

Městský úřad Kolín

Z á p i s

z 41. schůze Rady města Kolína, konané dne 29.10.2007 od 15,00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, J. Plašil, Mgr. Veselá

Částečně omluven: MUDr. Matějková (příchod v 15,28 hodin – odchod v 17,00 hodin)

Ing. Sova (příchod v 15,57 hodin)

p. Buřič (odchod v 16,00 hodin – příchod v 16,53 hodin)

Mgr. Plašil (odchod v 16,50 hodin)

Omluven: MUDr. Navrátil

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

p. Jeřábek – ved. OD

p. Prokeš – velitel MP

Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Ing. Jírovský – ved. ORR

p. Špinka – ved. OSM

pí Penková – ved. odd. OSM

Zápis obsahuje usnesení č. 629 – 643

PROGRAM

I. Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

II. Kontrola usnesení

III. Návrhy na schválení

1. Návrh na přiznání příplatků za vedení a zvláštního příplatku ředitelům škol zřizovaných městem Kolín.
2. Návrh na schválení přílohy č. 3 zřizovací listiny Mateřské školy, Bachmačská 710, Kolín II.
3. Návrh na schválení přílohy č. 3 zřizovací listiny Základní školy, Masarykova 412, Kolín III.
4. Návrh na schválení přílohy č. 3 zřizovací listiny Základní školy, Prokopa Velikého 633, Kolín IV.
5. Návrh na schválení pořadí uchazečů pro zpracování nabídky: „Integrovaný plán rozvoje města Kolína pro období 2007 – 2015“.
6. Návrh na oslovení uchazečů na zakázku malého rozsahu: „Dodávka, montáž a zajištění servisu zařízení pro měření rychlosti v Kolíně“.
7. Návrh na schválení pořadí uchazečů o zakázku malého rozsahu na zpracování zadávací projektové dokumentace DZS a RDS pro výběr zhotovitele na akci: „Oprava fasád bývalého pivovaru a zámku, včetně výměny oken“.

8. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 6 měsíců, přičemž smlouvu lze opakovaně prodloužit.
9. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let, přičemž smlouvu lze opakovaně prodloužit.
10. Návrh na schválení pomístních názvů v kat.ú. Sendražice u Kolína.
11. Návrh na pronájem části zahrady parc.č. 3427 v areálu bývalé MŠ v ulici Rimavské Soboty v Kolíně II. občanskému sdružení Volno.
12. Návrh na zřízení věcného břemene, odpovídajícího právu umístění, zřízení a provozování distribuční elektrizační soustavy na pozemku parc.č. 841/16 v kat.ú. Kolín ve vlastnictví Města Kolína v rámci stavby „Kolín, K Vinici, oprava TS, kabel nn pro p.p.č. 817/2,3“ a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8, a povinným Město Kolín.
13. Návrh na zřízení věcného břemene, odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kabelového vedení nízkého napětí na pozemku parc.č. 504/3 v kat.ú. Sendražice u Kolína ve vlastnictví Města Kolína, jehož průběh je vyznačen v geometrickém plánu č. 2178-578/2007 Ing. Kristiny Šolcové, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8, a povinným Město Kolín.
14. Návrh
 - 1) na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 112 ze dne 8.1.2007 na směnu a odkoupení části pozemku parc.č 144/2 z vlastnictví spol. AGRO, a.s., do vlastnictví Města Kolína
 - 2) na směnu a odkoupení části pozemku parc.č. 144/2 z vlastnictví společnosti AGROSERVIS JaS, s.r.o., do vlastnictví Města Kolína
 - 3) na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o bezúplatném zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění a provozování přípojky na pozemcích parc.č. 144/2 a 144/3, kde oprávněným z věcného břemene bude společnost AGROSERVIS JaS, s.r.o., a povinným Město Kolín.
15. Návrh na odvolání a jmenování člena komise dopravy.

IV. Smlouvy k podpisu

V. Informativní zprávy

1. IZ – Činnost MP v období 1.4. 2007 – 15.10. 2007, naplnění změn v souvislosti s novou koncepcí členění, připravovaná opatření a změny pro rok 2008.
2. IZ – Finanční příspěvek na pořádání maturitních plesů.
3. Zápis ze schůze komise školské a mládeže ze dne 10.10.2007.
4. IZ – Záměr pronájmu nebytových prostor (místnost č. 31,32,33) v č.p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV (poliklinika).
5. IZ – Záměr pronájmu nebytových prostor (místnost č. 121 a 122) v č.p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV (poliklinika).
6. Zápis ze schůze komise pro ochranu životního prostředí ze dne 11.10.2007.

