

Z á p í s

z 99. schůze Rady města Kolína, konané dne 9.3.2009 od 15,00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: p. Buřič, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil, J. Plašil, Ing. Sova,
MUDr. Matějková, Mgr. Veselá, Mgr. Plašil

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ
Ing. Malá – ved. KÚ
Ing. Tichý – ved. odd. SMM
Mgr. Kárník – ved. OŠKS
p. Špinka – ved. OSBN

Zápis obsahuje usnesení č. 1525 – 1541

PROGRAM

Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

Korespondence adresovaná Radě města

Kontrola usnesení

Návrhy na schválení

- 1) Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu vedení, přístupu a oprav rozvodného tepelného zařízení na pozemku parc.č. 2831/2 v kat.ú. Kolín v souvislosti se stavbou „Novostavba bytového domu PIEROT Kolín – Zálabí, ul. Mlýnská“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je Dalkia Kolín, a.s. a povinným Město Kolín.
- 2) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc.č. 2987/2 v kat.ú. Kolín, v rámci stavby „Kolín, Ořechovka, kabel NN pro p.p.č. 2676/52, 2676/1, 2676/5-6, 2676/40-41“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s. a povinným Město Kolín.
- 3) Návrh na schválení uzavření nájemní smlouvy na pozemkové parcely č. 1881/1 a 121 v obci a kat.ú. Kolín, mezi Městem Kolín (pronajimatelem) a Základní školou a Mateřskou školou, Kutnohorská č.p. 179, Kolín IV (nájemcem).
- 4) Návrh na prodej pozemkové parcely č. 2515/181 v kat.ú. Kolín, dosud nezapsané v katastru nemovitostí, z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti G-Reality, s.r.o.
- 5) Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 1431 a 1485.
- 6) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 7) Návrh na prodloužení nájemní smlouvy (p. Tuláček).

- 8) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců.
- 9) Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let.
- 10) Návrh na schválení Pravidel pro vydávání obecně závazných vyhlášek a nařízení města Kolína.
- 11) Návrh na jmenování kronikáře města Kolína.
- 12) Návrh na zvolení přísedících pro Okresní soud v Kolíně.
- 13) Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců MěÚ Kolín.
- 14) Návrh na prodej 15% obchodního podílu společnosti AVE Kolín, s.r.o.

Smlouvy

Záměry města

- 1) Záměr pronajmout další části pozemků parc.č. 3954 a 3968 v kat.ú. Kolín Ředitelství silnic a dálnic ČR v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína.
- 2) Záměr pronájmu části střechy objektu č.p. 112, ul. Husova, Kolín I.

Různé

- 1) Nabídka Ing. Klímové na odkoupení pozemků, které jsou součástí komunikací a veřejných prostranství v Kolíně VI.

Diskuse členů Rady města

Z A H Á J E N Í

Zahájení – v 15,00 hodin místostarostou města Mgr. Romanem Pekárkem

Ověření zápisu z 98. schůze RM: J. Plašil, MUDr. Navrátil

Ověřovatelé zápisu z 99. schůze RM: Mgr. Veselá, MUDr. Matějková

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na změnu nájemní doby ve smlouvě o pronájmu atletického stadionu a uzavření dodatku.
- Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- Návrh na odvolání a jmenování člena redakční rady Zpravodaje města Kolína.
- IZ – Stálá expozice o dějinách Židů v Kolíně.
- IZ – Rekonstrukce stávajícího objektu v atletickém areálu Borky.
- IZ – Zpráva o jednání možného oddlužení města Kolína.

