

## Z á p i s

**z 95. schůze Rady města Kolína, konané dne 9.2.2009 od 15,00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně**

---

Přítomni: p. Buřič, MUDr. Hoffmann, Mgr. Pekárek, MUDr. Navrátil, J. Plašil, Mgr. Plašil, MUDr. Matějková, Mgr. Veselá, Ing. Sova

Dále byli přítomni: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ  
pí Navrátilová – ved. OSVZ  
p. Špinka – ved. OSBN  
Ing. Villner – ved. OF  
Mgr. Kárník – ved. OŠKS  
Bc. Špinka – ved. OHS  
Ing. Jírovský – ved. ORR  
Ing. Tichý – ved. odd. SMM

Zápis obsahuje usnesení č. 1475 – 1491

---

### PROGRAM

#### **Zahájení**

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

#### **Korespondence adresovaná Radě města**

#### **Kontrola usnesení**

#### **Návrhy na schválení**

- 1) Návrh na oslovení firem na akci „Stavební úpravy objektu č.p. 72, Městský úřad Kolín – odbor dopravy“.
- 2) Návrh na změnu Směrnice č. 1 ze dne 6. 6. 2005.
- 3) Návrh na schválení vyhodnocení nabídek podaných na veřejnou zakázku.
- 4) Návrh na jmenování předsedkyně kulturní komise Rady města Kolína.
- 5) Návrh na poskytnutí dotace JUNÁKU, svazu skautů a skautek ČR, 1. středisku Kolín, na provoz skautských kluboven.
- 6) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku 7. ZŠ Kolín, Masarykova 412, na projekt „Revitalizace pedagogického sboru“.
- 7) Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Veteran Car Clubu Kolín na 25. plaketovou jízdu.
- 8) Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu mezi zaměstnanci TPCA.
- 9) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení (p. Vitoslavský a p. Pilch).
- 10) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.
- 11) Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.
- 12) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.

- 13) Návrh na prodej objektu č.p. 120, ul. Štítarská v Kolíně II, se stavební parcelou č. 1158/2 a pozemkovou parcelou č. 2585/6 v obci a kat.ú. Kolín – z vlastnictví Města Kolína – formou obchodní veřejné soutěže.
- 14) Návrh na prodej objektu č.p. 23, ul. Legerova v Kolíně III, se stavební parcelou č. 295, v obci Kolín a kat.ú. Kolín – z vlastnictví Města Kolína – formou obchodní veřejné soutěže.
- 15) Návrh na pověření organizátora „Výroční trhy na Karlově náměstí v roce 2009“.
- 16) Návrh na stanovení odměn při organizaci a výkonu občanských obřadů.

## Smlouvy

### Žádosti

- 1) Žádost pí Bělohávkové o pronájem části pozemku parc.č. 125/3 v kat.ú. Sendražice u Kolína ve vlastnictví Města Kolína.
- 2) Žádost spol. T-Mobile o souhlas se záměrem výstavby základnové stanice a s vybudováním nové přístupové cesty.
- 3) Žádost MUDr. Griněnkové o odkoupení ¼ nemovitosti z vlastnictví Města Kolína.
- 4) Žádost o ukončení nájmu pozemku.

### Záměry města

- 1) Záměr vykoupit pozemek parc.č. 510/270 v kat.ú. Sendražice u Kolína, ul. Hřbitovní.

### Zápisy z jednání komisí Rady města

- 1) Zápis z jednání komise pro ochranu životního prostředí ze dne 28.1.2009.

### Různé

- 1) Návrh na úpravu některých vztahů mezi Městem Kolín a Farním sborem Českobratrské církve evangelické v Kolíně.

### Diskuse členů Rady města

## ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 15,00 hodin místostarostou města MUDr. Pavlem Hoffmannem

Ověření zápisu z 94. schůze RM: Mgr. Veselá, Mgr. Plašil

Ověřovatelé zápisu z 95. schůze RM: Ing. Sova, MUDr. Navrátil

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na schválení projektů prevence kriminality na rok 2009.
- IZ – Odtahená vozidla deponovaná na odstavném parkovišti, u kterých byla provedena ekologická likvidace.
- IZ – O možnosti fin. podpory obcím v rámci dotačního programu Předcházení sociálnímu vyloučení a odstraňování jeho důsledků – Podpora terénní práce pro rok 2009.