VI. Různé

I. ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 15,00 hodin místostarostou města Mgr. Romanem Pekárkem
Ověření zápisu ze 40. schůze RM: Mgr. Veselá

Ověřovatelé zápisu ze 41. schůze RM: Mgr. Veselá, J. Plašil

Rozšíření navrhovaného programu:

- IZ – O stavu probíhajících a připravovaných uzavírek komunikací v Kolíně.

Hlasování o programu: 6 – 0 – 0

Zapisovatelka: V. Michálková

II. KONTROLA USNESENÍ

Kontrola plnění usnesení: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

III. NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

1. Návrh na přiznání příplatků za vedení a zvláštního příplatku ředitelům škol zřizovaných městem Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

USNESENÍ č. 629 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a v souladu s Vnitřním předpisem k poskytování příplatků za vedení, osobních příplatků, zvláštních příplatků, specializačních příplatků, příplatků za přímou pedagogickou činnost nad stanovený rozsah a odměn ředitelům škol zřizovaných Městem Kolín

s c h v a l u j e

příplatky za vedení:

Mgr. Dagmar Fialová, řed. ZŠ Kolín, Bezručova

Mgr. Hana Holcmanová, řed. ZŠ Kolín, Kmochova

Mgr. Irena Kaurová, řed. ZŠ Prokopa Velikého

Mgr. Bohumil Herčík, řed. ZŠ Lipanská

Mgr. Miroslava Průšová, řed. ZŠ Mnichovická

Mgr. Olga Pešoutová, řed. ZŠ Ovčárecká

Mgr. Petr Strejček, řed. ZŠ Masarykova

Mgr. Michal Dubnický, řed. ZUŠ

Václava Třepinová, řed. MŠ Bachmačská

Alena Volfová, řed. MŠ Bezručova

Krista Hellerová, řed. MŠ Pohádka, Chelčického

Miroslava Baštová, řed. MŠ Jeronýmova

Květoslava Vorlíčková, řed. MŠ Kmochova

Dana Malinová, řed. MŠ Masarykova

Ivana Březinová, řed. MŠ Sluníčko Sendražice

Eva Svobodová, řed. MŠ T.Štítného

zvláštní příplatek:

Mgr. Irena Kaurová, řed. ZŠ Prokopa Velikého

Příplatky jsou přiznány s účinností od 1.10.2007 a budou vypláceny počínaje výplatou za měsíc říjen 2007.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

2. Návrh na schválení přílohy č. 3 zřizovací listiny Mateřské školy, Bachmačská 710, Kolín II.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Jedná se o převedení dlouhodobého drobného hmotného majetku, který byl v používání dnes již přestěhované Speciální mateřské školy, do správy Mateřské školy Kolín II, Bachmačská 710.*)

USNESENÍ č. 630 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kolína

schválit podle § 84 odst. 2 písm. e) přílohu č. 3 Zřizovací listiny **Mateřská škola Kolín II., Bachmačská 710, ze dne 30.1.2006**, usnesení Zastupitelstva města č. 331

II. u k l á d á

OŠKS vypracovat návrh pro jednání Zastupitelstva města konaného dne 26.11.2007

termín plnění: 30.10.2007

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

3. Návrh na schválení přílohy č. 3 zřizovací listiny Základní školy, Masarykova 412, Kolín III.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Jedná se o převedení budovy tělocvičny a hřiště u ZŠ Masarykova do správy Základní školy Kolín III., Masarykova 413.*)

USNESENÍ č. 631 – Rada města Kolína

podle § 102 odst.1 zákona č.128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e**Zastupitelstvu města Kolína**

schválit podle § 84 odst. 2 písm. e) **přílohu č. 3 Zřizovací listiny Základní školy Kolín III., Masarykova 412, Kolín 3, ze dne 30.1.2006**, usnesení Zastupitelstva města č. 331

II. u k l á d á

OŠKS vypracovat návrh pro jednání Zastupitelstva města konaného dne 26.11.2007

termín plnění: 30.10.2007

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

4. Návrh na schválení přílohy č. 3 zřizovací listiny Základní školy, Prokopa Velikého 633, Kolín IV.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*V roce 2006 a 2007 bylo provedeno a zapláceno technické zhodnocení budovy – rekonstrukce kuchyně a kotelny. Uvedené budovy má již příspěvková organizace svěřeny do správy.*)

USNESENÍ č. 632 – Rada města Kolína

podle § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e**Zastupitelstvu města Kolína**

schválit podle § 84 odst. 2 písm. e) **přílohu č. 3 Zřizovací listiny ZŠ Kolín IV., Prokopa Velikého 633, ze dne 30.1.2006**, usnesení č. 331

