

Výsledky projednání Rady města Kolína z 19. schůze konané dne 11. 04. 2011. Usnesení č. 248 – 266

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomni: Mgr. Rakušan, Ing. Bc. Pospíšil MBA, Ing. Hora, JUDr. Jančák, p. Král, p. Slavík
pí Havlíková, MUDr. Navrátil

Částečně omluven: Bc. Růžička (příchod ve 14:15 hodin)

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Ing. Malá – ved. KÚ

Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Mgr. Špinka – OSBN

Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Ing. Horáková – ORR

Ing. Němec – předseda Amatérského fotbalového klubu

Zápis obsahuje usnesení č. 248/2011 – 266/2011

P R O G R A M

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Kontrola usnesení

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na personální doplnění komise pro připojené městské části zřízené při Radě města Kolína.
- 2) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Regionálnímu muzeu v Kolíně.
- 3) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku občanskému sdružení Podpora talentu na projekt Šance pro talent.
- 4) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku TJ Sokol Kolín na účast na XIV. Světové gymnestrádě v Lausanne ve Švýcarsku.
- 5) Návrh na udělení mimořádné odměny ředitelce školy zřizované městem Kolín.
- 6) Návrh na personální doplnění komise tělovýchovy a sportu zřízené při Radě města Kolína.
- 7) Návrh na zpět vzetí žalob jednostranných výpovědí z nájmu bytu.
- 8) Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 9) Návrh na prodloužení nájemních smluv.
- 10) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 2 let.
- 11) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 6 měsíců.
- 12) Návrh na oslovení projektantů na zpracování návrhu změn č. 2 územního plánu Kolín po úpravě v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.
- 13) Návrh na schválení pořadí uchazečů firem pro zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na zhotovitele stavby na akci „Odkanalizování příměstské části Zibohlavy a kanalizační přivaděč k ČOV Kolín Zibohlavy – Radovesnice I – Kolín“.
- 14) Návrh na prodej pozemku v kat. ú. Sendražice u Kolína v PZKO z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti DIRAC Industries, s. r. o.

- 15) Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemků v zahrádkářské osadě „Na Stráni“ Českému zahrádkářskému svazu, ZO Kolín.
- 16) Návrh na výkup pozemkových parcel – parc. č. 2515/138, parc. č. 2515/141, parc. č. 2515/142, parc. č. 2567/129 v kat. ú. Kolín, v Kolíně II, na rohu ulic Bezručova a V Břízách, z vlastnictví pana Ing. B. Kurky – vlastníka ideální 1/3, pana V. Kurky – vlastníka ideální 1/3, a paní L. Kurkové – vlastnice ideální 1/3, do vlastnictví města Kolína.
- 17) Návrh na sdělení rozhodnutí Rady města Kolína k nabídce Pozemkového fondu ČR – Krajského pracoviště pro Středočeský kraj na využití předkupního práva k pozemkovým parcelám č. 805/6, č. 817/2 a č. 817/3 v kat. ú. Kolín v lokalitě Vinice, u kterých má město Kolín spoluvlastnické podíly.
- 18) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 390/6 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Obnova tribuny po požáru – AFK Kolín“ a uzavření „Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněnými z věcných břemen RWE GasNet, s.r.o., a AFK Kolín.
- 19) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozu, údržby a oprav podzemního vedení kabelu 1 kV na pozemcích parc. č. 3244/2, 3252, 3265 a 3268 v kat. ú. Kolín a uzavření smluv o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je ČEZ Distribuce, a. s., a povinným město Kolín.
- 20) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 498/1 v kat. ú. Sendražice u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Vodovodní a kanalizační přípojka – Sendražice, ul. J. K. Tyla, pro parc. č. 496/26“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene paní I. Šibravová.

Smlouvy

Žádosti

- 1) Žádost p. Synka o narovnání obchodního vztahu.

Záměry města

- 1) Záměr pronajmout části pozemků v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Zápisy z jednání komisí Rady města

- 1) Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 04. 04. 2011.
- 2) Zápis z jednání komise pro připojení městské části ze dne 15. 03. 2011.

Informativní zprávy

- 1) IZ – Výše školného pro rok 2011/2012 v mateřských školách.
- 2) IZ – O obsazení bytových jednotek v bytových domech, které byly vytipovány k prodeji z majetku města Kolína.

Různé

- 1) Informace o Amatérském fotbalovém klubu Kolín – účast předsedy AFK na jednání Rady města Kolína.

Diskuse členů Rady města

ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 13:30 hodin starostou města Mgr. Vítem Rakušanem
Ověření zápisu z 18. schůze RM: Ing. Hora, p. Král

Ověřovatelé zápisu z 19. schůze RM: pí Havlíková, JUDr. Jančák

Rozšíření navrhovaného programu:

- Záměr pronajmout bytovou jednotku č. 85 v patnáctém podlaží domu č. p. 976, ul. Tyršova, Kolín II.

