

## Výsledky projednání Rady města Kolína z 21. schůze konané dne 02. 05. 2011. Usnesení č. 288 – 310

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. Rakušan, Bc. Růžička, Ing. Bc. Pospíšil MBA, Ing. Hora, JUDr. Jančák,  
p. Král, p. Slavík, pí Havlíková, MUDr. Navrátil

Dále byli přítomni: Ing. Malá – ved. KÚ

p. Prokeš – velitel MP Kolín

p. Jeřábek – ved. OD

Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Mgr. Špinka – ved. OHS

Ing. Michalčík – ved. OSBN

Ing. Tichý – ved. ORR

Bc. Kárník – předseda komise pro místopis, cestovní ruch a propagaci města

Zápis obsahuje usnesení č. 288/2011 – 310/2011

### P R O G R A M

#### Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

#### Korespondence adresovaná Radě města

#### Kontrola usnesení

#### Návrhy na schválení

- 1) Návrh na navýšení personálního stavu Městské policie v Kolíně.
- 2) Návrh na přidělení zakázky malého rozsahu „Úklid prostor Městského úřadu Kolín“.
- 3) Návrh na pojmenování nových ulic v Kolíně.
- 4) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Regionálnímu muzeu v Kolíně na tisk publikace „Moje město Kolín – Zrození královského města“.
- 5) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Klubu přátel Františka Kmocha na pořádání akcí „Nedělní taneční odpoledne na Zámecké“.
- 6) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku České tábornické unii na organizaci polabského kola Porta 2011.
- 7) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku pěveckému sboru Privatissima, o. s., na výměnný koncert s městem Lückenwald.
- 8) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku spol. Sicco na organizaci Dne dětí v areálu Vodního světa v Kolíně.
- 9) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku o. s. Prostor na výtvarnou soutěž Malovali u Kolína.
- 10) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Základní umělecké škole Františka Kmocha na Evropský hudební festival v Böselu.
- 11) Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 254/2011.
- 12) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 13) Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu neurčitou.
- 14) Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 1352/22 v budově č. p. 1351, ul. Antonína Kaliny a č. p. 1352 ul. Podskalské nábřeží, Kolín V, včetně podílů na stavebních parcelách – formou dražby.

- 15) Návrh na schválení výpovědi z nájmu nebytových prostor a podání žaloby o zaplacení dlužného nájemného.
- 16) Návrh na pronájem pozemku pod prodejním novinovým stánkem a uzavření nájemní smlouvy.
- 17) Návrh na pronájem části štítové zdi domu č. p. 550 v Polepské ulici panu M. Novákovi a uzavření nájemní smlouvy.
- 18) Návrh na pronájem částí pozemků pro umístění billboardů spol. euroAWK, s. r. o., a uzavření nájemní smlouvy.
- 19) Návrh na pronájem částí pozemků pro umístění billboardů spol. STRNAD & ČERVINKA a uzavření nájemní smlouvy.
- 20) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na část pozemkové parcely č. 1904/10 v kat. ú. Kolín, Kolín IV, Polepská ul., mezi MUDr. Mayerovou – jako pronajímatelem a městem Kolín – jako nájemcem.
- 21) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2647/22, 2644/10, 2236/97, 2643/9, 2637/37 a 2647/31 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Míru – kabelové vedení 1kV pro 4RD na parc. č. 2643/4 (GEOSAN)“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s.
- 22) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2636/5,13,74, 2643/9, 2644/1, 2647/13,18,31, 2653/22 a parc. č. st. 7654 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Míru – rekonstrukce vedení NN“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s.
- 23) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 304/51 a 998/1 v kat. ú. Sendražice u Kolína a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Sendražice, K Veltrubům – kNN pro parc. č. 304/16“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s.
- 24) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemcích parc. č. 2851 a 865 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. V Jezírkách – kanalizační přípojka pro parc. č. 854/17“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ARALDO s.r.o.

## **Smlouvy**

### **Žádosti**

- 1) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 872, Kolín V, ul. Veltrubská, nad pozemky parc. č. 650/17, 669/5 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.
- 2) Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 902 – 903, Kolín II, ul. Tisovecká, nad pozemek parc. č. 3448 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.

### **Záměry města**

- 1) Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 1351, ul. Antonína Kaliny, Kolín V.
- 2) Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2825/10 v kat. ú. Kolín, ul. Jiřího Jarocha, Kolín V.

### **Zápisy z jednání komisí Rady města**

- 1) Zápis z jednání komise dopravy ze dne 09. 04. 2011.
- 2) Zápis z jednání kulturní komise ze dne 23. 03. 2011.
- 3) Zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 07. 04. 2011.

## Informativní zprávy

- 1) IZ – O dni záchranářů konaném dne 08. 05. 2011 – Předběžný přehled příjmů a výdajů.
- 2) IZ – Požadavek na vystavení parkovací karty P<sub>AB</sub> – Český statistický úřad.
- 3) IZ – Požadavek na vystavení parkovací karty P<sub>AB</sub> – Česká školní inspekce.
- 4) IZ – Požadavek na vystavení parkovací karty P<sub>AB</sub> – Krajská hygienická stanice Středočeského kraje.
- 5) IZ – Zpráva o akcích pořádaných k výročí 750 let od prvního písemného záznamu o městě Kolíně.

