

**Výsledky projednání Rady města Kolína z 33. schůze konané dne 05. 09. 2011.
Usnesení č. 515 – 554**

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. et Bc. Rakušan, Bc. Růžička, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Hora, p. Král,
JUDr. Jančák, p. Slavík, pí Havlíková, MUDr. Navrátil

Dále byli přítomni: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

p. Jeřábek – ved. OD

Ing. Michalčík – ved. OSBN

pí Krásná – OSBN

Ing. Tichý – ved. ORR

Ing. Villner – ved. OF

Zápis obsahuje usnesení č. 515/2011 – 554/2011

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Návrhy na schválení

- 1) Návrh změn znění Přílohy č. 1 Nařízení č. 1/2011, o placeném stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích ve vymezených oblastech města Kolína.
- 2) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku SK Volejbal Kolín, o. s., na turnaj Barevný minivolejbal při ME – mužů v Karlových Varech.
- 3) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku TK Crossdance Kolín na Mistrovství světa v Liberci.
- 4) Návrh na jmenování člena Školské rady.
- 5) Návrh na odvolání Mgr. Karla Kárníka z funkce vedoucího organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.
- 6) Návrh na jmenování Mgr. Petra Kesnera do funkce vedoucího organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.
- 7) Návrh na odvolání MUDr. Evy Matějkové z funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.
- 8) Návrh na jmenování pana Petra Krále do funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.
- 9) Návrh na udělení mimořádné odměny řediteli školy zřizované městem Kolín.
- 10) Návrh na schválení místních a pomístních názvů na části kat. ú. Štítary u Kolína.
- 11) Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína č. 419/2011 a 449/2011.
- 12) Návrh na zpět vzetí žaloby jednostranné výpovědi z nájmu bytu.
- 13) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 14) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 15) Návrh na jednostranné zvýšení nájemného v bytech v majetku města včetně schválení ceny nájemného za m²/měsíc od 01. 01. 2012.
- 16) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 835/6 v budově č. p. 834 a 835, ul. Rimavské Soboty, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.

- 17) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 186/4 v budově č. p. 186, 298, 397, 472 a 563, ul. Ovčárecká, Kolín V, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.
- 18) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 870/8 v budově č. p. 870 a 563, ul. Veltrubská, Kolín V, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.
- 19) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 622/4 v budově č. p. 622, 623 a 624, ul. Míru, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.
- 20) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 1351/19 v budově č. p. 1351, ul. Antonína Kaliny a č. p. 1352 ul. Podskalské nábřeží, Kolín V, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.
- 21) Návrh na vyřazení uchazečů, kteří nesplnili kvalifikační předpoklady, a schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna oken domu č. p. 642, 643, 644 v ul. Benešova, Kolín II – západní strana a výměna vchodových dveří“.
- 22) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2911/5 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová NTL plynovodní přípojka pro čp. 137, ul. Na Haldě, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., a investorem stavby Mgr. Martina Šoltysová
- 23) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 867/39, 846/4, 866/25, 2851 a 865 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. V Jezírkách – kNN pro parc. č. 854/17“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s.
- 24) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozu, údržby a oprav distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2567/159, 2567/177 a 3409/1 v kat. ú. Kolín a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi oprávněným ČEZ Distribuce, a.s., a povinným městem Kolín.
- 25) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2808/2 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Školská – kNN pro čp. 146“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s.
- 26) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2539/5,16,18,19, 2545/19, 2548/2,9 a 2546/8 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Žižkova – kNN pro 16 RD“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s.
- 27) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 2560/2, 84/13, 85/16 a st. 6569/1 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „16010-009458, Kolín, ul. Roháčova – BD, ÚPS“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
- 28) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 3058/1 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodní přípojky pro čp. 639, ul. Na Měkovině, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., a investorem stavby p. Bureš Aleš a p. Bureš Zdeněk.

- 29) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodního řadu na pozemcích parc. č. 2974/2 a 2652/45 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu „B3“, ul. Benešova, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene Vodohospodářské sdružení Kolín.
- 30) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 498/2 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Novostavba RD s přístřeškem v Kolíně – k.ú. Sendražice u Kolína, parc. č. 694/1“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene pí Monika Vokálová.
- 31) Návrh na schválení pořadí uchazečů na realizaci zakázky malého rozsahu „Komparace a zefektivnění kamerového systému“.
- 32) Návrh na schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření kamerového systému“.
- 33) Návrh na oslovení uchazečů k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro realizaci veřejné zakázky „Výměna oken a oprava fasády na hospodářské budově v areálu MŠ Bezručova“.
- 34) Návrh na oslovení uchazečů k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce a přístavba sportovního hřiště – 7. ZŠ, Masarykova Kolín“.
- 35) Na schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Zpracování pasportu komunikací v Kolíně“.
- 36) Návrh na schválení IV. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2011.
- 37) Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců – systemizovaných funkčních míst Městského úřadu Kolín.
- 38) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku na činnost neziskové organizace pro poskytování asistenční služby zdravotně postiženým, seniorům a dalším občanům města Kolína.
- 39) Návrh na vydání doporučení Zastupitelstva města Kolína ve věci budovy v majetku města Kolína č. p. 162, Žižkova ulice.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost o splátkový kalendář za dlužné nájemné, zálohy na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a penále za rok 2010 a 2011.
- 2) Žádost o povolení provést na městských pozemcích parc. č. 3103 a 2854/4 rekonstrukci stavby sjezdu a vybudování nového sjezdu na městských pozemcích parc. č. 906/7 a 897 v kat. ú. Kolín k areálu autosalonu Louda.
- 3) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 621 a 622 v Kolíně IV, ul. Sladkovského, nad pozemky parc. č. 1636/4 a 1634/25 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.
- 4) Žádost o snížení pravidelných splátek kupní ceny za prodej pozemků parc. č. 650/77 a parc. č. st. 4939/3 v kat. ú. Kolín.
- 5) Žádost společnosti SPEL o prodej pozemků parc. č. 687/72 a 687/70 v kat. ú. Sendražice u Kolína z vlastnictví města Kolína.

Záměry města

- 1) Záměr pronajmout pozemek parc. č. 261/9 v kat. ú. Zibohlavy.

Zápisy z jednání komisí Rady města

- 1) Zápis z jednání kulturní komise ze dne 24. 08. 2011.

Informativní zprávy

- 1) IZ – Podnikatelský inkubátor – Kolínský zámek.
- 2) IZ – O řešení problému evidence majetku – staveb kanalizací ve městě Kolín.

