

Z á p i s

z 54. schůze Rady města Kolína, konané dne 11.2.2008 od 15,00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: p. Buřič, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil, J. Plašil, Mgr. Plašil, MUDr. Matějková, Mgr. Veselá, Ing. Sova

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ
pí Navrátilová – ved. OSVZ
Ing. Jírovský – ved. ORR
Mgr. Kárník – ved. OŠKS
Bc. Špinka – ved. OVV
p. Špinka – ved. OSM
pí Penková – ved. odd. OSM

Zápis obsahuje usnesení č. 806 – 824

PROGRAM

I. Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

II. Korespondence adresovaná Radě města

III. Kontrola usnesení

IV. Návrhy na schválení

1. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt v domě s pečovatelskou službou.
2. Návrh na oslovení firem pro zhotovení zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce kanalizační stoky H v ulici Na Svobodném, Kolín VI“.
3. Návrh na úpravu cen za inzerci ve Zpravodaji města Kolína.
4. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Územní organizaci Vojenského sdružení rehabilitovaných v Kolíně.
5. Návrh na poskytnutí dotace JUNÁKU, svazu skautů a skautek ČR, na provoz skautských kluboven.
6. Návrh na finanční příspěvek NIPOS na organizaci Národního festivalu neprofesionálních komorních a symfonických těles 2008 v Kolíně.
7. Návrh na uzavření nájemní smlouvy.
8. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.
9. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
10. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 669.

11. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 961/5 v budově č.p. 961-963, ul. Kremličkova, Kolín II, formou dražby.
12. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 961/16 v budově č.p. 961-963, ul. Kremličkova, Kolín II, formou dražby.
13. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 402/11 v budově č.p. 401-402, ul. Grégrova, Kolín III, formou dražby.
14. Návrh na pronájem stavebních pozemků parc.č. 3989 a 3990 v k.ú. Kolín ve vlastnictví ČR, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, kde nájemcem bude Město Kolín a účtování náhrady za bezesmluvní užívání stavebních pozemků parc. č. 3989, 3990, 3991, 3992, 3993 a 3994 v k.ú. Kolín, Městu Kolín ve prospěch ČR, zastoupené úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
15. Návrh na zrušení usnesení č. 771 z jednání Rady města Kolína dne 14.1.2008.
16. Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 2245/1, 2245/4, 2945/1, dále na pozemcích PK parc. č. 2158/1, 2244, 2245/2, 2941/1 a 2941/3 v kat.ú. Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce VTL plynovodu č. 4 v úseku TU 4/17 – Přeložka Hluboký Důl“, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je STP Net, s.r.o., a povinným Město Kolín.
17. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc.č. 2001/2 v kat.ú. Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Polepy, kabely nn“, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., a povinným Město Kolín.
18. Návrh na schválení městského programu „Prevence kriminality“.

V. Smlouvy k podpisu

VI. Informativní zprávy

1. IZ – O průběhu projektu „Komunitní plánování sociálních služeb města Kolína“.
2. IZ – Zpráva o činnosti Městské hudby Fr. Kmocha v roce 2007.
3. IZ – Souhlas s vydáním zvláštního povolení za účelem zřízení nového kabelového vedení NN.
4. IZ – Plánovaná demolice nezkolaudovaného skladu č. 6 v areálu Zimního stadionu, který stojí na soukromém pozemku parc.č. 311/1 v k.ú. Kolín.
5. IZ – Žádost o prodej domu č.p. 139 v Kolíně V, Brankovické ulici, se stavební parcelou č. 831 a zahradou č. 390/1.
6. IZ – Záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 764, ul. Smetanova – místnost č. 10,11 a 12.
7. IZ – Záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 764, ul. Smetanova – místnost č. 49.
8. IZ – Pronájem štitové stěny domu č.p. 17 v ul. Kutnohorské.
9. Zápis ze schůze zdravotní a sociální komise ze dne 3.1.2008.