## Diskuse členů Rady města

---

### ZAHÁJENÍ

---

Zahájení – v 13:30 hodin místostarostou města Ing. Bc. Janem Pospíšilem MBA

Ověření zápisu z 20. schůze RM: Ing. Hora, MUDr. Navrátil

Ověřovatelé zápisu z 21. schůze RM: p. Král, JUDr. Jančák

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na uzavření smlouvy na dobu určitou od 1.5. do 31.5.2011 bez možnosti prodloužení – pomoc v nouzi.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

---

### KORESPONDENCE ADRESOVANÁ RADĚ MĚSTA

---

Ing. Malá – ved. KÚ

- dopis od SHŠ Kolín – *korespondence projednána v rámci IZ č. 5*
  - žádost SDH Štítary o finanční příspěvek na Den dětí – *postoupeno OŠKS*
  - žádosti o povolení přístupu do suterénu domu z pozemku ve vlastnictví města Kolína – *postoupeno ORR*
- 

### NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

---

#### 1. Návrh na navýšení personálního stavu Městské policie v Kolíně.

---

Úvodní slovo: p. Prokeš – velitel MP (*V návaznosti na projekt prevence kriminality města „Bezpečný Kolín – krok první“, který byl realizován v roce 2010, kdy došlo k rozdělení katastru obce do pěti okrsků, ve kterých byly městskou policií stanoveny statisticky nejčastěji řešené problémy pro každý okrsek, a každému okrsku bylo přiděleno zvláštní telefonní číslo. O těchto skutečnostech byli občané informováni prostřednictvím informačních letáků a webových stránek MP. V návaznosti na výše uvedené přichází Městská policie Kolín s projektem navazujícím „Bezpečný Kolín – strážníci do ulic“. Cílem nového projektu je, aby každý občan znal svého strážníka „okrskáře“ a měl možnost se na něj v případě potřeby obrátit. K tomuto účelu mohou občané využít nejen osobního kontaktu se strážníkem přímo v ulicích města, bezplatné telefonní linky, nebo mohou své podněty zasílat elektronicky. Na území města bude tedy kromě standardní služby městské policie pracovat pět strážníků „okrskářů“. Každý okrsek bude mít na starosti jeden strážník, který bude sloužit v denním rozvrhu pracovního dne, tzn. po – pá denně od*

7:00 hod. do 15:30 hod. Každý tento den bude držet i tzv. telefonní pohotovost. Občané se na něj budou moci telefonicky obrátit s žádostí o pomoc každý všední den i mimo pracovní dobu, a to v době od 15:30 hod. do 21:00 hod. V ostatních časech budou moci občané volat na pevnou linku MP, nebo na tísňovou linku 156. Následujícím krokem bude příprava a tisk informativních kartiček s fotkou strážníka, jeho pracovní dobou, kontaktními údaji, vymezením jemu svěřeného okrsku a s vymezením jeho činnosti. Kartičky budou umístěny v kolínském Zpravodaji, dále budou k dispozici na MP, na podatelárnách MÚ a v informačním centru. Ke spuštění projektu je potřeba navýšit personální stav MP o dva strážníky. Rada byla seznámena s finančními náklady spojenými s přijutím nového strážníka, tj. finančními pořizovacími náklady na telefony, reklamu, propagaci a ročními náklady na provoz a provozními náklady na telefonní linky, dále obdržela informace o nárůstu ostatních ročních provozních nákladů, celkových finančních nákladů na spuštění projektu a o potřebě navýšení rozpočtu MP od roku 2012. Vzhledem k tomu, že strážníci budou přijati v průběhu roku 2011, je nutné počítat s některými náklady již v tomto roce a zahrnout je do příslušného rozpočtového opatření. MP předkládá ke zvážení návrh na pořízení bezplatných zelených telefonních linek.)

Diskuse: Bc. Růžička, p. Slavík, Mgr. Rakušan, Ing. Bc. Pospíšil MBA, p. Král, p. Prokeš  
(prodiskutován záměr zřízení zelených linek včetně nákladů na jejich pořízení a provozování, který by měl být řešen v rámci optimalizace linek, kterou provádí OHS – zda je pořízení zel. linek nutností?; byl zmíněn i další návrh, prostřednictvím kterého by byli okrskáři v kontaktu s občany a který by splňoval stejný účel / MP Kolín chybí v současné době 3 zaměstnanci)

**USNESENÍ č. 288/2011** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**navýšení personálního stavu Městské policie Kolín o dva zaměstnance, zařazené na pozici strážník městské policie, tedy navýšení personálního stavu MP z celkového počtu zaměstnanců 43 na celkový počet zaměstnanců 45, v návaznosti na informativní zprávu o spuštění projektu „Bezpečný Kolín – strážníci do ulic“ předloženou radě města dne 07. 03. 2011, a to s účinností od 01. 06. 2011.**

termín plnění: 01.06.2011 – 31.12.2011

zodpovídá: Viktor Prokeš, ředitel MP Kolín

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

**2. Návrh na přidělení zakázky malého rozsahu „Úklid prostor Městského úřadu Kolín“.**

Úvodní slovo: Mgr. Špinka – ved. OHS (Hodnotící komise posoudila 8 nabídek zájemců o výše uvedenou zakázku – jedna nabídka byla vyřazena z důvodu neúplnosti. Komise pro přidělování zakázek malého rozsahu doporučuje zadavateli přidělit předmětnou zakázku firmě SaJ, a. s., která předložila nabídku s nejnižší nabídkovou cenou a splnila podmínky zadavatele.)

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Hora, JUDr. Jančák, Mgr. Špínka  
*(žádost o to, aby byl v nejbližších dnech vyžádán seznam ZC / společnost E.L.I.S. CZ k určenému datu ukončila svou činnost / žádost o objasnění podání nízkých nabídkových cen oproti předchozímu období – došlo k řadě omezení ze strany města, která mají vliv na celkovou sumu pro zajištění úklidu / do následující schůze RM bude připraven smluvní vztah se společností, která se umístila na 1. místě a která splnila všechna 3 požadovaná kritéria, tj. podala nejnižší nabídkovou cenu a předložila certifikaci jakosti a kvality, co se týče lhůty pro nástup v případě havárie, pracovníci budou k dispozici do 45 minut / na základě požadavku RM a komise prověřil OHS reference vítězné firmy)*

**USNESENÍ č. 289/2011** – Rada města Kolína  
 podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
 v platném znění

### **s c h v a l u j e**

**pořadí uchazečů o zakázku malého rozsahu: „Úklid prostor Městského úřadu Kolín“ vyzvaných dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění:**