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

Zapisovatelka: Bc. Michálková

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

Ing. Malá – ved. KÚ, Mgr. Rakušan – starosta

- dopis od rakouského investora o prodeji areálu bývalých TSMK – RM se předloženým materiálem bude zabývat na následující schůzi
- žádost p. Volného o finanční příspěvek a záštitu – korespondence předána OŠKS k vypracování podkladu pro jednání RM
- dopis od o. s. Štítary, Ing. Kostihy – korespondence předána ORR, který bude posléze informovat RM o uskutečněných krocích

N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

1. Návrh na personální doplnění komise pro připojené městské části zřízené při Radě města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Malá – ved. KÚ

USNESENÍ č. 248/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

j m e n u j e

pana Pavla Balšánka do funkce člena komise pro připojené městské části, zřízené Radou města Kolína usnesením č. 42/2010, s účinností od 12. 04. 2011

termín plnění: 12. 04. 2011

Hlasování: 7 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

2. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Regionálnímu muzeu v Kolíně.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Regionální muzeum v Kolíně se připojuje k oslavě Mezinárodního dne památek a historických sídel dne 18. 04. 2011. RMK pořádá večerní kostýmovanou prohlídku památek s vyprávěním o osudech kolínských měšťanů – Příběhy královského města Kolína. Akce začíná v 18:30 na Karlově náměstí, na 9 místech v okolí náměstí se budou vyprávět středověké příběhy. Radu města Kolína žádají o příspěvek ve výši 20.000 Kč. Akce se koná v rámci připomínek 750 let od první písemné zmínky o městě Kolíně.*)

Diskuse: p. Král, JUDr. Jančák, Ing. Bc. Pospíšil MBA

(projednávání předloženého návrhu bylo odloženo – uskuteční se jednání pracovní komise, na kterém budou definovány jednotlivé akce, které se budou konat v rámci 750letého výročí od první písemné zmínky o městě, a bude dojednáán další postup – rada města si vyžádala doložení informací o výši finanční částky, kterou přispěje Středočeský kraj na uspořádání této akce)

Hlasování o stažení: 9 – 0 – 0

Návrh byl stažen z programu.

3. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku občanskému sdružení Podpora talentu na projekt Šance pro talent.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*PODPORA TALENTU o.s. je autorem projektu ŠANCE PRO TALENT a žádá o finanční podporu ve výši 20.000 Kč a o poskytnutí bezplatného pronájmu veřejných prostor v centru města. Projekt Šance pro talent navazuje na anketu Nejúspěšnější sportovec roku. První ročník se uskuteční ve 30 městech ČR, jde o talentovou soutěž a zábavné odpoledne pro celé rodiny v červenci nebo srpnu 2011. Cíl projektu: podpora kulturního života ve městech a objevení nových talentovaných umělců, kteří budou zařazeni jako účinkující v projektu Nejúspěšnější sportovec roku 2011. PODPORA TALENTU o.s. žádá také o záštitu pana starosty nad akcí a osobní účast jeho nebo zástupců města, kteří předají vítězi hlavní cenu.*)

Diskuse: Mgr. Rakušan, p. Slavík, MUDr. Navrátil, Ing. Bc. Pospíšil MBA

(občanské sdružení oslovilo radu města se žádostí o finanční podporu – vznesen návrh na poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000 Kč)

USNESENÍ č. 249/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek PODPORA TALENTU o. s. na projekt ŠANCE PRO TALENT ve výši 10.000 Kč; OŘR-6600

termín plnění: po zhotovení zápisu z RM

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

4. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku TJ Sokol Kolín na účast na XIV. Světové gymnestrádě v Lausanne ve Švýcarsku.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Světová gymnestráda pořádaná v Lausanne ve Švýcarsku 10.–16. 7. 2011 je nejvýznamnější akcí komise Gymnastika pro všechny Světové gymnastické federace. Všichni účastníci z TJ Sokol Kolín se stávají členy reprezentační výpravy České republiky – jde o 22 dorostenek, žen a mužů v hromadné skladbě ČOS Kontrasty. Finanční náklady na jednotlivce jsou ve výši 17.500 Kč se značnou osobní spoluúčastí. Na financování se podílí i MŠMT ČR příspěvkem 4.000 Kč na účastníka. Komise tělovýchovy a sportu dne 04. 04. 2011 schválila příspěvek ve výši 10.000 Kč z kapitoly reprezentace v rozpočtu komise na zajištění dopravy a dále doporučuje zvážít další příspěvek z kapitoly rady města.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, p. Slavík, Ing. Bc. Pospíšil MBA

(komise tělovýchovy a sportu vyšší částkou přispět nemohla, proto jednota požádala o podporu i radu města – vznesen návrh na poskytnutí finančního příspěvku ve výši 12.500 Kč – jedná se o mezinárodní a pravidelnou akci, na které bude prostřednictvím tohoto klubu propagováno město Kolín)

USNESENÍ č. 250/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

**finanční příspěvek TJ Sokol Kolín na účast na XIV. Světové
gymnaestrádě v Lausanne ve Švýcarsku ve výši 12.500 Kč;
OŘR-6600**

termín plnění: po zhotovení zápisu z RM
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

5. Návrh na udělení mimořádné odměny ředitele školy zřizované městem Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 251/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
(obecní zřízení)
a v souladu s Vnitřním předpisem k poskytování příplatků za
vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních
příplatků, příplatků za přímou pedagogickou činnost nad
stanovený rozsah a odměn ředitelům škol zřizovaných městem
Kolín

s c h v a l u j e

**mimořádnou odměnu na základě výsledků inspekční zprávy
pí Bc. Monice Šafránkové, ředitele MŠ Kolín IV,
Jeronýmova 772**

termín plnění: mimořádná odměna bude vyplacena ve výplatě za
měsíc duben
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

6. Návrh na personální doplnění komise tělovýchovy a sportu zřízené při Radě města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: Ing. Bc. Pospíšil MBA

(žádost o jmenování Ing. Křivánka byla projednána radou města již v 01/2011, z kapacitních důvodů nemohla RM předložené žádosti vyhovět – po odstoupení pí Jeřábkové se v komisi uvolnilo místo, proto je nyní návrh předložen k novému projednání)