Hlasování o programu: 9 – 0 – 0

Zapisovatelka: V. Michálková

K O R E S P O N D E N C E A D R E S O V A N Á R A D Ě M Ě S T A

Ing. Malá – ved. KÚ

- dopis senátora MUDr. Lebedy – předáno příslušným odborům (ORR a OD) k vydání stanoviska – výsledný materiál bude předložen na příští schůzi RM
- petice nájemníků, Družstevní ulice – reakce na stanovenou cenu za prodej bytových jednotek – Rada města bude nadále informována

KONTROLA USNESENÍ

Kontrola plnění usnesení: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

1. Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu vedení, přístupu a oprav rozvodného tepelného zařízení na pozemku parc.č. 2831/2 v kat.ú. Kolín v souvislosti se stavbou „Novostavba bytového domu PIEROT Kolín – Zálabí, ul. Mlýnská“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene je Dalkia Kolín, a.s. a povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1525 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene spočívajícího v právu vedení, přístupu a oprav rozvodného tepelného zařízení na pozemku parc.č. 2831/2 v kat. území Kolín v souvislosti se stavbou „Novostavba bytového domu PIEROT Kolín – Zálabí, ul. Mlýnská“, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena, kde oprávněným z věcného břemene je Dalkia Kolín, a.s., IČ: 45148091, Kolín V., Tovární 21, a povinným Město Kolín.

Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako součin délky vedení /m/ a částky 50,- Kč + DPH (19 %).

II. u k l á d á

odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSM

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

2. Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc.č. 2987/2 v kat.ú. Kolín, v rámci stavby „Kolín, Ořechovka, kabel NN pro p.p.č. 2676/52, 2676/1, 2676/5-6, 2676/40-41“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s. a povinným Město Kolín.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1526 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene odpovídajícího právu umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy na pozemku parc.č. 2987/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území Kolín v rámci stavby „Kolín, Ořechovka, kabel NN pro p.p.č. 2676/52, 2676/1, 2676/5-6, 2676/40-41“, a uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, kde oprávněným z věcného břemene bude ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Děčín, Teplická 874/8, a povinným Město Kolín. Jednorázová úhrada bude vypočtena po dokončení a zaměření stavby jako součin délky vedení /m/ a částky 50,- Kč + DPH (19 %).

II. u k l á d á

odboru regionálního rozvoje zajistit uzavření smlouvy za Město Kolín

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

3. Návrh na schválení uzavření nájemní smlouvy na pozemkové parcely č. 1881/1 a 121 v obci a kat.ú. Kolín, mezi Městem Kolín (pronajimatelem) a Základní školou a Mateřskou školou, Kutnohorská č.p. 179, Kolín IV (nájemcem).

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1527 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků –

- **pozemkové parcely č. 1881/1 o výměře 1.893 m², v katastru nemovitostí vedené jako ostatní plocha – zeleň, se způsobem ochrany nemovitosti jako památkově chráněného území**

- **pozemkové parcely č. 121 o výměře 644 m²**, v katastru nemovitostí vedené jako ostatní plocha – zeleň,

oba pozemky v katastrálním území a obci Kolín, v Kolíně IV – **mezi Městem Kolínem jako pronajímatelem a Základní školou a Mateřskou školou v Kutnohorské ulici 179, Kolín IV, jako nájemcem.**

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Nájemné za celkovou plochu pozemků parc.č. 1881/1 a parc.č. 121, tj. 2.537 m², se stanoví na částku 20,- Kč za 1 m² ročně, tzn. že celkové nájemné za pozemek parc.č. 1881/1 a parc.č. 121 činí 50.740,- Kč ročně.

Nájemné je splatné v celé částce ročně předem, vždy do 31. března každého roku pronájmu.

II. u k l á d á

odboru regionálního rozvoje a územ. plánování ve spolupráci s právníkem připravit nájemní smlouvu a zajistit její podpis oběma smluvními stranami

termín plnění: po vyhotovení zápisu z jednání RM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

4. Návrh na prodej pozemkové parcely č. 2515/181 v kat.ú. Kolín, dosud nezapsané v katastru nemovitostí, z vlastnictví Města Kolína do vlastnictví společnosti G-Reality, s.r.o.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

USNESENÍ č. 1528 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej pozemkové parcely parc.č. 2515/181 o výměře 801 m², ostatní plochy, jiné plochy, dosud nezapsané v katastru nemovitostí, vzniklé z parcely č. 2515/32 geometrickým plánem číslo 4612–327/2008 ze dne 10.12.2008 Ing. Miloslava Kubína – Geodetická kancelář Kolín – z vlastnictví Města Kolína – do vlastnictví společnosti G–REALITY s.r.o., se sídlem U Nemocnice 430, IČ: 46507124, DIČ: CZ46507124, zastoupené Ing. Romanem Wurstem, jednatelem společnosti, za kupní cenu 1.297,- Kč za 1 m², to je za celkovou kupní cenu 1.038.897,- Kč.