1. SaJ a.s.  
 Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4  
 IČ: 25643169  
 Nabídková cena činí 744.134,40 Kč včetně DPH
2. BONAR PRO s.r.o.  
 Zelený pruh 1560/99, 140 00 Praha 4  
 IČ: 25501283  
 Nabídková cena činí 1.093.104,00 Kč včetně DPH
3. ISS Facility Services s.r.o.  
 Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4  
 IČ: 60470291  
 Nabídková cena činí 1.223.280,00 Kč včetně DPH
4. TFN s.r.o.  
 17. listopadu 1434, 293 01 Mladá Boleslav  
 IČ: 25059394  
 Nabídková cena činí 1.649.122,17 Kč včetně DPH
5. E.L.I.S. CZ s.r.o.  
 Hurbanova 1278/8, 142 00 Praha 4  
 IČ: 28167473  
 Nabídková cena činí 1.658.880,00 Kč včetně DPH
6. CLEAN International, spol. s r.o.  
 Kaplická 29/601, 140 00 Praha 4  
 IČ: 48035661  
 Nabídková cena činí 1.850.055,84 Kč včetně DPH
7. GSUS absolutní čistota, a.s.  
 Příčná 726, 252 19 Rudná – Praha západ  
 IČ: 24666238  
 Nabídková cena činí 1.812.363,84 Kč včetně DPH

termín plnění: po schválení v RM  
 zodpovídá: Mgr. Špínka – ved. OHS

Hlasování: 9 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

---

### **3. Návrh na pojmenování nových ulic v Kolíně.**

---

Úvodní slovo: Bc. Kárník – předseda komise pro místopis, cestovní ruch a propagaci města

Diskuse: MUDr. Navrátil  
(tech. změna)

**USNESENÍ č. 290/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. d o p o r u č u j e ZM**

podle § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**pojmenovat nové ulice v Kolíně**

#### **Kolín - Štítary:**

- ulici ve Štítarech, na pozemku parc. č. 2299/27 v kat. území Štítary u Kolína „Větrná“

#### **Kolín - Sendražice:**

- ulici na pozemku parc. č. 179/11 v kat. území Sendražice u Kolína „Sehnalova“
- ulici na pozemku parc. č. 92/1 v kat. území Sendražice u Kolína „K Náhonu“

II. u k l á d á

Odboru školství, kultury a sportu připravit podklady pro zasedání Zastupitelstva města, které se koná dne 23. 05. 2011

Hlasování: 8 – 0 – 1  
**Návrh byl schválen.**

#### **4. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Regionálnímu muzeu v Kolíně na tisk publikace „Moje město Kolín – Zrození královského města“.**

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS *(RMK připravuje dotisk žádané a již dlouhodobě vyprodané publikace u příležitosti 750letého výročí od první písemné zmínky o městě. Kulturní komise žádost schválila a doporučila finanční příspěvek ve výši 50.000 Kč z kapitoly ediční činnost.)*

Diskuse: p. Král, Mgr. Rakušan, p. Slavík, Mgr. Kárník  
*(zazněly informace o původně nastavených kritériích komise, která rozdělovala žadatele do dvou skupin – ti, co vydávají a ti, co tisknou – některé žádající subjekty musely odevzdávat část tiskovin a finanční prostředky, docházelo tak k jejich znevýhodňování, současné znění kritérií tuto skutečnost neobsahuje / padl i názor, aby žadatel vrátil část finančních prostředků ze zisku, který vytěží z prodeje předmětných publikací / v případě zájmu je možné objednat dotisk pro potřeby propagace města, několik publikací již je na městě k dispozici)*

**USNESENÍ č. 291/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**finanční příspěvek Regionálnímu muzeu v Kolíně na tisk publikace „Moje město Kolín – Zrození královského města“ ve výši 50.000 Kč; OŘR-4590**

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 2

**Návrh byl schválen.**

---

#### **5. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Klubu přátel Františka Kmocha na pořádání akcí „Nedělní taneční odpoledne na Zámecké“.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Klub přátel Františka Kmocha pořádá uvedené akce již 18 let. Jedná se o taneční zábavy s živou hudbou konané jednou měsíčně. Kulturní komise žádost schválila a doporučila finanční příspěvek ve výši 50.000 Kč z kapitoly ostatní kultura.*)

Diskuse: p. Král, Ing. Bc. Pospíšil MBA, Mgr. Kárník  
(*jedná se o opakované a pravidelné akce konající se 1x do měsíce po dobu cca 18 let za vysoké návštěvnosti a kladných ohlasů*)

**USNESENÍ č. 292/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**finanční příspěvek Klubu přátel Františka Kmocha na pořádání akcí „Nedělní taneční odpoledne na Zámecké“ ve výši 50.000 Kč; OŘR-4580**

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

---

#### **6. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku České tábornické unii na organizaci polabského kola Porta 2011.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Česká tábornická unie již několik let pořádá polabské kolo Porta. Jedná se o jednodenní hudební přehlídku žánru folk a country určenou široké veřejnosti. Kulturní komise žádost schválila a doporučila finanční příspěvek ve výši 20.000 Kč z kapitoly ostatní kultura na úhradu nájemného, plakátů, Zpravodaje, vstupenek a technického ozvučení.*)

Diskuse: Bc. Růžička  
(*oznámení o neúčasti na hlasování dle čl. III Jednacího řádu Rady města Kolína*)

**USNESENÍ č. 293/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**finanční příspěvek České táborecké unii na organizaci polabského kola Porta 2011 ve výši 20.000 Kč; OŘR-4580**

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

---

**7. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku pěveckému sboru Privatissima, o. s., na výměnný koncert s městem Lückenwald.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Pěvecký sbor Privatissima, o. s., se účastní hudebních slavností města Lückenwald v termínu 13.–15. 05. 2011. Kulturní komise žádost schválila a doporučila finanční příspěvek ve výši 20.000 Kč na dopravu z kapitoly granty.*)

Diskuse: Ing. Bc. Pospíšil MBA, Mgr. Kárník  
(*vznesen protinávrh na úhradu požadovaných prostředků z OŘR-4580 ostatní kultura*)

**USNESENÍ č. 294/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**finanční příspěvek pěveckému sboru Privatissima, o. s., na výměnný koncert s městem Lückenwald ve výši 20.000 Kč; OŘR-4580**

