

Z á p i s

ze 45. schůze Rady města Kolína, konané dne 31.5. 2004 od 15,00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: Ing. Kaisler, p. Buřič, Mgr. Krumich, Mgr. Plašil, Mgr. Pekárek, p. Král,
MUDr. Rakušan

Částečně omluveni: MUDr. Moučka, MUDr. Matějková

Dále byli přítomni: Mgr. Kamínek – tajemník MěÚ

Ing. Raková – FO

pí Penková – ved.odd. správy majetku města

p. Špinka – ved. OMBH

JUDr. Najman – právník města

Ing. Křivánek – ORR

Zápis obsahuje usnesení č. 438 – 452

P R O G R A M

I. Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

II. Návrhy na schválení

- a) Návrh – závěrečný účet města Kolína za rok 2003
- b) Návrh na schválení komisí pro otevírání obálek a komisí pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci v.o.s. podle § 49 zák.č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění
- c) Návrh na schválení smlouvy o dílo s občanským sdružením Lapis Refugii ve věci přípravy podkladů a náležitosti pro podání žádosti o grant ze strukturálních fondů EU na projekt „Rekonstrukce a revitalizace Kolínského zámku pro účely kulturního a komunitního centra“
- d) Návrh na bezúplatný převod pozemkové parcely podle KN č. 512/5 o výměře 3 558 m², č. 554/8 o výměře 13 065 m², č. 562/10 o výměře 1 385 m², č. 562/14 o výměře 1 4747 m², všechny v k.ú. Kolín, v Kolíně V – Zálabí, lokalita budoucí bytové zástavby – z vlastnictví Pozemkového fondu ČR se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, územní pracoviště Kolín – do vlastnictví města Kolína
- e) Návrh na výkup pozemkové parcely podle KN – zahrady – č. 187 o výměře 286 m² v k.ú. Kolín, v Kolíně I, ul. Husova z vlastnictví Pozemkového fondu ČR se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, územní pracoviště Kolín – do vlastnictví města Kolína
- f) Návrh na pronájem st. parcel podle KN č. 3195/1 o výměře 180 m² a č. 3196/1 o výměře 352 m², pozemkové parcely podle KN č. 2484/5 o výměře 2142, pozemkové parcely podle KN č. 2484/6 o výměře 697 m², pozemkové parcely podle PK č. 2206 o výměře 1555 m², pozemkové parcely podle PK č. 2207 o výměře 346 m², pozemkové parcely podle PK č. 2484/2 o výměře 1892 m² a st. parcely podle PK

č. 652 o výměře 623 m² – všechny v katastrálním území Štířaty – Českému svazu chovatelů, ZO Kolín, zastoupeném předsedou panem Jiřím Králem

- g) Návrh na výměnu bytu
- h) Návrh na uzavření nájemních smluv
- i) Návrh na uzavření nájemních smluv
- j) Návrh na schválení pronájmu půdních prostor v majetku města a uzavření nájemní smlouvy
- k) Návrh na schválení podpory investorům vestavby bytu do půdních prostor
- l) Návrh na schválení pronájmu nebytových prostor v majetku města a uzavření nájemné smlouvy
- m) Návrh na schválení pronájmu nebytových prostor v majetku města a uzavření nájemní smlouvy (6. pionýrská skupina Kolín)
- n) Návrh na zrušení usnesení č. 382 RM Kolína
- o) Návrh na schválení organizačního schématu

III. Informativní zprávy

1. Zápis z jednání kulturní komise ze dne 12.5. 2004
2. Diskuse členů RM

IV. Smlouvy k podpisu

I. ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 15,00 hodin p. Buřičem, místostarostou města tech., do programu rady města budou předkládány pod bodem **III. Smlouvy k podpisu – hlasování: 9 – 0 - 0**

Ověření zápisu ze 44. schůze RM: p. Král , Mgr. Krumich

Ověřovatelé zápisu ze 45. schůze RM: Mgr. Pekárek, MUDr. Rakušan

Rozšíření navrhovaného programu:

- Návrh na výpověď mandátní smlouvy s MBS Kolín, s.r.o.
- Smlouvy k podpisu

Hlasování o programu: 9 – 0 - 0

Zapisovatelka: M. Jandová

II. NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

a) Návrh - závěrečný účet města Kolína na rok 2003

Úvodní slovo: Ing. Raková - FO

Mgr. Krumich - místostarosta

(zůstatek hospodaření převedený do roku 2004 je 74 273 192,99 Kč , proti rozpočtu je tento zůstatek vyšší o 46 961 tis. Kč – příjmy bez zóny Ovčáry jsou nižší o 5 531 tis. Kč, příjmy zóny jsou nižší o 127 077 tis. Kč – běžné výdaje byly nižší o 5 930 tis. Kč a investiční výdaje o 19 970 tis. Kč – výdaje v zóně byly nižší o 153 669 tis. Kč – na vyšším zůstatku rozpočtu za rok 2003 se podílelo hospodaření bez zóny 20 369 tis. Kč, zóna 26 592 tis. Kč)

Diskuse: Ing. Kaisler, p. Buřič, p. Král, Mgr. Plařil

(zůstatek hospodaření z r. 2003 – byl promítnut do rozpočtu na r. 2004, zůstatek je rozdělen do běžného rozpočtu města a zóny – nižší příjem z daní – bytová správa str. 6, určení záloh, v komentáři opravit text „nepřesný odhad“ – hospodářské výsledky městských organizací, zůstatky z r. 2003 zůstávají organizacím – přebytky lze využít pro výjimečné situace – změna sazby DPH, stanovisko města)

USNESENÍ č. 438 – Rada města Kolína

doporučuje

Zastupitelstvu města Kolína schválit podle § 84, písm. c) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů závěrečný účet města Kolína za rok 2003

Hlasování: 9 – 0 - 0

b) Návrh na schválení komisí pro otevírání obálek a komisí pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci v.o.s. podle § 49 zák.č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění

Úvodní slovo: p. Buřič– místostarosta

USNESENÍ č. 439 – Rada města Kolína

podle §§ 99 a 102, odst. 2, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle § 49 zák. č. 199/1994 o zadávání veřejných zakázek v platném znění

bere na vědomí

vyhlášení veřejných obchodních soutěží v Obchodním věstníku:

1. „Voda pro průmyslovou zónu Kolín – propojení mezi vodojemem Letiště 1 a vodojemem Letiště 2“

2. „Propojení se silnicí II/125 a II/328, cyklistické stezky pro průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“

3. „Výkon projektových a inženýrských činností v rámci II. etapy výstavby tech. a dopravní infrastruktury území průmyslové zóny Kolín – Ovčáry“

schvaluje

jmenování komise pro otevírání obálek s nabídkami do v.o.s.
jmenování komisí pro posouzení a hodnocení nabídek podaných do v.o.s.:

1. „Voda pro průmyslovou zónu Kolín – Propojení mezi vodojemem Letiště 1 a vodojemem Letiště 2“

členové komise pro hodnocení:

Ing. Miroslav Kaisler, starosta
 Jiří Buřič, místostarosta
 Mgr. Jiří Krumich, místostarosta
 Mgr. Ondřej Plašil, člen RM
 Ing. Hanuš Krejčí, CzechInvest

náhradníci:

Vlasta Klímová, ved. odboru výstavby
 MUDr. Pavel Moučka, člen RM
 Mgr. Roman Pekárek, člen RM
 Ing. Jana Dolejšová, CzechInvest
 Ing. Iveta Horáková, reg. rozvoj

2. „Propojení se silnicí II/125 a II/328, cyklistické stezky pro průmyslovou zónu Kolín – Ovčáry“:

členové komise pro hodnocení:

Mgr. Jiří Krumich, místostarosta
 Jiří Buřič, místostarosta
 Mgr. Ondřej Plašil, člen RM
 MUDr. Pavel Moučka, člen RM
 Ing. Hanuš Krejčí, CzechInvest

náhradníci:

Ing. Miroslav Kaisler, starosta
 Vlasta Klímová, ved. odboru výstavby
 Mgr. Roman Pekárek, člen RM
 MUDr. Jan Rakušan, člen RM
 Ing. Jana Dolejšová, CzechInvest

3. „Výkon projektových a inženýrských činností v rámci II. etapy výstavby tech. a dopravní infrastruktury území průmyslové zóny Kolín – Ovčáry“

členové komise pro hodnocení:

Ing. Miroslav Kaisler, starosta
 Jiří Buřič, místostarosta
 Mgr. Ondřej Plašil, člen RM
 MUDr. Pavel Moučka, člen RM
 Ing. Hanuš Krejčí, CzechInvest
 Ing. Camfrla, TPCA
 Ing. Iveta Horáková, reg. rozvoj

náhradníci:

Vlasta Klímová, ved. odb. výstavby
 Mgr. Jiří Krumich, místostarosta
 Mgr. Roman Pekárek, člen RM
 MUDr. Jan Rakušan, RM

Ing. Jana Dolejšová, CzechInvest
 Bohuslav Neumann, předseda komise výstavby RM
 Ing. Markéta Raková, FO

Hlasování: 9 – 0 - 0

c) Návrh na schválení smlouvy o dílo s občanským sdružením Lapis Refugii ve věci přípravy podkladů a náležitostí pro podání žádostí o grant ze strukturálních fondů EU na projekt „Rekonstrukce a revitalizace Kolínského zámku pro účely kulturního a komunitního centra“

Úvodní slovo: Ing. Křivánek - ORR

Diskuse: Ing. Kaisler, p. Král, p. Buřič

(smlouva byla konzultována s právníkem města – projednání návrhu smlouvy o dílo – výstup činnosti Občanského sdružení Lapis Refugii – tech. úprava ve znění usnesení)

USNESENÍ č. 440 – Rada města Kolína

podle § 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

schvaluje

- a) uzavření nájemní smlouvy o dílo mezi městem Kolín a Občanským sdružením Lapis Refugii – sdružení pro kolínský zámek na přípravu podkladů a náležitostí pro podání žádosti o grant ze strukturálních fondů EU na projekt „Rekonstrukce a revitalizace Kolínského zámku pro účely kulturního a komunitního centra“
- b) pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o dílo

Hlasování: 9 – 0 - 0

d) Návrh na bezúplatný převod pozemkové parcely podle KN č. 512/5 o výměře 3 558 m², č. 554/8 o výměře 13 065 m², č. 562/10 o výměře 1 385 m², č. 562/14 o výměře 1 474 m², všechny v k.ú. Kolín, v Kolíně V – Zálabí, lokalita budoucí bytové zástavby – z vlastnictví Pozemkového fondu ČR se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, územní pracoviště Kolín – do vlastnictví města Kolína

Úvodní slovo: pí Penková – ved.odd. správy majetku města

(pozemky jsou určeny pro budoucí bytovou výstavbu – podmínky bezúplatného převodu trvají)

USNESENÍ č. 441 – Rada města Kolína

doporučuje

Zastupitelstvu města Kolína schválit podle § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů bezúplatný převod pozem. parcely podle KN č. 512/5 o výměře 3 558 m², č. 554/8 o výměře 13 065 m², č. 562/10 o výměře 1 385 m² a č. 562/14 o výměře 1 474 m², všechny v k.ú. Kolín, v Kolíně V, Zálabí – lokalita budoucí byt. výstavby – z vlastnictví Pozemkového fondu ČR, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, IČ 45797072, územní pracoviště Kolín – do vlastnictví města Kolína

Hlasování: 9 – 0 - 0

e) Návrh na výkup pozemkové parcely podle KN – zahrady – č. 187 o výměře 286 m² v k.ú. Kolín, v Kolíně I, ul. Husova z vlastnictví Pozemkového fondu ČR se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, územní pracoviště Kolín – do vlastnictví města Kolína

Úvodní slovo: pí Penková – ved.odd. správy majetku města
(záměr byl projednán na RM dne 17.5.)

USNESENÍ č. 442 – Rada města Kolína

doporučuje

Zastupitelstvu města Kolína schválit podle § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů výkup pozemkové parcely podle KN č. 187 – zahrady – o výměře 286m² v k.ú. Kolín, v Kolín I, ul. Husova – z vlastnictví Pozemkového fondu ČR, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, IČ 45797072, územní pracoviště Kolín – do vlastnictví města Kolína za cenu dle znaleckého posudku, tj. za 123 170 Kč