II. u k l á d á

OŠKS vypracovat návrh pro jednání Zastupitelstva města konaného dne 26.11.2007

termín plnění: 30.10.2007
zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

5. Návrh na schválení pořadí uchazečů pro zpracování nabídky: „Integrovaný plán rozvoje města Kolína pro období 2007 – 2015“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

Diskuse: Ing. Sova, Mgr. Pekárek

(zda nabídky byly rovnocenné ? – problémem je transparentní nastavení podmínek, musí se vycházet z toho, jak je soutěž poptána – mělo jít o obsahově podobné zpracování, hlavním kritériem byla však cena)

USNESENÍ č. 633 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

s c h v a l u j e

pořadí uchazečů pro zpracování nabídky: „Integrovaný plán rozvoje Města Kolína pro období 2007 - 2015“ s odvoláním na § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb.

1. **Finanční poradenství, s.r.o**
Kvestorská 5, 140 00 Praha 4
Cena činí 499.800,- Kč včetně DPH
2. **Asistenční centrum a.s.**
Sportovní 3302, 434 01 Most
Cena činí 1.130.500,- včetně DPH

termín pro vyzvání k podpisu SoD: 5.11.2007
zodpovídá: Petra Linhartová – ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na oslovení uchazečů na zakázku malého rozsahu: „Dodávka, montáž a zajištění servisu zařízení pro měření rychlosti v Kolíně“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 634 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.

s c h v a l u j e

oslovení uchazečů na zakázku malého rozsahu: „Dodávka, montáž a zajištění servisu zařízení pro měření rychlosti v Kolíně“ dle § 12 odst. 6 a § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. **V.V.V. Expert, a.s.**,
Přemyslova 431, 278 01 Kralupy nad Vltavou
IČ: 27237788
2. **GEMOS CZ, spol. s r.o.**
B.Smetany 1599, 250 88 Čelákovice, Praha - východ
IČ: 25065238
2. **LAVET, s.r.o.**
Na bitevním pláni 1214/21, 140 00 Praha 4 - Nusle
IČ: 26235609
3. **I & C Energo, a.s.**
Pražská 684/49, 674 01 Třebíč
IČ: 49433431

termín plnění: 2.11.2007

zodpovídá: Ing. Iveta Horáková – ORR

Hlasování: 6 – 0 – 1

Schváleno.

7. Návrh na schválení pořadí uchazečů o zakázku malého rozsahu na zpracování zadávací projektové dokumentace DZS a RDS pro výběr zhotovitele na akci: „Oprava fasád bývalého pivovaru a zámku, včetně výměny oken“.

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR

USNESENÍ č. 635 – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

s c h v a l u j e

pořadí uchazečů o zakázku malého rozsahu na zpracování zadávací projektové dokumentace DZS a RDS pro výběr zhotovitele na akci: „Oprava fasád bývalého pivovaru a zámku, včetně výměny oken“

1. **SATER-PROJEKT, s.r.o.**
ul. Plynárenská č. 671
280 02 Kolín 4

2. AZ PROJECT, spol. s r.o.
Ing. Jiří Kadleček
ul. U Křižovatky č. 608
280 02 Kolín 4

termín plnění: do 31.1.2008
zodpovídá: Vladimír Maláček – ORR

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

8. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 6 měsíců, přičemž smlouvu lze opakovaně prodloužit.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSM

USNESENÍ č. 636 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 75 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II,
s Vladimírem Duškem, Náchodská 2675, Tábor
na dobu určitou 6 měsíců

II. u k l á d á

OSM uzavřít nájemní smlouvy s novými nájemci na dobu určitou 6 měsíců

termín plnění: 31.12.2007
zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

9. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let, přičemž smlouvu lze opakovaně prodloužit.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSM

USNESENÍ č. 637 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 31 v domě č.p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II,
s Annou Sotákovou, Nižný Hrušov 463, SK
na dobu určitou 2 let, přičemž smlouvu lze opakovaně prodloužit
- 2) č. 7 v domě čp. 1027, ul. Hrnčířská, Kolín II,
s Michalem Midziakem, Štíkev 193, Oskořínek
na dobu určitou 2 let, přičemž smlouvu lze opakovaně prodloužit

II. u k l á d á

OSM uzavřít nájemní smlouvy s novými nájemci na dobu určitou 2 let, přičemž smlouvu lze opakovaně prodloužit

termín plnění: 31.12.2007

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 7 – 0 – 0

Schváleno.