Diskuse členů Rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin místostarostou města Mgr. Ing. Janem Pospíšilem, MBA

Ověření zápisu z 32. schůze RM: p. Slavík, JUDr. Jančák

Ověřovatelé zápisu z 33. schůze RM: p. Král, MUDr. Navrátil

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na udělení výjimky z počtu dětí v MŠ.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

PhDr. Soukupová, tajemnice MěÚ Kolín

- žádost ÚAMK - AMK o finanční příspěvek – *poskytnutí finančního příspěvku bude projednáno na dnešní schůzi pod bodem č. 38*
 - žádost o navýšení příspěvku na opravu chrámu sv. Bartoloměje – *navýšení se projeví v příslušném řádku IV. rozpočtového opatření*
-

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh změn znění Přílohy č. 1 Nařízení č. 1/2011, o placeném stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích ve vymezených oblastech města Kolína.

Úvodní slovo: p. Jeřábek – ved. OD (*Po vyhodnocení zájmu o parkovací karty P_{AB} vydávané na základě žádostí státních orgánů a organizací sídlících v budovách na Karlově náměstí v Kolíně, kde je režim placeného parkování – parkovací automaty a omezený počet parkovacích míst pro držitele parkovacích karet P_{AB} – 13 parkovacích míst, a s ohledem na ceny parkovacích karet „A“ vystavovaných pro rezidenty a parkovacích karet „B“ vystavovaných pro abonenty, navrhujeme změnu znění Přílohy č. 1 Nařízení 1/2011 bod 2.1, písm. c, odst. I, II a III, která se týká změny cen parkovacích karet P_{AB} vystavovaných dle Přílohy 3 – bod. 3 písm. a) Nařízení 1/2011.*)

Diskuse: Bc. Růžička, JUDr. Jančák

USNESENÍ č. 515/2011 – Rada města Kolína

na podkladě ustanovení § 11 odst. 1, § 61 odst. 2 písm. a) a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,
dle ustanovení § 4a odst. 1 zákona č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen, ve znění pozdějších předpisů,
a v souladu s ustanovením § 23 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

a ustanovení Nařízení č. 1/2011 o placeném stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích ve vymezených oblastech města Kolína, zejména čl. 1, odst. 5), Čl. 4, odst. 3) a Příloha č. 1 a 3

I. s c h v a l u j e

změnu znění Přílohy č. 1 Nařízení 1/2011 o placeném stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích ve vymezených oblastech města Kolína, která mění cenu parkovací karty P_{AB} vystavené podle Přílohy 3, bod 3 písm. a) Nařízení 1/2011.

II. u k l á d á

vedoucímu Odboru dopravy Městského úřadu v Kolíně zavedení schváleného Usnesení do praxe při vydávání parkovacích karet P_{AB} pro r. 2012 a informování stávajících držitelů parkovacích karet P_{AB} vydaných dle Přílohy 3 bod 3 písm. a) Nařízení 1/2011.

termín plnění: od 01. 12. 2011 (termín počátku vydávání parkovacích karet pro r. 2012)
zodpovídá: Jiří Jeřábek – ved. OD

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

2. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku SK Volejbal Kolín, o. s., na turnaj Barevný minivolejbal při ME – mužů v Karlových Varech.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Předseda o. s. SK Volejbal Kolín žádá o finanční příspěvek na turnaj Barevný minivolejbal při ME – mužů Karlovy Vary, pořádaný 10.–11. 09. 2011 v Karlových Varech. Jedná se o turnaj pro děti od 8 do 12 let. Reprezentovat město Kolín bude 31 dětí a 8 trenérů. Žádost byla adresována radě města, jelikož sportovní komise poskytuje finanční příspěvek z rozpočtu reprezentace pouze na účast na mezinárodních turnajích v zahraničí.*)

Diskuse: p. Slavík, Bc. Růžička, p. Král, JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, Mgr. et Bc. Rakušan (*komise tělovýchovy a sportu poskytnutí příspěvku zamítla, turnaj se uskuteční mimo ME – rada města shledala požadovanou částku za nepřiměřenou s ohledem k ostatním žádostem a vyplaceným prostředkům z fondu rady města a doporučuje poskytnout žadateli částku ve výši 9.000 Kč*)

USNESENÍ č. 516/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek SK Volejbal Kolín o. s. na turnaj Barevný minivolejbal při ME – mužů v Karlových Varech ve výši 9.000 Kč; OŘR - 6600

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 1 – 0
Návrh byl schválen.

3. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku TK Crossdance Kolín na Mistrovství světa v Liberci.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS *(TK Crossdance bude reprezentovat město Kolín a Českou republiku na Mistrovství světa v Liberci – latino show a special couple dance. Kvalifikovalo se celkem 9 týmů, 4 dua a 4 sóla z TK Crossdance Kolín, tj. 63 tanečníků. Pro úspěšnou reprezentaci města Kolína je potřeba zajistit nejen přípravu po stránce sportovní, ale i kvalitní kostýmy. Kulturní komise žádost schválila a doporučila finanční příspěvek z kapitoly ostatní kultura na kostýmy.)*

USNESENÍ č. 517/2011 – Rada města Kolína
 podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek TK Crossdance Kolín na Mistrovství světa v Liberci ve výši 20.000 Kč; OŘR - 4580

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
 zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

4. Návrh na jmenování člena Školské rady.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil MBA – místostarosta

USNESENÍ č. 518/2011 – Rada města Kolína
 podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) a v souladu s § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších novel

I. o d v o l á v á

- Mgr. Karla Kárníka z funkce člena Školské rady při Základní škole Kolín II, Bezručova 980, s účinností od 01. 09. 2011
- Mgr. Karla Kárníka z funkce člena Školské rady při Základní škole Kolín III, Lipanská 420, s účinností od 01. 09. 2011

II. j m e n u j e

- Mgr. Petra Kesnera za člena Školské rady při Základní škole Kolín II, Bezručova 980, s účinností od 01. 09. 2011
- Mgr. Petra Kesnera za člena Školské rady při Základní škole Kolín III, Lipanská 420, s účinností od 01. 09. 2011

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

5. Návrh na odvolání Mgr. Karla Kárníka z funkce vedoucího organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil MBA – místostarosta

USNESENÍ č. 519/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

o d v o l á v á

Mgr. Karla Kárníka z funkce vedoucího organizační složky města Kolína s názvem Městská hudba Františka Kmocha s účinností ke dni 31. 08. 2011

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

6. Návrh na jmenování Mgr. Petra Kesnera do funkce vedoucího organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil MBA – místostarosta

USNESENÍ č. 520/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

j m e n u j e

pana Mgr. Petra Kesnera do funkce vedoucího organizační složky města Kolína s názvem Městská hudba Františka Kmocha s účinností od 01. 09. 2011

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

7. Návrh na odvolání MUDr. Evy Matějkové z funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Kesner
(návrh předložen na základě žádosti MUDr. Matějkové)

USNESENÍ č. 521/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

o d v o l á v á

paní MUDr. Evu Matějkovou z funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha s účinností ke dni 31. 08. 2011

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

8. Návrh na jmenování pana Petra Krále do funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 522/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

j m e n u j e

pana Petra Krále do funkce člena poradního výboru organizační složky Městská hudba Františka Kmocha s účinností od 01. 09. 2011

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 1 (*Pan Král se dle čl. III Jednacího řádu Rady města Kolína zdržel hlasování.*)
Návrh byl schválen.