II. u k l á d á

odboru regionálního rozvoje a územního plánování připravit návrh na prodej pozemku pro jednání Zastupitelstva města

termín plnění: nejbližší jednání ZM
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

5. Návrh na zrušení části usnesení Rady města Kolína č. 1431 a 1485.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1529 – Rada města Kolína

I. r u š í

- 1) **v usnesení č. 1431 bod č. 9** ze dne 5.1.2008 na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 40 v č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Tomášem Spiříkem, Mariánské náměstí 22/13, Krupka
- 2) **v usnesení č. 1485 bod č. 4** ze dne 9.2.2009 na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 36 v č.p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II s panem Tomášem Turčínem, Dětřichov 69, Svitavy

II. u k l á d á

OSBN připravit návrh na schválení jiného nájemníka do uvolněné bytové jednotky

termín plnění: průběžně
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

6. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnancem TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1530 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**uzavření nájemní smlouvy na byt:**

č. 34 v domě č.p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II
s panem Branislavem Michalcem, Janka Krála 21/46, Šahy, SK
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

**OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na
dobu určitou 2 let s možností prodloužení**

termín plnění: 3.4.2009
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Schváleno.

7. Návrh na prodloužení nájemní smlouvy (p. Tuláček).

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1531 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších
předpisů

I. s c h v a l u j e

**prodloužení doby určité nájemní smlouvy na pronájem půdních
nebytových prostor v domě č.p. 93, ul. Na Hradbách, Kolín I,
panu Martinu Tuláčkovi, bytem Ohaře č.p. 133, okres Kolín, za
účelem výstavby půdního bytu do 30.4.2009**

II. u k l á d á

**OSBN uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na výstavbu půdního
bytu v domě č.p. 93, ul. Na Hradbách, Kolín I, s panem
M.Tuláčkem**

termín plnění: ihned
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0
Schváleno.

**8. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou
6 měsíců.**

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1532 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na byt

- 1) č. 1 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Ladislavem Lysým do 30.9.2009
- 2) č. 2 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Adamem Kadlíkem do 30.9.2009
- 3) č. 3 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Rostislavem Seberou do 30.9.2009
- 4) č. 6 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Ivem Horákem do 30.9.2009
- 5) č. 7 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Liborem Jakubčíkem do 30.9.2009
- 6) č. 10 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Ladislavem Francákem do 30.9.2009
- 7) č. 14 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Romanem Smolařem do 30.9.2009
- 8) č. 15 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s paní Lucií Roštášovou do 30.9.2009
- 9) č. 18 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Jaroslavem Novotným do 30.9.2009
- 10) č. 49 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Zbigniewem Bakem do 30.9.2009
- 11) č. 52 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Františkem Leitnerem do 30.9.2009
- 12) č. 61 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Davidem Krásou do 30.9.2009
- 13) č. 62 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Miroslavem Neradem do 30.9.2009
- 14) č. 76 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Markem Borovičkou do 30.9.2009
- 15) č. 77 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Štefanem Smitcem do 30.9.2009
- 16) č. 88 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Lubomírem Zelenkou do 30.9.2009
- 17) č. 89 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Oldřichem Břínkem do 30.9.2009
- 18) č. 90 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Martinem Bízou do 30.9.2009
- 19) č. 91 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Radkem Kosem do 30.9.2009
- 20) č. 92 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s paní Annou Kepkovou do 30.9.2009
- 21) č. 94 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s paní Šárkou Jandovou do 30.9.2009
- 22) č. 95 v domě č.p. 1034, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Miloslavem Jančovičem do 30.9.2009