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 1

**Návrh byl schválen.**

---

**8. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku spol. Sicco na organizaci Dne dětí v areálu Vodního světa v Kolíně.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Spol. Sicco pořádá 04. 06. 2011 akci Den dětí v areálu Vodního světa v Kolíně pro děti všech věkových kategorií. Akce se uskutečnila už v letech 2009 a 2010 a nabízí množství aktivit. Kulturní komise žádost schválila a doporučila finanční příspěvek ve výši 35.000 Kč z kapitoly granty.*)

Diskuse: p. Slavík  
(*oznámení o neúčasti na hlasování dle čl. III Jednacího řádu Rady města Kolína*)

**USNESENÍ č. 295/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**



**finanční příspěvek spol. Sicco na organizaci Dne dětí 04. 06. 2011 v areálu Vodního světa v Kolíně ve výši 35.000 Kč; OŘR-4610**

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

---

### **9. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku o. s. Prostor na výtvarnou soutěž Malovali u Kolína.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Občanské sdružení Prostor organizuje v rámci festivalu Kmochův Kolín 2011 výtvarnou soutěž pro MŠ a ZŠ Malovali u Kolína. Dle minulých ročníků se předpokládá účast cca 14 školských zařízení s 400 žáky. Soutěžit se bude ve 4 tematických kategoriích libovolnou technikou. Komise školská a mládeže žádost schválila a doporučila finanční příspěvek na ceny a výtvarné potřeby z kapitoly komise.*)

Diskuse: Ing. Hora  
(*oznámení o neúčasti na hlasování dle čl. III Jednacího řádu Rady města Kolína*)

**USNESENÍ č. 296/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**finanční příspěvek občanskému sdružení Prostor na výtvarnou soutěž Malovali u Kolína ve výši 30.000 Kč; OŘR-4451**

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

---

### **10. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Základní umělecké škole Františka Kmocha na Evropský hudební festival v Böselu.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*ZUŠ Fr. Kmocha žádá o finanční příspěvek na částečnou úhradu nákladů na dopravu na Evropský hudební festival v Böselu. Komise školská a mládeže žádost schválila a doporučila finanční příspěvek na částečnou úhradu dopravy z kapitoly komise.*)

**USNESENÍ č. 297/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**finanční příspěvek Základní umělecké škole Františka Kmocha na Evropský hudební festival v Böselu ve výši 45.000 Kč; OŘR-4451**

termín plnění: po zhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

---

### **11. Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 254/2011.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Špinka, Ing. Michalčík

**USNESENÍ č. 298/2011** – Rada města Kolína

#### **I. r u š í**

**v usnesení č. 254/2011 bod č. 2** ze dne 11.4.2011 na uzavření  
nájemní smlouvy na byt č. 22 v č.p. 1015  
ul. V Kasárnách, Kolín II, s Petrem Daškem

#### **II. u k l á d á**

OSBN připravit návrh na schválení nájemníka do výše uvedené  
bytové jednotky

termín plnění: 31.5.2011  
zodpovídá: Mgr. Martin Špinka

Hlasování: 9 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

---

### **12. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Špinka, Ing. Michalčík

Diskuse: Bc. Růžička, MUDr. Navrátil  
(*návrh byl vrácen odboru k přepracování*)

Hlasování o stažení: 9 – 0 – 0  
**Návrh byl stažen z programu dnešní schůze RM.**

---

### **13. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu neurčitou.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Špinka, Ing. Michalčík (*Předložen návrh na uzavření nájemních smluv s nájemníky, kteří nyní bydlí v bytových jednotkách ve vlastnictví města Kolína nacházejících se v bytových domech, kde město Kolín nabídlo nájemníkům byty k prodeji a kde vzniklo SVJ. Město Kolín se rozhodlo v roce 2011 znovu nabídnout výše uvedené bytové jednotky nájemníkům k odkoupení za cenu poslední nabídky, která byla nájemníkům zaslána v roce 2009. Z důvodu toho, že nájemníci této možnosti nechtějí využít, bylo jim nabídnuto odbydlení do jiné bytové jednotky v domě, kde se bytové jednotky nebudou v nejbližší době z majetku města prodávat.*)

Diskuse: Bc. Růžička

*(vzhledem k tomu, že se jedná o mimořádnou situaci „odbydlení“, kdy žadatelem není nájemník, ale město Kolín ve svém obecním zájmu, je vznesena žádost o vyslovení podpory s uzavřením nájemních smluv na bytové jednotky na dobu neurčitou bez složení kauce, tj. za původních nájemních podmínek)*

**USNESENÍ č. 299/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

#### **uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 33 v domě č.p. 867, ul. Bezručova, Kolín II  
s Hermínou a Vlastimilem Khailovými, Kolín  
na dobu neurčitou
- 2) č. 75 v domě č.p. 976, ul. Tyršova, Kolín II  
s Janou Závorkovou, Kolín  
na dobu neurčitou
- 3) č. 77 v domě č.p. 976, ul. Tyršova, Kolín II  
s Vandou a Antonínem Malinovými, Kolín I  
na dobu neurčitou
- 4) č. 2 v domě č.p. 642, ul. Benešova, Kolín II  
s Evou Žítkovou, Kolín  
na dobu neurčitou
- 5) č. 2 v domě č.p. 131, ul. Na Hradbách, Kolín I  
s Josefem Fučíkem, Kolín  
na dobu neurčitou

#### **II. u k l á d á**

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na  
dobu neurčitou

termín plnění: 31.5.2011  
zodpovídá: Mgr. Martin Špinka

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

**14. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 1352/22 v budově č. p. 1351, ul. Antonína Kaliny a č. p. 1352 ul. Podskalské nábřeží, Kolín V, včetně podílů na stavebních parcelách – formou dražby.**

Úvodní slovo: Mgr. Špinka, Ing. Michalčík *(Dne 17. 02. 2011 RM schválila prodej bytové jednotky formou dražby za vyvolávací cenu 1.000.000 Kč a 12. 04. 2011 proběhla dražba bytové jednotky. I přesto, že došlo ke zveřejnění dražební vyhlášky v tisku, na úřední desce města Kolína a na Centrální adrese České pošty, nebyl ze strany dražitelů na dražbě nikdo přítomen. Z tohoto důvodu OSBN navrhuje snížit vyvolávací cenu na 990.000 Kč.)*