9. Návrh na udělení mimořádné odměny řediteli školy zřizované městem Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil MBA

Diskuse: Mgr. Kesner
(*odměna bude hrazena z finančních prostředků ZŠ*)

USNESENÍ č. 523/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)
a v souladu s Vnitřním předpisem k poskytování příplatků za vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol zřizovaných Městem Kolín

s c h v a l u j e

mimořádnou odměnu k životnímu jubileu Mgr. Bohumilu Herčíkovi, řediteli ZŠ Kolín III, Lipanská 420

termín plnění: mimořádná odměna bude vyplacena ve výplatě za měsíc září

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

10. Návrh na schválení místních a pomístních názvů na části kat. ú. Štítary u Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*V rámci obnovy katastrálního operátu na části kat. území Štítary u Kolína novým mapováním požádal Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, město Kolín o vyjádření ke stávajícím místním a pomístním názvům. V tabulce č. 1 jsou uvedeny názvy ulic a městské části, které zůstávají v původní podobě. V tabulce č. 2 jsou uvedeny názvy převzaté ze základní mapy 1:10 000 a z katastrální mapy. Názvy převzaté z obou map se shodují, kromě 1 názvu. OŠKS si vyžádal vyjádření komise pro místopis, která na svém zasedání dne 12. 07. 2011 projednala a doporučila vyjádření Státního okresního archivu v Kolíně Radě města Kolína k projednání. Na základě doporučení byly upraveny pomístní názvy, většina z nich však byla upravena pouze z důvodu aktuálních pravidel pravopisu.)*

USNESENÍ č. 524/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit

- **SEZNAM MÍSTNÍCH NÁZVŮ** (názvy ulic a částí města) – tabulka č. 1
- **SEZNAM POMÍSTNÍCH NÁZVŮ** (jedná se o názvy pozemkových tratí, vodních toků a ploch) – tabulka č. 2

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu zajistit předložení návrhu Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 19. 09. 2011

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 1

Návrh byl schválen.

11. Návrh na zrušení částí usnesení Rady města Kolína č. 419/2011 a 449/2011.

Úvodní slovo: pí Krásná – OSBN (*Důvodem pro zrušení rozhodnutí rady města v prvním bodě je ten, že i přes opakované zasílání výzev pan Horváth od 06/2011 do současnosti neuzavřel nájemní smlouvu. V druhém případě pan Dušátko uvedenou bytovou jednotku odmítl.*)

USNESENÍ č. 525/2011 – Rada města Kolína

I. r u š í

- **v usnesení č. 419/2011 ze dne 20. 6. 2011 bod č. 2**
na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 v domě
č. p. 356, ul. Zengrova, Kolín IV
s Davidem Horváthem, Kolín
- **v usnesení č. 449/2011 ze dne 25. 7. 2011 bod č. 8**
na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 v domě
č. p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I
s Jiřím Dušátkem, Kolín

II. u k l á d á

OSBN připravit návrh na schválení nového nájemníka do výše uvedené bytové jednotky

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík- ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

12. Návrh na zpět vzetí žaloby jednostranné výpovědi z nájmu bytu.

Úvodní slovo: pí Krásná – OSBN

Diskuse: MUDr. Navrátil, JUDr. Jančák

(důvodem pro podání výpovědi byly formální procesní postupy)

USNESENÍ č.526/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

I. s c h v a l u j e

**zpět vzetí žaloby jednostranné výpovědi z nájmu bytu
u nájemce: Demeterová Olga, Kolín**

II. u k l á d á

OSBN zajistit zpět vzetí žaloby jednostranné výpovědi z nájmu bytu

termín plnění: průběžně

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

13. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

Úvodní slovo: pí Krásná – OSBN

USNESENÍ č. 527/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**uzavření nájemní smlouvy na byt**

č. 4 v domě č. p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II
s Ladislavem Karapinem, Kolín
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31. 10. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

14. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.

Úvodní slovo: pí Krásná – OSBN

USNESENÍ č. 528/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**uzavření nájemní smlouvy na byt**

č. 2 v domě č. p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I
s Petrem Vendlem, Kolín
na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení včetně složení
peněžních prostředků ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného
a záloh na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním
bytu.

Prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na skutečnost, že
nájemce nesmí mít vůči pronajímateli závazky spojené s užíváním
bytu po lhůtě splatnosti.

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

termín plnění: 30. 09. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

15. Návrh na jednostranné zvýšení nájemného v bytech v majetku města včetně schválení ceny nájemného za m²/měsíc od 01. 01. 2012.

Úvodní slovo: pí Krásná – OSBN

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Hora

(vznesen pozměňující návrh – nenavyšovat nájemné u bytů s pečovatelskou službou, který byl zanesen do návrhu na usnesení)

USNESENÍ č. 529/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

- 1) **uplatnit** zákonem č. 150/2009 Sb. ze dne 15. května 2009 o jednostranném zvyšování nájemného z bytu v platném znění a Sdělením č.180/2009 ze dne 12. června 2009 (roztřídění obcí do velikostních kategorií, o cílových hodnotách měsíčního nájemného za 1 m² podlahové plochy bytu, o maximálních přírůstcích měsíčního nájemného atd.) **navýšení jednostranného nájemného pro šestý rok od 01. 01. 2012 s výjimkou bytů s pečovatelskou službou** (pro pátý rok tj. 2011 se jednostranné nájemné nezvyšovalo) **pro šestileté období u bytů o 17,8 %** (dosavadní byty I. kategorie), **tj. na 58,01 Kč/m²/měsíc a o 20,7 % (dosav. II. kat.), tj. na 56,66 Kč/m²/měsíc a u bytů se sníženou kvalitou o 22,2 %, (dosav. III. kat.), tj. na 50,42 Kč/m²/měsíc a o 25,7 % (dosav. IV. kat.), tj. na 49,02 Kč/m²/měsíc, to vše tak, jak to v zákoně odpovídá jednak roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel v rámci Středočeského kraje a jednak aktuální výši nájemného, která je nyní placena**
- 2) **doručit nájemcům oznámení o jednostranném zvýšení nájemného s předstihem tří kalendářních měsíců**

II. u k l á d á

OSBN zajistit výše uvedené od 01. 01. 2012

Hlasování: 8 – 1 – 0

Návrh byl schválen.

16. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 835/6 v budově č. p. 834 a 835, ul. Rimavské Soboty, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.

Úvodní slovo: pí Krásná – OSBN *(Jedná se o poslední bytovou jednotku v budově v nájemním vztahu.)*

USNESENÍ č. 530/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č. p. 835/6 o velikosti 3+1 (62,10 m²) v budově č. p. 834 a 835, ul. Rimavské Soboty, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou p. č. st. 4978 a 4979 za vyvolávací cenu 890.000 Kč formou dražby.

II. u k l á d á

OSBN uskutečnit dobrovolnou dražbu

termín plnění: říjen 2011
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

17. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 186/4 v budově č. p. 186, 298, 397, 472 a 563, ul. Ovčárecká, Kolín V, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.

Úvodní slovo: pí Krásná – OSBN

USNESENÍ č. 531/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č. p. 186/4 o velikosti 3+1 (93,50 m²) v budově č. p. 186, 298, 397, 472 a 563 v ul. Ovčárecká, Kolín V, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou p. č. st. 1362/3, 3624, 3286, 3623 a 1473/5 za vyvolávací cenu 990.000 Kč formou dražby.

II. u k l á d á

OSBN uskutečnit dobrovolnou dražbu

termín plnění: říjen 2011
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

18. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 870/8 v budově č. p. 870 a 563, ul. Veltrubská, Kolín V, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.

Úvodní slovo: pí Krásná – OSBN

USNESENÍ č. 532/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č. p. 870/8 o velikosti 1+0 (43,00 m²) v budově č. p. 870, ul. Veltrubská, Kolín V, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou p. č. st. 2492 a 3695 za vyvolávací cenu 590.000 Kč formou dražby.

II. u k l á d á

OSBN uskutečnit dobrovolnou dražbu

termín plnění: říjen 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

19. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 622/4 v budově č. p. 622, 623 a 624, ul. Míru, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.

Úvodní slovo: pí Krásná – OSBN

USNESENÍ č. 533/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č. p. 622/4 o velikosti 2+1 (50,00 m²) v budově č. p. 622, 623 a 624, ul. Míru, Kolín II, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou p. č. st. 3976, 3977 a 3978 za vyvolávací cenu 690.000 Kč formou dražby.

II. u k l á d á

OSBN uskutečnit dobrovolnou dražbu

termín plnění: říjen 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

20. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 1351/19 v budově č. p. 1351, ul. Antonína Kaliny a č. p. 1352 ul. Podskalské nábřeží, Kolín V, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou – formou dražby.

Úvodní slovo: pí Krásná – OSBN

USNESENÍ č. 534/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č. p. 1351/19 o velikosti 3+1 (76,30 m²) v budově č. p. 1351 a 1352, ul. Ant. Kaliny, Kolín V, včetně podílů na stavebních pozemcích pod budovou p. č. st. 6252/1, 6252/2 a 6252/3 za vyvolávací cenu 990.000 Kč formou dražby.

II. u k l á d á

OSBN uskutečnit dobrovolnou dražbu

termín plnění: říjen 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

21. Návrh na vyřazení uchazečů, kteří nesplnili kvalifikační předpoklady, a schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna oken domu č. p. 642, 643, 644 v ul. Benešova, Kolín II – západní strana a výměna vchodových dveří“.

Úvodní slovo: pí Krásná – OSBN

Diskuse: Bc. Růžička, JUDr. Jančák

USNESENÍ č. 535/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

I. s c h v a l u j e

vyřazení uchazečů, kteří nesplnili kvalifikační předpoklady na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Výměna oken domu č. p. 642, 643, 644 v ul. Benešova, Kolín II – západní strana a výměna vchodových dveří“ vyzvaných v souladu s ustanovením odst. 3 § 12 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. Okpo s.r.o., IČ: 27531350 nebylo podepsané čestné prohlášení, že splňuje základní kvalifikační předpoklady – dle § 53 odst.1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a nebyla doložena kopie pojistné smlouvy.
2. Oknotherm s.r.o., IČ: 46678352, nebylo doloženo čestné prohlášení, že splňuje základní kvalifikační předpoklady – dle § 53 ods.1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
3. Everlast - CZ s.r.o., IČ: 46348174, ve specifikaci chybí informace o parotěsné těsnící pásce.
4. František Konyvka, IČ: 46376160, nebyl dodán návrh smlouvy o dílo.
5. ROKA okna s.r.o., IČ: 26457199, ve specifikaci chybí informace o parotěsné těsnící pásce.
6. Kweku s.r.o., IČ: 27640477, ve specifikaci chybí informace o paropropustné těsnící pásce.

Hlasování o 1. části usnesení: 9 – 0 – 0

II. s c h v a l u j e

pořadí uchazečů na realizaci výše uvedené zakázky:

1. DVOPE.CZ- Petr Dvořák
IČ: 64216578, Horní Ředice 302, PSČ 533 75
za cenu 927.376,94 Kč bez DPH
2. David Turke Uniwin,
IČ: 66496837, Pražská 21, 281 01 Velim,
za cenu 1.104.219,03 Kč bez DPH
3. Window Holding a.s.,
IČ: 28436024, Hlavní 457, Lázně Toušeň, PSČ 250 89
za cenu 1.152.929 Kč bez DPH

Hlasování o 2. části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: do 30. 11. 2011

zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Návrh byl schválen.

22. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2911/5 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová NTL plynovodní přípojka pro čp. 137, ul. Na Haldě, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., a investorem stavby Mgr. Martina Šoltysová

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 536/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 2911/5 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Nová NTL plynovodní přípojka pro čp. 137, ul. Na Haldě, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem, a investorem stavby Mgr. Martina Šoltysová, V Břízách 532, Kolín II.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky potrubí zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM

zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

23. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 867/39, 846/4, 866/25, 2851 a 865 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. V Jezírkách – kNN pro parc. č. 854/17“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 537/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 867/39, 846/4, 866/25, 2851 a 865 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. V Jezírkách – kNN pro parc. č. 854/17“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín 4.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 28.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

24. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozu, údržby a oprav distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2567/159, 2567/177 a 3409/1 v kat. ú. Kolín a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi oprávněným ČEZ Distribuce, a.s., a povinným městem Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 538/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozu, údržby a oprav distribuční soustavy na pozemcích par. č. 2567/159 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 2567/177 (sportoviště a rekreační plocha) a 3409/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), všechny v kat. území Kolín, jehož průběh je vyznačen v geometrickém plánu č. 4979-39/2010 ze dne 31. 08. 2010, vyhotoveném společností AZ Elektrostav, a.s., a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. EP-12-6000489/001, mezi oprávněným ČEZ

Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Děčín, Teplická 874/8, zastoupeným Martinem Stiborem, vedoucím střediska Geodézie a věcných břemen, AZ Elektrostav, a. s., se sídlem v Nymburku, Bobnické ul. 2020, na základě plné moci ze dne 14. 10. 2010, a povinným městem Kolínem. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene na těchto pozemcích činí 4.280 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje spolupracovat s oprávněným na uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

25. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2808/2 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Školská – kNN pro čp. 146“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 539/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2808/2 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Školská – kNN pro čp. 146“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín 4.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.500 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

26. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2539/5,16,18,19, 2545/19, 2548/2,9 a 2546/8 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Žižkova – kNN pro 16 RD“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Ing. Tichý

(smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude podepsána až v okamžiku, kdy budou vyjasněny záležitosti týkající se okolních pozemků v soukromém vlastnictví)

USNESENÍ č. 540/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2539/5,16,18,19, 2545/19, 2548/2,9 a 2546/8 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Žižkova – kNN pro 16 RD“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín 4.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 55.600 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

27. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 2560/2, 84/13, 85/16 a st. 6569/1 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „16010-009458, Kolín, ul. Roháčova – BD, ÚPS“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene Telefonica O2 Czech Republic, a.s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 541/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 2560/2, 84/13, 85/16 a st. 6569/1 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „16010-009458, Kolín, ul. Roháčova – BD, ÚPS“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ: 601 93 336, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 38.500 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

28. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 3058/1 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodní přípojky pro čp. 639, ul. Na Měkovině, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín, oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., a investorem stavby p. Bureš Aleš a p. Bureš Zdeněk.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 542/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 3058/1 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce NTL plynovodní přípojky pro čp. 639, ul. Na Měkovině, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným z věcného břemene RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem a investorem stavby Bureš Aleš, Náměstí Svobody 271, a Bureš Zdeněk, Mnichovická 454, 280 02 Kolín V.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky potrubí zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

29. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodního řadu na pozemcích parc. č. 2974/2 a 2652/45 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu „B3“, ul. Benešova, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene Vodohospodářské sdružení Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 543/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby vodovodního řadu na pozemcích parc. č. 2974/2 a 2652/45 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce vodovodního řadu „B3“, ul. Benešova, Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene Vodohospodářské sdružení Kolín, IČ: 61882976, Havelcova 70, 280 02 Kolín III.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 60.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 1
Návrh byl schválen.

30. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 498/2 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Novostavba RD s přístřeškem v Kolíně – k.ú. Sendražice u Kolína, parc. č. 694/1“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene pí Monika Vokálová.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 544/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 498/2 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Novostavba RD s přístřeškem v Kolíně – k. ú. Sendražice u Kolína, parc. č. 694/1“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene:

- **Monika Vokálová, Kolín – vodovodní přípojka. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH.**
- **Monika Vokálová, Kolín – kanalizační přípojka. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH.**

Konečné ceny za zřízení věcného břemene budou stanoveny ve „Smlouvách o zřízení věcného břemene“, dle skutečné délky vedení zjištěné z geometrického plánu, který je nedílnou součástí těchto smluv.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

31. Návrh na schválení pořadí uchazečů na realizaci zakázky malého rozsahu „Komparace a zefektivnění kamerového systému“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 545/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

**pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu:
„Komparace a zefektivnění kamerového systému“** vyzvaných
dle odst. 3 § 12 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
v platném znění.

1. ALARM KFS s.r.o.
Ovčárecká č. 312, 280 02 Kolín 5
za cenu 206.167 Kč bez DPH
2. PERFECTED s.r.o.
Hybešova č. 42, 602 00 Brno
za cenu 240.496,50Kč bez DPH
3. OM-KOMPLEX spol. s r.o.
Erno Košťála 1005, 530 12 Pardubice
za cenu 260.559 Kč bez DPH
4. CAMBRIDGE TRADING COMPANY Kolín s.r.o.
Nová Ves I č. 31, 280 02 Kolín
za cenu 310.935 Kč bez DPH
5. SEOS CZ s.r.o.
Zápotoční č.1258/4, 102 00 Praha 10
za cenu 313.884 Kč bez DPH
6. COLSYS s.r.o.
Buštěhradská č. 109, 272 03 Kladno
za cenu 341.822 Kč bez DPH

termín plnění: do 31. 10. 2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

**32. Návrh na schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu
„Rozšíření kamerového systému“.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan

USNESENÍ č. 546/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

**pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu:
„Rozšíření kamerového systému“** vyzvaných dle odst. 3 § 12
zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

1. PERFECTED s.r.o.
Hybešova č. 42, 602 00 Brno
za cenu 418.172,20 Kč bez DPH
2. ALARM KFS s.r.o.
Ovčárecká č. 312, 280 02 Kolín 5
za cenu 480.058 Kč bez DPH

3. OM-KOMPLEX spol. s r.o.
Erno Košťála 1005, 530 12 Pardubice
za cenu 512.606 Kč bez DPH
4. CAMBRIDGE TRADING COMPANY s.r.o.
Nová Ves I č. 31, 280 02 Kolín
za cenu 548.649 Kč bez DPH
5. COLSYS s.r.o. Buštěhradská č. 109, 272 03 Kladno
za cenu 553.198 Kč bez DPH
6. SEOS CZ s.r.o.
Záběhlická č. 26, 106 00 Praha 10
za cenu 572.206 Kč bez DPH

termín plnění: do 31. 10. 2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

33. Návrh na oslovení uchazečů k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro realizaci veřejné zakázky „Výměna oken a oprava fasády na hospodářské budově v areálu MŠ Bezručova“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 547/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

oslovení uchazečů k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro realizaci veřejné zakázky „Výměna oken a oprava fasády na hospodářské budově v areálu MŠ Bezručova“, s odvoláním na § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb.

1. Stavitelství NV, s.r.o.,
Havlíčkovo nám. 512, 284 01 Kutná Hora, IČ: 27372316
2. Benadík David,
K Vinici 928, 280 02 Kolín V, IČ: 69633169
3. Stavitelství Janek, s.r.o.,
Ke Hřbitovu 242, 280 02 Kolín, IČ: 2760565
4. Ing. Jaroslav Zamazal,
Šikmá II 33, 280 02 Veltruby - Hradištko I

termín plnění: dle zveřejnění výzvy
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

34. Návrh na oslovení uchazečů k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce a přístavba sportovního hřiště – 7. ZŠ, Masarykova Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 548/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

oslovení firem uchazečů k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce a přístavba sportovního hřiště 7. ZŠ Masarykova v Kolíně“, s odvoláním na § 38 zákona č. 137/2006 Sb.