- 23) č. 9 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Danielem Gaspárem do 30.9.2009
- 24) č. 12 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Tomášem Pykou do 30.9.2009
- 25) č. 14 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Lukášem Ložkem do 30.9.2009
- 26) č. 15 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s paní Terezou Novotnou do 30.9.2009
- 27) č. 16 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Michalem Brejšou do 30.9.2009
- 28) č. 21 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Martinem Fuňákem do 30.9.2009
- 29) č. 29 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Františkem Stupkou do 30.9.2009
- 30) č. 30 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Stanislavem Bugajem do 30.9.2009
- 31) č. 34 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Davidem Kočím do 30.9.2009
- 32) č. 47 v domě č.p. 1033, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s paní Michaelou Vaňkovou do 30.9.2009
- 33) č. 4 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Janem Sixtou do 30.9.2009
- 34) č. 8 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Oldřichem Mikou do 30.9.2009
- 35) č. 9 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s paní Janou Majerovou do 30.9.2009
- 36) č. 10 domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Dušanem Jančurou do 30.9.2009
- 37) č. 14 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Petrem Daškem do 30.9.2009
- 38) č. 16 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Janem Doupníkem do 30.9.2009
- 39) č. 20 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Milanem Svinčákem do 30.9.2009
- 40) č. 22 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Petrem Horáčkem do 30.9.2009
- 41) č. 23 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s paní Renatou Hájkovou do 30.9.2009
- 42) č. 25 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Zdeňkem Šulcem do 30.9.2009
- 43) č. 27 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Daliborem Miervou do 30.9.2009
- 44) č. 29 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Martinem Kudláčkem do 30.9.2009
- 45) č. 43 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Ivem Navalaným do 30.9.2009
- 46) č. 55 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s paní Marií Velkovou do 30.9.2009
- 47) č. 60 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Michalem Iršou do 30.9.2009
- 48) č. 61 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Romanem Chýlkem do 30.9.2009

- 49) č. 63 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Pavlem Gurtlerem do 30.9.2009
- 50) č. 67 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Lechem Radwanskim do 30.9.2009
- 51) č. 72 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Danielem Kočířem do 30.9.2009
- 52) č. 73 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Petrem Novákem do 30.9.2009
- 53) č. 78 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Kamilem Struhadou do 30.9.2009
- 54) č. 86 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Rostislavem Vaněčkem do 30.9.2009
- 55) č. 88 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Jaroslavem Měsícem do 30.9.2009
- 56) č. 90 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s paní Kateřinou Jančurovou do 30.9.2009
- 57) č. 91 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Jiřím Axmanem do 30.9.2009
- 58) č. 4 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Davidem Rockem do 30.9.2009
- 59) č. 7 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Davidem Kubálkem do 30.9.2009
- 60) č. 13 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Ladislavem Karapinem do 30.9.2009
- 61) č. 15 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Matějem Saporou do 30.9.2009
- 62) č. 16 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Jiřím Bromem do 30.9.2009
- 63) č. 18 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Tomášem Zahradníkem do 30.9.2009
- 64) č. 20 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Lubošem Adámkem do 30.9.2009
- 65) č. 24 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Martinem Kovářem do 30.9.2009
- 66) č. 25 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Pavlom Zakarovským do 30.9.2009
- 67) č. 28 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Václavem Fajerou do 30.9.2009
- 68) č. 30 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Danielem Ihmem do 30.9.2009
- 69) č. 33 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Jiřím Andrejovským do 30.9.2009
- 70) č. 36 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Janem Žatečkou do 30.9.2009
- 71) č. 38 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Milanem Sedláčkem do 30.9.2009
- 72) č. 39 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Petrem Kadlecem do 30.9.2009
- 73) č. 47 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Josefem Klofáčem do 30.9.2009
- 74) č. 49 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Jiřím Šulcem do 30.9.2009

