

Z á p i s

z 96. schůze Rady města Kolína, konané dne 25.7. 2005 od 15,00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu v Kolíně

Přítomni: p. Buřič, Mgr. Krumich, Mgr. Plašil, p. Král, MUDr. Rakušan, MUDr. Moučka
Částečně omluven: Mgr. Pekárek

Omluveni: Ing. Kaisler, MUDr. Matějková

Dále byli přítomni: Mgr. Kamínek – tajemník MěÚ

pí Svojšová – OŠKS

pí Klímová – ved. ORR

pí Navrátilová – ved. OSVZ

p. Špínka – ved. OSM

pí Penková – ved.odd. správy majetku města

Bc. Steklý – o.s. Prostor

p. Musílek - OVV

Zápis obsahuje usnesení č. 993 – 1006

P R O G R A M

I. Zahájení

zahájení a ověření zápisu z minulé schůze rady

II. Návrhy na schválení

- a) Návrh na jmenování do funkce ředitele Městského společenského domu
- b) Návrh na schválení uzavření nájemní smlouvy s Květuší Kostihovou, bytem ul. Ke Hřišti 19, 280 02 Kolín – Štítary, na pronájem pozemku č. 2242/2 v k.ú. Štítary u Kolína
- c) Návrh na umístění do Městského penzionu pro důchodce v Kolíně II, Slovenská ul. 984
- d) Návrh na uzavření nájemních smluv na byty v domech s pečovatelskou službou
- e) Návrh na výměnu bytu
- f) Návrh na uzavření nájemních smluv
- g) Návrh na schválení pronájmu nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy (Na Hradbách č.p. 129, Kolín I)
- h) Návrh na schválení pronájmu nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy (Smetanova č.p. 764, Kolín IV)
- i) Návrh na schválení pronájmu nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy (Antonína Kaliny 1354, Kolín V)
- j) Návrh na zřízení věcného břemene spočívajícího v právu chůze a jízdy na pozemkové parcele č. 2158/4 v kat. ú. Štítary u Kolína, ve vlastnictví města Kolína pro vlastníka domu č.p. 74 v Kolíně – Štítarech a stavební parcely č. 3143 v k.ú. Štítary u Kolína
- k) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu chůze a jízdy na pozemkové parcele č. 637/1 a 637/9 v k.ú. Ovčáry u Kolína, vyznačeného v geom. plánu č. 278 – 5/2005 ze dne 16.6. 2005, zhotoveného IKP CONSULTING ENGINEERS, s.r.o., kde

oprávněným bude TOYOTA TSUCHO EUROPE S.A., organizační složka, IČO 26455137, a každý vlastník pozemku parc. č. 637/41 v k.ú. Ovčáry u Kolína

- 1) Návrh na využití předkupního práva zapsaného pro město Kolín na pozemky ve vlastnictví paní Laury Gemignani, bytem 1150 Haight Avenue, Bronx, N.Y. 10461-1502, U.S.A.

III. Smlouvy k podpisu

IV. Informativní zprávy

1. IZ o hospodaření MhFK
2. IZ o způsobu pořádání akcí na pozemcích města Kolína
3. IZ o činnosti K-centra Kolín za rok 2004
4. Žádost o odprodej pozemků v Kolíně IV, ul. Klejnarské
5. Žádost o odprodej části stavebního pozemku p.č. 1041/4 o celkové výměře 50 m² za účelem plánované přístavby rodinného domu
6. Dražba pozemků v k.ú. Kolín, ul. Sladkovského – součást chodníku před obytnými domy a částí obchodu s nábytkem
7. Diskuse členů RM

I. ZAHÁJENÍ

Zahájení – v 15,00 hodin místostarostou města p. Jiřím Buřičem

Ověření zápisu z 94. schůze RM: p. Král

Ověření zápisu z 95. schůze RM: MUDr. Moučka

Zapisovatelka: M. Jandová

Rozšíření navrhovaného programu:

- IZ, hodnocení spolupráce s pořadatelem festivalu Kmochův Kolín 2005
- Návrh na schválení pořadí uchazečů na akci: Rekonstrukce a oprava ocelové lávky na Kmochův ostrov“
- IZ, časový plán akce „Bytová výstavba pro TPCA v Kolíně – lokalita Vodárna“, vytvořený na základě požadavku PTCA a doporučený ke schválení radě města při jednání koordinačního výboru dne 20.7.2005
- Návrh na schválení peněžitého daru Mgr. Ondřeji Plašilovi
- Návrh na schválení peněžitého daru uvolněným členům ZM
- IZ, přezkoumání hospodaření města Kolína za r. 2005

Hlasování o programu: 7 – 0 - 0

II. NÁVRHY NA SCHVÁLENÍ

a) Návrh na jmenování do funkce ředitele Městského společenského domu

Úvodní slovo: pí Svojšová – OŠKS

Diskuse: MUDr. Moučka - doporučení

USNESENÍ č. 993 – Rada města Kolína

podle § 102, odst. 2, písm. b) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

jmenuje

pana Zdeňka Hejduka, nar. 1.10. 1959, bytem Vrchlického 787, Kolín IV do funkce ředitele Městského společenského domu v Kolíně, Zámecká 109, Kolín I s účinností od 1.9. 2005

Hlasování: 7 – 0 - 0

b) Návrh na schválení uzavření nájemní smlouvy s Květuší Kostihovou, bytem ul. Ke Hřišti 19, 280 02 Kolín – Štítary, na pronájem pozemku č. 2242/2 v k.ú. Štítary u Kolína

Úvodní slovo: pí Klímová – ved. OSM

Diskuse: p. Buřič, Mgr. Krumich, MUDr. Rakušan, Mgr. Pekárek
(doporučení smlouvu uzavřít – tech. doplnění znění usnesení – forma předkládaných návrhů - **sjednotit formu předkládaných návrhů u všech odborů /Mgr. Kamínek/** - bylo konzultováno s právníkem ?, ano)

USNESENÍ č.994 – Rada města Kolína

podle § 99 a 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s Květuší Kostihovou, bytem ul. Ke Hřišti č. 19, 280 02 Kolín – Štítary, na pronájem pozemku č. 2242/2 o výměře 158 m² v k.ú. Štítary u Kolína za 20 Kč/m² na dobu určitou a to od 27.7. do 30.11. 2005

Hlasování: 7 – 0 - 0

c) Návrh na umístění do Městského penzionu pro důchodce v Kolíně II, Slovenská ul. 984

Úvodní slovo: pí Navrátilová – ved. OSVZ

USNESENÍ č. 995 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
umístění do Městského penzionu pro důchodce v Kolíně II, Slovenská
984 – p. Jaroslava Kroumana, Kolín III, Žižkova 345

Hlasování: 7 – 0 - 0

d) Návrh na uzavření nájemních smluv na byty v domech s pečovatelskou službou

Úvodní slovo: pí Navrátilová – ved. OSVZ

(z návrhu na usnesení bude vypuštěna pí Kuklová /zdravotní důvody/)

USNESENÍ č.996 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
uzavření nájemních smluv na byty v domech s pečovatelskou službou:
byt č. 17 v domě č.p. 111, ul. Husova, Kolín I – s manž. Antonínem a
Zdeňkou Staňkovými, Kolín II, Masarykova 819

byt č. 18 v domě č.p. 111, ul. Husova, Kolín I – s manž. Josefem a Evou
Dobiášovými, Kolín V, Veltrubská 166

byt č. 6 v domě č.p. 951, Na Louži, Kolín V – s pí Věrou Jelínkovou,
Kolín III, Roháčova 387

Hlasování: 7 – 0 - 0

e) Návrh na výměnu bytu

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 997 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
výměnu bytu

- 1) č. 25 o velikosti 2+1 v domě č.p. 806, ul. Dělnická, Kolín II (vlastnictví města) – nájemci Ivo a Rút Rackovi a bytu č. 14 o velikosti 1+1 v domě č.p. 577, ul. Havlíčkova, Kolín IV (vlastnictví města) – nájemci Rudolf a Božena Čonkovi
- 2) č. 4 o velikosti 2+1 v domě č.p. 641, ul. Benešova, Kolín II (vlastnictví města) – nájemce Petra Forstová a bytu č. 36 o velikosti 3+1 v domě č.p. 803, ul. Dělnická, Kolín II (vlastnictví SBD)