USNESENÍ č. 252/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

j m e n u j e

**pana Ing. Luboše Křivánka do funkce člena komise
tělovýchovy a sportu, zřízené Radou města Kolína usnesením
č. 42/2010, s účinností od 12. 04. 2011**

termín plnění: 12.4.2011
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

7. Návrh na zpět vzetí žalob jednostranných výpovědí z nájmu bytu.

Úvodní slovo: Mgr. Špinka – pověřený dočasným vedením OSBN

USNESENÍ č. 253/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném
znění

I. s c h v a l u j e

**zpět vzetí žalob jednostranných výpovědí z nájmu bytu
u nájemců:**

- 1) Bílková Jiřina, Kolín
- 2) Kmochovi Alena a Jan, Kolín
- 3) Šípová Jitka, Kolín
- 4) Rázkovi Martin a Monika, Kolín

II. u k l á d á

OSBN zajistit zpět vzetí žalob jednostranných výpovědí z nájmu
bytu

termín plnění: průběžně
zodpovídá: Mgr. Martin Špinka

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

8. Návrh na uzavření nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

Úvodní slovo: Mgr. Špinka – pověřený dočasným vedením OSBN

USNESENÍ č. 254/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 14 v domě č.p.1029, ul. Hrnčířská, Kolín II
s Tomášem Menichem, Radiměř
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 2) č. 22 v domě č.p.1015, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Petrem Daškem, Žehuň
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci na
dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31.5.2011
zodpovídá: Mgr. Martin Špinka

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

9. Návrh na prodloužení nájemních smluv.

Úvodní slovo: Mgr. Špinka – pověřený dočasným vedením OSBN

USNESENÍ č. 255/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č.8 v domě č.p.160, ul. V Kasárnách, Kolín I
s Květoslavou a Miloslavem Havlíčkovými do 30.4.2013
- 2) č. 9 v domě č.p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II
s Pavlem Havlíčkem do 30.4.2013

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými
nájemci

termín plnění: 31.5.2011
zodpovídá: Mgr. Martin Špinka

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

10. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 2 let.

Úvodní slovo: Mgr. Špínka – pověřený dočasným vedením OSBN

USNESENÍ č. 256/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e**prodloužení nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 7 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s Lubošem Kulkou do 30.4.2013
- 2) č. 26 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s Markétou Svobodovou do 30.4.2013
- 3) č. 29 v domě č.p. 1012, ul. V Kasárnách, Kolín II s Janem Fantou do 30.4.2013
- 4) č. 6 v domě č.p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II s Robertem Tomolyou do 30.4.2013
- 5) č. 9 v domě č.p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II s Pavlem Kohlem do 30.4.2013
- 6) č. 24 v domě č.p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II s Lukášem Mlčochem do 30.4.2013
- 7) č. 29 v domě č.p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II s Leopoldem Šafářem do 30.4.2013
- 8) č. 33 v domě č.p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II s Tomášem Horáčkem do 30.4.2013
- 9) č. 6 v domě č.p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II s Davidem Lešikarem do 30.4.2013

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.5.2011
zodpovídá: Mgr. Martin Špínka

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

11. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu 6 měsíců.

Úvodní slovo: Mgr. Špínka – pověřený dočasným vedením OSBN

USNESENÍ č. 257/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e**prodloužení nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 5 v domě č.p.1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Zdeňkem Spáčilem do 31.10.2011

- 2) č. 11 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jiřím Klapetkem do 31.10.2011
- 3) č. 12 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Robertem Hyršem do 31.10.2011
- 4) č. 16 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Martiníkem do 31.10.2011
- 5) č. 17 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Josefem Vicanem do 31.10.2011
- 6) č. 25 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Radkem Lančem do 31.10.2011
- 7) č. 32 domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Pavlem Kováčinným do 31.10.2011
- 8) č. 33 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jindřichem Pešlem do 31.10.2011
- 9) č.36 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Andreou Šusteovou do 31.10.2011
- 10) č. 39 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II se Zuzanou Ondrejčíkovou do 31.10.2011
- 11) č. 48 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Piotrem Janczewskim do 31.10.2011
- 12) č. 50 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Lucií Němcovou do 31.10.2011
- 13) č. 57 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Břejšou do 31.10.2011
- 14) č. 64 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Krzysztofem Kedzierski do 31.10.2011
- 15) č.66 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Dušanem Pelcem do 31.10.2011
- 16) č. 69 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Liborem Bačákem do 31.10.2011
- 17) č. 70 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Petrem Slavíkem do 31.10.2011
- 18) č. 74 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Jiřím Kolaříkem do 31.10.2011
- 19) č. 85 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Miroslavem Diopanem do 31.10.2011
- 20) č. 87 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Barborou Němcovou do 31.10.2011
- 21) č. 1 v domě č.p. 1033, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Pavlem Flídrem do 31.10.2011
- 22) č. 3 v domě č.p. 1033, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Janem Poláčkem do 31.10.2011
- 23) č. 17 v domě č.p. 1033, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Ivou Olajošovou do 31.10.2011
- 24) č. 18 v domě č.p. 1033, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Věrou Špatenkovou do 31.10.2011
- 25) č. 19 v domě č.p. 1033, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Janem Danajem do 31.10.2011
- 26) č. 28 v domě č.p. 1033, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Adamem Pergerem do 31.10.2011
- 27) č. 33 v domě č.p. 1033, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II se Stanislavem Dworokem do 31.10.2011
- 28) č. 40 v domě č.p. 1033, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Patrikem Winklerem do 31.10.2011
- 29) č. 41 v domě č.p. 1033, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Janou Vozákovou do 31.10.2011