VII. Různé

I. ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 15,00 hodin místostarostou města MUDr. Pavlem Hoffmannem
Ověření zápisu z 53. schůze RM: MUDr. Navrátil, Mgr. Plašil
Ověřovatelé zápisu z 54. schůze RM: J. Plašil, Ing. Sova

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na poskytnutí daru Mgr. Jiřímu Tučkovi za přípravu, organizaci a konferování ankety Sportovec Kolína 2007.
- IZ – Záměr využití nebytového prostoru v č.p. 9, ul. Kouřimská.
- IZ – Žádost o využití stánku na náměstí v Kolíně.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0Zapisovatelka: V. Michálková**II. KORESPONDENCE ADRESOVANÁ RADĚ MĚSTA**Bc. Špinka – ved. OVV

- žádost o příspěvek na propagaci cyklojízdy – *úkol pro OVV: vypracovat návrh pro jednání RM dne 18.2.2008*

III. KONTROLA USNESENÍKontrola plnění usnesení: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ**IV. NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ****1. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt v domě s pečovatelskou službou.**

Úvodní slovo: pí Navrátilová – ved. OSVZ

USNESENÍ č. 806 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
ve znění pozdějších předpisů

s c h v á l u j e

**uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou na byt v domě
s pečovatelskou službou:**

- byt č. 13 č.p. 110, ul. Husova, Kolín I, s pí Květoslavou Dušátkovou,
Kolín V, Mnichovická 1116

termín plnění: do konce 3/2008

zodpovídá: L. Navrátilová – ved. OSVZ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

2. Návrh na oslovení firem pro zhotovení zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce kanalizační stoky H v ulici Na Svobodném, Kolín VI“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: Mgr. Pekárek

USNESENÍ č. 807 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v a l u j e

návrh na oslovení firem pro zhotovení zakázky malého rozsahu: „Rekonstrukce kanalizační stoky „H“ v ulici Na Svobodném, Kolín 6“ podle odst. 6 § 12 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

1. **SILMEX, s.r.o.**
Dukelských hrdinů č.583, 280 02 Kolín 4
2. **STAVONEL, spol. s r.o.**
ul. Komenského náměstí č.39, 284 01 Kutná Hora
3. **MHM Stavby, s.r.o.**
ul. Mrštíkova č.94, 500 09 Hradec Králové
4. **KOSS Kolín, spol. s r.o.**
281 27 Krakovany č.85

termín plnění: 02/2008

zodpovídá: Vladimír Maláček – ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

3. Návrh na úpravu cen za inzerci ve Zpravodaji města Kolína.

Úvodní slovo: Bc. Špínka – ved. OVV (*Od roku 2004 nedošlo k navýšení cen za inzerci. Zpravodaj se roznáší do všech domácností zdarma v nákladu 15 tisíc výtisků.*)

Diskuse: J. Plašil. MUDr. Hoffmann
(*projednáno na redakční radě*)

USNESENÍ č. 808 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

úpravu cen za inzerci ve Zpravodaji města Kolína s účinností od 1.4. 2008

Ceník inzerce je nedílnou součástí tohoto usnesení.

termín plnění: 1.4. 2008

zodpovídá: Bc. Špinka – ved. OVV

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

4. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Územní organizaci Vojenského sdružení rehabilitovaných v Kolíně.

Úvodní slovo: Bc. Špinka – ved. OVV

USNESENÍ č. 809 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek Územní organizaci Vojenského sdružení rehabilitovaných v Kolíně na činnost organizace ve výši 10.000,- Kč z fondu Rady města Kolína

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: Bc. Špinka – ved. OVV

Hlasování: 8 – 0 – 1

Schváleno.

5. Návrh na poskytnutí dotace JUNÁKU, svazu skautů a skautek ČR, na provoz skautských kluboven.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: MUDr. Hoffmann, Ing. Sova, MUDr. Navrátil

(konzultováno s JUDr. Janouškem / existuje i Česká tábornická unie – podporujeme oba tyto kluby / v loňském roce byl poskytnut příspěvek ve výši 35.000,- Kč / kolik členů má středisko ? – cca 56 dětí)

USNESENÍ č. 810 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

dotaci JUNÁKU, svazu skautů a skautek ČR, středisku 214 01 Kolín, IČ: 61882194, na provoz skautských kluboven ve výši 25.000,-Kč, OŘR-5790

termín plnění: 12.2.2008

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na finanční příspěvek NIPOS na organizaci Národního festivalu neprofesionálních komorních a symfonických těles 2008 v Kolíně.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Národní informační a poradenské středisko pro kulturu NIPOS žádá o záštitu pana starosty nad uvedenou akcí, která se bude konat dne 4.5.2008, a příspěvek ve výši 10.000,- Kč. Město bude uvedeno na všech propagačních tiskovinách a zazní v relaci Českého rozhlasu, který bude koncert zaznamenávat.*)