1. Lubomír Schmid,
Dukelská 1350, 250 02 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav,
IČ: 45121745
2. ČAS Stavitelství, s.r.o.
Bečváry 193, 281 43 Bečváry, IČ: 27138747
3. Linhart spol. s.r.o.,
Lhotecká 820/10, 250 01 Stará Boleslav, IČ: 47052121
4. Tannaco, a.s.,
Choťánky 38, 290 01 Choťánky, IČ: 61677272
5. ČNES dopravní stavby, a.s.,
Milady Horákové 2764, 272 01 Kladno, IČ: 47781734

termín plnění: dle zveřejnění výzvy
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

35. Na schválení pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Zpracování pasportu komunikací v Kolíně“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 549/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v
platném znění

I. s c h v a l u j e

vyřazení uchazečů, kteří nesplnili podmínky zadání na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Zpracování pasportu komunikací v Kolíně“ vyzvaných dle odst. 3 § 12 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění:

- ADOS Alternativní Dopravní Studio
ul. Gorkého č. 59/9, 602 00 Brno - střed
- LD Consult s.r.o.
Karlovo nám. č. 29/23, 674 01 Třebíč

Hlasování o 1. části usnesení: 9 – 0 – 0

II. pořadí uchazečů na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: „Zpracování pasportu komunikací v Kolíně“, vyzvaných dle odst. 3 § 12 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

1. Jacobs Consultancy spol. s r.o.
ul. Zlatnická č. 1582/10, 110 00 Praha 1
s cenou 338.600 Kč bez DPH a dobou realizace 70 pracovních dnů
2. DHV CR spol. s r.o.
Sokolovská č. 100/94, 186 00 Praha 8
s cenou 580.000 Kč bez DPH a dobou realizace 114 pracovních dnů
3. Icontio Ltd. organizační složka
ul. Holandská č. 854/1, 616 00 Brno
s cenou 765.000 Kč bez DPH a dobou realizace 136 pracovních dnů

Hlasování o 2. části usnesení: 9 – 0 – 0

termín plnění: do 31. 12. 2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Návrh byl schválen.

36. Návrh na schválení IV. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2011.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Mgr. et Bc. Rakušan, MUDr. Navrátil, p. Král
(do konce roku bude sestaven rozpočtový výhled, v němž budou uvedeny investiční akce, které by mohly být výhledově ve 3 letech zrealizovány / apelace na to, aby byli vedoucí odborů k dispozici finančnímu výboru, který se sejde ve středu 14. 09. / vznesen protinávrh: z OŘR-5380 bude přesunuta částka 34.500 Kč do OŘR-5580 opravy MŠ / zazněly informace o přípravě podkladu pro jednání rady města o údržbě dřevin na Kmochově ostrově, informace o potřebných opravách dětských hřišť, o investicích do kolínského gymnázia a o navýšení dotace na opravu chrámu sv. Bartoloměje – dále byly prodiskutovány požadavky ředitelů škol na opravy a rekonstrukce / nová výše rezervy: 7.876.441,24 Kč)

USNESENÍ č. 550/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

d o p o r u č u j e Z M

na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.

s c h v á l i t

IV. rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína na rok 2011.

IV. RO je nedílnou součástí zápisu z jednání Rady města

termín plnění: po schválení ZM
zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

37. Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců – systemizovaných funkčních míst Městského úřadu Kolín.

Úvodní slovo: PhDr. Soukupová – tajemnice MěÚ

USNESENÍ č. 551/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s t a n o v u j e

od 01. 10. 2011 celkový počet zaměstnanců – systemizovaných funkčních míst MěÚ na 201 (zrušení systemizovaného místa – OD – „referentka evidence vozidel“)

II. u k l á d á

tajemnici MěÚ Kolín přijmout příslušné personální změny vyplývající z nově stanoveného celkového počtu zaměstnanců MěÚ

termín plnění: do 30. 09. 2011
zodpovídá: tajemnice MěÚ Kolín

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

38. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku na činnost neziskové organizace pro poskytování asistenční služby zdravotně postiženým, seniorům a dalším občanům města Kolína.

Úvodní slovo: Bc. Růžička – místostarosta

USNESENÍ č. 552/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

finanční příspěvek AMK ZPM PB Příbram Beroun na asistenční službu zdravotně postiženým, seniorům a dalším občanům v tísni ve městě Kolín a přilehlých oblastí ve výši 5.520 Kč; OŘR - 6600

Příspěvek bude vázán na období od 1. 10. do 31. 12. 2011.

Hlasování o 1. části usnesení: 9 – 0 – 0

II. p o v ě ř u j e

místostarostu Bc. Tomáše Růžičku k jednání s touto neziskovou organizací.

Hlasování o 2. části usnesení: 8 – 0 – 0

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM
za poskytnutí příspěvku zodpovídá: Ing. Petr Villner
za kontrolu použití příspěvku: Navrátilová Ludmila

Návrh byl schválen.

39. Návrh na vydání doporučení Zastupitelstva města Kolína ve věci budovy v majetku města Kolína č. p. 162, Žižkova ulice.

Úvodní slovo: Bc. Růžička – místostarosta

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Slavík, p. Král, Bc. Růžička, JUDr. Jančák, MUDr. Navrátil, pí Havlíková, Ing. Hora
(původní smlouva o pronájmu skončila ke dni 31. 12. 2010, rada města v únoru 2011 schválila novou smlouvu o pronájmu, kterou Středočeský kraj neakceptoval – v souvislosti s osobním dopisem hejtmána Středočeského kraje jsou z jeho strany navrženy varianty řešení, kdy varianta směny majetku, která byla diskutována na společné schůzce místostarostů města a zástupců kraje v budově gymnázia, již nebyla následně v dopise hejtmána uvedena – písemný návrh hejtmána Středočeského kraje, který byl adresován členům zastupitelstva, obsahoval 3 varianty řešení: 1. navrácení zpět k dosavadní praxi symbolického nájemného; 2. převzetí budovy gymnázia do vlastnictví kraje s příslibem investic; 3. město Kolín si převezme zřizovatelské povinnosti a práva ke gymnáziu a školu bude provozovat jako vlastní příspěvkovou organizaci města – členové rady města prodiskutovali a vyhodnotili jednotlivé varianty a dospěli k níže uvedenému doporučení, které bude postoupeno zastupitelstvu města)

USNESENÍ č. 553/2011 – Rada města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

přistoupit na variantu č. 3 v písemném návrhu hejtmána Středočeského kraje MUDr. Davida Ratha a to, že město převezme zřizovatelské povinnosti a práva ke gymnáziu (nikoliv k budově, kterou město vlastní) a tuto školu bude provozovat jako vlastní příspěvkovou organizaci města.