Hlasování: 9 – 0 - 0

f) Návrh na pronájem st. parcel podle KN č. 3195/1 o výměře 180 m² a č. 3196/1 o výměře 352 m², pozemkové parcely podle KN č. 2484/5 o výměře 2142, pozemkové parcely podle KN č. 2484/6 o výměře 697 m², pozemkové parcely podle PK č. 2206 o výměře 1555 m², pozemkové parcely podle PK č. 2207 o výměře 346 m², pozemkové parcely podle PK č. 2484/2 o výměře 1892 m² a st.parcely podle PK č. 652 o výměře 623 m² – všechny v katastrálním území Štítary – Českému svazu chovatelů, ZO Kolín, zastoupeném předsedou panem Jiřím Králem

Úvodní slovo: pí Penková – ved.odd. správy majetku města
(záměr byl v radě města projednán 3.5.2004)

Diskuse: p. Buřič, p. Král, MUDr. Rakuřan, Mgr. Plařil
 (? ceny za nájemné – je předjednáno s ČSCH navýření ceny ? , není – **návrh ceny za nájemné, 60 tis. Kč/rok, hlasování: 6 – 0 – 2** – jakým způsobem jsou kontrolovány smlouvy na dobu určitou ? , město upozorní – vypracovat vnitřní předpis – **RM předložit návrh pravidel sledování účinnosti nájemních smluv – zodpovídá p. tajemník**)

USNESENÍ č. 443 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 2, písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů pronájem st.p. podle KN č. 3195/1 o výměře 180 m², st. p. podle KN č. 3196/1 o výměře 352 m², poz. parcely podle KN č. 2484/5 o výměře 2142 m², poz. parcely podle KN č. 2484/6 o výměře 697 m², pozem. parcely podle PK č. 2206 o výměře 1555 m², pozem. parcely podle PK č. 2207 o výměře 346 m², pozem. parcely podle PK č. 2484/2 o výměře 1892 m² a st. parcely podle PK č. 652 o výměře 623 m², tj. celkem 7787 m² – všechny v k.ú. Štítary – Českém svazu chovatelů, ZO Kolín, IČO 61882780, zastoupeném předsedou panem Jiřím Králem – na dobu jednoho roku – za nájemné 60 000 Kč

Hlasování: 9 – 0 - 0

g) Návrh na výměnu bytu

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OMBH

USNESENÍ č. 444 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů výměnu bytu

- 1) č. 11 o velikosti 3+1 v domě č.p. 644, ul. Beneřova, Kolín II (vlastnictví města) – nájemce Marcela Ubryová a bytu č. 11 o velikosti 2+1 v domě č.p. 750, ul. Družstevní, Kolín II (vlastnictví města) – nájemci Romana a Pavel Sukovi
- 2) č. 7 o velikosti 3+1 v domě č.p. 1355, ul. Ant. Kaliny, Kolín V(vlastnictví města) – nájemce Pavla Filousová a bytu č.5 o velikosti 1+1 v domě č.p. 1000A, ul. Ant. Kaliny, Kolín V (vlastnictví města) – nájemci Jana a Martin Hlaváčovi
- 3) č. 14 o velikosti 3+1 v domě č.p. 839, ul. Rimavské Soboty, Kolín II (dům určený do prodeje) – nájemce Martina Siřínková a bytu č. 7 o velikosti 1+0 v domě č.p. 636, ul. Míru, Kolín II (vlastnictví města) – nájemce Štěpánka Helclová

- 4) č. 11 o velikosti 2+1 v domě č.p. 132, ul. Na Hradbách, Kolín I (vlastnictví města) – nájemce Darina a Oldřich Dadučovi a bytu č. 1 o velikosti 1+1 v domě č.p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I (vlastnictví města) – nájemce Renáta Zborníková