Diskuse: Mgr. Špinka, Ing. Hora

**USNESENÍ č. 300/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších  
předpisů

**I. s c h v a l u j e**

prodej bytové jednotky č. p. 1352/22 o velikosti 4+1 (75,40 m<sup>2</sup>) v budově č. p. 1351, ul. Antonína Kaliny, a č.p. 1352, ul. Podskalské nábřeží, Kolín V, včetně podílů na stavebních parcelách č. 6252/1, 6252/2 a 6252/3 za vyvolávací cenu 990.000 Kč formou dražby

II. u k l á d á

OSBN uskutečnit dobrovolnou dražbu

termín plnění: červen 2011  
zodpovídá: Mgr. Martin Špinka

Hlasování: 9 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

---

**15. Návrh na schválení výpovědi z nájmu nebytových prostor a podání žaloby o zaplacení dlužného nájemného.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Špinka (*Předkladatelem byl vznesen návrh na stažení tohoto bodu z programu jednání, jelikož opadly důvody pro podání výpovědi. K dnešnímu dni byla zaplacena dlužná částka včetně penále.*)

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Hora, MUDr. Navrátil, p. Slavík

Hlasování o stažení: 9 – 0 – 0  
**Návrh byl stažen z programu dnešní schůze RM.**

---

**16. Návrh na pronájem pozemku pod prodejním novinovým stánkem a uzavření nájemní smlouvy.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

**USNESENÍ č. 301/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona o obcích  
č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku p. č. 2559/1 v k.ú. Kolín v majetku města Kolína o výměře 9 m<sup>2</sup> pod prodejním novinovým stánkem, v ul. Prokopa Velikého, Kolín III, panu Pavlu Kunešovi, sídlem firmy Roháčova 352, Kolín III, a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce za 16.425 Kč/rok, tj. 5 Kč/m<sup>2</sup>/den

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

termín plnění: ihned  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

---

**17. Návrh na pronájem části štítové zdi domu č. p. 550 v Polepské ulici panu M. Novákovi a uzavření nájemní smlouvy.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

**USNESENÍ č. 302/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. m, zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**pronájem části severní strany objektu č. p. 550 v k.ú. Kolín v majetku města Kolína v ul. Polepské, Kolín IV, panu Miloši Novákovi, sídlem firmy Nebovidy 33, IČ: 69630747, pro umístění 1 ks billboardu a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 20.000 Kč/rok + aktuální DPH.**

**II. u k l á d á**

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

termín plnění: ihned  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 1  
**Návrh byl schválen.**

---

**18. Návrh na pronájem částí pozemků pro umístění billboardů spol. euroAWK, s. r. o., a uzavření nájemní smlouvy.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Mění se podmínky smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.)*

**USNESENÍ č. 303/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. m, zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**pronájem částí pozemků p. č. 84/11 (ul. Jaselská), p. č. 1665/9 (ul. Havlíčkova) a p. č. 3395 (ul. Masarykova) v k.ú. Kolín v majetku města Kolína pro umístění celkem 3 ks jednostranných billboardů společnosti s ručením omezeným euroAWK, IČ: 43965717, se sídlem Konopištská 739/16, Praha 10, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za částku 43.740 Kč/rok + aktuální DPH.**

## II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

termín plnění: ihned  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 1  
**Návrh byl schválen.**

---

**19. Návrh na pronájem částí pozemků pro umístění billboardů spol. STRNAD & ČERVINKA a uzavření nájemní smlouvy.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

**USNESENÍ č. 304/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

## I. s c h v a l u j e

**pronájem částí pozemku p. č. 2900/4 (ul. Havlíčkova) v k. ú. Kolín v majetku města Kolína pro umístění celkem 1 ks reklamního zařízení společnosti STRNAD & ČERVINKA, IČ: 44682867, se sídlem Plynářská 830, Kolín IV, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za částku 825 Kč/rok + aktuální DPH.**

## II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit vypracování a podepsání nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

termín plnění: ihned  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 7 – 0 – 2  
**Návrh byl schválen.**

---

**20. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na část pozemkové parcely č. 1904/10 v kat. ú. Kolín, Kolín IV, Polepská ul., mezi MUDr. Mayerovou – jako pronajímatelem a městem Kolín – jako nájemcem.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR *(Majetkoprávní vypořádání se doposud nepodařilo vyřešit – město Kolín je vlastníkem komunikace, která byla postavena na pozemku ve vlastnictví MUDr. Mayerové.)*

**USNESENÍ č. 305/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů

## I. s c h v a l u j e

**uzavření nájemní smlouvy na část pozemkové parcely parc. č. 1904/10 o celkové výměře 155 m<sup>2</sup>, ostatní plochy, ostatní komunikace, v obci a katastrálním území Kolín, v Kolíně IV, Polepské ulici – dílu o výměře 101 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu číslo 2945-98/2001 ze dne 27. 06. 2001, v této části dosud nezapsaného do katastru nemovitostí, podle kterého je tato část pozemku parc. č. 1904/10 o výměře 101 m<sup>2</sup> součástí chodníku v Kolíně IV, Polepské ulici – za nájemné ve výši 20 Kč za 1 m<sup>2</sup> plochy, to je celkem za 2.020 Kč ročně mezi MUDr. Olgou Mayerovou, Kolín – jako pronajímatelem a městem Kolín – jako nájemcem.**

Nájemné je stanoveno v souladu s ustanovením Výměru MF číslo 01/2010 ze dne 08. 12. 2009, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, části I, oddílu A, položka 3, písmeno d) pro pozemky nesloužící pro podnikání nájemce.

V případě, že podle Výměru MF bude pro pozemky, nesoužící pro podnikání nájemce sazba za roční nájemné změněna, bude celkové nájemné upraveno podle této nové částky.

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem dalšího kalendářního měsíce, následujícího po doručení výpovědi.

## II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování v případě schválení nájmu části pozemku parc. č. 1904/10 připravit příslušnou nájemní smlouvu.

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0  
Návrh byl schválen.