- 75) č. 50 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Ondřejem Kurfirstem do 30.9.2009
- 76) č. 51 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Janem Kaboněm do 30.9.2009
- 77) č. 56 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Petrem Klepaczem do 30.9.2009
- 78) č. 60 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Pavlem Sejkorou do 30.9.2009
- 79) č. 75 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Lukášem Kasmanem do 30.9.2009
- 80) č. 76 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín s panem Jiřím Šimou do 30.9.2009
- 81) č. 77 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Tomasem Srbem do 30.9.2009
- 82) č. 79 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín s panem Petrem Šlaisem do 30.9.2009
- 83) č. 14 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Martinem Macharáčkem do 30.9.2009
- 84) č. 15 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín s panem Tomášem Jahnem do 30.9.2009
- 85) č. 16 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Stanislavem Balíkem do 30.9.2009
- 86) č. 19 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín s panem Janem Janovským do 30.9.2009
- 87) č. 23 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Ondřejem Daňkem do 30.9.2009
- 88) č. 24 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín s panem Ondřejem Grácem do 30.9.2009
- 89) č. 25 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Jurákem Digou do 30.9.2009
- 90) č. 26 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín s panem Petrem Milotou do 30.9.2009
- 91) č. 30 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Václavem Frolichem do 30.9.2009
- 92) č. 32 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín s panem Karlem Zubrem do 30.9.2009
- 93) č. 33 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Radkem Surovčiakem do 30.9.2009
- 94) č. 37 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín s panem Jiřím Blechou do 30.9.2009
- 95) č. 38 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s paní Andreou Kupčíkovou do 30.9.2009
- 96) č. 47 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín s panem Petrem Tinkou do 30.9.2009
- 97) č. 57 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Pavlem Bohatým do 30.9.2009
- 98) č. 58 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín s panem Dušanem Pluskalem do 30.9.2009
- 99) č. 61 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Michalem Bosákem do 30.9.2009
- 100) č. 63 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín s panem Pavlem Dršťákem do 30.9.2009

- 101) č. 64 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčírská, Kolín II s panem Janem Klesnilem do 30.9.2009
- 102) č. 65 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčírská, Kolín s panem Pavlem Koukolem do 30.9.2009
- 103) č. 66 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčírská, Kolín II s panem Radoslawem Wiśniewskim do 30.9.2009
- 104) č. 72 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčírská, Kolín s paní Šárkou Francovou do 30.9.2009
- 105) č. 79 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčírská, Kolín II s panem Janem Jančkem do 30.9.2009
- 106) č. 80 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčírská, Kolín s panem Martinem Vinklátem do 30.9.2009
- 107) č. 88 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčírská, Kolín s panem Davidem Uhlířem do 30.9.2009
- 108) č. 92 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčírská, Kolín II s panem Martinem Čermákem do 30.9.2009
- 109) č. 97 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčírská, Kolín s panem Davidem Velešínským 30.9.2009
- 110) č. 100 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčírská, Kolín II s panem Danielem Šmídem do 30.9.2009
- 111) č. 101 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčírská, Kolín s panem Václavem Klímszou do 30.9.2009
- 112) č. 105 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčírská, Kolín II s panem Tomášem Zamprem do 30.9.2009
- 113) č. 106 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčírská, Kolín s panem Romanem Burešem do 30.9.2009
- 114) č. 7 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčírská, Kolín II s panem Ivanem Tomašíkem do 31.5.2009
- 115) č. 50 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín s panem Pavlem Dittrichem do 31.7.2009

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci

termín plnění: 30.4.2009

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

9. Návrh na prodloužení nájemních smluv se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

USNESENÍ č. 1533 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb.