Hlasování: 9 – 0 - 0

h) Návrh na uzavření nájemních smluv

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OMBH

USNESENÍ č. 445 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 2, písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů uzavření nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 11 v domě č.p. 644, ul. Benešova, Kolín II s Romanou a Pavlem Sukovými, Družstevní 750, Kolín II
- 2) č. 11 v domě č.p. 750, ul. Družstevní, Kolín II s Marcelou Ubryovou, Benešova 644, Kolín II
- 3) č. 7 v domě č.p. 1355, ul. Ant. Kaliny, Kolín V s Janou a Martinem Hlaváčovými, Antonína Kaliny 1000A, Kolín V
- 4) č. 5 v domě č.p. 1000A, ul. Antonína Kaliny, Kolín V s Pavlou Filousovou, Ant. Kaliny 1355, Kolín V
- 5) č. 14 v domě č.p. 839, ul. Rimavské Soboty, Kolín II se Štěpánkou Helclovou, Míru 636, Kolín II
- 6) č. 7 v domě č.p. 636, ul. Míru, Kolín II s Martinou Siřínkovou, Rimavské Soboty 839, Kolín II
- 7) č. 11 v domě č.p. 132, ul. Na Hradbách, Kolín I s Renátou Zborníkovou, Na Hradbách 130, Kolín I
- 8) č. 1 v domě č.p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I s Darinou a Oldřichem Dadučovými, Na Hradbách 132, Kolín I

Hlasování: 9 – 0 - 0

i) Návrh na uzavření nájemních smluv

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OMBH

Předkladatel stáhnul tento návrh z programu jednání RM.

j) Návrh na schválení pronájmu půdních prostor v majetku města a uzavření nájemní smlouvy

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OMBH

USNESENÍ č. 446 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 2, písm. m) a odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů pronájem části půdních prostor v domě č.p. 132, ul. Na Hradbách, Kolín I, za účelem vybudování půdního bytu dle vyhlášky 1/95 panu Milanu Palkovičovi, bytem č.p. 130, ul. Na Hradbách, Kolín I a uzavření nájemní smlouvy

Hlasování: 9 – 0 - 0

k) Návrh na schválení podpory investorům vestavby bytu do půdních prostor

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OMBH

(v rámci rozpočtu města Kolína na rok 2004 /1 000 000 Kč/ je ing. Malý čtvrtým a zároveň posledním žadatelem o tuto půjčku)

Diskuse: Ing. Kaisler

(stížnost p. Malého – bude řešena)

USNESENÍ č. 447 – Rada města Kolína

doporučuje

podle § 85, písm. h) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou města č. 1/95 Zastupitelstvu města Kolína schválit úhradu faktury za projektovou dokumentaci ve výši 24 500 Kč a půjčku ve výši 250 000 Kč k úhradě nákladů na stavbu půdního bytu v domě č.p. 134, ul. Karoliny Světlé, Kolín I, panu Ing. Jaroslavu Malému, trvale bytem Týnec nad Labem, ul. Hešova 236

Hlasování: 9 – 0 - 0

l) Návrh na schválení pronájmu nebytových prostor v majetku města a uzavření nájemní smlouvy

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OMBH

Diskuse: MUDr. Rakušan

(nabídky jsou srovnatelné – návrh, pronájem nebyt. prostor schválit p. Nápravníkovi, hlasování: 8 – 0 – 1)

USNESENÍ č. 448 – Rada města Kolína**schvaluje**

podle § 102, odst. 3 a odst. 2, písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za 240 000 Kč/rok pronájem nebytových prostor v domě č.p. 638, ul. Benešova, Kolín II (150 m²) panu Jiřímu Nápravníkovi, bytem Pod Hroby 271, Kolín IV za účelem prodeje elektroniky a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1.7. 2004

Hlasování: 8 – 0 - 1

m) Návrh na schválení pronájmu nebytových prostor v majetku města a uzavření nájemní smlouvy (6. pionýrská skupina Kolín)

Úvodní slovo: p. Špinka – ved.OMBH

(odbor MBH obdržel na základě vypsání výběrového řízení v zákonné lhůtě jednu nabídku na pronájem nebytových prostor v domě čp. 153, ul. Mnichovická, Kolín V – komise projednala a zhodnotila výše uvedenou nabídku a doporučuje ji RM ke schválení)

USNESENÍ č. 449 – Rada města Kolína**schvaluje**

podle § 102, odst. 3 a odst. 2, písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za 1060 Kč/rok pronájem nebytových prostor)106m²) v domě č.p. 153, ul. Mnichovická, Kolín V (106m²) 6. pionýrské skupině Kolín, zastoupené Ing. Lubošem Melicharem – vedoucím PS, Mnichovická 153, Kolín V, za účelem práce s dětmi a mládeží a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1.6. 2004

