

**Výsledky projednání Zastupitelstva města Kolína z V. zasedání
konaného dne 23. 05. 2011.
Usnesení č. 56/2011 – 79/2011**

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z daného zasedání z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Nahlížet do zápisů a pořizovat si výpisy mají osoby uvedené v § 16 odst. 2 písm. e), odst. 3 a v § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Jiné fyzické osoby či právnické osoby mají možnost získat informace o jednání na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v platném znění - § 8a.

Přítomno: 24 členů ZM

Omluveni z části jednání: JUDr. Molnár (příchod v 15:50 hodin),
PharmDr. Kopáčková (příchod v 15:05 hodin),
MUDr. Matějková (odchod v 17:15 hodin)

Omluven: MUDr. Kopecký

Dále byli přítomni: vedoucí odborů
ředitelé organizací
hosté

Zápis obsahuje usnesení č. 56/2011 – 79/2011

P R O G R A M

1. Zahájení
2. Diskuse – dotazy a připomínky občanů města
3. Návrh na pojmenování nových ulic v Kolíně.
4. Návrh na zrušení části usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 14/2010 a schválení prodeje pozemku parc. č. st. 4996/5 v kat. ú. Kolín do vlastnictví majitele garáže postavené na předmětném pozemku.
5. Návrh na prodej pozemků parc. č. st. 4999/7 a 3973/5 pod stavbami garáží z vlastnictví města Kolína do vlastnictví majitelů objektů.
6. Návrh na prodej části pozemkové parcely č. 941/1 v kat. ú. Kolín, lokalita Hánín – dílu nově označeného parcelním číslem 941/3, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví paní L. Mizerové.
7. Návrh na prodej pozemku parc. č. 637/43 v kat. ú. Ovčáry u Kolína v Průmyslové zóně Kolín – Ovčáry z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti AMESBURY – PZS, s. r. o.
8. Návrh na prodej pozemku v kat. ú. Sendražice u Kolína v Průmyslové zóně Kolín – Ovčáry z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti DIRAC Industries, s. r. o.
9. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 455, 474 a schválení směny pozemků ve vlastnictví města Kolína a pozemků ve vlastnictví RNDr. Žerta a pí Voldánové dotčených stavbou „Komunikační propojení silnic II/322 a II/328 v Kolíně“.
10. Návrh na bezúplatné převzetí Masarykova mostu – mostního objektu ev. č. 328 – 000 části a – e přes řeku Labe, železniční trať a místní komunikaci, který je smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. součástí místní komunikace II/328, z dosavadního vlastnictví Středočeského kraje, kde správu nemovitostí vykonává Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, do vlastnictví města Kolína.

11. Návrh na schválení bezúplatného převodu pozemkových parcel č. 2647/25, parc. č. 2647/28, parc. č. 2647/29, parc. č. 2650, parc. č. 2652/1, parc. č. 2987/3 a parc. č. 4007, z vlastnictví České republiky, kde příslušnost hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany a kde příslušnost k organizační složce právnické osoby má Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, do vlastnictví města Kolína.
12. Návrh na bezúplatný převod pozemků a výkup staveb na těchto pozemcích v kat. ú. Sendražice u Kolína z vlastnictví společnosti STAFIKO Poděbrady, s. r. o., do vlastnictví města Kolína.
13. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 687/107 a parc. č. 687/108 v kat. ú. Sendražice u Kolína z vlastnictví České republiky, kde příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Kolína.
14. Návrh na výkup pozemkových parcel č. 2515/138, parc. č. 2515/141, parc. č. 2515/142, parc. č. 2567/129 v kat. ú. Kolín, Kolín II, na rohu ulic Benešova a V Břízách, z vlastnictví Ing. B. Kurky – vlastníka ideální $\frac{1}{3}$, pana V. Kurky – vlastníka ideální $\frac{1}{3}$ a paní L. Kurové – vlastnice ideální $\frac{1}{3}$ do vlastnictví města Kolína.
15. Návrh na výkup pozemku parc. č. 1881/28 v kat. ú. Kolín, ul. U Křižovatky, Kolín IV, z vlastnictví VZP ČR do vlastnictví města Kolína.
16. Návrh na zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 2807/3, 1619/36, 2808/9, 3479/1, 3475/2, 3475/1, 3476/1, 2808/13, 3029/4 a 2896 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.
17. Návrh na schválení vydání závazného stanoviska města Kolína k vybudování výroby tepla a el. energie v Průmyslové zóně Kolín – Ovčáry.
18. Návrh na zmocnění v řízení o obnově katastrálního operátu novým mapováním na části katastrálního území Štítary u Kolína.
19. Návrh na schválení podání žádosti na MF ČR o poskytnutí bezúročné návratné finanční výpomoci.
20. Návrh na schválení II. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2011.
21. Návrh na delegování zástupce města Kolína na jednání valné hromady akciové společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč.
22. Návrh na schválení hospodaření a Závěrečného účtu VHS Kolín za rok 2010 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření VHS Kolín za rok 2010.
23. Diskuse – dotazy a připomínky členů ZM
24. Zpráva návrhové komise
25. Závěr zasedání

1. Zahájení

V. zasedání Zastupitelstva města Kolína zahájil a řídil starosta města Mgr. Vít Rakušan

Ověření zápisu z IV. zasedání ZM: pí Havlíková, Ing. Škorpík

Ověřovatelé zápisu z V. zasedání ZM: p. Truska, MUDr. Fabiánová

Hlasování: 21 – 0 – 2

Návrhová komise: JUDr. Jančák, MUDr. Rakušan, Ing. Hora

Hlasování: 21 – 0 – 3

Skrutátoři: Ing. Malá, Ing. Ontlová

Zapisovatelka: Bc. Michálková

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na delegování zástupce města Kolína na jednání valné hromady spol. MTH Kolín, s.r.o.
- Návrh na odvolání a zvolení osoby, která bude delegovanou osobou navržena na valné hromadě společnosti Městské tepelné hospodářství Kolín, s. r. o., ke jmenování do funkce člena dozorčí rady této společnosti.
- Návrh na delegování zástupce města Kolína na jednání valné hromady spol. AVE Kolín, s.r.o.
- Návrh na odvolání a zvolení osob, které budou delegovanou osobou navrženy na valné hromadě společnosti AVE Kolín, s. r. o., ke jmenování do funkcí členů dozorčí rady této společnosti.
- IZ – Rekonstrukce ČOV Kolín.

Návrh programu (po zapracování výše uvedených změn):

1. Zahájení
2. Diskuse – dotazy a připomínky občanů města
3. Návrh na pojmenování nových ulic v Kolíně.
4. Návrh na zrušení části usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 14/2010 a schválení prodeje pozemku parc. č. st. 4996/5 v kat. ú. Kolín do vlastnictví majitele garáže postavené na předmětném pozemku.
5. Návrh na prodej pozemků parc. č. st. 4999/7 a 3973/5 pod stavbami garáží z vlastnictví města Kolína do vlastnictví majitelů objektů.
6. Návrh na prodej části pozemkové parcely č. 941/1 v kat. ú. Kolín, lokalita Hánín – dílu nově označeného parcelním číslem 941/3, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví paní L. Mizerové.
7. Návrh na prodej pozemku parc. č. 637/43 v kat. ú. Ovčáry u Kolína v Průmyslové zóně Kolín – Ovčáry z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti AMESBURY – PZS, s. r. o.
8. Návrh na prodej pozemku v kat. ú. Sendražice u Kolína v Průmyslové zóně Kolín – Ovčáry z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti DIRAC Industries, s. r. o.
9. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 455, 474 a schválení směny pozemků ve vlastnictví města Kolína a pozemků ve vlastnictví RNDr. Žerta a pí Voldánové dotčených stavbou „Komunikační propojení silnic II/322 a II/328 v Kolíně“.
10. Návrh na bezúplatné převzetí Masarykova mostu – mostního objektu ev. č. 328 – 000 části a – e přes řeku Labe, železniční trať a místní komunikaci, který je smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. součástí místní komunikace II/328, z dosavadního vlastnictví Středočeského kraje, kde správu nemovitostí vykonává Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, do vlastnictví města Kolína.
11. Návrh na schválení bezúplatného převodu pozemkových parcel č. 2647/25, parc. č. 2647/28, parc. č. 2647/29, parc. č. 2650, parc. č. 2652/1, parc. č. 2987/3 a parc. č. 4007, z vlastnictví České republiky, kde příslušnost hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany a kde příslušnost k organizační složce právnické osoby má Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, do vlastnictví města Kolína.
12. Návrh na bezúplatný převod pozemků a výkup staveb na těchto pozemcích v kat. ú. Sendražice u Kolína z vlastnictví společnosti STAFIKO Poděbrady, s. r. o., do vlastnictví města Kolína.
13. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 687/107 a parc. č. 687/108 v kat. ú. Sendražice u Kolína z vlastnictví České republiky, kde příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Kolína.

