

Zápis

ze 48. schůze Rady města Kolína, konané dne 21.6. 2004 od 16,00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: Ing. Kaisler, p. Buřič, Mgr. Krumich, Mgr. Plašil, MUDr. Matějková,
Mgr. Pekárek, p. Král, MUDr. Moučka, MUDr. Rakušan

Dále byli přítomni: Mgr. Kamínek – tajemník MěÚ
p. Špinka – ved. OMBH
Ing. Studnička – ved. ORR
p. Steklý – Občanské sdružení Prostor

Zápis obsahuje usnesení č. 480 - 486

P R O G R A M

I. Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

II. Návrhy na schválení

a) Návrh na změnu výše nájemného za pronájem nebytových prostor v majetku města

III. Smlouvy k podpisu

IV. Informativní zprávy

1. IZ o plnění zvýšení nájemného v nebytových prostorách
 2. IZ o doplnění návrhu změny č. 1 ÚP města Kolína, přednesené na radě města dne 7.6. 2004
 3. Zápis z jednání sportovní komise ze dne 2.6. 2004
 4. Diskuse členů RM
-

I. ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 16,00 hodin místostarostou města p. Buřičem

Ověření zápisu ze 47. schůze RM: MUDr. Rakušan, Mgr. Krumich

Ověřovatelé zápisu ze 48. schůze RM: MUDr. Matějková, p. Král

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na schválení člena komise pro posouzení a hodnocení nabídek podaných do v.o.s. podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění na „Výkon projektových a inženýrských činností v rámci II. etapy výstavby technické a dopravní infrastruktury území průmyslové zóny Kolín – Ovčáry“
- Návrh na schválení člena komise pro posouzení a hodnocení nabídek podaných do v.o.s. podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění na

„Propojení se silnicí II/125 a II/328, cyklistické stezky pro průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“

- Návrh na schválení odměn neuvolněným členům ZM
- Návrh na jmenování vedoucí finančního odboru
- Návrh na schválení finančního příspěvku pro Klub důchodců města Kolína
- Návrh na zrušení veřejné obchodní soutěže vyhlášené podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění na „Voda pro průmyslovou zónu Kolín – Propojení mezi vodojemem Letiště 1 a vodojemem Letiště 2
- Návrh 1. na zrušení veřejné obchodní soutěže vyhlášené podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění na „Propojení se silnicí II/125 a II/328, cyklistické stezky pro průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“, 2. na schválení zadání veřejné zakázky dle zákona č. 40/2004 Sb. v platném znění na „Propojení se silnicí II/328, cyklistické stezky pro průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“, 3. na schválení zadání stavby přípojky se silnicí II/125
- IZ, Občanské sdružení Prostor
- IZ, vyjádření města Kolína k záměru revitalizace Rorejcovy ulice
- IZ, přehled rozhodnutí, týkajících se zrušení společnosti MBS, s.r.o. Kolín

Hlasování o programu: 9 – 0 - 0

Zapisovatelka: M. Jandová

II. NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

1) Návrh na změnu výše nájemného za pronájem nebytových prostor v majetku města Kolína

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OMBH

(změnu výše nájemného projednala komise pro bytové a nebytové prostory a doporučuje RM ke schválení částku 500Kč/m²/rok z důvodu toho, aby se Česká pošta, s.p. v této lokalitě zachovala)

USNESENÍ č. 480 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů roční nájemní ve výši 34 952 Kč (500 Kč/m²) České poště, s.p., obvod Kolín, se sídlem Kolín I, ul. nám. Republiky č.p. 241 za pronájem nebytových prostor v č.p. 1199, ul. Mlýnská, Kolín V (69,85 m²)

Hlasování: 9 – 0 - 0

b) Návrh na schválení člena komise pro posouzení a hodnocení nabídek podaných do v.o.s. podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění na „Výkon projektových a inženýrských činností v rámci II. etapy výstavby technické a dopravní infrastruktury území průmyslové zóny Kolín – Ovčáry“