- 30) č. 45 v domě č.p. 1033, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Petrou Hodačovou do 31.10.2011
- 31) č. 1 v domě č.p. 1035, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Terezou Klípovou do 31.10.2011
- 32) č. 2 v domě č.p. 1035, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Gabrielou Fertálovou do 31.10.2011
- 33) č. 5 v domě č.p. 1035, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II se Zdeňkem Horákem do 31.10.2011
- 34) č. 38 v domě č.p. 1035, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Janem Turkem do 31.10.2011
- 35) č. 39 v domě č.p. 1035, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Branislavem Frontem do 31.10.2011
- 36) č. 56 v domě č.p. 1035, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Ondřejem Kriškou do 31.10.2011
- 37) č. 57 v domě č.p. 1035, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Janem Lorincem do 31.10.2011
- 38) č. 65 v domě č.p. 1035, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Pavlem Vojtíškem do 31.10.2011
- 39) č. 68 v domě č.p. 1035, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Jiřím Scharmem do 31.10.2011
- 40) č. 77 v domě č.p. 1035, ul. Ant.Dvořáka, Kolín II s Josefem Rigou do 31.10.2011
- 41) č. 8 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II se Stanislavem Kudrnou do 31.10.2011
- 42) č. 14 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Markem Janejkou do 31.10.2011
- 43) č. 19 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Matušek Katerniakem do 31.10.2011
- 44) č. 20 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Danielem Vobořilem do 31.10.2011
- 45) č. 21 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Adélou Kučerovou-Pykalovou do 31.10.2011
- 46) č. 22 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Davidem Kuligem do 31.10.2011
- 47) č. 26 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Michalem Žukovským do 31.10.2011
- 48) č. 27 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Dušanem Šimáškem do 31.10.2011
- 49) č. 29 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Zankelová Veronika do 31.10.2011
- 50) č. 31 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Dagmar Helešicovou do 31.10.2011
- 51) č. 34 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Davidem Vokounem do 31.10.2011
- 52) č. 43 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jiřím Koskem do 31.10.2011
- 53) č. 46 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Radkem Binderem do 31.10.2011
- 54) č. 54 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Pavlínou Štelovou do 31.10.2011
- 55) č. 55 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ladislavem Himlem do 31.10.2011
- 56) č. 57 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Petrem Krajičkem do 31.10.2011
- 57) č. 58 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Vojtěchem Kusákem do 31.10.2011

- 58) č. 62 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Vladislavem Zbíralem do 31.10.2011
- 59) č. 68 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Michalem Tvarůžkem do 31.10.2011
- 60) č. 71 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Lenkou Častulíkovou do 31.10.2011
- 61) č. 72 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Bohumírem Grulichem do 31.10.2011
- 62) č. 73 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jurajem Kocem do 31.10.2011
- 63) č. 74 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Štefanem Staněm do 31.10.2011
- 64) č. 78 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s Markem Hasoněm do 31.10.2011
- 65) č. 4 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Arnoštem Benešem do 31.10.2011
- 66) č. 18 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Zlámalem do 31.10.2011
- 67) č. 21 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Janem Špetlou do 31.10.2011
- 68) č. 26 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ivo Procházkou do 31.10.2011
- 69) č. 29 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Václavem Sládkem do 31.10.2011
- 70) č. 31 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Kristinou Balekovou do 31.10.2011
- 71) č. 34 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Ladislavem Kovaříkem do 31.10.2011
- 72) č. 39 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jozefem Kováčem do 31.10.2011
- 73) č. 41 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Robertem Bačom do 31.10.2011
- 74) č. 42 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Miroslavem Smolákem do 31.10.2011
- 75) č. 49 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jánem Štrbkom do 31.10.2011
- 76) č. 53 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Veronikou Kudláčkovou do 31.10.2011
- 77) č. 68 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Jaroslavem Jedličkou do 31.10.2011
- 78) č. 76 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Tomášem Koníčkem do 31.10.2011
- 79) č. 84 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Michalem Absatzem do 31.10.2011
- 80) č. 102 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Karlem Langem do 31.10.2011
- 81) č. 108 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s Lenkou Antošovou do 31.10.2011
- 82) č. 34 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s Davidem Kočím do 31.10.2011

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 31.5.2011
zodpovídá: Mgr. Martin Špinka

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

12. Návrh na oslovení projektantů na zpracování návrhu změn č. 2 územního plánu Kolín po úpravě v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

Úvodní slovo: Ing. Horáková – pověřená dočasným vedením ORR

Diskuse: Mgr. Rakušan
(*kolínské firmy služby tohoto typu nenabízí*)

USNESENÍ č. 258/2011 – Rada města Kolína
podle ust. § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění
a Směrnice č. 1 o pravomocích a postupech při finančních
výdajích z rozpočtu města, v platném znění

s c h v a l u j e

oslovení projektantů na zpracování změn č. 2 územního plánu Kolín po úpravě:

1. U – 24, s.r.o.
Perucká 2540/11a Praha 2, IČ: 43870538
2. Ing. Arch. Jitka Mejsnarová,
Krajníková 113/12, Dobřichovice, IČ: 47002816
3. Ing. arch. Tomáš Russe,
Na Čeperce 533 Bystřice u Benešova, IČ: 61472255
4. DHV CR spol. s r.o.
Sokolovská 100/94, Praha 8, IČ: 45797170

termín plnění: oslovení projektantů do 15.04.2011
zodpovídá: Ing. Iveta Horáková – ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

13. Návrh na schválení pořadí uchazečů firem pro zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na zhotovitele stavby na akci „Odkanalizování příměstské části Zibohlavy a kanalizační přívaděč k ČOV Kolín Zibohlavy – Radovesnice I – Kolín“.