Diskuse: Mgr. Veselá, J. Plašil, MUDr. Navrátil

(zda se vyjádřila kulturní komise – ne, zasedla před doručením žádosti / každoroční akce, letos se uskuteční v Kolíně, tech. změna)

USNESENÍ č. 811 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm.a) zákona č. 128/2000Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

finanční příspěvek NIPOS, IČ: 14450551, na organizaci Národního festivalu neprofesionálních komorních a symfonických těles 2008 v Kolíně ve výši 10.000,- Kč, OŘR-5790

termín plnění: 12.2.2008

zodpovídá: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 6 – 0 – 2

Schváleno.

7. Návrh na uzavření nájemní smlouvy.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSM

USNESENÍ č. 812 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na místnost v obytném domě Tovární 175, Kolín V – holobyty, přístřeší:

- 1) č. 5 s Miroslavem Linhartem, Funkeho 915, Kolín II
- 2) č. 6 s Marcelou Surmajovou, Školská 162, Kolín IV

II. u k l á d á

OSM uzavřít nájemní smlouvy s nájemci, případně zajistit výkon rozhodnutí vyklizením

termín plnění: průběžně
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

8. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 813 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 52 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s panem Zbyňkem Váchou, Školská 228, Pardubice,
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 2) č. 60 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II,
s panem Michalem Iršou, Brendlova 1562/2, Hodonín,
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSM uzavřít nájemní smlouvu s nájemci na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

termín plnění: 31.3.2008
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

9. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 814 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 39 v domě č.p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s panem Dušanem Gegušem, Zápotočná 1081, Saštín – Stráže, SK,
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 2) č. 26 v domě č.p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s paní Alžbetou Reháčkovou, Sídliště 9. mája 318/3, Vrbové, SK,
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 3) č. 15 v domě č.p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s panem Vlastimilem Fišerem, Benešova 647, Kolín,
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSM uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31.3.2008
zodpovídá Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

10. Návrh na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 669.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 815 – Rada města Kolína

I. r u š í

v usnesení č. 669 bod č. 1 ze dne 19.11.2007 na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 26 v domě č.p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II, na dobu určitou 2 let s možností prodloužení s Annou Hiciarovou, Muranská 39, Revúca, SK

II. u k l á d á

OSM připravit návrh na schválení jiného nájemce do uvolněného bytu

termín plnění: průběžně
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

11. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 961/5 v budově č.p. 961-963, ul. Kremličkova, Kolín II, formou dražby.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

Diskuse: J. Plašil

USNESENÍ č. 816 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č.p. 961/5 o velikosti 3+1 (77,10 m²) v budově č.p. 961 – 963 v ul. Kremličkova, Kolín II, za vyvolávací cenu 1.100.000,- Kč formou dražby

II. u k l á d á

OSM uskutečnit dobrovolnou dražbu

termín plnění: duben 2008
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

12. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 961/16 v budově č.p. 961-963, ul. Kremličkova, Kolín II, formou dražby.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

Diskuse: MUDr. Navrátil, Ing. Sova, Mgr. Veselá

USNESENÍ č. 817 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č.p. 961/16 o velikosti 2+kk (42,80 m²) v budově č.p. 961 – 963 v ul. Kremličkova, Kolín II, za vyvolávací cenu 770.000,- Kč formou dražby

II. u k l á d á

OSM uskutečnit dobrovolnou dražbu

termín plnění: duben 2008

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

13. Návrh na schválení prodeje bytové jednotky č. 402/11 v budově č.p. 401-402, ul. Grégrova, Kolín III, formou dražby.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 818 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č.p. 402/11 o velikosti 1+1 (38,90 m²) v budově č.p. 401 – 402 v ul. Grégrova, Kolín III, za vyvolávací cenu 700.000,- Kč formou dražby

II. u k l á d á

OSM uskutečnit dobrovolnou dražbu

termín plnění: duben 2008
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0
Schváleno.