I. s c h v a l u j e**prodloužení nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 8 v domě č.p. 1011, ul. V Kasárnách, Kolín II s panem Pavlem Bendou do 31.3.2011
- 2) č. 14 v domě č.p. 1013, ul. V Kasárnách, Kolín II s panem Janem Todorem do 31.3.2011
- 3) č. 4 v domě č.p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II s panem Janem Rozenbergem do 31.3.2011
- 4) č. 8 v domě č.p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II s paní Květoslavou Němcovou do 31.3.2011
- 5) č. 20 v domě č.p. 1014, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Peterem Grausem do 31.3.2011
- 6) č. 21 v domě č.p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II s panem Michalem Šulcem do 31.3.2011
- 7) č. 35 v domě č.p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II s panem Zdeňkem Pekárkem do 31.3.2011
- 8) č. 19 v domě č.p. 1021, ul. V Kasárnách, Kolín II s panem Janem Kujalem do 31.3.2011
- 9) č. 28 v domě č.p. 1023, ul. V Kasárnách, Kolín II s panem Zdeňkem Stodolou do 31.3.2011
- 10) č. 46 v domě č.p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II s panem Jiřím Ferkem do 31.3.2011
- 11) č. 4 v domě č.p. 1027, ul. Hrnčířská, Kolín II s paní Františkem Škrabánkem do 31.1.2011
- 12) č. 8 v domě č.p. 1027, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Štefanem Solčanem do 31.1.2011
- 13) č. 14 v domě č.p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Martinem Konečným do 31.1.2011
- 14) č. 8 v domě č.p. 1031, ul. Hrnčířská, Kolín II s panem Martinem Knybelem do 31.1.2011

II. u k l á d á**OSBN uzavřít dodatky k nájemním smlouvám s výše uvedenými nájemci**

termín plnění: 30.4.2009

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

10. Návrh na schválení Pravidel pro vydávání obecně závazných vyhlášek a nařízení města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

USNESENÍ č. 1534 – Rada města Kolína

podle ustanovení § 102 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

Pravidla pro vydávání obecně závazných vyhlášek a nařízení města Kolína; Pravidla jsou účinná od 10. 3. 2009; Pravidla jsou nedílnou součástí tohoto usnesení

II. u k l á d á

tajemníkovi seznámit s Pravidly vedoucí zaměstnance MěÚ

termín plnění: do 10. 3. 2009
zodpovídá: tajemník MěÚ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

11. Návrh na jmenování kronikáře města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Diskuse: p. Buřič, MUDr. Hoffmann

(stávající kronikářka p. Králová rezignovala – obec má zákonnou povinnost vést kroniku – nominovaný p. Pobřísl předložil návrh představ a možností, jak vést kroniku města v souladu s platnými právními předpisy / prověřit v jaké fázi se nyní kronika nachází / tech. změna)

USNESENÍ č. 1535 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. b e r e n a v ě d o m í

rezignaci paní Diany Králové na funkci kronikářky města Kolína;

II. j m e n u j e

kronikářem, jehož úkolem je vedení kroniky města Kolína v souladu se zákonem č. 132/2006 Sb., o kronikách obcí, pana Pavla Pobřísla, [redacted], bytem Kolín IV, Kutnohorská 21, a to ke dni 10.3.2009

II. u k l á d á

tajemníkovi MěÚ uzavřít s novým kronikářem příslušnou smlouvu.

termín plnění: 10. 3. 2009

zodpovídá: Mgr. Jiří Krumich – tajemník MěÚ

Hlasování: 8 – 0 – 1

Schváleno.

12. Návrh na zvolení přísedících pro Okresní soud v Kolíně.

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ (*Městský úřad obdržel v dnešních hodinách další žádost předsedkyně Okresního soudu v Kolíně o zvolení pí Motyčkové do funkce přísedící. Předložený návrh bude na základě této skutečnosti doplněn.*)

USNESENÍ č. 1536 – Rada města Kolína

podle Hlavy II oddílu 2 § 64 odst. 1 zák.č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů

I. d o p o r u č u j e ZM

z v o l i t

do funkce přísedících pro Okresní soud v Kolíně:

- **RNDr. Vladimíra Synka,**
[redacted], bytem Orebitská 350, Kolín IV
- **paní Jiřinu Motyčkovou,**
[redacted], bytem Čechovy Sady 403, Kolín III

II. u k l á d á

přípravit podklady pro jednání Zastupitelstva města Kolína

termín plnění: po schválení ZM

zodpovídá: tajemník MěÚ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

13. Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců MěÚ Kolín.