**21. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2647/22, 2644/10, 2236/97, 2643/9, 2637/37 a 2647/31 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Míru – kabelové vedení 1kV pro 4RD na parc. č. 2643/4 (GEOSAN)“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

**USNESENÍ č. 306/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

## I. s c h v a l u j e

**zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2647/22, 2644/10, 2236/97, 2643/9, 2637/37 a 2647/31 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města**

**Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. Míru – kabelové vedení 1kV pro 4RD na parc. č. 2643/4 (GEOSAN)“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín 4.**

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 17.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

**22. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2636/5,13,74, 2643/9, 2644/1, 2647/13,18,31, 2653/22 a parc. č. st. 7654 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. Míru – rekonstrukce vedení NN“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

**USNESENÍ č. 307/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2636/5,13,74, 2643/9, 2644/1, 2647/13,18,31, 2653/22 a parc. č. st. 7654 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. Míru – rekonstrukce vedení NN“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín 4.**

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 28.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín



termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

---

**23. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 304/51 a 998/1 v kat. ú. Sendražice u Kolína a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Sendražice, K Veltrubům – kNN pro parc. č. 304/16“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

**USNESENÍ č. 308/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

#### **I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 304/51 a 998/1 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Sendražice, K Veltrubům – kNN pro parc. č. 304/16“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín 4.**

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 9.500 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

#### **II. u k l á d á**

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření předmetné smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0  
**Návrh byl schválen.**

---

**24. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemcích parc. č. 2851 a 865 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Kolín, ul. V Jezírkách – kanalizační přípojka pro parc. č. 854/17“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene ARALDO s.r.o.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

**USNESENÍ č. 309/2011** – Rada města Kolína  
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemcích parc. č. 2851 a 865 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín, ul. V Jezírkách – kanalizační přípojka pro parc. č. 854/17“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene ARALDO s.r.o., IČ: 28947509, Třídvorská 1402, 280 02 Kolín V.**

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

### **II. u k l á d á**

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM  
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Návrh byl schválen.**

## **25. Návrh na uzavření smlouvy na dobu určitou od 1. 5. do 31. 5. 2011 bez možnosti prodloužení – pomoc v nouzi.**

Úvodní slovo: Mgr. Špinka, Ing. Michalčík

Diskuse: Bc. Růžička, Mgr. Rakušan

*(p. Adamovi bude vyhověno za předpokladu, že o prodloužení nájemní smlouvy opětovně žádat nebude – to, že tak neučiní, přislíbil ve své žádosti ze dne 27. 04. 2011 – nájemné hradí včas a řádně, holobyty jsou v současné době neobsazené)*

**USNESENÍ č. 310/2011** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

**uzavření nájemní smlouvy na místnost č. 1 (13,53 m<sup>2</sup>) v domě č.p. 175, ul. Tovární, Kolín V – holobyty, přístřeší s Ladislavem Adamem, Kolín, za podmínek:**

- na dobu určitou od 1. 5. do 31. 5. 2011 bez možnosti prodloužení
- místnost bude výlučně obývána pouze nájemcem
- nájemné je stanoveno ve výši 49,24 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bez služeb

- po uplynutí doby určité nevzniká jakékoliv právo na možnost přidělení jiné bytové jednotky
- že nájemce po skončení doby určité místnost nevyklidí a nepředá OSBN, souhlasí s tím, že OSBN do výše uvedené místnosti vstoupí a místnost vyklidí

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s nájemcem na dobu určitou od 1.5. do 31.5.2011 bez možnosti prodloužení, popřípadě zajistit vyklizení

termín plnění: do 31.5.2011  
zodpovídá: Mgr. Martin Špinka

Hlasování: 7 – 2 – 0

**Návrh byl schválen.**

## S M L O U V Y

### Smlouvy k podpisu

- ✓ Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 08. 04. 2009 mezi městem Kolín a ZŠ, MŠ Kolín, ul. Kutnohorská 179, Kolín.  
Hlasování: 9 – 0 – 0
- ✓ Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 108403 ze dne 15. 01. 2008 mezi městem Kolín a spol. IKP Consulting Engineers, s. r. o., Jirsíkova 5, 186 00 Praha 8.  
Hlasování: 9 – 0 – 0

## Ž Á D O S T I

**1. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 872, Kolín V, ul. Veltrubská, nad pozemky parc. č. 650/17, 669/5 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

**2. Žádost o povolení přesahu zateplení bytového domu č. p. 902 – 903, Kolín II, ul. Tisovecká, nad pozemek parc. č. 3448 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0. Žádost byla schválena.

## Z Á M Ě R Y M Ě S T A

## 1. Záměr pronajmout nebytové prostory v domě č. p. 1351, ul. Antonína Kaliny, Kolín V.

Úvodní slovo: Mgr. Špinka, Ing. Michalčík (*Dne 14. 04. 2011 obdržel Odbor správy bytových a nebytových prostor žádost MUDr. Strakové o změnu nájemce z fyzické osoby na právnickou osobu Dětský lékař MUDr. Dagmar Straková, s. r. o., z důvodu plánované registrace zdravotnického zařízení. Veškerá ujednání stávající smlouvy včetně výše nájemného zůstávají nezměněna. Z důvodu změny nájemce je nutné uzavřít novou nájemní smlouvu, proto je radě města předložen záměr pronájmu.*)

Diskuse: JUDr. Jančák

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

## 2. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2825/10 v kat. ú. Kolín, ul. Jiřího Jarocha, Kolín V.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR (*Spol. ČEZ Distribuce, a. s., požádala o odkoupení části výše uvedeného pozemku pod již stávající transformační stanicí za kupní cenu 2.000 Kč za m<sup>2</sup>. V případě schválení bude zveřejněn záměr prodeje části výše uvedeného pozemku na úřední desce a internetových stránkách.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

