

## POZVÁNKA

na 30. schůzi Rady města Kolína, která se koná dne 08. 08. 2011 od 13:30 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně.

## PROGRAM

### Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

### Korespondence adresovaná Radě města

### Návrhy na schválení

- 1) Návrh na schválení upravené podoby znaku města Kolína.
- 2) Návrh na uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 1.11.1998.
- 3) Návrh na schválení výpovědi z nájmu nebytových prostor a podání žaloby o zaplacení dlužného nájemného.
- 4) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let s možností prodloužení se zaměstnanci TPCA.
- 5) Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu.
- 6) Návrh na zrušení části v usnesení Rady města Kolína.
- 7) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení.
- 8) Návrh schválení výpovědi z nájmu bytu a pověření starosty města k jejímu odeslání, schválení žaloby na vyklizení.
- 9) Návrh na na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 489/2 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro čp. 189, ul. Hřbitovní, Kolín - Sendražice“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín, budoucím oprávněným z věcného břemene: RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem a investorem stavby: Tomáš Falta, Mikoláše Alše 656, Kolín II.
- 10) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemcích parc. č. 883/68 a 3103 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „RD Kolín – Zálabí, nároží ulic Třídvorská a Říční, parc. č. 883/60 k.ú. Kolín“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými z věcných břemen: RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem a JUDr. Jan Mayer, Polepská 327, 280 02 Kolín IV.
- 11) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 504/3 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Nová STL plynovodní přípojka pro čp. 306 – ul. Pobřežní, Kolín-Sendražice“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene: RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem a investorem stavby: Michaela Vinšová, Pobřežní 312, Kolín-Sendražice.
- 12) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 604/4 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín - ul. Ovčárecká 312, kVN, rozvaděč VN pro FEROSTAV“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene: ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín 4.

- 13) Návrh na prodej částí pozemků parc. č. 2161/1, 2161/7, 2161/8, 2162/3 a pozemku parc. č. st. 3177/5 v katastrálním území Štítary, obci Kolín z vlastnictví města Kolína do vlastnictví žadatelů o výstavbu garáží.
- 14) Návrh na pronajmutí stánku na centrálním dětském hřišti paní Margitě Hartigové.
- 15) Návrh na vydání obecně závazné vyhlášky č. 10/2011, kterou se zrušuje vyhláška města Kolína č. 4/1998 ze dne 23.06.1998 o vymezení závazné části územního plánu zóny „Kolín – U Jána“.
- 16) Návrh Na oslovení firem pro zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu: „Zpracování pasportu komunikací v Kolíně“ podle odst. 3, § 12 zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění.
- 17) Návrh na schválení pořadí uchazečů na zakázku malého rozsahu dle § 12, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, na akci „Zpracování návrhu změn č. 2 územního plánu Kolín po úpravě, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)“.
- 18) Návrh na přijetí nabídky Pozemkového fondu České republiky se sídlem Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3, Odloučeného pracoviště Kutná Hora se sídlem Benešova 97, 288 41 Kutná Hora - na bezúplatný převod povrchů komunikací na pozemcích parc. č. 3084 o výměře 8152 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Štítary u Kolína ( pozemek je ve vlastnictví Města Kolína ) a parc. č. 2956/1 o výměře 2332 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Štítary u Kolína ( pozemek je ve vlastnictví České republiky, kde příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha - Nové Město )- do vlastnictví Města Kolína.
- 19) Návrh na směnu části pozemku parc. č. 865 z vlastnictví města Kolína za část pozemku parc. č. 846/7 ve vlastnictví společnosti SPEL a.s.
- 20) Návrh na vyřazení ostatního dlouhodobého nehmotného majetku ve výši 1 147 434,28 Kč.
- 21) Návrh na vyřazení drobného dlouhodobého nehmotného majetku ve výši 2 735 427,32 Kč.
- 22) Návrh na vyřazení dlouhodobého nehmotného majetku ve výši 2 942 793,44 Kč.
- 23) Návrh na vyřazení nedobytné pohledávky ve výši 20 772,50- Kč z evidence pohledávek.
- 24) Návrh na vyřazení nedobytné pohledávky ve výši 60 000,- Kč z evidence pohledávek.
- 25) Návrh na vyřazení nedobytné pohledávky ve výši 333 970,11 Kč z evidence pohledávek.
- 26) Návrh na personální doplnění bezpečnostní komise RM.
- 27) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku na projekt pravidelné turistické lodní dopravy spojený s propagací města Kolína.
- 28) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku na činnost SHŠ Páni z Kolína, IČO 70539685.
- 29) Návrh na schválení sponzorského daru.
- 30) Návrh na schválení finančního příspěvku na provoz Montessori OVEČKA vzdělávací rodinné centrum o.s., IČO 228 37 132.
- 31) Návrh na poskytnutí povodňového plánu města HZS Středočeského kraje k digitalizaci.
- 32) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku o. s. Prostor na motivační složku odměn pro pracovníky VPP.
- 33) Návrh na změnu organizačního řádu – zřízení oddělení marketingu a propagace města.
- 34) Návrh na změnu organizačního řádu – zřízení sekretariátu starosty.
- 35) Návrh na změnu organizačního řádu.

## Smlouvy

## Žádosti

- 1) Žádost o prominutí penále za opožděné platby nájemného a úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.
- 2) Žádost o povolení vybudovat sjezd přes chodník na pozemku parc. č. 2567/3 a jeho dopravní napojení na místní komunikaci a o povolení vstupu do tělesa chodníku na

tomto pozemku pro provedení rekonstrukce plynové a vodovodní přípojky, vše k rodinnému domu čp. 312 v ulici Riegrově v Kolíně II.

- 3) Žádost o povolení provést na městském pozemku parc. č. 2636/97 stavbu sjezdů k budoucím rodinným domům v ulici Míru v Kolíně II.
- 4) Žádost o povolení zateplit rodinný dům čp. 306 v Kolíně-Sendražicích, ulici Pobřežní nad pozemek parc. č. 504/3 v katastrálním území Sendražice, obci Kolín, který je vlastnictvím města Kolína.

### **Záměry města**

- 1) Záměr prodloužení Rámcové smlouvy s poskytovatelem a dodavatelem hlasových služeb a internetu.

### **Zápisy z jednání komisí Rady města**

- 1) Zápis z jednání komise RM pro hospodaření s byty a nebytovými prostory ze dne 01.03.2011.
- 2) Zápis z jednání komise RM pro hospodaření s byty a nebytovými prostory dne 29.06.2011.

### **Informativní zprávy**

- 1) IZ - Dům č.p. 24 v Sendražicích na pozemku st.p.č. 21/1.
- 2) IZ - O nutnosti zajistit provedení udržovacích prací na zeleni na Kmochově ostrově.
- 3) IZ - O zasedání likvidační komise dne 15. 6. 2011.
- 4) IZ - Městská budova Žižkova 162.
- 5) IZ - Závěrečná zpráva – 48. ročník festivalu Kmochův Kolín.

### **Různé**

- 1) Účast Ing. Kmocha na jednání RM.
- 2) Zajištění provozu centrálního dětského hřiště.

### **Diskuse členů Rady města**

V Kolíně 04. 08. 2011

**Mgr. Vít Rakušan**  
starosta města Kolína