, p. Král, Ing. Villner
(*k této situaci došlo na základě pozdržení vyplacení příslibených dotačních prostředků / tech. změna, oprava formulace textu důvodové zprávy*)

USNESENÍ č. 557/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města dle § 85 odst. f) zákona č. 128/2000 Sb. schválit vyřazení z evidence pohledávku v celkové výši 333.970,11 Kč.

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Villner Petr – ved. OF

Hlasování: 6 – 0 – 3
Návrh byl schválen.

4. Návrh na udělení mimořádné odměny ředitelům škol zřízených městem Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: p. Král

USNESENÍ č. 558/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
a v souladu s Vnitřním předpisem k poskytování příplatků za vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol zřízených městem Kolín

s c h v a l u j e

mimořádnou odměnu za bezproblémový průběh rekonstrukce ZŠ (zateplování budov a výměna oken) Mgr. Petru Strejčkovi, řediteli ZŠ Kolín III, Masarykova 412

a

mimořádnou odměnu za bezproblémový průběh rekonstrukce MŠ (zateplování budov a výměna oken) pí Aleně Volfové, ředitelce MŠ Kolín II, Bezručova 801

termín plnění: mimořádné odměny budou vyplaceny ve výplatě za měsíc září

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

5. Návrh na personální změny v komisi tělovýchovy a sportu Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Návrh vychází z požadavku komise tělovýchovy a sportu z důvodu častých absencí níže uvedených členů. Komise doložila přehled docházky.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, p. Slavík, Ing. Hora

USNESENÍ č. 559/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

o d v o l á v á

pana Václava Čtvrtečku	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>
pana Vladimíra Píšu	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>
pana Jana Königsmarka	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>
pana Lubomíra Nymburského	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>

z funkcí členů komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína, zřízené při Radě města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání rady
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Návrh byl schválen.

6. Návrh na udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 560/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

žádost umělecké agentury Monte Christo, zastoupené Mgr. Pavlem Chalupou, k užití znaku města Kolína na propagační materiály vydané při příležitosti pořádání XII. ročníku mezinárodního festivalu česko, německo, židovské kultury Devět bran 2011 – filmová část Kolín. Festival se bude konat 12.–15. 10. 2011.

II. u k l á d á

OŠKS v případě kladného stanoviska RM poskytnout žadateli v požadovaném formátu znak města Kolína

termín plnění: 1.– 31. 10. 2011

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

7. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku TK CrossDance Kolín na Mistrovství světa v Liberci.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: MUDr. Navrátil, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

(informace o zůstatku ve „fondu“ rady města / navržena finanční částka ve výši 20.000 Kč)

USNESENÍ č. 561/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek TK Crossdance Kolín na Mistrovství světa v Liberci ve výši 20.000 Kč; OŘR-6600

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

8. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku o. s. Czech enduro junior teamu Kolín na Mistrovství Evropy enduro ve Francii.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA

(návrh byl stažen z projednávání s doporučením pro OŠKS postoupit předmětnou žádost komisi k vyjádření)

Hlasování o postoupení žádosti příslušné komisi: 9 – 0 – 0

9. Návrh na stanovení termínů mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín pro roky 2012 – 2014.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: p. Slavík, p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan

USNESENÍ č. 562/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

- **pro 49. ročník Kmochova Kolína v roce 2012
termín 8. 6. – 10. 6. 2012**
- **pro 50. ročník Kmochova Kolína v roce 2013
termín 13. 6. – 15. 6. 2013**
- **pro 51. ročník Kmochova Kolína v roce 2014
termín 14. 6. – 16. 6. 2014**

termín plnění: po zhotovení zápisu
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

10. Návrh na pověření organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2012.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 563/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. p o v ě ř u j e

**o. s. Prostor, Kutnohorská 17, Kolín, IČ: 26594633, organizací
49. ročníku mezinárodního festivalu Kmochův Kolín 2012**

II. u k l á d á

OŠKS uzavřít příslušnou smlouvu

termín plnění: po zhotovení zápisu
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

11. Návrh na schválení výpovědi z nájmu bytu a pověření starosty města k jejímu odeslání, schválení žaloby na vyklizení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN předkládá radě města uvedený návrh z důvodu toho, že jmenovaní nájemníci ani po písemném upozornění nedoplatili dlužné nájemné a zálohy na služby za období 3 kalendářních měsíců.*)

Diskuse: JUDr. Jančák
(*tech. změna – oprava příjmení v návrhu č. 8*)

USNESENÍ č. 564/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
ve spojení s ust. § 711 odst. 2 písm. b, c, d, Občanského zákoníku
v platném znění

I. s c h v a l u j e

podání výpovědi z nájmu bytu

- 1) č. 45 v domě č. p. 45, ul. Tovární, Kolín V
Rudolfu Stojkovi
- 2) č. 4 v domě č. p. 806, ul. Dělnická, Kolín II
Jiřímu Ptáčkovi
- 3) č. 16 v domě č. p. 753, ul. Družstevní, Kolín II
Janu Landauerovi
- 4) č. 69 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
Monice Mrázkové, dříve Pavelkové
- 5) č. 27 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
Jaroslavu Uhlířovi
- 6) č. 22 v domě č. p. 905, ul. Rimavské Soboty, Kolín II
Emě Vokálové
- 7) č. 9 v domě č. p. 134, ul. Karoliny Světlé, Kolín I
Dagmar Pipkové
- 8) č. 12 v domě č. p. 773, ul. Benešova, Kolín II
Kateřině Žatečkové a Josefovi Kříšťovi
- 9) č. 21 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II
Pavlině a Lubomíru Holubovým
- 10) č. 21 v domě č. p. 838, ul. Rimavské Soboty, Kolín II
Lence Čtvrtečkové

II. u k l á d á

OSBN zajistit podání výpovědi a po uplynutí výpovědní lhůty
zajistit vyklizení bytové jednotky

III. u k l á d á

starostovi města podepsat výpověď z nájmu bytu

termín plnění: průběžně
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

12. Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Níže jmenovaní požádali o zrušení usnesení rady města, na základě kterého jim byla bytová jednotka přidělena.*)

USNESENÍ č. 565/2011 – Rada města Kolína

I. r u š í

- **v usnesení č. 388/2011 ze dne 13. 6. 2011 bod č. 2**
na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 44 v domě
č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II
s Ondřejem Suchým, Třebíč
- **v usnesení č. 450/2011 ze dne 25. 7. 2011 bod č. 1**
na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 111 v domě
č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II
s Sárkou Vejrovou, Kolín

II. u k l á d á

OSBN připravit návrh na schválení nových nájemníků do výše uvedených bytových jednotek

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

13. Návrh na schválení výpovědi z nájmu nebytových prostor.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Společnost IT CITY s.r.o. část svého zařízení v roce 1996 postoupila společnosti COPROSYS Polabský NET s.r.o., aniž by byl odbor informován. Dne 12. 09. 2011 se uskutečnila schůze jednatelů společností COPROSYS Polabský NET, IT CITY a WIC-NET za přítomnosti městského advokáta a bylo provedeno místní šetření na střeše domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, kde se jednotlivé strany dohodly a jasně definovaly, která zařízení mají ve svém vlastnictví. OSBN po konzultaci s právníkem navrhuje vypovědět nájemní smlouvu společnosti IT CITY vzhledem k tomu, že společnost zamýšlí předat veškerá zařízení společnosti WIC-NET.)*

Diskuse: JUDr. Jančák
(*tech. změna*)

USNESENÍ č. 566/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

a v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou mezi městem Kolín a společností IT CITY s.r.o. ze dne 30. 04. 2004

I. s c h v a l u j e

výpověď ze smlouvy o nájmu části střechy na domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II společnosti IT CITY s.r.o., zastoupená jednatelem Karlem Peclem, se sídlem Hlubočská 109, Kolín VI, IČ: 27130461

II. u k l á d á

OSBN spolu s JUDr. Jančákem zaslat nájemci výpověď z nájmu

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

14. Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 567/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu:

č. 9 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II
(v majetku města), nájemce Jiří Vopatřil
zaměstnanec TPCA

a

bytu č. 34 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II
(v majetku města), nájemce Branislav Michalec
zaměstnanec TPCA

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

15. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 568/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 34 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Jiřím Vopatřilem, Kolín
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

- 2) č. 9 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II s Branislavem Michalcem, Kolín na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 3) č. 3 v domě č. p. 1029, ul. Hrnčířská, Kolín II s Františkem Niklasem, Kolín na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

16. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení v domě č. p. 976, ul. Tyršova.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (1. Dne 25. 07. 2011 schválila RM záměr pronájmu bytové jednotky č. 83 ve 14. podlaží domu č. p. 976, ul. Tyršova v Kolíně II za konkrétních podmínek. Ve stanoveném termínu byla doručena 1 obálka a provedena 1 úhrada jistiny ve výši 500 Kč. Komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory zkontrolovala neporušenost obálky, po jejím otevření konstatovala, že byla splněna kritéria uveřejněná v záměru pronájmu bytové jednotky a doporučila radě města uzavřít s Michalem Šimečkem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení. 2. Záměr pronájmu bytu č. 77 ve 13. podlaží domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II – ve stanoveném termínu byly doručeny 2 obálky a provedeny 2 úhrady jistin ve výši 500 Kč. Komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory zkontrolovala neporušenost obálek, po jejich otevření konstatovala, že byla splněna kritéria uveřejněná v záměru pronájmu bytové jednotky. Pan Šimeček nabídl nejvyšší částku nájemného ve všech třech výběrových řízeních – písemně prohlásil, že má zájem o bytovou jednotku č. 83, čímž se uvolnila výše uvedená bytová jednotka pro dalšího zájemce, kterým byla paní Jiřina Adamová.)

USNESENÍ č. 569/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 83 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II s Michalem Šimečkem, Kolín na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.

- 2) č. 77 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
s Jiřinou Adamovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení
peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního
nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná
v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že
nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené
s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na
dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

17. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 570/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 42 v domě č. p. 118, ul. Za Školou, Kolín - Štítary
s Hanou Dynybilovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení
peněžních prostředků ve výši dvojnásobku měsíčního
nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná
v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že
nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené
s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.
- 2) č. 7 v domě č. p. 162, ul. Školská, Kolín IV
s Ladislavem Čížkem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení
peněžních prostředků ve výši jednoho měsíčního nájemného a
záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním
bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že
nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené
s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.
- 3) č. 16 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II
s Jiřím Janovským, Tisovecká 902, Kolín II
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení po složení
peněžních prostředků ve výši dvojnásobku měsíčního
nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná
v souvislosti s užíváním bytu.

Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.

- 4) č. 2 v domě č. p. 1388, ul. K Raškovci, Kolín V
s Jaroslavou Pluháčkovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 5) č. 30 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II
s Janem Šebkem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 6) č. 1 v domě č. p. 711, ul. Na Magistrále, Kolín II
s Vladimírem Mařincem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 7) č. 7 v domě č. p. 129, ul. Na Hradbách, Kolín I
s Lenkou Baumrukovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 8) č. 23 v domě č. p. 866, ul. Bezručova, Kolín II
s Alešem Heřmánkem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 9) č. 4 v domě č. p. 637, ul. Benešova, Kolín II
s Thürichovou Helenou, Kolín - Sendražice
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnost
- 10) č. 7 v domě č. p. 22, ul. Karlova, Kolín I
s Hanou Hrbkovou, Pašinka
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.

Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti

- 11) č. 6 v domě č. p. 131, ul. Na Hradbách, Kolín I
s Michaelou Jelínkovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 12) č. 17 v domě č. p. 773, ul. Benešova, Kolín II
s Veronikou Mládkovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 13) č. 20 v domě č. p. 44B, ul. Tovární, Kolín V
s Hanou Pačesovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 14) č. 6 v domě č. p. 643, ul. Benešova, Kolín II
s Jiřím Trnkou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

18. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Vzhledem k tomu, že se jedná o mimořádnou situaci „odbydlení“, kdy žadatelem není nájemník, ale město Kolín ve svém obecním zájmu, žádá OSBN o souhlas uzavřít nájemní smlouvu na bytovou jednotku na dobu neurčitou bez složení kauce za podmínky, za jakých byla uzavřena nájemní smlouva na původní byt, ze kterého se nájemník stěhuje na své náklady.*)

Diskuse: Bc. Růžička

USNESENÍ č. 571/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 15 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
s Milošem Pavláskem, Kolín,
na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na
dobu neurčitou

termín plnění: říjen 2011
zodpovídá: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

19. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 572/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 27 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Martinem Matyskiewiczem do 30. 9. 2013
- 2) č. 6 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Miroslavem Virbou do 30. 9. 2013
- 3) č. 42 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Janem Šandou do 30. 9. 2013
- 4) č. 10 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Petrem Melounem do 30. 9. 2013
- 5) č. 23 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Janem Müllerem do 30. 9. 2013
- 6) č. 45 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Robertem Kochem do 30. 9. 2013
- 7) č. 9 v domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Ivanou Kmeťovou do 30. 9. 2013
- 8) č. 19 v domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Tomášem Kvasničkou do 30. 9. 2013
- 9) č. 2 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Adamem Kadlčíkem do 30. 9. 2013
- 10) č. 3 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Rostislavem Seberou do 30. 9. 2013

- 11) č. 6 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ivo Horákem do 30. 9. 2013
- 12) č. 7 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Liborem Jakubčíkem do 30. 9. 2013
- 13) č. 9 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Davidem Valachem do 30. 9. 2013
- 14) č. 10 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinem Špalkem do 30. 9. 2013
- 15) č. 14 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Romanem Smolařem do 30. 9. 2013
- 16) č. 15 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lucií Roštášovou do 30. 9. 2013
- 17) č. 18 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jaroslavem Novotným do 30. 9. 2013
- 18) č. 30 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Josefem Boxanem do 30. 9. 2013
- 19) č. 49 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Zbigniewem Bakem do 30. 9. 2013
- 20) č. 53 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Kateřinou Mertovou do 30. 9. 2013
- 21) č. 58 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Luopingem Shenem do 30. 9. 2013
- 22) č. 61 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Davidem Krásou do 30. 9. 2013
- 23) č. 73 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinem Adamovem do 30. 9. 2013
- 24) č. 77 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II s Štefanem Smitcem do 30. 9. 2013
- 25) č. 80 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II s Denisou Čubrovou do 30. 9. 2013
- 26) č. 88 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lubomírem Zelenkou do 30. 9. 2013
- 27) č. 89 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Oldřichem Břínkem do 30. 9. 2013
- 28) č. 94 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Sárkou Jandovou do 30. 9. 2013
- 29) č. 12 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Tomášem Pykou do 30. 9. 2013
- 30) č. 29 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Františkem Stupkou do 30. 9. 2013
- 31) č. 30 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Stanislavem Bugajem do 30. 9. 2013
- 32) č. 8 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Oldřichem Mikou do 30. 9. 2013
- 33) č. 9 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janou Majerovou do 30. 9. 2013
- 34) č. 10 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Dušanem Jančurou do 30. 9. 2013
- 35) č. 13 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jitkou Galuszkovou do 31. 9. 2013
- 36) č. 16 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janem Doupníkem do 30. 9. 2013
- 37) č. 17 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janem Macháčkem do 30. 9. 2013
- 38) č. 22 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Horáčkem do 30. 9. 2013
- 39) č. 27 v domě č. p. 1035B, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jiřím Kopeckým do 30. 9. 2013

- 40) č. 43 v domě č. p. 1035B, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ivem Navalaným do 30. 9. 2013
- 41) č. 50 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Szczerbou do 31. 9. 2013
- 42) č. 60 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Michalem Iršou do 30. 9. 2013
- 43) č. 61 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Romanem Chýlkem do 30. 9. 2013
- 44) č. 63 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Pavlem Gultlerem do 30. 9. 2013
- 45) č. 67 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lechem Radwanskim do 30. 9. 2013
- 46) č. 72 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Danielem Kočířem do 30. 9. 2013
- 47) č. 79 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ivanou Czakovou do 30. 9. 2013
- 48) č. 82 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Mariánem Maskalukem do 30. 9. 2013
- 49) č. 90 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Kateřinou Jančurovou do 30. 9. 2013
- 50) č. 3 v domě č. p. 1036A, ul. Hrnčířská, Kolín II s Josefem Opatrným do 30. 9. 2013
- 51) č. 15 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Matějem Satrapou do 30. 9. 2013
- 52) č. 16 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jiřím Bromem do 30. 9. 2013
- 53) č. 18 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Tomášem Zahradníkem do 30. 9. 2013
- 54) č. 24 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Kovářem do 30. 9. 2013
- 55) č. 28 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Václavem Fujerou do 30. 9. 2013
- 56) č. 30 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Danielem Ihmem do 30. 9. 2013
- 57) č. 33 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jiřím Andrejovským do 30. 9. 2013
- 58) č. 36 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Žatečkou do 30. 9. 2013
- 59) č. 38 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milanem Sedláčkem do 30. 9. 2013
- 60) č. 39 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Kadlecem do 30. 9. 2013
- 61) č. 40 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milanem Roupcem do 30. 9. 2013
- 62) č. 47 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Josefem Klofáčem do 30. 9. 2013
- 63) č. 48 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Mariánem Ďuricou do 30. 9. 2013
- 64) č. 50 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Kurfirstem do 30. 9. 2013
- 65) č. 51 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Kaboněm do 30. 9. 2013
- 66) č. 52 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Pinkasem do 30. 9. 2013
- 67) č. 56 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Klepaczem do 30. 9. 2013
- 68) č. 60 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Sejkorou do 30. 9. 2013

- 69) č. 77 v domě č. p. 1036D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Tomasem Srbem do 30. 9. 2013
- 70) č. 79 v domě č. p. 1036D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Šlaisem do 30. 9. 2013
- 71) č. 13 v domě č. p. 1037A, ul. Hrnčířská, Kolín II se Zdeňkem Kuhnelem do 30. 9. 2013
- 72) č. 15 v domě č. p. 1037A, ul. Hrnčířská, Kolín II s Tomášem Jahnem do 30. 9. 2013
- 73) č. 16 v domě č. p. 1037A, ul. Hrnčířská, Kolín II se Stanislavem Balíkem do 30. 9. 2013
- 74) č. 20 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Daňkem do 30. 9. 2013
- 75) č. 22 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II se Stanislawem Januszewskim do 30. 9. 2013
- 76) č. 23 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Daňkem do 30. 9. 2013
- 77) č. 24 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Grácem do 30. 9. 2013
- 78) č. 25 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jurajem Digou do 30. 9. 2013
- 79) č. 32 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Karlem Čubrem do 30. 9. 2013
- 80) č. 33 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Radkem Surovčiakem do 30. 9. 2013
- 81) č. 38 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Andreou Kupčíkovou do 30. 9. 2013
- 82) č. 47 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Tinkou do 30. 9. 2013
- 83) č. 57 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Bohatým do 30. 9. 2013
- 84) č. 61 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milanem Linhartem do 30. 9. 2013
- 85) č. 63 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Dršťákem do 30. 9. 2013
- 86) č. 64 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Klesnilem do 30. 9. 2013
- 87) č. 65 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Koukolem do 30. 9. 2013
- 88) č. 71 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Chaloupkou do 30. 9. 2013
- 89) č. 80 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Vinklátlem do 30. 9. 2013
- 90) č. 88 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Davidem Uhlířem do 30. 9. 2013
- 91) č. 92 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Radovanem Kerulem do 30. 9. 2013
- 92) č. 93 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Zdeňkem Stachem do 30. 9. 2013
- 93) č. 97 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Davidem Velešínským do 30. 9. 2013
- 94) č. 100 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Danielem Šmídem do 30. 9. 2013
- 95) č. 101 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Václavem Klimszou do 30. 9. 2013
- 96) č. 106 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Romanem Burešem do 30. 9. 2013
- 97) č. 44 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Marií Daniškovou do 28. 2. 2013

98) č. 70 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II
s Jiřím Mařicou do 31. 5. 2013

99) č. 33 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Jánem Chládem do 30. 9. 2013

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými
nájemci

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

20. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V, v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 573/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
v platném znění

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V (75,10 m²), paní Věře Teplé, Kolín - Štítary, za účelem zřízení kadeřnické provozovny za nabídnuté nájemné ve výši 60.000 Kč/rok (798,93 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou
s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01. 11. 2011

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

21. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I, v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 574/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.
v platném znění

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I (56 m²), Mgr. Ivanovi Pokornému, Kolín, za účelem prodeje bytových doplňků, dekorací, bytového textilu a drobného čalouněného nábytku za nabídnuté nájemné ve výši 144.000 Kč/rok (2.571,43 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01. 10. 2011

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

22. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Diskuse: Bc. Růžička

(rodinné centrum bude provozováno v nových, níže uvedených prostorech – doposud sídlilo v NP ul. Ant. Kaliny)

USNESENÍ č. 575/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
v platném znění

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v suterénu domu č.p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV o výměře 157,43 m² občanskému sdružení Rodina v Kolíně, se sídlem Kolín III, Žižkova 386, za účelem provozování rodinného centra za nabídnuté nájemné ve výši 35.000 Kč/rok (222,32Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01. 11. 2011

termín plnění: 31. 10. 2011
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

23. Návrh na přidělení zakázky – zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Uchazeč VE-ZAK, s. r. o., byl vyloučen z důvodu neúplnosti nabídky.*)

USNESENÍ č. 576/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

I. s c h v a l u j e

přidělení zakázky: Zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“ dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

- 1) Mgr. Miroslav Krutina, Všehradská 423/27, 128 00 Praha 2,
IČ: 63060990
Nabídková cena: 24.000 Kč včetně DPH
- 2) Ing. Pavel Kubík, Bukovina 66, 511 01 Turnov,
IČ: 76419851
Nabídková cena: 58.000 Kč včetně DPH
- 3) Allo Tender, s.r.o., Ke Stírce 491/33, 182 00 Praha 8
IČ: 24658031
Nabídková cena: 96.000 Kč včetně DPH

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. s c h v a l u j e

vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení Zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“

- 1) VE-ZAK, s.r.o., Ke Stírce 491/33 182 00 Praha 8 - Kobylisy

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: 03. 10. 2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Návrh byl schválen.

24. Návrh na vyřazení uchazečů, kteří nesplnili zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení pro freestyle sporty“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Oslovená firma Build Concept nabídku nepodala, nabídky firem Jan Dach Davon a Mystic Skates s.r.o. byly komisí vyřazeny.*)

USNESENÍ č. 577/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

- I. vyřazení uchazečů, kteří nesplnili zadávací podmínky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení pro freestyle sporty“** vyzvaných v souladu s ustanovením odst. 3 § 12 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. Jan Dach Davon, Stupno č. 64, 338 24 Stupno.
Cenová nabídka byla ze soutěže vyřazena, protože nebyla na líci označena nápisem „NEOTVÍRAT“
2. Mystic Skates s.r.o., ul. Štěpánská č. 31, 110 00 Praha 1.
Nabídka byla rovněž vyřazena, protože nebyla na přelepu opatřena razítkem a identifikačními údaji.

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. pořadí uchazečů na realizaci výše uvedené zakázky:

1. Mystic Constructions s.r.o.
Římská č. 26, 120 00 Praha 2
za cenu 466.000 Kč bez DPH
2. Hydro Gas Manufacture s.r.o.
ul. Poděbradova č.1069/35, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
za cenu 708.100 Kč bez DPH

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: do 30. 11. 2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Návrh byl schválen.

25. Návrh na pronájem částí pozemků v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 578/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem 290 m² z pozemku par. č. 637/30 (ostatní plocha, jiná plocha), 65 m² z pozemku par. č. 1253/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a 45 m² z pozemku par. č. 637/1 (ostatní plocha, jiná plocha), všechny v kat. území Ovčáry u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, tj. pronájem celkem 400 m² po dobu cca 1 měsíce za nájemné 100 Kč/den v souvislosti se stavbou „TR 110/22 kV Ovčáry, Vývodové kabely TPCA“ a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 60721910, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu pozemku

termín plnění: po obdržení vyjádření agentury CzechInvest
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

26. Návrh na prodej pozemku o výměře cca 6,6 ha v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development, s. r. o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 579/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej pozemku o výměře 6,6 ha, oddělený z pozemků par. č. 637/11 a 637/12 (oba ostatní plocha, jiná plocha) v kat. území Ovčáry u Kolína, v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development s.r.o., IČ: 28190882, Na Příkopě 22/859, 110 00 Praha 1, za cenu 410 Kč/m² + náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady za vynětí pozemku ze ZPF, a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 14. 11. 2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

27. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 650/25, 653/4, 655/9 a 647/39 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu – Kolín, ul. Okružní“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 580/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 650/25, 653/4, 655/9 a 647/39 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu – Kolín, ul. Okružní“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 53.500 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky potrubí zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

28. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2853 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro parc. 822/32, ul. Pod Vinicí, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., a investorem stavby p. David Hrabal.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 581/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2853 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro parc. 822/32, ul. Pod Vinicí, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem, a investorem stavby David Hrabal, Kolín.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky potrubí zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

29. Návrh na personální změny v komisi dopravy Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Bc. Růžička – I. místostarosta

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, p. Král, Ing. Hora, Bc. Růžička

USNESENÍ č. 582/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

**pana Ing. Jiřího Pěkného z funkce člena komise dopravy,
zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností
od 27. 09. 2011**

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

**pana Ing. Miroslava Kaislera do funkce člena komise dopravy,
zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností
od 27. 09. 2011**

Hlasování o druhé části usnesení: 5 – 4 – 0

termín plnění: po schválení RM.

Návrh byl schválen.

30. Návrh na personální změny v komisi pro ochranu životního prostředí Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil MBA – II. místostarosta

USNESENÍ č. 583/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

**pana Petra Křemena z funkce člena komise pro ochranu
životního prostředí, zřízené Radou města Kolína usnesením
č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011**

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

**pana Jana Krejčího do funkce člena komise pro ochranu
životního prostředí, zřízené Radou města Kolína usnesením
č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011**

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: po schválení RM.

Návrh byl schválen.

31. Návrh na personální změny v komisi kulturní Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil MBA – II. místostarosta

USNESENÍ č. 584/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

paní Martinu Balcarovou, DiS., z funkce člena komise kulturní, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

pana Petra Křemena do funkce člena komise kulturní, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011

Hlasování o druhé části usnesení: 8 – 0 – 1

termín plnění: po schválení RM.