Hlasování: 7 – 0 - 0

f) Návrh na uzavření nájemních smluv

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 998 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 2, písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů uzavření nájemní smlouvy na byt:

- 1) č. 25 v domě č.p. 806, ul. Dělnická, Kolín II s Boženou a Rudolfem Čonkovými, bytem Havlíčkova 577, Kolín IV
- 2) č. 14 v domě č.p. 577, ul. Havlíčkova, Kolín IV s Ivem a Rút Rackovými, bytem Dělnická 806, Kolín II
- 3) č. 4 v domě č.p. 641, ul. Benešova, Kolín II s Jindřichem a Alenou Forstovými, bytem Dělnická 803, Kolín II na dobu neurčitou

Hlasování: 7 – 0 - 0

g) Návrh na schválení pronájmu nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy (Na Hradbách č.p. 129, Kolín I)

Úvodní slovo: p. Špinka – ved. OSM

USNESENÍ č. 999 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 3 a odst. 2, písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

- 1) pronájem nebytových prostor v přízemí domu č.p. 129, ul. Na Hradbách, Kolín I (11 m²) paní Iloně Majerové, bytem Knotkova 225, Kutná Hora za účelem zřízení obchodu se značkovými nápoji a dárkovým zbožím za 25 000 Kč/rok
- 2) uzavření příslušné nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1.8. 2005

Hlasování: 7 – 0 - 0

h) Návrh na schválení pronájmu nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy (Smetanova č.p. 764, Kolín IV)

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1000 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 3 a odst. 2, písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

- 1) pronájem nebytových prostor ve III. patře domu č.p. 764, ul. Smetanova, Kolín IV (53,34 m²) MUDr. Tomášovi Mařatkovi, bytem V Domkách 273, Starý Kolín za účelem provozování kardiologické a interní ambulance za 58 894 Kč/rok
- 2) uzavření příslušné nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1.8. 2005

Hlasování: 7 – 0 – 0

i) Návrh na schválení pronájmu nebytových prostor v majetku města Kolína a uzavření nájemní smlouvy (Antonína Kaliny 1354, Kolín V)

Úvodní slovo: p. Špínka – ved. OSM

USNESENÍ č. 1001 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 3 a odst. 2, písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

- 1) pronájem nebytových prostor v přízemí domu č.p. 1354, ul. Antonína Kaliny, Kolín V (71,5 m²) panu Jiřímu Havlínovi, bytem Kožešnická 138/II, Starý Kolín za účelem zřízení baru s občerstvením za 121 550 Kč/rok
- 2) uzavření příslušné nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 1.8. 2005

Hlasování: 7 – 0 - 0

Přestávka 17,00 – 17,20 hodin

j) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu chůze a jízdy na pozemkové parcele č. 2158/4 v kat.území Štítary u Kolína, ve vlastnictví Města Kolína, pro vlastníka domu č.p. 74 v Kolíně – Štítarech a stavební parcely č. 3143 v kat. území Štítary u Kolína

Úvodní slovo: pí Penková – ved.odd. správy majetku města

Diskuse: p. Buřič, p. Král, Mgr. Krumich
(věcné břemeno bude po dobu trvání stavby – úhrada za zřízení věcného břemene
1000,- Kč)

USNESENÍ č. 1002 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů zřízení věcného břemene spočívajícího v právu chůze a jízdy na pozemkové parcele č. 21/58/4 v k.ú. Štítary u Kolína, ve vlastnictví města Kolína, pro vlastníka domu č.p. 74 v Kolíně – Štítarech a stavební parcely č. 3143 v k.ú. Štítary u Kolína. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene činí 1 000 Kč