Hlasování o programu: 8 – 0 – 0

Zapisovatelka: V. Michálková

## KONTROLA USNESENÍ

Kontrola plnění usnesení: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

---

## N Á V R H Y N A S C H V Á L E N Í

---

### 1. Návrh na oslovení firem na akci „Stavební úpravy objektu č.p. 72, Městský úřad Kolín – odbor dopravy“.

---

Úvodní slovo: Bc. Špinka – ved. OHS

**USNESENÍ č. 1475** – Rada města Kolína

podle § 99 a § 102 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**oslovení firem na zakázku malého rozsahu na akci „Stavební úpravy objektu č.p. 72, Městský úřad Kolín – odbor dopravy“ s odvoláním na § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb.**

1. **TL GROUP, s.r.o.**  
Mostní 70, 280 02 Kolín IV  
IČ: 27219372
2. **KG-servis, spol. s r.o.**  
Dolní Nouzov 415, 281 01 Velim  
IČ: 25682512
3. **PROSTAV, s.r.o.**  
Na Chmelnici 533/II, 290 01 Poděbrady  
IČ: 25105914

termín plnění: po schválení v RM  
zodpovídá: Bc. Špinka – ved. OHS

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

### 2. Návrh na změnu Směrnice č. 1 ze dne 6. 6. 2005.

---

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

**USNESENÍ č. 1476** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**změnu směrnice č. 1 ze dne 6. 6. 2005, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města dle přiložené přílohy.**

termín plnění: po schválení ZM  
zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

### **3. Návrh na schválení vyhodnocení nabídek podaných na veřejnou zakázku.**

---

Úvodní slovo: Ing. Villner – ved. OF

Diskuse: p. Buřič

*(v zadávacím řízení podal nabídku pouze 1 uchazeč, a to Česká spořitelna – budou následovat intenzivní práce na obou stranách – nabídka bude postoupena Zastupitelstvu města / tech.změna)*

**USNESENÍ č. 1477 – Rada města Kolína**

podle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
s odvoláním na §37 a §44 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách  
a s odvoláním na závěr hodnotící komise

**a) s c h v a l u j e**

**přijetí nabídky podané v soutěžním dialogu společností Česká spořitelna, a.s., jakožto nabídku, která je způsobilá splnit potřeby a požadavky města Kolína ze zadání veřejné zakázky „Refinancování krátkodobého směnečného úvěru ve výši cca 350 mil. Kč a restrukturalizace finančních služeb pro město Kolín“**

**b) d o p o r u č u j e ZM**

**schválit uzavření smlouvy na „Refinancování krátkodobého směnečného úvěru ve výši cca 350 mil. Kč a restrukturalizace finančních služeb pro město Kolín“ (smlouva o úvěru) se společností Česká spořitelna, a.s., dle podmínek uvedených v návrhu této smlouvy, podané v nabídce v soutěžním dialogu na uvedenou veřejnou zakázku.**

**Zpráva hodnotící komise je nedílnou součástí tohoto usnesení.**

zodpovídá: Ing. Petr Villner – ved. OF

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**4. Návrh na jmenování předsedkyně kulturní komise Rady města Kolína.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: MUDr. Navrátil

**USNESENÍ č. 1478** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

**j m e n u j e**

**předsedkyní kulturní komise paní Janu Zahajskou**

termín plnění: 9.2.2009

zodpovídá: Mgr. Jiří Krumich – tajemník MěÚ

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**5. Návrh na poskytnutí dotace JUNÁKU, svazu skautů a skautek ČR, 1. středisku Kolín, na provoz skautských kluboven.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

Diskuse: MUDr. Hoffmann, Mgr. Veselá

*(vznesen protinávrh na poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč – hlasování: 9 – 0 – 0  
– protinávrh byl schválen)*

**USNESENÍ č. 1479** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**dotaci JUNÁKU, svazu skautů a skautek ČR, 1. středisku Kolín,  
IČ: 618821194, na provoz skautských kluboven ve výši 30.000,-Kč,  
OŘR-6600**

termín plnění: 10.2.2009

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**6. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku 7. ZŠ Kolín, Masarykova 412, na projekt „Revitalizace pedagogického sboru“.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 1480** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**finanční příspěvek 7. základní škole Kolín, Masarykova 412, na  
projekt „Revitalizace pedagogického sboru“ ve výši 50.000,- Kč,  
OŘR-4451**

termín plnění: 10.2.2009

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 8 – 0 – 1

**Schváleno.**

---

**7. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Veteran Car Clubu Kolín na 25.  
plaketovou jízdu.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Kárník – ved. OŠKS