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- ✓ Dodatek č. 11 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě k zajištění městské autobusové dopravy v územním obvodu města Kolína ze dne 01. 01. 2006 mezi městem Kolín a spol. Veolia Transport Výhodní Čechy, a.s., Na Ostrově 177, 537 01 Chrudim.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o realizaci 49. ročníku mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmočův Kolín 2012 mezi městem Kolín a o. s. Prostor, Kutnohorská 17, Kolín.
Hlasování: 9 – 0 – 0 (*Tech. změna: doplnění věty do čl. III. odst. 10*)
- ✓ Smlouva o dílo – rozšíření kamerového systému v Kolíně mezi městem Kolín a spol. Perfected, s. r. o., Hybešova 42, 602 00 Brno.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o dílo – zpracování pasportu komunikací v Kolíně mezi městem Kolín a spol. Jacobs Consultancy, s. r. o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1.
Hlasování: 9 – 0 – 0

- ✓ Smlouva o dílo – komparace a zefektivnění kamerového systému mezi městem Kolín a spol. Alarm KFS, s. r. o., Ovčárecká 312, Kolín V.
Hlasování: 8 – 0 – 1
- ✓ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Projektová dokumentace parkoviště pro osobní vozidla v ul. Žižkova, Kolín III“ mezi městem Kolín a spol. HBH Projekt, s. r. o., Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Mandátní smlouva – příprava a realizace projektu „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“ mezi městem Kolín a Mgr. Miroslavem Krutinou, Vyšehradská 423/27, 128 00 Praha 2.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Dohoda o poskytnutí příspěvku na opravu kostela sv. Bartoloměje mezi městem Kolín a Římskokatolickou farností Kolín, Brandlova 25, Kolín I.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o provádění exekucí mezi městem Kolín a Mgr. Tomášem Pospíchálem, soudním exekutorem – Exekutorský úřad Nymburk, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk.
Hlasování: 8 – 0 – 1 (*Tech. změna – vypuštění části textu v čl. 5 odst. 2.*)

Ž Á D O S T I

1. Žádost o zvýšení finančního příspěvku Remerx Cycling Teamu Kolín na činnost pro rok 2011.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Žádost Mgr. Jana Slavíčka, předsedy Remerx Cycling Teamu Kolín, o zvýšení příspěvku na činnosti pro rok 2011. Do rozpočtu pro rok 2011 byla zanesena částka 95.000 Kč na TOI TOI CUP a 380.000 Kč pro Remerx Cycling Team Kolín, kterou žádá navýšit o 100.000 Kč na celkových 480.000 Kč.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, p. Slavík, Mgr. Kesner, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

Hlasování: 0 – 7 – 2. Žádost byla zamítnuta.

2. Žádost o opravu dveří, kuchyňské linky a plynového sporáku.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN žádá Radu města Kolína o stanovisko k žádosti Tibora Gašpara, Kolín, o opravu dveří, kuchyňské linky a plynového sporáku. Komise nedoporučuje RM vyhovět žádosti o opravu hlavních dveří od bytu a výměnu kuchyňské linky – plynový sporák, vstupní dveře a kuchyňská linka jsou opotřebeny špatným užíváním a ze strany nájemníka nebyly vynaloženy žádné prostředky spojené s běžnou údržbou. OSBN již zajistil výměnu plynového sporáku.*)

Hlasování: 0 – 9 – 0. Žádost byla zamítnuta.

3. Žádost o splátkový kalendář za dlužné nájemné, zálohy na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a penále za rok 2010 a 2011.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN žádá Radu města Kolín o stanovisko k žádosti pana Dominika Pospíšila o splátkový kalendář. Celková dlužná částka k 31. 08. 2011 činí 26.018 Kč.*)

Hlasování: 1 – 6 – 2. Žádost byla zamítnuta.

4. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2567/99 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Pan Josef Čecho požádal o prodej části pozemku parc. č. 2567/99 o výměře cca 22 m², na které má žadatel v úmyslu vybudovat garáž. Uvedený pozemek je vedený katastrem nemovitostí jako ostatní plocha – zeleň a lokalita je územním plánem určena pro hromadné městské bydlení vysokopodlažní. Garáže již v této lokalitě umístěné jsou, cca ze 70. let minulého století a další výstavba těchto objektů na úkor zeleně není vhodná.*)

Hlasování: 0 – 9 – 0. Žádost byla zamítnuta.

5. Žádost spol. IP Izolace Polná o povolení přesahu zateplení štítové stěny domu č. p. 713 – 716 v Kolíně II, ul. Na Magistrále, nad pozemek parc. č. 2634/2 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

6. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 392 v Kolíně II, ul. Lipanská, nad pozemky parc. č. 3422/18 a 3422/9 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

7. Žádost o udělení výjimky z tržního řádu dle čl. 5 odst. 2 – pí Korčeková.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Paní Renata Korčeková žádá o udělení výjimky z tržního řádu, tzn. prodej uzenin z pojízdné masny na tržním místě Karlova náměstí ve dnech úterý a čtvrtek v termínu od 01. 10. 2011 do 31. 12. 2011.*)

Hlasování: 0 – 8 – 1. Žádost byla zamítnuta.

8. Žádost Společenství vlastníků bytových jednotek domu č. p. 1226, 1227, 1228 v Kolíně V, ul. U Hřiště, o odprodej části pozemku parc. č. 3178, který je ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Společenství vlastníků jednotek domu č. p. 1226, 1227, 1228, ul. U Hřiště, v Kolíně V, požádalo o odprodej části pozemku parc. č. 3178 o výměře cca 430 m² v k. ú. Kolín. Pozemek sousedí s bytovými domy ve vlastnictví „Společenství“. Předmětnou část pozemku chtějí žadatelé i po odkoupení užívat jako zezeň k rekreaci. Místním šetřením bylo zjištěno, že předmětná část pozemku je zatravněná plocha o šířce cca 7 m za bytovými domy mezi domem a cihlovou zdí, která je převážně užívaná a udržovaná obyvateli. Zeď není ve vlastnictví města Kolína. V únoru letošního roku byl městem Kolín vydán souhlas se zřízením vstupní branky z pozemku parc. č. 346/63 – zahrada ve vlastnictví Mgr. Dobrušky Jandové na pozemek parc. č. 3178. Dne 03. 08. 2011 se na MěU Kolín konalo jednání za přítomnosti zástupců „Společenství“ a vlastníků rodinných domů ulice U Borků č. p. 652, 653, 654 a 655, na kterém byl vznesen požadavek všech vlastníků rodinných domů na zřízení věcného břemene práva chůze na předmětném pozemku pro případ jeho prodeje, z důvodu zajištění přístupu na jejich zahrady. „Společenství“ po projednání sdělilo, že trvá na své původní žádosti o odkup předmětné části pozemku bez zřízení věcných břemen.)*

Diskuse: p. Slavík, Ing. Hora, p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý
(*rada města se bude předmětnou žádostí zabývat za předpokladu, že SVBJ přistoupí na zřízení věcného břemene práva chůze – ORR bude nadále záležitost sledovat*)

Hlasování: 1 – 4 – 4. Žádost nebyla přijata.

9. Žádost o souhlas se zasláním výzvy k vyklizení bytu.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN eviduje k 31. 8. 2011 dluh v celkové výši 11.017 Kč. Z důvodu neplacení nájemného byly podány 3 žaloby, k 30. 09. 2011 skončí manželům Gašparovým platnost nájemní smlouvy na výše uvedenou bytovou jednotku.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronajmout část střechy na domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Dne 09. 08. 2011 obdržel OSBN žádost od společnosti Coprosys Polabský NET s.r.o. o uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor ve výtahové strojovně a na střeše domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II. Na základě schůzek a místního šetření na střeše domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, byla se zástupcem firmy dohodnuta cena, kterou uhradí za pronájem části střechy. OSBN žádá RM o souhlas s uveřejněním záměru pronajmout část střechy uvedené společnosti.)*

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA

Hlasování: 7 – 0 – 2. Záměr byl schválen.

2. Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Dne 01. 09. 2011 obdržel OSBN žádost od MUDr. Evy Šerákové o ukončení nájemní smlouvy a následné uzavření nové nájemní smlouvy na nebytové prostory ve 3. podlaží domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o celkové výměře 50,75 m² – místnosti č. 334, 335, 336 z důvodu registrace zdravotnického zařízení, tj. změny nájemce fyzické osoby na právnickou osobu MUDr. Eva Šeráková s. r. o.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

3. Záměr pronajmout nebytový prostor v suterénu domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Dne 22. 06. 2011 Mgr. Pavel Dienstbier ukončil dohodou pronájem nebytového prostoru v suterénu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o výměře 16,18 m² k 30. 06. 2011. Záměr pronájmu předmětných prostor byl zveřejněn na úřední desce od 26. 07. 2011 do 19. 08. 2011. V uvedené lhůtě nikdo o pronájem neprojevil zájem. OSBN v rámci „Pravidel pro pronajímání NP ve vlastnictví města Kolína“ předkládá RM ke schválení záměr pronájmu. Záměr bude také vyvěšen na dveřích polikliniky a na internetových stránkách S-reality.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

4. Záměr pronajmout pozemky ve vlastnictví města Kolína v kat. ú. Kolín a kat.ú. Pašinka k zemědělskému využití.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Záměr pronajmout pozemky k zemědělskému využití na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou v kat. ú. Kolín: parc. č. 1744/26, 1749/1, 1749/3, 2496, 2502/5, 2503/3, 3822, 3885, 3911, 3919, 3928, 3937, 3954, 3958 a v kat. ú. Pašinka: id. ½ parc. č. 316a id. ½ parc. č. 318.*)

Diskuse: JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, Ing. Tichý
(*tech. změna*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

5. Záměr prodat pozemek parc. č. 2161/22 v kat. ú. Štítary u Kolína z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Město Kolín je vlastníkem pozemku parc. č. 2161/22 v katastrálním území Štítary u Kolína, nově vzniklého geometrickým plánem č. 312-2140/2010. Předmětný pozemek je v současné době součástí pozemků parc. č. 2161/4 a 2162/3 v ulici Ke Hřišti. Jedná se o proluku mezi již existujícími pozemky určenými pro stavbu garáží a stavebními pozemky s vybudovanými objekty garáží. O pozemek se ucházejí dva zájemci: Klára Mikešová a manželé Ostrožlíkovi. Oba žadatelé mají v úmyslu vystavět na pozemku objekt garáže. Územním plánem je stavba tohoto typu v uvedeném*

místě přípustná, jedná se o smíšené městské území. Oba zájemci jednoznačně žádají o odprodej pozemku parc. č. 2161/22 a opakovaně nabídky náhradního řešení odmítají.)

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, p. Král, p. Slavík
(rada města byla informována o vývoji jednání týkajících se prodeje pozemků v kat. ú. Štítary – I. fáze prodeje pozemků byla předmětem zářijového zastupitelstva – výše uvedený pozemek projednán doposud nebyl z důvodu zájmu dvou žadatelů – členové rady města prodiskutovali možné alternativy řešení dané problematiky – z diskuse vzešel návrh na prodej předmětného pozemku manželům Ostrožlíkovým, který byl hlasováním 6 – 0 – 3 schválen – ORR zajistí přípravu potřebných podkladů)

6. Záměr uzavřít směnnou smlouvu na směnu pozemků – pozemkové parcely č. 1963/33 ve vlastnictví manželů Keclových a pozemkové parcely č. 1749/8 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: pí Havlíková, JUDr. Jančák, p. Slavík, Ing. Tichý
(předložený návrh je výsledkem uskutečněných jednání – členům rady města byly objasněny majetkoprávní vztahy k pozemkům nacházejícím se v dané lokalitě)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

7. Záměr prodat pozemek parc. č. st. 5385/2 v kat. ú. Kolín, ul. Havlíčkova, Kolín IV, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. Tespol Kolín – lisovna plastů.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Společnost TESPOL Kolín – Lisovna plastů požádala o odkoupení pozemku parc. č. st. 5385/2 o výměře 66 m². Stavební pozemek se nachází pod budovou ve vlastnictví žádající společnosti v areálu bývalé TESLY.)*

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Tichý
(současné využití pozemků bude zachováno)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Záměr byl schválen.

8. Záměr prodat pozemek parc. č. st. 6843/2 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. R.I.G.I.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Jednatel společnosti R.I.G.I., spol. s r.o., požádal o odprodej pozemku parc. č. st. 6843/2 o výměře 2 m² v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína. Pozemek se nachází v areálu společnosti pod budovou žadatele.)*

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

ZÁPISY Z JEDNÁNÍ KOMISÍ RADY MĚSTA

1. Zápis z jednání komise dopravy ze dne 07. 09. 2011.

Úvodní slovo: Bc. Růžička – I. místostarosta (*Zpráva o plnění doporučených záměrů a předložení záměrů nových: řešení dopravní situace v oblasti ulice Míru – zrealizováno; dopravní opatření v ulici Orebitská v Kolíně IV – zřízení cyklotrasy a zavedení jednosměrného provozu v této ulici – řešení připraveno, realizace po zprovoznění III. a IV etapy obchvatu; instalace dopravního zrcadla na křižovatce Masarykův most x Mostní x Rubešova x Na pobřeží – splněno; instalace dopravního zrcadla na křižovatce ulic Kolínská X Karla Legera x Na Jezírkách v Kolíně Sendražicích – splněno; požadavek obyvatel Sendražic na změnu umístění zastávky MHD v ul. Na Konečné do ul. Hlavní a s tím související změnu trasy linky MHD – předáno k realizaci ORR; požadavek obyvatel Sendražic na umístění krytého přístřešku zastávky MHD v ul. Ovčárecké – předáno k realizaci ORR; seznam dopravních závad v dopravním značení, zejména ve vodorovném dopravním značení, byl předán ORR a vedení města – doposud nebyly zjištěné závady plně odstraněny; pokračují přípravné práce na realizaci projektu cyklotras souvisejících s dopravními změnami v centru – OD získal grant z programu „Partnersví pro Kolínsko“, připravují se podklady pro realizaci, které budou předány; změna Přílohy č. 1 Nařízení 1/2011 o placeném stání – projednána a schválena radou města dne 05. 09. 2011; dopis Krajského úřadu Středočeského kraje, který se týká vypovězení smluv na zajištění základní dopravní obslužnosti v linkové dopravě v působnosti Středočeského kraje všem dopravcům zajišťujícím ZDO – projednán radou města, která vzala zprávu na vědomí, ze Stč. kraje prozatím nejsou k dispozici žádné informace. Odbor dopravy dále předložil návrhy dalších dopravních opatření. I. místostarosta města Kolína dále poskytl členům rady města informace o průběhu výstavby obchvatu města. Práce na 4. úseku stavby jsou oproti harmonogramu časově opožděny z důvodů provádění sanačních opatření a sedání násypů o 1 měsíc, ale vzhledem k nevyřešeným problémům se předpokládá větší zpoždění termínu dokončení výstavby oproti harmonogramu – do provozu bude tento úsek uveden spolu s ostatními částmi obchvatu. Stavební práce na dalších úsecích pokračují.)*

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan
(*upozornění na opakované absence členů komise*)

Rada města vzala zápis na vědomí.

2. Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 05. 09. 2011.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Komise na svém jednání projednala žádosti o finanční příspěvky. Usnesením č. 69 doporučila komise radě města schválit FP Remerx cycling team Kolín ve výši 10.000 Kč na ME mládeže MTB, usnesením č. 70 FP TJ Sokol Kolín ve výši 3.000 Kč na 4. ročník Kolínské desítky, usn. č. 71 FP TJ Sokol Kolín ve výši 9.000 Kč na 75. ročník Velké ceny města Kolína, usn. č. 73 FP SOP Kolín ve výši 7.000 Kč na Podzimní cenu Kolína, usn. č. 74 FP TJ Sokol Kolín ve výši 1.800 Kč na 44. ročník Memoriálu kolínských sportovců, usn. č. 75 o FP SSK Kolín ve výši 1.800 Kč na Velkou cenu Kolína.*

Pod usn. č. 72 projednala komise žádost BC Kolín o FP ve výši 500.000 Kč. Komise požádala radu města o odvolání 4 členů komise, kteří se opakovaně neúčastní jednání komise, a o stanovisko, zda potvrdí dosud platné pravidlo, že FP z rozpočtu města mohou získat pouze kluby plně spolupracující s komisí.)

Diskuse: p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Slavík, MUDr. Navrátil, pí Havlíková, Ing. Hora

(jednotlivé kluby, které žádají o podporu z rozpočtu města prostřednictvím komise tělovýchovy a sportu by měly být zaregistrovány – na základě spolupráce a platné registrace jim vyloučí nárok na předložení požadavku o FP / v případě žádosti BC Kolín o finanční příspěvek na vyrovnání závazků z loňské sezóny žádá rada města o doložení vyúčtování, majetkové struktury vč. rozpočtu klubu – požadavkem se budou členové rady zabývat až na následující schůzi)

Rada města vzala zápis na vědomí, k jednotlivým žádostem se vyjádřila formou hlasování.

Hlasování o usnesení č. 69: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 70: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 71: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 73: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 74: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 75: 9 – 0 – 0

3. Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 06. 09. 2011.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN *(Komise vyhodnotila nabídky na pronájem bytu č. 36, 77 a 83 v č. p. 976 ul. Tyršova projednala žádost o přechod nájmu bytu z důvodu úmrtí nájemce, žádosti o vydání souhlasu k výměně bytové jednotky, žádosti o nájem uvolněných bytových jednotek, žádost Gašparových a paní Rynešové a projednala záměry pronajmout NP v ul. Smetanova a Ant. Kaliny.)*

Rada města vzala zápis na vědomí.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – O inventurních rozdílech provedené inventury k 31. 12. 2010.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF *(Informativní zpráva o výsledcích inventury majetku města provedené k 31. 12. 2010. Rozdíly byly projednány s firmou provádějící kontrolu hospodaření města a byly opraveny v účetnictví roku 2011, nebo ponechány v podobě, v jaké byly zjištěny, a to z důvodu nejasností, a budou upraveny na základě inventury za rok 2011. Aby nevznikaly rozdíly v roce 2011, jsou každému vedoucímu odboru zasílány pohyby a stavy pohledávek a závazků k průběžné kontrole, a to vždy k poslednímu datu v měsíci.)*

Diskuse: p. Král, Ing. Villner

Rada města vzala IZ na vědomí.

2. IZ – Údržba stromů na Kmochově ostrově.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Informace o řešení problému s postupem údržby dřevin na Kmochově ostrově, jejichž vlastníkem je město Kolín. Provedení zásahu na dřevinách bude nezbytné provést v odborném rozsahu, přesný popis prací na dřevinách se dá předem velmi obtížně určit – vzhledem k této skutečnosti bude problematické vybrat zhotovitele. ORR bude i nadále hledat nejvhodnější formu zadání prací.*)

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. Ing. Pospíšil MBA
(*ve spolupráci s OŽPZ bude osloven vhodný dodavatel prací a RM bude předložen návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

3. IZ – O konání veřejné dobrovolné dražby pozemků.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*1. Dražba pozemku parc. č. 161/1, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 202 m² v kat. území Kolín – nejnižší podání: 130.000 Kč. Pozemek se nachází v ulici Kutnohorské, v Kolíně IV. 2. Dražba pozemků v tržní hodnotě 1.150.000 Kč původně Okresního bytového podniku, s. p. v „likvidaci“. Jedná se o pozemky nacházející se převážně pod komunikacemi.*)

Diskuse: Bc. Růžička, p. Slavík, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA
(*1. rada města neprojevila za daných podmínek o pozemek zájem; 2. pověřuje ORR sledováním dražebních podmínek*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Mgr. et Bc. Rakušan

- v rámci „revitalizace nádraží“ bude do opravy budovy investováno 60 mil Kč

pí Havlíková

- nečinnost MP Kolín – požadavek bude předložen v písemné formě

Mgr. Ing. Pospíšil MBA

- podnět k současnému dopravnímu řešení ve Štítarech – žádost na OD o prověření situace

p. Král

- žádost p. Petružálka, provozovatele automatů s ekovodou, o možnost zastavení na městské komunikaci z důvodu snazší manipulace při doplňování

Bc. Růžička

- na KÚSK bylo odesláno rozhodnutí zastupitelstva ve věci budovy gymnázia

Ukončení: v 18:00 hodin

**Výsledky projednání Rady města Kolína z 34. schůze konané dne 26. 09. 2011.
Usnesení č. 555 – 584**

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Hora, p. Král, JUDr. Jančák, p. Slavík, pí Havlíková, MUDr. Navrátil

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ Kolín

Ing. Malá – ved. odd. MP

Ing. Villner – ved. OF

Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Ing. Michalčík – ved. OSBN

Ing. Tichý – ved. ORR

Zápis obsahuje usnesení č. 555/2011 – 584/2011

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení pořadí soutěžících a přidělení realizace zakázky vzešlé z veřejné soutěže na vytvoření jednotného vizuálního stylu města Kolína vyhlášené v souladu s § 847 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 2) Návrh na odvolání a jmenování člena redakční rady Zpravodaje města Kolína.
- 3) Návrh na vyřazení pohledávky ve výši 333.970,11 Kč z evidence.
- 4) Návrh na udělení mimořádné odměny ředitelům škol zřízených městem Kolín.
- 5) Návrh na personální změny v komisi tělovýchovy a sportu Rady města Kolína.
- 6) Návrh na udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.
- 7) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku TK CrossDance Kolín na Mistrovství světa v Liberci.
- 8) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku o. s. Czech enduro junior teamu Kolín na Mistrovství Evropy enduro ve Francii.
- 9) Návrh na stanovení termínů mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín pro roky 2012–2014.
- 10) Návrh na pověření organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2012.
- 11) Návrh na schválení výpovědi z nájmu bytu a pověření starosty města k jejímu odeslání, schválení žaloby na vyklizení.
- 12) Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína.
- 13) Návrh na schválení výpovědi z nájmu nebytových prostor.
- 14) Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu.
- 15) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 16) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení v domě č. p. 976, ul. Tyršova.
- 17) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

- 18) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
- 19) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.
- 20) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V, v majetku města Kolína.
- 21) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I, v majetku města Kolína.
- 22) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, v majetku města Kolína.
- 23) Návrh na přidělení zakázky – zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“.
- 24) Návrh na vyřazení uchazečů, kteří nesplnili zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení pro freestyle sporty“.
- 25) Návrh na pronájem částí pozemků v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- 26) Návrh na prodej pozemku o výměře cca 6,6 ha v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development, s. r. o.
- 27) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 650/25, 653/4, 655/9 a 647/39 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu – Kolín, ul. Okružní“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o.
- 28) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2853 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro parc. 822/32, ul. Pod Vinicí, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., a investorem stavby p. David Hrabal.
- 29) Návrh na personální změny v komisi dopravy Rady města Kolína.
- 30) Návrh na personální změny v komisi pro ochranu životního prostředí Rady města Kolína.
- 31) Návrh na personální změny v komisi kulturní Rady města Kolína.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost o zvýšení finančního příspěvku Remerx Cycling Teamu Kolín na činnost pro rok 2011.
- 2) Žádost o opravu dveří, kuchyňské linky a plynového sporáku.
- 3) Žádost o splátkový kalendář za dlužné nájemné, zálohy na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a penále za rok 2010 a 2011.
- 4) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2567/99 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.
- 5) Žádost spol. IP Izolace Polná o povolení přesahu zateplení štítové stěny domu č. p. 713 – 716 v Kolíně II, ul. Na Magistrále, nad pozemek parc. č. 2634/2 ve vlastnictví města Kolína.
- 6) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 392 v Kolíně II, ul. Lipanská, nad pozemky parc. č. 3422/18 a 3422/9 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.
- 7) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu dle čl. 5 odst. 2 – pí Korčeková.
- 8) Žádost Společenství vlastníků bytových jednotek domu č. p. 1226, 1227, 1228 v Kolíně V, ul. U Hřiště, o odprodej části pozemku parc. č. 3178, který je ve vlastnictví města Kolína.

Záměry města

- 1) Záměr pronajmout část střechy na domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II.
- 2) Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 3) Záměr pronajmout nebytový prostor v suterénu domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 4) Záměr pronajmout pozemky ve vlastnictví města Kolína v kat. ú. Kolín a kat.ú. Pašinka k zemědělskému využití.
- 5) Záměr prodat pozemek parc. č. 2161/22 v kat. ú. Štítary u Kolína z vlastnictví města Kolína.
- 6) Záměr uzavřít směnnou smlouvu na směnu pozemků – pozemkové parcely č. 1963/33 ve vlastnictví manželů Keclových a pozemkové parcely č. 1749/8 ve vlastnictví města Kolína.
- 7) Záměr prodat pozemek parc. č. st. 5385/2 v kat. ú. Kolín, ul. Havlíčkova, Kolín IV, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. Tespol Kolín – lisovna plastů.
- 8) Záměr prodat pozemek parc. č. st. 6843/2 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. R.I.G.I.

Zápisy z jednání komisí Rady města

- 1) Zápis z jednání komise dopravy ze dne 07. 09. 2011.
- 2) Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 05. 09. 2011.
- 3) Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 06. 09. 2011.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O inventurních rozdílech provedené inventury k 31. 12. 2010.
- 2) IZ – Údržba stromů na Kmochově ostrově.
- 3) IZ – O konání veřejné dobrovolné dražby pozemků.

Diskuse členů Rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin starostou města Mgr. et Bc. Vítem Rakušanem

Ověření zápisu z 33. schůze RM: p. Král, MUDr. Navrátil

Ověřovatelé zápisu z 34. schůze RM: Ing. Hora, pí Havlíková

Rozšíření navrhovaného programu:

- Žádost o souhlas se zasláním výzvy k vyklizení bytu.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

- dopis pí Seidlové (reakce na nepořádek v konkrétních lokalitách města) – *jednotlivé kroky pro odstranění stavu jsou již činěny*
 - žádost obce Ovčáry o odkup pozemků pro vybudování cyklostezky – *mezi dotčenými stranami probíhají jednání – danou záležitostí se zabývá ORR*
 - upozornění a stížnost na nebezpečný havarijný stav vozovky v ul. Březinova – *danou záležitostí se zabývá ORR, sjednání nápravy je urgováno*
-

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na schválení pořadí soutěžících a přidělení realizace zakázky vzešlé z veřejné soutěže na vytvoření jednotného vizuálního stylu města Kolína vyhlášené v souladu s § 847 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. odd. MP

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, p. Slavík, p. Král, Ing. Malá, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

USNESENÍ č. 555/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

**pořadí soutěžících vzešlé z veřejné soutěže na vytvoření
jednotného vizuálního stylu města Kolína vyhlášené
v souladu s § 847 zákona č. 40/1964 Sb., občanského
zákoníku, v platném znění**

1. KLUCIvespolek, s.r.o.
Na Hradbách 127, Kolín 1, IČ: 25694391
2. Mgr. Radka Folprechtová
Jižní 1339, Poděbrady
3. Ing. arch. Veronika Šindlerová
Na Kocínce 1740/8, Praha 6

termín plnění: do 15. 10. 2011
zodpovídá: Ing. Malá – ved. OMP

Hlasování: 8 – 0 – 1
Návrh byl schválen.