10. Návrh na schválení pomístních názvů v kat.ú. Sendražice u Kolína.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

Diskuse: Ing. Sova

(*tech. změna*)

USNESENÍ č. 638 – Rada města Kolína

podle § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit pomístní názvy v kat. území Sendražice u Kolína dle následující tabulky:

P o m í s t n í n á z v o s l o v í	
<i>stávající</i>	<i>navržené</i>
K průhonu	K Průhonu
U jezírka	U Jezírka
Za humny	Za Humny

II. u k l á d á

odboru správy majetku vypracovat návrh ZM

termín plnění: na jednání dne 26.11. 2007
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 6 – 0 – 0

Schváleno.

11. Návrh na pronájem části zahrady parc.č. 3427 v areálu bývalé MŠ v ulici Rimavské Soboty v Kolíně II. občanskému sdružení Volno.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 639 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

**pronájem části zahrady parc.č. 3427 o výměře cca 1.790 m²
občanskému sdružení pro pomoc rodinám dětí s postižením
VOLNO, Nerudova 410, Kolín III.
Nájemné bylo stanoveno dohodou ve výši 10.000,- Kč ročně.**

II. u k l á d á

odboru správy majetku uzavření příslušné nájemní smlouvy

termín plnění: 21.12. 2007
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 6 – 0 – 0

Schváleno.

12. Návrh na zřízení věcného břemene, odpovídajícího právu umístění, zřízení a provozování distribuční elektrizační soustavy na pozemku parc.č. 841/16 v kat.ú. Kolín ve vlastnictví Města Kolína v rámci stavby „Kolín, K Vinici, oprava TS, kabel nn pro p.p.č. 817/2,3“ a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8, a povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 640 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, zřízení a provozování distribuční elektrizační soustavy na pozemku parc. č. 841/16 v kat. území Kolín ve vlastnictví Města Kolína, v rámci stavby „Kolín, K Vinici, oprava TS, kabel nn pro p.p.č. 817/2,3“ a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8, a povinným Město Kolín. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako násobek skutečné délky /m/ a částky 50,- Kč

II. u k l á d á

odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 6 – 0 – 0

Schváleno.

13. Návrh na zřízení věcného břemene, odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kabelového vedení nízkého napětí na pozemku parc.č. 504/3 v kat.ú. Sendražice u Kolína ve vlastnictví Města Kolína, jehož průběh je vyznačen v geometrickém plánu č. 2178-578/2007 Ing. Kristiny Šolcové, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8, a povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 641 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby kabelového vedení nízkého napětí na pozemku parc.č. 504/3 v kat. území Sendražice u Kolína,

ve vlastnictví Města Kolína, jehož průběh je vyznačen v geometrickém plánu č. 2178-578/2007 Ing. Kristiny Šolcové, a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8, povinným Město Kolín a jednorázová úhrada 1.250,- Kč.

II. u k l á d á

odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 6 – 0 – 0
Schváleno.

14. Návrh

- 1) **na zrušení usnesení Rady města Kolína č. 112 ze dne 8.1.2007 na směnu a odkoupení části pozemku parc.č 144/2 z vlastnictví spol. AGRO, a.s., do vlastnictví Města Kolína za část pozemku parc.č. 144/3 z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví AGRO – spol., a.s.**
 - 2) **na směnu a odkoupení části pozemku parc.č. 144/2 z vlastnictví společnosti AGROSERVIS JaS, s.r.o., do vlastnictví Města Kolína do vlastnictví Města Kolína, za část pozemku parc. č. 144/3 z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti AGROSERVIS JaS, s.r.o.**
 - 3) **na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o bezúplatném zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění a provozování přípojky na pozemcích parc.č. 144/2 a 144/3 v k.ú. Zibohlavy ve vlastnictví Města Kolína, kde oprávněným z věcného břemene bude společnost AGROSERVIS JaS, s.r.o., a povinným Město Kolín.**
-

Úvodní slovo: pí Penková – ved. odd. OSM

USNESENÍ č. 642 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. r u š í

usnesení Rady města Kolína č. 112 ze dne 8. ledna 2007 na směnu a odkoupení části pozemku parc. č. 144/2 o výměře cca 950 m² v k.ú. Zibohlavy z vlastnictví AGRO - spol., a.s. Kolín – Zibohlavy, do vlastnictví Města Kolína za část pozemku parc. č. 144/3 o výměře cca 750 m² v k.ú. Zibohlavy z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví AGRO – spol., a.s. Kolín – Zibohlavy. Směňovaná část pozemku ve vlastnictví AGRO spol., a.s., je cca o 200 m² větší, rozdíl ve výměře Město Kolín do svého vlastnictví odkoupí za dohodnutou cenu 90,- Kč/m².