Hlasování: 6 – 0 – 0

k) Návrh na zřízení věcného břemene odpovídajícího právu chůze a jízdy na pozemkové parcele č. 637/1 a 637/9 v kat. území Ovčáry u Kolína, vyznačeného v geometrickém plánu č. 278 – 5/2005 ze dne 15.6.2005, zhotoveného IJP CONSULTING ENGINEERS, s.r.o., kde oprávněným bude TOYOTA TSUCHO EUROPE S.A., organizační složka, IČO:26455137, a každý vlastník pozemku parc.č. 637/41 v kat. území Ovčáry u Kolína

Úvodní slovo: pí Penková – ved.odd. správy majetku města

USNESENÍ č. 1003 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů zřízení věcného břemene odpovídajícího právu chůze a jízdy na pozemkové parcele č. 637/1 a 637/9 v k.ú. Ovčáry u Kolína, vyznačeného v geom. plánu č. 278 – 5/2005 ze dne 15.6. 2005, zhotoveném IKP CONSULTING ENGINEERS, s.r.o., kde oprávněným bude TOYOTA TSUSHO EUROPE S.A., organizační složka, IČO 26455137, a každý vlastník pozemku parc. č. 637/41 v k.ú. Ovčáry u Kolína. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene byla stanovena ve výši 10 000 Kč

Hlasování: 6 – 0 - 0

l) Návrh na využití předkupního práva zapsaného pro Město Kolín na pozemky ve vlastnictví paní Laury Gemignani, bytem 1150 Haight Avenue, Bronx, N.Y. 10461-1502, U.S.A.

Úvodní slovo: pí Penková – ved.odd. správy majetku města

USNESENÍ č. 1004 – Rada města Kolína

podle § 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

schvaluje

využití předkupního práva zapsaného pro město Kolína na pozemky ve vlastnictví paní Laury Gemignani, bytem 1150 Haight Avenue, Bronx, N.Y. 10461 – 1502, U.S.A

1. pozemková parcela č. 358/12 o výměře 3 462 m² – lesní pozemek – v k.ú. Kolín, v Kolíně V – Borky
2. pozemková parcela č. 877/28 o výměře 1 203 m² – ostatní plocha – v k.ú. Kolín, v Kolíně V (areál bývalého Agrostavu)
3. pozemková parcela č. 877/32 o výměře 450 m² – ostatní plocha – v k.ú. Kolín, v Kolíně V (areál bývalého Agrostavu)
4. pozemková parcela č. 894/1 o výměře 4 185 m² – orná půda – v k.ú. Kolín, v Kolíně V (v blízkosti areálu TSMK)
5. pozemková parcela č. 906/73 o výměře 208 m² – ostatní plocha – v k.ú. Kolín, v Kolíně V

Hlasování: 6 – 0 - 0

m) Návrh na schválení pořadí uchazečů na akci: „Rekonstrukce a oprava ocelové lávky na Kmočův ostrov“

Úvodní slovo: pí Klímová – ved. ORR

USNESENÍ č. 1005 – Rada města Kolína

podle § 99 a 102, odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

schvaluje

vybrané pořadí uchazečů na akci: „Rekonstrukce a oprava ocelové lávky na Kmočův ostrov“

1. Petr Svoboda, Mikoláše Alše 590, 280 02 Kolín II
2. N+N Konstrukce a dopravní stavby Litoměřice s.r.o., Masarykova 31, 412 01 Litoměřice
3. DOSTA s.r.o., Pražská 1696/35, 350 02 Cheb

Hlasování: 7 – 0 – 0

n) Návrh na schválení peněžitého daru Mgr. Ondřeji Plašilovi

Úvodní slovo: Mgr. Kamínek – tajemník MěÚ
(poskytnutí peněžitého daru je za dlouhodobé zastupování místostarosty Mgr. Krumicha)

Diskuse: p. Buřič, MUDr. Rakušan

USNESENÍ č. 1006 – Rada města Kolína

schvaluje

podle § 102, odst. 2, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů s odvoláním na § 85, písm. b) téhož zákona poskytnutí peněžitého daru ve výši 20 000 Kč Mgr. Ondřeji Plašilovi za dlouhodobé zastupování místostarosty Mgr. Krumicha