2. Návrh na odvolání a jmenování člena redakční rady Zpravodaje města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. odd. MP

USNESENÍ č. 556/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

**pana Mgr. Karla Kárníka z funkce člena redakční rady
Zpravodaje města Kolína**

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

**pana Mgr. Petra Kesnera do funkce člena redakční rady
Zpravodaje města Kolína**

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: ihned
zodpovídá: Mgr. et Bc. Vít Rakušan

Návrh byl schválen.

3. Návrh na vyřazení pohledávky ve výši 333.970,11 Kč z evidence.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF (*Občanské sdružení Prostor realizovalo v rámci Výzvy č. 11 ROP regionu soudržnosti Střední Čechy investiční projekt „Kasárna Kolín – Komunitní centrum sociálních služeb“.* Na zahájení projektu potřebovalo finanční prostředky, proto s městem Kolín uzavřelo postupně tři smlouvy o půjčce investičních prostředků v celkové výši 11.839.740 Kč. Jedna smlouva byla uzavřena jako bezúročná a další dvě s 6% úročením. Po dokončení projektu komunitního centra mělo od Středočeského kraje obdržet slíbené dotační finanční prostředky. Vyplacení však bylo pozdrženo. Finanční odbor k 31. 12. 2010 vyfakturoval o. s. Prostor úroky vyplývající ze smlouvy, a to ve výši 333.970,11 Kč. Občanské sdružení v průběhu 1. čtvrtletí roku 2011 splatilo jistiny svých závazků a dopisem ze dne 22. 06. 2011 požádalo o prominutí úroků. Nově vzniklé úrokové zatížení od 01. 01. 2011 do doby zaplacení vyfakturováno o. s. Prostor nebylo.)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, p. Král, Ing. Villner
(*k této situaci došlo na základě pozdržení vyplacení příslibených dotačních prostředků / tech. změna, oprava formulace textu důvodové zprávy*)

USNESENÍ č. 557/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města dle § 85 odst. f) zákona č. 128/2000 Sb. schválit vyřazení z evidence pohledávku v celkové výši 333.970,11 Kč.

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Villner Petr – ved. OF

Hlasování: 6 – 0 – 3
Návrh byl schválen.

4. Návrh na udělení mimořádné odměny ředitelům škol zřízených městem Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: p. Král

USNESENÍ č. 558/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
a v souladu s Vnitřním předpisem k poskytování příplatků za vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol zřízených městem Kolín

s c h v a l u j e

mimořádnou odměnu za bezproblémový průběh rekonstrukce ZŠ (zateplování budov a výměna oken) Mgr. Petru Strejčkovi, řediteli ZŠ Kolín III, Masarykova 412

a

mimořádnou odměnu za bezproblémový průběh rekonstrukce MŠ (zateplování budov a výměna oken) pí Aleně Volfové, ředitelce MŠ Kolín II, Bezručova 801

termín plnění: mimořádné odměny budou vyplaceny ve výplatě za měsíc září

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

5. Návrh na personální změny v komisi tělovýchovy a sportu Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Návrh vychází z požadavku komise tělovýchovy a sportu z důvodu častých absencí níže uvedených členů. Komise doložila přehled docházky.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, p. Slavík, Ing. Hora

USNESENÍ č. 559/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

o d v o l á v á

pana Václava Čtvrtečku	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>
pana Vladimíra Píšu	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>
pana Jana Königsmarka	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>
pana Lubomíra Nymburského	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>

z funkcí členů komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína, zřízené při Radě města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání rady
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Návrh byl schválen.

6. Návrh na udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 560/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

žádost umělecké agentury Monte Christo, zastoupené Mgr. Pavlem Chalupou, k užití znaku města Kolína na propagační materiály vydané při příležitosti pořádání XII. ročníku mezinárodního festivalu česko, německo, židovské kultury Devět bran 2011 – filmová část Kolín. Festival se bude konat 12.–15. 10. 2011.

II. u k l á d á

OŠKS v případě kladného stanoviska RM poskytnout žadateli v požadovaném formátu znak města Kolína

termín plnění: 1.– 31. 10. 2011

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

7. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku TK CrossDance Kolín na Mistrovství světa v Liberci.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: MUDr. Navrátil, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

(informace o zůstatku ve „fondu“ rady města / navržena finanční částka ve výši 20.000 Kč)

USNESENÍ č. 561/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek TK Crossdance Kolín na Mistrovství světa v Liberci ve výši 20.000 Kč; OŘR-6600

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

8. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku o. s. Czech enduro junior teamu Kolín na Mistrovství Evropy enduro ve Francii.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA

(návrh byl stažen z projednávání s doporučením pro OŠKS postoupit předmětnou žádost komisi k vyjádření)

Hlasování o postoupení žádosti příslušné komisi: 9 – 0 – 0

9. Návrh na stanovení termínů mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín pro roky 2012 – 2014.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: p. Slavík, p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan

USNESENÍ č. 562/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

- **pro 49. ročník Kmochova Kolína v roce 2012
termín 8. 6. – 10. 6. 2012**
- **pro 50. ročník Kmochova Kolína v roce 2013
termín 13. 6. – 15. 6. 2013**
- **pro 51. ročník Kmochova Kolína v roce 2014
termín 14. 6. – 16. 6. 2014**

termín plnění: po zhotovení zápisu
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

10. Návrh na pověření organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2012.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 563/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. p o v ě ř u j e

**o. s. Prostor, Kutnohorská 17, Kolín, IČ: 26594633, organizací
49. ročníku mezinárodního festivalu Kmochův Kolín 2012**

II. u k l á d á

OŠKS uzavřít příslušnou smlouvu

termín plnění: po zhotovení zápisu
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

11. Návrh na schválení výpovědi z nájmu bytu a pověření starosty města k jejímu odeslání, schválení žaloby na vyklizení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN předkládá radě města uvedený návrh z důvodu toho, že jmenovaní nájemníci ani po písemném upozornění nedoplatili dlužné nájemné a zálohy na služby za období 3 kalendářních měsíců.*)

Diskuse: JUDr. Jančák
(*tech. změna – oprava příjmení v návrhu č. 8*)

USNESENÍ č. 564/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
ve spojení s ust. § 711 odst. 2 písm. b, c, d, Občanského zákoníku
v platném znění

I. s c h v a l u j e

podání výpovědi z nájmu bytu

- 1) č. 45 v domě č. p. 45, ul. Tovární, Kolín V
Rudolfu Stojkovi
- 2) č. 4 v domě č. p. 806, ul. Dělnická, Kolín II
Jiřímu Ptáčkovi
- 3) č. 16 v domě č. p. 753, ul. Družstevní, Kolín II
Janu Landauerovi
- 4) č. 69 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
Monice Mrázkové, dříve Pavelkové
- 5) č. 27 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
Jaroslavu Uhlířovi
- 6) č. 22 v domě č. p. 905, ul. Rimavské Soboty, Kolín II
Emě Vokálové
- 7) č. 9 v domě č. p. 134, ul. Karoliny Světlé, Kolín I
Dagmar Pipkové
- 8) č. 12 v domě č. p. 773, ul. Benešova, Kolín II
Kateřině Žatečkové a Josefovi Kříšťovi
- 9) č. 21 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II
Pavlině a Lubomíru Holubovým
- 10) č. 21 v domě č. p. 838, ul. Rimavské Soboty, Kolín II
Lence Čtvrtečkové

II. u k l á d á

OSBN zajistit podání výpovědi a po uplynutí výpovědní lhůty
zajistit vyklizení bytové jednotky

III. u k l á d á

starostovi města podepsat výpověď z nájmu bytu

termín plnění: průběžně
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

12. Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Níže jmenovaní požádali o zrušení usnesení rady města, na základě kterého jim byla bytová jednotka přidělena.*)

USNESENÍ č. 565/2011 – Rada města Kolína

I. r u š í

- **v usnesení č. 388/2011 ze dne 13. 6. 2011 bod č. 2**
na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 44 v domě
č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II
s Ondřejem Suchým, Třebíč
- **v usnesení č. 450/2011 ze dne 25. 7. 2011 bod č. 1**
na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 111 v domě
č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II
s Sárkou Vejrovou, Kolín

II. u k l á d á

OSBN připravit návrh na schválení nových nájemníků do výše uvedených bytových jednotek

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

13. Návrh na schválení výpovědi z nájmu nebytových prostor.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Společnost IT CITY s.r.o. část svého zařízení v roce 1996 postoupila společnosti COPROSYS Polabský NET s.r.o., aniž by byl odbor informován. Dne 12. 09. 2011 se uskutečnila schůze jednatelů společností COPROSYS Polabský NET, IT CITY a WIC-NET za přítomnosti městského advokáta a bylo provedeno místní šetření na střeše domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, kde se jednotlivé strany dohodly a jasně definovaly, která zařízení mají ve svém vlastnictví. OSBN po konzultaci s právníkem navrhuje vypovědět nájemní smlouvu společnosti IT CITY vzhledem k tomu, že společnost zamýšlí předat veškerá zařízení společnosti WIC-NET.)*

Diskuse: JUDr. Jančák
(*tech. změna*)

USNESENÍ č. 566/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

a v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou mezi městem Kolín a společností IT CITY s.r.o. ze dne 30. 04. 2004

I. s c h v a l u j e

výpověď ze smlouvy o nájmu části střechy na domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II společnosti IT CITY s.r.o., zastoupená jednatelem Karlem Peclem, se sídlem Hlubočská 109, Kolín VI, IČ: 27130461

II. u k l á d á

OSBN spolu s JUDr. Jančákem zaslat nájemci výpověď z nájmu

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

14. Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 567/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu:

č. 9 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II
(v majetku města), nájemce Jiří Vopatřil
zaměstnanec TPCA

a

bytu č. 34 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II
(v majetku města), nájemce Branislav Michalec
zaměstnanec TPCA

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

15. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 568/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

1) č. 34 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Jiřím Vopatřilem, Kolín
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

- 2) č. 9 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II s Branislavem Michalcem, Kolín na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 3) č. 3 v domě č. p. 1029, ul. Hrnčířská, Kolín II s Františkem Niklasem, Kolín na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

16. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení v domě č. p. 976, ul. Tyršova.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (1. Dne 25. 07. 2011 schválila RM záměr pronájmu bytové jednotky č. 83 ve 14. podlaží domu č. p. 976, ul. Tyršova v Kolíně II za konkrétních podmínek. Ve stanoveném termínu byla doručena 1 obálka a provedena 1 úhrada jistiny ve výši 500 Kč. Komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory zkontrolovala neporušenost obálky, po jejím otevření konstatovala, že byla splněna kritéria uveřejněná v záměru pronájmu bytové jednotky a doporučila radě města uzavřít s Michalem Šimečkem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení. 2. Záměr pronájmu bytu č. 77 ve 13. podlaží domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II – ve stanoveném termínu byly doručeny 2 obálky a provedeny 2 úhrady jistin ve výši 500 Kč. Komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory zkontrolovala neporušenost obálek, po jejich otevření konstatovala, že byla splněna kritéria uveřejněná v záměru pronájmu bytové jednotky. Pan Šimeček nabídl nejvyšší částku nájemného ve všech třech výběrových řízeních – písemně prohlásil, že má zájem o bytovou jednotku č. 83, čímž se uvolnila výše uvedená bytová jednotka pro dalšího zájemce, kterým byla paní Jiřina Adamová.)

USNESENÍ č. 569/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 83 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II s Michalem Šimečkem, Kolín na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.

- 2) č. 77 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
s Jiřinou Adamovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení
peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního
nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná
v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že
nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené
s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na
dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

17. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 570/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 42 v domě č. p. 118, ul. Za Školou, Kolín - Štítary
s Hanou Dynybilovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení
peněžních prostředků ve výši dvojnásobku měsíčního
nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná
v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že
nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené
s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.
- 2) č. 7 v domě č. p. 162, ul. Školská, Kolín IV
s Ladislavem Čížkem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení
peněžních prostředků ve výši jednoho měsíčního nájemného a
záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním
bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že
nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené
s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.
- 3) č. 16 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II
s Jiřím Janovským, Tisovecká 902, Kolín II
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení po složení
peněžních prostředků ve výši dvojnásobku měsíčního
nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná
v souvislosti s užíváním bytu.

- Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.
- 4) č. 2 v domě č. p. 1388, ul. K Raškovci, Kolín V
s Jaroslavou Pluháčkovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 5) č. 30 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II
s Janem Šebkem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 6) č. 1 v domě č. p. 711, ul. Na Magistrále, Kolín II
s Vladimírem Mařincem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 7) č. 7 v domě č. p. 129, ul. Na Hradbách, Kolín I
s Lenkou Baumrukovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 8) č. 23 v domě č. p. 866, ul. Bezručova, Kolín II
s Alešem Heřmánkem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 9) č. 4 v domě č. p. 637, ul. Benešova, Kolín II
s Thürichovou Helenou, Kolín - Sendražice
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnost
 - 10) č. 7 v domě č. p. 22, ul. Karlova, Kolín I
s Hanou Hrbkovou, Pašinka
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.

Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti

- 11) č. 6 v domě č. p. 131, ul. Na Hradbách, Kolín I
s Michaelou Jelínkovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 12) č. 17 v domě č. p. 773, ul. Benešova, Kolín II
s Veronikou Mládkovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 13) č. 20 v domě č. p. 44B, ul. Tovární, Kolín V
s Hanou Pačesovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 14) č. 6 v domě č. p. 643, ul. Benešova, Kolín II
s Jiřím Trnkou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

18. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Vzhledem k tomu, že se jedná o mimořádnou situaci „odbydlení“, kdy žadatelem není nájemník, ale město Kolín ve svém obecním zájmu, žádá OSBN o souhlas uzavřít nájemní smlouvu na bytovou jednotku na dobu neurčitou bez složení kauce za podmínek, za jakých byla uzavřena nájemní smlouva na původní byt, ze kterého se nájemník stěhuje na své náklady.*)

Diskuse: Bc. Růžička

USNESENÍ č. 571/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 15 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
s Milošem Pavláskem, Kolín,
na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na
dobu neurčitou

termín plnění: říjen 2011
zodpovídá: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

19. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 572/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 27 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Martinem Matyskiewiczem do 30. 9. 2013
- 2) č. 6 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Miroslavem Virbou do 30. 9. 2013
- 3) č. 42 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Janem Šandou do 30. 9. 2013
- 4) č. 10 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Petrem Melounem do 30. 9. 2013
- 5) č. 23 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Janem Müllerem do 30. 9. 2013
- 6) č. 45 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Robertem Kochem do 30. 9. 2013
- 7) č. 9 v domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Ivanou Kmeťovou do 30. 9. 2013
- 8) č. 19 v domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Tomášem Kvasničkou do 30. 9. 2013
- 9) č. 2 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Adamem Kadlčíkem do 30. 9. 2013
- 10) č. 3 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Rostislavem Seberou do 30. 9. 2013

- 11) č. 6 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ivo Horákem do 30. 9. 2013
- 12) č. 7 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Liborem Jakubčíkem do 30. 9. 2013
- 13) č. 9 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Davidem Valachem do 30. 9. 2013
- 14) č. 10 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinem Špalkem do 30. 9. 2013
- 15) č. 14 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Romanem Smolařem do 30. 9. 2013
- 16) č. 15 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lucií Roštášovou do 30. 9. 2013
- 17) č. 18 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jaroslavem Novotným do 30. 9. 2013
- 18) č. 30 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Josefem Boxanem do 30. 9. 2013
- 19) č. 49 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Zbigniewem Bakem do 30. 9. 2013
- 20) č. 53 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Kateřinou Mertovou do 30. 9. 2013
- 21) č. 58 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Luopingem Shenem do 30. 9. 2013
- 22) č. 61 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Davidem Krásou do 30. 9. 2013
- 23) č. 73 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinem Adamovem do 30. 9. 2013
- 24) č. 77 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II s Štefanem Smitcem do 30. 9. 2013
- 25) č. 80 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II s Denisou Čubrovou do 30. 9. 2013
- 26) č. 88 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lubomírem Zelenkou do 30. 9. 2013
- 27) č. 89 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Oldřichem Břínkem do 30. 9. 2013
- 28) č. 94 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Sárkou Jandovou do 30. 9. 2013
- 29) č. 12 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Tomášem Pykou do 30. 9. 2013
- 30) č. 29 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Františkem Stupkou do 30. 9. 2013
- 31) č. 30 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Stanislavem Bugajem do 30. 9. 2013
- 32) č. 8 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Oldřichem Mikou do 30. 9. 2013
- 33) č. 9 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janou Majerovou do 30. 9. 2013
- 34) č. 10 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Dušanem Jančurou do 30. 9. 2013
- 35) č. 13 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jitkou Galuszkovou do 31. 9. 2013
- 36) č. 16 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janem Doupníkem do 30. 9. 2013
- 37) č. 17 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janem Macháčkem do 30. 9. 2013
- 38) č. 22 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Horáčkem do 30. 9. 2013
- 39) č. 27 v domě č. p. 1035B, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jiřím Kopeckým do 30. 9. 2013

- 40) č. 43 v domě č. p. 1035B, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ivoem Navalaným do 30. 9. 2013
- 41) č. 50 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Szczerbou do 31. 9. 2013
- 42) č. 60 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Michalem Iršou do 30. 9. 2013
- 43) č. 61 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Romanem Chýlkem do 30. 9. 2013
- 44) č. 63 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Pavlem Gultlerem do 30. 9. 2013
- 45) č. 67 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lechem Radwanskim do 30. 9. 2013
- 46) č. 72 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Danielem Kočířem do 30. 9. 2013
- 47) č. 79 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ivanou Czakovou do 30. 9. 2013
- 48) č. 82 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Mariánem Maskalukem do 30. 9. 2013
- 49) č. 90 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Kateřinou Jančurovou do 30. 9. 2013
- 50) č. 3 v domě č. p. 1036A, ul. Hrnčířská, Kolín II s Josefem Opatrným do 30. 9. 2013
- 51) č. 15 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Matějem Satrapou do 30. 9. 2013
- 52) č. 16 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jiřím Bromem do 30. 9. 2013
- 53) č. 18 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Tomášem Zahradníkem do 30. 9. 2013
- 54) č. 24 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Kovářem do 30. 9. 2013
- 55) č. 28 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Václavem Fujerou do 30. 9. 2013
- 56) č. 30 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Danielem Ihmem do 30. 9. 2013
- 57) č. 33 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jiřím Andrejovským do 30. 9. 2013
- 58) č. 36 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Žatečkou do 30. 9. 2013
- 59) č. 38 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milanem Sedláčkem do 30. 9. 2013
- 60) č. 39 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Kadlecem do 30. 9. 2013
- 61) č. 40 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milanem Roupcem do 30. 9. 2013
- 62) č. 47 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Josefem Klofáčem do 30. 9. 2013
- 63) č. 48 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Mariánem Ďuricou do 30. 9. 2013
- 64) č. 50 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Kurfirstem do 30. 9. 2013
- 65) č. 51 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Kaboněm do 30. 9. 2013
- 66) č. 52 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Pinkasem do 30. 9. 2013
- 67) č. 56 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Klepaczem do 30. 9. 2013
- 68) č. 60 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Sejkorou do 30. 9. 2013

- 69) č. 77 v domě č. p. 1036D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Tomasem Srbem do 30. 9. 2013
- 70) č. 79 v domě č. p. 1036D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Šlaisem do 30. 9. 2013
- 71) č. 13 v domě č. p. 1037A, ul. Hrnčířská, Kolín II se Zdeňkem Kuhnelem do 30. 9. 2013
- 72) č. 15 v domě č. p. 1037A, ul. Hrnčířská, Kolín II s Tomášem Jahnem do 30. 9. 2013
- 73) č. 16 v domě č. p. 1037A, ul. Hrnčířská, Kolín II se Stanislavem Balíkem do 30. 9. 2013
- 74) č. 20 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Daňkem do 30. 9. 2013
- 75) č. 22 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II se Stanislawem Januszewskim do 30. 9. 2013
- 76) č. 23 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Daňkem do 30. 9. 2013
- 77) č. 24 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Grácem do 30. 9. 2013
- 78) č. 25 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jurajem Digou do 30. 9. 2013
- 79) č. 32 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Karlem Čubrem do 30. 9. 2013
- 80) č. 33 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Radkem Surovčiakem do 30. 9. 2013
- 81) č. 38 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Andreou Kupčíkovou do 30. 9. 2013
- 82) č. 47 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Tinkou do 30. 9. 2013
- 83) č. 57 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Bohatým do 30. 9. 2013
- 84) č. 61 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milanem Linhartem do 30. 9. 2013
- 85) č. 63 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Dršťákem do 30. 9. 2013
- 86) č. 64 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Klesnilem do 30. 9. 2013
- 87) č. 65 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Koukolem do 30. 9. 2013
- 88) č. 71 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Chaloupkou do 30. 9. 2013
- 89) č. 80 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Vinklátlem do 30. 9. 2013
- 90) č. 88 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Davidem Uhlířem do 30. 9. 2013
- 91) č. 92 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Radovanem Kerulem do 30. 9. 2013
- 92) č. 93 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Zdeňkem Stachem do 30. 9. 2013
- 93) č. 97 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Davidem Velešínským do 30. 9. 2013
- 94) č. 100 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Danielem Šmídem do 30. 9. 2013
- 95) č. 101 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Václavem Klimszou do 30. 9. 2013
- 96) č. 106 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Romanem Burešem do 30. 9. 2013
- 97) č. 44 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Marií Daniškovou do 28. 2. 2013

98) č. 70 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II
s Jiřím Mařicou do 31. 5. 2013

99) č. 33 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Jánem Chládem do 30. 9. 2013

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými
nájemci

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

20. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V, v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 573/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
v platném znění

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V (75,10 m²), paní Věře Teplé, Kolín - Štítary, za účelem zřízení kadeřnické provozovny za nabídnuté nájemné ve výši 60.000 Kč/rok (798,93 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou
s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01. 11. 2011

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

21. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I, v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 574/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.
v platném znění

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I (56 m²), Mgr. Ivanovi Pokornému, Kolín, za účelem prodeje bytových doplňků, dekorací, bytového textilu a drobného čalouněného nábytku za nabídnuté nájemné ve výši 144.000 Kč/rok (2.571,43 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01. 10. 2011

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

22. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Diskuse: Bc. Růžička

(rodinné centrum bude provozováno v nových, níže uvedených prostorech – doposud sídlilo v NP ul. Ant. Kaliny)

USNESENÍ č. 575/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
v platném znění

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v suterénu domu č.p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV o výměře 157,43 m² občanskému sdružení Rodina v Kolíně, se sídlem Kolín III, Žižkova 386, za účelem provozování rodinného centra za nabídnuté nájemné ve výši 35.000 Kč/rok (222,32Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01. 11. 2011

termín plnění: 31. 10. 2011
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

23. Návrh na přidělení zakázky – zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Uchazeč VE-ZAK, s. r. o., byl vyloučen z důvodu neúplnosti nabídky.*)

USNESENÍ č. 576/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

I. s c h v a l u j e

přidělení zakázky: Zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“ dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

- 1) Mgr. Miroslav Krutina, Všehradská 423/27, 128 00 Praha 2,
IČ: 63060990
Nabídková cena: 24.000 Kč včetně DPH
- 2) Ing. Pavel Kubík, Bukovina 66, 511 01 Turnov,
IČ: 76419851
Nabídková cena: 58.000 Kč včetně DPH
- 3) Allo Tender, s.r.o., Ke Stírce 491/33, 182 00 Praha 8
IČ: 24658031
Nabídková cena: 96.000 Kč včetně DPH

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. s c h v a l u j e

vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení Zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“

- 1) VE-ZAK, s.r.o., Ke Stírce 491/33 182 00 Praha 8 - Kobylisy

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: 03. 10. 2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Návrh byl schválen.

24. Návrh na vyřazení uchazečů, kteří nesplnili zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení pro freestyle sporty“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Oslovená firma Build Concept nabídku nepodala, nabídky firem Jan Dach Davon a Mystic Skates s.r.o. byly komisí vyřazeny.*)

USNESENÍ č. 577/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

- I. vyřazení uchazečů, kteří nesplnili zadávací podmínky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení pro freestyle sporty“** vyzvaných v souladu s ustanovením odst. 3 § 12 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. Jan Dach Davon, Stupno č. 64, 338 24 Stupno.
Cenová nabídka byla ze soutěže vyřazena, protože nebyla na líci označena nápisem „NEOTVÍRAT“
2. Mystic Skates s.r.o., ul. Štěpánská č. 31, 110 00 Praha 1.
Nabídka byla rovněž vyřazena, protože nebyla na přelepu opatřena razítkem a identifikačními údaji.

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. pořadí uchazečů na realizaci výše uvedené zakázky:

1. Mystic Constructions s.r.o.
Římská č. 26, 120 00 Praha 2
za cenu 466.000 Kč bez DPH
2. Hydro Gas Manufacture s.r.o.
ul. Poděbradova č.1069/35, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
za cenu 708.100 Kč bez DPH

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: do 30. 11. 2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Návrh byl schválen.

25. Návrh na pronájem částí pozemků v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 578/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem 290 m² z pozemku par. č. 637/30 (ostatní plocha, jiná plocha), 65 m² z pozemku par. č. 1253/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a 45 m² z pozemku par. č. 637/1 (ostatní plocha, jiná plocha), všechny v kat. území Ovčáry u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, tj. pronájem celkem 400 m² po dobu cca 1 měsíce za nájemné 100 Kč/den v souvislosti se stavbou „TR 110/22 kV Ovčáry, Vývodové kabely TPCA“ a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 60721910, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu pozemku

termín plnění: po obdržení vyjádření agentury CzechInvest
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

26. Návrh na prodej pozemku o výměře cca 6,6 ha v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development, s. r. o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 579/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej pozemku o výměře 6,6 ha, oddělený z pozemků par. č. 637/11 a 637/12 (oba ostatní plocha, jiná plocha) v kat. území Ovčáry u Kolína, v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development s.r.o., IČ: 28190882, Na Příkopě 22/859, 110 00 Praha 1, za cenu 410 Kč/m² + náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady za vynětí pozemku ze ZPF, a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 14. 11. 2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

27. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 650/25, 653/4, 655/9 a 647/39 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu – Kolín, ul. Okružní“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 580/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 650/25, 653/4, 655/9 a 647/39 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu – Kolín, ul. Okružní“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 53.500 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky potrubí zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

28. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2853 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro parc. 822/32, ul. Pod Vinicí, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., a investorem stavby p. David Hrabal.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 581/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2853 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro parc. 822/32, ul. Pod Vinicí, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem, a investorem stavby David Hrabal, Kolín.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky potrubí zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

29. Návrh na personální změny v komisi dopravy Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Bc. Růžička – I. místostarosta

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, p. Král, Ing. Hora, Bc. Růžička

USNESENÍ č. 582/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

**pana Ing. Jiřího Pěkného z funkce člena komise dopravy,
zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností
od 27. 09. 2011**

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

**pana Ing. Miroslava Kaislera do funkce člena komise dopravy,
zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností
od 27. 09. 2011**

Hlasování o druhé části usnesení: 5 – 4 – 0

termín plnění: po schválení RM.