II. doporučuje ZM

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

směnit a odkoupit části pozemku parc.č. 144/2 manipulační plocha o výměře cca 950 m² v k.ú. Zibohlavy z vlastnictví společnosti AGROSERVIS JaS, s.r.o., se sídlem v Kolíně VI, Braunerova 21, IČ: 27641724, do vlastnictví Města Kolína, za část pozemku parc. č. 144/3 ovocný sad o výměře cca 750 m² v k.ú. Zibohlavy, z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti AGROSERVIS JaS, s.r.o. Směňovaná část pozemku ve vlastnictví AGROSERVIS JaS, s.r.o, je cca o 200 m² větší, rozdíl ve výměře Město Kolín do svého vlastnictví odkoupí za dohodnutou cenu 90,- Kč/m²

III. schvaluje

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o bezúplatném zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění a provozování vodovodní přípojky na pozemcích parc. č. 144/2 a 144/3 v k.ú. Zibohlavy ve vlastnictví Města Kolína, kde oprávněným z věcného břemene bude společnost AGROSERVIS JaS, s.r.o., se sídlem v Kolíně VI, Braunerova 21, IČ: 27641724, a povinným Město Kolín.

IV. ukládá

Odboru správy majetku:

- 1) předložit Zastupitelstvu města Kolína návrh na směnu pozemků a odkoupení části pozemku**
- 2) uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o bezúplatném zřízení věcného břemene**

termín plnění: 1) podle jednání Zastupitelstva města v roce 2008
2) 31. prosinec 2007

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSM

Hlasování: 6 – 0 – 0

Schváleno.

15. Návrh na odvolání a jmenování člena komise dopravy.

Úvodní slovo: Mgr. Pekárek – místostarosta

USNESENÍ č. 643 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

Ing. Josefa Schwarzmana, bytem Smetanova 266, Kolín III,
z funkce člena komise dopravy

II. j m e n u j e

Ing. Miroslava Kaislera, bytem Bezručova 395, Kolín II, do funkce
člena komise dopravy

termín plnění: po schválení RM

Hlasování: 6 – 0 – 0

Schváleno.

IV. SMLOUVY K PODPISU

1. Smlouva o dílo s firmou SATER – Projekt, s.r.o., Plynárenská č. 671, 280 02 Kolín 4, na zpracování projektové dokumentace DZS s RDS pro výběr zhotovitel na akci: „Oprava fasád bývalého pivovaru a zámku, včetně výměny oken“.

Hlasování: 7 – 0 – 0

2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní se společností J.M. KAPA, s.r.o., o prodloužení lhůty k uzavření smlouvy o zajištění technické infrastruktury.

Hlasování: 7 – 0 – 0

3. Dohoda o zrušení předkupního práva k nemovitostem mezi Městem Kolín a Toyota Peugeot Citroën Automobile Czech, s.r.o., IČ: 26513528, se sídlem Na Hradbách 126, Kolín II.

Hlasování: 7 – 0 – 0

V. INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ – Činnost MP v období 1.4. 2007 – 15.10. 2007, naplnění změn v souvislosti s novou koncepcí členění, připravovaná opatření a změny pro rok 2008.

Úvodní slovo: p. Prokeš – velitel MP (*V období 1.4.-15.10.2007 došlo k některým změnám a opatřením, např. rozšíření dozoru u přechodů pro chodce, ve vytipovaných problémových lokalitách byl zaveden zvýšený dohled, město bylo rozděleno na 7 obvodů – MP koná periodicky v rámci prevence kontroly, provedena*

kontrola kamerového systému, proběhla rozsáhlá akce zaměřená na průvodce psů, kteří porušují ustanovení vyhlášky o veřejném pořádku a čistotě města a vyhlášky o místních poplatcích – kontroly stále probíhají, stávající radiostanice byly nahrazeny novými, pravidelně dochází k měření rychlosti – pokles počtu řidičů, kteří překračují nejvyšší dovolenou rychlost.)

Diskuse: Mgr. Plašil, p. Plašil, Mgr. Veselá, p. Buřič, MUDr. Hoffmann
(na Kolínsku probíhají rekonstrukce řady silnic – koordinovat, zajistit dohled na přechodech, komunikuje se s OD a Policií ČR / jaký je ohlas na rozšíření dozoru na přechodech ? – pozitivní, cílem je vybrat další osoby a zajistit dohled v Sendražicích)

Hlasování: 7 – 0 – 0. Schváleno.