**USNESENÍ č. 1481** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**finanční příspěvek Veteran Car Clubu Kolín, IČ: 70964998,  
ve výši 19.500,- Kč, OŘR-6600**

termín plnění: 10.2.2009

zodpovídá: Mgr. Karel Kárník – ved. OŠKS

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**8. Návrh na úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu mezi zaměstnanci TPCA.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1482 – Rada města Kolína**

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e****úpravu práv nájemců při vzájemné směně bytu:**

č. 9 v domě č.p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II  
(v majetku města), nájemce Michal Pilch  
a bytu č. 44 v domě č.p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
(v majetku města), nájemce Vladimír Vitoslavský

**II. u k l á d á****OSM uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci**

termín plnění: 31.3.2008  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 8 – 0 – 1

**Schváleno.**

**9. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení (p. Vitoslavský a p. Pilch).**

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1483 – Rada města Kolína**

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e****uzavření nájemní smlouvy na byt:**

- 1) č. 9 v domě č.p. 1030, ul. Hrnčířská, Kolín II  
s panem Vladimírem Vitoslavským, Ant. Dvořáka 1032/44, Kolín II  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 2) č. 44 v domě 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Michalem Pilchem, Hrnčířská 1030/9, Kolín II  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

**II. u k l á d á****OSM uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení**

termín plnění: 31.3.2009  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**10. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1484 – Rada města Kolína**

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**uzavření nájemní smlouvy na byt:**

- 1) č. 70 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II  
s panem Evženem Mocem, Vyskoká 25, Kutná Hora  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 2) č. 95 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II  
s panem Václavem Kortusem, Plzeňská 181, Mariánské Lázně  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 3) č. 83 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II  
s panem Radanem Sýkorou, Šafaříkova 2808, Chomutov  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 4) č. 12 v domě č.p. 1036, ul. Hrnčířská, Kolín II  
s panem Michalem Školníkem, Vrbatův Kostelec 97  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 5) č. 26 v domě č.p. 1035, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s panem Janem Šimkem, Horská 231/27, Trmice  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení
- 6) č. 37 v domě č.p. 1037, ul. Hrnčířská, Kolín II  
s panem Martinem Chaloupkou, Náměstí Míru 450, Třemošnice  
na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení

**II. u k l á d á**

**OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení**

termín plnění: 31.3.2009  
zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**



---

**11. Návrh na uzavření nájemní smlouvy se zaměstnanci TPCA na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1485** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. s c h v a l u j e**

**uzavření nájemní smlouvy na byt**

- 1) č. 25 v domě č.p. 1014, ul. V Kasárnách, Kolín II  
s panem Lubošem Mojžíšem, Bílý Kámen 111, Heřmanův Městec  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 2) č. 16 v domě č.p. 1027, ul. Hrnčířská, Kolín II  
s panem Milanem Dunou, Husova 1118, Pardubice  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 3) č. 26 v domě č.p. 1032, ul. Ant. Dvořáka, Kolín II  
s paní Janou Plačkovou, Komenského 21/2, Spišská Nová Ves, SR  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 4) č. 36 v domě č.p. 1015, ul. V Kasárnách, Kolín II  
s panem Tomášem Turčínem, Dětrichov 69, Svitavy  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení
- 5) č. 12 v domě č.p. 1028, ul. Hrnčířská, Kolín II  
s panem Martinem Sekerou, Športová 1558/8, Ružomberok, SR  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

**II. u k l á d á**

**OSBN uzavřít nájemní smlouvy s výše uvedenými nájemci na dobu určitou 2 let s možností prodloužení**

termín plnění: 31.3.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**12. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 2 let s možností prodloužení.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

**USNESENÍ č. 1486** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. s c h v a l u j e**

#### **uzavření nájemní smlouvy na byt:**

č. 33 v domě č.p. 160, ul. V Kasárnách, Kolín II  
s Andreou Bartouškovou, Bezručova 867, Kolín II  
na dobu určitou 2 let s možností prodloužení