## ZÁPISY Z JEDNÁNÍ KOMISÍ RADY MĚSTA

### 1. Zápis z jednání komise dopravy ze dne 09. 04. 2011.

Úvodní slovo: p. Jeřábek – ved. OD (*Vedoucí Odboru dopravy podal komisi zprávu o plnění přijatých doporučení z minulého zasedání komise. Pokračují přípravné práce na dopravním řešení ul. Míru, ul. Orebitská, od 01. 04. 2011 je v plném provozu dopravní zařízení „detekce jízdy křižovatkou na červenou“ na křiž. Nový most x U křižovatky x Kutnohorská, v ul. Radovesnická ve Štítarech je nainstalováno DZ snižující nejvyšší povolenou rychlost na 40 km/hod, doplnění DZ do ul. Kutnohorská v úseku mezi ulicemi Karlova a Parlářova, vyhrazená místa pro A,B a místo pro zásobování s časovým omezením, úprava DZ v ul. Pražská mezi křiž s ul. Pol. Věžňů a Na Hradbách – „zákaz stání s časovým omezením max. 20 minut“. OD přihlásil do programu Partnerství pro Kolínsko projekt na získání dotace týkající se instalace zpomalovacích semaforů na ul. Veltrubská a ul. Radovesnická. Zároveň odbor prověří a pokusí se řešit problém parkování v ul. Rimavské Soboty. Pokračují přípravné práce na realizaci projektu cyklotras souvisejících s dopravními změnami v centru – Masarykův most, Rubešova, Pražská, OD připraví podklady pro možnost získání dotace z programu Partnerství pro Kolínsko. Vedoucí OD podal členům komise informaci o činnosti kontrolních zařízení – měření úsekové rychlosti na ul. Polepské a detekce průjezdu křižovatkou v ul. Jaselské a na Novém mostě, včetně počtu přestupků. Po ukončení smlouvy města Kolína s AVE převzal OD správu parkovacích automatů v Kolíně. Komisi byla předložena čtvrtletní zpráva o výstavbě obchvatu Kolín a zápis z posledního kontrolního dne. Vedoucí OD dále*

seznámil komisi s doporučením PČR DI Kolín na úpravu dopravního režimu na křiž. Masarykův most x Rubešova x Mostní x Na Pobřeží a s námětem na povolení odbočení vlevo na světelné křižovatce Mostní x Kutnohorská x Politických vězňů. Odbor dopravy souhlasí s doporučením povolit odbočení z Masarykova mostu do ul. Na Pobřeží a dále doporučuje i povolení průjezdu z ul. Rubešova do ul. Na Pobřeží – komise vzala na vědomí záměr OD, v případě 2. námětu PČR DI Kolín doporučuje zachování zákazu odbočení vlevo.)

Diskuse: Bc. Růžička, p. Jeřábek

*(komise nebyla usnášeníschopná, následující jednání se uskuteční dne 11. 05. 2011 na stavbě obchvatu města Kolína / z důvodu neúčasti některých členů na jednání komise budou osloveni zástupci politických stran)*

Rada města vzala zápis na vědomí.

## 2. Zápis z jednání kulturní komise ze dne 23. 03. 2011.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: Bc. Růžička, p. Slavík, Mgr. Rakušan, Ing. Bc. Pospíšil MBA, p. Král, MUDr. Navrátil, Mgr. Kárník

*(členové rady města se vyjadřovali k jednotlivým žádostem formou hlasování s výjimkou těch, které byly projednány a schváleny v rámci dnešního programu / vznesen požadavek na kulturní komisi o přehodnocení stanoviska k žádosti pí Štěrbové, která zažádala o příspěvek na projekt Hvězdná máma / s ohledem na žádost spol. Duende o finanční příspěvek na víkend afrokubánské kultury, bude vyvoláno jednání mezi předsedy sportovní a kulturní komise za účelem upřesnění kompetencí v případě konání tanečních akcí)*

- Hlasování o žádosti Ženského komorního sboru o FP na festival pěveckých sborů: 9 – 0 – 0
- Hlasování o odložení žádosti Harmonie 1872 Kolín: 9 – 0 – 0. *(Budou vedena jednání.)*
- Hlasování o žádosti agentury COLIN Agency o FP: 5 – 0 – 4. RM podpořila 11. ročník MISS Kolínska částkou 27.000 Kč, která bude uhrazena z kapitoly komise.
- Hlasování o žádosti spol. Jana Kubelíka v Kolíně o FP na houslový koncert: 8 – 0 – 1
- Hlasování o žádosti ZUŠ Fr. Kmocha, RM zvýšila částku z komisí odsouhlasených 5.000 Kč na 10.000 Kč na pronájem sálu v MSD: 9 – 0 – 0

## 3. Zápis z jednání komise školské a mládeže ze dne 07. 04. 2011.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: Bc. Růžička, p. Král

*(diskuse k žádosti č. 19)*

Hlasování: 9 – 0 – 0. Zápis byl schválen.

## INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – O dni záchranářů konaném dne 08. 05. 2011 – Předběžný přehled příjmů a výdajů.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ (*Den záchranářů podpořily finančním obnosem ve výši 235.000 Kč firmy: Česká spořitelna Pha, TPCA, OTK Group, Draslovka Kolín, Suzuki Hron CZ, ZP MV ČR, Česká spořitelna Ko, NPS Group a Alwer ofice. Sbor dobrovolných hasičů Kolín získal na tuto akci dotaci z fondu hejtmana Středočeského kraje ve výši 100.000 Kč a ÚAMK – Klub historických vozidel Praha obdržel též z fondu hejtmana příspěvek ve výši 30.000 Kč, celkem příjem 365 tis. Kč. Předpokládané celkové výdaje na zajištění akce „Den záchranářů v Kolíně“ činí cca 380 tis. Kč, výdaje z rozpočtu města Kolína činní cca 15 tis. Kč.*)

Diskuse: Ing. Bc. Pospíšil MBA, p. Král, p. Slavík, Ing. Malá  
(*částky uvedené v IZ jsou předběžné, jedná se o maximální možné ceny, které bude potřebné na úhradu jednotlivých nákladů vynaložit / akce je řádně prezentována – propagace je zajištěna, kromě běžných prostředků, jakými jsou Kolínský deník, Zpravodaj, výleповé plochy Kolín, Nymburk, Kutná Hora, Poděbrady, bude veřejnost informována prostřednictvím rádia – 3x denně pozvánka ve zpravodajství, 2x vstup starosty města ve Snídani s Novou dne 06. 05., následně bude zpracována i reportáž, která bude umístěna na webových stránkách a bude odvysílána na ČT 24).*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