14. Návrh na výkup pozemkových parcel č. 2515/138, parc. č. 2515/141, parc. č. 2515/142, parc. č. 2567/129 v kat. ú. Kolín, Kolín II, na rohu ulic Benešova a V Břízách, z vlastnictví Ing. B. Kurky – vlastníka ideální 1/3, pana V. Kurky – vlastníka ideální 1/3 a paní L. Kurové – vlastnice ideální 1/3 do vlastnictví města Kolína.
15. Návrh na výkup pozemku parc. č. 1881/28 v kat. ú. Kolín, ul. U Křižovatky, Kolín IV, z vlastnictví VZP ČR do vlastnictví města Kolína.
16. Návrh na zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 2807/3, 1619/36, 2808/9, 3479/1, 3475/2, 3475/1, 3476/1, 2808/13, 3029/4 a 2896 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.
17. Návrh na schválení vydání závazného stanoviska města Kolína k vybudování výroby tepla a el. energie v Průmyslové zóně Kolín – Ovčáry.
18. Návrh na zmocnění v řízení o obnově katastrálního operátu novým mapováním na části katastrálního území Štítary u Kolína.
19. Návrh na schválení podání žádosti na MF ČR o poskytnutí bezúročné návratné finanční výpomoci.
20. Návrh na schválení II. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2011.
21. Návrh na delegování zástupce města Kolína na jednání valné hromady akciové společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč.
22. Návrh na schválení hospodaření a Závěrečného účtu VHS Kolín za rok 2010 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření VHS Kolín za rok 2010.
23. **Návrh na delegování zástupce města Kolína na jednání valné hromady spol. MTH Kolín, s.r.o.**
24. **Návrh na odvolání a zvolení osoby, která bude delegovanou osobou navržena na valné hromadě společnosti Městské tepelné hospodářství Kolín, s. r. o., ke jmenování do funkce člena dozorčí rady této společnosti.**
25. **Návrh na delegování zástupce města Kolína na jednání valné hromady spol. AVE Kolín, s.r.o.**
26. **Návrh na odvolání a zvolení osob, které budou delegovanou osobou navrženy na valné hromadě společnosti AVE Kolín, s. r. o., ke jmenování do funkcí členů dozorčí rady této společnosti.**
27. **IZ – Rekonstrukce ČOV Kolín.**
28. Diskuse – dotazy a připomínky členů ZM
29. Zpráva návrhové komise
30. Závěr zasedání

Hlasování o programu: 23 – 0 – 1

Zastupitelé města Kolína obdrželi před zahájením zasedání zápis z finančního výboru ze dne 18. 05. 2011 a zprávu o postupu výstavby obchvatu města Kolína.

Mgr. Rakušan – tech., nečíst nezměněná znění usnesení

Hlasování: 25 – 0 – 0

2. Diskuse – dotazy a připomínky občanů města

Ing. Hlubocký

- stížnosti na práci kolínského úřadu (dochází ke korupci, diskriminaci a k porušování zákonů); v roce 2004 postavilo město Kolín v rozporu se zákonem za cca půl milionu Kč cestu pro jednoho občana, veřejná cesta je tak dodnes na pozemku soukromých osob – na 3 místech je nezákonným způsobem vyvlastňováno majetkové právo a nápravu úředníci dlouhodobě sabotují – existují důkazy o účelovém vedení správních řízení ve prospěch protekčních osob, neplní se spr. lhůty, neplní se úkoly uložené nadřízeným krajským úřadem atd., ze strany účastníků řízení došlo i k zaznamenávání chování některých úředníků – starosta města obdržel kromě písemných podkladů také 2 záznamy ze skryté kamery – doposud nebyly učiněny žádné závěry; reakce na sdělení zastupitelky města Kolína – žádost o vyjádření

zastupitelstva města k tomu, jaké problémy jsou banální – to, že úřad neřeší podle zákona mnoho let min. 4 nepovolené stavby na soukromém pozemku vč. černé stavby města Kolína, nebo že se porušování zákona na SÚ stalo normou, či že se falšují podklady pro správní rozhodnutí?

Diskuse: Mgr. Rakušan – problematika dotčené lokality je komplikovaná a složitá, proto není snadné se v řadě žalob a správních řízení zorientovat – je otevřen prostor pro další jednání – Ing. Studnička na výše uvedené zajistí do 15 dní zpracování písemné odpovědi

Ing. Heincl

- zmíněno několik kritických připomínek k práci MP Kolín, veliteli MP byly předány fotografie, které dokumentují chování strážníků městské policie v Borkách – strážníci nejezdí připoutaní a často porušují pravidla silničního provozu – doporučení, aby velitel MP na základě návrhů a analýz získaných od občanů města vytypoval místa, kde by se strážníci vyskytovali častěji, za účelem zajištění bezpečnosti a pořádku by se měly v terénu častěji pohybovat i pěší hlídky – od roku 2012 byl ze strany vedení přislíben nový projekt, změny by však měly být zahájeny dříve

Diskuse: Mgr. Rakušan, p. Prokeš – městská policie již obdržela rozkaz, aby se ve všech lokalitách města Kolína zvýšila pochůzková činnost, v rozpočtu města došlo ke snížení částky na pohonné hmoty, což bude mít též za následek zvýšení aktivity pěších hlídek – samozřejmě bychom byli rádi, kdyby se dané změny podařilo realizovat dříve, ale projekt „Bezpečný Kolín – strážníci do ulic“ vyžaduje, aby byli přijati 2 noví strážníci, kteří musí podstoupit řadu školení, a to v takto krátkém časovém úseku nelze zajistit – dílčí nařízení pro zefektivnění práce MP jsou formulována v průběhu roku 2011; strážníci dle příslušného zákona být připoutáni nemusí a ve své činnosti požívají výjimky z místní úpravy silničního provozu

p. Pech

- poděkování za řešení záležitosti uzavřené smlouvy se spol. AVE Kolín, problémy však přetrvávají, upozornění na nedostatek odpadkových košů v blízkosti zejména 1. a 7. ZŠ a na nedostatečný svoz odpadu; reakce na dezolátní stav sportovišť, hřišť a herních prvků

Diskuse: Mgr. Rakušan – člen Rady města Kolína p. Slavík spolu s ORR provedli zmapování současného stavu hřišť, investice do oprav budou vysoké – na místech, kde by mohlo dojít k úrazu a kde stav herních prvků je žalostný, budou opravy provedeny ještě v letošním roce, bohužel se při současné situaci nepodaří sjednat nápravu u všech hřišť v Kolíně; v současné době je vedeno jednání mezi vedením spol. AVE Kolín a vedením města Kolína o tom, že napadaná smlouva bude opatřena dodatky, které by měly vést ke vzájemné spokojenosti a k lepšímu plnění smluvních podmínek