Návrh byl schválen.

30. Návrh na personální změny v komisi pro ochranu životního prostředí Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil MBA – II. místostarosta

USNESENÍ č. 583/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

**pana Petra Křemena z funkce člena komise pro ochranu
životního prostředí, zřízené Radou města Kolína usnesením
č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011**

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

**pana Jana Krejčího do funkce člena komise pro ochranu
životního prostředí, zřízené Radou města Kolína usnesením
č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011**

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: po schválení RM.

Návrh byl schválen.

31. Návrh na personální změny v komisi kulturní Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil MBA – II. místostarosta

USNESENÍ č. 584/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

paní Martinu Balcarovou, DiS., z funkce člena komise kulturní, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

pana Petra Křemena do funkce člena komise kulturní, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011

Hlasování o druhé části usnesení: 8 – 0 – 1

termín plnění: po schválení RM.

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- ✓ Dodatek č. 11 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě k zajištění městské autobusové dopravy v územním obvodu města Kolína ze dne 01. 01. 2006 mezi městem Kolín a spol. Veolia Transport Výhodní Čechy, a.s., Na Ostrově 177, 537 01 Chrudim.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o realizaci 49. ročníku mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmočův Kolín 2012 mezi městem Kolín a o. s. Prostor, Kutnohorská 17, Kolín.
Hlasování: 9 – 0 – 0 (*Tech. změna: doplnění věty do čl. III. odst. 10*)
- ✓ Smlouva o dílo – rozšíření kamerového systému v Kolíně mezi městem Kolín a spol. Perfected, s. r. o., Hybešova 42, 602 00 Brno.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o dílo – zpracování pasportu komunikací v Kolíně mezi městem Kolín a spol. Jacobs Consultancy, s. r. o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1.
Hlasování: 9 – 0 – 0

- ✓ Smlouva o dílo – komparace a zefektivnění kamerového systému mezi městem Kolín a spol. Alarm KFS, s. r. o., Ovčárecká 312, Kolín V.
Hlasování: 8 – 0 – 1
- ✓ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Projektová dokumentace parkoviště pro osobní vozidla v ul. Žižkova, Kolín III“ mezi městem Kolín a spol. HBH Projekt, s. r. o., Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Mandátní smlouva – příprava a realizace projektu „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“ mezi městem Kolín a Mgr. Miroslavem Krutinou, Vyšehradská 423/27, 128 00 Praha 2.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Dohoda o poskytnutí příspěvku na opravu kostela sv. Bartoloměje mezi městem Kolín a Římskokatolickou farností Kolín, Brandlova 25, Kolín I.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o provádění exekucí mezi městem Kolín a Mgr. Tomášem Pospíchálem, soudním exekutorem – Exekutorský úřad Nymburk, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk.
Hlasování: 8 – 0 – 1 (*Tech. změna – vypuštění části textu v čl. 5 odst. 2.*)

Ž Á D O S T I

1. Žádost o zvýšení finančního příspěvku Remerx Cycling Teamu Kolín na činnost pro rok 2011.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Žádost Mgr. Jana Slavíčka, předsedy Remerx Cycling Teamu Kolín, o zvýšení příspěvku na činnosti pro rok 2011. Do rozpočtu pro rok 2011 byla zanesena částka 95.000 Kč na TOI TOI CUP a 380.000 Kč pro Remerx Cycling Team Kolín, kterou žádá navýšit o 100.000 Kč na celkových 480.000 Kč.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, p. Slavík, Mgr. Kesner, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

Hlasování: 0 – 7 – 2. Žádost byla zamítnuta.

2. Žádost o opravu dveří, kuchyňské linky a plynového sporáku.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN žádá Radu města Kolína o stanovisko k žádosti Tibora Gašpara, Kolín, o opravu dveří, kuchyňské linky a plynového sporáku. Komise nedoporučuje RM vyhovět žádosti o opravu hlavních dveří od bytu a výměnu kuchyňské linky – plynový sporák, vstupní dveře a kuchyňská linka jsou opotřebeny špatným užíváním a ze strany nájemníka nebyly vynaloženy žádné prostředky spojené s běžnou údržbou. OSBN již zajistil výměnu plynového sporáku.*)

Hlasování: 0 – 9 – 0. Žádost byla zamítnuta.

3. Žádost o splátkový kalendář za dlužné nájemné, zálohy na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a penále za rok 2010 a 2011.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN žádá Radu města Kolín o stanovisko k žádosti pana Dominika Pospíšila o splátkový kalendář. Celková dlužná částka k 31. 08. 2011 činí 26.018 Kč.*)

Hlasování: 1 – 6 – 2. Žádost byla zamítnuta.

4. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2567/99 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Pan Josef Čecho požádal o prodej části pozemku parc. č. 2567/99 o výměře cca 22 m², na které má žadatel v úmyslu vybudovat garáž. Uvedený pozemek je vedený katastrem nemovitostí jako ostatní plocha – zeleň a lokalita je územním plánem určena pro hromadné městské bydlení vysokopodlažní. Garáže již v této lokalitě umístěné jsou, cca ze 70. let minulého století a další výstavba těchto objektů na úkor zeleně není vhodná.*)

Hlasování: 0 – 9 – 0. Žádost byla zamítnuta.

5. Žádost spol. IP Izolace Polná o povolení přesahu zateplení štítové stěny domu č. p. 713 – 716 v Kolíně II, ul. Na Magistrále, nad pozemek parc. č. 2634/2 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

6. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 392 v Kolíně II, ul. Lipanská, nad pozemky parc. č. 3422/18 a 3422/9 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

7. Žádost o udělení výjimky z tržního řádu dle čl. 5 odst. 2 – pí Korčeková.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Paní Renata Korčeková žádá o udělení výjimky z tržního řádu, tzn. prodej uzenin z pojízdné masny na tržním místě Karlova náměstí ve dnech úterý a čtvrtek v termínu od 01. 10. 2011 do 31. 12. 2011.*)

Hlasování: 0 – 8 – 1. Žádost byla zamítnuta.

8. Žádost Společenství vlastníků bytových jednotek domu č. p. 1226, 1227, 1228 v Kolíně V, ul. U Hřiště, o odprodej části pozemku parc. č. 3178, který je ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Společenství vlastníků jednotek domu č. p. 1226, 1227, 1228, ul. U Hřiště, v Kolíně V, požádalo o odprodej části pozemku parc. č. 3178 o výměře cca 430 m² v k. ú. Kolín. Pozemek sousedí s bytovými domy ve vlastnictví „Společenství“. Předmětnou část pozemku chtějí žadatelé i po odkoupení užívat jako zezeň k rekreaci. Místním šetřením bylo zjištěno, že předmětná část pozemku je zatravněná plocha o šířce cca 7 m za bytovými domy mezi domem a cihlovou zdí, která je převážně užívaná a udržovaná obyvateli. Zeď není ve vlastnictví města Kolína. V únoru letošního roku byl městem Kolín vydán souhlas se zřízením vstupní branky z pozemku parc. č. 346/63 – zahrada ve vlastnictví Mgr. Dobrušky Jandové na pozemek parc. č. 3178. Dne 03. 08. 2011 se na MěU Kolín konalo jednání za přítomnosti zástupců „Společenství“ a vlastníků rodinných domů ulice U Borků č. p. 652, 653, 654 a 655, na kterém byl vznesen požadavek všech vlastníků rodinných domů na zřízení věcného břemene práva chůze na předmětném pozemku pro případ jeho prodeje, z důvodu zajištění přístupu na jejich zahrady. „Společenství“ po projednání sdělilo, že trvá na své původní žádosti o odkup předmětné části pozemku bez zřízení věcných břemen.)*

Diskuse: p. Slavík, Ing. Hora, p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý
(*rada města se bude předmětnou žádostí zabývat za předpokladu, že SVBJ přistoupí na zřízení věcného břemene práva chůze – ORR bude nadále záležitost sledovat*)

Hlasování: 1 – 4 – 4. Žádost nebyla přijata.

9. Žádost o souhlas se zasláním výzvy k vyklizení bytu.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN eviduje k 31. 8. 2011 dluh v celkové výši 11.017 Kč. Z důvodu neplacení nájemného byly podány 3 žaloby, k 30. 09. 2011 skončí manželům Gašparovým platnost nájemní smlouvy na výše uvedenou bytovou jednotku.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronajmout část střechy na domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Dne 09. 08. 2011 obdržel OSBN žádost od společnosti Coprosys Polabský NET s.r.o. o uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor ve výtahové strojovně a na střeše domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II. Na základě schůzek a místního šetření na střeše domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, byla se zástupcem firmy dohodnuta cena, kterou uhradí za pronájem části střechy. OSBN žádá RM o souhlas s uveřejněním záměru pronajmout část střechy uvedené společnosti.)*

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA

Hlasování: 7 – 0 – 2. Záměr byl schválen.

2. Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Dne 01. 09. 2011 obdržel OSBN žádost od MUDr. Evy Šerákové o ukončení nájemní smlouvy a následné uzavření nové nájemní smlouvy na nebytové prostory ve 3. podlaží domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o celkové výměře 50,75 m² – místnosti č. 334, 335, 336 z důvodu registrace zdravotnického zařízení, tj. změny nájemce fyzické osoby na právnickou osobu MUDr. Eva Šeráková s. r. o.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

3. Záměr pronajmout nebytový prostor v suterénu domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Dne 22. 06. 2011 Mgr. Pavel Dienstbier ukončil dohodou pronájem nebytového prostoru v suterénu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o výměře 16,18 m² k 30. 06. 2011. Záměr pronájmu předmětných prostor byl zveřejněn na úřední desce od 26. 07. 2011 do 19. 08. 2011. V uvedené lhůtě nikdo o pronájem neprojevil zájem. OSBN v rámci „Pravidel pro pronajímání NP ve vlastnictví města Kolína“ předkládá RM ke schválení záměr pronájmu. Záměr bude také vyvěšen na dveřích polikliniky a na internetových stránkách S-reality.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

4. Záměr pronajmout pozemky ve vlastnictví města Kolína v kat. ú. Kolín a kat.ú. Pašinka k zemědělskému využití.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Záměr pronajmout pozemky k zemědělskému využití na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou v kat. ú. Kolín: parc. č. 1744/26, 1749/1, 1749/3, 2496, 2502/5, 2503/3, 3822, 3885, 3911, 3919, 3928, 3937, 3954, 3958 a v kat. ú. Pašinka: id. ½ parc. č. 316a id. ½ parc. č. 318.*)

Diskuse: JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, Ing. Tichý
(*tech. změna*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

5. Záměr prodat pozemek parc. č. 2161/22 v kat. ú. Štítary u Kolína z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Město Kolín je vlastníkem pozemku parc. č. 2161/22 v katastrálním území Štítary u Kolína, nově vzniklého geometrickým plánem č. 312-2140/2010. Předmětný pozemek je v současné době součástí pozemků parc. č. 2161/4 a 2162/3 v ulici Ke Hřišti. Jedná se o proluku mezi již existujícími pozemky určenými pro stavbu garáží a stavebními pozemky s vybudovanými objekty garáží. O pozemek se ucházejí dva zájemci: Klára Mikešová a manželé Ostrožlíkovi. Oba žadatelé mají v úmyslu vystavět na pozemku objekt garáže. Územním plánem je stavba tohoto typu v uvedeném*

místě přípustná, jedná se o smíšené městské území. Oba zájemci jednoznačně žádají o odprodej pozemku parc. č. 2161/22 a opakovaně nabídky náhradního řešení odmítají.)

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, p. Král, p. Slavík
(rada města byla informována o vývoji jednání týkajících se prodeje pozemků v kat. ú. Štítary – I. fáze prodeje pozemků byla předmětem zářijového zastupitelstva – výše uvedený pozemek projednán doposud nebyl z důvodu zájmu dvou žadatelů – členové rady města prodiskutovali možné alternativy řešení dané problematiky – z diskuse vzešel návrh na prodej předmětného pozemku manželům Ostrožlíkovým, který byl hlasováním 6 – 0 – 3 schválen – ORR zajistí přípravu potřebných podkladů)

6. Záměr uzavřít směnnou smlouvu na směnu pozemků – pozemkové parcely č. 1963/33 ve vlastnictví manželů Keclových a pozemkové parcely č. 1749/8 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: pí Havlíková, JUDr. Jančák, p. Slavík, Ing. Tichý
(předložený návrh je výsledkem uskutečněných jednání – členům rady města byly objasněny majetkoprávní vztahy k pozemkům nacházejícím se v dané lokalitě)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

7. Záměr prodat pozemek parc. č. st. 5385/2 v kat. ú. Kolín, ul. Havlíčkova, Kolín IV, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. Tespol Kolín – lisovna plastů.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Společnost TESPOL Kolín – Lisovna plastů požádala o odkoupení pozemku parc. č. st. 5385/2 o výměře 66 m². Stavební pozemek se nachází pod budovou ve vlastnictví žádající společnosti v areálu bývalé TESLY.)*

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Tichý
(současné využití pozemků bude zachováno)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Záměr byl schválen.

8. Záměr prodat pozemek parc. č. st. 6843/2 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. R.I.G.I.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Jednatel společnosti R.I.G.I., spol. s r.o., požádal o odprodej pozemku parc. č. st. 6843/2 o výměře 2 m² v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína. Pozemek se nachází v areálu společnosti pod budovou žadatele.)*

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

ZÁPISY Z JEDNÁNÍ KOMISÍ RADY MĚSTA

1. Zápis z jednání komise dopravy ze dne 07. 09. 2011.

Úvodní slovo: Bc. Růžička – I. místostarosta (*Zpráva o plnění doporučených záměrů a předložení záměrů nových: řešení dopravní situace v oblasti ulice Míru – zrealizováno; dopravní opatření v ulici Orebitská v Kolíně IV – zřízení cyklotrasy a zavedení jednosměrného provozu v této ulici – řešení připraveno, realizace po zprovoznění III. a IV etapy obchvatu; instalace dopravního zrcadla na křižovatce Masarykův most x Mostní x Rubešova x Na pobřeží – splněno; instalace dopravního zrcadla na křižovatce ulic Kolínská X Karla Legera x Na Jezírkách v Kolíně Sendražicích – splněno; požadavek obyvatel Sendražic na změnu umístění zastávky MHD v ul. Na Konečné do ul. Hlavní a s tím související změnu trasy linky MHD – předáno k realizaci ORR; požadavek obyvatel Sendražic na umístění krytého přístřešku zastávky MHD v ul. Ovčárecké – předáno k realizaci ORR; seznam dopravních závad v dopravním značení, zejména ve vodorovném dopravním značení, byl předán ORR a vedení města – doposud nebyly zjištěné závady plně odstraněny; pokračují přípravné práce na realizaci projektu cyklotras souvisejících s dopravními změnami v centru – OD získal grant z programu „Partnersví pro Kolínsko“, připravují se podklady pro realizaci, které budou předány; změna Přílohy č. 1 Nařízení 1/2011 o placeném stání – projednána a schválena radou města dne 05. 09. 2011; dopis Krajského úřadu Středočeského kraje, který se týká vypovězení smluv na zajištění základní dopravní obslužnosti v linkové dopravě v působnosti Středočeského kraje všem dopravcům zajišťujícím ZDO – projednán radou města, která vzala zprávu na vědomí, ze Stč. kraje prozatím nejsou k dispozici žádné informace. Odbor dopravy dále předložil návrhy dalších dopravních opatření. I. místostarosta města Kolína dále poskytl členům rady města informace o průběhu výstavby obchvatu města. Práce na 4. úseku stavby jsou oproti harmonogramu časově opožděny z důvodů provádění sanačních opatření a sedání násypů o 1 měsíc, ale vzhledem k nevyřešeným problémům se předpokládá větší zpoždění termínu dokončení výstavby oproti harmonogramu – do provozu bude tento úsek uveden spolu s ostatními částmi obchvatu. Stavební práce na dalších úsecích pokračují.)*

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan
(*upozornění na opakované absence členů komise*)

Rada města vzala zápis na vědomí.

2. Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 05. 09. 2011.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Komise na svém jednání projednala žádosti o finanční příspěvky. Usnesením č. 69 doporučila komise radě města schválit FP Remerx cycling team Kolín ve výši 10.000 Kč na ME mládeže MTB, usnesením č. 70 FP TJ Sokol Kolín ve výši 3.000 Kč na 4. ročník Kolínské desítky, usn. č. 71 FP TJ Sokol Kolín ve výši 9.000 Kč na 75. ročník Velké ceny města Kolína, usn. č. 73 FP SOP Kolín ve výši 7.000 Kč na Podzimní cenu Kolína, usn. č. 74 FP TJ Sokol Kolín ve výši 1.800 Kč na 44. ročník Memoriálu kolínských sportovců, usn. č. 75 o FP SSK Kolín ve výši 1.800 Kč na Velkou cenu Kolína.*

Pod usn. č. 72 projednala komise žádost BC Kolín o FP ve výši 500.000 Kč. Komise požádala radu města o odvolání 4 členů komise, kteří se opakovaně neúčastní jednání komise, a o stanovisko, zda potvrdí dosud platné pravidlo, že FP z rozpočtu města mohou získat pouze kluby plně spolupracující s komisí.)

Diskuse: p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Slavík, MUDr. Navrátil, pí Havlíková, Ing. Hora

(jednotlivé kluby, které žádají o podporu z rozpočtu města prostřednictvím komise tělovýchovy a sportu by měly být zaregistrovány – na základě spolupráce a platné registrace jim vyloučí nárok na předložení požadavku o FP / v případě žádosti BC Kolín o finanční příspěvek na vyrovnání závazků z loňské sezóny žádá rada města o doložení vyúčtování, majetkové struktury vč. rozpočtu klubu – požadavkem se budou členové rady zabývat až na následující schůzi)

Rada města vzala zápis na vědomí, k jednotlivým žádostem se vyjádřila formou hlasování.

Hlasování o usnesení č. 69: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 70: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 71: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 73: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 74: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 75: 9 – 0 – 0

3. Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 06. 09. 2011.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN *(Komise vyhodnotila nabídky na pronájem bytu č. 36, 77 a 83 v č. p. 976 ul. Tyršova projednala žádost o přechod nájmu bytu z důvodu úmrtí nájemce, žádosti o vydání souhlasu k výměně bytové jednotky, žádosti o nájem uvolněných bytových jednotek, žádost Gašparových a paní Rynešové a projednala záměry pronajmout NP v ul. Smetanova a Ant. Kaliny.)*

Rada města vzala zápis na vědomí.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – O inventurních rozdílech provedené inventury k 31. 12. 2010.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF *(Informativní zpráva o výsledcích inventury majetku města provedené k 31. 12. 2010. Rozdíly byly projednány s firmou provádějící kontrolu hospodaření města a byly opraveny v účetnictví roku 2011, nebo ponechány v podobě, v jaké byly zjištěny, a to z důvodu nejasností, a budou upraveny na základě inventury za rok 2011. Aby nevznikaly rozdíly v roce 2011, jsou každému vedoucímu odboru zasílány pohyby a stavy pohledávek a závazků k průběžné kontrole, a to vždy k poslednímu datu v měsíci.)*

Diskuse: p. Král, Ing. Villner

Rada města vzala IZ na vědomí.

2. IZ – Údržba stromů na Kmochově ostrově.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Informace o řešení problému s postupem údržby dřevin na Kmochově ostrově, jejichž vlastníkem je město Kolín. Provedení zásahu na dřevinách bude nezbytné provést v odborném rozsahu, přesný popis prací na dřevinách se dá předem velmi obtížně určit – vzhledem k této skutečnosti bude problematické vybrat zhotovitele. ORR bude i nadále hledat nejvhodnější formu zadání prací.*)

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. Ing. Pospíšil MBA
(*ve spolupráci s OŽPZ bude osloven vhodný dodavatel prací a RM bude předložen návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

3. IZ – O konání veřejné dobrovolné dražby pozemků.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*1. Dražba pozemku parc. č. 161/1, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 202 m² v kat. území Kolín – nejnižší podání: 130.000 Kč. Pozemek se nachází v ulici Kutnohorské, v Kolíně IV. 2. Dražba pozemků v tržní hodnotě 1.150.000 Kč původně Okresního bytového podniku, s. p. v „likvidaci“. Jedná se o pozemky nacházející se převážně pod komunikacemi.*)

Diskuse: Bc. Růžička, p. Slavík, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA
(*1. rada města neprojevila za daných podmínek o pozemek zájem; 2. pověřuje ORR sledováním dražebních podmínek*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Mgr. et Bc. Rakušan

- v rámci „revitalizace nádraží“ bude do opravy budovy investováno 60 mil Kč

pí Havlíková

- nečinnost MP Kolín – požadavek bude předložen v písemné formě

Mgr. Ing. Pospíšil MBA

- podnět k současnému dopravnímu řešení ve Štítarech – žádost na OD o prověření situace

p. Král

- žádost p. Petružálka, provozovatele automatů s ekovodou, o možnost zastavení na městské komunikaci z důvodu snazší manipulace při doplňování

Bc. Růžička

- na KÚSK bylo odesláno rozhodnutí zastupitelstva ve věci budovy gymnázia

Ukončení: v 18:00 hodin

**Výsledky projednání Rady města Kolína z 34. schůze konané dne 26. 09. 2011.
Usnesení č. 555 – 584**

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Hora, p. Král, JUDr. Jančák, p. Slavík, pí Havlíková, MUDr. Navrátil

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ Kolín

Ing. Malá – ved. odd. MP

Ing. Villner – ved. OF

Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Ing. Michalčík – ved. OSBN

Ing. Tichý – ved. ORR

Zápis obsahuje usnesení č. 555/2011 – 584/2011

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení pořadí soutěžících a přidělení realizace zakázky vzešlé z veřejné soutěže na vytvoření jednotného vizuálního stylu města Kolína vyhlášené v souladu s § 847 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 2) Návrh na odvolání a jmenování člena redakční rady Zpravodaje města Kolína.
- 3) Návrh na vyřazení pohledávky ve výši 333.970,11 Kč z evidence.
- 4) Návrh na udělení mimořádné odměny ředitelům škol zřízených městem Kolín.
- 5) Návrh na personální změny v komisi tělovýchovy a sportu Rady města Kolína.
- 6) Návrh na udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.
- 7) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku TK CrossDance Kolín na Mistrovství světa v Liberci.
- 8) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku o. s. Czech enduro junior teamu Kolín na Mistrovství Evropy enduro ve Francii.
- 9) Návrh na stanovení termínů mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín pro roky 2012–2014.
- 10) Návrh na pověření organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2012.
- 11) Návrh na schválení výpovědi z nájmu bytu a pověření starosty města k jejímu odeslání, schválení žaloby na vyklizení.
- 12) Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína.
- 13) Návrh na schválení výpovědi z nájmu nebytových prostor.
- 14) Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu.
- 15) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 16) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení v domě č. p. 976, ul. Tyršova.
- 17) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

- 18) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
- 19) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.
- 20) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V, v majetku města Kolína.
- 21) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I, v majetku města Kolína.
- 22) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, v majetku města Kolína.
- 23) Návrh na přidělení zakázky – zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“.
- 24) Návrh na vyřazení uchazečů, kteří nesplnili zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení pro freestyle sporty“.
- 25) Návrh na pronájem částí pozemků v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- 26) Návrh na prodej pozemku o výměře cca 6,6 ha v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development, s. r. o.
- 27) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 650/25, 653/4, 655/9 a 647/39 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu – Kolín, ul. Okružní“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o.
- 28) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2853 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro parc. 822/32, ul. Pod Vinicí, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., a investorem stavby p. David Hrabal.
- 29) Návrh na personální změny v komisi dopravy Rady města Kolína.
- 30) Návrh na personální změny v komisi pro ochranu životního prostředí Rady města Kolína.
- 31) Návrh na personální změny v komisi kulturní Rady města Kolína.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost o zvýšení finančního příspěvku Remerx Cycling Teamu Kolín na činnost pro rok 2011.
- 2) Žádost o opravu dveří, kuchyňské linky a plynového sporáku.
- 3) Žádost o splátkový kalendář za dlužné nájemné, zálohy na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a penále za rok 2010 a 2011.
- 4) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2567/99 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.
- 5) Žádost spol. IP Izolace Polná o povolení přesahu zateplení štítové stěny domu č. p. 713 – 716 v Kolíně II, ul. Na Magistrále, nad pozemek parc. č. 2634/2 ve vlastnictví města Kolína.
- 6) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 392 v Kolíně II, ul. Lipanská, nad pozemky parc. č. 3422/18 a 3422/9 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.
- 7) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu dle čl. 5 odst. 2 – pí Korčeková.
- 8) Žádost Společenství vlastníků bytových jednotek domu č. p. 1226, 1227, 1228 v Kolíně V, ul. U Hřiště, o odprodej části pozemku parc. č. 3178, který je ve vlastnictví města Kolína.

Záměry města

- 1) Záměr pronajmout část střechy na domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II.
- 2) Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 3) Záměr pronajmout nebytový prostor v suterénu domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 4) Záměr pronajmout pozemky ve vlastnictví města Kolína v kat. ú. Kolín a kat.ú. Pašinka k zemědělskému využití.
- 5) Záměr prodat pozemek parc. č. 2161/22 v kat. ú. Štítary u Kolína z vlastnictví města Kolína.
- 6) Záměr uzavřít směnnou smlouvu na směnu pozemků – pozemkové parcely č. 1963/33 ve vlastnictví manželů Keclových a pozemkové parcely č. 1749/8 ve vlastnictví města Kolína.
- 7) Záměr prodat pozemek parc. č. st. 5385/2 v kat. ú. Kolín, ul. Havlíčkova, Kolín IV, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. Tespol Kolín – lisovna plastů.
- 8) Záměr prodat pozemek parc. č. st. 6843/2 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. R.I.G.I.

Zápisy z jednání komisí Rady města

- 1) Zápis z jednání komise dopravy ze dne 07. 09. 2011.
- 2) Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 05. 09. 2011.
- 3) Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 06. 09. 2011.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O inventurních rozdílech provedené inventury k 31. 12. 2010.
- 2) IZ – Údržba stromů na Kmochově ostrově.
- 3) IZ – O konání veřejné dobrovolné dražby pozemků.