V rámci diskuse byla projednána žádost na odstranění laviček na Kollárově náměstí.

Dle slov některých občanů žijících v této lokalitě se zde v nočních hodinách shlukují osoby, které ruší noční klid a tím výrazně obtěžují obyvatele. Tyto lavičky jsou tak příčinou současných problémů. Kollárovo náměstí je téměř každé ráno plné odpadků, prázdných lahví, krabic, igelitových tašek atd. Dochází i k poškozování osobních automobilů a nemovitostí.

Diskuse: Mgr. Veselá, p. Prokeš, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek
(z důvodu nepřetržitého provozu Tesca – nedochází k výtržnostem jen v této lokalitě, ale i u dalších obchodních středisek a především na nádraží - MP vykonává dozor – zprávy, že situace se zlepšují / zvážit možnost poskytnutí přístřeší)

Hlasování o odstranění laviček z Kollárova náměstí: 0 – 5 – 2.

Rada města nedoporučuje v tuto chvíli lavičky odstranit. Zvýší se intenzita dozoru MP na Kollárově náměstí a bude se zvažovat možnost umístění kamerového systému.

2. IZ – Finanční příspěvek na pořádání maturitních plesů.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS *(Od kolínských škol docházejí žádosti na poskytnutí finančního příspěvku na pořádání maturitních plesů. V současné době se nevyužívají pro pořádání plesů jen prostory MSD. Ve školním roce 2007/2008 by mělo být pořádáno 20 plesů.)*

Diskuse: Ing. Sova, MUDr. Matějková, Mgr. Veselá, MUDr. Hoffmann, Mgr. Plašil
(vyslovení osobních názorů)

Hlasování o žádostech na poskytnutí finančních prostředků na pořádání maturitních plesů:
 0 – 6 – 1. Neschváleno

Rada města nevyslovuje podporu k poskytnutí prostředků na pořádání maturitních plesů – možnost využití jiných prostředků.

3. Zápis ze schůze komise školské a mládeže ze dne 10.10.2007.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Komise školská a mládeže se domnívá, že k zvýšení akceschopnosti a výkonnosti komise by pomohlo svěřením výkonu přenesené působnosti v určitých oblastech. Komise by tak mohla v budoucnu jednat s větší samostatností a rozhodovat o podporách jednotlivých projektů.*)

Diskuse: p. Buřič, Mgr. Pekárek, Mgr. Veselá, Mgr. Kárník
(*rozhodnutí přísluší Středočeskému kraji, komise RM jsou poradními orgány, postupují dle schváleného jednacího řádu a v současné době této komisi nepřipadla jiná pravomoc / přenesenou působnost vykonává na základě zákona OŠKS.*)

Hlasování o svěřením přenesené působnosti komisi školské a mládeže: 0 – 5 – 1.
Neschváleno.

Hlasování o zápisu ze schůze komise školské a mládeže ze dne 10.10.2007: 6 – 0 – 0
Schváleno.

4. IZ – Záměr pronájmu nebytových prostor (místnost č. 31,32,33) v č.p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV (poliklinika).

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM (*MUDr. Fleischmannová by tak vyřešila nevyhovující nebytové prostory, které má v pronájmu, neboť se o ně dělí s MUDr. Vodičkovou. V případě souhlasu RM MUDr. Fleischmannová opustí stávající prostory. V nově pronajmutých nebytových prostorách bude pokračovat v poskytování zdravotní péče pro dospělé.*)

Diskuse: Ing. Sova
(*bude mít k dispozici vlastní čekárnu*)

Hlasování: 7 – 0 – 0. Schváleno.

5. IZ – Záměr pronájmu nebytových prostor (místnost č. 121 a 122) v č.p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV (poliklinika).

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM (*Žádost o pronájem místností občanskému sdružení Prostor pro realizaci jeho programů, projektů a vizí v souladu se stanovami sdružení. Byly by využity pro pracovníky organizace a management organizace, včetně skladu dokumentů.*)

Hlasování: 7 – 0 – 0. Schváleno.

6. Zápis ze schůze komise pro ochranu životního prostředí ze dne 11.10.2007.

Úvodní slovo: Mgr. Pekárek – místostarosta

Rada města vzala IZ na vědomí.