II. u k l á d á

Odboru správy bytových a nebytových prostor předložit výše uvedenou variantu ke schválení Zastupitelstvu města Kolína.

termín plnění: 19. září 2011
zodpovídá: Ing. Josef Michalčík – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 1
Návrh byl schválen.

40. Návrh na udělení výjimky z počtu dětí v MŠ.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 554/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a § 23 odst. 3 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších novel

s c h v a l u j e**udělení výjimky z počtu dětí v jedné třídě MŠ pro školní rok 2011/2012 následovně:**

na MŠ Kolín II, Masarykova 891 – zvýšení počtu dětí ve 4 třídách z 25 na 28 dětí, tj. celkem o 12 dětí

termín plnění: platí od 01. 09. 2011

zodpovídá: Mgr. Petr Kesner – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

S M L O U V YSmlouvy k podpisu

- ✓ Smlouva o dílo na akci „Výměna oken domu č. p. 642, 643, 644 v ul. Benešova, Kolín II – západní strana a výměna vchodových dveří“ mezi městem Kolín a p. Dvořákem Petrem – DVOPE CZ, Horní Ředice 302.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Dohoda o budoucím umístění komunikačního zařízení, ul. Tyršova 976, Kolín II, mezi městem Kolín a spol. Telefónica Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Dohoda o budoucím umístění komunikačního zařízení, ul. Husova 112, Kolín I, mezi městem Kolín a spol. Telefónica Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o dílo na zhotovení a zpracování změny č. 2 územního plánu Kolín po úpravě mezi městem Kolín a ing.arch. Pavlem Krolákem, Zázvorkova 1998, 155 00 Praha 5.
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Smlouva o zřízení věcného břemene v rámci akce „VO Sendražice II. zapínací bod“ mezi městem Kolín a Krajskou správou a údržbou silnic, Zborovská 11, 150 21 Praha.
Hlasování: 9 – 0 – 0

Ž Á D O S T I

1. **Žádost o splátkový kalendář za dlužné nájemné, zálohy na úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a penále za rok 2010 a 2011.**

Úvodní slovo: pí Krásná – OSBN (*OSBN žádá Radu města Kolína o stanovisko k žádosti Miroslava Flose o splátkový kalendář. Žadatel je uživatelem bytu č. 4 o velikosti 1+1 v domě s pečovatelskou službou. OSBN eviduje k 31. 07. 2011 dluh v celkové výši 32.475 Kč. Pan Flos již několikrát žádal o povolení splátek, nikdy však žádnou splátku nehradil. V roce 2011 bylo uhrazeno pouze nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním bytu za měsíc červenec. V 02/2011 byl vydán exekuční příkaz, v 06/2011 vydáno usnesení exekutora a v 08/2011 podána exekuce. Současně s žalobou byla zaslaná výpověď z nájmu bytu, kterou pan Flos 18. 06. 2011 převzal. Z jeho strany nebyla podána žaloba na neplatnost výpovědi z nájmu bytu. Uskutečnilo se i jednání vedoucího OSBN a p. Flose, jehož výsledkem bylo: písemně uznat dluh vůči městu Kolín a písemně požádat RM o splátkový kalendář. Pan Flos dluh vůči městu uznal, ale své závazky nehradí.*)

Diskuse: JUDr. Jančák, Ing. Michalčík, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Ing. Hora, MUDr. Navrátil, Bc. Růžička, p. Král, Mgr. et Bc. Rakušan
(*OSVZ se bude nadále záležitostmi zabývat, snahou bude nalézt způsob řešení bytové situace p. Flose*)

Hlasování: 0 – 5 – 4. Žádost byla zamítnuta.

2. Žádost o povolení provést na městských pozemcích parc. č. 3103 a 2854/4 rekonstrukci stavby sjezdu a vybudování nového sjezdu na městských pozemcích parc. č. 906/7 a 897 v kat. ú. Kolín k areálu autosalonu Louda.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Společnost ARCHITEP HK požádala na základě zmocnění město Kolín o povolení přebudovat sjezd z areálu autosalonu Louda do ulice Třídvorské, který bude situován na městských pozemcích parc. č. 3103 a 2854/4, oba ostatní plocha, ostatní komunikace. Dále žádá o povolení vybudovat nový sjezd do ulice vedoucí k sídlu společnosti AVE Kolín a ústící do ulice Třídvorské na městských pozemcích parc. č. 906/7 a 897, oba ostatní plocha, manipulační plocha. Tyto stavby souvisí s budováním nové haly na pozemcích v areálu autosalonu Louda. Odd. SMM doporučuje, aby mezi městem Kolín a investorem byla uzavřena smlouva o právu k provedení staveb, ve které budou zaneseny podmínky odboru.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

3. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 621 a 622 v Kolíně IV, ul. Sladkovského, nad pozemky parc. č. 1636/4 a 1634/25 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

4. Žádost o snížení pravidelných splátek kupní ceny za prodej pozemků parc. č. 650/77 a parc. č. st. 4939/3 v kat. ú. Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Dne 15. 05. 2010 byla uzavřena kupní smlouva mezi městem Kolín – prodávajícím a manželi Trnkovými – kupujícími na pozemky parc. č. 650/77 a st. 4939/3. Celková kupní cena byla dohodnuta ve výši 130.650 Kč s tím, že kupující zaplatí při podpisu kupní smlouvy 60.000 Kč a zbývající část uhradí formou pravidelných splátek. Po úmrtí p. Trnky požádala pí Trnková o snížení měsíčních splátek na a' 500 Kč. Po konzultaci s právníkem města a po uskutečněném jednání s žadatelkou došlo k dohodě na úhradě pravidelných měsíčních splátek ve výši 1.000 Kč měsíčně. Odd. SMM žádá o posouzení možnosti uzavřít novou kupní smlouvu ve smyslu pravidelných měsíčních splátek ve výši a' 1.000 Kč.*)

Diskuse: p. Slavík, Ing. Tichý

Hlasování: 8 – 0 – 1. Žádost byla schválena.