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

USNESENÍ č. 1537 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. doporučuje ZM

odsouhlasit zřízení místa terénního pracovníka na dobu 1.4. – 31.12.2009, zařazeného do organizační struktury úřadu

II. ukládá

připravit podklady pro jednání zastupitelstva města

termín plnění: do 10. 3. 2009

zodpovídá: pí Navrátilová, vedoucí OSVZ

III. stanovuje

podle § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb.

v případě odsouhlasení zřízení místa terénního pracovníka zastupitelstvem od 1. 4. 2009 do 31. 12. 2009 celkový počet zaměstnanců města zařazených v městském úřadu na 204

IV. ukládá

tajemníkovi přijmout příslušné personální změny vyplývající z nově stanoveného celkového počtu zaměstnanců MěÚ

termín plnění: do 1. 4. 2009

zodpovídá: tajemník MěÚ

Hlasování: 9 – 0 – 0

Schváleno.

14. Návrh na prodej 15% obchodního podílu společnosti AVE Kolín, s.r.o.

Úvodní slovo: p. Buřič – starosta města

USNESENÍ č. 1538 – Rada města Kolína

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. doporučuje ZM

schválit prodej 15% obchodního podílu společnosti AVE Kolín, s.r.o., se sídlem Kmochova 2, 280 02 Kolín III, jejíž společníky jsou Město Kolín, IČ: 00235440 (obchodní podíl: 25%) a společnost AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČ: 49356089 (obchodní podíl: 75%), za kupní cenu ve výši 15.000.000,- Kč společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČ: 49356089

II. u k l á d á**připravit podklady pro jednání Zastupitelstva města Kolína**

termín plnění: 23.3.2009

zodpovídá: p. Jiří Buřič – starosta města

Hlasování: 8 – 0 – 1

Schváleno.**15. Návrh na změnu nájemní doby ve smlouvě o pronájmu atletického stadionu a uzavření dodatku.**

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

Diskuse: Mgr. Pekárek, J. Plašil, p. Buřič

*(žádost o konzultaci s právním zástupcem města – úkol pro OSBN)***USNESENÍ č. 1539 – Rada města Kolína**

podle § 102 odst. 3 a odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e

změnu doby nájemního vztahu ve smlouvě o pronájmu pozemkových parcel č. 390/7, č. 403/1, č. 405/1, č. 404/1, stavební parcely č. 2649 a domu č.p. 979 včetně součástí a příslušenství, ul. Brankovická, Kolín V (soubor nemovitostí atletického stadionu Kolín) uzavřené dne 29.2.2008 s Tělocvičnou jednotou Sokol Kolín - atletika z doby neurčité s jednoměsíční výpovědní lhůtou na dobu neurčitou, nejméně však do 31.5.2020

II. u k l á d á

OSBN uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na pronájem na dobu neurčitou, nejméně však do 31.5.2020 s účinností od 1.4.2009 s tím, že ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněny

termín plnění: 31.3.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 1

Schváleno.**16. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.**

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN *(Uskutečnilo se jednání s manželi Havlíčkovými, po právní stránce bylo konzultováno s JUDr. Jančákem.)*

USNESENÍ č. 1540 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. s c h v a l u j e**uzavření nájemní smlouvy na byt:**

- 1) č. 8 v domě č.p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II s Květoslavou a Miloslavem Havlíčkovými, Brankovická 1289, Kolín V, na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 2) č. 9 v domě č.p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II s Pavlem Havlíčkem, Brankovická 1289, Kolín V, na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

II. u k l á d á

OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

termín plnění: 31.3.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 7 – 0 – 2

Schváleno.

17. Návrh na odvolání a jmenování člena redakční rady Zpravodaje města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

Diskuse: MUDr. Hoffmann

(žádost o vyhovění – p. Král požádal o odvolání)

USNESENÍ č. 1541 – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. o d v o l á v á

člena redakční rady Zpravodaje města Kolína pana Petra Krále

II. j m e n u j e

Ing. Gabrielu Malou do funkce členky redakční rady Zpravodaje města Kolína

termín plnění: ihned

zodpovídá: Mgr. Jiří Krumich – tajemník MěÚ

Hlasování: 9 – 0 – 0
Schváleno.