Úvodní slovo: Ing. Studnička – ved. ORR

(gen. projektant v rámci II. etapy výstavby PZ Kolín – Ovčáry bude zajišťovat mimo jiné i vypracování DSP, DZS, zabezpečovat SP, autorský dozor pro soubor staveb „Rekonstrukce silnice II/328 Kolín – Ovčáry“)

USNESENÍ č. 481 – Rada města Kolína

podle § 99 a 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle § 49, zák. č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění

schvaluje

paní Janu Valentovou z Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor majetku a investic, Zborovská 1, 150 21 Praha 5 do komise po posouzení a hodnocení nabídek podaných do v.o.s.: Výkon projektových a inženýrských činností v rámci II. etapy výstavby technické a dopravní infrastruktury území průmyslové zóny Kolín - Ovčáry

Hlasování: 9 – 0 - 0

c) Návrh na schválení člena komise pro posouzení a hodnocení nabídek podaných do v.o.s. podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění na „Propojení se silnicí II/125 a II/328, cyklistické stezky pro průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“

Úvodní slovo: Ing. Studnička – ved. ORR

(z důvodu účasti státního rozpočtu na financování uvedené veřejné zakázky byl do komise jmenován pracovník MF ČR Ing. Zaňka)

USNESENÍ č. 482 – Rada města Kolína

podle § 99 a 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle § 49 zák. č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění

bere na vědomí

rozšíření komise pro hodnocení a posouzení nabídek podaných do veřejně obchodní soutěže na „Propojení se silnicí II/125 a II/328, cyklistické stezky pro průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“ o pracovníka Ministerstva financí ČR Ing. Aloise Zaňku

Hlasování: 9 – 0 - 0

d) Návrh na schválení odměn neuvolněným členů ZM

Úvodní slovo: Mgr. Kamínek – tajemník MěÚ
(k navýšení dochází na základě nařízení vlády č. 337/2004 s platností od 1.1.2004)

Diskuse: MUDr. Rakušan, Mgr. Krumich, Mgr. Plašil
(navržené odměny zaokrouhlit – bod 5) se týká členů výborů ? , ano, vychází se ze zákona o obcích a přísl. nařízení)

USNESENÍ č. 483 – Rada města Kolína

doporučuje

Zastupitelstvu města Kolína schválit

I. podle § 84, odst. 2, písm. r) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a na základě nařízení vlády č.337/2004 Sb. o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev od 1.1. 2004 následovně:

- 1) odměnu ve výši 1 680 Kč měsíčně za výkon člena rady města
- 2) odměnu ve výši 390 Kč měsíčně (vypláceno čtvrtletně) za výkon člena zastupitelstva města
- 3) odměnu ve výši 1 350 Kč měsíčně za výkon předsedy výboru
- 4) odměnu ve výši 1 000 Kč měsíčně za výkon předsedy komise
- 5) odměnu ve výši 950 Kč měsíčně za výkon člena výboru
- 6) příplatek ve výši 260 Kč měsíčně za počet obyvatel

II. podle § 77, odst. 3, písm. b) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů kumulaci odměn členů zastupitelstva za jednotlivé vykonávané funkce

III. podle § 84, odst. 2, písm. y) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů poskytnutí peněžního plnění fyzickým osobám, které nejsou členy ZM za výkon funkce člena výboru ve výši 950 Kč měsíčně

Hlasování: 9 – 0 - 0

e) Návrh na jmenování vedoucí finančního odboru

Úvodní slovo: Mgr. Kamínek – tajemník MěÚ
(v souladu s doporučením výběrové komise v návaznosti na výsledky výběrového řízení je doporučena ke jmenování do funkce vedoucí odboru

finančního Ing. Khaylová – termín nástupu bude upřesněn po dohodě Ing. Khaylové s jejím současným zaměstnavatelem)

Diskuse: p. Buřič, MUDr. Rakušan, Mgr. Krumich
(doplnit do znění usnesení .. od 1.7.2004)

USNESENÍ č. 484 – Rada města Kolína

podle § 102, odst. 2, písm. g) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

jmenuje

Ing. Janu Khaylovou, nar. 10.1. 1952, bytem Benešova 966, Kolín II
do funkce vedoucí finančního odboru Městského úřadu v Kolíně
od 1.7. 2004

Hlasování: 9 – 0 - 0

f) Návrh na schválení finančního příspěvku pro Klub důchodců města Kolína

Úvodní slovo: Ing. Kaisler – starosta

Návrh stáhnout z programu jednání.