Hlasování: 5 – 0 – 1

o) Návrh na schválení peněžitého daru uvolněným členům ZM

Úvodní slovo: Mgr. Kamínek – tajemník MěÚ

Diskuse: p. Buřič, MUDr. Rakušan, Mgr. Krumich

Návrh stáhnout z programu jednání – hlasování: 6 – 0 – 0

IZ, přezkoumání hospodaření města Kolína za r. 2005

Úvodní slovo: Mgr. Krumich – místostarosta

Diskuse: Mgr. Plašil – doporučení, uzavřít smlouvu s AV- AUDITING, Pardubice

Hlasování: 6 – 0 – 0

III. Smlouvy k podpisu

1) Smlouva o dílo na provedení posouzení vlivů koncepce na životní prostředí, změny č. 2 územního plánu města Kolína se zhotovitelem – U-24, s.r.o., atelier pro urbanizmus a územní plánování, Peruská 11a, 120 00 Praha 2

Hlasování: 6 – 0 – 0

2) Smlouva o dílo mezi Městem Kolín a Ing. Jindřichem Kmoníčkem – Highway Desing, Jižní 870, 500 03 Hradec Králové na zhotovení akce: Zpracování Generelu parkovacích míst na sídlišti v Kolíně 2
Hlasování: 6 – 0 - 0

3) Smlouva o dílo na výstavbu „Varovného a informačního systému města Kolín“ mezi Městem Kolín a Vegacom a.s., Šenovská 30/434, 182 03 Praha 8 – Ďáblice
Hlasování: 6 – 0 - 0

4) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene vedení elektrického kabelu mezi Městem Kolín a Státní statek Kolín v likvidaci, se sídlem Kolín, Politických vězňů 573
Hlasování: 6 – 0 - 0

5) Mandátní smlouva č. 01-Ko-0531-744/05 s firmou Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřežní 4, 250 56 Praha 5 na výkon technického dozoru investora akce: „Rekonstrukce kanalizace Štítary – osazení lapáku písku“ v Kolíně – Štítarech
Hlasování: 6 – 0 - 0

6) Dodatek č. 3 ke smlouvě o přenechání movitého majetku pro účely podnikatelské činnosti ze dne 1.1.1994 mezi Městem Kolín a MTH Kolín s.r.o., Klenovecká 597, Kolín 2, DIČ CZ-62957872
Hlasování: 6 – 0 - 0

7) Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 2004S-017 mezi Městem Kolín a firmou KONSTAV Kolín, a.s. se sídlem Ovčárecká 333, 280 00 Kolín 5, IČ 61672769
Hlasování: 6 – 0 - 0

8) Smlouva o dodání a užití programového vybavení radnice VERA verze 12.G mezi Městem Kolín a VERA, spol. s r.o., se sídlem Praha 6 – Vokovice, Lužná 2, IČ 62587978
Hlasování: 6 – 0 - 0

9) Smlouva o dílo č. 002/2005 MÚ Kolín/lávka na provedení akce: „Rekonstrukce a oprava ocelové lávky na Kmochův ostrov“ mezi Městem Kolín a firmou Petr Svoboda, Mikoláše Alše 590, 280 02 Kolín II
Hlasování: 6 – 0 – 0

10) Smlouva o provádění auditorské činnosti na přezkoumání hospodaření mezi Městem Kolín a AV - AUDITING, spol. s r.o., Pardubice, Tolarova 317, PSČ 533 51
Hlasování: 6 – 0 – 0

11) Smlouva o provádění auditorské činnosti – audit účetní závěrky – finanční audit mezi Městem Kolín a AV – AUDITING, spol. s r.o., Pardubice, Tolarova 317, PSČ 53351
Hlasování: 6 – 0 – 0

12) Smlouva o převodu obchodního podílu dle ust. § 115 obchodního zákoníku mezi Městem Kolín a CONNEX Východní Čechy, a.s., se sídlem Chrudim, Na Ostrově 177, PSČ 537 01
Diskuse: Mgr. Plašil, JUDr. Krumich, MUDr. Rakušan, p. Král

(možnost čerpání dotace z kraje – bod. IV, čl. 4) vypustit .. všech , čl. 5) vypustit ..ostatní .. a poslední větu – čl. V, bod 1) vypustit ..min. – převodce město, uvést ve společenské smlouvě společnosti – RM předložit společenskou smlouvu společnosti)

Hlasování: 6 – 0 - 0

Informace o uzavřených smlouvách (čl. 5 Směrnice)

1) Dohoda o náhradě škody za ztrátu vody ve studni mezi Městem Kolín a p. Petr Kohoutek, bytem Ovčáry čp. 254, 280 02 Kolín

2) Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro vydání stavebního povolení na stavbu: „Nový STL plynovod a přípojky pro nové RD v ul. Lesní a K Potoku“ v Kolíně-Sendražicích

Rada města vzala na vědomí IZ.