S M L O U V Y

Smlouvy k podpisu

- ✓ Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. S000040 mezi Městem Kolín a spol. VVS české výtahy, s.r.o., Vrané nad Vltavou 167.
Hlasování: 9 – 0 – 0

- ✓ Koordinační dohoda o vzájemné spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku na katastrálním území města Kolína mezi Městem Kolín a Policií ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor vnější služby Kolín, zastoupená vedoucím územního odboru radou plk. Mgr. Žďárským.
Hlasování: 9 – 0 – 0

Z Á M Ě R Y M Ě S T A

1. Záměr pronajmout další části pozemků parc.č. 3954 a 3968 v kat.ú. Kolín Ředitelství silnic a dálnic ČR v souvislosti se stavbou obchvatu města Kolína.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Diskuse: Mgr. Pekárek, J. Plašil

(jedná se o pronájem na dobu potřebnou pro provedení stavby – povinnost uvést do původního stavu)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

2. Záměr pronájmu části střechy objektu č.p. 112, ul. Husova, Kolín I.

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN *(Dne 24.2.1999 byla mezi Městem Kolín a tehdejší společností Eurotel s r.o. uzavřena nájemní smlouva o umístění zařízení – technologie základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě na části střechy objektu č.p. 112, ul. Husova, Kolín I. Nájemní doba již uplynula, proto požádala spol. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. o nový pronájem části střechy. Za pronájem nabízí roční nájemné ve výši 160.000,- Kč a přistupuje na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 5 měsíců.)*

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

I N F O R M A T I V N Í Z P R Á V Y

1. IZ – Stálá expozice o dějinách Židů v Kolíně.

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS (*Expozice bude umístěna v kolínské synagoze v 1. patře v pravé boční galerii. Byla ustavena pracovní skupina, která projekt zajišťuje. K projektu bude vydán Průvodce expozicí a budou připraveny výukové programy pro děti a mládež. Předpokládaný termín otevření: duben 2010.*)

Diskuse: MUDr. Hoffmann

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

2. IZ – Rekonstrukce stávajícího objektu v atletickém areálu Borky.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Výběrové řízení na zhotovitele stavební zakázky „Rekonstrukce stávajícího objektu v atletickém areálu Borky“ muselo být zrušeno z důvodu nedodání zadávací dokumentace projektantem.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

3. IZ – Zpráva o jednání o možném oddlužení města Kolína.

Úvodní slovo: Mgr. Plašil – radní

Diskuse: p. Buřič, Ing. Sova, Mgr. Pekárek

Rada města Kolína pověřuje poslance Mgr. Ondřeje Plašila koordinací a jednáním ve věci dluhů města Kolína mezi městem Kolín a Vládou ČR, vzniklých v souvislosti s realizací průmyslové zóny Kolín – Ovčáry a výstavby bytů pro TPCA.

Hlasování: 7 – 0 – 1. Schváleno.

R Ů Z N Ě

1. Nabídka Ing. Klímové na odkoupení pozemků, které jsou součástí komunikací a veřejných prostranství v Kolíně VI.

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Diskuse: Mgr. Pekárek, p. Buřič, Ing. Sova

(Rada města souhlasí se záměrem odkoupení pozemků a ukládá ORR jednat s žadatelem o všech možnostech výkupu, eventuálně pronájmu)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

Ing. Sova

- svolání mimořádné schůze rady města na čtvrtek 12.3.2009

MUDr. Navrátil

- informoval o žádosti p. Husáka o zrušení obchodní veřejné soutěže
-

Ukončení: v 17,15 hodin



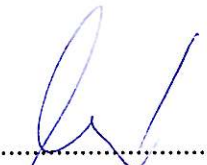
MUDr. Pavel Hoffmann
místostarosta
města Kolína



Jiří Buřič
starosta
města Kolína

Ověřovatelé zápisu z 99. schůze RM:

Mgr. Jiřina Veselá



.....

MUDr. Eva Matějková



.....