- upozornění na dlouhodobě neřešený problém u prodejny Billa, zaznamenáno několik úrazů, ke kterým došlo na příkrých schodech, doposud ale zábradlí nainstalováno nebylo
- další problematika se dotýká cen energie ve městě Kolíně, žádost o to, aby bylo provedeno srovnání s okolními městy, jelikož se služby ve městě pohybují jednoznačně v nejvyšších cenových hladinách

Diskuse: Mgr. Rakušan – k dalším podnětům zde zmíněným bude zpracováno písemné vyjádření

3. Návrh na pojmenování nových ulic v Kolíně.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 56/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
podle § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

s c h v a l u j e**pojmenovat nové ulice v Kolíně**Kolín - Štítary:

- ulici ve Štítarech, na pozemku parc. č. 2299/27 v kat. území Štítary u Kolína „Větrná“

Kolín - Sendražice:

- ulici na pozemku parc. č. 179/11 v kat. území Sendražice u Kolína „Sehnalova“
- ulici na pozemku parc. č. 92/1 v kat. území Sendražice u Kolína „K Náhonu“

Hlasování: 25 – 0 – 0

Schváleno.

4. Návrh na zrušení části usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 14/2010 a schválení prodeje pozemku parc. č. st. 4996/5 v kat. ú. Kolín do vlastnictví majitele garáže postavené na předmětném pozemku.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 57/2011 – Zastupitelstvo města Kolína podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

- 1. zrušení části usnesení č. 14/2010** ze zasedání Zastupitelstva města Kolína konaného dne 6. prosince 2010, odstavec 2 o prodeji pozemku parc. č. st. 4996/5 o výměře 18 m² v katastrálním území a obci Kolín z vlastnictví města Kolína Jiřímu Francovi, Kolín, za celkovou cenu 18.000 Kč.
- 2. prodej z vlastnictví města Kolína pozemku parc. č. st. 4996/5 o výměře 18 m² v katastrálním území a obci Kolín Libuši Francové, Kolín, za celkovou cenu 18.000 Kč.**

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zabezpečit zpracování a realizaci kupní smlouvy

termín plnění: 10. června 2011

zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 25 – 0 – 0

Schváleno.

5. Návrh na prodej pozemků parc. č. st. 4999/7 a 3973/5 pod stavbami garáží z vlastnictví města Kolína do vlastnictví majitelů objektů.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 58/2011 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

1. **prodej pozemku parc. č. st. 4999/7 v katastrálním území a obci Kolín o výměře 18 m² z vlastnictví města Kolína Tomáši Havránkovi, Kolín, za 1.000 Kč/m², tj. celkem za 18.000 Kč.**
2. **prodej pozemku parc. č. st. 3973/5 v katastrálním území a obci Kolín o výměře 18 m² z vlastnictví města Kolína, Oldřichu Kobylákovi, Kolín, za 1.000 Kč/m², tj. celkem za 18.000 Kč.**

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zabezpečit zpracování a realizaci kupních smluv

termín plnění: 10. června 2011

zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 25 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na prodej části pozemkové parcely č. 941/1 v kat. ú. Kolín, lokalita Hánín – dílu nově označeného parcelním číslem 941/3, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví paní L. Mizerové.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 59/2011 – Zastupitelstvo města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

prodej pozemku – části pozemkové parcely parc. č. 941/1 o celkové výměře 2 132 m², ostatní plochy, jiné plochy v katastrálním území a obci Kolín, v Kolíně V, lokalitě Hánín, dílu, podle geometrického plánu číslo 4990 – 181/2010 ze dne 22. 11. 2010 dosud nezapsaného v katastru nemovitostí, nově označeného parcelním číslem 941/3 o výměře 243 m² – ostatní plocha, jiná plocha z vlastnictví města Kolína do vlastnictví paní Lenky Mizerové, Kolín, za kupní cenu 150 Kč za 1 m², to je za celkovou kupní cenu 36.450 Kč.

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání ZM uzavření kupní smlouvy

zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 22 – 0 – 3

Schváleno.

7. Návrh na prodej pozemku parc. č. 637/43 v kat. ú. Ovčáry u Kolína v Průmyslové zóně Kolín – Ovčáry z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti AMESBURY – PZS, s. r. o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: PharmDr. Kopáčková, Ing. Villner, Ing. Tichý, Mgr. Rakušan, MUDr. Lebeda, p. Nymburský, Ing. Škorpík, MUDr. Chudomel
(PharmDr. Kopáčková: kolik ze získaných finančních prostředků zůstane městu?, zda má význam za současných podmínek pozemky prodávat, zda se nezabývat prodejem až v roce 2012 za vyšší cenu? – Mgr. Rakušan, Ing. Tichý: část omezení pro město končí již v letošním roce, další ke konci roku 2012 – OKEČ, ale to však nezbavuje město povinnosti platit státu za poskytnuté investice do PZKO, městu byl nastaven časový harmonogram ročních splátek návratné finanční výpomoci od MF ve výši celkem 183,6 mil. Kč, a to bez ohledu na to, zda pozemky prodáme či nikoliv; 410 Kč/m² je částka maximální, stanovená znaleckým posudkem, který si vyžádal CzechInvest; takovýto záměr, jeho příprava a získání všech příslušných povolení zabere cca 18 měsíců, proto byly zahájeny první kroky již nyní; smlouva o sml. budoucí bude předložena zastupitelstvu města k projednání na následujícím zasedání / MUDr. Lebeda: tato záležitost zde byla projednávána za minulého volebního období, kdy záměrem společnosti byla výstavba fotovoltaické elektrárny, podnikání ve fotovoltaice lze provozovat na státem podporovaných průmyslových zónách, nyní zamýšlejí stavbu hal, na jejichž střechách budou umístěny fotovoltaické články – rozporuplný dojem ze změněného záměru / p. Nymburský: vlastníkem firmy AMESBURY je další firma sídlící na Kypru, jejímž jednatelem je Američan; cena za prodej je nízká; doporučení s prodejem vyčkat / Mgr. Rakušan: jednání probíhala za účasti českého zastoupení, precizují se podmínky smlouvy tak, aby byla eliminována všechna rizika z prodeje plynoucí – smlouva by měla být k dispozici na příštím zasedání, to už bude znám přesný investiční záměr i další podmínky, které budou prodej provázet / Ing. Škorpík: pro hlasování o tomto bodě jednání je pro KSČM rozhodující záměr společnosti, tj. co na tomto místě bude realizováno, v DZ je uvedena pouze obecná formulace, že se jedná o stavbu univerzálních hal pro výrobu a skladování – pro případ pouhého skladování KSČM podporu návrhu nevysloví / MUDr. Chudomel: reakce na nejasný a nespecifikovaný záměr společnosti / MUDr. Lebeda: na základě výše uvedených připomínek členů zastupitelstva byl vznesen protinávrh na stažení tohoto bodu z programu jednání)

Hlasování o stažení: 21 – 0 – 3

Návrh byl stažen z programu V. zasedání Zastupitelstva města Kolína.

8. Návrh na prodej pozemku v kat. ú. Sendražice u Kolína v Průmyslové zóně Kolín – Ovčáry z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti DIRAC Industries, s. r. o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 60/2011 – Zastupitelstvo města Kolína podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku o výměře 1,5 ha, který vznikne oddělením z pozemků par. č. 222/1, 223, 229, 230, 234 a 236, všechny orná půda v kat. území Sendražice u Kolína v průmyslové zóně Kolín –

Ovčáry z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti DIRAC Industries s.r.o., IČ: 27956628, U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4, za cenu 410 Kč/m² + náklady na vyhotovení geometrického plánu, a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování jednat s budoucím kupujícím o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní

termín plnění: 30.06.2011

zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 19 – 2 – 3

Schváleno.