IV. Informativní zprávy

1. IZ o hospodaření MhFK

Úvodní slovo: pí Svojšová – OŠKS

(na základě čl. VIII, odst. 5 zřizovací listiny MhFK, který ukládá této organizační složce předkládat nejméně 2x ročně radě města zprávu o hospodaření se svěřenými prostředky, je předložen RM přehled čerpání kapitoly 704 ke dni 12.7.2005)

Diskuse: Mgr. Kamínek – v rozpočtu počítat s částkou na odměny zaměstnanců MěÚ, kteří spolupracují při organizaci Kmochova Kolína.

Hlasování: 7 – 0 - 0

2. IZ o způsobu pořádání akcí na pozemcích města Kolína

Úvodní slovo: pí Svojšová – OŠKS

Diskuse: p. Buřič, p. Král, Mgr. Krumich

(ve formuláři chybí předložení nájemní smlouvy, souhlas vlastníka pozemku/města/, doplnit v bodě 3 – mělo by to být řešeno změnou vyhlášky – upozornění na možnost střetu výkladu vyhlášky č. 2 a bodu 3) připravovaného formuláře – **Mgr. Kamínek přešetří do příští rady města)**

Hlasování: 7 – 0 - 0

3. IZ o činnosti K-centra Kolín za rok 2004

Úvodní slovo: Bc. Steklý – o.s. VOLNO

(závěrečná zpráva za rok 2004 – příjmy a výdaje za r. 2004 – statistická data – výroční zpráva za r. 2004 je před dokončením, členům RM bude zaslána)

Diskuse: MUDr. Rakušan, Mgr. Krumich, MUDr. Moučka, p. Buřič

(kladné hodnocení činnosti K-centra Kolín – podíl zdrojů na financování projektu – spolupráce s policií – zdravotní prevence – bude řešeno i umístění K-centra do vhodných prostor)

Rada města vzala na vědomí IZ.

4. Žádost o odprodej pozemků v Kolíně IV, ul. Klejnarské

Úvodní slovo: pí Penková – ved.odd. správy majetku města

(KOMPRES spol. s r.o. žádá město o odprodej pozemků p.č. 1730/29 o výměře 140 m² a p.č. 1729/1 o výměře 669 m² a stavebních pozemků p.č. 5549/1 o výměře 396 m² a p.č. 5741/2 o výměře 8 m² v Kolíně IV, ul. Klejnarské – po obnově katastrálního operátu přepracovaného do digitálního vyjádření společnost zjistila, že požadované pozemky, které jsou v areálu jejich podniku, jsou ve vlastnictví města – objekty na stavebních pozemcích jsou ve vlastnictví společnosti KOMPRES, rovněž tak ostatní pozemky v jejím areálu)

Hlasování: 6 – 0 - 0

5. Žádost o odprodej části stavebního pozemku p.č. 1041/4 o celkové výměře 50 m² za účelem plánované přístavby rodinného domu

Úvodní slovo: pí Penková – ved.odd. správy majetku města

(pí Červeňáková žádá o odprodej části stavebního pozemku p.č. 1041/4 o výměře cca 50 m² – rodinný dům paní Červeňákové je postaven na st.p.č.1041/3, která sousedí s požadovanou částí pozemku – vyjádření odborů)