Hlasování: 9 – 0 - 0

g) Návrh na zrušení veřejné obchodní soutěže vyhlášené podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění na „Voda pro průmyslovou zónu Kolín – Propojení mezi vodojemem Letiště 1 a vodojemem Letiště 2“

Úvodní slovo: Ing. Kaisler - starosta
p. Buřič – místostarosta

USNESENÍ č. 485 – Rada města Kolína

podle ust. § 99 a 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

schvaluje

zrušení veřejné obchodní soutěže na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek podaných do veřejné obchodní soutěže na „Voda pro průmyslovou zónu Kolín – propojení mezi vodojemem Letiště 1 a vodojemem Letiště 2“

Hlasování: 9 – 0 – 0

- h) Návrh 1. na zrušení veřejné obchodní soutěže vyhlášené podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění na „Propojení se silnicí II/125 a II/328, cyklistické stezky pro průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“**
2. na schválení zadání veřejné zakázky dle zákona č. 40/2004 Sb. v platném znění na „Propojení se silnicí II/328, cyklistické stezky pro průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“
3. na schválení zadání stavby přípojky se silnicí II/125
-

Úvodní slovo: p. Buřič – místostarosta

USNESENÍ č. 486 – Rada města Kolína

podle ust. § 99 a 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

I. schvaluje

zrušení veřejné obchodní soutěže na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek podaných do veřejné obchodní soutěže na „Propojení se silnicí II/125 a II/328, cyklistické stezky pro průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“

II. ukládá

- a) starostovi Ing. Kaislerovi zajištění zadání veřejné zakázky dle zákona č. 40/2004 Sb. v platném znění na:
„Propojení se silnicí II/328 „cyklistické stezky pro průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“
b) Ing. Studničkově bezodkladné zadání stavby přípojky se silnicí II/125

Hlasování: 9 – 0 – 0

III. SMLOUVY K PODPISU

1) Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 2003/2309 na akci „Oprava správního domu a vstupního objektu v areálu pivovaru v Kolíně“

Hlasování: 9 – 0 – 0

2) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2407/2004 na akci „Infrastruktura pro výstavbu bytových domů v Kolíně, lokalita Kasárna“

Diskuse: MUDr. Rakušan, Mgr. Plašil, Ing. Kaisler

(smlouva by měla být trojstranná – projekty jsou hrazeny MMR – zápisy
koordinačního výboru)

Hlasování: 9 – 0 – 0

3) Smlouva o poskytování právní pomoci s JUDr. Martinem Krumichem, advokátem se sídlem Kolín III, Politických vězňů 472/19

Hlasování: 8 – 0 - 1

IV. INFORMATIVNÍ ZPRÁVY

1. IZ o plnění zvýšení nájemného v nebytových prostorách

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OMBH

Diskuse: MUDr. Rakušan, p. Král, p. Buřič

(pí Chumová prodala firmu ?, z hlediska obchod. zákoníku lze firmu prodat, bylo konzultováno s právníkem – změna výše nájemného ovlivní rozpočet)

Hlasování: 8 – 0 – 1

Rada města vzala na vědomí IZ.