Diskuse členů Rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin starostou města Mgr. et Bc. Vítem Rakušanem

Ověření zápisu z 33. schůze RM: p. Král, MUDr. Navrátil

Ověřovatelé zápisu z 34. schůze RM: Ing. Hora, pí Havlíková

Rozšíření navrhovaného programu:

- Žádost o souhlas se zasláním výzvy k vyklizení bytu.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

- dopis pí Seidlové (reakce na nepořádek v konkrétních lokalitách města) – *jednotlivé kroky pro odstranění stavu jsou již činěny*
- žádost obce Ovčáry o odkup pozemků pro vybudování cyklostezky – *mezi dotčenými stranami probíhá jednání – danou záležitostí se zabývá ORR*
- upozornění a stížnost na nebezpečný havarijný stav vozovky v ul. Březinova – *danou záležitostí se zabývá ORR, sjednání nápravy je urgováno*

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na schválení pořadí soutěžících a přidělení realizace zakázky vzešlé z veřejné soutěže na vytvoření jednotného vizuálního stylu města Kolína vyhlášené v souladu s § 847 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. odd. MP

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, p. Slavík, p. Král, Ing. Malá, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

USNESENÍ č. 555/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

**pořadí soutěžících vzešlé z veřejné soutěže na vytvoření
jednotného vizuálního stylu města Kolína vyhlášené
v souladu s § 847 zákona č. 40/1964 Sb., občanského
zákoníku, v platném znění**

1. KLUCIvespolek, s.r.o.
Na Hradbách 127, Kolín 1, IČ: 25694391
2. Mgr. Radka Folprechtová
Jižní 1339, Poděbrady
3. Ing. arch. Veronika Šindlerová
Na Kocínce 1740/8, Praha 6

termín plnění: do 15. 10. 2011
zodpovídá: Ing. Malá – ved. OMP

Hlasování: 8 – 0 – 1
Návrh byl schválen.

2. Návrh na odvolání a jmenování člena redakční rady Zpravodaje města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. odd. MP

USNESENÍ č. 556/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

**pana Mgr. Karla Kárníka z funkce člena redakční rady
Zpravodaje města Kolína**

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

**pana Mgr. Petra Kesnera do funkce člena redakční rady
Zpravodaje města Kolína**

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: ihned
zodpovídá: Mgr. et Bc. Vít Rakušan

Návrh byl schválen.

3. Návrh na vyřazení pohledávky ve výši 333.970,11 Kč z evidence.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF (*Občanské sdružení Prostor realizovalo v rámci Výzvy č. 11 ROP regionu soudržnosti Střední Čechy investiční projekt „Kasárna Kolín – Komunitní centrum sociálních služeb“.* Na zahájení projektu potřebovalo finanční prostředky, proto s městem Kolín uzavřelo postupně tři smlouvy o půjčce investičních prostředků v celkové výši 11.839.740 Kč. Jedna smlouva byla uzavřena jako bezúročná a další dvě s 6% úročením. Po dokončení projektu komunitního centra mělo od Středočeského kraje obdržet slíbené dotační finanční prostředky. Vyplacení však bylo pozdrženo. Finanční odbor k 31. 12. 2010 vyfakturoval o. s. Prostor úroky vyplývající ze smlouvy, a to ve výši 333.970,11 Kč. Občanské sdružení v průběhu 1. čtvrtletí roku 2011 splatilo jistiny svých závazků a dopisem ze dne 22. 06. 2011 požádalo o prominutí úroků. Nově vzniklé úrokové zatížení od 01. 01. 2011 do doby zaplacení vyfakturováno o. s. Prostor nebylo.)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, p. Král, Ing. Villner
(*k této situaci došlo na základě pozdržení vyplacení příslibených dotačních prostředků / tech. změna, oprava formulace textu důvodové zprávy*)

USNESENÍ č. 557/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města dle § 85 odst. f) zákona č. 128/2000 Sb. schválit vyřazení z evidence pohledávku v celkové výši 333.970,11 Kč.

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Villner Petr – ved. OF

Hlasování: 6 – 0 – 3
Návrh byl schválen.

4. Návrh na udělení mimořádné odměny ředitelům škol zřízených městem Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: p. Král

USNESENÍ č. 558/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
a v souladu s Vnitřním předpisem k poskytování příplatků za vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol zřízených městem Kolín

s c h v a l u j e

mimořádnou odměnu za bezproblémový průběh rekonstrukce ZŠ (zateplování budov a výměna oken) Mgr. Petru Strejčkovi, řediteli ZŠ Kolín III, Masarykova 412

a

mimořádnou odměnu za bezproblémový průběh rekonstrukce MŠ (zateplování budov a výměna oken) pí Aleně Volfové, ředitelce MŠ Kolín II, Bezručova 801

termín plnění: mimořádné odměny budou vyplaceny ve výplatě za měsíc září

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

5. Návrh na personální změny v komisi tělovýchovy a sportu Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Návrh vychází z požadavku komise tělovýchovy a sportu z důvodu častých absencí níže uvedených členů. Komise doložila přehled docházky.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, p. Slavík, Ing. Hora

USNESENÍ č. 559/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

o d v o l á v á

pana Václava Čtvrtečku	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>
pana Vladimíra Píšu	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>
pana Jana Königsmarka	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>
pana Lubomíra Nymburského	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>

z funkcí členů komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína, zřízené při Radě města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání rady
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Návrh byl schválen.

6. Návrh na udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 560/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

žádost umělecké agentury Monte Christo, zastoupené Mgr. Pavlem Chalupou, k užití znaku města Kolína na propagační materiály vydané při příležitosti pořádání XII. ročníku mezinárodního festivalu česko, německo, židovské kultury Devět bran 2011 – filmová část Kolín. Festival se bude konat 12.–15. 10. 2011.

II. u k l á d á

OŠKS v případě kladného stanoviska RM poskytnout žadateli v požadovaném formátu znak města Kolína

termín plnění: 1.– 31. 10. 2011

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

7. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku TK CrossDance Kolín na Mistrovství světa v Liberci.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: MUDr. Navrátil, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

(informace o zůstatku ve „fondu“ rady města / navržena finanční částka ve výši 20.000 Kč)

USNESENÍ č. 561/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek TK Crossdance Kolín na Mistrovství světa v Liberci ve výši 20.000 Kč; OŘR-6600

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

8. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku o. s. Czech enduro junior teamu Kolín na Mistrovství Evropy enduro ve Francii.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA

(návrh byl stažen z projednávání s doporučením pro OŠKS postoupit předmětnou žádost komisi k vyjádření)

Hlasování o postoupení žádosti příslušné komisi: 9 – 0 – 0

9. Návrh na stanovení termínů mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín pro roky 2012 – 2014.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: p. Slavík, p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan

USNESENÍ č. 562/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

- **pro 49. ročník Kmochova Kolína v roce 2012
termín 8. 6. – 10. 6. 2012**
- **pro 50. ročník Kmochova Kolína v roce 2013
termín 13. 6. – 15. 6. 2013**
- **pro 51. ročník Kmochova Kolína v roce 2014
termín 14. 6. – 16. 6. 2014**

termín plnění: po zhotovení zápisu
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

10. Návrh na pověření organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2012.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 563/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. p o v ě ř u j e

**o. s. Prostor, Kutnohorská 17, Kolín, IČ: 26594633, organizací
49. ročníku mezinárodního festivalu Kmochův Kolín 2012**

II. u k l á d á

OŠKS uzavřít příslušnou smlouvu

termín plnění: po zhotovení zápisu
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

11. Návrh na schválení výpovědi z nájmu bytu a pověření starosty města k jejímu odeslání, schválení žaloby na vyklizení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN předkládá radě města uvedený návrh z důvodu toho, že jmenovaní nájemníci ani po písemném upozornění nedoplatili dlužné nájemné a zálohy na služby za období 3 kalendářních měsíců.*)

Diskuse: JUDr. Jančák
(*tech. změna – oprava příjmení v návrhu č. 8*)

USNESENÍ č. 564/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
ve spojení s ust. § 711 odst. 2 písm. b, c, d, Občanského zákoníku
v platném znění

I. s c h v a l u j e

podání výpovědi z nájmu bytu

- 1) č. 45 v domě č. p. 45, ul. Tovární, Kolín V
Rudolfu Stojkovi
- 2) č. 4 v domě č. p. 806, ul. Dělnická, Kolín II
Jiřímu Ptáčkovi
- 3) č. 16 v domě č. p. 753, ul. Družstevní, Kolín II
Janu Landauerovi
- 4) č. 69 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
Monice Mrázkové, dříve Pavelkové
- 5) č. 27 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
Jaroslavu Uhlířovi
- 6) č. 22 v domě č. p. 905, ul. Rimavské Soboty, Kolín II
Emě Vokálové
- 7) č. 9 v domě č. p. 134, ul. Karoliny Světlé, Kolín I
Dagmar Pipkové
- 8) č. 12 v domě č. p. 773, ul. Benešova, Kolín II
Kateřině Žatečkové a Josefovi Kříšťovi
- 9) č. 21 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II
Pavlině a Lubomíru Holubovým
- 10) č. 21 v domě č. p. 838, ul. Rimavské Soboty, Kolín II
Lence Čtvrtečkové

II. u k l á d á

OSBN zajistit podání výpovědi a po uplynutí výpovědní lhůty
zajistit vyklizení bytové jednotky

III. u k l á d á

starostovi města podepsat výpověď z nájmu bytu

termín plnění: průběžně
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

12. Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Níže jmenovaní požádali o zrušení usnesení rady města, na základě kterého jim byla bytová jednotka přidělena.*)

USNESENÍ č. 565/2011 – Rada města Kolína

I. r u š í

- **v usnesení č. 388/2011 ze dne 13. 6. 2011 bod č. 2**
na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 44 v domě
č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II
s Ondřejem Suchým, Třebíč
- **v usnesení č. 450/2011 ze dne 25. 7. 2011 bod č. 1**
na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 111 v domě
č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II
s Sárkou Vejrovou, Kolín

II. u k l á d á

OSBN připravit návrh na schválení nových nájemníků do výše uvedených bytových jednotek

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

13. Návrh na schválení výpovědi z nájmu nebytových prostor.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Společnost IT CITY s.r.o. část svého zařízení v roce 1996 postoupila společnosti COPROSYS Polabský NET s.r.o., aniž by byl odbor informován. Dne 12. 09. 2011 se uskutečnila schůze jednatelů společností COPROSYS Polabský NET, IT CITY a WIC-NET za přítomnosti městského advokáta a bylo provedeno místní šetření na střeše domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, kde se jednotlivé strany dohodly a jasně definovaly, která zařízení mají ve svém vlastnictví. OSBN po konzultaci s právníkem navrhuje vypovědět nájemní smlouvu společnosti IT CITY vzhledem k tomu, že společnost zamýšlí předat veškerá zařízení společnosti WIC-NET.)*

Diskuse: JUDr. Jančák
(*tech. změna*)

USNESENÍ č. 566/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

a v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou mezi městem Kolín a společností IT CITY s.r.o. ze dne 30. 04. 2004

I. s c h v a l u j e

výpověď ze smlouvy o nájmu části střechy na domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II společnosti IT CITY s.r.o., zastoupená jednatelem Karlem Peclem, se sídlem Hlubočská 109, Kolín VI, IČ: 27130461

II. u k l á d á

OSBN spolu s JUDr. Jančákem zaslat nájemci výpověď z nájmu

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

14. Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 567/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu:

č. 9 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II
(v majetku města), nájemce Jiří Vopatřil
zaměstnanec TPCA

a

bytu č. 34 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II
(v majetku města), nájemce Branislav Michalec
zaměstnanec TPCA

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

15. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 568/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

1) č. 34 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Jiřím Vopatřilem, Kolín
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

- 2) č. 9 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II s Branislavem Michalcem, Kolín na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 3) č. 3 v domě č. p. 1029, ul. Hrnčířská, Kolín II s Františkem Niklasem, Kolín na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

16. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení v domě č. p. 976, ul. Tyršova.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (1. Dne 25. 07. 2011 schválila RM záměr pronájmu bytové jednotky č. 83 ve 14. podlaží domu č. p. 976, ul. Tyršova v Kolíně II za konkrétních podmínek. Ve stanoveném termínu byla doručena 1 obálka a provedena 1 úhrada jistiny ve výši 500 Kč. Komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory zkontrolovala neporušenost obálky, po jejím otevření konstatovala, že byla splněna kritéria uveřejněná v záměru pronájmu bytové jednotky a doporučila radě města uzavřít s Michalem Šimečkem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení. 2. Záměr pronájmu bytu č. 77 ve 13. podlaží domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II – ve stanoveném termínu byly doručeny 2 obálky a provedeny 2 úhrady jistin ve výši 500 Kč. Komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory zkontrolovala neporušenost obálek, po jejich otevření konstatovala, že byla splněna kritéria uveřejněná v záměru pronájmu bytové jednotky. Pan Šimeček nabídl nejvyšší částku nájemného ve všech třech výběrových řízeních – písemně prohlásil, že má zájem o bytovou jednotku č. 83, čímž se uvolnila výše uvedená bytová jednotka pro dalšího zájemce, kterým byla paní Jiřina Adamová.)

USNESENÍ č. 569/2011 – Rada města Kolína podle § 102 odst. 2, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 83 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II s Michalem Šimečkem, Kolín na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu. Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.

- 2) č. 77 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
s Jiřinou Adamovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení
peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního
nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná
v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že
nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené
s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na
dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

17. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 570/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 42 v domě č. p. 118, ul. Za Školou, Kolín - Štítary
s Hanou Dynybilovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení
peněžních prostředků ve výši dvojnásobku měsíčního
nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná
v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že
nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené
s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.
- 2) č. 7 v domě č. p. 162, ul. Školská, Kolín IV
s Ladislavem Cízkem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení
peněžních prostředků ve výši jednoho měsíčního nájemného a
záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním
bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že
nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené
s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.
- 3) č. 16 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II
s Jiřím Janovským, Tisovecká 902, Kolín II
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení po složení
peněžních prostředků ve výši dvojnásobku měsíčního
nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná
v souvislosti s užíváním bytu.

- Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.
- 4) č. 2 v domě č. p. 1388, ul. K Raškovci, Kolín V
s Jaroslavou Pluháčkovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 5) č. 30 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II
s Janem Šebkem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 6) č. 1 v domě č. p. 711, ul. Na Magistrále, Kolín II
s Vladimírem Mařincem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 7) č. 7 v domě č. p. 129, ul. Na Hradbách, Kolín I
s Lenkou Baumrukovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 8) č. 23 v domě č. p. 866, ul. Bezručova, Kolín II
s Alešem Heřmánkem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 9) č. 4 v domě č. p. 637, ul. Benešova, Kolín II
s Thürichovou Helenou, Kolín - Sendražice
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnost
 - 10) č. 7 v domě č. p. 22, ul. Karlova, Kolín I
s Hanou Hrbkovou, Pašinka
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.

Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti

- 11) č. 6 v domě č. p. 131, ul. Na Hradbách, Kolín I
s Michaelou Jelínkovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 12) č. 17 v domě č. p. 773, ul. Benešova, Kolín II
s Veronikou Mládkovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 13) č. 20 v domě č. p. 44B, ul. Tovární, Kolín V
s Hanou Pačesovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 14) č. 6 v domě č. p. 643, ul. Benešova, Kolín II
s Jiřím Trnkou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

18. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Vzhledem k tomu, že se jedná o mimořádnou situaci „odbydlení“, kdy žadatelem není nájemník, ale město Kolín ve svém obecním zájmu, žádá OSBN o souhlas uzavřít nájemní smlouvu na bytovou jednotku na dobu neurčitou bez složení kauce za podmínky, za jakých byla uzavřena nájemní smlouva na původní byt, ze kterého se nájemník stěhuje na své náklady.*)

Diskuse: Bc. Růžička

USNESENÍ č. 571/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 15 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
s Milošem Pavláskem, Kolín,
na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na
dobu neurčitou

termín plnění: říjen 2011
zodpovídá: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

19. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 572/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 27 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Martinem Matyskiewiczem do 30. 9. 2013
- 2) č. 6 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Miroslavem Virbou do 30. 9. 2013
- 3) č. 42 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Janem Šandou do 30. 9. 2013
- 4) č. 10 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Petrem Melounem do 30. 9. 2013
- 5) č. 23 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Janem Müllerem do 30. 9. 2013
- 6) č. 45 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Robertem Kochem do 30. 9. 2013
- 7) č. 9 v domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Ivanou Kmeťovou do 30. 9. 2013
- 8) č. 19 v domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Tomášem Kvasničkou do 30. 9. 2013
- 9) č. 2 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Adamem Kadlčíkem do 30. 9. 2013
- 10) č. 3 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Rostislavem Seberou do 30. 9. 2013

- 11) č. 6 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ivo Horákem do 30. 9. 2013
- 12) č. 7 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Liborem Jakubčíkem do 30. 9. 2013
- 13) č. 9 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Davidem Valachem do 30. 9. 2013
- 14) č. 10 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinem Špalkem do 30. 9. 2013
- 15) č. 14 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Romanem Smolařem do 30. 9. 2013
- 16) č. 15 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lucií Roštášovou do 30. 9. 2013
- 17) č. 18 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jaroslavem Novotným do 30. 9. 2013
- 18) č. 30 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Josefem Boxanem do 30. 9. 2013
- 19) č. 49 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Zbigniewem Bakem do 30. 9. 2013
- 20) č. 53 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Kateřinou Mertovou do 30. 9. 2013
- 21) č. 58 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Luopingem Shenem do 30. 9. 2013
- 22) č. 61 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Davidem Krásou do 30. 9. 2013
- 23) č. 73 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinem Adamovem do 30. 9. 2013
- 24) č. 77 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II s Štefanem Smitcem do 30. 9. 2013
- 25) č. 80 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II s Denisou Čubrovou do 30. 9. 2013
- 26) č. 88 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lubomírem Zelenkou do 30. 9. 2013
- 27) č. 89 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Oldřichem Břínkem do 30. 9. 2013
- 28) č. 94 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Sárkou Jandovou do 30. 9. 2013
- 29) č. 12 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Tomášem Pykou do 30. 9. 2013
- 30) č. 29 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Františkem Stupkou do 30. 9. 2013
- 31) č. 30 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Stanislavem Bugajem do 30. 9. 2013
- 32) č. 8 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Oldřichem Mikou do 30. 9. 2013
- 33) č. 9 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janou Majerovou do 30. 9. 2013
- 34) č. 10 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Dušanem Jančurou do 30. 9. 2013
- 35) č. 13 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jitkou Galuszkovou do 31. 9. 2013
- 36) č. 16 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janem Doupníkem do 30. 9. 2013
- 37) č. 17 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janem Macháčkem do 30. 9. 2013
- 38) č. 22 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Horáčkem do 30. 9. 2013
- 39) č. 27 v domě č. p. 1035B, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jiřím Kopeckým do 30. 9. 2013

- 40) č. 43 v domě č. p. 1035B, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ivoem Navalaným do 30. 9. 2013
- 41) č. 50 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Szczerbou do 31. 9. 2013
- 42) č. 60 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Michalem Iršou do 30. 9. 2013
- 43) č. 61 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Romanem Chýlkem do 30. 9. 2013
- 44) č. 63 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Pavlem Gultlerem do 30. 9. 2013
- 45) č. 67 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lechem Radwanskim do 30. 9. 2013
- 46) č. 72 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Danielem Kočířem do 30. 9. 2013
- 47) č. 79 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ivanou Czakovou do 30. 9. 2013
- 48) č. 82 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Mariánem Maskalukem do 30. 9. 2013
- 49) č. 90 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Kateřinou Jančurovou do 30. 9. 2013
- 50) č. 3 v domě č. p. 1036A, ul. Hrnčířská, Kolín II s Josefem Opatrným do 30. 9. 2013
- 51) č. 15 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Matějem Satrapou do 30. 9. 2013
- 52) č. 16 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jiřím Bromem do 30. 9. 2013
- 53) č. 18 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Tomášem Zahradníkem do 30. 9. 2013
- 54) č. 24 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Kovářem do 30. 9. 2013
- 55) č. 28 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Václavem Fujerou do 30. 9. 2013
- 56) č. 30 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Danielem Ihmem do 30. 9. 2013
- 57) č. 33 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jiřím Andrejovským do 30. 9. 2013
- 58) č. 36 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Žatečkou do 30. 9. 2013
- 59) č. 38 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milanem Sedláčkem do 30. 9. 2013
- 60) č. 39 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Kadlecem do 30. 9. 2013
- 61) č. 40 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milanem Roupcem do 30. 9. 2013
- 62) č. 47 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Josefem Klofáčem do 30. 9. 2013
- 63) č. 48 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Mariánem Ďuricou do 30. 9. 2013
- 64) č. 50 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Kurfirstem do 30. 9. 2013
- 65) č. 51 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Kaboněm do 30. 9. 2013
- 66) č. 52 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Pinkasem do 30. 9. 2013
- 67) č. 56 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Klepaczem do 30. 9. 2013
- 68) č. 60 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Sejkorou do 30. 9. 2013

- 69) č. 77 v domě č. p. 1036D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Tomasem Srbem do 30. 9. 2013
- 70) č. 79 v domě č. p. 1036D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Šlaisem do 30. 9. 2013
- 71) č. 13 v domě č. p. 1037A, ul. Hrnčířská, Kolín II se Zdeňkem Kuhnelem do 30. 9. 2013
- 72) č. 15 v domě č. p. 1037A, ul. Hrnčířská, Kolín II s Tomášem Jahnem do 30. 9. 2013
- 73) č. 16 v domě č. p. 1037A, ul. Hrnčířská, Kolín II se Stanislavem Balíkem do 30. 9. 2013
- 74) č. 20 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Daňkem do 30. 9. 2013
- 75) č. 22 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II se Stanislawem Januszewskim do 30. 9. 2013
- 76) č. 23 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Daňkem do 30. 9. 2013
- 77) č. 24 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Grácem do 30. 9. 2013
- 78) č. 25 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jurajem Digou do 30. 9. 2013
- 79) č. 32 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Karlem Čubrem do 30. 9. 2013
- 80) č. 33 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Radkem Surovčiakem do 30. 9. 2013
- 81) č. 38 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Andreou Kupčíkovou do 30. 9. 2013
- 82) č. 47 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Tinkou do 30. 9. 2013
- 83) č. 57 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Bohatým do 30. 9. 2013
- 84) č. 61 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milanem Linhartem do 30. 9. 2013
- 85) č. 63 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Dršťákem do 30. 9. 2013
- 86) č. 64 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Klesnilem do 30. 9. 2013
- 87) č. 65 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Koukolem do 30. 9. 2013
- 88) č. 71 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Chaloupkou do 30. 9. 2013
- 89) č. 80 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Vinklátlem do 30. 9. 2013
- 90) č. 88 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Davidem Uhlířem do 30. 9. 2013
- 91) č. 92 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Radovanem Kerulem do 30. 9. 2013
- 92) č. 93 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Zdeňkem Stachem do 30. 9. 2013
- 93) č. 97 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Davidem Velešínským do 30. 9. 2013
- 94) č. 100 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Danielem Šmídem do 30. 9. 2013
- 95) č. 101 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Václavem Klimszou do 30. 9. 2013
- 96) č. 106 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Romanem Burešem do 30. 9. 2013
- 97) č. 44 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Marií Daniškovou do 28. 2. 2013

98) č. 70 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II
s Jiřím Mařicou do 31. 5. 2013

99) č. 33 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Jánem Chládem do 30. 9. 2013

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými
nájemci

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

20. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V, v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 573/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
v platném znění

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V (75,10 m²), paní Věře Teplé, Kolín - Štítary, za účelem zřízení kadeřnické provozovny za nabídnuté nájemné ve výši 60.000 Kč/rok (798,93 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou
s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01. 11. 2011

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

21. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I, v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 574/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.
v platném znění

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I (56 m²), Mgr. Ivanovi Pokornému, Kolín, za účelem prodeje bytových doplňků, dekorací, bytového textilu a drobného čalouněného nábytku za nabídnuté nájemné ve výši 144.000 Kč/rok (2.571,43 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01. 10. 2011

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

22. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Diskuse: Bc. Růžička

(rodinné centrum bude provozováno v nových, níže uvedených prostorech – doposud sídlilo v NP ul. Ant. Kaliny)

USNESENÍ č. 575/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
v platném znění

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v suterénu domu č.p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV o výměře 157,43 m² občanskému sdružení Rodina v Kolíně, se sídlem Kolín III, Žižkova 386, za účelem provozování rodinného centra za nabídnuté nájemné ve výši 35.000 Kč/rok (222,32Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01. 11. 2011

termín plnění: 31. 10. 2011
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

23. Návrh na přidělení zakázky – zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Uchazeč VE-ZAK, s. r. o., byl vyloučen z důvodu neúplnosti nabídky.*)

USNESENÍ č. 576/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

I. s c h v a l u j e

přidělení zakázky: Zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“ dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

- 1) Mgr. Miroslav Krutina, Všehradská 423/27, 128 00 Praha 2,
IČ: 63060990
Nabídková cena: 24.000 Kč včetně DPH
- 2) Ing. Pavel Kubík, Bukovina 66, 511 01 Turnov,
IČ: 76419851
Nabídková cena: 58.000 Kč včetně DPH
- 3) Allo Tender, s.r.o., Ke Stírce 491/33, 182 00 Praha 8
IČ: 24658031
Nabídková cena: 96.000 Kč včetně DPH

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. s c h v a l u j e

vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení Zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“

- 1) VE-ZAK, s.r.o., Ke Stírce 491/33 182 00 Praha 8 - Kobylisy

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: 03. 10. 2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Návrh byl schválen.

24. Návrh na vyřazení uchazečů, kteří nesplnili zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení pro freestyle sporty“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Oslovená firma Build Concept nabídku nepodala, nabídky firem Jan Dach Davon a Mystic Skates s.r.o. byly komisí vyřazeny.*)

USNESENÍ č. 577/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

- I. vyřazení uchazečů, kteří nesplnili zadávací podmínky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení pro freestyle sporty“** vyzvaných v souladu s ustanovením odst. 3 § 12 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. Jan Dach Davon, Stupno č. 64, 338 24 Stupno.
Cenová nabídka byla ze soutěže vyřazena, protože nebyla na líci označena nápisem „NEOTVÍRAT“
2. Mystic Skates s.r.o., ul. Štěpánská č. 31, 110 00 Praha 1.
Nabídka byla rovněž vyřazena, protože nebyla na přelepu opatřena razítkem a identifikačními údaji.

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. pořadí uchazečů na realizaci výše uvedené zakázky:

1. Mystic Constructions s.r.o.
Římská č. 26, 120 00 Praha 2
za cenu 466.000 Kč bez DPH
2. Hydro Gas Manufacture s.r.o.
ul. Poděbradova č.1069/35, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
za cenu 708.100 Kč bez DPH

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: do 30. 11. 2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Návrh byl schválen.