9. Návrh na zrušení usnesení Zastupitelstva města Kolína č. 455, 474 a schválení směny pozemků ve vlastnictví města Kolína a pozemků ve vlastnictví RNDr. Žerta a pí Voldánové dotčených stavbou „Komunikační propojení silnic II/322 a II/328 v Kolíně“.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 61/2011 – Zastupitelstvo města Kolína podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. r u š í

usnesení č. 455 Zastupitelstva města Kolína ze dne 28.06.2010
a usnesení č. 474 Zastupitelstva města Kolína ze dne 14.09.2010

II. s c h v a l u j e

směnu

1) pozemků o celkové výměře 15 097 m² ve vlastnictví RNDr. Bedřicha Žerta, Praha, a paní Olgy Voldánové, Roztoky u Prahy, uvedených v tabulce č. 1

2) pozemků o výměře 15 102 m² ve vlastnictví města Kolína, uvedených v tabulce č. 2

a uzavření směnné smlouvy bez finančního vyrovnání.

Přílohy tvoří nedílnou součást usnesení.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření směnné smlouvy a předložení návrhu na vklad do katastru nemovitostí

termín plnění: 30.06.2011

zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 24 – 0 – 1

Schváleno.

10. Návrh na bezúplatné převzetí Masarykova mostu – mostního objektu ev. č. 328 – 000 části a – e přes řeku Labe, železniční trať a místní komunikaci, který je smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. součástí místní komunikace II/328, z dosavadního vlastnictví Středočeského kraje, kde správu nemovitostí vykonává Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: Ing. Škorpík, Ing. Tichý, PharmDr. Kopáčková

(Ing. Škorpík: na Povodí dochází k úpravám mostů z důvodu přepravy lodí z Chvaletic, zda nenastane situace, že bude muset být st. upraven i Masarykův most? – žádný takový impuls jsme z Povodí Labe ani jiné organizace neobdrželi, pokud by nás toto opatření v budoucnu čekalo, nejednalo by se o náklady města, investice by byla hrazena žádajícím subjektem / PharmDr. Kopáčková: od kdy je tento objekt označen místní komunikací? – Ing. Tichý: od roku 1993, po roce 2006 se z iniciativy Správy a údržby silnic Kutná Hora uskutečnilo několik jednání, jejichž cílem bylo mostní objekt předat do vlastnictví města Kolína, do posledního čtvrtletí loňského roku jednání nevedla k dohodě především proto, že převod objektu nebyl dostatečně podložen doklady, dále pro nevyjasněnost vlastnických poměrů s restituentem objektu vodní elektrárny, nebyly vyřešeny otázky týkající se vodního díla a především nebyly předloženy zásadní doklady o technickém stavu mostu)

USNESENÍ č. 62/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

bezúplatné převzetí Masarykova mostu – mostního objektu evidenční číslo 328 – 000 části a – e přes řeku Labe, železniční trať a místní komunikaci, který je ve smyslu ustanovení § 12 odstavce 1 písm. b) zákona číslo 13/1997 Sb. v platném znění, součástí místní komunikace II /328 – z dosavadního vlastnictví Středočeského kraje, kde správu nemovitostí vykonává Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přisp. org. se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 00066001 – do vlastnictví města Kolína

termín plnění: V případě kladného stanoviska ZM budou po vyhotovení zápisu z jednání ZM podepsány s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje příslušné předávací protokoly
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 15 – 0 – 9
Schváleno.

11. Návrh na schválení bezúplatného převodu pozemkových parcel č. 2647/25, parc. č. 2647/28, parc. č. 2647/29, parc. č. 2650, parc. č. 2652/1, parc. č. 2987/3 a parc. č. 4007, z vlastnictví České republiky, kde příslušnost hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany a kde příslušnost k organizační složce právnické osoby má Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: MUDr. Lebeda

(seznámil členy ZM s historií výstavby objektů nacházejících se v předmětné lokalitě – stavba byt. domů byla zahájena v roce 1953, doposud se nepodařilo narovnat vlastnická práva majitelů BJ k pozemkům pod objekty – domy obývají především obyvatelé důchodového věku, kteří se obávají vysoké kupní ceny za případný odprodej pozemků)

USNESENÍ č. 63/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

bezúplatný převod pozemkových parcel

- **parc. č. 2647/25** o výměře 346 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace,
- **parc. č. 2647/28** o výměře 340 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace,
- **parc. č. 2647/29** o výměře 563 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace,
- **parc. č. 2650** o výměře 4 356 m² – ostatní plochy, zeleně
- **parc. č. 2652/1** o výměře 6 596 m² – ostatní plochy, zeleně,
- **parc. č. 2987/3** o výměře 323 m² – ostatní plochy, ostatní komunikace
- **parc. č. 4007** o výměře 285 m² – ostatní plochy, jiné plochy

z vlastnictví České republiky, kde příslušnost hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 221/1, Praha 6 – Hradčany, a kde příslušnost k organizační složce právnické osoby má Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, se sídlem Teplého 1899, Pardubice V, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, **do vlastnictví města Kolína**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání ZM budou VUSS Pardubice předloženy příslušné doklady k pokračování jednání o převodu pozemků

zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 25 – 0 – 0

Schváleno.

12. Návrh na bezúplatný převod pozemků a výkup staveb na těchto pozemcích v kat. ú. Sendražice u Kolína z vlastnictví společnosti STAFIKO Poděbrady, s. r. o., do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 64/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

- 1. bezúplatný převod pozemků parc. č. 179/4** o výměře 662 m² (ostatní plocha – ostatní komunikace), **parc.č. 179/50** o výměře 38 m² (ostatní plocha – manipulační plocha) **a parc. č. 179/23** o výměře 537 m² (ostatní plocha – manipulační plocha) všechny v kat. území Sendražice u Kolína a obci Kolín, **z vlastnictví společnosti STAFIKO Poděbrady, spol. s r.o., do vlastnictví města Kolína**

2. výkup stavby komunikace, dešťové a splaškové kanalizace na pozemcích parc. č. 179/4 a parc. č. 179/50 v kat. území Sendražice u Kolína a zpevněné plochy na pozemku parc. č. 179/23 v kat. území Sendražice u Kolína z vlastnictví společnosti STAFIKO Poděbrady, spol. s r.o., do vlastnictví města Kolína za celkovou kupní cenu 1.000 Kč + DPH.

termín plnění: po vydání zápisu ze zasedání ZM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 25 – 0 – 0
Schváleno.

13. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 687/107 a parc. č. 687/108 v kat. ú. Sendražice u Kolína z vlastnictví České republiky, kde příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 65/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 687/107 o výměře 842 m² a parc. č. 687/108 o výměře 1 760 m², oba ostatní plocha, ostatní komunikace, v kat. území Sendražice u Kolína, z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, Nové Město, do vlastnictví města Kolína.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových podklady k vyhotovení smlouvy o bezúplatném převodu předmětných nemovitostí

termín plnění: 15.06.2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 26 – 0 – 0
Schváleno.