Hlasování: 6 – 0 - 0

6. Dražba pozemků v k.ú. Kolín, ul. Sladkovského – součást chodníku před obytnými domy a částí obchodu s nábytkem

Úvodní slovo: pí Penková – ved.odd. správy majetku města

(České energetické závody, s.p. „v likvidaci“ v rámci procesu likvidace je povinen zpeněžit majetek ČR, který je zapsán v katastru nemovitostí a ke

kterému má právo hospodaření – to se týká pozemků v k.ú. Kolín p.č. 2900/43 o výměře 42 m² a p.č. 2900/69 o výměře 78 m² – jedná se o pozemky, které jsou součástí chodníku před obytnými domy a částí obchodu s nábytkem ve Sladkovského ulici – likvidátor zajistí provedení veřejné dražby – dražební vyhlášku městu zašle – tuto informaci městu podává proto, aby do doby dražby byla případná koupě již schválena zastupitelstvem města)

Diskuse: p. Buřič – upozornit likvidátora, aby nevyhlásil termín dražby před zasedání ZM 19.9.2005

Rada města vzala ne vědomí IZ.

7.IZ, hodnocení spolupráce s pořadatelem festivalu Kmochův Kolín 2005

Úvodní slovo: pí Svojšová - OŠKS

Diskuse: p. Buřič, p. Král, Mgr. Krumich, MUDr. Moučka, MUDr. Rakušan, Mgr. Plašil (negativní hodnocení kulturní komise – nedostatečná propagace – nevhodné uzavírání náměstí – špatná komunikace s pořadatelem – nespokojenost drobných podnikatelů z Karlova náměstí)

Hlasování o IZ: 0 – 2 – 5

Rada města nepřijala závěry předložené zprávy, neboť nelze kladně hodnotit organizaci 43. ročníku festivalu Kmochova Kolína a pověřila Mgr. Kamínka a Mgr. Krumicha zajistit v nejkratší možné době výběrové řízení na pořadatele 44. ročníku Kmochova Kolína.

8. IZ, časový plán akce „Bytová výstavba pro TPCA v Kolíně – lokalita „Vodárna“, vytvořený na základě požadavku TPCA a doporučený ke schválení radě města při jednání koordinačního výboru dne 20.7.2005

Úvodní slovo: p. Buřič – místostarosta

Diskuse: Mgr. Plašil, MUDr. Moučka, MUDr. Rakušan (přijetí varianty III – časový harmonogram postupu výstavby – RM byla informována o jednání mezi zástupci města a ÚHOS, prošetření podnětu)

Rada města vzala na vědomí nový časový harmonogram postupu výstavby.

p. Buřič – občanské sdružení VOLNO, dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 16.2.2005 o nájmu nebytových prostor v objektu bývalé MŠ Rimavské Soboty 923, Kolín II – stavební úpravy, úhrada za zhodnocení

Diskuse: MUDr. Rakušan, p. Král, Mgr. Plašil, MUDr. Moučka

II. Pronajímatel se nezavazuje k úhradě nákladů spojených s prokazatelnými změnami na věci pronájmu.

III. Pronajímatel souhlasí s provedením uvedených stavebních úprav v souladu se stavebními předpisy. Pronajímatel dále souhlasí s tím, že nájemce může toto technické zhodnocení majetku, které provedl na svůj náklad, odepisovat. Pronajímatel dále prohlašuje, že toto technické zhodnocení provedené nájemcem nezvyšuje vstupní cenu pronajatého majetku, tedy ani cenu nájmu (výši nájemného).

Hlasování: 7 – 0 – 0

9. Diskuse členů RM

p. Král – dopis p. Volka, hlučnost ze skateparku

Diskuse: p. Buřič, Mgr. Krumich

Mgr. Krumich se bude zabývat stížností p. Volka ve spolupráci s OŠKS a MP.

MUDr. Rakušan – prohlídka atletického stadionu

Za řešení nemovitostí na atletickém stadionu zodpovídá MUDr. Rakušan.

MUDr. Moučka – zabývat se zákazem sekání trávy a rušením klidu ve dnech pracovního klidu /vyhláška města/

Mgr. Kamínek – orientační systém v budově býv. OkÚ – šetří se možností nového značení

Ukončení: ve 20,35 hodin

Zapsala: M. Jandová

Mgr. Jiří Krumich
místostarosta
města Kolína

Jiří Buřič
místostarosta
města Kolína