25. Návrh na pronájem částí pozemků v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 578/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem 290 m² z pozemku par. č. 637/30 (ostatní plocha, jiná plocha), 65 m² z pozemku par. č. 1253/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a 45 m² z pozemku par. č. 637/1 (ostatní plocha, jiná plocha), všechny v kat. území Ovčáry u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, tj. pronájem celkem 400 m² po dobu cca 1 měsíce za nájemné 100 Kč/den v souvislosti se stavbou „TR 110/22 kV Ovčáry, Vývodové kabely TPCA“ a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 60721910, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu pozemku

termín plnění: po obdržení vyjádření agentury CzechInvest
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

26. Návrh na prodej pozemku o výměře cca 6,6 ha v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development, s. r. o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 579/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej pozemku o výměře 6,6 ha, oddělený z pozemků par. č. 637/11 a 637/12 (oba ostatní plocha, jiná plocha) v kat. území Ovčáry u Kolína, v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development s.r.o., IČ: 28190882, Na Příkopě 22/859, 110 00 Praha 1, za cenu 410 Kč/m² + náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady za vynětí pozemku ze ZPF, a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 14. 11. 2011

zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

27. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 650/25, 653/4, 655/9 a 647/39 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu – Kolín, ul. Okružní“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 580/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 650/25, 653/4, 655/9 a 647/39 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu – Kolín, ul. Okružní“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 53.500 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky potrubí zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

28. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2853 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro parc. 822/32, ul. Pod Vinicí, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., a investorem stavby p. David Hrabal.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 581/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2853 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro parc. 822/32, ul. Pod Vinicí, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem, a investorem stavby David Hrabal, Kolín.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky potrubí zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

29. Návrh na personální změny v komisi dopravy Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Bc. Růžička – I. místostarosta

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, p. Král, Ing. Hora, Bc. Růžička

USNESENÍ č. 582/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

**pana Ing. Jiřího Pěkného z funkce člena komise dopravy,
zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností
od 27. 09. 2011**

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

**pana Ing. Miroslava Kaislera do funkce člena komise dopravy,
zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností
od 27. 09. 2011**

Hlasování o druhé části usnesení: 5 – 4 – 0

termín plnění: po schválení RM.

Návrh byl schválen.

30. Návrh na personální změny v komisi pro ochranu životního prostředí Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil MBA – II. místostarosta

USNESENÍ č. 583/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

**pana Petra Křemena z funkce člena komise pro ochranu
životního prostředí, zřízené Radou města Kolína usnesením
č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011**

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

**pana Jana Krejčího do funkce člena komise pro ochranu
životního prostředí, zřízené Radou města Kolína usnesením
č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011**

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: po schválení RM.

Návrh byl schválen.

31. Návrh na personální změny v komisi kulturní Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil MBA – II. místostarosta

USNESENÍ č. 584/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

paní Martinu Balcarovou, DiS., z funkce člena komise kulturní, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

pana Petra Křemena do funkce člena komise kulturní, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011

Hlasování o druhé části usnesení: 8 – 0 – 1

termín plnění: po schválení RM.

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- ✓ Dodatek č. 11 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě k zajištění městské autobusové dopravy v územním obvodu města Kolína ze dne 01. 01. 2006 mezi městem Kolín a spol. Veolia Transport Výhodní Čechy, a.s., Na Ostrově 177, 537 01 Chrudim.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o realizaci 49. ročníku mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2012 mezi městem Kolín a o. s. Prostor, Kutnohorská 17, Kolín.
Hlasování: 9 – 0 – 0 (*Tech. změna: doplnění věty do čl. III. odst. 10*)
- ✓ Smlouva o dílo – rozšíření kamerového systému v Kolíně mezi městem Kolín a spol. Perfected, s. r. o., Hybešova 42, 602 00 Brno.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o dílo – zpracování pasportu komunikací v Kolíně mezi městem Kolín a spol. Jacobs Consultancy, s. r. o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1.
Hlasování: 9 – 0 – 0

- ✓ Smlouva o dílo – komparace a zefektivnění kamerového systému mezi městem Kolín a spol. Alarm KFS, s. r. o., Ovčárecká 312, Kolín V.
Hlasování: 8 – 0 – 1
- ✓ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Projektová dokumentace parkoviště pro osobní vozidla v ul. Žižkova, Kolín III“ mezi městem Kolín a spol. HBH Projekt, s. r. o., Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Mandátní smlouva – příprava a realizace projektu „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“ mezi městem Kolín a Mgr. Miroslavem Krutinou, Vyšehradská 423/27, 128 00 Praha 2.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Dohoda o poskytnutí příspěvku na opravu kostela sv. Bartoloměje mezi městem Kolín a Římskokatolickou farností Kolín, Brandlova 25, Kolín I.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o provádění exekucí mezi městem Kolín a Mgr. Tomášem Pospíchálem, soudním exekutorem – Exekutorský úřad Nymburk, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk.
Hlasování: 8 – 0 – 1 (*Tech. změna – vypuštění části textu v čl. 5 odst. 2.*)

Ž Á D O S T I

1. Žádost o zvýšení finančního příspěvku Remerx Cycling Teamu Kolín na činnost pro rok 2011.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Žádost Mgr. Jana Slavíčka, předsedy Remerx Cycling Teamu Kolín, o zvýšení příspěvku na činnosti pro rok 2011. Do rozpočtu pro rok 2011 byla zanesena částka 95.000 Kč na TOI TOI CUP a 380.000 Kč pro Remerx Cycling Team Kolín, kterou žádá navýšit o 100.000 Kč na celkových 480.000 Kč.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, p. Slavík, Mgr. Kesner, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

Hlasování: 0 – 7 – 2. Žádost byla zamítnuta.

2. Žádost o opravu dveří, kuchyňské linky a plynového sporáku.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN žádá Radu města Kolína o stanovisko k žádosti Tibora Gašpara, Kolín, o opravu dveří, kuchyňské linky a plynového sporáku. Komise nedoporučuje RM vyhovět žádosti o opravu hlavních dveří od bytu a výměnu kuchyňské linky – plynový sporák, vstupní dveře a kuchyňská linka jsou opotřebeny špatným užíváním a ze strany nájemníka nebyly vynaloženy žádné prostředky spojené s běžnou údržbou. OSBN již zajistil výměnu plynového sporáku.*)

Hlasování: 0 – 9 – 0. Žádost byla zamítnuta.

3. Žádost o splátkový kalendář za dlužné nájemné, zálohy na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a penále za rok 2010 a 2011.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN žádá Radu města Kolín o stanovisko k žádosti pana Dominika Pospíšila o splátkový kalendář. Celková dlužná částka k 31. 08. 2011 činí 26.018 Kč.*)

Hlasování: 1 – 6 – 2. Žádost byla zamítnuta.

4. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2567/99 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Pan Josef Čecho požádal o prodej části pozemku parc. č. 2567/99 o výměře cca 22 m², na které má žadatel v úmyslu vybudovat garáž. Uvedený pozemek je vedený katastrem nemovitostí jako ostatní plocha – zeleň a lokalita je územním plánem určena pro hromadné městské bydlení vysokopodlažní. Garáže již v této lokalitě umístěné jsou, cca ze 70. let minulého století a další výstavba těchto objektů na úkor zeleně není vhodná.*)

Hlasování: 0 – 9 – 0. Žádost byla zamítnuta.

5. Žádost spol. IP Izolace Polná o povolení přesahu zateplení štítové stěny domu č. p. 713 – 716 v Kolíně II, ul. Na Magistrále, nad pozemek parc. č. 2634/2 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

6. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 392 v Kolíně II, ul. Lipanská, nad pozemky parc. č. 3422/18 a 3422/9 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

7. Žádost o udělení výjimky z tržního řádu dle čl. 5 odst. 2 – pí Korčeková.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Paní Renata Korčeková žádá o udělení výjimky z tržního řádu, tzn. prodej uzenin z pojízdné masny na tržním místě Karlova náměstí ve dnech úterý a čtvrtek v termínu od 01. 10. 2011 do 31. 12. 2011.*)

Hlasování: 0 – 8 – 1. Žádost byla zamítnuta.

8. Žádost Společenství vlastníků bytových jednotek domu č. p. 1226, 1227, 1228 v Kolíně V, ul. U Hřiště, o odprodej části pozemku parc. č. 3178, který je ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Společenství vlastníků jednotek domu č. p. 1226, 1227, 1228, ul. U Hřiště, v Kolíně V, požádalo o odprodej části pozemku parc. č. 3178 o výměře cca 430 m² v k. ú. Kolín. Pozemek sousedí s bytovými domy ve vlastnictví „Společenství“. Předmětnou část pozemku chtějí žadatelé i po odkoupení užívat jako zeleň k rekreaci. Místním šetřením bylo zjištěno, že předmětná část pozemku je zatravněná plocha o šířce cca 7 m za bytovými domy mezi domem a cihlovou zdí, která je převážně užívaná a udržovaná obyvateli. Zeď není ve vlastnictví města Kolína. V únoru letošního roku byl městem Kolín vydán souhlas se zřízením vstupní branky z pozemku parc. č. 346/63 – zahrada ve vlastnictví Mgr. Dobrušky Jandové na pozemek parc. č. 3178. Dne 03. 08. 2011 se na MěU Kolín konalo jednání za přítomnosti zástupců „Společenství“ a vlastníků rodinných domů ulice U Borků č. p. 652, 653, 654 a 655, na kterém byl vznesen požadavek všech vlastníků rodinných domů na zřízení věcného břemene práva chůze na předmětném pozemku pro případ jeho prodeje, z důvodu zajištění přístupu na jejich zahrady. „Společenství“ po projednání sdělilo, že trvá na své původní žádosti o odkup předmětné části pozemku bez zřízení věcných břemen.)*

Diskuse: p. Slavík, Ing. Hora, p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý
(*rada města se bude předmětnou žádostí zabývat za předpokladu, že SVBJ přistoupí na zřízení věcného břemene práva chůze – ORR bude nadále záležitost sledovat*)

Hlasování: 1 – 4 – 4. Žádost nebyla přijata.

9. Žádost o souhlas se zasláním výzvy k vyklizení bytu.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN eviduje k 31. 8. 2011 dluh v celkové výši 11.017 Kč. Z důvodu neplacení nájemného byly podány 3 žaloby, k 30. 09. 2011 skončí manželům Gašparovým platnost nájemní smlouvy na výše uvedenou bytovou jednotku.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronajmout část střechy na domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Dne 09. 08. 2011 obdržel OSBN žádost od společnosti Coprosys Polabský NET s.r.o. o uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor ve výtahové strojovně a na střeše domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II. Na základě schůzek a místního šetření na střeše domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, byla se zástupcem firmy dohodnuta cena, kterou uhradí za pronájem části střechy. OSBN žádá RM o souhlas s uveřejněním záměru pronajmout část střechy uvedené společnosti.)*

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA

Hlasování: 7 – 0 – 2. Záměr byl schválen.

2. Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Dne 01. 09. 2011 obdržel OSBN žádost od MUDr. Evy Šerákové o ukončení nájemní smlouvy a následné uzavření nové nájemní smlouvy na nebytové prostory ve 3. podlaží domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o celkové výměře 50,75 m² – místnosti č. 334, 335, 336 z důvodu registrace zdravotnického zařízení, tj. změny nájemce fyzické osoby na právnickou osobu MUDr. Eva Šeráková s. r. o.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

3. Záměr pronajmout nebytový prostor v suterénu domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Dne 22. 06. 2011 Mgr. Pavel Dienstbier ukončil dohodou pronájem nebytového prostoru v suterénu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o výměře 16,18 m² k 30. 06. 2011. Záměr pronájmu předmětných prostor byl zveřejněn na úřední desce od 26. 07. 2011 do 19. 08. 2011. V uvedené lhůtě nikdo o pronájem neprojevil zájem. OSBN v rámci „Pravidel pro pronajímání NP ve vlastnictví města Kolína“ předkládá RM ke schválení záměr pronájmu. Záměr bude také vyvěšen na dveřích polikliniky a na internetových stránkách S-reality.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

4. Záměr pronajmout pozemky ve vlastnictví města Kolína v kat. ú. Kolín a kat.ú. Pašinka k zemědělskému využití.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Záměr pronajmout pozemky k zemědělskému využití na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou v kat. ú. Kolín: parc. č. 1744/26, 1749/1, 1749/3, 2496, 2502/5, 2503/3, 3822, 3885, 3911, 3919, 3928, 3937, 3954, 3958 a v kat. ú. Pašinka: id. ½ parc. č. 316a id. ½ parc. č. 318.*)

Diskuse: JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, Ing. Tichý
(*tech. změna*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

5. Záměr prodat pozemek parc. č. 2161/22 v kat. ú. Štítary u Kolína z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Město Kolín je vlastníkem pozemku parc. č. 2161/22 v katastrálním území Štítary u Kolína, nově vzniklého geometrickým plánem č. 312-2140/2010. Předmětný pozemek je v současné době součástí pozemků parc. č. 2161/4 a 2162/3 v ulici Ke Hřišti. Jedná se o proluku mezi již existujícími pozemky určenými pro stavbu garáží a stavebními pozemky s vybudovanými objekty garáží. O pozemek se ucházejí dva zájemci: Klára Mikešová a manželé Ostrožlíkovi. Oba žadatelé mají v úmyslu vystavět na pozemku objekt garáže. Územním plánem je stavba tohoto typu v uvedeném*

místě přípustná, jedná se o smíšené městské území. Oba zájemci jednoznačně žádají o odprodej pozemku parc. č. 2161/22 a opakovaně nabídky náhradního řešení odmítají.)

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, p. Král, p. Slavík
(rada města byla informována o vývoji jednání týkajících se prodeje pozemků v kat. ú. Štítary – I. fáze prodeje pozemků byla předmětem zářijového zastupitelstva – výše uvedený pozemek projednán doposud nebyl z důvodu zájmu dvou žadatelů – členové rady města prodiskutovali možné alternativy řešení dané problematiky – z diskuse vzešel návrh na prodej předmětného pozemku manželům Ostrožlíkovým, který byl hlasováním 6 – 0 – 3 schválen – ORR zajistí přípravu potřebných podkladů)

6. Záměr uzavřít směnnou smlouvu na směnu pozemků – pozemkové parcely č. 1963/33 ve vlastnictví manželů Keclových a pozemkové parcely č. 1749/8 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: pí Havlíková, JUDr. Jančák, p. Slavík, Ing. Tichý
(předložený návrh je výsledkem uskutečněných jednání – členům rady města byly objasněny majetkoprávní vztahy k pozemkům nacházejícím se v dané lokalitě)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

7. Záměr prodat pozemek parc. č. st. 5385/2 v kat. ú. Kolín, ul. Havlíčkova, Kolín IV, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. Tespol Kolín – lisovna plastů.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Společnost TESPOL Kolín – Lisovna plastů požádala o odkoupení pozemku parc. č. st. 5385/2 o výměře 66 m². Stavební pozemek se nachází pod budovou ve vlastnictví žádající společnosti v areálu bývalé TESLY.)*

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Tichý
(současné využití pozemků bude zachováno)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Záměr byl schválen.

8. Záměr prodat pozemek parc. č. st. 6843/2 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. R.I.G.I.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Jednatel společnosti R.I.G.I., spol. s r.o., požádal o odprodej pozemku parc. č. st. 6843/2 o výměře 2 m² v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína. Pozemek se nachází v areálu společnosti pod budovou žadatele.)*

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

ZÁPISY Z JEDNÁNÍ KOMISÍ RADY MĚSTA

1. Zápis z jednání komise dopravy ze dne 07. 09. 2011.

Úvodní slovo: Bc. Růžička – I. místostarosta (*Zpráva o plnění doporučených záměrů a předložení záměrů nových: řešení dopravní situace v oblasti ulice Míru – zrealizováno; dopravní opatření v ulici Orebitská v Kolíně IV – zřízení cyklotrasy a zavedení jednosměrného provozu v této ulici – řešení připraveno, realizace po zprovoznění III. a IV etapy obchvatu; instalace dopravního zrcadla na křižovatce Masarykův most x Mostní x Rubešova x Na pobřeží – splněno; instalace dopravního zrcadla na křižovatce ulic Kolínská X Karla Legera x Na Jezírkách v Kolíně Sendražicích – splněno; požadavek obyvatel Sendražic na změnu umístění zastávky MHD v ul. Na Konečné do ul. Hlavní a s tím související změnu trasy linky MHD – předáno k realizaci ORR; požadavek obyvatel Sendražic na umístění krytého přístřešku zastávky MHD v ul. Ovčárecké – předáno k realizaci ORR; seznam dopravních závad v dopravním značení, zejména ve vodorovném dopravním značení, byl předán ORR a vedení města – doposud nebyly zjištěné závady plně odstraněny; pokračují přípravné práce na realizaci projektu cyklotras souvisejících s dopravními změnami v centru – OD získal grant z programu „Partnersví pro Kolínsko“, připravují se podklady pro realizaci, které budou předány; změna Přílohy č. 1 Nařízení 1/2011 o placeném stání – projednána a schválena radou města dne 05. 09. 2011; dopis Krajského úřadu Středočeského kraje, který se týká vypovězení smluv na zajištění základní dopravní obslužnosti v linkové dopravě v působnosti Středočeského kraje všem dopravcům zajišťujícím ZDO – projednán radou města, která vzala zprávu na vědomí, ze Stč. kraje prozatím nejsou k dispozici žádné informace. Odbor dopravy dále předložil návrhy dalších dopravních opatření. I. místostarosta města Kolína dále poskytl členům rady města informace o průběhu výstavby obchvatu města. Práce na 4. úseku stavby jsou oproti harmonogramu časově opožděny z důvodů provádění sanačních opatření a sedání násypů o 1 měsíc, ale vzhledem k nevyřešeným problémům se předpokládá větší zpoždění termínu dokončení výstavby oproti harmonogramu – do provozu bude tento úsek uveden spolu s ostatními částmi obchvatu. Stavební práce na dalších úsecích pokračují.)*

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan
(*upozornění na opakované absence členů komise*)

Rada města vzala zápis na vědomí.

2. Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 05. 09. 2011.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Komise na svém jednání projednala žádosti o finanční příspěvky. Usnesením č. 69 doporučila komise radě města schválit FP Remerx cycling team Kolín ve výši 10.000 Kč na ME mládeže MTB, usnesením č. 70 FP TJ Sokol Kolín ve výši 3.000 Kč na 4. ročník Kolínské desítky, usn. č. 71 FP TJ Sokol Kolín ve výši 9.000 Kč na 75. ročník Velké ceny města Kolína, usn. č. 73 FP SOP Kolín ve výši 7.000 Kč na Podzimní cenu Kolína, usn. č. 74 FP TJ Sokol Kolín ve výši 1.800 Kč na 44. ročník Memoriálu kolínských sportovců, usn. č. 75 o FP SSK Kolín ve výši 1.800 Kč na Velkou cenu Kolína.*

Pod usn. č. 72 projednala komise žádost BC Kolín o FP ve výši 500.000 Kč. Komise požádala radu města o odvolání 4 členů komise, kteří se opakovaně neúčastní jednání komise, a o stanovisko, zda potvrdí dosud platné pravidlo, že FP z rozpočtu města mohou získat pouze kluby plně spolupracující s komisí.)

Diskuse: p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Slavík, MUDr. Navrátil, pí Havlíková, Ing. Hora

(jednotlivé kluby, které žádají o podporu z rozpočtu města prostřednictvím komise tělovýchovy a sportu by měly být zaregistrovány – na základě spolupráce a platné registrace jim vyloučí nárok na předložení požadavku o FP / v případě žádosti BC Kolín o finanční příspěvek na vyrovnání závazků z loňské sezóny žádá rada města o doložení vyúčtování, majetkové struktury vč. rozpočtu klubu – požadavkem se budou členové rady zabývat až na následující schůzi)

Rada města vzala zápis na vědomí, k jednotlivým žádostem se vyjádřila formou hlasování.

Hlasování o usnesení č. 69: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 70: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 71: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 73: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 74: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 75: 9 – 0 – 0

3. Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 06. 09. 2011.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN *(Komise vyhodnotila nabídky na pronájem bytu č. 36, 77 a 83 v č. p. 976 ul. Tyršova projednala žádost o přechod nájmu bytu z důvodu úmrtí nájemce, žádosti o vydání souhlasu k výměně bytové jednotky, žádosti o nájem uvolněných bytových jednotek, žádost Gašparových a paní Rynešové a projednala záměry pronajmout NP v ul. Smetanova a Ant. Kaliny.)*

Rada města vzala zápis na vědomí.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – O inventurních rozdílech provedené inventury k 31. 12. 2010.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF *(Informativní zpráva o výsledcích inventury majetku města provedené k 31. 12. 2010. Rozdíly byly projednány s firmou provádějící kontrolu hospodaření města a byly opraveny v účetnictví roku 2011, nebo ponechány v podobě, v jaké byly zjištěny, a to z důvodu nejasností, a budou upraveny na základě inventury za rok 2011. Aby nevznikaly rozdíly v roce 2011, jsou každému vedoucímu odboru zasílány pohyby a stavy pohledávek a závazků k průběžné kontrole, a to vždy k poslednímu datu v měsíci.)*

Diskuse: p. Král, Ing. Villner

Rada města vzala IZ na vědomí.

2. IZ – Údržba stromů na Kmochově ostrově.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Informace o řešení problému s postupem údržby dřevin na Kmochově ostrově, jejichž vlastníkem je město Kolín. Provedení zásahu na dřevinách bude nezbytné provést v odborném rozsahu, přesný popis prací na dřevinách se dá předem velmi obtížně určit – vzhledem k této skutečnosti bude problematické vybrat zhotovitele. ORR bude i nadále hledat nejvhodnější formu zadání prací.*)

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. Ing. Pospíšil MBA
(*ve spolupráci s OŽPZ bude osloven vhodný dodavatel prací a RM bude předložen návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

3. IZ – O konání veřejné dobrovolné dražby pozemků.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*1. Dražba pozemku parc. č. 161/1, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 202 m² v kat. území Kolín – nejnižší podání: 130.000 Kč. Pozemek se nachází v ulici Kutnohorské, v Kolíně IV. 2. Dražba pozemků v tržní hodnotě 1.150.000 Kč původně Okresního bytového podniku, s. p. v „likvidaci“. Jedná se o pozemky nacházející se převážně pod komunikacemi.*)

Diskuse: Bc. Růžička, p. Slavík, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA
(*1. rada města neprojevila za daných podmínek o pozemek zájem; 2. pověřuje ORR sledováním dražebních podmínek*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Mgr. et Bc. Rakušan

- v rámci „revitalizace nádraží“ bude do opravy budovy investováno 60 mil Kč

pí Havlíková

- nečinnost MP Kolín – požadavek bude předložen v písemné formě

Mgr. Ing. Pospíšil MBA

- podnět k současnému dopravnímu řešení ve Štítarech – žádost na OD o prověření situace

p. Král

- žádost p. Petružálka, provozovatele automatů s ekovodou, o možnost zastavení na městské komunikaci z důvodu snazší manipulace při doplňování

Bc. Růžička

- na KÚSK bylo odesláno rozhodnutí zastupitelstva ve věci budovy gymnázia

Ukončení: v 18:00 hodin

**Výsledky projednání Rady města Kolína z 34. schůze konané dne 26. 09. 2011.
Usnesení č. 555 – 584**

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Hora, p. Král, JUDr. Jančák, p. Slavík, pí Havlíková, MUDr. Navrátil

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ Kolín

Ing. Malá – ved. odd. MP

Ing. Villner – ved. OF

Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Ing. Michalčík – ved. OSBN

Ing. Tichý – ved. ORR

Zápis obsahuje usnesení č. 555/2011 – 584/2011

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení pořadí soutěžících a přidělení realizace zakázky vzešlé z veřejné soutěže na vytvoření jednotného vizuálního stylu města Kolína vyhlášené v souladu s § 847 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 2) Návrh na odvolání a jmenování člena redakční rady Zpravodaje města Kolína.
- 3) Návrh na vyřazení pohledávky ve výši 333.970,11 Kč z evidence.
- 4) Návrh na udělení mimořádné odměny ředitelům škol zřízených městem Kolín.
- 5) Návrh na personální změny v komisi tělovýchovy a sportu Rady města Kolína.
- 6) Návrh na udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.
- 7) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku TK CrossDance Kolín na Mistrovství světa v Liberci.
- 8) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku o. s. Czech enduro junior teamu Kolín na Mistrovství Evropy enduro ve Francii.
- 9) Návrh na stanovení termínů mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín pro roky 2012–2014.
- 10) Návrh na pověření organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2012.
- 11) Návrh na schválení výpovědi z nájmu bytu a pověření starosty města k jejímu odeslání, schválení žaloby na vyklizení.
- 12) Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína.
- 13) Návrh na schválení výpovědi z nájmu nebytových prostor.
- 14) Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu.
- 15) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 16) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení v domě č. p. 976, ul. Tyršova.
- 17) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

- 18) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
- 19) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.
- 20) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V, v majetku města Kolína.
- 21) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I, v majetku města Kolína.
- 22) Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, v majetku města Kolína.
- 23) Návrh na přidělení zakázky – zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“.
- 24) Návrh na vyřazení uchazečů, kteří nesplnili zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení pro freestyle sporty“.
- 25) Návrh na pronájem částí pozemků v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- 26) Návrh na prodej pozemku o výměře cca 6,6 ha v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development, s. r. o.
- 27) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 650/25, 653/4, 655/9 a 647/39 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu – Kolín, ul. Okružní“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o.
- 28) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2853 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro parc. 822/32, ul. Pod Vinicí, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., a investorem stavby p. David Hrabal.
- 29) Návrh na personální změny v komisi dopravy Rady města Kolína.
- 30) Návrh na personální změny v komisi pro ochranu životního prostředí Rady města Kolína.
- 31) Návrh na personální změny v komisi kulturní Rady města Kolína.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost o zvýšení finančního příspěvku Remerx Cycling Teamu Kolín na činnost pro rok 2011.
- 2) Žádost o opravu dveří, kuchyňské linky a plynového sporáku.
- 3) Žádost o splátkový kalendář za dlužné nájemné, zálohy na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a penále za rok 2010 a 2011.
- 4) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2567/99 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.
- 5) Žádost spol. IP Izolace Polná o povolení přesahu zateplení štítové stěny domu č. p. 713 – 716 v Kolíně II, ul. Na Magistrále, nad pozemek parc. č. 2634/2 ve vlastnictví města Kolína.
- 6) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 392 v Kolíně II, ul. Lipanská, nad pozemky parc. č. 3422/18 a 3422/9 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.
- 7) Žádost o udělení výjimky z tržního řádu dle čl. 5 odst. 2 – pí Korčeková.
- 8) Žádost Společenství vlastníků bytových jednotek domu č. p. 1226, 1227, 1228 v Kolíně V, ul. U Hřiště, o odprodej části pozemku parc. č. 3178, který je ve vlastnictví města Kolína.