Hlasování: 8 – 0 - 1

n) Návrh na zrušení usnesení č. 382 RM Kolína

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OMBH

(RM schválila dne 19.4.2004 usnesením č. 382 pronájem nebytových prostor a uzavření nájemní smlouvy od 3.5.2004 v domě čp. 131, ul. Na Hradbách, Kolín I (11 m²) panu R. Veselému – vzhledem k tomu, že p. Veselý z důvodu hygienických předpisů od smlouvy odstoupil, je předložen uvedený návrh – pronájem nebyt. prostor bude znovu zveřejněn)

Diskuse: p. Král

(proč není navržen ke schválení pronájmu nebytových prostor další uchazeč na základě vypsání výběrového řízení ?, s p. Veselým byla uzavřena smlouva)

USNESENÍ č. 450 – Rada města Kolína

schvaluje

zrušit usnesení č. 382 Rady města Kolína ze dne 19.4. 2004 z důvodu písemného odstoupení pana Rostislava Veselého od uzavření nájemní smlouvy

Hlasování: 9 – 0 - 0

o) Návrh na výpověď mandátní smlouvy s MBS Kolín, s.r.o.

Úvodní slovo: p. Buřič – místostarosta

USNESENÍ č. 451 – Rada města Kolína

podle § 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

schvaluje

podle 574, odst. 1,2 obchodního zákoníku výpověď mandátní smlouvy uzavřené dne 24.10. 2002 s MBS Kolín s.r.o. ke dni 30.6. 2004

Hlasování: 8 – 0 - 1

Přestávka 16,40 – 16,50 hodin.

p) Návrh na schválení organizačního schématu

Úvodní slovo: p. Buřič – místostarosta

(v schématu vypustit ...OMBH a vedoucího odboru .. – personálním obsazením se RM bude zabývat na příštím jednání RM)

Diskuse: p. Král, p. Špínka, MUDr. Rakušan, p. Buřič, Mgr. Kamínek, Ing. Kaisler, JUDr. Najman

(příloha, pracovní náplň OMBH, mimo bodů 23,33,37,38 odbor zabezpečuje-
? výpovědi pracovníků MBS, s.r.o., ? právníka – byl dán pokyn jednání MBS,
s právníkem nebyla uzavřena smlouva – bod 35 metodické řízení TSMK, opravit
text – tabulka 9 účetní, určit majetek, popsat v tabulce – prac. náplň odboru 26 -
vedení města připraví na příští jednání RM návrh začlenění tohoto

organizačního schématu do Organizačního řádu MěÚ v Kolíně – bude doplněno personální obsazení)

USNESENÍ č. 452 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 2, písm. o) zák.č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
organizační schéma , dle přílohy ke správě městského bytového fondu, včetně vymezení pracovních činností, které bude součástí
Organizačního řádu Městského úřadu v Kolíně

Hlasování: 7 – 0 - 2

Ing. Kaisler – „Poskytnutí úvěru na dofinancování výstavby a rekonstrukce bytových jednotek v Kolíně, lokalita „Kasárna“ a lokalita „U Vodárny“ – **jmenování členů komise pro otevírání obálek s nabídkami na výše uvedenou veřejnou zakázku ve složení:**

Členové komise: Mgr. Jiří Krumich, Ing. Petr Hrubý, Mgr. Jiří Kamínek

Náhradníci členů komise: Ing. Jaroslav Hájek

Hlasování: 6 – 0 – 1

III. Smlouvy k podpisu

- 1) Smlouva o právní službě /Advokátní kancelář Bezděk & Brückler, se sídlem Na Pankráci 30, Praha 4/
- 2) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě o smlouvě budoucí / NYK Logistics (Czech Republic) s.r.o., IČ 2650329/
- 3) Smlouva o dílo na provádění výkonu inženýrsko-investorské činnosti spojené s funkcí ředitele výstavby „Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry“ / IKP Consulting Engineers, s.r.o./
- 4) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektových prací na akci „Rekonstrukce silnice II/328 Kolín-Ovčáry“ s firmou MOTT MACDONALD Praha
- 5) Mandátní smlouva s Ing. Jiřím Šafaříkem, IČO 153 41 739 na výkon technického dozoru investora a investorsko-inženýrské činnosti pro akci Kolín – bytová výstavba pro TPCA v lokalitě „Kasárna“ obj. A 02, A 03, A 04, B 01, B 02
- 6) Smlouva o dílo na rekonstrukci hygienického zařízení, ZŠ Kmochova 943, Kolín 2 /Tyko Luboš – provádění staveb, IČO 147 53 022/
- 7) Smlouva o dílo na nátěr venkovní a vnitřní strany oken včetně rámu a vchodových dveří Speciální školy, Kutnohorská 179, Kolín IV /Petr Novotný, IČO 463 88 893/
- 8) Smlouva o dílo na rekonstrukci hygienického zařízení, ZŠ Bezručova 980, Kolín II / K+G TRANZIT spol. s r.o., IČO 475 47 651/