## **2. IZ – Požadavek na vystavení parkovací karty P<sub>AB</sub> – Český statistický úřad.**

Úvodní slovo: p. Jeřábek – ved. OD (*Český statistický úřad s detašovaným pracovištěm v budově ÚZSVM na Karlově nám. 45, Kolín I, předložil žádost o přidělení další parkovací karty opravňující k parkování v zóně s omezeným parkováním v pracovní dny v době od 07:00 – 17:00 hod. a žádost o prodloužení již vystavené parkovací karty P<sub>AB</sub> s platností do 30. 04. 2011. Žadatel byl upozorněn na platné Usnesení Rady města Kolína z 18. 04. 2011 a Nařízení č. 1/2011 s účinností od 01. 05. 2011.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, p. Slavík, Bc. Růžička, Mgr. Rakušan, Ing. Bc. Pospíšil MBA, p. Jeřábek  
(*žádost vychází z nového Nařízení č. 1/2011 a informací předložených na předchozím jednání RM – parkovací karty byly doposud st. organizacím vydávány bezplatně / z diskuse členů RM vyplynul požadavek na vypracování změny znění Přílohy č. 3 předmětného nařízení – 1. karta bude zpoplatněna dle schváleného nařízení, další karty budou vystaveny za vyšší sazby – přepracovaná příloha bude předložena k novému projednání, poté se bude rada města zabývat jednotlivými žádostmi – reakce, které zazněly v rámci této IZ, se týkají i dalších dvou IZ pod č. 3 a č. 4)*)

Hlasování o prodloužení platnosti 1. parkovací karty: 9 – 0 – 0. Schváleno.

Hlasování o vystavení další parkovací karty: 0 – 9 – 0. Zamítnuto do doby, než bude projednáno nové znění Přílohy č. 3 Nařízení č. 1/2011.

## **3. IZ – Požadavek na vystavení parkovací karty P<sub>AB</sub> – Česká školní inspekce.**

Úvodní slovo: p. Jeřábek – ved. OD (*Česká školní inspekce, Středočeský inspektorát, pracoviště Kolín, Karlovo nám. 44, předložila žádost o přidělení další přenosné parkovací karty P<sub>AB</sub> opravňující k parkování v zóně s omezeným parkováním v pracovní dny v době od 07:00 – 17:00 hod. k již vystavené parkovací kartě P<sub>AB</sub>, jejíž platnost končí k 30. 04. 2011. Žadatel byl upozorněn na platné Usnesení Rady města Kolína z 18. 04. 2011 a Nařízení č. 1/2011 s účinností od 01. 05. 2011.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, p. Slavík, Bc. Růžička, Mgr. Rakušan, Ing. Bc. Pospíšil MBA,  
p. Jeřábek

- Hlasování o prodloužení platnosti 1. parkovací karty: 9 – 0 – 0. Schváleno.
- Hlasování o vystavení další parkovací karty: 0 – 9 – 0. Zamítnuto do doby, než bude projednáno nové znění Přílohy č. 3 Nařízení č. 1/2011.

#### **4. IZ – Požadavek na vystavení parkovací karty P<sub>AB</sub> – Krajská hygienická stanice Středočeského kraje.**

Úvodní slovo: p. Jeřábek – ved. OD (*Krajská hygienická stanice Středočeského kraje s detašovaným pracovištěm v budově ÚZSVM Karlovo nám. 45, Kolín I, předložila žádost o přidělení další přenosné parkovací karty P<sub>AB</sub> opravňující k parkování v zóně s omezeným parkováním v pracovní dny v době od 07:00 – 17:00 hod. k již vystavené parkovací kartě P<sub>AB</sub>, jejíž platnost končí k 30. 04. 2011. Žadatel byl upozorněn na platné Usnesení Rady města Kolína z 18. 04. 2011 a Nařízení č. 1/2011 s účinností od 01. 05. 2011.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, p. Slavík, Bc. Růžička, Mgr. Rakušan, Ing. Bc. Pospíšil MBA,  
p. Jeřábek

- Hlasování o prodloužení platnosti 1. parkovací karty: 9 – 0 – 0. Schváleno.
- Hlasování o vystavení další parkovací karty: 0 – 9 – 0. Zamítnuto do doby, než bude projednáno nové znění Přílohy č. 3 Nařízení č. 1/2011.

#### **5. IZ – Zpráva o akcích pořádaných k výročí 750 let od prvního písemného záznamu o městě Kolíně.**

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*V letošním roce je plánováno několik dílčích projektů, které budou tematicky zaměřeny k výročí 750 let od prvního písemného záznamu o městě Kolín, kterými jsou:*

- 18. 4. Mezinárodní den památek,
- 26.4.–6.5. Zbraně a zbroje v průběhu staletí,
- 13.5.–15.5. *Bitva Čechy za války třicetileté – akce se neuskuteční z důvodu nedostatku účastníků k uspořádání bitvy,*
- 31.3. –19.6. Kolín ve výtvarném umění,
- 8.9. –30.11. Královská města Kolín a Kouřim,
- 10. –18.9. Dny evropského dědictví – EHD,  
Doprovodné akce EHD:
- 15.9. Řemeslný trh na Karlově náměstí,
- Prohlídka budovy radnice – vedení města v dobových šatech provede zájemce po radnici, na památku rozdají odznaky nebo mince,
- Anketa 3 největší Kolíňáci,
- 10.9. Společenský večer města Kolína v MSD,
- Divadelní představení pro kolínské ZŠ.)

Diskuse: p. Král, Mgr. Rakušan, Mgr. Kárník, p. Slavík, Ing. Hora  
(*propagace města Kolína nemá koncepci – doporučení zpracovat manuál s postupy při organizaci akcí tohoto charakteru s ohledem na propagaci města Kolína, a to prostřednictvím vlastních sil úřadu, komisí RM či odborné firmy / absence loga a dalších propagačních materiálů na akcích pořádaných městem Kolínem*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

---

**DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA**

---

p. Král

- žádost o zdokumentování informací o stížnostech na pracovníky MěÚ Kolín od začátku volebního období (*požadavek zpracuje Ing. Malá*)
- 

Ukončení: v 17:05 hodin