### **II. u k l á d á**

#### **OSBN uzavřít nájemní smlouvu s výše uvedeným nájemcem na dobu určitou 2 let s možností prodloužení**

termín plnění: 31.3.2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

**13. Návrh na prodej objektu č.p. 120, ul. Štítarská v Kolíně II, se stavební parcelou č. 1158/2 a pozemkovou parcelou č. 2585/6 v obci a kat.ú. Kolín – z vlastnictví Města Kolína – formou obchodní veřejné soutěže.**

---

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSBN

Diskuse: MUDr. Navrátil

**USNESENÍ č. 1487 – Rada města Kolína**

podle ust. § 102 odst. 3 a ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění,

### **I. z a h r n u j e**

**návrh kupní smlouvy navrhovatelů Moniky Tafelové, Ivana Tafela, Milana Vosejpký, Mgr. Karla Kárníka, ing. Lenky Oggianové a Francesca Oggianu, všichni bytem Kolín II, Štítarská 120, Jarmily Vosejpkové, Kolín IV, Vrchlického 789, a Jana Šediny, Veltruby, Sadová 346, ze dne 29.12.2008, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 1.12.2008 na prodej objektu č.p. 120, ul. Štítarská v Kolíně II, se stavební parcelou č. 1158/2 o výměře 316 m<sup>2</sup> a pozemkovou parcelou č. 2585/6 o výměře 282 m<sup>2</sup> v obci a katastrálním území Kolín, **neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,****

**II. v y b í r á**

návrh kupní smlouvy navrhovatelů Moniky Tafelové, Ivana Tafela, Milana Vosejpký, Mgr. Karla Kárníka, ing. Lenky Oggianové a Francesca Oggianu, všichni bytem Kolín II, Štítarská 120, Jarmily Vosejpkové, Kolín IV, Vrchlického 789, a Jana Šediny, Veltruby, Sadová 346, ze dne 29.12.2008, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu č.p. 120, ul. Štítarská v Kolíně II, se stavební parcelou č. 1158/2 o výměře 316 m<sup>2</sup> a pozemkovou parcelou č. 2585/6 o výměře 282 m<sup>2</sup> v obci a katastrálním území Kolín,

**III. d o p o r u č u j e ZM**

schválit prodej objektu č.p. 120, ul. Štítarská v Kolíně II, se stavební parcelou č. 1158/2 o výměře 316 m<sup>2</sup> a pozemkovou parcelou č. 2585/6 o výměře 282 m<sup>2</sup>, vše v obci a katastrálním území Kolín, za podmínek obsažených v návrhu kupní Moniky Tafelové, Ivana Tafela, Milana Vosejpký, Mgr. Karla Kárníka, ing. Lenky Oggianové a Francesca Oggianu, všichni bytem Kolín II, Štítarská 120, Jarmily Vosejpkové, Kolín IV, Vrchlického 789, a Jana Šediny, Veltruby, Sadová 346, ze dne 29.12.2008, za nabídnutou kupní cenu ve výši Kč 3.733.690.

**Minimální nabídková cena byla stanovena znaleckým posudkem na částku 3.733.690,- Kč.**

V rámci OVS se jedná o jediný přihlášený návrh.

**IV. u k l á d á**

**OSBN předložit návrh na usnesení ZM**

termín plnění: duben 2009

zodpovídá: Kamil Špínka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

**14. Návrh na prodej objektu č.p. 23, ul. Legerova v Kolíně III, se stavební parcelou č. 295, v obci Kolín a kat.ú. Kolín – z vlastnictví Města Kolína – formou obchodní veřejné soutěže.**

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSBN

Diskuse: MUDr. Navrátil, MUDr. Hoffmann, Mgr. Veselá, Mgr. Plašil, p. Buřič

*(připomenutí příslibu Rady města, že upřednostní stávající nájemníky, pokud splní vyhlášené podmínky – v tomto případě se do OVS přihlásili pouze 2 nájemníci, neuvedli vztah k ostatním nájemníkům domu – je to důležité ustanovení, které by mělo být součástí smlouvy / sankce za porušení podmínek jsou v jednotlivých smlouvách zakotveny / vznesen protinávrh na prodej objektu č.p. 23 do vlastnictví stávajících nájemníků p. Uhlíře a p. Vráblíka – hlasování: 3 – 3 – 3 – protinávrh nebyl schválen)*

## USNESENÍ č. 1488 – Rada města Kolína

podle ust. § 102 odst. 3 a ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve spojení s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění,

**I. n e z a h r n u j e**

**podání Michala Jeřábka a Vlasty Jeřábkové, Kolín V, ze dne 5.1.2009, neboť jeho obsah neodpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,**