7. IZ – O stavu probíhajících a připravovaných uzavírek komunikací v Kolíně.

Úvodní slovo: p. Jeřábek – ved. OD

silnice II/328 – Ovčárecká

Uzavírka plánována v období **I. etapa 08.10 – 18.10.2007**, **II. etapa 18.10.- 31.10.2007** v současné době ukončena po provedení prací na obnově silničního povrchu komunikace, provoz plně obnoven ve 43. týdnu, dodatečně prováděno vodorovné dopravní značení, které se zhotovuje v plastu.

Odbor dopravy upozornil na nevhodně upravené kanály ve vozovce, které jsou několik centimetrů pod úroveň pojezdové vrstvy komunikace. Stavbu prováděla firma SSŽ Praha.

Na objízdné trase došlo k poškození dlážděného mezikruží na okružní křižovatce Na Louži. vyvoláno jednání OD, ORR, projektant a zhotovitel k zajištění nápravy (reklamace).

silnice II/125 – Žižkova

Uzavírka plánována v období :

I. etapa od křiž. I/38 ul. Jaselská po okružní křižovatku u gymnázia v délce cca 200 m - **15.10. – 30.10.2007**, ve 43. týdnu ukončeny práce na obnově silničního svršku, nutno obnovit vodorovné dopravní značení, termín bude zkrácen o 1 – 2 dny.

II. etapa od okružní křižovatky u gymnázia ke křižovatce s MK Jateční v délce cca 245 m - **30.10. – 15.11.2007**. Dle informace zhotovitele s ohledem na plánovanou opravu I/38 bude termín zkrácen cca o 5 dní, aby se uvolnila křiž. Žižkova x Táboritská a Žižkova x Jateční.

III. etapa od křiž. s MK Jateční po křiž. se siln. III/12550 (u jízdárny) - **15.11 – 07.12.2007** v délce cca 350 m. Součástí této etapy bude zhotovení 1 nového přechodu pro chodce u ul. Jateční přes ulici Žižkovu a přemístění přechodu pro chodce, který je v současnosti umístěn nevhodně proti vchodu do nemocnice.

Objízdné trasy pro vozidla do 3,5 tuny jsou dle možností vedeny po místních komunikacích, pro vozidla nad 3,5 tuny siln. III/12550, Polepská, I/38. V rámci objízdných tras řešena linková a městská autobusová doprava.

Stavbu provádí firma GEOSAN dopravní stavby, hotovou práci přebírá Středočeský kraj, odbor dopravy MěÚ Kolín stanovuje dopravní značení.

místní komunikace ul. Rimavské Soboty, Klenovecká, Masarykova

Uzavírka úplná pro celou stavbu, **termín uzavírky 15.10. – 20.12.2007**, délka uzavírek cca 650 m. Náhradní parkovací plochy ul. Masarykova, parkoviště „Centrum“, ul. U Nemocnice.

Dopravní obslužnost zajištěna zobousměrněním některých přilehlých místních komunikací a dopravním značením, otevřen průjezd mezi ul. Rimavské Soboty a parkovištěm Kaufland.

Stavbu provádí firma SYNER, s.r.o. Liberec, hotovou práci přebírá ORR MěÚ Kolín, odbor dopravy MěÚ Kolín stanovuje dopravní značení.

místní komunikace Na Návsi, Kolín – Štítary

Úplná uzavírka po celou dobu stavby, **termín uzavírky 22.10 – 31.12.2007**.

Stavbu provádí firma ČNES dopravní stavby, a.s. Kladno, hotovou práci přebírá ORR MěÚ Kolín, dopravní značení stanovuje OD MěÚ Kolín.

místní komunikace ul. Kmochova, Kolín II. a III. etapa

Úplná uzavírka po celou dobu stavby, termín uzavírky **22.10. – 31.12.2007**, délka uzavírky 250 m, objízdné trasy MK Pražská, Václavská, Politických vězňů, zajištěna dopravní obslužnost TSMK.

Stavbu provádí firma TELSIG – servis, s.r.o., Velký Osek, hotovou práci přebírá ORR MěÚ Kolín, dopravní značení stanovuje OD MěÚ Kolín.

silnice II/125 ul. Veltrubská

Úplná uzavírka v úseku ul. Brankovická k ul. Sadová, částečná uzavírka v úseku ul. Zličská na konec města Kolín (vždy jeden jízdní pruh na světla), **termín uzavírky 05.11. – 30.11.2007**. Objízdné trasy po siln. II/328 pro vozidla nad 6 t, pro vozidla do 6 t MK a II/328, v rámci objízdných tras řešena linková a městská autobusová doprava.