14. Návrh na pronájem stavebních pozemků parc.č. 3989 a 3990 v k.ú. Kolín ve vlastnictví ČR, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, kde nájemcem bude Město Kolín a účtování náhrady za bezesmluvní užívání stavebních pozemků parc.č. 3989, 3990, 3991, 3992, 3993 a 3994 v k.ú. Kolín, Městu Kolín ve prospěch ČR, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 819 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

- a) **pronájem stavebních pozemků parc.č. 3989 a 3990 v k.ú. Kolín ve vlastnictví České republiky, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, kde nájemcem bude Město Kolín. Roční nájemné bude činit 20,- Kč/m², tj. celkem 6.460,- Kč/rok.**
- b) **účtování náhrady za bezesmluvní užívání stavebních pozemků parc.č. 3989, 3990, 3991, 3992, 3993 a 3994 v k.ú. Kolín, Městu Kolínu ve prospěch České republiky, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Náhrada činí 20,- Kč/m²/rok od 7. března 2006 do doby uzavření nájemní smlouvy.**

II. u k l á d á

zaslat ÚZSVM podklady potřebné k zpracování nájemní smlouvy

termín plnění: 29. února 2008
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0
Schváleno.

15. Návrh na zrušení usnesení č. 771 z jednání Rady města Kolína dne 14.1.2008.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM *(Je nutné uvést do souladu výši jednorázové úhrady, která má odpovídat ujednání ve smlouvách budoucích.)*

USNESENÍ č. 820 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. r u š í

usnesení č. 771 z jednání Rady města Kolína dne 14. 1. 2008, kterým bylo schváleno zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení a provozování plynárenského zařízení v rámci stavby „Rekonstrukce VTL plynovodu č. 4 v úseku TU 4/17 – Přeložka Hluboký Důl“

II. u k l á d á

odboru správy majetku vypracovat nový návrh

termín plnění: ihned

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.

16. Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 2245/1, 2245/4, 2945/1, dále na pozemcích PK parc.č. 2158/1, 2244, 2245/2, 2941/1 a 2941/3 v kat.ú. Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce VTL plynovodu č. 4 v úseku TU 4/17 – Přeložka Hluboký Důl“, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je STP Net, s.r.o., a povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 821 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 2245/1, 2245/4, 2945/1, dále pozemcích PK parc.č. 2158/1, 2244, 2245/2, 2941/1 a 2941/3 v kat. území Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Rekonstrukce VTL plynovodu č. 4 v úseku TU 4/17 – Přeložka Hluboký Důl“, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je STP Net, s.r.o., IČ: 27455611, Novodvorská 803/82, 142 01 Praha 4, povinným Město Kolín a jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene 1.191,- Kč.

II. u k l á d á**odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín**termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.**17. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení na pozemku parc.č. 2001/2 v kat.ú. Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Polepy, kabely nn“, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., a povinným Město Kolín.**

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 822 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2001/2 v kat. území Kolín, ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Polepy, kabely nn“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8, a povinným Město Kolín.**

Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako násobek délky /m/ a částky 50,- Kč.

II. u k l á d á**odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín**termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 8 – 0 – 0

Schváleno.**18. Návrh na schválení městského programu „Prevence kriminality“.**

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 823 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

Městský program prevence kriminality na rok 2008, který je nedílnou součástí tohoto usnesení

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: MUDr. Pavel Hoffmann – místostarosta

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

19. Návrh na poskytnutí daru Mgr. Jiřímu Tučkovi za přípravu, organizaci a konferování ankety Sportovec Kolína 2007.

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta

USNESENÍ č. 824 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

poskytnutí peněžitého daru Mgr. Jiřímu Tučkovi ve výši 10.000,- Kč z fondu Rady města Kolína, OŘR 5790, za přípravu, organizaci a konferování vyhlášení ankety „Sportovec Kolína 2007“

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: MUDr. Pavel Hoffmann – místostarosta

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

V. SMLOUVY K PODPISU

1. Smlouva o výpůjčce nemovitosti č. ÚZSVM/SKI/55/2008 mezi Městem Kolín a ČR, zastoupenou Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2.