**II. z a h r n u j e**

**návrh kupní smlouvy navrhovatelů Pavla Klase a Moniky Klasové, Kolín-Sendražice, Lesní 505, ze dne 5.1.2009, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 1.12.2008 na prodej objektu č.p. 23, ul. Legerova v Kolíně III, se stavební parcelou č. 295 o výměře 750 m<sup>2</sup> v obci a katastrálním území Kolín, neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,**

**III. z a h r n u j e**

**návrh kupní smlouvy navrhovatelů Zdeňka Uhlíře a Mgr. Luboše Vráblíka, Kolín, Legerova 23, ze dne 5.1.2009, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 1.12.2008 na prodej objektu č.p. 23, ul. Legerova v Kolíně III, se stavební parcelou č. 295 o výměře 750 m<sup>2</sup> v obci a katastrálním území Kolín, neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,**

**IV. z a h r n u j e**

**návrh kupní smlouvy navrhovatelů ing. Alexandra Novotného, Kolín, Kremličkova 965, a ing. Jaroslava Fišery, Kolín, U Nemocnice 380, ze dne 5.1.2009, přihlášený do obchodní veřejné soutěže vyhlášené dne 1.12.2008 na prodej objektu č.p. 23, ul. Legerova v Kolíně III, se stavební parcelou č. 295 o výměře 750 m<sup>2</sup> v obci a katastrálním území Kolín, neboť jeho obsah odpovídá uveřejněným podmínkám soutěže,**

**V. o d m í t á**

**návrh kupní smlouvy navrhovatelů Pavla Klase a Moniky Klasové, Kolín-Sendražice, Lesní 505, ze dne 5.1.2009, neboť se nejedná o nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu č.p. 23, ul. Legerova v Kolíně III, se stavební parcelou č. 295 o výměře 750 m<sup>2</sup> v obci a katastrálním území Kolín,**

**VI. o d m í t á**

**návrh kupní smlouvy navrhovatelů Zdeňka Uhlíře a Mgr. Luboše Vráblíka, Kolín, Legerova 23, ze dne 5.1.2009, neboť se nejedná o nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu č.p. 23, ul. Legerova v Kolíně III, se stavební parcelou č. 295 o výměře 750 m<sup>2</sup> v obci a katastrálním území Kolín,**

**VII. v y b í r á**

**návrh kupní smlouvy navrhovatelů ing. Alexandra Novotného, Kolín, Kremličkova 965, a ing. Jaroslava Fišery, Kolín, U Nemocnice 380, ze dne 5.1.2009, jako nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej objektu č.p. 23, ul. Legerova v Kolíně III, se stavební parcelou č. 295 o výměře 750 m<sup>2</sup> v obci a katastrálním území Kolín,**

**VIII. d o p o r u č u j e ZM**

**schválit prodej objektu č.p. 23, ul. Legerova v Kolíně III, se stavební parcelou č. 295 o výměře 750 m<sup>2</sup>, vše v obci a katastrálním území Kolín, za podmínek obsažených v návrhu kupní smlouvy navrhovatelů ing. Alexandra Novotného, Kolín, Kremličkova 965, a ing. Jaroslava Fišery, Kolín, U Nemocnice 380, ze dne 5.1.2009, za nabídnutou kupní cenu ve výši 4.850.000,- Kč**

**Minimální nabídková cena byla stanovena znaleckým posudkem na částku 4.041.120,- Kč.**

**II. u k l á d á**

**OSBN předložit návrh na usnesení ZM**

termín plnění: duben 2009

zodpovídá: Kamil Špinka – ved. OSBN

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

**15. Návrh na pověření organizátora „Výroční trhy na Karlově náměstí v roce 2009“.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM

**USNESENÍ č. 1489 – Rada města Kolína**

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**I. p o v ě ř u j e**

**Vladimíra Kubizňáka, bytem V Zahradách 708, Golčův Jeníkov, organizováním „výročních trhů na Karlově náměstí v roce 2009“**

**II. u k l á d á**

**zajistit vypracování a podepsání smlouvy pro rok 2009 s jednoměsíční výpovědní lhůtou s možností prodloužení smlouvy**

termín plnění: do 28. 2. 2009  
zodpovídá: Ing. Martin Jírovský – ved. ORR

Hlasování: 8 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## **16. Návrh na stanovení odměn při organizaci a výkonu občanských obřadů.**