2. IZ o doplnění návrhu změny č. 1 ÚP města Kolína, přednesené na radě města dne 7.6.2004

Úvodní slovo: p. Buřič - místostarosta

(při projednávání návrhu na doporučení schválení změn č. 1 ÚP města Kolína byla RM informována o požadavku vlastníka pozemků v areálu bývalého družstva Obzor v Kolíně V., ul. B. Němcové, který požadoval dodatečné schválení území ze současné průmyslové zóny na zónu pro hromadné bydlení - proti této změně vnesla zásadní připomínky Krajská hygienická stanice územní pracoviště Kolín, která nedoporučuje změnu využití území do doby provedení opatření omezující hlučnost ze sousedícího objektu „Sušárna mléka“ – po opětovném projednání s KHS OVÚP sděluje, že návrh změny č. 1, který projednala RM dne 7.6.2004, bude projednán v zastupitelstvu v původním znění)

Rada města vzala na vědomí IZ.

3. Zápis z jednání sportovní komise ze dne 2.6.2004

Úvodní slovo: Mgr. Krumich - místostarosta

Rada města vzala na vědomí IZ.

4. IZ , Občanské sdružení Prostor

Úvodní slovo: p. Steklý

(činnosti nízkoprahového zařízení v Kolíně – přehled výkonů nízkoprahového zařízení a terénních programů za rok)

Diskuse: MUDr. Rakušan, Mgr. Plašil, Mgr. Krumich, MUDr. Moučka

(financování občanského sdružení, získávání dotací, největší dotace dává město Kolín – strategie Středočeského kraje – výsledky práce sdružení prezentovat ve Zpravodaji města – situace v Kolíně je stabilizována)

Rada města vzala na vědomí IZ.

5. IZ, vyjádření města Kolína k záměru revitalizace Rorejcovy ulice

Úvodní slovo: Ing. Kaisler – starosta

Diskuse: p. Král, p. Buřič, Mgr. Plašil

(byla se záměrem seznámena komise výstavby ?, ano, v komisi bylo projednáno – na příští RM bude dáno stanovisko k záměru revitalizace – seznámení s investičním záměrem)

Rada města byla informována o záměru.

6. IZ , přehled rozhodnutí, týkajících se zrušení společnosti MBS, s.r.o Kolín

Úvodní slovo: Mgr. Kamínek – tajemník MěÚ

Rada města vzala na vědomí IZ.

7. Diskuse členů RM

Mgr. Krumich – Ministerstvo dopravy, odbor dopravní politiky – žádost o zpracování seznamu investičních akcí do všech druhů dopravní infrastruktury – seznam předložit do 30.6.2004 – zvážit priority

Mgr. Krumich předloží radě města IZ o vyjmenovaných akcích.

Ing. Kaisler – volby do Parlamentu EU , poděkování Českého statistického úřadu
 - poděkování Fotoklubu FOKO Kolín za poskytnutí finančního příspěvku
 - dopis Ekologického právního servisu Brno

p. Buřič – požádat o právní výklad

Rada města doporučuje postupovat v rámci právních předpisů.

Ing. Kaisler – Kommunalkredit Finance, a.s – nabídka na univerzitní kurz pro manažery a osoby zodpovědné za financování ve veřejné sféře

Mgr. Plašil – doporučení, profesionální zaměstnanci úřadu by se měli zúčastňovat podobných vzdělávacích programů

MUDr. Rakušan – zabezpečit zázemí a tech.vybavení zasedacích prostor při jednáních RM,
ZM /**tajemník MěÚ**/

Mgr. Krumich – na MěÚ byly instalovány platební terminály

p. Král – problémy s kanalizací v Kolíně II, projekt tuto problematiku neřeší
/ORR se vyjádří, jakým způsobem bude tato situace řešena/

Mgr. Plašil – zajistit likvidaci nepotřebných věcí na chodbách radnice /**p. Jelínek, OVV**/

MUDr. Moučka – pronájem nebytových prostor v Benešově ul. čp. 638 / prominutí
nájemného/

p. Buřič – **p. Špinka vypracuje písemnou zprávu pro RM**

Ukončení: v 18,45 hodin

Zapsala: M. Jandová

Jiří Buřič
místostarosta
města Kolína

Ing. Miroslav Kaisler
starosta
města Kolína