Diskuse: MUDr. Rakušan, p. Buřič, Ing. Kaisler, Mgr. Krumich, Mgr. Plašil

(smlouva o právní službě, aktualizovat datum – smlouva bude uzavřena do 31.12.2004 – nesouhlas s technickým dozorem u smluv předložených OŠKS – **smlouvy uvedené pod bodem 6 – 8 budou RM znovu předloženy**)

Hlasování o předložených smlouvách č. 1 – 5: 7 – 0 – 0

IV. Informativní zprávy

1. Zápis z jednání kulturní komise ze dne 12.5.2004

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – místostarosta

(představení projektu „Dny Evropského kulturního dědictví“ – na základě doloženého finančního rozpočtu komise doporučuje ke schválení příspěvek z položky GRANTY ve výši 70.000,- Kč a bezplatný pronájem kulturních památek Kolína za účelem zpřístupnění daných prostor veřejnosti / po dobu konání akce/)

Hlasování: 7 – 0 – 0

Rada města vzala na vědomí IZ.

Mgr. Pekárek - členům RM byla předána informativní zpráva - rozbor nabídky spol. A.S.A. pro město Kolín – **zařazena bude do programu jednání příští RM**

Ing. Kaisler – Společnost železniční výtopna Jaroměř, žádost o příspěvek na opravu historické parní lokomotivy

MUDr. Rakušan – RM by měla přispívat městu a regionu

Rada města žádosti nevyhověla.

2. Diskuse členů RM

Mgr. Krumich – požadavky na úpravu rozpočtu (bude připraveno rozpočtové opatření)

- p. Kazda, nabídka obrazů
- nabídka IMG, a.s. na zastupování města v oblasti pojištění – IMG, a.s. je schopna vyřešit veškerou agendu pojištění města, včetně realizace výběru nejvhodnějších pojišťoven a jejich pojistných produktů
- firma Activ, doprava v klidu

Mgr. Pekárek – informace z jednání finančního výboru

- žádost hokejového klubu o uvolnění jedné místnosti na ubytovně MZS
- p. Buřič – doporučení, RM by se měla zabývat návrhem /**připraví Mgr. Krumich/**

Mgr. Pekárek – na jednání RM připravit návrh na jmenování nových členů sportovní komise /**zajistí Mgr. Kamínek/**

Mgr. Plašil – jednání s OHK Kolín – společný organizační postup /výběr osobností Kolína/

p. Buřič - neoficiální jednání s majitelem „Vodárny“

Ing. Kaisler – žádost firmy REPROGAS o zásah do komunikace v ul. Tovární /oprava plynovodu v ul. Okružní, Tovární/ – komunikace je v ochranné lhůtě

Diskuse: p. Buřič, Mgr. Plařil

(povolit, ale pod sankcí – ORR připraví podklady)

Hlasování: 7 – 0 – 0

MUDr. Rakuřan – zabývat se příspěvkem na rekonstrukci běžecké dráhy na atletickém stadionu

Ing. Kaisler – v rámci návrhu sdružení finančních prostředků je pravděpodobné využití příspěvku TPCA

Ing. Kaisler – stížnost Ing. Přibyla na ved. OMBH /byla předána k vyřízení p. Buřičovi/

p. Buřič – Ekologický právní servis Brno – žádost o poskytnutí informací podle zák. č. 106/99 Sb., týkajících se společnosti TPCA a z „Ujednání o porozumění“ – souhlas a doporučení TPCA, Becker & Poliakoff, CzechInvestu

Hlasování o poskytnutí informací: 7 – 0 – 0

Ukončení: v 18,50 hodin

Zapsala: M. Jandová

Jiří Buřič
místostarosta
města Kolína

Ing. Miroslav Kaisler
starosta
města Kolína