Stavbu provádí firma GEOSAN dopravní stavby, hotovou práci přebírá Středočeský kraj, odbor dopravy MěÚ Kolín stanovuje dopravní značení.

silnice I/38 (průtah Kolínem)

SSaŽ, a.s., v úseku Jaselská – Pražská, od okružní křižovatky k ul. Tyršova

- | | |
|--|---------------------|
| a) frézování za provozu v celé délce úseku | 31.10. – 05.11.2007 |
| b) pokládka živice, řízeno semaforem v ul. Jaselské | 5.11. – 10.11.2007 |
| c) pokládka po pružích, provoz v protisměrném pruhu obousměrně | 11.11. – 16.11.2007 |
| d) pokládka po pružích, provoz v protisměrném pruhu obousměrně | 17.11. – 20.11.2007 |

GEOSAN, dopravní stavby a.s., v úseku Havlíčkova od okružní křižovatky na Št'áralku (za školu)

- | | |
|--|---------------------|
| a) frézování za provozu v celé délce úseku | 13.11. – 16.11.2007 |
| b) pokládka živice, řízeno semaforem od žel. Přejezdu | 17.11. – 22.11.2007 |
| c) pokládka po pružích ke kolejím, provoz v protisměrném pruhu | 23.11. – 30.11.2007 |

Opravy se budou dělat bez úplné uzavírky, tam kde to dovoluje šířka komunikace bude obousměrný provoz stažen do jednotlivých pruhů (v případech, kde je komunikace čtyřproudá), tam kde ne, tak za uzavírky jednoho pruhu a řízení provozu semaforem. Toto opatření se bude týkat zejména vozidel nad 3,5 t. Vozidla do 3,5 t. pojedou ulicemi Benešovou, Masarykovou nebo U Nemocnice, Táboritskou a Polepskou - opačně ul. Plynárenskou a po předešlých trasách.

Dle výsledků jednání ze dne 23.10.2007 na OD KÚ Stč. kraje bude zkrácen termín rekonstrukce I. etapy Žižkova a započata dříve II. etapa, aby se zabezpečil průjezd přes Žižkovu. Úplná uzavírka bude patrně nutná pouze na omezenou dobu na křiž. u bývalé OVS (2 – 4 dny)

Nákladní doprava nad 3,5 t bude naváděna před Kolínem (Kutná Hora a v opačném směru Český Brod – Kostelec n.Č.l.) návěstidly na siln. I/2 a vozidla jedoucí na sever (Ovčáry, D11 apod.) budou směřována ze silnice I/2 na siln. II/125, III/12550 a ul. Polepskou na okružní křižovatku a dále na Ovčáry.

Po dobu uzavírky bude zobousměrněna ulice 5. května pro vozidla do 3,5 t proto, aby se vozidla jedoucí od obchodních středisek do Kolína nedostávala do kolon vozidel na I/38.

Rozhodnutí o stavbě a stanovení dopravního značení budou provádět OD KÚ Stč. kraje, k tomuto byly našim odborem předávány připomínky a zajišťování dopravního značení a řešení dopravní situace bude průběžně během stavby koordinováno s OD MěÚ Kolín.

Investorem akce je ŘSD ČR

Dopravní značení zajišťuje firma Dopravní značení Kutná Hora

Diskuse: Mgr. Plašil, Mgr. Pekárek, MUDr. Matějková
*(informovat občany o uzavírkách – úkol pro OŠKS: informovat prostřednictvím
 městského rozhlasu, úkol pro tajemníka MěÚ: informovat prostřednictvím
 Zpravodaje města)*

Rada města vzala IZ na vědomí.

VI. RŮZNÉ

Ing. Sova

- **Úkol pro OD:** připravit zprávu o rekonstrukci parkoviště u nádraží


Mgr. Pekárek

- **Úkol pro OKÚaVV:** připravit zprávu o stavu informačních technologií na MěÚ
- problematika dětských hřišť – revitalizují se stávající, vzniká nové hřiště na Kmochově ostrově, záměrem je vytvořit centrální dětské hřiště
- diskuse: Mgr. Veselá** – zda by mohla být hřiště u škol k dispozici veřejnosti

p. Buřič

- byly zahájeny přípravy 45. ročníku Kmochova Kolína
- proběhla diskuse o rozsvícení vánočního stromku
- tento týden byl zahájen audit o výsledku hospodaření

Ukončení: v 17,35 hodin


Mgr. Roman Pekárek
 místostarosta
 města Kolína


MUDr. Pavel Hoffmann
 místostarosta
 města Kolína

Ověřovatelé zápisu z 41. schůze RM:

Jakub Plašil

Mgr. Jiřina Veselá

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Plašil', is written over two horizontal dotted lines. The signature is stylized and cursive.