14. Návrh na výkup pozemkových parcel č. 2515/138, parc. č. 2515/141, parc. č. 2515/142, parc. č. 2567/129 v kat. ú. Kolín, Kolín II, na rohu ulic Benešova a V Břízách, z vlastnictví Ing. B. Kurky – vlastníka ideální 1/3, pana V. Kurky – vlastníka ideální 1/3 a paní L. Kurové – vlastnice ideální 1/3 do vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 66/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších
předpisů

s c h v a l u j e

v ý k u p p o z e m k o v ý c h p a r c e l

- parcelní číslo 2515/138 o výměře 115 m²
ostatní plochy, ostatní komunikace
- parcelní číslo 2515/141 o výměře 242 m²
ostatní plochy, jiné plochy
- parcelní číslo 2515/142 o výměře 124 m²
ostatní plochy, ostatní komunikace
- parcelní číslo 2567/129 o výměře 275 m²
ostatní plochy, ostatní komunikace

**všechny pozemky v katastrálním území a obci Kolín,
v Kolíně II, na rohu ulic Bezručovy a ul. V Břízách,
z vlastnictví:**

- **pana Ing. Bohumila Kurky**, Lipnice nad Sázavou,
vlastníka ideální 1/3,
- **pana Víta Kurky**, Mladá Boleslav,
vlastníka ideální 1/3,
- **paní Libuše Kurkové**, Kolín,
vlastnice ideální 1/3

**do vlastnictví města Kolína za dohodnutou kupní cenu
250 Kč za 1 m² ostatní plochy, ostatní komunikace a 1 Kč za 1
m² ostatní plochy, jiné plochy, to je za celkovou kupní cenu
128.742 Kč, která bude spoluvlastníkům vyplacena podle
výše jejich spoluvlastnických podílů, to je každému ve výši
42.914 Kč.**

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání ZM budou předány
právnímu zástupci prodávajících podklady pro
vypracování kupní smlouvy

zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 24 – 0 – 2

Schváleno.

**15. Návrh na výkup pozemku parc. č. 1881/28 v kat. ú. Kolín, ul. U Křižovatky, Kolín IV,
z vlastnictví VZP ČR do vlastnictví města Kolína.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: JUDr. Molnár, PharmDr. Kopáčková, Ing. Tichý

(JUDr. Molnár: zda se uskutečnilo i jednání o bezúplatném převodu? – ano, VZP je organizací, která nemá zákonný podklad pro bezúplatný převod pozemků, musí vycházet z administrativních odhadů a jednat v souladu s platnou legislativou, toto je nejnižší možný návrh ceny / PharmDr. Kopáčková: tento druh pozemků by měl být městu předáván za symbolickou cenu z důvodu toho, že posléze přebírá odpovědnost za údržbu – v tomto případě se náklady města nezvýší, město i v minulosti stavby komunikací udržovalo a vlastnilo v souladu se zákonem bez ohledu na vlastnictví pozemků pod nimi)

USNESENÍ č. 67/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších
předpisů

s c h v a l u j e

výkup pozemku parc. č. 1881/28 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 236 m², v kat. území Kolín, **v ulici U Křížovatky, v Kolíně IV**, dle dosud nezapsaného GP č. 5016-51/2010 vyhotoveného Geodézií Světlá nad Sázavou s.r.o., **z vlastnictví VZP ČR**, IČ: 41197518, se sídlem Orlická 2020/4, Praha 3 - Vinohrady, **do vlastnictví města Kolína za dohodnutou kupní cenu 201,50 Kč za 1 m², tj. 47.554 Kč.**

termín plnění: po vydání zápisu ze zasedání ZM
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 20 – 1 – 5
Schváleno.

16. Návrh na zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 2807/3, 1619/36, 2808/9, 3479/1, 3475/2, 3475/1, 3476/1, 2808/13, 3029/4 a 2896 v kat. ú. Kolín ve vlastnictví města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: Mgr. Rakušan
(*Rada města Kolína postoupila předmětný návrh k projednání zastupitelstvu města*)

USNESENÍ č. 68/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
podle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 2807/3, 1619/36, 2808/9, 3479/1, 3475/2, 3475/1, 3476/1, 2808/13, 3029/4 a 2896 v kat. území a obci Kolín, ve vlastnictví města Kolína v rámci stavby „Kolín – kabel VN a rozvaděč VN pro připojení BIOENERGO“ a uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby“, kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene bude ve výši cca 81.000 Kč + DPH. Konečná cena za zřízení věcného břemene bude stanovena ve „Smlouvě o zřízení věcného břemene“, dle geometrického plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

termín plnění: 30.6.2011
zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 22 – 0 – 4
Schváleno.

17. Návrh na schválení vydání závazného stanoviska města Kolína k vybudování výroby tepla a el. energie v Průmyslové zóně Kolín – Ovčáry.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

Diskuse: MUDr. Matějková, JUDr. Molnár, Mgr. Rakušan, Ing. Škorpík, JUDr. Jančák, Ing. Tichý, MUDr. Rakušan

(MUDr. Matějková: reakce na dřívější záměr společnosti, který se týkal odkupu zbývajících volných pozemků v průmyslové zóně, nyní je záměr zúžen pouze na odkup pozemků o výměře cca 2 ha; žádost o podání informací o průběhu uskutečněných jednání; na minulých zasedáních se zvedla vlna nesouhlasu proti stavbě fotovoltaické el., nyní by v zóně mělo stát zařízení na spalování plynu, které bude doprovázet stavba vysokých komínů, jak se k tomuto záměru vedení města staví? / Mgr. Rakušan: firma Echelon si vyžádala stanovisko města k současnému záměru, které ze zákona nevydává vedení, ani rada, ale zastupitelstvo města, proto je návrh předložen na dnešním zasedání bez dalšího vyjádření, zda vedení s předkládaným záměrem souhlasí či nesouhlasí; od původního záměru společnost odstoupila z důvodu vydání záporného stanoviska meziresortní komise, na základě kterého nebyla stavba fotovoltaické el. v dané lokalitě schválena, poté společnost zamýšlela spalovnu biomasy, posléze byla zmíněna i spalovna komunálního odpadu – tento záměr už firma neotevřela, jako poslední, písemně doručený a jednou při osobním jednání zmíněný je záměr předkládaný; vedení města s předloženým záměrem v této podobě nesouhlasí / Ing. Škorpík: nemáme k dispozici podklady o tom, zda vyrobené teplo bude někdo z okolí odebírat, objasnění informace o odběru upotřebeného motorového oleje k likvidaci – Ing. Tichý: ze své dosavadní činnosti má spol. zajištěnou likvidaci motorových olejů, které budou využívány v agregátech při výrobě energie / JUDr. Molnár: v důvodové zprávě chybí stanovisko odborného útvaru Městského úřadu v Kolíně, a to OŽPZ / MUDr. Rakušan: pokud bude z pozemku parc. č. 637/10 oddělena požadovaná část, dojde k jeho znehodnocení – znesnadnění budoucího prodeje / tech. změna – úprava textu usnesení)

USNESENÍ č. 69/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
podle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

vydání souhlasného závazného stanoviska města Kolína k umístění výroby el. energie a tepla o instalovaném elektrickém výkonu 48.650 kW na bázi spalování zemního plynu na pozemku par. č. 637/10, resp. jeho části o výměře cca 2 ha, v kat. území Ovčáry u Kolína v Průmyslové zóně Kolín - Ovčáry společnosti ECHELON a.s., IČ: 28222580, Konviktská 291/24, 110 00 Praha 1.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování sdělit společnosti ECHELON a.s. stanovisko města Kolína

termín plnění: 31.05.2011

zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 1 – 24 – 1
Návrh byl zamítnut.

18. Návrh na zmocnění v řízení o obnově katastrálního operátu novým mapováním na části katastrálního území Štítary u Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. ORR

USNESENÍ č. 70/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
podle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zmocnění Mgr. et Bc. Víta Rakušana, starostu města, v rámci probíhajícího řízení u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, týkajícího se obnovy katastrálního operátu novým mapováním na části kat. území Štítary u Kolína, a to v souladu zejména s ustanovením § 13a zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon) ve spojení s vyhláškou Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, k následujícím úkonům za město Kolín, IČ: 0035440, se sídlem Karlovo nám. 78, Kolín I, jako vlastníka dotčených nemovitostí v kat. území Štítary u Kolína, v daném řízení, a to:

- ke kladnému vyjádření se v rámci tzv. Komise pro zjišťování hranic, a to ve formě písemného vyjádření či podpisu příslušných listin za vlastníka nemovitostí
- ke kladnému vyjádření se k protokolům o opravě chybného geometrického a polohového určení hranic pozemků vyplývající z činnosti výše uvedené tzv. Komise, a to ve formě písemného vyjádření či podpisu příslušného protokolu za vlastníka nemovitostí
- ke všem dalším úkonům nezbytným k naplnění všech práv a povinností města Kolín jako vlastníka dotčených povinností v rámci citovaného řízení.