Úvodní slovo: Ing. Horáková – pověřená dočasným vedením ORR

Diskuse: MUDr. Navrátil, Ing. Horáková
(*výrazný rozdíl cenových nabídek*)

USNESENÍ č. 259/2011 – Rada města Kolína
podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,
v platném znění

s c h v a l u j e

pořadí uchazečů firem pro zhotovení zakázky Zhotovení zadávacích podmínek a zajištění kompletního výběrového řízení na zhotovitele stavby, na akci: Odkanalizování příměstské části Zibohlavý a kanalizační přívaděč k ČOV Kolín Zibohlavý – Radovesnice I – Kolín“

1. **VE-ZAK, s.r.o.,**
Ke Stírce 491/33 182 00 Praha 8 - Kobylisy, IČ: 28600983
nabídková cena: 20.400 Kč včetně DPH
2. **Mgr. Miroslav Krutina,**
Všehradská 423/27, 128 00 Praha 2, IČ: 63060990
nabídková cena: 24.000 Kč včetně DPH
3. **Allo Tender s.r.o.,**
Na Dvorcích 1989/14, 140 00 Praha 4 - Krč, IČ: 24658031
nabídková cena: 27.600 Kč včetně DPH
4. **AREA 2000, s.r.o., Středisko Tender consulting,**
Riegrova 46, 572 01 Polička, IČ: 25937774
nabídková cena: 30.000 Kč včetně DPH
5. **AK Jelínek, s.r.o.,**
Dražkovice 181, 533 33 Pardubice, IČ: 28782917
nabídková cena 34 800 Kč včetně DPH
6. **E-Tendrs, s.r.o.,**
Bellova 370/40, 623 00 Brno, IČ: 29244919
nabídková cena 40.800 Kč včetně DPH
7. **AK Michala Bernáška, s.r.o.,**
Nám. Republiky 30, 301 00 Plzeň, IČ: 29113628
nabídková cena: 43.200 Kč včetně DPH
7. **Typaz, s.r.o.,**
Římská 22, 120 00 Praha 2, IČ: 62418823
nabídková cena: 43.200 Kč včetně DPH
8. **ACCON managers&partners, s.r.o.,**
Matějská 2416/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice, IČ: 26724791
nabídková cena: 46.800 Kč včetně DPH
9. **Axcode, s.r.o.,**
Mirka Nešpora 6, 08001 Prešov, Slovenská republika,
IČ: 36594172, nabídková cena: 60.000 Kč včetně DPH
10. **Renards protender, s.r.o.**
Víteňská 228/7, 639 00 Brno, IČ: 00235440
nabídková cena: 63.000 Kč včetně DPH
11. **Kanspo, s.r.o.,**
Požárníků 302/1B, 767 01 Kroměříš
nabídková cena: 72.000 Kč včetně DPH
12. **Ing. Pavel Kubík,**
Bukovina 66, 511 01 Turnov
nabídková cena: 78.000 Kč není plátcem DPH
13. **Legro Consult, s.r.o.,**
U Výstaviště 1485, 370 05 České Budějovice, IČ: 26088525
nabídková cena: 84.000 Kč včetně DPH
14. **Eurotender, s.r.o.,**
Jiřího náměstí 4/I, 290 01 Poděbrady, IČ: 27068111
nabídková cena: 90.000 Kč včetně DPH
15. **AMBRUZ&DARK advokátní kancelář, Kateřinská 40/466,**
120 00 Praha 2, IČ: 26458608
nabídková cena: 99.000 Kč včetně DPH
16. **AK Mgr. Michal David,**
K dolům 192/42, 143 00 Praha 4, IČ: 71464026
nabídková cena: 119.400 Kč včetně DPH

17. MOTT MACDONALD Praha, s.r.o.,
Národní 984/15, 110 00 Praha 1, IČ: 48588733
nabídková cena: 144.000 Kč včetně DPH

18. Mgr. Jarmila Rumlová,
Politických vězňů 98, 280 12 Kolín, IČ: 00235440
nabídková cena: 250.000 Kč není plátcem DPH

termín plnění: 18.04.2011
zodpovídá: Ing. Iveta Horáková – ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

14. Návrh na prodej pozemku v kat. ú. Sendražice u Kolína v PZKO z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti DIRAC Industries, s. r. o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 260/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit prodej pozemku o výměře 1,5 ha oddělený z pozemků parc. č. 222/1, 223, 229, 230, 234 a 236 (všechny orná půda) v kat. území Sendražice u Kolína v průmyslové zóně Kolín – Ovčáry z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti DIRAC Industries s.r.o., IČ: 27956628, U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4, za cenu 410 Kč/m² + náklady na vyhotovení geometrického plánu, a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit návrh Zastupitelstvu města Kolína

termín plnění: 23.05.2011
zodpovídá: Ing. Iveta Horáková – ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

15. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemků v zahrádkářské osadě „Na Stráni“ Českému zahrádkářskému svazu, ZO Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Diskuse: Ing. Bc. Pospíšil MBA
(zda je cena 2 Kč za m² cenou obvyklou? – částka byla stanovena cen. předpisem pro organizace nevýdělečné, kterou je právě ČZS)

USNESENÍ č. 261/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č.1 k nájemní smlouvě ze dne 15.1.2004 na pronájem pozemků parc.č. 2464/1 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 176 m² v kat. území Štítary u Kolína a parc. č. 2448/4 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 91 m² v kat. území Kolín, ve vlastnictví města Kolína, které se nacházejí v zahrádkářské osadě „Na Stráni“, Českému zahrádkářskému svazu, ZO Kolín.