5. Žádost společnosti SPEL o prodej pozemků parc. č. 687/72 a 687/70 v kat. ú. Sendražice u Kolína z vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Společnost SPEL, a. s., žádá o prodej pozemků parc. č. 687/72, a 687/70 v kat. ú. Sendražice u Kolína z vlastnictví města Kolína. Žadatel si je vědom, že se jedná o zemědělskou půdu, jejíž vynětí ze zemědělského půdního fondu je dále zpoplatněno, a nabízí 100 Kč/m². Odd. SMM nemá námitek a předkládá následující možná řešení: provést geodetické zaměření pozemku parc. č. 687/72 – v případě, že výše uvedená účelová komunikace, která není vlastnictvím města Kolína, zasahuje do městského pozemku, tuto část oddělit a prodat vlastníkovi pozemku, který je vlastníkem i sousedních pozemků pod benzinovou čerpací stanicí – oddělenou část pozemku ponechat ve vlastnictví města Kolína; na základě jednání s žadatelem o prodej pozemků je možné pozemek prodat včetně eventuálního dílu s účelovou komunikací.*)

Diskuse: p. Slavík, Ing. Tichý

(*ORR bude vést jednání s žadatelem o výši kupní ceny, která by se měla přiblížit současným cenovým sazbám*)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Žádost byla schválena.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronajmout pozemek parc. č. 261/9 v kat. ú. Zibohlavy.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Pan Jiří Pross, paní Jitka Sojková a pan Libor Nouzák požádali město Kolín o pronájem pozemku parc. č. 261/9 v kat. ú. Zibohlavy, který je ve vlastnictví města Kolína. Žádají o uzavření smlouvy o pronájmu na dobu 15 let a nabízejí pronájem ve výši 8 Kč/m²/rok. Každý žádá o jednu třetinu předmětného pozemku – rozdělení již bylo předběžně provedeno za účasti geodeta. Pozemek parc. č. 261/9 je v současné době pronajímán na základě smlouvy o nájmu ze dne 07. 12. 2006 panu Horáčkovi, který požádal dne 26. 04. o její převod na Jitku Sojkovou a Davida Pobríslo. Právníkem města bylo doporučeno stávající nájemní smlouvu s p. Horáčkem ukončit a předložit Radě města Kolína žádost pí Sojkové a p. Pobríslo o uzavření nové smlouvy o nájmu na pozemek parc. č. 261/9. Na základě zveřejnění záměru pronájmu pozemku požádali o uzavření smlouvy o nájmu na pozemek parc. č. 261/9 i p. Pross a p. Nouzák. Po uskutečněných jednáních p. Pobríslo od své žádosti odstoupil. Se zbývajícími zájemci byly předběžně domluveny konkrétní podmínky.*)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Rada města ukládá ORR uzavřít NS na dobu max. 12 let.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání kulturní komise ze dne 24. 08. 2011.

Úvodní slovo: Mgr. Kesner – ved. OŠKS (*Komise v úvodu své schůze projednala organizační záležitosti, zaevidovala připomínky členů komise, předložila přehled čerpání dotace z rozpočtu komise na rok 2011 a projednala žádosti o finanční příspěvky. Komise snížila fin. příspěvek Klubu přátel Františka Kmocha na knihu Kolín – město na Labi na 15.000 Kč – žádost byla projednána pod č. 43, odsouhlasila žádost č. 44 TK CrossDance Kolín o FP na MS v Liberci, odsouhlasila žádost č. 45 Společenstva přátel Medvědů od Kolína o FP na obnovu památníku ve výši 6.000 Kč, odsouhlasila žádost č. 47 Sdružené obce baráčníků o FP na údržbu národních krojů ve výši 7.500 Kč. Žádost č. 46 SHŠ Pánů z Kolína o FP byla vrácena k doplnění informací.*)

Rada města vzala zápis na vědomí, k jednotlivým žádostem se vyjádřila formou hlasování.

Hlasování o žádosti č. 43: 8 – 0 – 1

Hlasování o žádosti č. 45: 9 – 0 – 0

Hlasování o žádosti č. 47: 9 – 0 – 0

Finanční příspěvek TK CrossDance byl radou města odsouhlasen pod bodem č. 3 dle programu jednání RM.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – Podnikatelský inkubátor – Kolínský zámek.

Úvodní slovo: Mgr. Ing. Pospíšil MBA – místostarosta (*Dne 23. 08. 2011 se uskutečnilo jednání za účasti TPCA – Vadima Petrova, Radka Křiva a města Kolína v zastoupení Ing. Malé, jehož cílem bylo učinit kroky týkající se marketingu projektu Podnikatelský inkubátor Kolínský zámek – rozbor trhu. První fází projektu je komunikační strategie a druhou spolupráce s odborem regionálního rozvoje při stanovení studie projektu a následné sestavení a podání úplné žádosti s termínem plnění do 15. 03. 2012.*)

Diskuse: Mgr. Ing. Pospíšil MBA, Mgr. et Bc. Rakušan
(*došlo k registraci žádosti o dotaci ve výši 77 mil. Kč – ve spolupráci s TPCA bude zorganizováno setkání poskytovatelů sociálních služeb a podnikatelů na Kolínsku, na kterém bude podnikatelský záměr představen*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

2. IZ – O řešení problému evidence majetku – staveb kanalizací ve městě Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*V minulosti nebyla řešena otázka evidence majetku, mj. kanalizačních řadů v majetku města Kolína. Tento stav způsoboval nemožnost zavedení majetku do účetnictví, nebyla známa jeho cena, nebylo možné ho jakkoliv účetně vyjádřit. Od roku 2004 je ve zprávách o výsledcích auditu uváděn pravidelně se opakující závažný nedostatek, který upozorňuje na absenci účetní evidence vodohospodářského majetku, který je fakticky pronajat na základě smlouvy o komplexním provozování veřejných kanalizací společností VODOS. V letošním roce začal ORR shromažďovat potřebné*

materiály a informace do takové podoby, z jaké by mohl být vytvořen přehledný soupis existujícího majetku. Jako výchozí materiál k ocenění kanalizačních stok byl použit Metodický pokyn pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací ceny objektů do vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací a pro plány financování obnovy vodovodů a kanalizací. V minulém týdnu byl dokončen výše popsáný soupis majetku obsahující všechna potřebná data a byl předán OF MěÚ Kolín.)

Diskuse: Mgr. et Bc. Rakušan, Mgr. Ing. Pospíšil MBA, p. Král, Ing. Tichý
(evidence VO je v současné době řešena – probíhají jednání, jejichž závěrem by měly být stejné výsledky jako u evidence kanalizačních řadů)

Rada města vzala IZ na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

pí Havlíková

- žádost o zvýšení dohledu a pochůzkové činnosti MP Kolín v centru města zejména při konání tanečních

Ukončení: v 18:00 hodin