II. u k l á d á

Odboru regionálního rozvoje a územního plánování předložit příslušné dokumenty k podpisu za město Kolín a předat Katastrálnímu pracovišti Kolín

termín plnění: 15.06.2011

zodpovídá: Ing. Martin Tichý – ved. ORR

Hlasování: 25 – 0 – 1
Schváleno.

19. Návrh na schválení podání žádosti na MF ČR o poskytnutí bezúročné návratné finanční výpomoci.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: p. Nymburský, MUDr. Chudomel, Ing. Bc. Pospíšil MBA, Ing. Villner
(p. Nymburský: jakou částku zbývá uhradit KB za poskytnutý úvěr? – 37,4 mil. Kč /
MUDr. Chudomel: jaká je výše úroku? – 5,9 %)

USNESENÍ č. 71/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
na základě § 85 písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., v platném znění

s c h v a l u j e

**podání žádosti na MF ČR o poskytnutí bezúročně návratné
finanční výpomoci ve výši 37,4 mil. Kč**

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 26 – 0 – 0

Schváleno.

20. Návrh na schválení II. rozpočtového opatření rozpočtu města Kolína na rok 2011.

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: Ing. Kmoch, MUDr. Chudomel, JUDr. Molnár, Mgr. Rakušan, Ing. Villner

(Ing. Kmoch: informace z jednání finančního výboru ze dne 18. 05. 2011 – jednotlivé změny položek byly dostatečně podloženy, diskuse se týkala především změny dotací a příjmů ve vztahu ke spol. SMSK – převod psího útulku pod MP, dotace na projekt Prevence kriminality, pronájem zařízení na sledování přestupků řidičů, snížení provozních nákladů místní správy – úklid budov, odchyt psů na území města Kolína, který měla povinnost SMSK doposud fakturovat – FÚ doměřil finanční částku za období, kdy takto činěno nebylo – FV doporučuje zastupitelstvu města II. RO ke schválení; z diskuse členů výboru vyplynula dvě doporučení, ke kterým by měla být otevřena diskuse a ke kterým by se mělo ZM vyjádřit formou hlasování: 1) doporučení ZM formulovat co nejdříve cíle a termíny v úspoře výdajů na místní správu a realizovat je optimálním způsobem; 2) doporučení uložit příslušným vedoucím odborů vypracování důkladné analýzy rozpočtových položek souvisejících s činností AVE Kolín za rok 2010 a uplynulé období roku 2011, detailně přezkontrolovat účtované počty jednotek, získat informace o jednotkových cenách výkonů obdobných firem v okolních městech a porovnat je s položkovým ceníkem AVE, zajistit systematickou, pravidelnou a účinnou – věcnou kontrolu výkonu AVE a vytvořit si tak podmínky k přesné likvidaci jejich fakturace, při této činnosti konzultovat problémy a postupy s určenými členy finančního výboru – z projektu Evropského sociálního fondu se podařilo získat prostředky pro výkon činnosti osoby, která bude zařazena do odboru regionálního rozvoje, a pod jejímž vedením a konzultací se skupinou vytvořenou z členů FV se pokusíme během dvou měsíců zpracovat analýzu, prostřednictvím které získáme nástroje k likvidaci faktur s větší věcnou znalostí / MUDr. Chudomel: objasnění položky týkající se dotací, které si školská zařízení zajistila sama a které přes město přešly jako transfer – na příjmové části je dotace zaznamenána na samostatném řádku, stejně tak je učiněno i na výdajové stránce / JUDr. Molnár: dotazy k jednotlivým řádkům rozpočtového opatření: OŘR-1890? – město dostane méně o 131.000 Kč na výkon soc. služeb; OŘR-2041 vyhotovení LHO? – jedná se o lesní hospodářské osnovy, z důvodu přehodnocení dotace z neinvestiční na investiční došlo k přesunu mezi řádky; OŘR-4720 MAD, poděkování místostarostovi Bc. Růžičkovi za zásluhy na snížení příspěvku na dopravní obslužnost; OŘR-4741 SMSK provoz, chybí komentář – k úspoře došlo v souvislosti s přechodem psího útulku pod MP Kolín; OŘR-6390, zdůvodnění navýšení položky a kolik zaměstnanců z MěÚ odešlo? – ze Závěrečného účtu bude zřejmé, že prostředků na zajištění platů a odstupného v této položce nebylo dostatek, proto byl řádek navýšen na základě skutečných propočtů potřeb fin. prostředků na mzdy, položka zahrnuje náklady na úhradu mezd a výplat odstupného pro odcházející čtyři zaměstnance, oproti tomu došlo k obsazení funkce interního auditora; OŘR-6452 náklady z neuskutečněných exekucí, o kolik případů se jedná? – dostáváme zpět případy, u kterých byla exekuce neúspěšná, dle

rozhodnutí soudu je povinno město náklady exekuce uhradit, zatím evidujeme 15 takovýchto případů za posledních 6 let; OŘR-8620 rozšíření stávajícího kamerového systému o 2 nové body, v jakých lokalitách budou umístěny? – na návrh MP bylo vytipováno strategické místo, a to roh ul. Kovářské a Zámecké na základě trvalých stížností a požadavků občanů města formulovaných od roku 2008, v této lokalitě dochází k extrémnímu vandalismu a ničení městského mobiliáře, kamera bude mít dohled i do ul. Na Hradbách, druhý bod je vytipován v součinnosti s městskou i státní policií – uvažuje se o velkém kruhovém objezdu, PČR by umístění kamery pomohlo při řešení dopravní situace v dané oblasti, která bude zatížena i po zprovoznění obchvatu města; proč se nedostala soutěž „jednotný vizuální styl města“ do rozpočtu? – nedošlo k dohodě o ceně; v komentáři není uveden řádek, který řeší bytové hospodářství – řádek 5532 odkazuje na řádek 5340, který je součtovou položkou a obsahuje řádek z komentáře – cílem bylo oddělit náklady na byty a nebytové prostory)

USNESENÍ č. 72/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb.
a dle § 16 odst. 3 písm. a) a b) odst. 4 zák. č. 250/2000 Sb.,
v platném znění

s c h v a l u j e

II. rozpočtové opatření rozpočtu města Kolína na rok 2011.

II. RO je nedílnou součástí tohoto usnesení.

termín plnění: ihned

zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 21 – 0 – 5

Schváleno.

21. Návrh na delegování zástupce města Kolína na jednání valné hromady akciové společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč.

Úvodní slovo: Bc. Růžička – místostarosta města Kolín

USNESENÍ č. 73/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

d e l e g u j e

zástupce města Kolína starostu Mgr. Víta Rakušana na jednání řádné valné hromady akciové společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, se sídlem Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora, IČ: 46356967, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2377, které se bude konat dne 13. 06. 2011

termín plnění: 13.06.2011

Hlasování: 25 – 0 – 1

Schváleno.

22. Návrh na schválení hospodaření a Závěrečného účtu VHS Kolín za rok 2010 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření VHS Kolín za rok 2010.