Hlasování: 9 – 0 – 0

2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Kolín a ELEKTROTEPLO Kolín, s.r.o., Rybářská 56, 280 35 Kolín – „Kolín – rekonstrukce kanalizační stoky – ulice Na Pustině“.

Hlasování: 9 – 0 – 0

3. Smlouva o realizaci připojení zařízení mezi Městem Kolín a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, na akci „Odkanalizování příměstské části Zibohlavy“.

Hlasování: 9 – 0 – 0

4. Smlouva o zřízení věcného břemene mezi Povodím Labe s.p., ul. Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, a Městem Kolín v rámci stavební akce „Kolín – rekonstrukce ulice Podskalské nábřeží“.

Hlasování: 9 – 0 – 0

5. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9.8.2007 mezi firmou TANNACO, s.r.o., ul. Husova 24, Poděbrady, a Městem Kolín na akci „Kolín – demolice objektu Spilka“.

Hlasování: 8 – 0 – 0

6. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 9.8.2007 mezi firmou TANNACO, s.r.o., ul. Husova 24, Poděbrady, a Městem Kolín na akci „Kolín – rekonstrukce přírodního amfiteátru na Kmochově ostrově“.

Hlasování: 9 – 0 – 0

VI. INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – O průběhu projektu „Komunitní plánování sociálních služeb města Kolína“.

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta (*Zpráva obsahuje přehled průběhu akce, realizační fáze projektu, informace o veřejném setkání k rozvoji sociálních služeb, které se konalo dne 15. ledna, další postup při realizaci komunitního plánu, společné cíle, priority a opatření jednotlivých pracovních skupin.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil

(zda je součástí Integrovaného plánu ? – ne, v obsahu IP bude uvedena informace, že tento program existuje)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

2. IZ – Zpráva o činnosti Městské hudby Fr. Kmocha v roce 2007.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 6 – 0 – 2. Schváleno.

3. IZ – Souhlas s vydáním zvláštního povolení za účelem zřízení nového kabelového vedení NN.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM (*Z důvodu připojení 9 nových parcel na elektrickou energii ve Štítarech je předložena žádost o souhlas s udělením výjimky a vydáním zvláštního povolení. Nové kabelové vedení nn povede v zemi ze stávající transformační stanice a bude umístěné do chodníku ze zámkové dlažby. Příčné křížení místní komunikace, která je do roku 2010 v ochranné lhůtě, bude nutné provést překopem o délce 6 m.*)

Diskuse: MUDr. Hoffmann, J. Plašil, MUDr. Navrátil, Ing. Sova, Mgr. Pekárek, Mgr. Veselá (*s podmínkou, že bude uvedeno do původního stavu / není prostor pro protlak, překop je jediné možné řešení / provést, co nejbliže k Radovesnické ulici*)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Schváleno.

4. IZ – Plánovaná demolice nezkolaudovaného skladu č. 6 v areálu Zimního stadionu, který stojí na soukromém pozemku parc.č. 311/1 v k.ú. Kolín.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM (*Po uskutečněných jednáních žádají majitelé pozemku, na kterém je umístěn sklad, o zazdění vchodu ze Zimního stadionu a vybudování vchodu na jejich pozemek. Tento sklad by použili jako úschovnu náradí.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil, J. Plašil, Mgr. Pekárek
(*OSM znovu prověří celou záležitost, poté se RM vyjádří*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

5. IZ – Žádost o prodej domu č.p. 139 v Kolíně V, Brankovické ulici, se stavební parcelou č. 831 a zahradou č. 390/1.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM (*Manželé Hotovcovi, nájemci domu č.p. 139 v Brankovické ulici žádají o prodej tohoto domu i se stavební parcelou a zahradou za kupní cenu 1 mil. Kč. Finanční prostředky vynaložené nájemci na opravy domu byly vyčísleny na 600.000,- Kč. Manželé Hotovcovi jsou nájemci tohoto domu po 20 let.*)

Diskuse: J. Plašil, Ing. Sova, Mgr. Plašil, MUDr. Navrátil
(*v rozpočtu zahrnuto, ostatní prodeje / dům je podmáčený, bude nutné do oprav investovat další peníze / cena 1 mil. Kč je stanovena jako minimální a RM pověřuje OSM, aby dále jednal s nájemci*)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Schváleno.