---

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – tajemník MěÚ

**USNESENÍ č. 1490** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### **I. r u š í**

**usnesení Rady města Kolína č. 234 ze dne 28.9.1992**, na základě kterého byly schváleny odměny při organizaci a výkonu občanských obřadů

### **II. s c h v a l u j e**

**stanovení odměn při organizaci a výkonu občanských obřadů s účinností od 1.1.2009:**

- vítání občánků 80,- Kč/obřad
- blahopřání k životnímu jubileu 70,- Kč/obřad
- blahopřání k výročí uzavření manželství 100,- Kč/obřad

termín plnění: po schválení RM  
zodpovídá: tajemník MěÚ

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

---

## **17. Návrh na schválení projektů prevence kriminality na rok 2009.**

---

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta

Diskuse: p. Buřič, Mgr. Veselá

*(informace o vývoji situace v Zengrově ulici budou poskytnuty na jednání s ministrem p. Kocábem, které se bude konat dnes od 18,00 hodin v zasedací místnosti MěÚ)*

**USNESENÍ č. 1491** – Rada města Kolína

podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**s c h v a l u j e**

**podání 2 projektů prevence kriminality na rok 2009 na Ministerstvo vnitra ČR, a to:**

- 1) **informační kampaň „Znám svého policistu“**
- 2) **„Zbudování sportovního plácku a klubovny v lokalitě Zengrova“**

termín plnění: po schválení RM

zodpovídá: MUDr. Pavel Hoffmann – místostarosta

Hlasování: 9 – 0 – 0

**Schváleno.**

## Ž Á D O S T I

**1. Žádost pí Bělohlávkové o pronájem části pozemku parc.č. 125/3 v kat.ú. Sendražice u Kolína ve vlastnictví Města Kolína.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Paní Pavla Bělohlávková žádá o pronájem části pozemku parc. č. 125/3 - zahrada o celkové výměře 902 m<sup>2</sup> v k.ú. Sendražice u Kolína ve stejném podílu, jako byla pronajata paní Bláhové, po které si koupila byt v domě č.p. 353.*)

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

**2. Žádost spol. T-Mobile o souhlas se záměrem výstavby základnové stanice a s vybudováním nové přístupové cesty.**

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Spol. T-Mobile žádá o souhlas se záměrem výstavby základnové stanice v areálu firmy Mi-King, na pozemku p.č. 1751/34, a o souhlas s vybudováním nové přístupové cesty k této stanici, která bude situována na části pozemku 1751/3 ve vlastnictví Města Kolína.*)

Diskuse: MUDr. Navrátil

*(podmínka, aby povrchová vrstva přístupové cesty byla v souladu se stávajícím chodníkem)*

Hlasování: 8 – 0 – 0. Schváleno.

### 3. Žádost MUDr. Griněnkové o odkoupení ¼ nemovitosti z vlastnictví Města Kolína.

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*MUDr. Griněnková žádá znovu o projednání své žádosti o odkoupení ¼ rodinného domu a pozemků v ulici Královská cesta č.p. 254, Kolín 4, z vlastnictví Města Kolína zpět do vlastnictví její rodiny. V prosinci 2008 Rada města Kolína s jejích návrhem nesouhlasila, a proto navrhuje novou cenu k projednání.*)

Diskuse: Mgr. Veselá, Mgr. Pekárek, J. Plašil  
(*Rada města žádá ORR, aby nadále jednal s žadatelkou o ceně – žádost byla stažena z programu jednání*)

---

### 4. Žádost o ukončení nájmu pozemku.

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Pan Havlas žádá o ukončení smlouvy o nájmu části pozemku st. 5918 pod novinovým stánkem v ul. Dukelských hrdinů, Kolín IV.*)

Hlasování: 7 – 0 – 1. Schváleno.

---

## Z Á M Ě R Y M Ě S T A

---

### 1. Záměr vykoupit pozemek parc.č. 510/270 v kat.ú. Sendražice u Kolína, ul. Hřbitovní.

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý – ved. odd. SMM (*Paní Šimůnková nabídla Městu Kolín k odkoupení pozemek parc.č. 510/270 o výměře 30 m<sup>2</sup>. Pozemek je součástí chodníku v ulici Hřbitovní v Sendražicích.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

---

## Z Á P I S Y Z J E D N Á N Í K O M I S Í R A D Y M Ě S T A

---

### 1. Zápis z jednání komise pro ochranu životního prostředí ze dne 28.1.2009.

---

Úvodní slovo: MUDr. Hoffmann – místostarosta

Diskuse: Ing. Sova

(*stížnost na spol. Ave Kolín ? – společnost zakázku „ořezy stromů“ řešila subdodávkou – najatá firma neodvedla řádně sjednanou práci – bude řešeno pokutou*)

Rada města vzala zápis na vědomí.