Úvodní slovo: Mgr. Rakušan – starosta města

USNESENÍ č. 74/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
na základě § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve
znění pozdějších předpisů
a dle § 1 odst. 2, § 15 odst. 2 a dle § 17 zák. č. 250/2000 Sb.,
o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání
hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných
svazků obcí,

I. s c h v a l u j e

**celoroční hospodaření a Závěrečný účet Vodohospodářského
sdružení Kolín za rok 2010 včetně Zprávy o výsledku
přezkoumání hospodaření VHS Kolín za rok 2010, vydanou
Ing. Miroslavem Grossem dne 13. 03. 2011, a to bez výhrad**

II. b e r e n a v ě d o m í

**Prohlášení VHS Kolín o provedení nápravy zjištěného
nedostatku uvedeného ve Zprávě o výsledku přezkoumání
hospodaření VHS Kolín za rok 2010 přeúčtováním pozemků
z účtu 042 na 031**

III. u k l á d á

starostovi města Kolína sdělit VHS Kolín stanovisko Zastupitelstva
města Kolína

termín plnění: po vyhotovení zápisu ze zasedání ZM

Hlasování: 25 – 0 – 0

Schváleno.

**23. Návrh na delegování zástupce města Kolína na jednání valné hromady spol. MTH
Kolín, s.r.o.**

Úvodní slovo: Mgr. Rakušan – starosta města

USNESENÍ č. 75/2011 – Zastupitelstvo města Kolína
podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve
znění pozdějších předpisů

d e l e g u j e

**starostu města Kolína Mgr. Víta Rakušana, jakožto zástupce
města Kolín na nejbližší valnou hromadu společnosti Městské
tepelné hospodářství Kolín, s. r. o., se sídlem Kolín, Klenovecká
597, PSČ 280 02, IČ: 62957872, zapsané u Městského soudu
v Praze, oddíl C, vložka 42087, a zároveň ho zmocňuje ke všem
úkonům, ke kterým je město Kolín jako majitel 5% obchodního
podílu společnosti Městské tepelné hospodářství Kolín, s. r. o.,
oprávněno na valné hromadě, která bude rozhodovat
o personálních změnách ve složení dozorčí rady této
společnosti.**

Hlasování: 22 – 0 – 3

Schváleno.

24. Návrh na odvolání a zvolení osoby, která bude delegovanou osobou navržena na valné hromadě společnosti Městské tepelné hospodářství Kolín, s. r. o., ke jmenování do funkce člena dozorčí rady této společnosti.

Úvodní slovo: Mgr. Rakušan – starosta města

Diskuse: MUDr. Matějková, Mgr. Rakušan

(odvolání MUDr. Matějkové z dozorčí rady spol. SMSK, z funkce předsedkyně likvidační komise a nyní i z funkce předsedkyně DR MTH – ani v jednom případě nebude srozuměna se zamýšlenými změnami)

USNESENÍ č. 76/2011 – Zastupitelstvo města Kolína podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

to, aby Zastupitelstvem města Kolína delegovaná osoba města Kolína, jakožto zástupce majitele 5% OP ve společnosti spol. Městské tepelné hospodářství Kolín, s. r. o., se sídlem Kolín, Klenovecká 597, PSČ 280 02, IČ: 62957872, na valné hromadě této společnosti navrhla a následně hlasovala:

- a) pro odvolání MUDr. Evy Matějkové z funkce člena a předsedy dozorčí rady společnosti**
- b) pro zvolení MUDr. Václava Navrátila do funkce člena dozorčí rady společnosti**

II. z m o c ň u j e

zástupce města delegovaného na jednání valné hromady k tomu, aby činil na valné hromadě společnosti Městské tepelné hospodářství Kolín, s. r. o., veškeré úkony, které budou v souladu s tímto usnesením zastupitelstva města, tj. aby navrhl a následně hlasoval:

- a) pro odvolání MUDr. Evy Matějkové z funkce člena a předsedy dozorčí rady společnosti**
- b) pro zvolení MUDr. Václava Navrátila do funkce člena dozorčí rady společnosti**

Hlasování: 17 – 0 – 8

Schváleno.

25. Návrh na delegování zástupce města Kolína na jednání valné hromady spol. AVE Kolín, s.r.o.

Úvodní slovo: Mgr. Rakušan – starosta města

USNESENÍ č. 77/2011 – Zastupitelstvo města Kolína podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

d e l e g u j e

starostu města Kolína Mgr. Víta Rakušana, jakožto zástupce města Kolín na nejbližší valnou hromadu společnosti AVE Kolín, s. r. o. se sídlem Kolín V, Třídvorská 1501, PSČ 280 02, IČ: 25148117, zapsané u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka

53627, a zároveň ho zmocňuje ke všem úkonům, ke kterým je město Kolín jako majitel 10% obchodního podílu společnosti AVE Kolín s. r. o., oprávněno na valné hromadě, která bude rozhodovat o personálních změnách ve složení dozorčí rady této společnosti.

Hlasování: 23 – 0 – 2

Schváleno.

26. Návrh na odvolání a zvolení osob, které budou delegovanou osobou navrženy na valné hromadě společnosti AVE Kolín, s. r. o., ke jmenování do funkcí členů dozorčí rady této společnosti.

Úvodní slovo: Mgr. Rakušan – starosta města

USNESENÍ č. 78/2011 – Zastupitelstvo města Kolína podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

to, aby Zastupitelstvem města Kolína delegovaná osoba města Kolína, jakožto zástupce majitele 10% OP ve společnosti spol. AVE Kolín, s. r. o., se sídlem Kolín V, Třídvorská 1501, PSČ 280 02, IČ: 25148117, na valné hromadě této společnosti navrhla a následně hlasovala:

a) pro odvolání následujících osob z funkcí členů dozorčí rady společnosti:

1. JUDr. Milana Janouška
2. Mgr. Ondřeje Plašila
3. MUDr. Václava Navrátila

b) pro zvolení následujících členů dozorčí rady společnosti:

1. Petra Krále
2. JUDr. Borise Jančáka
3. Bc. Pavla Kárníka

II. z m o c ň u j e

zástupce města delegovaného na jednání valné hromady k tomu, aby činil na valné hromadě společnosti AVE Kolín, s. r. o., veškeré úkony, které budou v souladu s tímto usnesením zastupitelstva města, tj. aby navrhl a následně hlasoval

a) pro odvolání následujících osob z funkcí členů dozorčí rady společnosti:

1. JUDr. Milana Janouška
2. Mgr. Ondřeje Plašila
3. MUDr. Václava Navrátila

b) pro zvolení následujících členů dozorčí rady společnosti:

1. Petra Krále
2. JUDr. Borise Jančáka
3. Bc. Pavla Kárníka

Hlasování: 15 – 0 – 11

Schváleno.