Celkově pronajatá výměra je 267 m², za nájemné 2 Kč/m²/rok, tj. za celkové roční nájemné 534 Kč.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování
uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě

termín plnění: ihned po schválení RM
zodpovídá: Ing. Iveta Horáková – ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0
Návrh byl schválen.

16. Návrh na výkup pozemkových parcel – parc. č. 2515/138, parc. č. 2515/141, parc. č. 2515/142, parc. č. 2567/129 v kat. ú. Kolín, v Kolíně II, na rohu ulic Bezručova a V Břízách, z vlastnictví pana Ing. B. Kurky – vlastníka ideální 1/3, pana V. Kurky – vlastníka ideální 1/3, a paní L. Kurkové – vlastnice ideální 1/3, do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Právní zástupce vlastníků pozemků se obrátil na ORR s nabídkou prodeje předmětných pozemků, které jsou situovány v katastrálním území a obci Kolín, v Kolíně II, na rohu ulic Bezručova a V Břízách, a které se nacházejí pod chodníky, komunikacemi i veřejnou městskou zelení. Po uskutečněných jednáních došlo k dojednání kupní ceny za jednotlivé kategorie, proto ORR doporučuje radě města zabývat se výkupem pozemků za sjednaných podmínek příznivých pro město Kolín.*)

Diskuse: Ing. Bc. Pospíšil MBA, Ing. Tichý, MUDr. Navrátil
(*ze zákona vyplývá povinnost města vypořádat vlastnické vztahy k pozemkům nacházejícím se pod komunikacemi i veřejnou zelení ve vlastnictví soukromých osob*)

USNESENÍ č. 262/2011 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit výkup pozemkových parcel

- parcelní číslo 2515/138 o výměře 115 m²
ostatní plochy, ostatní komunikace

- parcelní číslo 2515/141 o výměře 242 m² ostatní plochy, jiné plochy
- parcelní číslo 2515/142 o výměře 124 m² ostatní plochy, ostatní komunikace
- parcelní číslo 2567/129 o výměře 275 m² ostatní plochy, ostatní komunikace

z vlastnictví

- **pana Ing. Bohumila Kurky**, Lipnice nad Sázavou – vlastníka ideální 1/3,
- **pana Víta Kurky**, Mladá Boleslav – vlastníka ideální 1/3,
- **paní Libuše Kurkové**, Kolín – vlastnice ideální 1/3

do vlastnictví města Kolína za dohodnutou kupní cenu 250 Kč za 1 m² ostatní plochy, ostatní komunikace a 1 Kč za 1 m² ostatní plochy, jiné plochy, to je za celkovou kupní cenu 128.742 Kč, která bude spoluvlastníkům vyplacena podle výše jejich spoluvlastnických podílů, to je každému ve výši 42.914 Kč.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního v případě souhlasu Rady města s výkupem výše uvedených pozemků připravit pro jednání ZM příslušný návrh

termín plnění: po vypracování zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Iveta Horáková – ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

17. Návrh na sdělení rozhodnutí Rady města Kolína k nabídce Pozemkového fondu ČR – Krajského pracoviště pro Středočeský kraj na využití předkupního práva k pozemkovým parcelám č. 805/6, č. 817/2 a č. 817/3 v kat. ú. Kolín v lokalitě Vinice, u kterých má město Kolín spoluvlastnické podíly.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Vzhledem k předpokládanému ukončení činnosti Pozemkového fondu ČR k 31. 12. 2012, hodlá fond v následujících letech vypořádat ideální spoluvlastnické podíly státu k nemovitostem převodem spoluvlastnického podílu na spoluvlastníka nebo zrušením spoluvlastnictví reálným rozdělením. Pokud město Kolín projeví zájem na vypořádání spoluvlastnických podílů k pozemkům dohodou, převede PF ČR tento podíl do vlastnictví města za předpokladu, že převodu nebudou bránit žádné zákonné překážky. Převod spoluvlastnického podílu bude realizován za cenu stanovenou podle platného cenového předpisu ke dni převodu.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, Bc. Růžička

(*odhadovaná cena za m² pozemku? – dle cenového předpisu se cena v současné době pohybuje kolem 15 Kč za m²*)

USNESENÍ č. 263/2011 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

využití předkupního práva k pozemkům

- **pozemkové parcele parc. č. 805/6** o výměře 3 311 m² – orné půdě zapsané dosud na listu vlastnictví číslo 5368 katastru nemovitostí pro k. ú. Kolín jako vlastnictví České republiky, kde správu nemovitostí ve vlastnictví státu vykonává Pozemkový fond České republiky, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov 130 00 Praha 3 – ideální 1/4 a města Kolína, se sídlem Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I – ideálními 3/4
- **pozemkové parcele parc. č. 817/2** o výměře 7 048 m² – ovocnému sadu
- **pozemkové parcele parc. č. 817/3** o výměře 7 378 m² – orné půdě
oba pozemky zapsány dosud na listu vlastnictví číslo 12933 katastru nemovitostí pro k. ú. Kolín jako vlastnictví České republiky, kde správu nemovitostí vykonává Pozemkový fond České republiky, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, 130 00 Praha 3 – ideální 1/2 a města Kolína, se sídlem Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I – ideální 1/2.