Záměry města

- 1) Záměr pronajmout část střechy na domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II.
- 2) Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 3) Záměr pronajmout nebytový prostor v suterénu domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.
- 4) Záměr pronajmout pozemky ve vlastnictví města Kolína v kat. ú. Kolín a kat.ú. Pašinka k zemědělskému využití.
- 5) Záměr prodat pozemek parc. č. 2161/22 v kat. ú. Štítary u Kolína z vlastnictví města Kolína.
- 6) Záměr uzavřít směnnou smlouvu na směnu pozemků – pozemkové parcely č. 1963/33 ve vlastnictví manželů Keclových a pozemkové parcely č. 1749/8 ve vlastnictví města Kolína.
- 7) Záměr prodat pozemek parc. č. st. 5385/2 v kat. ú. Kolín, ul. Havlíčkova, Kolín IV, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. Tespol Kolín – lisovna plastů.
- 8) Záměr prodat pozemek parc. č. st. 6843/2 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. R.I.G.I.

Zápisy z jednání komisí Rady města

- 1) Zápis z jednání komise dopravy ze dne 07. 09. 2011.
- 2) Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 05. 09. 2011.
- 3) Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 06. 09. 2011.

Informativní zprávy

- 1) IZ – O inventurních rozdílech provedené inventury k 31. 12. 2010.
- 2) IZ – Údržba stromů na Kmochově ostrově.
- 3) IZ – O konání veřejné dobrovolné dražby pozemků.

Diskuse členů Rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin starostou města Mgr. et Bc. Vítem Rakušanem

Ověření zápisu z 33. schůze RM: p. Král, MUDr. Navrátil

Ověřovatelé zápisu z 34. schůze RM: Ing. Hora, pí Havlíková

Rozšíření navrhovaného programu:

- Žádost o souhlas se zasláním výzvy k vyklizení bytu.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

- dopis pí Seidlové (reakce na nepořádek v konkrétních lokalitách města) – *jednotlivé kroky pro odstranění stavu jsou již činěny*
- žádost obce Ovčáry o odkup pozemků pro vybudování cyklostezky – *mezi dotčenými stranami probíhá jednání – danou záležitostí se zabývá ORR*
- upozornění a stížnost na nebezpečný havarijný stav vozovky v ul. Březinova – *danou záležitostí se zabývá ORR, sjednání nápravy je urgováno*

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na schválení pořadí soutěžících a přidělení realizace zakázky vzešlé z veřejné soutěže na vytvoření jednotného vizuálního stylu města Kolína vyhlášené v souladu s § 847 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. odd. MP

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, p. Slavík, p. Král, Ing. Malá, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

USNESENÍ č. 555/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

**pořadí soutěžících vzešlé z veřejné soutěže na vytvoření
jednotného vizuálního stylu města Kolína vyhlášené
v souladu s § 847 zákona č. 40/1964 Sb., občanského
zákoníku, v platném znění**

1. KLUCIvespolek, s.r.o.
Na Hradbách 127, Kolín 1, IČ: 25694391
2. Mgr. Radka Folprechtová
Jižní 1339, Poděbrady
3. Ing. arch. Veronika Šindlerová
Na Kocínce 1740/8, Praha 6

termín plnění: do 15. 10. 2011
zodpovídá: Ing. Malá – ved. OMP

Hlasování: 8 – 0 – 1
Návrh byl schválen.

2. Návrh na odvolání a jmenování člena redakční rady Zpravodaje města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. odd. MP

USNESENÍ č. 556/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

**pana Mgr. Karla Kárníka z funkce člena redakční rady
Zpravodaje města Kolína**

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

**pana Mgr. Petra Kesnera do funkce člena redakční rady
Zpravodaje města Kolína**

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: ihned
zodpovídá: Mgr. et Bc. Vít Rakušan

Návrh byl schválen.

3. Návrh na vyřazení pohledávky ve výši 333.970,11 Kč z evidence.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF (*Občanské sdružení Prostor realizovalo v rámci Výzvy č. 11 ROP regionu soudržnosti Střední Čechy investiční projekt „Kasárna Kolín – Komunitní centrum sociálních služeb“.* Na zahájení projektu potřebovalo finanční prostředky, proto s městem Kolín uzavřelo postupně tři smlouvy o půjčce investičních prostředků v celkové výši 11.839.740 Kč. Jedna smlouva byla uzavřena jako bezúročná a další dvě s 6% úročením. Po dokončení projektu komunitního centra mělo od Středočeského kraje obdržet slíbené dotační finanční prostředky. Vyplacení však bylo pozdrženo. Finanční odbor k 31. 12. 2010 vyfakturoval o. s. Prostor úroky vyplývající ze smlouvy, a to ve výši 333.970,11 Kč. Občanské sdružení v průběhu 1. čtvrtletí roku 2011 splatilo jistiny svých závazků a dopisem ze dne 22. 06. 2011 požádalo o prominutí úroků. Nově vzniklé úrokové zatížení od 01. 01. 2011 do doby zaplacení vyfakturováno o. s. Prostor nebylo.)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, p. Král, Ing. Villner
(*k této situaci došlo na základě pozdržení vyplacení příslibených dotačních prostředků / tech. změna, oprava formulace textu důvodové zprávy*)

USNESENÍ č. 557/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města dle § 85 odst. f) zákona č. 128/2000 Sb. schválit vyřazení z evidence pohledávku v celkové výši 333.970,11 Kč.

termín plnění: ihned
zodpovídá: Ing. Villner Petr – ved. OF

Hlasování: 6 – 0 – 3
Návrh byl schválen.

4. Návrh na udělení mimořádné odměny ředitelům škol zřízených městem Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: p. Král

USNESENÍ č. 558/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
a v souladu s Vnitřním předpisem k poskytování příplatků za vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol zřízených městem Kolín

s c h v a l u j e

mimořádnou odměnu za bezproblémový průběh rekonstrukce ZŠ (zateplování budov a výměna oken) Mgr. Petru Strejčkovi, řediteli ZŠ Kolín III, Masarykova 412

a

mimořádnou odměnu za bezproblémový průběh rekonstrukce MŠ (zateplování budov a výměna oken) pí Aleně Volfové, ředitelce MŠ Kolín II, Bezručova 801

termín plnění: mimořádné odměny budou vyplaceny ve výplatě za měsíc září

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

5. Návrh na personální změny v komisi tělovýchovy a sportu Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Návrh vychází z požadavku komise tělovýchovy a sportu z důvodu častých absencí níže uvedených členů. Komise doložila přehled docházky.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, p. Slavík, Ing. Hora

USNESENÍ č. 559/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

o d v o l á v á

pana Václava Čtvrtečku	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>
pana Vladimíra Píšu	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>
pana Jana Königsmarka	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>
pana Lubomíra Nymburského	<i>Hlasování: 9 – 0 – 0</i>

z funkcí členů komise tělovýchovy a sportu Rady města Kolína, zřízené při Radě města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání rady
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Návrh byl schválen.

6. Návrh na udělení souhlasu k užití znaku města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 560/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

žádost umělecké agentury Monte Christo, zastoupené Mgr. Pavlem Chalupou, k užití znaku města Kolína na propagační materiály vydané při příležitosti pořádání XII. ročníku mezinárodního festivalu česko, německo, židovské kultury Devět bran 2011 – filmová část Kolín. Festival se bude konat 12.–15. 10. 2011.

II. u k l á d á

OŠKS v případě kladného stanoviska RM poskytnout žadateli v požadovaném formátu znak města Kolína

termín plnění: 1.– 31. 10. 2011

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

7. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku TK CrossDance Kolín na Mistrovství světa v Liberci.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: MUDr. Navrátil, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

(informace o zůstatku ve „fondu“ rady města / navržena finanční částka ve výši 20.000 Kč)

USNESENÍ č. 561/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek TK Crossdance Kolín na Mistrovství světa v Liberci ve výši 20.000 Kč; OŘR-6600

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

8. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku o. s. Czech enduro junior teamu Kolín na Mistrovství Evropy enduro ve Francii.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA

(návrh byl stažen z projednávání s doporučením pro OŠKS postoupit předmětnou žádost komisi k vyjádření)

Hlasování o postoupení žádosti příslušné komisi: 9 – 0 – 0

9. Návrh na stanovení termínů mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín pro roky 2012 – 2014.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: p. Slavík, p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan

USNESENÍ č. 562/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

- **pro 49. ročník Kmochova Kolína v roce 2012
termín 8. 6. – 10. 6. 2012**
- **pro 50. ročník Kmochova Kolína v roce 2013
termín 13. 6. – 15. 6. 2013**
- **pro 51. ročník Kmochova Kolína v roce 2014
termín 14. 6. – 16. 6. 2014**

termín plnění: po zhotovení zápisu
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

10. Návrh na pověření organizátora mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmochův Kolín 2012.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 563/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. p o v ě ř u j e

**o. s. Prostor, Kutnohorská 17, Kolín, IČ: 26594633, organizací
49. ročníku mezinárodního festivalu Kmochův Kolín 2012**

II. u k l á d á

OŠKS uzavřít příslušnou smlouvu

termín plnění: po zhotovení zápisu
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

11. Návrh na schválení výpovědi z nájmu bytu a pověření starosty města k jejímu odeslání, schválení žaloby na vyklizení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN předkládá radě města uvedený návrh z důvodu toho, že jmenovaní nájemníci ani po písemném upozornění nedoplatili dlužné nájemné a zálohy na služby za období 3 kalendářních měsíců.*)

Diskuse: JUDr. Jančák
(*tech. změna – oprava příjmení v návrhu č. 8*)

USNESENÍ č. 564/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
ve spojení s ust. § 711 odst. 2 písm. b, c, d, Občanského zákoníku
v platném znění

I. s c h v a l u j e

podání výpovědi z nájmu bytu

- 1) č. 45 v domě č. p. 45, ul. Tovární, Kolín V
Rudolfu Stojkovi
- 2) č. 4 v domě č. p. 806, ul. Dělnická, Kolín II
Jiřímu Ptáčkovi
- 3) č. 16 v domě č. p. 753, ul. Družstevní, Kolín II
Janu Landauerovi
- 4) č. 69 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
Monice Mrázkové, dříve Pavelkové
- 5) č. 27 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
Jaroslavu Uhlířovi
- 6) č. 22 v domě č. p. 905, ul. Rimavské Soboty, Kolín II
Emě Vokálové
- 7) č. 9 v domě č. p. 134, ul. Karoliny Světlé, Kolín I
Dagmar Pipkové
- 8) č. 12 v domě č. p. 773, ul. Benešova, Kolín II
Kateřině Žatečkové a Josefovi Kříšťovi
- 9) č. 21 v domě č. p. 807, ul. Dělnická, Kolín II
Pavlině a Lubomíru Holubovým
- 10) č. 21 v domě č. p. 838, ul. Rimavské Soboty, Kolín II
Lence Čtvrtečkové

II. u k l á d á

OSBN zajistit podání výpovědi a po uplynutí výpovědní lhůty
zajistit vyklizení bytové jednotky

III. u k l á d á

starostovi města podepsat výpověď z nájmu bytu

termín plnění: průběžně
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

12. Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Níže jmenovaní požádali o zrušení usnesení rady města, na základě kterého jim byla bytová jednotka přidělena.*)

USNESENÍ č. 565/2011 – Rada města Kolína

I. r u š í

- **v usnesení č. 388/2011 ze dne 13. 6. 2011 bod č. 2**
na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 44 v domě
č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II
s Ondřejem Suchým, Třebíč
- **v usnesení č. 450/2011 ze dne 25. 7. 2011 bod č. 1**
na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 111 v domě
č. p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II
s Sárkou Vejrovou, Kolín

II. u k l á d á

OSBN připravit návrh na schválení nových nájemníků do výše uvedených bytových jednotek

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

13. Návrh na schválení výpovědi z nájmu nebytových prostor.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Společnost IT CITY s.r.o. část svého zařízení v roce 1996 postoupila společnosti COPROSYS Polabský NET s.r.o., aniž by byl odbor informován. Dne 12. 09. 2011 se uskutečnila schůze jednatelů společností COPROSYS Polabský NET, IT CITY a WIC-NET za přítomnosti městského advokáta a bylo provedeno místní šetření na střeše domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, kde se jednotlivé strany dohodly a jasně definovaly, která zařízení mají ve svém vlastnictví. OSBN po konzultaci s právníkem navrhuje vypovědět nájemní smlouvu společnosti IT CITY vzhledem k tomu, že společnost zamýšlí předat veškerá zařízení společnosti WIC-NET.)*

Diskuse: JUDr. Jančák
(*tech. změna*)

USNESENÍ č. 566/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

a v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou mezi městem Kolín a společností IT CITY s.r.o. ze dne 30. 04. 2004

I. s c h v a l u j e

výpověď ze smlouvy o nájmu části střechy na domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II společnosti IT CITY s.r.o., zastoupená jednatelem Karlem Peclem, se sídlem Hlubočská 109, Kolín VI, IČ: 27130461

II. u k l á d á

OSBN spolu s JUDr. Jančákem zaslat nájemci výpověď z nájmu

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

14. Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 567/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu:

č. 9 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II
(v majetku města), nájemce Jiří Vopatřil
zaměstnanec TPCA

a

bytu č. 34 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II
(v majetku města), nájemce Branislav Michalec
zaměstnanec TPCA

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

15. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 568/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 34 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Jiřím Vopatřilem, Kolín
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

- 2) č. 9 v domě č. p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II s Branislavem Michalcem, Kolín na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 3) č. 3 v domě č. p. 1029, ul. Hrnčířská, Kolín II s Františkem Niklasem, Kolín na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

16. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení v domě č. p. 976, ul. Tyršova.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (1. Dne 25. 07. 2011 schválila RM záměr pronájmu bytové jednotky č. 83 ve 14. podlaží domu č. p. 976, ul. Tyršova v Kolíně II za konkrétních podmínek. Ve stanoveném termínu byla doručena 1 obálka a provedena 1 úhrada jistiny ve výši 500 Kč. Komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory zkontrolovala neporušenost obálky, po jejím otevření konstatovala, že byla splněna kritéria uveřejněná v záměru pronájmu bytové jednotky a doporučila radě města uzavřít s Michalem Šimečkem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení. 2. Záměr pronájmu bytu č. 77 ve 13. podlaží domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II – ve stanoveném termínu byly doručeny 2 obálky a provedeny 2 úhrady jistin ve výši 500 Kč. Komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory zkontrolovala neporušenost obálek, po jejich otevření konstatovala, že byla splněna kritéria uveřejněná v záměru pronájmu bytové jednotky. Pan Šimeček nabídl nejvyšší částku nájemného ve všech třech výběrových řízeních – písemně prohlásil, že má zájem o bytovou jednotku č. 83, čímž se uvolnila výše uvedená bytová jednotka pro dalšího zájemce, kterým byla paní Jiřina Adamová.)

USNESENÍ č. 569/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 83 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II s Michalem Šimečkem, Kolín na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.

- 2) č. 77 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
s Jiřinou Adamovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení
peněžních prostředků ve výši trojnásobku měsíčního
nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná
v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že
nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené
s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na
dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

17. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 570/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 42 v domě č. p. 118, ul. Za Školou, Kolín - Štítary
s Hanou Dynybilovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení
peněžních prostředků ve výši dvojnásobku měsíčního
nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná
v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že
nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené
s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.
- 2) č. 7 v domě č. p. 162, ul. Školská, Kolín IV
s Ladislavem Čížkem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení
peněžních prostředků ve výši jednoho měsíčního nájemného a
záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním
bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že
nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené
s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.
- 3) č. 16 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II
s Jiřím Janovským, Tisovecká 902, Kolín II
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení po složení
peněžních prostředků ve výši dvojnásobku měsíčního
nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná
v souvislosti s užíváním bytu.

- Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti.
- 4) č. 2 v domě č. p. 1388, ul. K Raškovci, Kolín V
s Jaroslavou Pluháčkovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 5) č. 30 v domě č. p. 867, ul. Bezručova, Kolín II
s Janem Šebkem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 6) č. 1 v domě č. p. 711, ul. Na Magistrále, Kolín II
s Vladimírem Mařincem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 7) č. 7 v domě č. p. 129, ul. Na Hradbách, Kolín I
s Lenkou Baumrukovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 8) č. 23 v domě č. p. 866, ul. Bezručova, Kolín II
s Alešem Heřmánkem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
 - 9) č. 4 v domě č. p. 637, ul. Benešova, Kolín II
s Thürichovou Helenou, Kolín - Sendražice
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnost
 - 10) č. 7 v domě č. p. 22, ul. Karlova, Kolín I
s Hanou Hrbkovou, Pašinka
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.

Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti

- 11) č. 6 v domě č. p. 131, ul. Na Hradbách, Kolín I
s Michaelou Jelínkovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 12) č. 17 v domě č. p. 773, ul. Benešova, Kolín II
s Veronikou Mládkovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 13) č. 20 v domě č. p. 44B, ul. Tovární, Kolín V
s Hanou Pačesovou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti
- 14) č. 6 v domě č. p. 643, ul. Benešova, Kolín II
s Jiřím Trnkou, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení peněžních prostředků ve výši dvojnásobku nájemného a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním bytu po lhůtě splatnosti

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

18. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Vzhledem k tomu, že se jedná o mimořádnou situaci „odbydlení“, kdy žadatelem není nájemník, ale město Kolín ve svém obecním zájmu, žádá OSBN o souhlas uzavřít nájemní smlouvu na bytovou jednotku na dobu neurčitou bez složení kauce za podmínky, za jakých byla uzavřena nájemní smlouva na původní byt, ze kterého se nájemník stěhuje na své náklady.*)

Diskuse: Bc. Růžička

USNESENÍ č. 571/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 15 v domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II
s Milošem Pavláskem, Kolín,
na dobu neurčitou.

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na
dobu neurčitou

termín plnění: říjen 2011
zodpovídá: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

19. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 572/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 27 v domě č. p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Martinem Matyskiewiczem do 30. 9. 2013
- 2) č. 6 v domě č. p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Miroslavem Virbou do 30. 9. 2013
- 3) č. 42 v domě č. p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Janem Šandou do 30. 9. 2013
- 4) č. 10 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Petrem Melounem do 30. 9. 2013
- 5) č. 23 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Janem Müllerem do 30. 9. 2013
- 6) č. 45 v domě č. p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Robertem Kochem do 30. 9. 2013
- 7) č. 9 v domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Ivanou Kmeťovou do 30. 9. 2013
- 8) č. 19 v domě č. p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Tomášem Kvasničkou do 30. 9. 2013
- 9) č. 2 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Adamem Kadlčíkem do 30. 9. 2013
- 10) č. 3 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II
s Rostislavem Seberou do 30. 9. 2013

- 11) č. 6 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ivo Horákem do 30. 9. 2013
- 12) č. 7 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Liborem Jakubčíkem do 30. 9. 2013
- 13) č. 9 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Davidem Valachem do 30. 9. 2013
- 14) č. 10 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinem Špalkem do 30. 9. 2013
- 15) č. 14 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Romanem Smolařem do 30. 9. 2013
- 16) č. 15 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lucií Roštášovou do 30. 9. 2013
- 17) č. 18 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jaroslavem Novotným do 30. 9. 2013
- 18) č. 30 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Josefem Boxanem do 30. 9. 2013
- 19) č. 49 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Zbigniewem Bakem do 30. 9. 2013
- 20) č. 53 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Kateřinou Mertovou do 30. 9. 2013
- 21) č. 58 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Luopingem Shenem do 30. 9. 2013
- 22) č. 61 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Davidem Krásou do 30. 9. 2013
- 23) č. 73 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Martinem Adamovem do 30. 9. 2013
- 24) č. 77 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II s Štefanem Smitcem do 30. 9. 2013
- 25) č. 80 v domě č. p. 1034, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II s Denisou Čubrovou do 30. 9. 2013
- 26) č. 88 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lubomírem Zelenkou do 30. 9. 2013
- 27) č. 89 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Oldřichem Břínkem do 30. 9. 2013
- 28) č. 94 v domě č. p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Sárkou Jandovou do 30. 9. 2013
- 29) č. 12 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Tomášem Pykou do 30. 9. 2013
- 30) č. 29 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Františkem Stupkou do 30. 9. 2013
- 31) č. 30 v domě č. p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Stanislavem Bugajem do 30. 9. 2013
- 32) č. 8 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Oldřichem Mikou do 30. 9. 2013
- 33) č. 9 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janou Majerovou do 30. 9. 2013
- 34) č. 10 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Dušanem Jančurou do 30. 9. 2013
- 35) č. 13 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jitkou Galuszkovou do 31. 9. 2013
- 36) č. 16 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janem Doupníkem do 30. 9. 2013
- 37) č. 17 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Janem Macháčkem do 30. 9. 2013
- 38) č. 22 v domě č. p. 1035A, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Horáčkem do 30. 9. 2013
- 39) č. 27 v domě č. p. 1035B, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jiřím Kopeckým do 30. 9. 2013

- 40) č. 43 v domě č. p. 1035B, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ivoem Navalaným do 30. 9. 2013
- 41) č. 50 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Szczerbou do 31. 9. 2013
- 42) č. 60 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Michalem Iršou do 30. 9. 2013
- 43) č. 61 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Romanem Chýlkem do 30. 9. 2013
- 44) č. 63 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Pavlem Gultlerem do 30. 9. 2013
- 45) č. 67 v domě č. p. 1035C, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lechem Radwanskim do 30. 9. 2013
- 46) č. 72 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Danielem Kočířem do 30. 9. 2013
- 47) č. 79 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Ivanou Czakovou do 30. 9. 2013
- 48) č. 82 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Mariánem Maskalukem do 30. 9. 2013
- 49) č. 90 v domě č. p. 1035D, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Kateřinou Jančurovou do 30. 9. 2013
- 50) č. 3 v domě č. p. 1036A, ul. Hrnčířská, Kolín II s Josefem Opatrným do 30. 9. 2013
- 51) č. 15 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Matějem Satrapou do 30. 9. 2013
- 52) č. 16 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jiřím Bromem do 30. 9. 2013
- 53) č. 18 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Tomášem Zahradníkem do 30. 9. 2013
- 54) č. 24 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Kovářem do 30. 9. 2013
- 55) č. 28 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Václavem Fujerou do 30. 9. 2013
- 56) č. 30 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Danielem Ihmem do 30. 9. 2013
- 57) č. 33 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jiřím Andrejovským do 30. 9. 2013
- 58) č. 36 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Žatečkou do 30. 9. 2013
- 59) č. 38 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milanem Sedláčkem do 30. 9. 2013
- 60) č. 39 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Kadlecem do 30. 9. 2013
- 61) č. 40 v domě č. p. 1036B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milanem Roupcem do 30. 9. 2013
- 62) č. 47 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Josefem Klofáčem do 30. 9. 2013
- 63) č. 48 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Mariánem Ďuricou do 30. 9. 2013
- 64) č. 50 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Kurfirstem do 30. 9. 2013
- 65) č. 51 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Kaboněm do 30. 9. 2013
- 66) č. 52 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Pinkasem do 30. 9. 2013
- 67) č. 56 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Klepaczem do 30. 9. 2013
- 68) č. 60 v domě č. p. 1036C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Sejkorou do 30. 9. 2013

- 69) č. 77 v domě č. p. 1036D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Tomasem Srbem do 30. 9. 2013
- 70) č. 79 v domě č. p. 1036D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Šlaisem do 30. 9. 2013
- 71) č. 13 v domě č. p. 1037A, ul. Hrnčířská, Kolín II se Zdeňkem Kuhnelem do 30. 9. 2013
- 72) č. 15 v domě č. p. 1037A, ul. Hrnčířská, Kolín II s Tomášem Jahnem do 30. 9. 2013
- 73) č. 16 v domě č. p. 1037A, ul. Hrnčířská, Kolín II se Stanislavem Balíkem do 30. 9. 2013
- 74) č. 20 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Daňkem do 30. 9. 2013
- 75) č. 22 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II se Stanislawem Januszewskim do 30. 9. 2013
- 76) č. 23 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Daňkem do 30. 9. 2013
- 77) č. 24 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ondřejem Grácem do 30. 9. 2013
- 78) č. 25 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jurajem Digou do 30. 9. 2013
- 79) č. 32 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Karlem Čubrem do 30. 9. 2013
- 80) č. 33 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Radkem Surovčiakem do 30. 9. 2013
- 81) č. 38 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Andreou Kupčíkovou do 30. 9. 2013
- 82) č. 47 v domě č. p. 1037B, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Tinkou do 30. 9. 2013
- 83) č. 57 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Bohatým do 30. 9. 2013
- 84) č. 61 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Milanem Linhartem do 30. 9. 2013
- 85) č. 63 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Dršťákem do 30. 9. 2013
- 86) č. 64 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Klesnilem do 30. 9. 2013
- 87) č. 65 v domě č. p. 1037C, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlem Koukolem do 30. 9. 2013
- 88) č. 71 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Chaloupkou do 30. 9. 2013
- 89) č. 80 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Martinem Vinklátlem do 30. 9. 2013
- 90) č. 88 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Davidem Uhlířem do 30. 9. 2013
- 91) č. 92 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Radovanem Kerulem do 30. 9. 2013
- 92) č. 93 v domě č. p. 1037D, ul. Hrnčířská, Kolín II s Zdeňkem Stachem do 30. 9. 2013
- 93) č. 97 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Davidem Velešínským do 30. 9. 2013
- 94) č. 100 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Danielem Šmídem do 30. 9. 2013
- 95) č. 101 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Václavem Klimszou do 30. 9. 2013
- 96) č. 106 v domě č. p. 1037E, ul. Hrnčířská, Kolín II s Romanem Burešem do 30. 9. 2013
- 97) č. 44 v domě č. p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Marií Daniškovou do 28. 2. 2013

98) č. 70 v domě č. p. 1035, ul. Antonína Dvořáka, Kolín II
s Jiřím Mařicou do 31. 5. 2013

99) č. 33 v domě č. p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Jánem Chládem do 30. 9. 2013

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými
nájemci

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

20. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V, v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 573/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
v platném znění

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V (75,10 m²), paní Věře Teplé, Kolín - Štítary, za účelem zřízení kadeřnické provozovny za nabídnuté nájemné ve výši 60.000 Kč/rok (798,93 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou
s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01. 11. 2011

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

21. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I, v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

USNESENÍ č. 574/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.
v platném znění

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v domě č. p. 9/2, ul. Kouřimská, Kolín I (56 m²), Mgr. Ivanovi Pokornému, Kolín, za účelem prodeje bytových doplňků, dekorací, bytového textilu a drobného čalouněného nábytku za nabídnuté nájemné ve výši 144.000 Kč/rok (2.571,43 Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01. 10. 2011

termín plnění: do podpisu nájemní smlouvy
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

22. Návrh na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, v majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN

Diskuse: Bc. Růžička

(rodinné centrum bude provozováno v nových, níže uvedených prostorech – doposud sídlilo v NP ul. Ant. Kaliny)

USNESENÍ č. 575/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,
v platném znění

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v suterénu domu č.p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV o výměře 157,43 m² občanskému sdružení Rodina v Kolíně, se sídlem Kolín III, Žižkova 386, za účelem provozování rodinného centra za nabídnuté nájemné ve výši 35.000 Kč/rok (222,32Kč/m²/rok) bez služeb a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu na pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01. 11. 2011

termín plnění: 31. 10. 2011
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

23. Návrh na přidělení zakázky – zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Uchazeč VE-ZAK, s. r. o., byl vyloučen z důvodu neúplnosti nabídky.*)

USNESENÍ č. 576/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

I. s c h v a l u j e

přidělení zakázky: Zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“ dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

- 1) Mgr. Miroslav Krutina, Všehradská 423/27, 128 00 Praha 2,
IČ: 63060990
Nabídková cena: 24.000 Kč včetně DPH
- 2) Ing. Pavel Kubík, Bukovina 66, 511 01 Turnov,
IČ: 76419851
Nabídková cena: 58.000 Kč včetně DPH
- 3) Allo Tender, s.r.o., Ke Stírce 491/33, 182 00 Praha 8
IČ: 24658031
Nabídková cena: 96.000 Kč včetně DPH

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. s c h v a l u j e

vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení Zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na akci: „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“

- 1) VE-ZAK, s.r.o., Ke Stírce 491/33 182 00 Praha 8 - Kobylisy

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: 03. 10. 2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Návrh byl schválen.