27. IZ – Rekonstrukce ČOV Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Rakušan – starosta města (Město Kolín podalo dne 30. 04. 2008 žádost na SFŽP o dotaci na akci: „Rekonstrukce ČOV v Kolíně“ z Operačního programu životního prostředí, výzva č. 3, prioritní osa 1. Tato žádost byla dne 14. 07. 2008 akceptována. Město Kolín podalo zároveň žádost o stanovisko k efektivní technické oddělitelnosti vyjímání části ČOV a zbylé části infrastrukturního majetku na Ministerstvo zemědělství ČR. Stanovisko bylo kladné s tím, že oddělené provozování ČOV Kolín vč. 2 ks ČS odpadních vod s přivaděči a provozování kanalizace Kolín je z hlediska efektivity a technických možností realizovatelné. Následně proběhla jednání s provozovatelem veřejné kanalizace města Kolína. Použití uvedeného modelu vyjmutí ČOV z vodohospodářské infrastruktury /VHI/ bylo průběžně konzultováno se SFŽP a dne 24. 03. 2010 zaslána žádost o změnu podmínek Rozhodnutí o schválení institutu „vyjímání ČOV“ ze stávající provozní smlouvy. Tato změna byla schválena dopisem ze dne 14. 04. 2010 s tím, že původní podmínky týkající se provozování byly rozšířeny o podmínky související s vyjímáním ČOV – varianta C. Ostatní podmínky stanovené v Rozhodnutí a Registračním listu zůstaly neměnné. V průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby byla podána námitka a následně návrh na přezkoumání úkonů zadavatele na UOHS a z tohoto důvodu město zažádalo dne 10. 12. 2010 SFŽP o prodloužení této lhůty do 03. 05. 2011. Tento termín určoval datum, do kdy město musí doložit nezbytné podklady jako výběrové řízení na projektanta, výběrové řízení na zhotovitele stavby, výběrové řízení na technický dozor, podepsané smlouvy s projektantem, zhotovitelem akce, technickým dozorem, prohlášení o DPH, aktualizace termínů, Stanovisko Povodí Labe, Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, stavební povolení apod. Žádost byla schválena. Po přezkoumání úkonů zadavatele vydal Úřad pro ochranu hospodářské soutěže usnesení, že se správní řízení zastavuje a poučení, že pokud některá ze stran do 15 dnů ode dne doručení tohoto usnesení nepodá rozklad, bude možné s vybraným zhotovitelem tj. s firmou Geosan Group, a. s., podepsat smlouvu o dílo. Protože smlouva musela být podepsána v podobě, v jaké byla vysoutěžena v rámci výběrového řízení, byl vytvořen dodatek č. 1 k SOD, kde byl upřesněn termín dokončení díla tj. nejdéle do 01. 10. 2012. Tento termín byl stanoven s ohledem na Rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 15. 12. 2008, kterým byla vydána změna v souvislosti s rekonstrukcí ČOV Kolín – povolení k nakládání s vodami, a to k vypouštění městských odpadních vod ze zdroje znečištění, prostřednictvím ČOV Kolín do vod povrchových – do řeky Labe. Platnost tohoto povolení byla stanovena do 31. 12. 2012. Od roku 2013 by městu hrozily pokuty až do výše 5 mil. Kč pro vypouštění odpadních vod nad limit 15 mg/L. Z tohoto důvodu musí být ČOV zrekonstruována do konce roku 2012. Město Kolín uzavřelo dne 22. 03. 2011 smlouvu o dílo včetně dodatku č. 1 k SOD se zhotovitelem stavby firmou Geosan Group, a.s. Smlouva o dílo je jedním z podkladů, které musí žadatel o dotaci předložit fondu. Dne 07. 04. 2011 došlo k předání staveniště. Dne 01. 04. 2011 město předalo první část podkladů včetně smlouvy se zhotovitelem pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace na SFŽP. V současné době dochází k doplňování podkladů na základě požadavků fondu. Dne 21. 04. 2011 proběhla schůzka na Ministerstvu životního prostředí ČR se zástupci města Kolína. Na jednání byly vysloveny obavy, že ministerstvo jako řídicí orgán OPŽP koncept vyjímání ČOV ze stávajících provozních smluv neobhájí před Evropskou komisí a tak nebude možné uzavřít smlouvu o poskytnutí podpory ze SFŽP – platí pro výše uvedenou variantu C. V současné době město zvažuje jednotlivé možnosti a následné kroky, jak danou situaci řešit.)

Zastupitelstvo města Kolína vzalo IZ na vědomí.

28. Diskuse – dotazy a připomínky členů ZM

Ing. Kmoch

- v průběhu jednání byla vznesena žádost o rozšíření programu (tento postup je v souladu s čl. 6 odst. 2 Jednacího řádu Zastupitelstva města Kolína)
hlasování o dodatečném vložení níže uvedeného znění návrhu na program dnešního zasedání: 24 – 1 – 0
Diskuse: MUDr. Rakušan: doba plnění? – toto opatření se bude naplňovat v průběhu 2 měsíců, nejzazší termín: konec 08/2011

USNESENÍ č. 79/2011 – Zastupitelstvo města Kolína ukládá Radě města Kolína pověřit příslušné vedoucí odborů vypracováním důkladné analýzy rozpočtových položek souvisejících s činností AVE Kolín za rok 2010 a uplynulé období roku 2011, detailně přezkontrolovat účtované počty jednotek, získat informace o jednotkových cenách výkonů obdobných firem v okolních městech a porovnat je s položkovým ceníkem AVE, zajistit systematickou, pravidelnou a účinnou – věcnou kontrolu výkonu AVE a vytvořit si tak podmínky k přesné likvidaci jejich fakturace, při této činnosti konzultovat problémy a postupy s určenými členy finančního výboru

Hlasování: 21 – 0 – 4. Návrh byl schválen.

p. Nymburský

- zda město žádalo o dotaci na farmářské trhy?, Ministerstvo životního prostředí vypsal dotační program ve výši 150.000 Kč na organizaci 1 farmářského trhu – město doposud o dotaci nezažádalo, pořádání trhů není spojeno s výraznými fin. náklady, jde spíše o organizační záležitost
- stížnosti od poptávaných dodavatelů na technické zajištění akce Den Záchranářů na Kmochově ostrově – v zadávacím řízení byly nastaveny podmínky tak, že je nebylo možné ve stanovené lhůtě splnit
Diskuse: Ing. Malá: město přímo toto tech. zabezpečení nepoptávalo, bylo zajištěno zprostředkovaně přes Sbor dobrovolných hasičů Kolín, který na tuto akci získal dotaci z fondu hejtmana Středočeského kraje, posléze byly s jednotlivými organizacemi uzavřeny příslušné smlouvy – město Kolín na zajištění uvedené akce poskytlo SDH finanční částku oproti objednaným službám
- jak se vyvíjí situace uzavřených smluv s městskými právníky?, existence právního posudku, dle kterého se jedná o veřejnou zakázku, na kterou mělo být vypsáno zjednodušené podlimitní řízení, hodnota zakázky dosahovala výše 7,5 mil. Kč
Diskuse: Mgr. Rakušan: takto formulovaná námitka nebyla vedení předložena, proto by bylo vhodné, aby byla předána příslušným osobám, které se danou problematikou budou zabývat; p. Nymburský: do příštího zasedání bude podnět zformulován

MUDr. Lebeda

- v loňském roce se v rámci představení „Kulturní léto v Senátu“ uskutečnil i koncert Městské hudby Františka Kmocha, nikdo z představitelů města Kolína nebyl na akci přítomen – informace o situaci, která se odehrává od roku 2003 v městském hudebním tělese – i přesto, že MhFK soudní spor vyhrála, existují důkazy o tom, že sdružení hudebníků Harmonie 1872 využívá i nadále jméno Františka Kmocha
Diskuse: Mgr. Rakušan – jednali jsme se zástupci hudebních těles, důsledně trváme na tom, aby byl respektován výnos soudu, pokud tak bude činěno, bude město Kolín k Harmonii 1872 přistupovat jako k jakémukoliv jinému tělesu v Kolíně působícímu bez ohledu na minulost
- pozvání na závěrečný koncert v rámci Kulturního léta v Senátu, který připadá na 29. 09. 2011
- reakce na nevhodné chování řidičů autobusů městské hromadné dopravy, kteří zastavují v lokalitě „U Vodárny“

JUDr. Molnár

- žádost o zhodnocení akce „Pojďme pomoci uklidit Kolín“, která proběhla na území města Kolína v sobotu 21. 05. 2011

Diskuse: Mgr. Rakušan – v příměstských částech města se na úklidu podílelo více občanů než v částech sídlištních, posbíráno bylo celkem 51 pytlů s odpadem – jednalo se o pilotní akci, kterou zamýšlíme na příště uskutečnit znovu za větší propagace, případně i ve spojení s kulturním programem

29. Zpráva návrhové komise

V. zasedání Zastupitelstva města Kolína konané dne 23. 05. 2011:

Konstatovalo, že byla schválena usnesení č. 56/2011 – 79/2011

30. Závěr zasedání

Starosta města Mgr. Vít Rakušan poděkoval za účast na V. zasedání zastupitelstva města a jednání ukončil v 17:50 hodin.