II. u k l á d á

stanovisko Rady města Kolína k využití předkupního práva k výše uvedeným pozemkům sdělit Pozemkovému fondu České republiky ve stanoveném termínu, to je do 30. 04. 2011.

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Iveta Horáková – ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

18. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 390/6 v kat. ú. Kolín, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Obnova tribuny po požáru – AFK Kolín“ a uzavření „Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněnými z věcných břemen RWE GasNet, s.r.o., a AFK Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*ORR dle požadavku rady města provedl místní šetření za účelem prověření hranic stávajícího oplocení, na základě něhož došel k závěru, že se oplocení nachází na městském pozemku – současná situace bude s AFK řešena.*)

USNESENÍ č. 264/2011 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 390/6 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Obnova tribuny po požáru – AFK Kolín“ a uzavření „Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen a o souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucími oprávněnými z věcných břemen:

- **RWE GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940, Ústí nad Labem – plynovodní přípojka. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.500 Kč + DPH.**
- **AFK Kolín, IČ: 14800217, Kříčkova 1010, Kolín V – kanalizační přípojka. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 9.000 Kč + DPH.**
- **AFK Kolín, IČ: 14800217, Kříčkova 1010, Kolín V – vodovodní přípojka. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.500 Kč + DPH.**

Konečné ceny za zřízení věcného břemene budou stanoveny ve „Smlouvách o zřízení věcných břemen“, dle geometrického plánu, který je nedílnou součástí těchto smluv.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření předmětných smluv za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Iveta Horáková – ORR

Hlasování: 7 – 0 – 2
Návrh byl schválen.

19. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozu, údržby a oprav podzemního vedení kabelu 1 kV na pozemcích parc. č. 3244/2, 3252, 3265 a 3268 v kat. ú. Kolín a uzavření smluv o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je ČEZ Distribuce, a. s., a povinným město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 265/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozu, údržby a oprav podzemního vedení kabelu 1 kV na pozemcích par. č. 3244/2, 3252, 3265 a 3268 (všechny ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území Kolín, dle geometrických plánů č. 4811-676/2009 a č. 4811-3676/2009, oba ze dne 18.05.2010, a uzavření smluv o zřízení věcného břemene č. IE-12-6000884/A/45 a č. IE-12-6000884/D/45, kde oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Děčín, Teplická 874/8, jednající na základě plné moci ze dne 15.10.2010 Lenkou Urbanovou, a povinným město Kolín. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene na těchto pozemcích činí 32.900 Kč + DPH.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje spolupracovat s oprávněným na uzavření smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Iveta Horáková – ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

20. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 498/1 v kat. ú. Sendražice u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, v rámci stavby „Vodovodní a kanalizační přípojka – Sendražice, ul. J. K. Tyla, pro parc. č. 496/26“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se zřízením stavby“, kde povinným bude město Kolín a oprávněným z věcného břemene paní I. Šibravová.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 266/2011 – Rada města Kolína
podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc. č. 498/1 v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Vodovodní a kanalizační přípojka – Sendražice, ul. J. K. Tyla, pro parc. č. 496/26“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene Ivana Šibravová, Kolín - Sendražice.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 1.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Iveta Horáková – ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Návrh byl schválen.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

✓ Dodatek č. 38 k pojistné smlouvě č. 8602629586 mezi městem Kolín a pojišťovnou Kooperativa, a. s., Templová 747, Praha 1.

Hlasování: 9 – 0 – 0

Ž Á D O S T I

1. Žádost p. Synka o narovnání obchodního vztahu.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Pan Jiří Synek požádal o stažení exekučního řízení za předpokladu, že do 30. 03. 2011 bude zaplacen dlužná částka 110.356 Kč z roku 2009. Do dnešního dne však žádné finanční prostředky na účet města Kolína nesložil.*)

Diskuse: Mgr. Rakušan, Bc. Růžička, JUDr. Jančák, p. Král, Ing. Tichý, Ing. Bc. Pospíšil MBA (*dne 14. 12. 2009 byla městskému pr. zástupci předána žádost o zajištění exekuce vůči p. Synkovi z důvodu toho, že dlouhodobě dlužil za pronájem pozemku pro umístění reklamy – žadatel doposud neuhradil ani část ze svých závazků – v současné době probíhá exekuční řízení, po právní stránce nelze žádosti vyhovět*)

Hlasování: 0 – 6 – 3. Žádost byla zamítnuta.

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronajmout části pozemků v kat. ú. Ovčáry u Kolína v PZKO společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Předmětem pronájmu bude 300 m² z pozemku parc. č. 637/1 a 150 m² z pozemku parc. č. 637/59 – oba ostatní plocha, jiná plocha v kat. ú. Ovčáry u Kolína ve vlastnictví města Kolína. Jedná se o zelenou plochu mezi komunikací a pozemkem stavebníka – spol. ČEZ Distribuce, a.s. Nájemcem bude ČEZ Distribuce, popř. zhotovitel stavby, který dosud nebyl vybrán. Předpokládaná doba nájmu je 4 měsíce, tj. po dobu stavby. Nájemné připadá na 30.000 Kč za období 12 měsíců.*)

Diskuse: Bc. Růžička

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

2. Záměr pronajmout bytovou jednotku č. 85 v patnáctém podlaží domu č.p. 976, ul. Tyršova, Kolín II.

Úvodní slovo: Bc. Růžička – místostarosta (*Záměr města pronajmout bytovou jednotku č. 85 v 15. podlaží domu č.p. 976, ul. Tyršova, Kolín II, o velikosti 3+1. Celková plocha bytu je 86,33 m². Podmínky pronájmu bude možné v případě schválení zhlédnout na úřední desce úřadu a na webových stránkách.*)

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Bc. Pospíšil MBA (*vedení města přistoupilo k otevřenému výběrovému řízení – zavádí se nový systém, na jehož základě budou moci zájemci podávat své nabídky*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Záměr byl schválen.

Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

1. Zápis z jednání komise tělovýchovy a sportu ze dne 04. 04. 2011.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Komise se na své schůzi zabývala konáním Kolínských sportovních dní ZŠ 2011 a projednala žádosti o finanční příspěvky.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Zápis byl schválen.

2. Zápis z jednání komise pro připojené městské části ze dne 15. 03. 2011.

Úvodní slovo: Ing. Horáková – pověřená dočasným vedením ORR (*Komise projednala aktuální požadavky v příměstských částech.*)

Diskuse: Ing. Hora, Ing. Horáková
(*reakce na výši nájemného za pronájem pozemku, zahrádky ve Štítarech – současní nájemci se o pozemek dobře starají, vyšší nájemné nabídnout nemohli z finančních důvodů*)

Rada města vzala zápis na vědomí.

INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – Výše školného pro rok 2011/2012 v mateřských školách.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Školné je vypočítáváno dle § 6 odst. 2 vyhl. MŠMT č. 14/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o předškolním vzdělávání. Každý rok se musí výše školného upravovat podle skutečných průměrných neinvestičních výdajů za uplynulý kalendářní rok.*)

Zařízení	Školné 2011/2012	Školné 2010/2011
MŠ Bachmačská	440,00	500,00
MŠ Bezručova	380,00	500,00
MŠ Chelčického	540,00	500,00
MŠ Jeronýmova	510,00	460,00
MŠ Kmochova	520,00	500,00
MŠ Masarykova	490,00	500,00
MŠ Štítného	600,00	500,00
MŠ Sendražice	600,00	500,00

Diskuse: Mgr. Kárník, Mgr. Rakušan
(*i po zvýšení zůstává školné v průměrné výši, v jaké se pohybují ceny školného ostatních měst Středočeského kraje / částky byly konzultovány s jednotlivými řediteli škol*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

2. IZ – O obsazení bytových jednotek v bytových domech, které byly vytipovány k prodeji z majetku města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Špinka – pověřený dočasným vedením OSBN

Diskuse: Bc. Růžička, Ing. Bc. Pospíšil MBA, Mgr. Rakušan, p. Slavík, MUDr. Navrátil
(rada města se bude obsahem IZ zabývat na následující schůzi RM)

R Ů Ž N Ě

1. Informace o Amatérském fotbalovém klubu Kolín – účast předsedy AFK na jednání Rady města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Němec (*Ing. Němec, předseda Amatérského fotbalového klubu, žádá radu města o přehodnocení svého rozhodnutí týkajícího se uzavření věcných břemen k výstavbě šaten, ubytování a tribuny na stavební parcele č. 2695. Jedná se o stavbu výhradně na pozemcích AFK Kolín, která bude sloužit výchově mládeže a k rekreačním sportům. V případě dalších průtahů se st. povolením, nedojde k plnění ze strany České pojišťovny, která poskytne na obnovu šaten a tribuny částku ve výši 5 mil. Kč za předpokladu, že bude prostavěna do konce letošního roku. Ing. Němcem byl objasněn vztah Amatérského fotbalového klubu k AFK, společnosti s r. o. v likvidaci a vyzval nové vedení k dohodě o narovnání převodu majetku Českého svazu tělesné výchovy z roku 1992. V závěru svého vystoupení seznámil členy rady města s dvěma variantami záměru AFK – 1) výstavba nového hřiště – stadionu za předpokladu spolupráce města, 1. krokem by byla výstavba tribuny; druhá varianta výhradně za finanční účasti klubu nabízí vybudování 2 hřišť o různých rozměrech a výstavbu tenisové haly – město by však muselo uvolnit pozemky, ke kterým má předkupní právo, aby AFK mohlo stavby realizovat.)*)

Diskuse: Mgr. Rakušan, p. Slavík, MUDr. Navrátil, Ing. Hora
(*rada města nebude na dnešním jednání ke zmíněným bodům zaujímat stanovisko, jelikož nemá k dispozici všechny potřebné informace – z diskuse vyplynul požadavek na zpracování analýzy majetkových vztahů a koncepce mezi MK a AFK – z dalších jednání by mělo vzejít rozhodnutí, které bude spočívat buď ve vzniku 2 klubů, a nebo ve vytvoření 1 kvalitního týmu*)

Rada města vzala zprávu Ing. Němce na vědomí.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Mgr. Rakušan, Ing. Bc. Pospíšil MBA

- informace o příjezdu ministra financí Kalouska a poslankyně Langšádlové do Kolína, kteří by se v rámci svého pracovního jednání měli zúčastnit i schůze rady města
- seznámení s dopisem od Apoštolské církve s informací o konání dvou různých akcí – rada se touto záležitostí bude zabývat na následující schůzi

MUDr. Navrátil

- pozvání na akci Den Země konající se v sobotu 16. 04. 2011 v aleji lesoparku Borky – akce bude zahájena v dopoledních hodinách úklidem Borků, odpoledne bude v aleji připraven hlavní program

Ukončení: v 16:20 hodin