---

## INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

---

### **1. IZ – Odtážená vozidla deponovaná na odstavném parkovišti, u kterých byla provedena ekologická likvidace.**

---

Úvodní slovo: Ing. Jírovský – ved. ORR (*Odtážená vozidla se po zákonné lhůtě, pokud se nepřihlásí jejich majitel, stávají majetkem Města Kolína. Poté je provedeno znalecké ohodnocení a vzhledem k nulové hodnotě a neprodejnosti vozidel, je přistoupeno k ekologické likvidaci. Od 1.1.2009 vstoupila v platnost novela zákona o povinném ručení, na jejímž základě bylo některými vlastníky vozidel požádáno o vydání dokladu o ekologické likvidaci vozidel. Lze očekávat, že se přihlásí i další majitelé vozidel.*)

Diskuse: p. Buřič, Mgr. Veselá  
(*navrhován poplatek ve výši 5.000,- Kč za vydání dokladu o ekologické likvidaci vozidla – hlasování: 8 – 0 – 1 – schváleno*)

Hlasování: 8 – 0 – 1. Schváleno.

---

### **2. IZ – O možnosti fin. podpory obcím v rámci dotačního programu Předcházení sociálnímu vyloučení a odstraňování jeho důsledků – Podpora terénní práce pro rok 2009.**

---

Úvodní slovo: pí Navrátilová – ved. OSVZ (*Rada vlády ČR pro záležitosti romské komunity ve spolupráci s Úřadem vlády ČR vyhlásila pro rok 2009 dotační program Podpora terénní práce. Vzhledem k rostoucím problémům v některých lokalitách, vznikla v závěru roku 2008 potřeba posílit sociální a komunitní práci. S využitím uvedené st. dotace pro rok 2009 by mohlo vzniknout pracovní místo terénního pracovníka, zařazeného do OSVZ, který by velmi úzce spolupracoval se sociálními pracovníky o.s. Prostor, zapojil se do již započaté práce v problematických lokalitách a zajišťoval denní kontakt úřadu s terénem.*)

Hlasování: 9 – 0 – 0. Schváleno.

---

## R Ů Z N Ě

---

### **1. Návrh na úpravu některých vztahů mezi Městem Kolín a Farním sborem Českobratrské církve evangelické v Kolíně.**

---

Úvodní slovo: Ing. Tichý, Ing. Jírovský (*Radě města je předložena zpráva, jež zahrnuje různá témata a oblasti, u kterých je konstatován současný stav. Farní sbor nastínil svou představu o dalším nakládání s majetkem církve.*)

Diskuse: Ing. Sova, Mgr. Pekárek

*(v úvahu připadají 2 alternativy / předpoklad, že bude vedeno jednání, Rada města se má pouze seznámit se současnou situací / návrh, aby církev převedla pozemky do vlastnictví Města Kolína tak, aby jej mohl vlastník na své náklady udržovat – náprava současného stavu)*

Rada města vzala předloženou zprávu na vědomí.

---

## DISKUSE ČLENŮ RADY MĚSTA

---

Ing. Sova

- informoval o stanovisku spol. Ave Kolín k přidělené veřejné zakázce města

MUDr. Navrátil

- upozornil na černé skládky a na chybějící kostky ve vozovce při výjezd z ul. Na Louži

Mgr. Plašil

- informace o výstavbě obchvatu města a slavnostním zahájení

Mgr. Veselá

- informovala o zápisu dětí do škol až s několikaletým zpožděním (ve třídách se střetávají děti různých věkových kategorií)

---

Ukončení: v 17,20 hodin



**MUDr. Pavel Hoffmann**  
místostarosta  
města Kolína



**Jiří Buřič**  
starosta  
města Kolína

Ověřovatelé zápisu z 95. schůze RM:

**Ing. Karel Sova**

*Sova*

**MUDr. Václav Navrátil**

*Navrátil*