6. IZ – Záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 764, ul. Smetanova – místnost č. 10,11 a 12.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM (*Žádost obecně prospěšné společnosti Magdaléna o pronájem nebytových prostor za účelem provozu psychiatrické ambulance se specializací AT – léčba závislosti – alkoholismus, toxikomanie.*)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Schváleno.

7. IZ – Záměr pronájmu nebytových prostor v č.p. 764, ul. Smetanova – místnost č. 49.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM (*Žádost společnosti Mach agency o pronájem nebytových prostor za účelem zřízení kanceláře společnosti.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

8. IZ – Pronájem štítové stěny domu č.p. 17 v ul. Kutnohorské.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM (*RM schválila dne 14. ledna pronájem štítové stěny domu č.p. 17 v ul. Kutnohorské. OSM předkládá záměr pronájmu a žádá RM o souhlas s uveřejněním na úřední desce.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

9. Zápis ze schůze zdravotní a sociální komise ze dne 3.1.2008.

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta

Rada města vzala IZ na vědomí.

10. IZ – Záměr využití nebytového prostoru v č.p. 9, ul. Kouřimská.

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta (*JUDr. Bergmanová předložila záměr pronájmu nebytového prostoru za účelem zřízení prodejní umělecké galerie.*)

Diskuse: p. Buřič, MUDr. Hoffmann, Ing. Sova, Mgr. Plašil, J. Plašil
(*proběhlo jednání – není vyjasněn závazek města / měla by být předložena nabídka / očekává se velké množství zájemců – záměr pronájmu bude uveřejněn v nejbližších dnech na úřední desce*)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Schváleno.

11. IZ – Žádost o využití stánku na náměstí v Kolíně.

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta (*Pí Židlická předložila žádost o březnový a prosincový pronájem stánku k prodeji velikonočních, vánočních ozdob a předmětů ručně vyráběných z přírodních materiálů.*)

Diskuse: Mgr. Pekárek, Mgr. Krumich
(*návrhy na rozšíření seznamu zboží, které se smí na náměstí prodávat - úkol pro OSM / je připravena novela tržního řádu a IZ o sporných oblastech*)

Rada města vzala IZ na vědomí.

VII. RŮZNÉ

Mgr. Krumich

- výsledky z personálního auditu budou známy do konce dubna

Mgr. Plašil

- chybí koordinace v účasti na významných událostech pořádaných investory působících na území města
- upozorňuje na závazek vůči voličům při přípravě obchvatu města Kolína

p. Buřič

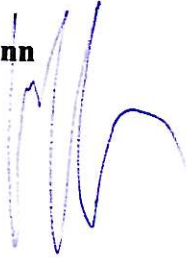
- RM vyhověla žádosti spol. Bydlení Vodárna a hlasováním /7 – 0 – 1/ posunula termín uhrazení dlužné částky nejpozději do 29.2.2008
- žádost o nominaci osob do pracovní skupiny, která bude připravovat vyvedení části podniku Vodní svět a Psi útulek z majetku spol. TSMK, s.r.o. – RM za město Kolín a spol. SMSK navrhla: p. Jakuba Plašila, Dr. Ing. Josefa Veselého Ph.D.MBA, Ing. Petra Villnera, JUDr. Jaroslava Zvolského a Ing. Viléma Grumla
- reagoval na připomínku Mgr. Plašila k přípravě výstavby obchvatu města Kolína, která se týkala zvolené strategie při jeho přípravě – písemná zpráva bude předložena na příštím jednání RM
- pozvánky na různé akce zaslané starostovi města budou k dispozici všem členům Rady města

Mgr. Pekárek

- informoval o jednání dozorčí rady spol. MAD Kolín, s.r.o.
- od 1. března platí nové jízdní řády

Ukončení: v 19,10 hodin

MUDr. Pavel Hoffmann
místostarosta
města Kolína

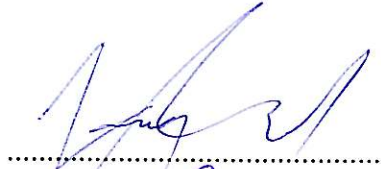


Jiří Buřič
starosta
města Kolína



Ověřovatelé zápisu z 54. schůze RM:

Jakub Plašil



Ing. Karel Sova