24. Návrh na vyřazení uchazečů, kteří nesplnili zadávací podmínky, a schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení pro freestyle sporty“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Oslovená firma Build Concept nabídku nepodala, nabídky firem Jan Dach Davon a Mystic Skates s.r.o. byly komisí vyřazeny.*)

USNESENÍ č. 577/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

- I. vyřazení uchazečů, kteří nesplnili zadávací podmínky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení pro freestyle sporty“** vyzvaných v souladu s ustanovením odst. 3 § 12 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. Jan Dach Davon, Stupno č. 64, 338 24 Stupno.
Cenová nabídka byla ze soutěže vyřazena, protože nebyla na líci označena nápisem „NEOTVÍRAT“
2. Mystic Skates s.r.o., ul. Štěpánská č. 31, 110 00 Praha 1.
Nabídka byla rovněž vyřazena, protože nebyla na přelepu opatřena razítkem a identifikačními údaji.

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. pořadí uchazečů na realizaci výše uvedené zakázky:

1. Mystic Constructions s.r.o.
Římská č. 26, 120 00 Praha 2
za cenu 466.000 Kč bez DPH
2. Hydro Gas Manufacture s.r.o.
ul. Poděbradova č.1069/35, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
za cenu 708.100 Kč bez DPH

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: do 30. 11. 2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Návrh byl schválen.

25. Návrh na pronájem částí pozemků v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 578/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

pronájem 290 m² z pozemku par. č. 637/30 (ostatní plocha, jiná plocha), 65 m² z pozemku par. č. 1253/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a 45 m² z pozemku par. č. 637/1 (ostatní plocha, jiná plocha), všechny v kat. území Ovčáry u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, tj. pronájem celkem 400 m² po dobu cca 1 měsíce za nájemné 100 Kč/den v souvislosti se stavbou „TR 110/22 kV Ovčáry, Vývodové kabely TPCA“ a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 60721910, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu pozemku

termín plnění: po obdržení vyjádření agentury CzechInvest
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

26. Návrh na prodej pozemku o výměře cca 6,6 ha v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development, s. r. o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 579/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej pozemku o výměře 6,6 ha, oddělený z pozemků par. č. 637/11 a 637/12 (oba ostatní plocha, jiná plocha) v kat. území Ovčáry u Kolína, v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development s.r.o., IČ: 28190882, Na Příkopě 22/859, 110 00 Praha 1, za cenu 410 Kč/m² + náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady za vynětí pozemku ze ZPF, a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 14. 11. 2011

zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

27. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 650/25, 653/4, 655/9 a 647/39 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu – Kolín, ul. Okružní“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 580/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 650/25, 653/4, 655/9 a 647/39 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodu – Kolín, ul. Okružní“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 53.500 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky potrubí zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

28. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2853 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro parc. 822/32, ul. Pod Vinicí, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., a investorem stavby p. David Hrabal.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 581/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2853 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro parc. 822/32, ul. Pod Vinicí, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem, a investorem stavby David Hrabal, Kolín.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky potrubí zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

29. Návrh na personální změny v komisi dopravy Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Bc. Růžička – I. místostarosta

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, p. Král, Ing. Hora, Bc. Růžička

USNESENÍ č. 582/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

**pana Ing. Jiřího Pěkného z funkce člena komise dopravy,
zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností
od 27. 09. 2011**

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

**pana Ing. Miroslava Kaislera do funkce člena komise dopravy,
zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností
od 27. 09. 2011**

Hlasování o druhé části usnesení: 5 – 4 – 0

termín plnění: po schválení RM.

Návrh byl schválen.

30. Návrh na personální změny v komisi pro ochranu životního prostředí Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil MBA – II. místostarosta

USNESENÍ č. 583/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

**pana Petra Křemena z funkce člena komise pro ochranu
životního prostředí, zřízené Radou města Kolína usnesením
č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011**

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

**pana Jana Krejčího do funkce člena komise pro ochranu
životního prostředí, zřízené Radou města Kolína usnesením
č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011**

Hlasování o druhé části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: po schválení RM.

Návrh byl schválen.

31. Návrh na personální změny v komisi kulturní Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil MBA – II. místostarosta

USNESENÍ č. 584/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

paní Martinu Balcarovou, DiS., z funkce člena komise kulturní, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011

Hlasování o první části usnesení: 9 – 0 – 0

II. j m e n u j e

pana Petra Křemena do funkce člena komise kulturní, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 27. 09. 2011

Hlasování o druhé části usnesení: 8 – 0 – 1

termín plnění: po schválení RM.

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- ✓ Dodatek č. 11 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě k zajištění městské autobusové dopravy v územním obvodu města Kolína ze dne 01. 01. 2006 mezi městem Kolín a spol. Veolia Transport Výhodní Čechy, a.s., Na Ostrově 177, 537 01 Chrudim.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o realizaci 49. ročníku mezinárodního festivalu dechových hudeb Kmočův Kolín 2012 mezi městem Kolín a o. s. Prostor, Kutnohorská 17, Kolín.
Hlasování: 9 – 0 – 0 (*Tech. změna: doplnění věty do čl. III. odst. 10*)
- ✓ Smlouva o dílo – rozšíření kamerového systému v Kolíně mezi městem Kolín a spol. Perfected, s. r. o., Hybešova 42, 602 00 Brno.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o dílo – zpracování pasportu komunikací v Kolíně mezi městem Kolín a spol. Jacobs Consultancy, s. r. o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1.
Hlasování: 9 – 0 – 0

- ✓ Smlouva o dílo – komparace a zefektivnění kamerového systému mezi městem Kolín a spol. Alarm KFS, s. r. o., Ovčárecká 312, Kolín V.
Hlasování: 8 – 0 – 1
- ✓ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Projektová dokumentace parkoviště pro osobní vozidla v ul. Žižkova, Kolín III“ mezi městem Kolín a spol. HBH Projekt, s. r. o., Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Mandátní smlouva – příprava a realizace projektu „Revitalizace sídlištních ploch v Kolíně“ mezi městem Kolín a Mgr. Miroslavem Krutinou, Vyšehradská 423/27, 128 00 Praha 2.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Dohoda o poskytnutí příspěvku na opravu kostela sv. Bartoloměje mezi městem Kolín a Římskokatolickou farností Kolín, Brandlova 25, Kolín I.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o provádění exekucí mezi městem Kolín a Mgr. Tomášem Pospíchálem, soudním exekutorem – Exekutorský úřad Nymburk, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk.
Hlasování: 8 – 0 – 1 (*Tech. změna – vypuštění části textu v čl. 5 odst. 2.*)

Ž Á D O S T I

1. Žádost o zvýšení finančního příspěvku Remerx Cycling Teamu Kolín na činnost pro rok 2011.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Žádost Mgr. Jana Slavíčka, předsedy Remerx Cycling Teamu Kolín, o zvýšení příspěvku na činnosti pro rok 2011. Do rozpočtu pro rok 2011 byla zanesena částka 95.000 Kč na TOI TOI CUP a 380.000 Kč pro Remerx Cycling Team Kolín, kterou žádá navýšit o 100.000 Kč na celkových 480.000 Kč.*)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, p. Slavík, Mgr. Kesner, Mgr. Ing. Pospíšil MBA

Hlasování: 0 – 7 – 2. Žádost byla zamítnuta.

2. Žádost o opravu dveří, kuchyňské linky a plynového sporáku.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN žádá Radu města Kolína o stanovisko k žádosti Tibora Gašpara, Kolín, o opravu dveří, kuchyňské linky a plynového sporáku. Komise nedoporučuje RM vyhovět žádosti o opravu hlavních dveří od bytu a výměnu kuchyňské linky – plynový sporák, vstupní dveře a kuchyňská linka jsou opotřebeny špatným užíváním a ze strany nájemníka nebyly vynaloženy žádné prostředky spojené s běžnou údržbou. OSBN již zajistil výměnu plynového sporáku.*)

Hlasování: 0 – 9 – 0. Žádost byla zamítnuta.

3. Žádost o splátkový kalendář za dlužné nájemné, zálohy na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a penále za rok 2010 a 2011.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN žádá Radu města Kolín o stanovisko k žádosti pana Dominika Pospíšila o splátkový kalendář. Celková dlužná částka k 31. 08. 2011 činí 26.018 Kč.*)

Hlasování: 1 – 6 – 2. Žádost byla zamítnuta.

4. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2567/99 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Pan Josef Čecho požádal o prodej části pozemku parc. č. 2567/99 o výměře cca 22 m², na které má žadatel v úmyslu vybudovat garáž. Uvedený pozemek je vedený katastrem nemovitostí jako ostatní plocha – zeleň a lokalita je územním plánem určena pro hromadné městské bydlení vysokopodlažní. Garáže již v této lokalitě umístěné jsou, cca ze 70. let minulého století a další výstavba těchto objektů na úkor zeleně není vhodná.*)

Hlasování: 0 – 9 – 0. Žádost byla zamítnuta.

5. Žádost spol. IP Izolace Polná o povolení přesahu zateplení štítové stěny domu č. p. 713 – 716 v Kolíně II, ul. Na Magistrále, nad pozemek parc. č. 2634/2 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

6. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 392 v Kolíně II, ul. Lipanská, nad pozemky parc. č. 3422/18 a 3422/9 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

7. Žádost o udělení výjimky z tržního řádu dle čl. 5 odst. 2 – pí Korčeková.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Paní Renata Korčeková žádá o udělení výjimky z tržního řádu, tzn. prodej uzenin z pojízdné masny na tržním místě Karlova náměstí ve dnech úterý a čtvrtek v termínu od 01. 10. 2011 do 31. 12. 2011.*)

Hlasování: 0 – 8 – 1. Žádost byla zamítnuta.

8. Žádost Společenství vlastníků bytových jednotek domu č. p. 1226, 1227, 1228 v Kolíně V, ul. U Hřiště, o odprodej části pozemku parc. č. 3178, který je ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Společenství vlastníků jednotek domu č. p. 1226, 1227, 1228, ul. U Hřiště, v Kolíně V, požádalo o odprodej části pozemku parc. č. 3178 o výměře cca 430 m² v k. ú. Kolín. Pozemek sousedí s bytovými domy ve vlastnictví „Společenství“. Předmětnou část pozemku chtějí žadatelé i po odkoupení užívat jako zezeň k rekreaci. Místním šetřením bylo zjištěno, že předmětná část pozemku je zatravněná plocha o šířce cca 7 m za bytovými domy mezi domem a cihlovou zdí, která je převážně užívaná a udržovaná obyvateli. Zeď není ve vlastnictví města Kolína. V únoru letošního roku byl městem Kolín vydán souhlas se zřízením vstupní branky z pozemku parc. č. 346/63 – zahrada ve vlastnictví Mgr. Dobrušky Jandové na pozemek parc. č. 3178. Dne 03. 08. 2011 se na MěU Kolín konalo jednání za přítomnosti zástupců „Společenství“ a vlastníků rodinných domů ulice U Borků č. p. 652, 653, 654 a 655, na kterém byl vznesen požadavek všech vlastníků rodinných domů na zřízení věcného břemene práva chůze na předmětném pozemku pro případ jeho prodeje, z důvodu zajištění přístupu na jejich zahrady. „Společenství“ po projednání sdělilo, že trvá na své původní žádosti o odkup předmětné části pozemku bez zřízení věcných břemen.)*

Diskuse: p. Slavík, Ing. Hora, p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý
(*rada města se bude předmětnou žádostí zabývat za předpokladu, že SVBJ přistoupí na zřízení věcného břemene práva chůze – ORR bude nadále záležitost sledovat*)

Hlasování: 1 – 4 – 4. Žádost nebyla přijata.

9. Žádost o souhlas se zasláním výzvy k vyklizení bytu.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*OSBN eviduje k 31. 8. 2011 dluh v celkové výši 11.017 Kč. Z důvodu neplacení nájemného byly podány 3 žaloby, k 30. 09. 2011 skončí manželům Gašparovým platnost nájemní smlouvy na výše uvedenou bytovou jednotku.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronajmout část střechy na domě č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Dne 09. 08. 2011 obdržel OSBN žádost od společnosti Coprosys Polabský NET s.r.o. o uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor ve výtahové strojovně a na střeše domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II. Na základě schůzek a místního šetření na střeše domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, byla se zástupcem firmy dohodnuta cena, kterou uhradí za pronájem části střechy. OSBN žádá RM o souhlas s uveřejněním záměru pronajmout část střechy uvedené společnosti.)*

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA

Hlasování: 7 – 0 – 2. Záměr byl schválen.

2. Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Dne 01. 09. 2011 obdržel OSBN žádost od MUDr. Evy Šerákové o ukončení nájemní smlouvy a následné uzavření nové nájemní smlouvy na nebytové prostory ve 3. podlaží domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o celkové výměře 50,75 m² – místnosti č. 334, 335, 336 z důvodu registrace zdravotnického zařízení, tj. změny nájemce fyzické osoby na právnickou osobu MUDr. Eva Šeráková s. r. o.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

3. Záměr pronajmout nebytový prostor v suterénu domu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN (*Dne 22. 06. 2011 Mgr. Pavel Dienstbier ukončil dohodou pronájem nebytového prostoru v suterénu č. p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV, o výměře 16,18 m² k 30. 06. 2011. Záměr pronájmu předmětných prostor byl zveřejněn na úřední desce od 26. 07. 2011 do 19. 08. 2011. V uvedené lhůtě nikdo o pronájem neprojevil zájem. OSBN v rámci „Pravidel pro pronajímání NP ve vlastnictví města Kolína“ předkládá RM ke schválení záměr pronájmu. Záměr bude také vyvěšen na dveřích polikliniky a na internetových stránkách S-reality.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

4. Záměr pronajmout pozemky ve vlastnictví města Kolína v kat. ú. Kolín a kat.ú. Pašinka k zemědělskému využití.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Záměr pronajmout pozemky k zemědělskému využití na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou v kat. ú. Kolín: parc. č. 1744/26, 1749/1, 1749/3, 2496, 2502/5, 2503/3, 3822, 3885, 3911, 3919, 3928, 3937, 3954, 3958 a v kat. ú. Pašinka: id. ½ parc. č. 316a id. ½ parc. č. 318.*)

Diskuse: JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, Ing. Tichý
(*tech. změna*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

5. Záměr prodat pozemek parc. č. 2161/22 v kat. ú. Štítary u Kolína z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Město Kolín je vlastníkem pozemku parc. č. 2161/22 v katastrálním území Štítary u Kolína, nově vzniklého geometrickým plánem č. 312-2140/2010. Předmětný pozemek je v současné době součástí pozemků parc. č. 2161/4 a 2162/3 v ulici Ke Hřišti. Jedná se o proluku mezi již existujícími pozemky určenými pro stavbu garáží a stavebními pozemky s vybudovanými objekty garáží. O pozemek se ucházejí dva zájemci: Klára Mikešová a manželé Ostrožlíkovi. Oba žadatelé mají v úmyslu vystavět na pozemku objekt garáže. Územním plánem je stavba tohoto typu v uvedeném*

místě přípustná, jedná se o smíšené městské území. Oba zájemci jednoznačně žádají o odprodej pozemku parc. č. 2161/22 a opakovaně nabídky náhradního řešení odmítají.)

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. et Bc. Rakušan, JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, p. Král, p. Slavík
(rada města byla informována o vývoji jednání týkajících se prodeje pozemků v kat. ú. Štítary – I. fáze prodeje pozemků byla předmětem zářijového zastupitelstva – výše uvedený pozemek projednán doposud nebyl z důvodu zájmu dvou žadatelů – členové rady města prodiskutovali možné alternativy řešení dané problematiky – z diskuse vzešel návrh na prodej předmětného pozemku manželům Ostrožlíkovým, který byl hlasováním 6 – 0 – 3 schválen – ORR zajistí přípravu potřebných podkladů)

6. Záměr uzavřít směnnou smlouvu na směnu pozemků – pozemkové parcely č. 1963/33 ve vlastnictví manželů Keclových a pozemkové parcely č. 1749/8 ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: pí Havlíková, JUDr. Jančák, p. Slavík, Ing. Tichý
(předložený návrh je výsledkem uskutečněných jednání – členům rady města byly objasněny majetkoprávní vztahy k pozemkům nacházejícím se v dané lokalitě)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

7. Záměr prodat pozemek parc. č. st. 5385/2 v kat. ú. Kolín, ul. Havlíčkova, Kolín IV, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. Tespol Kolín – lisovna plastů.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Společnost TESPOL Kolín – Lisovna plastů požádala o odkoupení pozemku parc. č. st. 5385/2 o výměře 66 m². Stavební pozemek se nachází pod budovou ve vlastnictví žádající společnosti v areálu bývalé TESLY.)*

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Tichý
(současné využití pozemků bude zachováno)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Záměr byl schválen.

8. Záměr prodat pozemek parc. č. st. 6843/2 v kat. ú. Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví spol. R.I.G.I.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Jednatel společnosti R.I.G.I., spol. s r.o., požádal o odprodej pozemku parc. č. st. 6843/2 o výměře 2 m² v kat. území Kolín z vlastnictví města Kolína. Pozemek se nachází v areálu společnosti pod budovou žadatele.)*

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

ZÁPISY Z JEDNÁNÍ KOMISÍ RADY MĚSTA

1. Zápis z jednání komise dopravy ze dne 07. 09. 2011.

Úvodní slovo: Bc. Růžička – I. místostarosta (*Zpráva o plnění doporučených záměrů a předložení záměrů nových: řešení dopravní situace v oblasti ulice Míru – zrealizováno; dopravní opatření v ulici Orebitská v Kolíně IV – zřízení cyklotrasy a zavedení jednosměrného provozu v této ulici – řešení připraveno, realizace po zprovoznění III. a IV etapy obchvatu; instalace dopravního zrcadla na křižovatce Masarykův most x Mostní x Rubešova x Na pobřeží – splněno; instalace dopravního zrcadla na křižovatce ulic Kolínská X Karla Legera x Na Jezírkách v Kolíně Sendražicích – splněno; požadavek obyvatel Sendražic na změnu umístění zastávky MHD v ul. Na Konečné do ul. Hlavní a s tím související změnu trasy linky MHD – předáno k realizaci ORR; požadavek obyvatel Sendražic na umístění krytého přístřešku zastávky MHD v ul. Ovčárecké – předáno k realizaci ORR; seznam dopravních závad v dopravním značení, zejména ve vodorovném dopravním značení, byl předán ORR a vedení města – doposud nebyly zjištěné závady plně odstraněny; pokračují přípravné práce na realizaci projektu cyklotras souvisejících s dopravními změnami v centru – OD získal grant z programu „Partnersví pro Kolínsko“, připravují se podklady pro realizaci, které budou předány; změna Přílohy č. 1 Nařízení 1/2011 o placeném stání – projednána a schválena radou města dne 05. 09. 2011; dopis Krajského úřadu Středočeského kraje, který se týká vypovězení smluv na zajištění základní dopravní obslužnosti v linkové dopravě v působnosti Středočeského kraje všem dopravcům zajišťujícím ZDO – projednán radou města, která vzala zprávu na vědomí, ze Stč. kraje prozatím nejsou k dispozici žádné informace. Odbor dopravy dále předložil návrhy dalších dopravních opatření. I. místostarosta města Kolína dále poskytl členům rady města informace o průběhu výstavby obchvatu města. Práce na 4. úseku stavby jsou oproti harmonogramu časově opožděny z důvodů provádění sanačních opatření a sedání násypů o 1 měsíc, ale vzhledem k nevyřešeným problémům se předpokládá větší zpoždění termínu dokončení výstavby oproti harmonogramu – do provozu bude tento úsek uveden spolu s ostatními částmi obchvatu. Stavební práce na dalších úsecích pokračují.)*

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan
(*upozornění na opakované absence členů komise*)

Rada města vzala zápis na vědomí.

2. Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 05. 09. 2011.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Komise na svém jednání projednala žádosti o finanční příspěvky. Usnesením č. 69 doporučila komise radě města schválit FP Remerx cycling team Kolín ve výši 10.000 Kč na ME mládeže MTB, usnesením č. 70 FP TJ Sokol Kolín ve výši 3.000 Kč na 4. ročník Kolínské desítky, usn. č. 71 FP TJ Sokol Kolín ve výši 9.000 Kč na 75. ročník Velké ceny města Kolína, usn. č. 73 FP SOP Kolín ve výši 7.000 Kč na Podzimní cenu Kolína, usn. č. 74 FP TJ Sokol Kolín ve výši 1.800 Kč na 44. ročník Memoriálu kolínských sportovců, usn. č. 75 o FP SSK Kolín ve výši 1.800 Kč na Velkou cenu Kolína.*

Pod usn. č. 72 projednala komise žádost BC Kolín o FP ve výši 500.000 Kč. Komise požádala radu města o odvolání 4 členů komise, kteří se opakovaně neúčastní jednání komise, a o stanovisko, zda potvrdí dosud platné pravidlo, že FP z rozpočtu města mohou získat pouze kluby plně spolupracující s komisí.)

Diskuse: p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Slavík, MUDr. Navrátil, pí Havlíková, Ing. Hora

(jednotlivé kluby, které žádají o podporu z rozpočtu města prostřednictvím komise tělovýchovy a sportu by měly být zaregistrovány – na základě spolupráce a platné registrace jim vyloučí nárok na předložení požadavku o FP / v případě žádosti BC Kolín o finanční příspěvek na vyrovnání závazků z loňské sezóny žádá rada města o doložení vyúčtování, majetkové struktury vč. rozpočtu klubu – požadavkem se budou členové rady zabývat až na následující schůzi)

Rada města vzala zápis na vědomí, k jednotlivým žádostem se vyjádřila formou hlasování.

Hlasování o usnesení č. 69: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 70: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 71: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 73: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 74: 9 – 0 – 0

Hlasování o usnesení č. 75: 9 – 0 – 0

3. Zápis z jednání komise pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 06. 09. 2011.

Úvodní slovo: Ing. Michalčík – ved. OSBN *(Komise vyhodnotila nabídky na pronájem bytu č. 36, 77 a 83 v č. p. 976 ul. Tyršova projednala žádost o přechod nájmu bytu z důvodu úmrtí nájemce, žádosti o vydání souhlasu k výměně bytové jednotky, žádosti o nájem uvolněných bytových jednotek, žádost Gašparových a paní Rynešové a projednala záměry pronajmout NP v ul. Smetanova a Ant. Kaliny.)*

Rada města vzala zápis na vědomí.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – O inventurních rozdílech provedené inventury k 31. 12. 2010.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF *(Informativní zpráva o výsledcích inventury majetku města provedené k 31. 12. 2010. Rozdíly byly projednány s firmou provádějící kontrolu hospodaření města a byly opraveny v účetnictví roku 2011, nebo ponechány v podobě, v jaké byly zjištěny, a to z důvodu nejasností, a budou upraveny na základě inventury za rok 2011. Aby nevznikaly rozdíly v roce 2011, jsou každému vedoucímu odboru zasílány pohyby a stavy pohledávek a závazků k průběžné kontrole, a to vždy k poslednímu datu v měsíci.)*

Diskuse: p. Král, Ing. Villner

Rada města vzala IZ na vědomí.

2. IZ – Údržba stromů na Kmochově ostrově.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Informace o řešení problému s postupem údržby dřevin na Kmochově ostrově, jejichž vlastníkem je město Kolín. Provedení zásahu na dřevinách bude nezbytné provést v odborném rozsahu, přesný popis prací na dřevinách se dá předem velmi obtížně určit – vzhledem k této skutečnosti bude problematické vybrat zhotovitele. ORR bude i nadále hledat nejvhodnější formu zadání prací.*)

Diskuse: Ing. Hora, Mgr. Ing. Pospíšil MBA
(*ve spolupráci s OŽPZ bude osloven vhodný dodavatel prací a RM bude předložen návrh na udělení výjimky ze Směrnice č. 1*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

3. IZ – O konání veřejné dobrovolné dražby pozemků.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*1. Dražba pozemku parc. č. 161/1, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 202 m² v kat. území Kolín – nejnižší podání: 130.000 Kč. Pozemek se nachází v ulici Kutnohorské, v Kolíně IV. 2. Dražba pozemků v tržní hodnotě 1.150.000 Kč původně Okresního bytového podniku, s. p. v „likvidaci“. Jedná se o pozemky nacházející se převážně pod komunikacemi.*)

Diskuse: Bc. Růžička, p. Slavík, Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA
(*1. rada města neprojevila za daných podmínek o pozemek zájem; 2. pověřuje ORR sledováním dražebních podmínek*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Mgr. et Bc. Rakušan

- v rámci „revitalizace nádraží“ bude do opravy budovy investováno 60 mil Kč

pí Havlíková

- nečinnost MP Kolín – požadavek bude předložen v písemné formě

Mgr. Ing. Pospíšil MBA

- podnět k současnému dopravnímu řešení ve Štítarech – žádost na OD o prověření situace

p. Král

- žádost p. Petružálka, provozovatele automatů s ekovodou, o možnost zastavení na městské komunikaci z důvodu snazší manipulace při doplňování

Bc. Růžička

- na KÚSK bylo odesláno rozhodnutí zastupitelstva ve věci budovy gymnázia

Ukončení: v 18:00 hodin